

N Á V R H N A U Z N E S E N I E

**Zhromaždenia delegátov Stavebného bytového družstva Liptovský Mikuláš konaného
dňa 6. 5. 2014 v zasadačke Mestského úradu v Liptovskom Mikuláši.**

Zhromaždenie delegátov Stavebného bytového družstva (ďalej SBD) Liptovský Mikuláš:

A. Berie na vedomie:

1. Správu predstavenstva za rok 2013
2. Správu o činnosti Kontrolnej komisie za rok 2013
3. Vyjadrenie Kontrolnej komisie k riadnej individuálnej účtovnej závierke za rok 2013
4. Vyjadrenie KK k rozdeleniu prebytku hospodárenia za rok 2013

B. Schvaľuje:

1. Riadnu individuálnu účtovnú závierku za rok 2013
2. Rozdelenie prebytku hospodárenia za rok 2013
3. Rozpočet na rok 2014

V Liptovskom Mikuláši 6. 5. 2013



vedúci rokovania



overovateľ zápisnice



overovateľ zápisnice



Mgr. Gabriel Lengyel
predseda predstavenstva



Ing. Eva Špačková
člen predstavenstva

Z Á P I S

**zo Zhromaždenia delegátov Stavebného bytového družstva Liptovský Mikuláš,
konaného dňa 6. 5. 2014 o 15,30 h. v zasadačke Mestského úradu L. Mikuláš**

Zhromaždenie delegátov otvoril p. Štefan Gábriš, podpredseda predstavenstva, privítal prítomných a oboznámil ich, že ho Predstavenstvo SBD v zmysle čl. 4 ods. 2 Stanov družstva určilo za vedúceho dnešného rokovania.

Vedúci rokovania oznámil prítomným organizačné pokyny k priebehu rokovania. Ďalej oznámil, že hlavnou úlohou dnešného zasadania je splnenie povinností družstva uložené Obchodným zákonníkom a zákonom o účtovníctve a v súlade s čl. 44 Stanov SBD prerokovať ročnú účtovnú závierku, rozdeliť prebytok hospodárenia za rok 2013 a schváliť návrh rozpočtu na rok 2014.

Konštatoval, že:

- bolo pozvaných 52 delegátov v súlade s čl. 4 ods. 5 Stanov družstva
- je prítomných 29 delegátov podľa prezenčných listín, ktoré tvoria prílohu zápisu
- dnešné Zhromaždenie delegátov *je uznášaniaschopné*.

V súlade s Rokovacím poriadkom a uznesením Predstavenstva SBD boli určené:

- za zapisovateľku p. Zvolenská
- za skrutátorov p. Benčová, Kyseľová a Valaštiaková.

Vedúci rokovania oboznámil prítomných s programom dnešného rokovania, ktorý predložilo predstavenstvo v zmysle čl. 12 ods. 2 Stanov družstva a v súlade s rokovacím poriadkom:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Voľba overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Správa predstavenstva za rok 2013
5. Správa o činnosti Kontrolnej komisie za rok 2013
6. Ročná účtovná závierka za rok 2013
7. Rozdelenie výsledkov hospodárenia za rok 2013
8. Rozpočet na rok 2014
9. Záver

Pripomienky:

- do začiatku rokovania neboli doručené žiadne doplňujúce alebo pozmeňujúce návrhy

Vedúci rokovania dal hlasovať o programe dnešného rokovania.

Hlasovanie: za návrh: 29
 proti : 0
 zdržal sa: 0

ZD schvaľuje program dnešného rokovania.

K bodu č. 2

Vedúci rokovania predložil návrh na overovateľov zápisnice, a to:
- Ing. Pavel Šolc a p. Viera Žiaranová

Pripomienky:

- prítomní nepredniesli žiadne

Hlasovanie: za návrh: 27
 proti : 0
 zdržal sa: 2

ZD schvaľuje overovateľov zápisnice Ing. Pavla Šolca a p. Vieru Žiaranovú.

K bodu č. 3

Kontrolu uznesení vykonal p. Radoslav Janovčík, člen predstavenstva - všetky uznesenia sú splnené.

K bodu č. 4

Správu predstavenstva za rok 2013 obdržali delegáti spolu s pozvánkou na dnešné rokovanie, správa tvorí prílohu tejto zápisnice. Doplňujúce informácie podal p. Mgr. Gabriel Lengyel, predseda predstavenstva.

Pripomienky:

- p. Krivoš – nedoporučujem zvyšovať poplatok za správu, SBD má dobrý hospodársky výsledok
- Mgr. Lengyel – upozornil, že poplatok nebol upravovaný od r. 2011
- p. Horák – žiadal objasniť prehratý súdny spor so SOI
- Mgr. Lengyel – objasnil o aký súdny spor ide a okolnosti jeho priebehu

ZD berie na vedomie správu predstavenstva za rok 2013.

K bodu č. 5

Správu o činnosti kontrolnej komisie predniesol p. Ing. Milan Vrbenský, člen komisie, správa tvorí prílohu tejto zápisnice.

Pripomienky:

- p. Mgr. Lengyel - reagoval na vyjadrenie kontrolnej komisie, aby Zhromaždenie delegátov svojim uznesením vyjadrilo svoj postoj, či kontrolná komisia má pokračovať v kontrolnej činnosti zasadnutí predstavenstva
- p. JUDr. Čončolová – upozornila, že je potrebné konkretizovať rozsah – čo vlastne kontrolná komisia chce kontrolovať, kontrolujú sa výsledky činnosti, nie priebeh zasadnutia
- p. Ing. Vrbenský - objasnil dôvody kontrolnej komisie, ktoré viedli k požiadavke na vyjadrenie postoja zhromaždenia delegátov
- p. Horák – žiadal o informáciu o výške odmeny kontrolnej komisie za účasť na zasadnutiach predstavenstva SBD
- Mgr. Lengyel - informoval o tom, že účasť člena kontrolnej komisie na zasadnutí predstavenstva SBD nie je považovaná za kontrolnú činnosť, preto za ňu neprináleží odmena
- p. Horák - podal návrh na uznesenie v tomto znení:
Účasť člena kontrolnej komisie na zasadnutí predstavenstva SBD je považovaná za kontrolnú činnosť.

Vedúci rokovania dal hlasovať o návrhu na uznesenie v znení podľa návrhu p. Horáka.

Hlasovanie: za návrh: 0
 proti : 25
 zdržal sa: 7

ZD neschvaľuje, že účasť člena kontrolnej komisie na zasadnutí predstavenstva SBD je považovaná za kontrolnú činnosť.

ZD berie na vedomie správu o činnosti kontrolnej komisie s pripomienkami.

K bodu č. 6

Ročnú účtovnú závierku obdržali delegáti spolu s pozvánkou na dnešné rokovanie, tvorí prílohu tejto zápisnice.

Vyjadrenie kontrolnej komisie k ročnej účtovnej závierke predniesol p. Ing. Milan Vrbenský, člen komisie, doporučil delegátom ročnú účtovnú závierku schváliť.

Pripomienky:

- prítomní nepredniesli žiadne

Skrutátorky preverili počet prítomných delegátov - vedúci rokovania konštatoval, že prítomných je 32 delegátov s platnými hlasovacími lístkami.

Vedúci rokovania dal hlasovať o návrhu na uznesenie v znení podľa bodu B.1 návrhu uznesenia.

Hlasovanie: za návrh: 31
 proti : 0
 zdržal sa: 1

ZD schvaľuje ročnú účtovnú závierku za rok 2013.

K bodu č. 7

Návrh na rozdelenie výsledkov hospodárenia za rok 2013 obdržali delegáti spolu s pozvánkou na dnešné rokovanie, návrh tvorí prílohu tejto zápisnice.

Vyjadrenie kontrolnej komisie k návrhu na rozdelenie výsledkov hospodárenia za rok 2013 predniesol Ing. Milan Vrbenský, člen komisie, doporučil delegátom rozdelenie schváliť.

Pripomienky:

- prítomní nepredniesli žiadne

Vedúci rokovania dal hlasovať o návrhu na uznesenie v znení podľa bodu B.2 návrhu uznesenia.

Hlasovanie: za návrh: 31
 proti : 1
 zdržal sa: 0

ZD schvaľuje rozdelenie výsledkov hospodárenia za rok 2013.

K bodu č. 8

Návrh rozpočtu na rok 2014 obdržali delegáti spolu s pozvánkou na dnešné rokovanie, návrh tvorí prílohu tejto zápisnice.

Vyjadrenie kontrolnej komisie k návrhu rozpočtu na rok 2014 predniesol Ing. Milan Vrbenský, člen komisie, doporučil delegátom rozpočet schváliť.

Pripomienky:

- prítomní nepredniesli žiadne

Vedúci rokovania dal hlasovať o návrhu na uznesenie v znení podľa bodu B.3 návrhu uznesenia.

Hlasovanie: za návrh : 32
 proti : 0
 zdržal sa: 0

ZD schvaľuje rozpočet na rok 2014.

K bodu č. 9

V závere jednania poďakoval vedúci rokovania prítomným delegátom za aktívnu účasť a korektný spôsob rokovania.

Vzhľadom k tomu, že boli prejednané všetky body dnešného programu, vedúci rokovania zasadnutie ukončil.

Zapísala: Zvolenská



.....
Štefan Gábriš
vedúci rokovania

Ing. Pavel Šolc, overovateľ zápisu :

Viera Žiaranová, overovateľ zápisu:



.....
Žiaranová
.....

Zoznam príloh:

1. Správa predstavenstva za rok 2013
2. Správa o činnosti kontrolnej komisie za rok 2013
3. Rozdelenie výsledkov hospodárenia za rok 2013
4. Návrh rozpočtu na rok 2014
5. Hospodárske výsledky k 31. 12. 2013
6. Ročná účtovná závierka za rok 2013