

Poznámky

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Založenie spoločnosti

Spoločnosť Rezidencia Cassovar a.s.(ďalej len Spoločnosť) bola založená 5. 10. 2006 a do obchodného registra bola zapísaná 19.10.2006 (Obchodný register Okresného súdu Košice I v Košiciach, oddiel Sa., Vložka č. 1398/V.

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- veľkoobchodná a maloobchodná činnosť,
- sprostredkovateľská činnosť,

3. Priemerný počet zamestnancov

Spoločnosť nemá zamestnancov.

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Spoločnosti nevznikla povinnosť.

8. Schválenie audítora

Spoločnosť SBA Consult s.r.o. ako audítor poskytne služby na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Predstavenstvo	JUDr.Jozef Kol' - predseda Ing. Katarína Marynčáková Ing. Róbert Mitterpach
Dozorná rada	JUDr. Jozef Danek Ing. Libor Jirásek Ing. Patrik Sabov

C. INFORMÁCIE O AKCIONÁROCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku. Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnom podniku.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Účtovná závierka bola zostavená k 31.12.2013 ako riadna účtovná závierka.

(b) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

Nakupovaný dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu, montáž a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Náklady na výskum sa neaktivujú, účtujú sa do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda Odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	Rovnomerná	25
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda Odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20	Rovnomerná	
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	Rovnomerná	
Dopravné prostriedky	4 až 6	Rovnomerná	
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Pre už odpisovaný majetok má Spoločnosť interným predpisom stanovené, že účtovné odpisy dlhodobého majetku sa rovnajú daňovým odpisom. Pri výpočte daňových odpisov bol použitý rovnomerný spôsob odpisovania.

Pre novonadobudnutý dlhodobý majetok získavaný na základe finančného prenájmu spoločnosť zostavuje pre bežné účtovné obdobie odpisový plán, ktorý obsahuje predpokladanú dobu používania. Daňové odpisy budú uplatňované v zmysle ustanovení zákona o dani z príjmu pri finančnom prenájme.

Nehmotný majetok s dobou použiteľnosti dlhšou ako 1 rok, ktorého ocenenie je do 2.400 EUR sa účtuje na ťarchu účtu 518 – drobný NM.

Hmotný majetok s dobou použiteľnosti dlhšou ako 1 rok, ktorého ocenenie je 1.700 EUR a nižšie sa účtuje na ťarchu účtu 501.

(c) Cenné papiere a podiely

Podiely sa oceňujú obstarávacími cenami, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

(d) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.).

(e) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(f) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

(g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(h) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(i) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou.

(j) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

(k) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(l) Leasing

Majetok prenášaný na základe finančného i operatívneho leasingu účtuje účtovná jednotka v súlade s účtovnými princípmi platnými od 01.01.2004.

(m) Cudzí mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu kurzom určeným v kurzovom lístku ECB platným ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke platným ku dňu, ku ktorému sa zostavuje, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Kurzové straty vypočítané ku dňu, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje, sa pri peniazoch v pokladnici, ceninách, bankových účtoch a peniazoch na ceste účtujú priamo do finančných nákladov a majú teda vplyv na hospodársky výsledok.

(n) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2012 do 31. decembra 2012 je uvedený v tabuľkách na nasledujúcich stranách

:

Rezidencia Cassovar a.s.

Prehľad o pohybe neobežného majetku

31. 12. 2013

Bežné účtovné obdobie								
Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceneniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhod. nehm.maj.	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia								0
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia								0
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Stav na konci účtovného obdobia								0

Bežné účtovné obdobie								
Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutel'.veci a súbory hnut.vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhod. hmot.maj.	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	374 298	4 408 704	0			2 039 406		6 822 408
Prírastky		0						0
Úbytky	46 917	1 115 401	0					1 162 318
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	327 381	3 293 303	0	0	0	2 039 406		5 660 090
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0					0
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	374 298	4 408 704	0			2 039 406		6 822 408
Stav na konci účtovného obdobia	327 381	3 293 303	0			2 039 406		5 660 090

Rezidencia Cassovar a.s.

Prehľad o pohybe neobežného majetku

31. 12. 2012

Bežné účtovné obdobie							
Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhod. nehm.maj.
Spolu							
Prvotné ocenenie							
Stav na začiatku účtovného obdobia							0
Prírastky							0
Úbytky							0
Presuny							0
Stav na konci účtovného obdobia							0
Oprávky							
Stav na začiatku účtovného obdobia							0
Prírastky							0
Úbytky							0
Stav na konci účtovného obdobia							0
Opravné položky							
Stav na začiatku účtovného obdobia							
Prírastky							
Úbytky							
Stav na konci účtovného obdobia							
Zostatková hodnota							
Stav na začiatku účtovného obdobia							0
Stav na konci účtovného obdobia							0

Bežné účtovné obdobie								
Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutel'.veci a súbory hnut.vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhod. hmot.maj.	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	443 896	5 895 115	0			2 039 407		8 378 418
Prírastky	0	15 167						15 167
Úbytky	69 598	1 501 578	0					1 571 176
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	374 298	4 408 704	0			2 039 407		6 822 409
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	0					0
Prírastky		0	0					0
Úbytky			0					0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0					0
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	443 896	5 895 115	0			2 039 407		8 378 418
Stav na konci účtovného obdobia	374 298	4 408 704	0			2 039 407		6 822 409

2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť nemá dlhodobý finančný majetok..

3. Zásoby

Spoločnosť k 31.12.2013 nemá zásoby.

4. Pohľadávky

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia neúčtovala o tvorbe a zrušení opravnej položky k pohľadávkam nasledovne:

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky k 31.12.2013	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	27 436	0	27 436
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	27 436	0	27 436

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2012	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	25 874	0	25 874
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	25 874	0	25 874

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	k 31. 12. 2012 EUR	k 31. 12. 2013 EUR
pohľadávky v lehote splatnosti	25 874	27 436
pohľadávky po lehote splatnosti	0	
spolu	25 874	27 436

3. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže Spoločnosť disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Pokladnica, ceniny	5	0
Bežné bankové účty	450	150 889
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	455	150 889

4. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť takýto majetok nevlastní.

5. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2012 EUR	31. 12. 2013 EUR
náklady budúcich období - licencie software	0	0
náklady budúcich období - poisťné	0	0
ostatné náklady budúcich období	989	1 015
príjmy budúcich období	0	0
spolu	989	1 015

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

a	Bežné účtovné obdobie (rok 2013)				Stav k 31. 12. 2013 f
	Stav k 31. 12. 2012 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	
Ostatné rezervy dlhodobé					
Ostatné rezervy dlhodobé spolu					
Zákonné rezervy krátkodobé					
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	2 500	2 500	2 500	0	2 500
Rezerva na náklady správy	47556	34243	47556	0	34 243
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	50 056	36 743	50 056	0	36 743
Ostatné rezervy krátkodobé					
Sprostredkovateľské provízie	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	0	0	0	0	0

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2012)					
a	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 31. 12. 2011				k 31. 12. 2012
b	c	d	e	f	
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					
Záručné opravy	0	0	0	0	0
Odchodné do dôchodku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:				0	0
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	0	0	0	0	0
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	2 900	2 500	2 900	0	2 500
Rezerva na náklady správy	939 959	47 556	93 959	0	47 556
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	942 859	50 056	96 859	0	50 056
Ostatné rezervy krátkodobé					
Sprostredkovateľské provízie	0	0	0	0	0
Rabat odberateľom	0	0	0	0	0
Odmeny pracovníkom	0	0	0	0	0
Odstupné zamestnancom	0	0	0	0	0
Pokuty a penále	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	0	0	0	0	0

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	k 31. 12. 2012 EUR	k 31. 12. 2013 EUR
záväzky po lehote splatnosti	0	0
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	160 390	259 442
spolu krátkodobé záväzky	160 390	259 442
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	0	0
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	0	0
spolu dlhodobé záväzky	0	0

4. Bankové úvery, krátkodobé finančné výpomoci

Prehľad o bankových úveroch a krátkodobých finančných výpomociach je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	mena	ročný úrok %	splatnosť	stav 31.12.2012 EUR	stav 31.12.2013 EUR
krátkodobé fin.výpomoci	EUR			263 469	438 875
krátkodobé úvery spolu				263 469	438 875
bankový úver investičný	EUR			5 008 239	3 702 714
dlhodobé úvery spolu				5 008 239	3 702 714
spolu				5 271 708	4 141 589

Bankový úver je zabezpečený zriadením záložného práva k nehnuteľnosti a zriadením záložného práva k pohľadávkam záložná zmluva na akcie, vykonateľná notárska zápisnica.

5. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

31. 12. 2013

31. 12. 2012

Výdavky budúcich období dlhodobé	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
ostatné	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	8 400	8 801
Hlavná výrobná činnosť	8 400	8 801
Dotácie na hospodársku činnosť	0	0
Ostatné	0	0
Spolu	8 400	8 801

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb a podľa hlavných teritórií, sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	majetok		služby		spolu	
	2012 EUR	2013 EUR	2012 EUR	2013 EUR	2012 EUR	2013 EUR
Tuzemsko	1 262 079	1 196 541	3 744	400	1 265 823	1 196 941
Zahraničie	0	0	0	0	0	0
spolu	1 262 079	1 196 541	3 744	400	1 265 823	1 196 941

2. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítormi [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2013	2012
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	400	3744
Tržby za tovar	0	0
Výnosy z poisťných udalostí	0	0
Výnosy z predaja majetku	1196541	1262079
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou (Dotácia APVV)		
Čistý obrat spolu	1196941	1265823

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**1. Náklady na poskytnuté služby**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby je znázornený v nasledujúcej tabuľke:

	2012 EUR	2013 EUR
energie	21 562	20 749
material	9	325
opravy a udržiavanie	0	0
nájomné	0	0
telefóny, mobily, internet,poštovné	0	0
školenia	0	0
reklama	0	0
software	0	0
dopravné, zastupovanie v colnom konaní	0	0
ostatné	130 576	163 574
spolu	152 147	184 648
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	214 575	162 111
Bankové poplatky	15888	4134
Nákladové úroky	198687	157977

Z nákladov na poskytnuté služby uvedené v tabuľke predstavovala hodnota vykonaného účtovného auditu čiastku 1500 EUR.

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	2012			2013		
	základ dane EUR	daň EUR	daň %	základ dane EUR	daň EUR	daň %
výsledok hospodárenia pred zdanením	-675 012		100,00 %	-306 293		100,00 %
z toho teoretická daň 19 %		-128 252	19,00 %		-70 447	23,00 %
daňovo neuznané náklady	148 857	28 283	-4,19 %	41	8	0,00 %
výnosy nepodliehajúce dani	-12	-43	0,01 %	-4	-1	0,00 %
	-526167	-100012	14,82 %	-306 256	-70 438	23,00 %
splatná daň		2	14,82 %		1	23,00 %
odložená daň		-121018	17,93 %		0	0,00 %
celková vykázaná daň		-121061	32,74 %		1	23,00 %

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**1. Najatý majetok**

Spoločnosť na podsúvahových účtoch nevedie najatý majetok formou finančného prenájmu.

2. Prenajatý majetok

Spoločnosť neprenajíma žiaden majetok.

L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**1. Prípadné ďalšie záväzky**

Spoločnosť nemá ďalšie záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

2. Ostatné finančné povinnosti

Ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe Spoločnosť nemá.

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Spoločnosť nevykazovala žiadne príjmy členov štatutárnych orgánov Spoločnosti za ich činnosť pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období ani v predchádzajúcom účtovnom období.

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť neuskutočnila v priebehu účtovného obdobia transakcie s nasledujúcimi spriaznenými osobami:

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2013 nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	stav 31.12.2012 EUR	prírastky EUR	úbytky EUR	presuny EUR	stav 31.12.2013 EUR
Základné imanie					
Základné imanie	1327757	0	0	0	1327757
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Kapitálové fondy					
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	825971	0	0	0	825971
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceň.rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0		0	0	0
Oceň.rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceň.rozdiely z precen. pri splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Fondy zo zisku					
Zákonný rezervný fond	108087	0	0	0	108087
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	748725	0	0	0	748725
Výsledok hospodárenia minulých rokov					
Nerozdelený zisk minulých rokov	972779	0	0	0	972779
Neuhrazená strata minulých rokov	-1533492	-553994	0	0	-2087485
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie	-553994	-306293	-553994	0	-306293
Spolu	1895833	-860287	-553994	0	1589541

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	stav 31.12.2011 EUR	prírastky EUR	úbytky EUR	presuny EUR	stav 31.12.2012 EUR
Základné imanie					
Základné imanie	1 327 757	0	0	0	1 327 757
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Kapitálové fondy					
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	812 600	13 371	0	0	825 971
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceň.rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0		0	0	0
Oceň.rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceň.rozdiely z precen. pri splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Fondy zo zisku					
Zákonný rezervný fond	108 087	0	0	0	108 087
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	748 725	0	0	0	748 725
Výsledok hospodárenia minulých rokov					
Nerozdelený zisk minulých rokov	972 779	0	0	0	972 779
Neuhradená strata minulých rokov	-401 354	-1 132 138	0	0	-1 533 492
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie	-1 132 138	-553 994	-1 132 138		-553 994
Spolu	2 436 456	-1 672 761	-1 132 138	0	1 895 833

O účtovnej strate za rok 2012 vo výške 553994 EUR sa rozhodlo takto:

	EUR
	0
	0
prevod straty na neuhradenú stratu minulých období	-553 994
	0
spolu	-553 994

O naložení s výsledkom hospodárenia za účtovné obdobie 2013 vo výške 306293 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- prevod straty na neuhradenú stratu minulých rokov

Povinný prídel do zákonného rezervného fondu nie je potrebný, pretože zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a v spoločenskej zmluve

R. PREHLAD O PEŇAŽNÝCH TOKOCH

Prehľad peňažných tokov (Cash Flow Statement) (nepriama metóda vykazovania)

	Text	Skutočnosť 2013 v EUR	Skutočnosť 2012 v EUR
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospod. z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	-306293	-675012
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A1.1. Až A1.13.) (+/-)	123226	511333
A1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku (+)	0	0
A1.1.2.	Zostatková cena dlhodobého nehmotného a hmotného majetku účtovaná do nákladov, s výnimkou predaja (+)		
A1.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A1.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)		
A1.1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)		
A1.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-425	3560
A1.1.7..	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A1.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)	157977	198687
A1.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)	4	-12
A1.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)	0	0
A1.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)	0	0
A1.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)		
A1.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	-34330	309097
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, s ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, (súčet A.2.1. až A2.4.)	124184	-224330
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (+/-)	-1562	230028
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	125746	-454358
A.2.3.	Zmena stavu zásob (+/-)		
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého fin. majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňaž.prostriedkov a peň.ekvivalentov (+/-)		
	Peňažné toky z prevádz. činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S+A1+A2)	-58883	-388009
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investič.činnosti (+)	4	12
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-157977	-198687
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do inest.činností. (+)		
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do fin. činností (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet A1+A6)	89437	88328
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do invest.činností alebo finan.činností (-/+)		
A.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádz.(-)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet A1 až A9)	-216856	-586684
	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)		-15167
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných úč.jednotkách, s výnimkou CP, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a CP určených na predaj alebo obchodovanie (+)		
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (-)	1196541	1262079

B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých CP a podielov v iných účtovných jednotkách s výnimkou CP, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a CP určených na predaj alebo obchodovanie (+)		
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá nie je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.10.	Príjmy so splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účt.jednotke, ktorá je súčasťou konsol.celku (+)		
B.11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzk.činnosti (+)		
B.12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prev.činností. (+)		
B.13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňaž.toky z fin.činnosti (-)		
B.14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky s fin.činnosti (+)		
B.15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do invest.činností (-)		
B.16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na invest.činnosť (-)		
B.17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na invest.činnosť(-)		
B.18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z invest. činnosti (súčet B1 až B20)	1196541	1246912
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (C1.1. Až C.1.8.)	0	13371
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do VI spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		13371
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtov.jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtov.jednotkou		
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých a krátkodobých záväzkov z finan.činnosti (súčet C.2.1. až C.2.9.)	-1130119	-532809
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhodobých CP (-)		
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)		
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	-1305525	-796278
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	175406	263469
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C.2.8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtov.jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C.2.9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)	0	0
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých ktoré sa začleňujú do prevádzk. činností (-)		
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z invest.činnosti (-)		
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky s invest.činnosti (+)		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do fin.činností (-/-)		
C.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na fin.činnosť(+)		

C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na fin.činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C1 až C9)	-1130119	-519438
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A+B+C)	-150434	140789
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	150889	10100
	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-) (+/-)	455	150889
F.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	0	0
G.	Zostatok peňažných prostriedkov a ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	455	150889
H			