

Poznámky

zostavenej k 31.12 . 2013

v x - eurocentoch - v celých eurách

za obdobie od

mesiac	0	1
--------	---	---

 .

rok	2	0	1	3
-----	---	---	---	---

 do

mesiac	1	2
--------	---	---

 .

rok	2	0	1	3
-----	---	---	---	---

za predchádz. obdobie od

0	1
---	---

 .

2	0	1	2
---	---	---	---

 do

1	2
---	---

 .

2	0	1	2
---	---	---	---

Dátum vzniku účtovnej jednotky

2	6	.	0	7	.	2	0	1	
---	---	---	---	---	---	---	---	---	--

Účtovná zvierka

Účtovná zvierka

*)

*)

- riadna
 - mimoriadna
 - priebežná

- zostavená
 - schválená

IČO

4	6	7	6	2	5	0	
---	---	---	---	---	---	---	--

DIČ

2	0	2	3	5	6	2	7	8	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

6	8	.	3	1	.	0
---	---	---	---	---	---	---

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Reality Trenčín s.r.o.

Ulica

Palackého

číslo

85/5

PSČ

91101

Názov obce

Trenčín

Smerové číslo telefónu

--

Číslo telefónu

--

Smerové číslo faxu

--

--

e-mail

--

Zostavený dňa :

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

--	--	--

Podpisový záznam člena
 štatutárneho orgánu účtovnej
 jednotky alebo fyzickej osoby,
 ktorá je účtovnou jednotkou :

Podpisový záznam osoby
 zodpovednej za zostavenie
 účtovnej zvierky :

Podpisový záznam osoby
 zodpovednej za vedenie
 účtovníctva :

A. Informácie o účtovnej jednotke**(b) Hospodárske činnosti podľa výpisu z OR:**

Dátum zápisu do OR: 26.7.2012
 Dátum výpisu _____
 Zoznam výpisov číslo _____
 Oddiel Sro _____
 Vložka číslo 26667/R _____

Predmet činnosti :

(uvedú sa činnosti, ktoré ÚJ v skutočnosti vykonáva)

1. Sprostredkovateľská činnosť _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____
10. _____
11. _____
12. _____
13. _____
14. _____
15. _____
16. _____
17. _____
18. _____
19. _____
20. _____
21. _____
22. _____

(c) Priemerný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia resp. ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov		
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:		
počet vedúcich zamestnancov		

(b) Informácie o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia

Tabuľka č. 1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Ing.Erik Britka	2550	51	51	51
Ing.Zuzana Lukačovič	2450	49	49	49
Spolu	5000,00	100,00	100,00	100,00

Komentár :

Tabuľka č. 2

Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov		Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
Spoločník, akcionár	Dátum zmeny	absolútne	v %		
a	b	c	d	e	f
Spolu		0,00	0,00	0,00	0,00

Komentár :

(b) Údaje vykázané na strane aktív súvahy

č.r.	Text	riad. súv.	Suma		Rozdiel	Index
			Akt. rok	Min. rok		
	SPOLU MAJETOK	001	5470,2	5675,1	-204,9	0,96
	Dlhodobý nehmotný majetok	003	0,0	0,0	0,0	
1	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	004	0,0	0,0	0,0	
2	Softvér (013) - /073, 091A/	005	0,0	0,0	0,0	
3	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	006	0,0	0,0	0,0	
4	Goodwill (015) - /075, 091A/	007	0,0	0,0	0,0	
5	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	008	0,0	0,0	0,0	
6	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093	009	0,0	0,0	0,0	
7	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - 095A	010	0,0	0,0	0,0	
8	Dlhodobý hmotný majetok	011	0,0	0,0	0,0	
9	Pozemky (031) - 092A	012	0,0	0,0	0,0	
10	Stavby (021) - /081, 092A/	013	0,0	0,0	0,0	
11	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082,	014	0,0	0,0	0,0	
12	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	015	0,0	0,0	0,0	
13	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	016	0,0	0,0	0,0	
14	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	017	0,0	0,0	0,0	
15	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094	018	0,0	0,0	0,0	
16	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - 095A	019	0,0	0,0	0,0	
17	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	020	0,0	0,0	0,0	
18	Dlhodobý finančný majetok súčet	021	0,0	0,0	0,0	
19	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	022	0,0	0,0	0,0	
20	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným	023	0,0	0,0	0,0	
21	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	024	0,0	0,0	0,0	
22	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	025	0,0	0,0	0,0	
23	Ostatný dlhodobý finančný majetok (067A, 069, 06XA) - 096A	026	0,0	0,0	0,0	
24	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	027	0,0	0,0	0,0	
25	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	028	0,0	0,0	0,0	
26	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	029	0,0	0,0	0,0	
27	Zásoby	031	0,0	0,0	0,0	
28	Materiál	032	0,0	0,0	0,0	
29	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	033	0,0	0,0	0,0	
30	Výrobky	034	0,0	0,0	0,0	
31	Zvieratá	035	0,0	0,0	0,0	
32	Tovar	036	0,0	0,0	0,0	
33	Poskytnuté preddavky na zásoby	037	0,0	0,0	0,0	
34	Dlhodobé pohľadávky	038	0,0	0,0	0,0	
35	Pohľadávky z obchodného styku	039	0,0	0,0	0,0	
36	Čistá hodnota zákazky (316A)	040	0,0	0,0	0,0	
37	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej	041	0,0	0,0	0,0	
38	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A	042	0,0	0,0	0,0	
39	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A,	043	0,0	0,0	0,0	
40	iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) -	044	0,0	0,0	0,0	
41	Odložená daňová pohľadávka (481A)	045	0,0	0,0	0,0	
42	Krátkodobé pohľadávky	046	1552,0	600,1	952,0	2,59
43	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A,	047	1552,0	600,0	952,0	2,59
44	Čistá hodnota zákazky (316A)	048	0,0	0,0	0,0	
45	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej	049	0,0	0,0	0,0	
46	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A	050	0,0	0,0	0,0	
47	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A,	051	0,0	0,0	0,0	
48	Sociálne poistenie (336) - 391A	052	0,0	0,0	0,0	
49	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - 391A	053	0,1	0,1	0,0	1,00
50	iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) -	054	0,0	0,0	0,0	
	Pohľadávky celkom		1552,0	600,1	952,0	2,59
51	Finančné účty	055	3827,1	4830,5	-1 003,4	0,79
52	Peniaze (211, 213, 21X)	056	3697,3	4727,7	-1 030,3	0,78
53	Účty v bankách (221A, 22X +/- 261)	057	129,8	102,9	26,9	1,26
54	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	058	0,0	0,0	0,0	
55	Krátkodobý finančný majetok (251, 253, 256, 257, 25X) - /291, 29X/	059	0,0	0,0	0,0	
56	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - 291	060	0,0	0,0	0,0	
57	Časové rozlíšenie	061	91,1	244,6	-153,5	0,37

(c) Údaje vykázané na strane pasív súvahy

č.r.	Text	na ok súv	Suma		Rozdiel	Index
			Akt. rok	Min. rok		
1	VLASTNÉ ZDROJE - Vlastné imanie	067	-1121,72	4626,36	-5 748,08	-0,24
2	Základné imanie	068	5000,00	5000,00	0,00	1,00
3	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	068	5000,00	5000,00	0,00	1,00
4	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (/-/252)	070	0,00	0,00	0,00	
5	Zmena základného imania +/- 419	071	0,00	0,00	0,00	
6	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	072	0,00	0,00	0,00	
6	Kapitálové fondy	073	0,00	0,00	0,00	
7	Emisné ážio (412)	074	0,00	0,00	0,00	
8	Ostatné kapitálové fondy (413)	075	0,00	0,00	0,00	
9	Zákonný rezervný fond (Nedeliteľný fond) z	076	0,00	0,00	0,00	
10	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a	077	0,00	0,00	0,00	
11	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	078	0,00	0,00	0,00	
12	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení,	079	0,00	0,00	0,00	
13	Fondy zo zisku	080	0,00	0,00	0,00	
14	Zákonný rezervný fond (421)	081	0,00	0,00	0,00	
15	Nedeliteľný fond (422)	082	0,00	0,00	0,00	
16	Štatutárne fondy a ostatné fondy (423, 427, 42X)	083	0,00	0,00	0,00	
17	Výsledok hospodárenia minulých rokov	084	-373,64	0,00	-373,64	
18	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	085	0,00	0,00	0,00	
19	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	086	-373,64	0,00	-373,64	
20	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po z	087	-5748,08	-373,64	-5 374,44	15,38
21	Závazky	088	6575,60	1043,13	5 532,47	6,30
22	Rezervy	089	0,00	0,00	0,00	
23	Rezervy zákonné dlhodobé (451A)	090	0,00	0,00	0,00	
24	Rezervy zákonné krátkodobé	091	0,00	0,00	0,00	
25	Ostatné dlhodobé rezervy (459A, 45XA)	092	0,00	0,00	0,00	
26	Ostatné krátkodobé rezervy	093	0,00	0,00	0,00	
27	Dlhodobé záväzky	094	0,00	0,00	0,00	
28	Dlhodobé záväzky z obchodného styku	095	0,00	0,00	0,00	
29	Čistá hodnota zákazky (316A)	096	0,00	0,00	0,00	
30	Dlhodobé nevyfakturované dodávky (476A)	097	0,00	0,00	0,00	
31	Dlhodobé záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a	098	0,00	0,00	0,00	
32	Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného	099	0,00	0,00	0,00	
33	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	100	0,00	0,00	0,00	
34	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	101	0,00	0,00	0,00	
35	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	102	0,00	0,00	0,00	
36	Závazky zo sociálneho fondu (472)	103	0,00	0,00	0,00	
37	Ostatné dlhodobé záväzky (474A, 479A, 47XA,	104	0,00	0,00	0,00	
38	Odložený daňový záväzok (481A)	105	0,00	0,00	0,00	
39	Krátkodobé záväzky	106	6575,60	1043,13	5 532,47	6,30
40	Závazky z obchodného styku (321, 322, 324, 325,	107	575,60	875,06	-299,46	0,66
41	Čistá hodnota zákazky (316A)	108	0,00	0,00	0,00	
42	Nevyfakturované dodávky (326, 476A)	109	0,00	0,00	0,00	
43	Závazky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej	110	0,00	0,00	0,00	
44	Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku	111	0,00	0,00	0,00	
45	Závazky voči spoločníkom a združeniu (364, 365,	112	6000,00	0,00	6 000,00	
46	Závazky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	113	0,00	113,40	-113,40	0,00
47	Závazky zo sociálneho poistenia	114	0,00	1,47	-1,47	0,00
48	Daňové záväzky a dotácie	115	0,00	53,20	-53,20	0,00
49	Ostatné záväzky	116	0,00	0,00	0,00	
50	Krátkodobé finančné v pomoci	117	0,00	0,00	0,00	
51	Bankové úvery	118	0,00	0,00	0,00	
52	Bankové úvery dlhodobé (461A, 46XA)	119	0,00	0,00	0,00	
53	Bežné bankové úvery	120	0,00	0,00	0,00	
54	Časové rozlíšenie	121	16,34	5,65	10,69	2,89
55	Výdavky budúcich období dlhodobé	122	0,00	0,00	0,00	
56	Výdavky budúcich období krátkodobé	123	16,34	5,65	10,69	2,89
57	Výnosy budúcich období dlhodobé	124	0,00	0,00	0,00	
58	Výnosy budúcich období krátkodobé	125	0,00	0,00	0,00	

(d) Údaje o výnosoch

č.r.	Text	riadok výkazu	Suma		Rozdiel	Index
			Akt. rok	Min. rok		
1	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	01	0,00	0,00	0,00	
2	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb (601, 602, 606)	05	21383,53	2664,00	18 719,53	8,03
3	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/- účtová skupina 61)	06	0,00	0,00	0,00	
4	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	0,00	0,00	0,00	
5	Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu (641, 642)	19	0,00	0,00	0,00	
6	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655,	22	0,00	0,00	0,00	
7	Prevod výnosov z hospodárskej činnosti (-)(697)	24	0,00	0,00	0,00	
	Výnosy z hospodárskej činnosti	A	21383,53	2664,00	18 719,53	8,03
8	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	27	0,00	0,00	0,00	
9	Výnosy z dlhodobého finančného majetku	29	0,00	0,00	0,00	
10	Výnosy z krátkodobého finančného majetku (666)	33	0,00	0,00	0,00	
11	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií 664,667	35	0,00	0,00	0,00	
12	Výnosové úroky (662)	38	0,00	0,00	0,00	
13	Kurzové zisky (663)	40	0,00	0,00	0,00	
14	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	42	0,00	0,00	0,00	
15	Prevod finančných výnosov (-) (698)	44	0,00	0,00	0,00	
16	Výnosy z finančnej činnosti	B	0,00	0,00	0,00	
17	Mimoriadne výnosy (účtová skupina 68)	52	0,00	0,00	0,00	
18	Výnosy celkom A+B+52		21383,53	2664,00	18 719,53	8,03

Komentár :

(e) Údaje o nákladoch

č.r.	Text	riadok výkazu	Suma		Rozdiel	Index
			Akt. rok	Min. rok		
1	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 505A,	02	0,00	0,00	0,00	
2	Spotreba materiálu, energie a ost. nesklad. dodávok (501, 502,	09	154,65	50,10	104,55	3,09
3	Služby (účtová skupina 51)	10	26766,55	2229,79	24 536,76	12,00
4	Mzdové náklady (521, 522)	13	0,00	700,00	-700,00	0,00
5	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	14	0,00	0,00	0,00	
6	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	15	0,00	7,35	-7,35	0,00
7	Sociálne náklady (527, 528)	16	0,00	0,00	0,00	
8	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	17	417,45	16,00	401,45	26,09
9	Odpisy a opravné položky k DNM a DHM (551, 553)	18	0,00	0,00	0,00	
10	Zostatková cena predaného DM a predaného materiálu (541,542)	20	0,00	0,00	0,00	
11	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam (+/-547)	21	0,00	0,00	0,00	
12	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546,	23	2,66	0,00	2,66	
13	Prevod nákladov na hospodársku činnosť (-)(597)	25	0,00	0,00	0,00	
	Náklady z hospodárskej činnosti	A	27341,31	3003,24	24 338,07	9,10
14	Predané cenné papiere a podiely (561)	28	0,00	0,00	0,00	
15	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	34	0,00	0,00	0,00	
16	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové	36	0,00	0,00	0,00	
17	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku +/-	37	0,00	0,00	0,00	
18	Nákladové úroky (562)	39	0,00	0,00	0,00	
19	Kurzové straty (563)	41	0,00	0,00	0,00	
20	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	43	90,30	34,40	55,90	2,63
21	Prevod finančných nákladov (-) (598)	45	0,00	0,00	0,00	
22	Náklady z finančnej činnosti	B	90,30	34,40	55,90	2,63
	Mimoriadne náklady (účtová skupina 58)	53	0,00	0,00	0,00	
23	Daň z príjmov z bežnej činnosti	48	0,00	0,00	0,00	
24	Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti	55	0,00	0,00	0,00	
	Daň z príjmov spolu	C	0,00	0,00	0,00	
25	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60	0,00	0,00	0,00	
	Náklady celkom A+B+C+60		27431,61	3037,64	24 393,97	9,03

Komentár :

(f) Údaje o daniach z príjmov

č.r.	Text	riadok súvahy	Suma		Rozdiel	Index
			Akt. rok	Min. rok		
1	Daň z príjmov z bežnej činnosti :	48	0,00	0,00	0,00	
	z toho :					
2	splatná	49	0,00	0,00	0,00	
3	odložená	50	0,00	0,00	0,00	
4	Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti :	55	0,00	0,00	0,00	
	z toho :					
5	splatná	56	0,00	0,00	0,00	
6	odložená	57	0,00	0,00	0,00	

Komentár :

(g) O údajoch na podsúvahových účtoch

č.r.	Text	Suma
	75 až 79 - Podsúvahové účty	
	z toho :	
1		
2		
3		
4		
5		
6		

Komentár :

(h) Údaje o iných aktívach a pasívach

č.r.	Text	Aktíva	Pasíva
1			
2			
3			
4			
5			
6			

Komentár :

i./ Údaje o spriaznených osobách :

Dôvod spriaznenosti	Druh transakcie	Hodnota transakcie	Ukončenie ano / nie
a. účt.jednotka s rozhodujúcim vplyvom / priamym aj nepriamym /			
b. spoločne a pridružená podniky			
c. fyzické osoby s podstatným vplyvom a ich blízki príbuzní			
d. kľúčový manažment a jeho blízki príbuzní			
e. podniky, v ktorých majú osoby uvedené v bode "c", a "d", podst.vplyv			
f. podniky, v ktorých je tá istá osoba členom orgánov			
g. podniky, ktoré poskytli účt.jednotke úver alebo pôžičku			
h. obchod.partneri s takým významným podielom, že pre podnik vyplýva hospodár- ska závislosť			
i. ostatné spriaznené osoby			

Komentár :

j./ Údaje o skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom , ku ktorému sa zostavoje účtov.závierka a dňom jej zostavenia

č.r.	Významná udalosť	Suma
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

Komentár :

(k) Údaje o prehľade zmien vlastného imania

č.r.	Text	riadok súvahy	Suma		Rodiel +/-	Index
			Akt. rok	Min. rok		
	Vlastné imanie	067	-1121,72	4626,36	-5748,08	-0,24
	z toho :					
1	Základné imanie	068	5000,00	5000,00	0,00	1,00
2	Kapitálové fondy	073	0,00	0,00	0,00	#####
3	Fondy zo zisku	080	0,00	0,00	0,00	#####
4	Výsledok hospodárenia minulých rokov	084	-373,64	0,00	-373,64	#####
5	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	087	-5748,08	-373,64	-5374,44	15,38

Komentár :

(l) Prehľad peňažných tokov (v prílohe)

Reality Trenčín s.r.o.

4) dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou,

<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	ÁNO	<input type="checkbox"/>	NIE	
<input type="checkbox"/>	cena obstarania					
<input type="checkbox"/>	náklady súvisiace s obstaraním v zložení					
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	dopravné	<input type="checkbox"/>	provízie	<input type="checkbox"/>	skonto
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	poistné	<input type="checkbox"/>	clo	<input type="checkbox"/>	úroky z cudzích zdrojov.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	vážne				
<input type="checkbox"/>	aktivované v danom účtovnom období					
<input type="checkbox"/>	kumulované úroky					

5) dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou,

<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	ÁNO	<input type="checkbox"/>	NIE	
<input type="checkbox"/>	cena obstarania					
<input type="checkbox"/>	náklady súvisiace s obstaraním v zložení					
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	dopravné	<input type="checkbox"/>	provízie	<input type="checkbox"/>	skonto
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	poistné	<input type="checkbox"/>	clo	<input type="checkbox"/>	úroky z cudzích zdrojov.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	vážne				
<input type="checkbox"/>	aktivované v danom účtovnom období					
<input type="checkbox"/>	kumulované úroky					

6) dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom,

<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	ÁNO	<input type="checkbox"/>	NIE	
<input type="checkbox"/>	cena obstarania					
<input type="checkbox"/>	náklady súvisiace s obstaraním v zložení					
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	dopravné	<input type="checkbox"/>	provízie	<input type="checkbox"/>	skonto
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	poistné	<input type="checkbox"/>	clo	<input type="checkbox"/>	úroky z cudzích zdrojov.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	vážne				
<input type="checkbox"/>	aktivované v danom účtovnom období					
<input type="checkbox"/>	kumulované úroky					

7) dlhodobý finančný majetok,

<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	ÁNO	<input type="checkbox"/>	NIE
--------------------------	--	--------------------------	-----	--------------------------	-----

V prípade ÁNO

<input type="checkbox"/>	cenami obstarania vrátane emisného ážia pri nákupe a predaji
<input type="checkbox"/>	pri nákupe cenou obstarania a pri predaji váženým aritmetickým priemerom
	cien obstarania / pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi, rovnakom mene /
<input type="checkbox"/>	metódou FIFO /pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi, rovnakom mene /
<input type="checkbox"/>	inak : _____

8) zásoby obstarané kúpou,

<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	ÁNO	<input type="checkbox"/>	NIE			
<input checked="" type="checkbox"/>	Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení :							
<input checked="" type="checkbox"/>	cena obstarania							
<input type="checkbox"/>	náklady s obstaraním v zložení							
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	dopravné	<input type="checkbox"/>	provízie	<input type="checkbox"/>	vážne	<input type="checkbox"/>	skonto
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	poistné	<input type="checkbox"/>	clo	<input type="checkbox"/>	úroky z cudzích zdrojov		
<input type="checkbox"/>	aktivované v danom účtovnom období							
<input type="checkbox"/>	kumulované úroky							

Náklady súvisiace s obstaraním zásob

<input type="checkbox"/>	pri prijme na sklad sa rozpočítavali s cenou obstarania na technickú jednotku
	obstaranej zásoby
<input type="checkbox"/>	obstarávacía cena zásob sa v analytickej evidencii rozdelila na cenu obstarania a náklady
	súvisiace s obstaraním

generované VámoSoft, s.r.o

Reality Trenčín s.r.o.

9) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou,

ÁNO

NIE

V prípade ÁNO

Zásoby vytvorené vlastnou výrobou podnik oceňoval vlastnými nákladmi

podľa skutočnej výšky nákladov, v zložení

* priame náklady

* časť nepriamych nákladov, súvisiaca s ich vytváraním

vlastnými nákladmi podľa operatívnych kalkulácií, v zložení

* priame náklady

* časť nepriamych nákladov, súvisiaca s ich vytváraním

Komentár :

iným spôsobom

10) zásoby obstarané iným spôsobom,

ÁNO

NIE

Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení :

cena obstarania

náklady s obstaraním v zložení

dopravné

provízie

vážne

skonto

poisťné

clo

úroky z cudzích zdrojov

aktivované v danom účtovnom období

kumulované úroky

Náklady súvisiace s obstaraním zásob :

pri prijíme na sklad sa rozpočítavali s cenou obstarania na technickú jednotku

obstaranej zásoby

obstarávacía cena zásob sa v analytickej evidencii rozdelila na cenu obstarania

a náklady súvisiace s obstaraním / Postupov účtovania. UT I, čl.IV.ods.3 /.

Pri vyskladnení sa tieto náklady zahŕňali do nákladov predaného tovaru

/ 501, 504 / záväzne stanoveným spôsobom, určeným podnikom takto :

Popis :

obstarávacía cena zásob sa v analytickej evidencii rozdeľovala na vopred stanovenú cenu / pevnú cenu / podľa internej smernice a odchýlky od skutočnej ceny obstarania /tamtiež / . Pri vyskladnení sa táto odchýlka rozpúšťala do nákladov predaných zásob spôsobom záväzne stanoveným podnikom takto :

Popis :

Pri vyskladnení zásob sa používal

vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný mesačne

metóda FIFO / prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá

cena na ocenenie úbytku zásob /

iný spôsob :

generované VámoSoft, s.r.o

11) zákazková výroba

 ÁNO NIE

V prípade ÁNO

Zákazkovú výrobu a zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj

 podľa skutočnej výšky nákladov, v zložení

* priame náklady

* časť nepriamych nákladov, súvisiaca s ich vytváraním

 vlastnými nákladmi podľa operatívnych kalkulácií, v zložení

* priame náklady

* časť nepriamych nákladov, súvisiaca s ich vytváraním

 iným spôsobom _____

12) pohľadávky,

 nominálnou hodnotou ináč _____

13) krátkodobý finančný majetok,

 nominálnou hodnotou ináč kurzom

14) časové rozlíšenie na strane aktív,

Náklady budúcich období

účet 381

účet 382

Príjmy budúcich období

účet 385

15) záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov,

záväzky

 x nominálnou hodnotou ináč _____**Rezervy zákonné**

číslo	Druh rezervy	stav 1.1	Tvorba	Čerpanie	stav 31.12

Rezervy kurzové

číslo	Druh rezervy	stav 1.1	Tvorba	Čerpanie	stav 31.12

Rezervy iné

číslo	Druh rezervy	stav 1.1	Tvorba	Čerpanie	stav 31.12

dlhopisy

 nominálnou hodnotou ináč _____

pôžičky

 nominálnou hodnotou ináč _____

úvery

 nominálnou hodnotou ináč _____

Reality Trenčín s.r.o.

(a/2) Údaje o dlhodobom nehmotnom majetku za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	Softvér (013) - /073, 091A/	Oceniiteľné práva (014) - /074, 091A/	Goodwill (015) - /075, 091A/	Ostatný DNM (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	Obstarávaný DNM (041) - 093	Poskytnuté preddavky na DNM (051) - 095A	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie – stav na začiatku bežného účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
prírastky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
úbytky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
presuny								0,00
Stav na konci bežného účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Oprávky – stav na začiatku bežného účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
prírastky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
úbytky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
Stav na konci bežného účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
Opravné položky – stav na začiatku bežného účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
prírastky								0,00
úbytky								0,00
Stav na konci bežného účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci bežného účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Komentár :

(q/1) Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Stav na začiatku BÚO	Tvorba OP (zvýšenie)	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav na konci BÚO
Pohľadávky z obchodného styku					
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu					

(q/2) Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku obchodného styku r 039	0,00		0,00
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej ÚJ r 041	0,00		0,00
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A r 042	0,00		0,00
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (351A) - 391A r 043	0,00		0,00
Iné pohľadávky r 044	0,00		0,00
Dlhodobé pohľadávky spolu r.038	0,00	0,00	0,00
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchod. styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) r 047	1551,97		1551,97
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej ÚJ r 049	0,00		0,00
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A r 050	0,00		0,00
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu r 051	0,00		0,00
Sociálne poistenie (336) - 391A r 052	0,00		0,00
Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - 391A r 053	0,05		0,05
Iné pohľadávky r 054	0,00		0,00
Krátkodobé pohľadávky spolu r.046	1552,02	0,00	1552,02

Komentár :

(r) Prehľad pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti.

Text	Stav na konci	
	bežného účtovného obdobia	bezprostredne predchádza júceho účtovného obdobia
Pohľadávky do lehoty splatnosti	1552,02	600,05
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka		
Krátkodobé pohľadávky spolu	1552,02	600,05
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0,00	0,00
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu	0,00	0,00

Komentár :

(s) Pohľadávky kryté záložným právom

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo		
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať		

Komentár :

G. Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje v súvahe na strane pasív**(a) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie**

1. Opis základného imania, počet akcií, hodnota akcií, splatené základné imanie

Text	v €
Základné imanie celkom	5000
Počet akcií (a.s.)	
Nominálna hodnota 1 akcie (a.s.)	
Hodnota podielov podľa spoločníkov (obchodná spoločnosť)	
Splatené základné imanie	

2a. Hodnota upísaného vlastného imania

Výška upísaného imania nezapísaného v obchodnom registri	
--	--

2b. Výška upísaného základného imania nezapísaného v obchodnom registri:

Výška upísaného imania nezapísaného v obchodnom registri:	Upísané	z toho nezaplatené

3. Rozdelenie účtovného zisku (vysporiadanie účtovnej straty) za minulé účt.obd.:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
Účtovný zisk	0
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	0
Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
Účtovná strata	6048,08
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu :	0

Komentár :

Reality Trenčín s.r.o.

(c) Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	6575,60	1043,13
Krátkodobé záväzky spolu	6575,60	1043,13
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0,00	0,00
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	0,00	0,00

Komentár :

(d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti:

Súvahová položka		Zostatková doba splatnosti		
		do 1 roka	od 1 do 5 rokov	viac ako 5 rokov
Dlhodobé záväzky :	094	0,00		
Dlhodobé záväzky z obchodného styku (321A, 479A)	095	0,00		
Čistá hodnota zákazky (316A)	096	0,00		
Dlhodobé nevyfakturované dodávky (476A)	097	0,00		
Dlhodobé záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej ÚJ (471A)	098	0,00		
Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (471A)	099	0,00		
Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	100	0,00		
Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	101	0,00		
Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	102	0,00		
Závazky zo sociálneho fondu (472)	103	0,00		
Ostatné dlhodobé záväzky (474A, 479A, 47XA, 372A, 373A, 377A)	104	0,00		
Odložený daňový záväzok (481A)	105	0,00		
Krátkodobé záväzky	106	6 575,60		
Závazky z obchodného styku (321, 322, 324, 325, 32X, 475A, 478A, 479A, 47XA)	107	575,60		
Čistá hodnota zákazky (316A)	108	0,00		
Nevyfakturované dodávky (326, 476A)	109	0,00		
Závazky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (361A, 471A)	110	0,00		
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (361A, 36XA, 471A, 47XA)	111	0,00		
Závazky voči spoločníkom a združeniu	112	6 000,00		
Závazky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 471A)	113	0,00		
Závazky zo sociálneho poistenia (336, 479A)	114	0,00		
Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346)	115	0,00		
Ostatné záväzky (372A, 373A, 377A, 379A, 474A, 479A, 47X)	116	0,00		
Krátkodobé finančné výpomoci	117	0,00		
Bankové úvery	118	0,00		
Spolu		6575,60	0,00	0,00

(e) Informácie o záväzkoch, ktoré sú kryté záložným právom

Závazky	Hodnota
Závazky, na ktoré boli zabezpečené záložné práva	
Závazky, na ktoré boli zabezpečené obmedzené práva s nimi nakladať	
Iné	

Komentár :

Reality Trenčín s.r.o.

(I/2) Informácie o pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za BÚO	Suma istiny v príslušnej mene za MÚO
Dlhodobé pôžičky					
Krátkodobé pôžičky					
Krátkodobé finančné výpomoci					

Komentár :

(j) Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0,00	0,00
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	16,34	5,65
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	0,00	0,00
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	0,00	0,00

Komentár :

Reality Trenčín s.r.o.

h. Zlúčenie, splnutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky

ak áno :

ÁNO

NIE

Dôvod :

i. Mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky / ...živelné pohromy.../

ak áno :

ÁNO

NIE

Dôvod :

j. Získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky

ak áno :

ÁNO

NIE

Dôvod :

P. Informácie a prehľady zmien vlastného imania

Tab. 1 Informácie o zmenách vlastného imania - Bežné účtovné obdobie

Položka vlastného imania		Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
		Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a		b	c	d	e	f
Základné imanie :	068	5000	0	0	0	5000
Základné imanie zapísané do OR	069	5000	0	0		5000
Základné imanie nezapísané do OR						0
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	070	0	0	0		0
Zmena základného imania	071	0	0	0		0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	072	0	0	0		0
Emisné ážio	074	0	0	0		0
Ostatné kapitálové fondy	075	0	0	0		0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	076	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	077	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	078	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	079	0	0	0		0
Zákonný rezervný fond	081	0	0	0		0
Nedeliteľný fond	082	0	0	0		0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	083	0	0	0		0
Nerozdelený zisk minulých rokov	085	0	0	0		0
Neuhradená strata minulých rokov	086	0	0	374		-374
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	087	374				-5748
Vyplatené dividendy						
Ostatné položky vlastného imania						
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa						

Komentár :

Tab. 2 Informácie o zmenách vlastného imania - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Položka vlastného imania		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
		Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a		b	c	d	e	f
Základné imanie :	068	0	10000	5000	0	5000
Základné imanie zapísané do OR	069	0	5000	0		5000
Základné imanie nezapísané do OR						0
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	070	0	0	0		0
Zmena základného imania	071	0	0	0		0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	072	0	5000	5000		0
Emisné ážio	074	0	0	0		0
Ostatné kapitálové fondy	075	0	0	0		0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	076	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	077	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	078	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	079	0	0	0		0
Zákonný rezervný fond	081	0	0	0		0
Nedeliteľný fond	082	0	0	0		0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	083	0	0	0		0
Nerozdelený zisk minulých rokov	085	0	0	0		0
Neuhradená strata minulých rokov	086	0	0	0		0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	087					-374
Vyplatené dividendy						
Ostatné položky vlastného imania						
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa						

Komentár :