

A. Základné informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno: REAL ESTATE ORAVA s.r.o.
Sídlo: 027 43 Nižná, Jána Hollého 568/26
Dátum založenia: 23.11.2013
Dátum vzniku: 23.11.2013

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:
predaj odevu

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:
riadna účtovná závierka k 31.12.2013

Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie:

C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou:
účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach:

a) účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti

b) Zmeny účtovných zásad: žiadne

c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Dlhodobý nehmotný majetok: podnik v danom roku nenakupoval
Dlhodobý hmotný majetok: ocenenie obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.
Zásoby obstarané kúpou: ocenenie obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním
účtovanie zásob: spôsobom B
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou: podnik netvoril zásoby vlastnou výrobou
Peňažné prostriedky, ceniny, pohľadávky, záväzky pri ich vzniku podnik oceňoval menovitou hodnotou

d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:

Odpisový plán účtovných odpisov majetku je zostavený na základe metód používaných pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

01. Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

[tabuľka nevyplnená]

02. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku

[tabuľka nevyplnená]

03. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku

[tabuľka nevyplnená]

04. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

[tabuľka nevyplnená]

05. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

[tabuľka nevyplnená]

06. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) o dlhodobom finančnom majetku

[tabuľka nevyplnená]

07. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. m) o dlhodobom finančnom majetku

[tabuľka nevyplnená]

08. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) o štruktúre dlhodobého finančného majetku

[tabuľka nevyplnená]

09. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o dlhových CP držaných do splatnosti

[tabuľka nevyplnená]

10. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

[tabuľka nevyplnená]

11. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. o) o opravných položkách k zásobám

[tabuľka nevyplnená]

12. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo

[tabuľka nevyplnená]

13. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. q) o zákazkovej výrobe a výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

[tabuľka nevyplnená]

14. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

[tabuľka nevyplnená]

15. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. r) o vekovej štruktúre pohľadávok

[tabuľka nevyplnená]

16. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom

[tabuľka nevyplnená]

17. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predch. účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	4970	
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky		
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky terminované		
Peniaze na ceste		
Spolu	4970	

Tabuľka č. 2

	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Majetkové CP na obchodovanie					
Dlhové CP na obchodovanie					
Emisné kvóty					
Dlhové CP so splatnosťou do 1 roka držané do splatnosti					
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu					

18. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku

[tabuľka nevyplnená]

19. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. y) o krátkodobom fin.majetku, na ktoré bolo zriadené záložné právo

[tabuľka nevyplnená]

20. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. za) o ocenení krátkodobého finančného majetku

[tabuľka nevyplnená]

21. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. z) o majetku prenájatom formou finančného prenájmu

[tabuľka nevyplnená]

22. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

[tabuľka nevyplnená]

23. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách

[tabuľka nevyplnená]

24. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predch. účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 rok až 5 rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	50	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roku včítane	50	
Záväzky po lehote splatnosti		

25. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. v) a časti G. písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke/záväzku

[tabuľka nevyplnená]

26. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

[tabuľka nevyplnená]

27. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. h) o vydaných dlhopisoch

[tabuľka nevyplnená]

28. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých fin.výpomociach

[tabuľka nevyplnená]

29. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. k) o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie

[tabuľka nevyplnená]

30. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. l) o položkách zabezpečených derivátmi

[tabuľka nevyplnená]

31. Informácie k prílohe č 3 časti G. písm. m) o majetku prenájatom formou finančného prenájmu

[tabuľka nevyplnená]

32. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

[tabuľka nevyplnená]

33. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predch. účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	300	
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľností na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	300	

34. Informácie k prílohe č. 3 časti I o nákladoch voči audátorovi, audítorskej spoločnosti
[tabuľka nevyplnená]

35. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov
[tabuľka nevyplnená]

36. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Predch. účtovné obdobie		
	Zákl.dane	Daň	Daň v %	Zákl.dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-80	x	x		x	x
teoretická daň	x			x		
Daňovo neuznané náklady						
Výnosy nepodliehajúce dani						
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu			23			19
Splatná daň z príjmov	x			x		
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x			x		

37. Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania
Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie		5000			5000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie		5000	5000		
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov					

Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia					-80
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Tabuľka č. 2

	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie					
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Použité skratky:
CP - cenný papier
Č. - číslo
DFM - dlhodobý finančný majetok
DHM - dlhodobý hmotný majetok
DIČ - daňové identifikačné číslo
DNM - dlhodobý nehmotný majetok
DÚJ - dcérska účtovná jednotka
MÚJ - materská účtovná jednotka
OP - opravná položka
ÚJ - účtovná jednotka
VI - vlastné imanie
ZI - základné imanie
kons. - konsolidovaný