

Poznámky Úč POD 3 - 04

**POZNÁMKY****individuálnej účtovnej závierky  
zostavenej k 31.12.2013**v  - eurocentoch  - celých euráchZa obdobie od mesiac rok do mesiac rok  
0 1 2 0 1 3 do 1 2 2 0 1 3Bezprostredne predchádzajúce obdobie od mesiac rok do mesiac rok  
0 1 2 0 1 2 do 1 2 2 0 1 2**Dátum vzniku účtovnej jednotky**

0 2 1 1 1 9 9 2

**Účtovná závierka** - riadna  
 - mimoriadna  
 - priebežná**Účtovná závierka** - zostavená  
 - schválená**IČO**

3 1 3 3 5 9 6 9

**DIČ**

2 0 2 0 2 9 8 6 8 7

**Kód SK NACE**

6 8 . 2 0 . 0

**Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky**

D K B , S . R . O .

**Sídlo účtovnej jednotky****Ulica**

G A L V A N I H O

**Číslo**

1 4

**PSČ**

8 2 1 0 4

**Názov obce**

B R A T I S L A V A

**Číslo telefónu**

0 2 / 4 3 4 2 9 4 7 7

**Číslo faxu**

0 2 / 4 3 6 3 2 2 3 3

**E-mailová adresa**

Zostavené dňa: 7.03.2014	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa:			

## A. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI

### 1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Účtovná jednotka DKB, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“) je [spoločnosť s ručením obmedzeným](#) so sídlom [v Bratislave, Galvaniho 14](#). Založená bola dňa [16.10.1992 spoločenskou zmluvou](#) vo forme notárskej zápisnice. Deň vzniku je [02.11.1992](#). IČO 31 335 969. Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 3793/B.

### 2. HLAVNÝ PREDMET ČINNOSTI

Hlavným predmetom činnosti spoločnosti je:

- [Prenájom nehnuteľností](#)
- [Vedenie účtovníctva](#)
- [Administratívne služby](#)

### 3. POČET ZAMESTNANCOV

Počet zamestnancov spoločnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	1	1
počet vedúcich zamestnancov	1	1

### 4. INFORMÁCIA O NEOBMEDZENOM RUČENÍ

Spoločnosť [nie je](#) ani neobmedzene ručiacim spoločníkom verejnej obchodnej spoločnosti a ani komplementárom komanditnej spoločnosti.

### 5. PRÁVNY DÔVOD NA ZOSTAVENIE ZÁVIERKY

Spoločnosť zostavuje túto účtovnú závierku podľa §17 Zákona 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov ako riadnu účtovnú závierku k poslednému dňu účtovného obdobia. Účtovná závierka spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky.

### 6. DÁTUM SCHVÁLENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY ZA PREDCHÁDZAJÚCE OBDOBIE

Účtovná závierka zostavená za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená Valným zhromaždením, v súlade s Obchodným zákonníkom, dňa 24.03.2013.

## C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosti sa netýka.

### 1. DCÉRSKE PODNIKY

Spoločnosť [nemá](#) dcérske podniky a [nie je](#) ani neobmedzene ručiacim spoločníkom verejnej obchodnej spoločnosti a ani komplementárom komanditnej spoločnosti.

## D. VŠEOBECNÉ PREDPOKLADY PRE VYPRACOVANIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Účtovná závierka spoločnosti pozostávajúca zo súvahy, výkazu ziskov a strát a poznámok k účtovnej závierke k 31.12.2013 bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania činnosti spoločnosti a v súlade s účtovnými predpismi platnými v Slovenskej republike. Údaje v účtovnej závierke správne a verne zobrazujú stav majetku a záväzkov, vlastné imanie predstavujúce súhrn vlastných zdrojov krytia majetku, finančnú situáciu a výsledok hospodárenia.

## Všeobecné zásady

1. Pri účtovaní o výsledku hospodárenia účtovnej jednotky spoločnosť berie za základ všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
2. Ocenenie majetku a záväzkov v účtovníctve a účtovnej závierke je upravené o položky vyjadrujúce riziká, straty a znehodnotenia, ktoré boli známe ku dňu zostavenia účtovnej závierky (opravné položky, rezervy).
3. Pokiaľ sa pri inventarizácii zásob zistí, že ich predajná cena znížená o náklady spojené s predajom je nižšia, než cena použitá na ich ocenenie v účtovníctve, zásoby sa ocenia v účtovníctve a v účtovnej závierke touto nižšou cenou.
4. Spoločnosť účtuje o skutočnostiach, ktoré sú predmetom účtovníctva, do obdobia, s ktorým tieto skutočnosti časovo a vecne súvisia, ak túto zásadu nemožno dodržať, môže účtovať aj v účtovnom období, v ktorom uvedené skutočnosti zistila.
5. Majetok a záväzky sú vykazované v historických cenách, ak nie je v článku E bode 1 (Spôsob ocenenia jednotlivých položiek) uvedené inak.
6. Spoločnosť vykonala ku dňu účtovnej závierky inventarizáciu majetku a záväzkov v súlade so zákonom o účtovníctve.
7. Zostatky účtov, ktoré obsahuje súvaha, a ktorými sa účtovné obdobie začína, nadväzujú na zostatky účtov, ktorými sa predchádzajúce účtovné obdobie uzavrelo.
8. Pri rozlišovaní majetku a pasív na dlhodobé a krátkodobé sa za základné kritérium berie celková doba splatnosti. Pohľadávky a záväzky sú však v súvahu vykazované podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu zostavenia účtovnej závierky, to znamená, že pohľadávky a záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 12 mesiacov sú vykazované ako krátkodobé, so zostatkovou dobou splatnosti nad 12 mesiacov ako dlhodobé.

## E. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ METÓDY A ZÁSADY

### 1. SPÔSOB OCENENIA JEDNOTLIVÝCH POLOŽIEK

#### a) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou bol v účtovníctve ocenený v obstarávacej cene.

Drobný dlhodobý nehmotný majetok do výšky 2 400 EUR je jednorázovo odpísaný do nákladov spoločnosti v roku jeho obstarania.

#### b) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou

Spoločnosť nevytvára dlhodobý nehmotný majetok vlastnou činnosťou.

#### c) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom

Spoločnosť neeviduje dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom.

#### d) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou

Dlhodobý hmotný majetok bol v účtovníctve ocenený v obstarávacej cene. Obstarávacia cena obsahuje cenu obstarania majetku a náklady súvisiace s obstaraním, ako napríklad náklady na dopravu, poštovné, clo, províziu.

Náklady na rozšírenie, modernizáciu a rekonštrukciu, vedúce k zvýšeniu výkonnosti, kapacity alebo účinnosti v úhrnnej hodnote viac ako 1 700 EUR pri jednotlivom majetku za bežné účtovné obdobie, zvyšujú obstarávaciu cenu dlhodobého hmotného majetku. Náklady na technické zhodnotenie v úhrnnej hodnote 1 700 EUR a menej pri jednotlivom majetku za bežné účtovné obdobie a náklady na prevádzku, údržbu a opravy sa účtujú do nákladov bežného účtovného obdobia.

Dlhodobý hmotný majetok do výšky 1 700 EUR je jednorázovo odpísaný do nákladov spoločnosti v roku jeho obstarania.

#### e) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou

Spoločnosť nevytvára dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou.

#### f) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom

Spoločnosť neeviduje dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom.

**g) Dlhodobý finančný majetok**

Spoločnosť neeviduje dlhodobý finančný majetok.

**h) Zásoby obstarané kúpou**

Zásoby spoločnosti sú ocenené obstarávacími cenami, ktorých súčasťou je cena obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (preprava, poisťné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Pri vyskladnení zásob sa používa metóda FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenení úbytku zásob).

**i) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou**

Spoločnosť nevytvára zásoby vlastnou činnosťou.

**j) Zásoby obstarané iným spôsobom**

Spoločnosť neeviduje zásoby obstarané iným spôsobom.

**k) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj.**

Spoločnosť neúčtuje o zákazkovej výrobe.

**l) Pohľadávky**

Pohľadávky sú v účtovníctve ocenené ich nominálnou hodnotou.

**m) Krátkodobý finančný majetok**

Peňažné prostriedky a ceniny sú ocenené v ich nominálnou hodnotou.

**n) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy**

Spoločnosť účtuje na účtoch časového rozlíšenia v súlade so zásadou o účtovaní nákladov a výnosov do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia, ide o anticipatívne a tranzitívne položky časového rozlíšenia.

**o) Rezervy**

Spoločnosť tvorí rezervy (§26 Zákona 431/2002 Z.z. o účtovníctve) na predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty súvisiace so záväzkami s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou.

**p) Dlhopisy**

Spoločnosť neúčtuje o dlhopisoch.

**q) Záväzky**

Záväzky sú ocenené v ich nominálnou hodnotou.

**r) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy**

Spoločnosť účtuje na účtoch časového rozlíšenia v súlade so zásadou o účtovaní nákladov a výnosov do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia, ide o anticipatívne a tranzitívne položky časového rozlíšenia.

**s) Deriváty, majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Spoločnosť neúčtovala v priebehu účtovného obdobia o derivátoch a tiež nemá derivátmi zabezpečený majetok alebo záväzky.

**t) Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci**

Spoločnosť účtuje pri prenajatom majetku (operatívny prenájom) nájomné súvisiace s bežným obdobím priamo do nákladov v zmysle časovej a vecnej súvislosti.

**u) Daň z príjmov**

Splatná daň z príjmov sa vypočíta zo základu dane z príjmov a sadzby ustanovenej Zákonom o dani z príjmov.

Odložená daň je počítaná metódou záväzkov. Odložená daň z príjmov sa účtuje pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období. Odložená daň sa vypočíta s použitím sadzby dane platnej v nasledujúcich účtovných obdobiach.

**v) Majetok nadobudnutý privatizáciou**

Spoločnosti sa netýka.

**2. PLÁN ODPISOVANIA DLHODOBÉHO MAJETKU**

Spoločnosť má zostavený odpisový plán ako podklad pre vyčíslenie oprávok odpisovaného majetku v priebehu jeho používania. Účtovné odpisy sú vypočítané z ceny, v ktorej je majetok ocenený v účtovníctve a to do jej výšky.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Drobný hmotný majetok sa odpisuje rovnomerným spôsobom, daňovými odpismi podľa zák. 595/2003 a doplnujúcimi predpismi. Investície vložené do prenajatej budovy sa odpisujú daňovo podľa zákona, rovnomerným odpisom po dobu 20 rokov, účtovne počas dĺžky prenájmu pod dobu 15 rokov. Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje v súlade s postupmi účtovania, pod dobu 4 roky.

**3. ZÁSADY PRE TVORBU OPRAVNÝCH POLOŽIEK**

Spoločnosti sa netýka.

**4. PREPOČET ÚDAJOV V CUDZÍCH MENÁCH NA MENU EURO**

Spoločnosti sa netýka.

**5. DOTÁCIE POSKYTNUTÉ NA OBSTARANIE MAJETKU**

Spoločnosti sa netýka.

**6. ZMENY SPÔSOBOV OCEŇOVANIA, ODPISOVANIA, VYKAZOVANIA, POSTUPOV ÚČTOVANIA**

V účtovnej jednotke sa počas roka neuskutočnili zmeny spôsobov oceňovania, spôsobov odpisovania, postupov účtovania, usporiadania položiek účtovnej závierky ani obsahového vymedzenia týchto položiek oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu, ak nie je uvedené inak, okrem tých, ktoré vyplývali priamo zo zmien v slovenskej účtovnej legislatíve.

**F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY****1. DLHODOBÝ NEHMOTNÝ A HMOTNÝ MAJETOK (Súvaha r. 003 a 011)****a) Pohyb obstarávacích cien, oprávok a opravných položiek**

Pohyb obstarávacích cien, oprávok a opravných položiek je zobrazený v tabuľkách na **str. 6 až 9.**

**b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku**

Hmotný majetok spoločnosti je poistený pre prípad škôd spôsobených živelnou pohromou až do výšky 2 008 232 EUR.

**c) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať.**

Pohyby dlhodobého nehmotného majetku za rok 2013 sú zhrnuté nasledovne:

<b>Dlhodobý nehmotný majetok</b>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>							
	<i>Aktivované náklady na vývoj</i>	<i>Softvér</i>	<i>Oceniteľné práva</i>	<i>Goodwill</i>	<i>Ostatný DNM</i>	<i>Obstarávaný DNM</i>	<i>Poskytnuté preddavky na DNM</i>	<i>Spolu</i>
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>	<i>e</i>	<i>f</i>	<i>g</i>	<i>h</i>	<i>i</i>
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>8 866</b>						<b>8 866</b>
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>8 866</b>						<b>8 866</b>
Oprávky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>8 866</b>						<b>8 866</b>
Prírastky								
Úbytky								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>8 866</b>						<b>8 866</b>
Opravné položky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>								
Prírastky								
Úbytky								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>								
Zostatková hodnota								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>								

Pohyby dlhodobého nehmotného majetku za rok 2012 sú zhrnuté nasledovne:

<b>Dlhodobý nehmotný majetok</b>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>							
	<i>Aktivované náklady na vývoj</i>	<i>Softvér</i>	<i>Oceniteľné práva</i>	<i>Goodwill</i>	<i>Ostatný DNM</i>	<i>Obstarávaný DNM</i>	<i>Poskytnuté preddavky na DNM</i>	<i>Spolu</i>
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>	<i>e</i>	<i>f</i>	<i>g</i>	<i>h</i>	<i>i</i>
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>8 866</b>						<b>8 866</b>
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>8 866</b>						<b>8 866</b>

Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>8 866</b>							<b>8 866</b>
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>8 866</b>							<b>8 866</b>
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									

Pohyby dlhodobého hmotného majetku za rok 2013 sú zhrnuté nasledovne:

<b>Dlhodobý hmotný majetok</b>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>								
	<i>Pozemky</i>	<i>Stavby</i>	<i>Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí</i>	<i>Pestovateľské celky trvalých porastov</i>	<i>Základné stádo a ťažné zvieratá</i>	<i>Ostatný DHM</i>	<i>Obstarávaný DHM</i>	<i>Poskytnuté preddavky na DHM</i>	<i>Spolu</i>
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>	<i>e</i>	<i>f</i>	<i>g</i>	<i>h</i>	<i>i</i>	<i>j</i>
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	171 823	672 302	1 069				10 108		855302
Prírastky			23 777				13 669		37 446
Úbytky							23 777		23 777
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>171 823</b>	<b>672 302</b>	<b>24 846</b>				<b>0</b>		<b>868 971</b>
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		486 866	1 069						487 935
Prírastky		27 587	166						27 753
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>514 453</b>	<b>1 235</b>						<b>515 688</b>
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									

Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>171 823</b>	<b>185 436</b>					<b>10 108</b>		<b>367 367</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>171 823</b>	<b>157 849</b>	<b>23 611</b>				<b>0</b>		<b>353 283</b>

Pohyby dlhodobého hmotného majetku za rok 2012 sú zhrnuté nasledovne:

<b>Dlhodobý hmotný majetok</b>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobia</i>								
	<i>Pozemky</i>	<i>Stavby</i>	<i>Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí</i>	<i>Pestovateľské celky trvalých porastov</i>	<i>Základné stádo a ťažné zvieratá</i>	<i>Ostatný DHM</i>	<i>Obstarávaný DHM</i>	<i>Poskytnuté preddavky na DHM</i>	<i>Spolu</i>
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>	<i>e</i>	<i>f</i>	<i>g</i>	<i>h</i>	<i>i</i>	<i>j</i>
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	171 943	672 302	1 069					12 129	857 443
Prírastky							10 108		10 108
Úbytky	120							12 129	12 249
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>171 823</b>	<b>672 302</b>	<b>1 069</b>				<b>10 108</b>	<b>0</b>	<b>855 302</b>
Oprávk									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>457 288</b>	<b>1 069</b>						<b>458 357</b>
Prírastky		29 578							29 578
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>486 866</b>	<b>1 069</b>						<b>487 935</b>
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>171 943</b>	<b>215 014</b>					<b>0</b>	<b>12 129</b>	<b>399 086</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>171 823</b>	<b>185 436</b>					<b>10 108</b>	<b>0</b>	<b>367 367</b>

## 2. DLHODOBÝ FINANČNÝ MAJETOK (Súvaha r. 021)

### a) Pohyb obstarávacích cien, oprávok a opravných položiek

Spoločnosti sa netýka

- b) Štruktúra dlhodobého finančného majetku, vlastné imanie a výsledok hospodárenia
- c) Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať.
- d) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka
- e) Informácie o dlhových cenných papieroch držaných do splatnosti
- f) Informácie o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

### 3. ÚDAJE O ZÁSOBÁCH (Súvaha r. 031)

Materiál na sklade k 31.12.2013 0 EUR.

#### a) Prehľad o opravných položkách k zásobám (podľa jednotlivých položiek súvahy)

Neaktuálne pre spoločnosť.

#### b) Informácie o nehnuteľnosti určenej na predaj

Neaktuálne pre spoločnosť.

#### b) Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo a zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať.

Neaktuálne pre spoločnosť.

### 4. ÚDAJE O ZÁKAZKOVEJ VÝROBE A ZÁKAZKOVEJ VÝSTAVBE NEHNUTEĽNOSTI URČENEJ NA PREDAJ

Spoločnosť o zákazkovej výrobe neúčtuje

### 5. ÚDAJE O POHLÁDÁVKACH (Súvaha r. 038 a r. 046)

#### a) Prehľad o opravných položkách

Neaktuálne pre spoločnosť.

#### b) Veková štruktúra pohľadávok

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky – ODP viac ako 5 rokov	1335		1 335
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>1335</b>	<b>0</b>	<b>1 335</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	117577		117577
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			

Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	422		
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>117999</b>		<b>117999</b>

**c) Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti**

<i>Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti</i> <i>a</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i> <i>b</i>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i> <i>c</i>
Pohľadávky po lehote splatnosti		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	117999	112699
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>117999</b>	<b>112699</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>		

**d) Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia**

Neaktuálne pre spoločnosť.

**e) Odložená daňová pohľadávka**

Spoločnosti sa netýka. Pozri časť J.b.2.

**6. ÚDAJE O KRÁTKODOBOM FINANČNOM MAJETKU (Finančné účty - Súvaha r. 055)****a) Štruktúra finančných účtov**

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>
Pokladnica, ceniny	21	43
Bežné bankové účty	67733	87285
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>67754</b>	<b>87328</b>

**b) Štruktúra krátkodobého finančného majetku**

Neaktuálne pre spoločnosť.

**c) Prehľad o opravných položkách**

Neaktuálne pre spoločnosť.

**d) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať.**

Spoločnosť nemá žiadne obmedzenia týkajúce sa použitia finančného majetku k 31.12.2013.

**e) Ocenenie krátkodobého finančného majetku reálnou hodnotou ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.**

Neaktuálne pre spoločnosť.

**7. ÚDAJE O ÚČTOCH ČASOVÉHO ROZLIŠENIA (Súvaha r. 061)****a) Popis významných položiek časového rozlíšenia**

<i>Opis položky časového rozlíšenia</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	24994	25039
Prenájom haly 1.q 2014	24895	24895
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	2102	1000
Zostavenie RÚZ 2013	1000	1000
Vyúčtovanie energií 2013	1102	

**8. ÚDAJE O MAJETKU PRENAJATÉHO FORMOU FINANČNÉHO PRENÁJMU**

Spoločnosti sa netýka.

**G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH VYKÁZANÝCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY****1. ÚDAJE O VLASTNOM IMANÍ (Súvaha r. 067)**

Spoločnosť účtuje o zmenách a vykazuje stav základného imania, kapitálových fondoch, fondov zo zisku a hospodárskeho výsledku v súlade so zákonnými predpismi.

**a) Popis základného imania**

Výška upísaného základného imania je 403 473 EUR. Základné imanie spoločnosti je tvorené [peňažným](#) vkladom vo výške 402 477 EUR spoločnosťou Martin Dlouhy GmbH a 996 EUR Mag. Ing. Martinom Dlouhym. Celé základné imanie je splatené.

**b) Pohyby vo vlastnom imaní**

Pohyby vo vlastnom imaní sú uvedené v časti P.

**c) Rozdelenie zisku za minulé účtovné obdobie**

<i>Názov položky</i>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>
Účtovný zisk	46630
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	46630
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	

<b>Spolu</b>	<b>46630</b>
--------------	--------------

**d) Akcie a podiely na základnom imaní vlastnené účtovnou jednotkou, vrátane akcií a podielov na základnom imaní vlastnených jej dcérskymi účtovnými jednotkami a osobami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv**

Spoločnosti sa netýka

**e) Zisk alebo strata, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania**

Spoločnosti sa netýka.

## 2. ÚDAJE O REZERVÁCH (Súvaha r. 089)

### a) Popis jednotlivých rezerv k 31.12.2013 a 31.12.2012

Názov položky <i>a</i>	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia <i>b</i>	Tvorba <i>c</i>	Použitie <i>d</i>	Zrušenie <i>e</i>	Stav na konci účtovného obdobia <i>f</i>
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	2750	3721	2750		3721
Mzdy za nevyč.dov.+soc.zabezp.	850	1321	850		1321
Zostavenie ÚZ, poradenstvo ÚZ	1900	2400	1900		2400
Ostatné					

Názov položky <i>a</i>	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia <i>b</i>	Tvorba <i>c</i>	Použitie <i>d</i>	Zrušenie <i>e</i>	Stav na konci účtovného obdobia <i>f</i>
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	0				0
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	2726	2750	2726		2750
Mzdy za nevyč.dov.+soc.zabezp.	726	850	726		850
Zostavenie ÚZ	2000	1900	2000		1900
Ostatné					

Spoločnosť nevytvorila žiadnu ďalšiu rezervu na prípadné sankcie od tretích strán (napr. správcu dane, obchodného partnera a pod.) z titulu výkonu svojej podnikateľskej činnosti, nakoľko na základe analýzy súčasného stavu nepredpokladá, že by jej nejaké sankcie od akejkoľvek tretej strany hrozili, aj keď túto skutočnosť nemôže vzhľadom na rozdielnu interpretáciu súčasných právnych predpisov celkom vylúčiť.

## 3. ÚDAJE O ZÁVÄZKOCH (Súvaha r. 094 a r. 106)

### a) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
---------------	-----------------------	--

Závazky po lehote splatnosti		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	20134	21074
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>20134</b>	<b>21074</b>
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	12	52
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>12</b>	<b>52</b>

**b) Záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia**

Spoločnosti sa netýka.

**e) Odložený daňový záväzok**

Spoločnosti sa netýka.

**f) Tvorba a čerpanie sociálneho fondu**

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	52	1
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	470	439
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>470</b>	<b>439</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	<b>510</b>	<b>388</b>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>12</b>	<b>52</b>

**g) Vydané dlhopisy****4. ÚDAJE O BANKOVÝCH ÚVEROCH A VÝPOMOCIACH (Súvaha r. 117 a r. 118)****a) Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach**

Spoločnosti sa netýka.

**b) Zabezpečenie jednotlivých úverov****5. ÚDAJE O ÚČTOCH ČASOVÉHO ROZLIŠENIA NA STRANE PASÍV (Súvaha r. 121)****a) Popis významných položiek časového rozlíšenia**

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>
<b>Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		0
<b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	1102	0
Vyúčtovanie el. energie 2013	1102	0
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		0
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>		0

**6. DERIVÁTY**

**a) Významné položky derivátov a vplyv ich precenenia**

Spoločnosti sa netýka.

**b) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Spoločnosti sa netýka.

**7. ÚDAJE O MAJETKU PRENAJATÉHO FORMOU FINANČNÉHO PRENÁJMU**

Spoločnosti sa netýka

**H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH****1. TRŽBY ZA VLASTNÉ VÝKONY A TOVAR (Výkaz ziskov a strát r. 01 a r. 05)**

Tržby za služby predstavujú 100% podiel.

Oblasť odbytu <i>a</i>	Typ výrobkov, tovarov, služieb <i>služby</i>		Typ výrobkov, tovarov, služieb <i>(napríklad B)</i>		Typ výrobkov, tovarov, služieb <i>(napríklad C)</i>	
	Bežné účetné obdobie <i>b</i>	Bezprostredne predchádzajúce účetné obdobie <i>c</i>	Bežné účetné obdobie <i>d</i>	Bezprostredne predchádzajúce účetné obdobie <i>e</i>	Bežné účetné obdobie <i>f</i>	Bezprostredne predchádzajúce účetné obdobie <i>g</i>
SR	298 330	295 166				
<b>Spolu</b>						

**2. ÚDAJE O ZMENE STAVU ZÁSOB (Výkaz ziskov a strát r. 06)**

Spoločnosti sa netýka.

**3. AKTIVÁCIA NÁKLADOV, VÝNOSY Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI, FINANČNEJ ČINNOSTI A MIMORIADNEJ ČINNOSTI (Výkaz ziskov a strát r. 07)**

Spoločnosti sa netýka.

**4. ČISTÝ OBRAT**

Čistý obrat v zmysle §19 ods. 1 písm. a) je tvorený nasledovne:

Názov položky	Bežné účetné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účetné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	298330	295166
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Predaj DHM a NHM		270
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	69	8
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>298399</b>	<b>295444</b>

**I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**

Významné položky nákladov za prijaté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>		
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
Daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
Nájom	99582	99582
Spotreba energie	47545	49075
Právne, daňové, účtovné poradenstvo	1200	800
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>		
Odpisy	27753	29578
Poistenie majetku	1925	1925
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	109	261
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
<b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>	0	0

## J. DAŇ Z PRÍJMOV

1. VZŤAH MEDZI SUMOU SPLATNEJ DANE Z PRÍJMOV A SUMOU ODLOŽEJNEJ DANE Z PRÍJMOV A MEDZI VÝSLEDKOM HOSPODÁRENIA PRED ZDANENÍM

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
a						
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	55778	X	X	57403	X	X
teoretická daň	X	12 829	23	X	10 907	19
Daňovo neuznané náklady	1149	264	23	1357	258	19
Výnosy nepodliehajúce dani	9	2	23	8	2	19
Spolu	56918	13091	23	58751	11163	19
Splatná daň z príjmov	X	13091	23	X	11163	19
Odložená daň z príjmov	X	-167	22	X	-391	23
Celková daň z príjmov	X	12924	23	X	10772	19

**2. ODLOŽENÁ DAŇOVÁ POHLÁDÁVKA ALEBO ZÁVÄZOK**

ÚZC odpis. DHM	181461
DZC odpis. DHM	187528
Rozdiel medzi D a U odpismi	6067
PS ODP k 01.01.2013	1167
KS ODP k 31.12.2013	1334
<b>Odložená daň k 31.12.2013</b>	<b>-167</b>

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>	6067	5075
odpočítateľné	6067	5075
zdaniteľné		
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
<b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>		
<b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>		
<b>Sadzba dane z príjmov ( v %)</b>	22	23
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>	1334	1167
<b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>	1334	1167
Zaúčtovaná ako náklad	-167	-391
Zaúčtovaná do vlastného imania		
<b>Odložený daňový záväzok</b>		
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		

**3. ĎALŠIE INFORMÁCIE**

Spoločnosti sa netýka.

**K. PODSÚVAHOVÉ ÚČTY**

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Záväzky z opcí derivátov		

Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Závázky z leasingu		
Iné položky – drobný DHM	50047	50047

## L. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

(Uviesť: a) opis a hodnotu podmienených záväzkov - vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, zo zmlúv o podriadenom záväzku, z ručenia,

b) opis a hodnotu podmienených záväzkov podľa a) voči spriazneným osobám

c) opis a hodnotu podmieneného majetku – práva zo servisných, poisťných, koncesionárskych, a licenčných zmlúv, práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov a práva z privatizácie)

### 1. PODMIENENÉ ZÁVÄZKY

Spoločnosti nie sú známe žiadne podmienené záväzky, ktoré nie sú vykázané v súvahe.

### 2. PODMIENENÝ MAJETOK

Spoločnosti sa netýka.

## M. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Spoločnosti sa netýka.

## N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH SO SPRIAZNENÝMI OSOBAMI

Nie je aktuálne.

## O. ZMENY VLASTNÉHO IMANIA

Pohyby vlastného imania v roku 2013 sú zhrnuté v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	403473				403473
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					

Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	49643				49643
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	70978		70978	46630	46630
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	46630	42852		-46630	42852
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Pohyby vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	403473				403473
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	49643				49643
Nedeliteľný fond					

Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	44970			26009	70978
Neuhrazená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	26009	46630		-26009	46630
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

## R. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV PRI POUŽITÍ NEPRIAMEJ METÓDY

Spoločnosti sa netýka.