

## **1. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**

Spoločnosť Saller Invest, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“) bola založená dňa 09.júna 2003. Dňa 07.júla 2003 bola zapísaná do Obchodného registra vedenom na Okresnom súde Košice I v Košiciach , oddiel s.r.o., vložka 16982/V. Spoločnosť sídli v Pražská 502, Košice, Slovenská republika, identifikačné číslo 35862599.

V roku 2013 neboli uskutočnené žiadne významné zmeny v zápise do Obchodného registra.

Hlavným predmetom činnosti je:

1. prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov, pokiaľ sa popri prenájme poskytujú aj iné než základné služby spojené s prenájomom

2.poradenská činnosť v oblasti nákupu a predaja tovarov

3.prevádzkovanie odstavných plôch pre motorové vozidlá slúžiace na umiestnenie najmenej piatich vozidiel patriacich iným osobám než majiteľovi alebo nájomcovi nehnuteľností

4. obstarávanie služieb spojených so správou bytového a nebytového fondu

5.reklamná a propagačná činnosť

6.činnosť organizačných a ekonomických poradcov

7.organizovanie školení, seminárov a vzdelávacích podujatí

8.sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby

9.inžinierska činnosť /okrem vybraných činností v stavebníctve

Informácie o počte zamestnancov:

- spoločnosť k 31.12.2013 nezamestnávala žiadnych zamestnancov

Informácie o štruktúre spoločníkov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov do dňa jej zmeny v priebehu účtovného obdobia

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
Josef Nikolaus Saller	15 602	93,999277	93,99927702	
Europrojekt Alfa 1 SK, s.r.o.	996	6,00072298	6,000722979	
		0	0	
		0	0	
		0	0	
<b>Spolu</b>	<b>16 598</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>0</b>

Spoločnosť je zahrňovaná do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Saller Josef GEWERBEBAU, Zum Hospitalgraben 6, 994 25 Weimar, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku a súčasne za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorej je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou. Konsolidovanú účtovnú závierku je možné získať priamo v sídle uvedenej spoločnosti.

Členovia štatutárnych orgánov k 31.12.2012:

Konatelia	
	Josef Nikolaus Saller
	Angelika Maria Saller
	David Tejml

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí. Spoločnosť nevstúpila do konkurzu, zlúčenia, splynutia, rozdelenia, premeny.

## **2. ZÁKLADNÉ VÝCHODISKÁ PRE ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Účtovná závierka bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti a je zostavená ako riadna účtovná závierka.

Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie, t.j. k 31.12.2012 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 31/05/2013.

## **3. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A METÓDY**

Účtovné zásady a metódy, ktoré spoločnosť používala pri zostavení účtovnej závierky za rok 2013 a 2012 sú nasledovné:

### **a) Dlhodobý nehmotný majetok**

Soločnosť nevlastní žiaden dlhodobý nehmotný majetok.

### **b) Dlhodobý hmotný majetok**

Nakupovaný dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré zahŕňajú cenu obstarania, náklady na dopravu, clo a ďalšie náklady súvisiace s obstaraním.

Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu. Opravy a údržba sa účtujú do nákladov.

### ***Odpisovanie***

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého hmotného majetku nasledovne:

	Predpokladaná doba používania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Stavby			
Stroje, prístroje a zariadenia	20	1.5	rovnomerne
Dopravné prostriedky			
Inventár			
Iný dlhodobý hmotný majetok			

Účtovné odpisy dlhodobého majetku sa nezhodujú s daňovými odpismi.

**c) Finančný majetok**

Krátkodobý finančný majetok tvoria ceniny a peniaze na bankových účtoch.

Dlhodobý finančný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

**d) Pohľadávky**

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou. Ocenenie pochybných pohľadávok sa upravuje na ich realizovateľnú hodnotu opravnými položkami.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia ako jeden rok, tvorí sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky.

**e) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**f) Závazky**

Dlhodobé i krátkodobé záväzky sa vykazujú v menovitých hodnotách.

Dlhodobé, krátkodobé úvery sa vykazujú v menovitej hodnote. Za krátkodobý úver sa považuje aj časť dlhodobých úverov, ktorá je splatná do jedného roka od súvahového dňa.

**g) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**h) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### **i) Vlastné imanie**

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, kapitálových fondov, zákonného rezervného fondu a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní.

Základné imanie spoločnosti sa vykazuje vo výške zapísanej v obchodnom registri okresného súdu. Prípadné zvýšenie alebo zníženie základného imania na základe rozhodnutia valného zhromaždenia, ktoré nebolo ku dňu účtovnej závierky zaregistrované, sa vykazuje ako zmeny základného imania.

Spoločnosť vytvára rezervný fond zákonný.

#### **j) Transakcie v cudzích menách**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro už neprepočítavajú.

Kúpa a predaj cudzej meny sa prepočítava na euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

#### **k) Výnosy**

Spoločnosť vykazuje tržby za rok 2013 z predaja Fotovoltaickej energie a tržby z predaja tovaru FVE.

#### **l) Daň z príjmu**

Náklad na daň z príjmov sa počíta pomocou platnej daňovej sadzby z účtovného zisku upraveného o trvalé alebo dočasne daňovo neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy.

**Informácie o údajoch na strane aktív súvahy****4. DLHODOBÝ MAJETOK**

1. Dlhodobý nehmotný majetok, dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý finančný majetok

a) Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku:

Spoločnosť nevlastní dlhodobý nehmotný majetok.

b) Informácie o dlhodobom hmotnom majetku:

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1.1.2013 do 31.12.2013 a za porovnateľné obdobie od 1.1.2012 do 31.12.2012 je uvedený v nasledovných tabuľkách.

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
<b>Prvotné ocenenie</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia			1 229 100				0		1 229 100
Prírastky			1 182				1 182		2 364
Úbytky			0				0		0
Presuny			0				-1 182		-1 182
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	1 230 282	0	0	0	0	0	1 230 282
<b>Oprávky</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia			69 446						69 446
Prírastky			61 481						61 481
Úbytky			0						0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	130 927	0	0	0	0	0	130 927
<b>Opravné položky</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Zostatková hodnota</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	1 159 654	0	0	0	0	0	1 159 654
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	1 099 355	0	0	0	0	0	1 099 355

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
<b>Prvotné ocenenie</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia			763 101				377 109		1 140 210
Prírastky			465 999				94 283		560 282
Úbytky			0				0		0
Presuny			0				-471 392		-471 392
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	1 229 100	0	0	0	0	0	1 229 100
<b>Oprávky</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia			13 756						13 756
Prírastky			55 690						55 690
Úbytky			0						0
Stav na konci účtovného obdobia		0	69 446	0	0	0	0	0	69 446
<b>Opravné položky</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Zostatková hodnota</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	749 345	0	0	0	377 109	0	1 126 454
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	1 159 654	0	0	0	0	0	1 159 654

Dlhodobý hmotný majetok je poistený v poisťovni Allianz-Slovenská poisťovňa, a.s. pre prípad škôd spôsobených krádežou, vandalským činom, požiarom, úderom blesku, výbuchom, , víchricou a krupobitím, povodňou , vandalizmus

Poistený majetok	Poistné riziká	Poistná suma
hnuteľný-nehnutelný majetok vrámci fotovoltaického systému	krádež, vandalizmus, víchrica, krupobitie, povodeň..	683.586 ,- Eur

**5. POHLĀDĀVKY**

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			0
Pohľadávky voči dcérskej ÚJ a materskej ÚJ			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu			0
Iné pohľadávky			0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	3 282	447	3 729
Pohľadávky voči dcérskej ÚJ a materskej ÚJ			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu			0
Sociálne poistenie			0
Daňové pohľadávky a dotácie	82		82
Iné pohľadávky			0
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>3 364</b>	<b>447</b>	<b>3 811</b>

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pohľadávky po lehote splatnosti	447	707
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	3 364	0
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>3 811</b>	<b>707</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**6. FINANČNÉ ÚČTY**

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	0	0
Bežné bankové účty	21 849	84 380
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>21 849</b>	<b>84 380</b>

**7. ČASOVÉ ROZLIŠENIE**

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>1 588</b>	<b>1 588</b>
	1 588	1 588
<b>Prijmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>16 374</b>
	0	16 374

**8. VLASTNÉ IMANIE**

Základné imanie predstavujú vklady soločníkov:

Josef Nikolaus Saller ..... 15.602 Eur

Europrojekt Alfa 1 SK, s.r.o..... 996 Eur

Základné imanie bolo splatené v plnej výške

Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	14 888
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	10 039
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	4 849
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	14 888

Informácie o zmenách vlastného imania

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke.

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	16 598	0	0	0	16 598
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					0
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy					0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	830	0	0	0	830
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond	830	0	0	0	830
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy					0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	4 849	0	0	4 849
Neuhradená strata minulých rokov	-10 039	0	0	10 039	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	14 888	37 740	0	-14 888	37 740
Vyplatené dividendy					0
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					0
Spolu	23 107	42 589	0	-4 849	60 847

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke.

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	16 598	0	0	0	16 598
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					0
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy					0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	830	0	0	0	830
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond	0	830	0	0	830
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy					0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-15 980	0	0	5 941	-10 039
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	6 771	14 888	0	-6 771	14 888
Vyplatené dividendy					0
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					0
Spolu	8 219	15 718	0	-830	23 107

Valné zhromaždenie spoločnosti, ktoré sa konalo dňa 31/05/2013 schválilo preúčtovanie zisku za rok 2012, na umorenie strát minulých rokov a zvyšná časť sa preúčtuje na nerozdelený zisk.

Vedenie spoločnosti navrhuje rozdeliť zisk za rok 2012 nasledovne:

Povinný prídel do zákonného rezervného fondu nie je potrebný, pretože zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a v spoločenskej zmluve. Zisk spoločnosti za rok 2012 sa zaúčtoval na úhradu straty minulých rokov vo výške 10.039,- Eur a suma 4.849,- Eur bola preúčtovaná na nerozdelený zisk.

**9. REZERVY**

Informácie o rezervách za bežné účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
					0
					0
					0
					0
Krátkodobé rezervy, z toho:	799	478	-799	0	478
rezerva na závierky, IFRS , DPPO	799	478	-799	0	478
					0
					0
					0
					0

Rezervy sú vytvorené z dôvodu uvedeného v tabuľke a použité budú v priebehu roka 2014.

Informácie o rezervách za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
					0
					0
					0
					0
Krátkodobé rezervy, z toho:	766	799	-766	0	799
rezerva na závierky, IFRS , DPPO	766	799	-766	0	799
					0
					0
					0
					0

**10. ZÁVÄZKY**

Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	2 054	1 119 402
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>2 054</b>	<b>1 119 402</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	1 063 000	245 000
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>1 063 000</b>	<b>245 000</b>

**11. BANKOVÉ ÚVERY A FINANČNÉ VÝPOMOCI**

Informácie o pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé pôžičky</b>					
pôžička Slovak Project Alpha s.r.o.	EUR	8,27%	31.12.2023	14 000	0
pôžička Slovak Project Epsilon s.r.o.	EUR	8,27%	31.12.2023	74 000	0
pôžička Europrojekt Beta 2 SK, s.r.o.	EUR	8,27%	31.12.2020	975 000	245 000

**12. VÝNOSY A NÁKLADY****Tržby**

Informácie o tržbách za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v tabuľke:

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
výnosy z predaja FVE - elektrina /A/	155979	161869				
Spolu	155979	161869	0	0	0	0

**Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti**

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosov z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	0	0
ostatné náklady	0	0
Finančné výnosy, z toho:	12	30
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		3
<i>Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:</i>		3
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	12	27
Mimoriadne výnosy, z toho:	0	0

## Informácie o čistom obrate spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	155 979	161 869
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	12	30
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>155 991</b>	<b>161 899</b>

**Náklady**

Informácie o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	12 224	41 508
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:		
<i>náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky</i>		
<i>iné uisťovacie audítorské služby</i>		
<i>súvisiace audítorské služby</i>		
<i>daňové poradenstvo</i>		676
<i>ostatné neaudítorské služby</i>	899	633
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:		
správa FVE, notárske poplatky, ostatné náklady	11 325	40 199
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	2 220	0
ostatné náklady	2 220	0
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	36 569	13 613
Kurzové straty, z toho:		
<i>kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka</i>		32
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:		
úroky z bank.úverov,pôžičiek,bank.poplatky, poistenie, ostatné	36 569	13 581
<b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>		

**Transformácia účtovného hospodárskeho výsledku na základ dane**

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	daň	daň v %	Základ dane	daň	daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	37 743	X	X	14 893	X	X
teoretická daň	X	8 681	23%	X	2 830	19%
Daňovo neuznané náklady	2 444	562	1%	13	2	0%
Výnosy nepodliehajúce dani	-143 581	-33 024	-87%	-1 975	-375	-3%
Umorenie daňovej straty		0	0%	-12 931	-2 457	-16%
<b>Spolu</b>	-103 394	0	-63%	0	0	0%
Splatná daň z príjmov	X	0	-63%	X	0	0%
Odložená daň z príjmov	X		0%	X		0%
Celková daň z príjmov	X	0	-63%	X	0	0%

Spoločnosť nemá povinnosť overenia ročnej závierky audítorom. Z uvedeného vylýva, že spoločnosť nemá povinnosť účtovať v roku 2013 o odložených daniach.

**13. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH SPOLOČNOSTI SO SPRIAZNENÝMI OSOBAMI**

Informácie o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Spriaznená osoba	Kód obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
562.130-úroky Europrojekt Beta 2 SK, s.r.o.	8	29 485	11 168
562.004-úroky Slovak Project Alpha s.r.o.	8	601	0
562.007-úroky Slovak Project Epsilon s.r.o.	8	3 179	0
361.030-Europrojekt Beta 2 SK,s.r.o.	8	0	0
361.004 Slovak Project Alpha s.r.o.	8	0	0
361.007Slovak Project Epsilon s.r.o.	8	0	0
471.030-Europrojekt Beta 2 SK, s.r.o.	8	975 000	245 000
471.004 Slovak Project Alpha s.r.o.	8	14 000	0
471.007Slovak Project Epsilon s.r.o.	8	74 000	0

Spoločnosť pri transakciách so spriaznenými osobami používa ceny porovnateľné s trhovými cenami.

Vysvetlivky:

Kód druhu obchodu	Druh obchodu
1	kúpa
2	predaj
3	poskytnutie služieb
4	obchoné zasúťpenie
5	licencia
6	transfer
7	know-how
8	úver, pôžička
9	výpomoc
10	záruka
11	iný obchod

**14. VÝZNAMNÉ UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA**

Po 31.12.2013 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke. Nenastali žiadne významné udalosti ktoré by ovplyvnili zostavenie ročnej závierky.