

A. Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno:	Z&T,a.s.
Sídlo:	Tuhovská 15, 830 06 Bratislava
Dátum založenia:	04.08.2000
Dátum vzniku:	05.09.2000

A.b) opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Leasingová činnosť

Sprostredkovateľská činnosť

A.d) Podniky je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách: Áno Nie**A.e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:** riadna mimoriadnaDôvod na zostavenie **mimoriadnej** účtovnej závierky:

- rozdelenie zlúčenie splynutie
 zmena právnej formy začiatok likvidácie koniec likvidácie
 vyhlásenie konkurzu zrušenie konkurzu

A.f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie

15.05.2013

1. Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie rok 2013	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2012
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	9	11
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	10	11
počet vedúcich zamestnancov	2	2

C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou

C.a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou:

C.b) Obchodné meno a sídlo bezprostredne konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka:

C.c) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej je možné tieto konsolidované účtovné závierky získať:

Adresa registrovaného súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky:

C.d) Materská účtovná jednotka je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu

Dňa 09.3.2005 spoločnosť Z&T,a.s. založila dcérsku spoločnosť Z&T Administrator, a.s.. Tuhovská 15, 830 06 Bratislava (Pôvodný názov dcérskej spoločnosti bol NAY Administrator,a.s.). Spoločnosť Z&T, a.s. je 100% materskou spoločnosťou spoločnosti Z&T Administrator,.a.s..

Dňa 09.06.2009 spoločnosť Z&T,a.s. založila dcérsku spoločnosť Z&T Parcel,s.r.o.. Tuhovská 15, 830 06 Bratislava. Spoločnosť Z&T, a.s. je 100% materskou spoločnosťou spoločnosti Z&T Parcel,s.r.o.

Dňa 13.4.2011 bola založená spoločnosť PGR Senica,a.s.. Spoločnosť Z&T,a.s. je jedným zo zakladateľov tejto spoločnosti a upísala 21% akcií.

Spoločnosť Z&T,a.s. nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku.

D. Ďalšie informácie o:

- použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
- údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- výnosoch,
- nákladoch,
- daniach z príjmov,
- údajoch na podsúvahových účtoch,
- iných aktívach a iných pasívach,
- spriaznených osobách,
- skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,
- prehľade zmien vlastného imania,
- prehľade peňažných tokov.

a/ rozpracované v časti E.

e/ rozpracované v časti I.

i/ rozpracované v časti M. a N.

b/ rozpracované v časti F.

f/ rozpracované v časti J.

j/ rozpracované v časti O.

c/ rozpracované v časti G.

g/ rozpracované v časti K.

k/ rozpracované v časti P.

d/ rozpracované v časti H.

h/ rozpracované v časti L.

l/ rozpracované v časti R.

E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach.

E.a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Áno

Nie

E.b) Zmeny účtovných zásad a metód

Áno

Nie

E.c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

1) **Podnik nakupoval v danom roku dlhodobý nehmotný majetok**

Áno

Nie

Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný, podnik oceňoval obstarávacou cenou v zložení:

Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení

dopravné provízie poistné clo

2) **Podnik tvoril vlastnou činnosťou dlhodobý nehmotný majetok**

Áno

Nie

Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi v zložení:

priame náklady nepriame náklady spojené s výrobou inak:

- 3) **Podnik obstaral iným spôsobom dlhodobý nehmotný majetok** Áno Nie

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom:

- 4) **Podnik v bežnom roku nakupoval dlhodobý hmotný majetok** Áno Nie

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

obstarávacia cena, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení

dopravné provízie poistné clo ostatné VON

- 5) **Podnik v bežnom roku tvoril dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou** Áno Nie

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi v zložení

priame náklady

nepriame náklady (výrobná réžia) súvisiace s vytvorením dlhodobého hmotného majetku

inak:

- 6) **Podnik obstaral iným spôsobom dlhodobý hmotný majetok** Áno Nie

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom:

- 7) **Podnik v bežnom roku vlastnil cenné papiere** Áno Nie

Podiely na základnom imaní spoločností, cenné papiere a deriváty oceňoval:

obstarávacou cenou pri nákupe a predaji

pri nákupe obstarávacou cenou a pri predaji váženým aritmetickým priemerom, (pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi, rovnakej mene)

metódou FIFO (pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi a rovnakej mene)

inak:

Podnik nakupoval zásoby

Áno Nie

Účtovanie obstarania a úbytku zásob.

Pri účtovaní zásob postupoval podnik

spôsobom A účtovania zásob

spôsobom B účtovania zásob

- 8) **Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:**

cena obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení

dopravné provízie poistné clo ostatné VON

Náklady súvisiace s obstaraním zásob

pri prijme na sklad sa rozpočítali s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby,

obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdelila na cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Pri vyskladnení sa tieto náklady zahŕňali do nákladov predaného tovaru záväzne stanoveným spôsobom takto: VON/(PS zásob+prijem na sklad) x výdaj zo skladu

obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdeľovala na vopred stanovenú cenu

(pevnú cenu) podľa internej smernice a odchýlku od skutočnej ceny obstarania (tamtiež). Pri vyskladnení sa táto odchýlka rozpúšťala do nákladov predaných zásob spôsobom záväzne stanoveným podnikom podľa popisu:

Pri vyskladnení zásob sa používal

vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný mesačne

metóda FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob)

iný spôsob:

9) **Podnik tvoril v bežnom roku zásoby vlastnou činnosťou**

Áno Nie

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou podnik oceňoval vlastnými nákladmi

podľa skutočnej výšky nákladov, v zložení

- priame náklady
- časť nepriamych nákladov, súvisiaca s ich vytváraním

10) **Podnik obstaral bežnom roku zásoby iným spôsobom**

Áno Nie

Zásoby obstarané iným spôsobom podnik oceňoval :

- 11) zákazkovú výrobu a zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj,
- 12) pohľadávky,
- 13) krátkodobý finančný majetok,
- 14) časové rozlíšenie na strane aktív súvahy,
- 15) záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov,
- 16) časové rozlíšenie na strane pasív súvahy,
- 17) deriváty,
- 18) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi,
- 19) prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci,
- 20) majetok obstaraný v privatizácii,
- 21) daň z príjmov splatnú za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie (ďalej len „splatná daň z príjmov“) a daň z príjmov odloženú do budúcich účtovných období a zdaňovacích období (ďalej len „odložená daň z príjmov“)

E.d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavovania účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Softwér	4	25%	lineárna
Drobný dlhodobý nehmotný majetok do 2 400 €	0	100%	Jednorázový odpis
Stavby	12	8,3%	leasingová
Stroje, prístroje a zariadenia	4	25%	leasingová, zrýchlená
Dopravné prostriedky	4	25%	lineárna
Drobný dlhodobý hmotný majetok	0	100%	Jednorázový odpis

Odpisový plán účtovných odpisov nehmotného majetku vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve.

Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku sa zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.

Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku sa zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčíslňovaní daňových odpisov pri rešpektovaní predpokladaného opotrebenia. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

E.e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

E.f) Oprava chýb minulých účtovných období účtovaná v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na položky súvahy, náklady bežného účtovného obdobia, výnosy bežného účtovného obdobia, nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov.

2. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie rok 2013							
	Aktivo- vané náklady na vývoj b	Softvér c	Oceni- teľné práva d	Goodwill e	Ostat- ný DNM f	Obsta- rávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		5.201		2.860				8.061
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		5.201		2.860				8.061
Oprávkky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		3.766		2.860				6.626
Prírastky		708						
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		4.474		2.860				7.334
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		1.435		0				1.435
Stav na konci účtovného obdobia		727		0				727

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2012							
	Aktivo- vané náklady na vývoj b	Softvér c	Oceni- teľné práva d	Goodwill e	Ostat- ný DNM f	Obsta- rávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		5.201		2.860				8.061
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		5.201		2.860				8.061
Oprávkový								
Stav na začiatku účtovného obdobia		3.058		2.860				5.918
Prírastky		708						708
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		3.766		2.860				6.626
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		2.143		0				2.143
Stav na konci účtovného obdobia		1.435		0				1.435

3. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie rok 2013
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2013.

4. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie rok 2013								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	18.156.966	9.293.713	268.944			39.794	755.177		28.514.594
Prírastky		404.987					592.565		997.552
Úbytky		1.886.282	26.906				506.208		2.419.396
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	18.156.966	7.812.418	242.038			39.794	841.534		27.092.750
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		6.952.840	163.545			27.948			7.144.333
Prírastky		488.151	58.092			3.072			549.315
Úbytky		1.492.419	26.906						1.519.325
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		5.948.572	194.731			31.020			6.174.323
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									

Stav na začiatku účtovného obdobia	18.156.966	2.340.873	105.399			11.846	755.177		21.370.261
Stav na konci účtovného obdobia	18.156.966	1.863.846	47.307			8.774	844.534		20.918.427

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2012								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	17.434.328	9.293.713	277.297			39.794	1.692.774		28.737.906
Prírastky	724.390	2.963.883					2.060.076	721.659	6.470.008
Úbytky	1.752	2.963.883	8.353				2.997.673	721.659	6.693.320
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	18.156.966	9.293.713	268.944			39.794	755.177		28.514.594
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		6.281.499	112.607			24.876			6.418.982
Prírastky		671.341	59.227			3.072			733.640
Úbytky			8.289						8.289
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		6.952.840	163.545			27.948			7.144.333
Opravné položky									

Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	17.434.328	3.012.214	164.690			14.918	1.692.774		22.318.924
Stav na konci účtovného obdobia	18.156.966	2.340.873	105.399			11.846	755.177		21.370.261

5. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobia rok 2013
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	49.997.383

Na zabezpečenie investičných úverov poskytnutých VÚB,a.s. v objeme 22 900 000,- EUR a kontokorentného úveru vo výške 2 000 000 EUR bolo v prospech banky zriadené záložné právo k nehnuteľnostiam – budovám a pozemkom vo vlastníctve Spoločnosti.

Na zabezpečenie splátkového úveru poskytnutého Tatra bankou,a.s.spoločnosti JTcc spol. s r.o. vo výške 3 200 000,- EUR a splátkového úveru poskytnutého Tatra bankou,a.s. spoločnosti TELUS INVEST,s.r.o. vo výške 4 800 000 EUR bolo v prospech banky zriadené záložné právo k nehnuteľnostiam – pozemkom vo vlastníctve Spoločnosti v katastrálnom území Vinohrady , obec Bratislava, m.č. Nové Mesto.

F.b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Poistený majetok	Poistná suma	Platnosť zmluvy od-do
Budovy	32.609.408	01.07.2010 - neurčito
Motorové vozidlá	226.142	16.12.2009 - neurčito

F.c) prehľad o dlhodobom nehmotnom a dlhodobom hmotnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2013.

F.d) prehľad o dlhodobom majetku, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke, Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2013.

F.e) Prehľad o dlhodobom nehnuteľnom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané do katastra nehnuteľností ku dňu zostavenia účtovnej závierky a táto ho užíva

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2013.

F.f) Charakteristika Goodwilu

Spoločnosť eviduje Goodwill obstaraný zlúčením jej dcérskych spoločností BARLET s.r.o. a Z&T Residence,s.r.o. v roku 2009. Účtovná hodnota podielov Spoločnosti v týchto spoločnostiach pri zlúčení bola vyššia, ako realná hodnota majetku a záväzkov pripadajúcich na tieto podiely. Vzniknutý záporný goodwill sa jednorázovo odpísal v prospech účtu odpisov.

F.g) Prehľad o položkách účtovaných na účte 097 – opravná položka k nadobudnutému majetku

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2013.

F.h) Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti v bežnom období

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2013.

Náklady	Náklady na výskum	Náklady vynaložené v bežnom období na vývoj – neaktivované	Náklady vynaložené v bežnom období na vývoj - aktivované
0	0	0	0

6. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) o dlhodobom finančnom majetku

Dňa 09.3.2005 spoločnosť Z&T ,a.s. založila dcérsku spoločnosť Z&T Administrator, a.s.. Tuhovská 15, 830 06 Bratislava,. Spoločnosť Z&T, a.s. je 100% materskou spoločnosťou spoločnosti Z&T Administrator, a.s.. Podiel v tejto dcérskej spoločnosti pri jej založení predstavoval 37 310 EUR.

K 31.12.2013 Spoločnosť tento podiel ocenila metódou vlastného imania dcérskej spoločnosti na 53 320 EUR.

Dňa 09.6.2009 spoločnosť Z&T,a.s. založila dcérsku spoločnosť Z&T Parcel,s.r.o.. Tuhovská 15, 830 06 Bratislava. Spoločnosť Z&T, a.s. je 100% materskou spoločnosťou spoločnosti Z&T Parcel,s.r.o.. Podiel v tejto dcérskej spoločnosti pri jej založení predstavoval 5 000 €. K 31.12.2013 Spoločnosť tento podiel ocenila metódou vlastného imania dcérskej spoločnosti na 2 684 EUR.

V roku 2011 došlo k prírastku dlhodobého finančného majetku v súvislosti so založením spoločnosti PGR Senica, a.s., Bratislava. Spoločnosť PGR Senica, a.s. bola založená bez výzvy na upísanie akcií zakladateľskou zmluvou

zo dňa 13.04.2011, zapísaná do Obchodného registra bola dňa 20.04.2011. Spoločnosť vlastní 21% podiel na základnom imaní spoločnosti PGR Senica,a.s.. K 31.12.2013 Spoločnosť ocenila podiel v spoločnosti PGR Senica, a.s. metódou vlastného imania na 1 181 271,42 EUR.

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie rok 2013								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté pred-davky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	30.706	979.515							1.010.221
Prírastky	25.739	201.756							227.495
Úbytky	441								441
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	56.004	1.181.271							1.237.275
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	30.706	979.515							1.010.221
Stav na konci účtovného obdobia	56.004	1.181.271							1.237.275

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2012								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	30.325	916.754							946.989
Prírastky	471	62.761							63.232
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	30.706	979.515							1.010.221
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	30.235	916.754							946.989
Stav na konci účtovného obdobia	30.706	979.515							1.010.221

7. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. m) o dlhodobom finančnom majetku

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie rok 2013
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2013.

8. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. i) o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie rok 2013				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
Z&T Administrator, a.s. Tuhovská 15, 830 06 Bratislava	100	100	53.320	25.739	53.320
Z&T Parcel, s.r.o. Tuhovská 15, 830 06 Bratislava	100	100	2.684	-441	2.684
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
PGR Senica, a.s.	21	21	1.181.271	199.626	1.181.271
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
DFM spolu	x	x	x	x	

9. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o dlhových CP držaných do splatnosti

Dlhové CP držané do splatnosti a	Druh CP b	Stav na začiatku účtovného obdobia c	Zvýšenie hodnoty d	Zníženie hodnoty e	Vyradenie dlhového CP z účtovníctva v účtovnom období f	Stav na konci účtovného obdobia g
Do splatnosti viac ako päť rokov						
Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane						
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane						
Do splatnosti do jedného roka vrátane						
Dlhové CP držané do splatnosti spolu	x					

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2013.

10. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Dlhodobé pôžičky a	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Zvýšenie hodnoty c	Zníženie hodnoty d	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období e	Stav na konci účtovného obdobia f
Do splatnosti viac ako päť rokov					
Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane					
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane					
Do splatnosti do jedného roka vrátane					
Dlhodobé pôžičky spolu					

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2013.

11. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. o) o opravných položkách k zásobám

Tabuľka č. 1

Zásoby a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Materiál					
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					

Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnutelnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
Zásoby spolu					

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2013.

Tabuľka č. 2

Nehnutelnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	106.478
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	8 885.912

V budúcom období má Spoločnosť v úmysle odpredať nedokončený investičný projekt - výstavbu nehnuteľnosti. Preinvestované finančné prostriedky na projekte v Bratislave predstavujú k 31.12.2013 sumu 789 841 EUR. Obstarávajúca hodnota pozemkov k tomuto projektu v období od roku 2008 predstavuje 8 096 071 EUR.

12. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2013.

13. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. q) o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Tabuľka č. 1

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby			
Náklady na zákazkovú výrobu			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2013.

Tabuľka č. 2

Hodnota zákazkovej výroby a	Za bežné účtovné obdobie b	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2013.

Tabuľka č. 3

Názov položky a	Za bežné účtovné obdobie b	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnutelnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia d
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj			
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2013.

Tabuľka č. 4

Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj a	Za bežné účtovné obdobie b	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnutelnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2013.

14. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Pohľadávky z obchodného styku					
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu					

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2013.

15. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky	12.420.760		12.420.760
Dlhodobé pohľadávky spolu	12.420.760		12.420.760
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	267.971		267.971
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	101		101

Iné pohľadávky	2.083.595		2.083.595
Krátkodobé pohľadávky spolu	2.351.668		2.351.668

K 31.12.2013 Spoločnosť neviduje sporné a rizikové pohľadávky.

16. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie rok 2013	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	261.801
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	

Pohľadávky z obchodného styku podliehajú záložnému právu na základe Zmluvy o financovaní č. 24/ZF/2011.

17. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie rok 2013	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2012
Pokladnica, ceniny	2.573	4.580
Bežné bankové účty	242	288
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	2.815	4.868

Tabuľka č. 2

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie rok 2013				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Majetkové CP na obchodovanie					
Dlhové CP na obchodovanie					
Emisné kvóty					
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti					

Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu					

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2013.

18. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku

Krátkodobý finančný majetok	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu					

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2013.

19. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. y) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2013.

20. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. za) o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

Krátkodobý finančný majetok	Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
a	b	c	d
Majetkové CP na obchodovanie			
Dlhové CP na obchodovanie			
Emisné kvóty (komodity)			

Ostatné realizovateľné CP			
Krátkodobý finančný majetok spolu			

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2013.

21. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. zc) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie rok 2013			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2012		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	2.005.283	8.479.536	3.941.224	1.915.169	8.311.635	5.896.975
Finančný výnos	752.766	1.607.717	555.809	847.585	1.937.689	973.579
Spolu	2.758.049	10.087.253	4.497.033	2.762.754	10.249.324	6.870.554

Spoločnosť eviduje majetok, ktorý prenájma formou finančného prenájmu na základe leasingových zmlúv uzatvorených v rokoch 2005 – 2013 v celkovej hodnote 23 555 458 EUR. Ostatné informácie - vid'. Časť K 2.

G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy

G.a.1.2.) Údaje o vlastnom imaní

Popis základného imania, výška upísaného imania nezapisovaného v OR

Text	V EUR	
	BO rok 2013	PO rok 2012
Základné imanie celkom	2.721.914	2.721.914
Počet akcií (a.s.)	81	81
Nominálna hodnota 1akcie (a.s.)	33.194	33.194
Počet akcií (a.s.)	10	10
Nominálna hodnota 1akcie (a.s.)	3.320	3.320
Hodnota podielov podľa spoločníkov (obchodná spoločnosť)		

Zisk na akciu, alebo na podiel na základnom imaní	2.521	-2.487
Hodnota upísaného vlastného imania		
Hodnota splateného základného imania	2.721.914	2.721.914
Hodnota vlastných akcií vlastnená účtovnou jednotkou , alebo ňou ovádanými osobami a osobami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv.		

22. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2012
Účtovný zisk	
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2012
Účtovná strata	226.328
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	226.328
Iné	
Spolu	226.328

23. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie rok 2013				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	35.351	13.955	35.198	154	13.954
Ročná.závierka,audit	1.200	1.200	1.200		1.200
Nevyaktur.energie,služby	469	318	469		318
Nevyčerpané dovolenky	9.153	5.686	9.000	154	5.686
Zverejnenie roč.závierky	100		100		
Neuhradené úroky	24.429	1.698	24.429		1.698
Ročné odmeny		5.052			5.052

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2012				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	30.424	35.351	28.190	2.234	35.351
Ročná závierka, audit	1.200	1.200	1.200		1.200
Nevyaktur.energie, služby	531	469	469	62	469
Nevyčerpané dovolenky	9.192	9.153	7.020	2.172	9.153
Zverejnenie roč.závierky	100	100	100		
Neuhradené úroky	2.136	24.429	2.136		24.429
Ročné odmeny	17.265		17.265		

24. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie rok 2013	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2012
Dlhodobé záväzky spolu	16.690.442	18.858.587
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	5.344.313	7.777.934
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	11.346.129	11.080.653
Krátkodobé záväzky spolu	19.819.045	19.777.412
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	19.819.045	19.777.412
Záväzky po lehote splatnosti		

25. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. v) a časti G. písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie rok 2013	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2012
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné	61.028	58.824
zdaniteľné	61.028	58.824
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	-5.052	
Sadzba dane z príjmov (v %)	22	23
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	12.315	13.530
Zmena odloženého daňového záväzku	-1.215	5.996
Zaúčtovaná ako náklad	-1.215	5.996
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

26. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie rok 2013	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2012
Začiatkový stav sociálneho fondu	1.958	1.912
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	1.169	1.368
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	1.169	1.368
Čerpanie sociálneho fondu	1.389	1.322
Konečný zostatok sociálneho fondu	1.738	1.958

27. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. h) o vydaných dlhopisoch

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2013.

28. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie rok 2013	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie rok 2013	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2012
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
I. Bankový úver investičný 20.000.000 €	€	3M EURIBOR +2,5%	31.12.2020	16.134.399	16.134.399	17.919.181
II. Bankový úver investičný 2.900.000 €	€	3M EURIBOR + 3,85 %	30.09.2016	2.704.740	2.704.740	2.900.000
Dlhodobé úvery spolu				18.839.139	18.839.139	20.819.181
Krátkodobé bankové úvery						
Bankový úver VÚB, a.s. kontokorentný do 2.000.000 €	€	1M EURIBOR + 1,5 %	21.6.2014	1.168.243	1.168.243	1.008.622

Krátkodobé úvery spolu				1.168.243	1.168.243	1.008.622
SPOLU				20.007.382	20.007.382	21.827.803

Dlhodobý investičný bankový úver I. v EUR , bol Spoločnosti poskytnutý dňa 22.03.2011 na základe Zmluvy o financovaní č.24/ZF/2011, vo výške 20 000 000 EUR. K 31.12.2013 Spoločnosť vykazuje neuhradenú istinu z tohto úveru ako dlhodobý záväzok vo výške 14 235 426 EUR splatný do roku 2020 a zostatok istiny vo výške 1 898 973 EUR, splatný v roku 2014 je evidovaný ako krátkodobý úver.

Dlhodobý investičný bankový úver II. v EUR , bol Spoločnosti poskytnutý na základe Dodatku č.4 k Zmluve o financovaní č.24/ZF/2011 zo dňa 12.10.2012 vo výške 2 900 000 EUR. K 31.12.2013 spoločnosť Z&T,a.s. vykazuje neuhradenú istinu z Investičného úveru II. vo výške 2 432 820 EUR ako dlhodobý záväzok a zostatok istiny vo výške 271 920 EUR, splatný v roku 2014 je evidovaný ako krátkodobý úver.

Zabezpečenie Dlhodobého bankového investičného úveru I. VÚB,a.s., Dlhodobého bankového investičného úveru II. VÚB a kontokorentného úveru VÚB,a.s. tvoria :

1/ Dcérska spoločnosť Z&T Administrator,a.s. je spoludlžníkom na základe Zmluvy o financovaní č.24/ZF/2011.

2/ Záložná zmluva na pohľadávky medzi veriteľom a Z&T, a..s.

3/ Záložná zmluva na pohľadávky uzatvorená medzi veriteľom a Z&T Administrator,a.s.

4/ Zmluvy o podriadenosti záväzkov medzi veriteľmi Spoločnosti, ktorí jej poskytli refinančné úvery a veriteľom poskytujúcim investičné úvery. Títo veritelia sa dohodli na odklade splatnosti existujúcich záväzkov do výšky 45 % hodnoty zostatku istiny úveru, a to až do dňa úplného splatenia investičného úveru.

Záložné zmluvy na nehnuteľnosti v celkovej hodnote 41.901.312 EUR.

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie rok 2013	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie rok 2013	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2012
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
Krátkodobé pôžičky						
Krátkodobé finančné výpomoci						

Refinančný úver od Veriteľa I.	€	6 %	31.12.2016	8.570.000	5.870.000	8.870.000
Refinančný úver od veriteľa II.	€	6 %	31.12.2016	5.610.000	5.610.000	5.810.000
Refinančný úver od veriteľa III.	€	6 %	31.12.2016	100.000	100.000	100.000
Krátkodobý úver od akcionára IV.	€	0 %	neurčená	21.478	21.478	21.478

29. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. k) o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja d
	pohľadávky b	záväzku c	
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			
Zabezpečovacie deriváty, z toho:			

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2013

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
	výsledok hospodárenia b	vlastné imanie c	výsledok hospodárenia d	vlastné imanie e
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:				
Zabezpečovacie deriváty, z toho:				

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2013.

30. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. l) o položkách zabezpečených derivátmi

Zabezpečovaná položka a	Reálna hodnota	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c

Majetok vykázaný v súvahe		
Závâzok vykázaný v súvahe		
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch		
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
Spolu		

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2013.

31. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. m) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina						
Finančný náklad						
Spolu						

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2013.

G.j) Významné položky časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie rok 2013	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2012
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:		

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2013.

H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch**H.a) Informácie o tržbách**

Oblasť odbytu a	Tržby za tovar		Tržby za služby		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie rok 2013 b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2012 c	Bežné účtovné obdobie rok 2013 d	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2012 e	Bežné účtovné obdobie rok 2013 f	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2012 g
Slovenská republika			2.103.722	1.912.796		
Nájomné					1.563.809	1.638.263
Ostatné služby					539.913	274.533

32. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok b	Konečný zostatok c	Začiatkový stav d	Bežné účtovné obdobie e	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Spolu					
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x		

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2013.

H. c) až f) Výnosy pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie rok 2013	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2012
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	6.926	15.453
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	6.926	15.453
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	500.559	2.991.809
Odplaty za vecné bremená, využívanie nehnuteľností	2.375	420
Náhrady od poisťovní	2.516	10.559
Tržby z predaja majetku	495.668	2.980.830
Finančné výnosy, z toho:		
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	858.599	890.728
Výnosové úroky na bankových účtoch	18	55
Výnosové úroky z leasingových zmlúv	858.581	890.673
Mimoriadne výnosy, z toho:		

33. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie rok 2013	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2012
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	2.103.722	1.912.796
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	2.103.722	1.912.796

I. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch**I. Informácie o nákladoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie rok 2013	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2012
Náklady za poskytnuté služby:	148.579	179.613
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
Opravy a udržiavanie dlh.majetku	66.880	105.707
Daňové poradenstvo	3.048	3.345
Cestovné	2.857	2.522
Nájomné	27.628	27.628
Poplatky za užív.práva, vecné bremená	5.868	5.726
Telekomunikačné poplatky	14.625	16.261
Právne služby	3.517	6.729
Vypracovanie znaleckých posudkov	2.000	0
Sprostredkovanie	10.000	0
Ostatné	12.156	11.696
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	1.243.538	3.916.462
Dane (z nehnuteľností, mot.vozidiel + ostatné)	180.094	154.509
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku	495.084	2.980.698
Poistenie	18.296	20.902
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	41	162
Odpisy nehnuteľností	488.151	698.718
Odpisy motorové vozidlá	56.580	54.290
Odpisy zariadenia, ostatné	4.584	6.474
Odpisy nehmotný majetok	708	708
Finančné náklady, z toho:	1.515.328	1.609.794
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>1.300</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		

<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	1.515.328	1.608.494
Nákladové úroky z investičných úverov	602.186	613.434
Nákladové úroky z emitovaných dlhopisov	0	232.820
Nákladové úroky z refinančných úverov	883.348	707.717
Nákladové úroky z pôžičiek	20.346	23.240
Nákladové úroky platené peňažným ústavom	6.310	20.568
Bankové poplatky	3.138	10.716
Mimoriadne náklady, z toho:		

34. Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie rok 2013	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2012
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	3.100	2.950
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	2.950	2.800
iné uisťovacie audítorské služby	150	150
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

35. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie rok 2013	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2012
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		

Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	2.466.801	2.466.173
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

36. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie rok 2013			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2012		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	228.241	x	x	-220.331	x	x
teoretická daň	x	52.496	23	x	-41.863	19
Daňovo neuznané náklady	8.101	1.863	0,82	4.752	903	0,41
Výnosy nepodliehajúce dani	2.212	-509	-0,22	19.180	-3.644	-1,65
Vplyv nezúčtovanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty	234.131	-53.850	-23,59			
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	0	0	0	-234.759	-44.604	17,76
Splatná daň z príjmov	x	1	0	x	1	0
Odložená daň z príjmov	x	-1.215	-0,53	x	5.996	-2,72
Celková daň z príjmov	x	-1.214	-0,53	x	5.997	-2,72

K. údaje na podsúvahových účtoch

Informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcí, o odpísaných pohľadávkach a pohľadávkach a záväzkoch z lízingu.

1. Najatý majetok

Spoločnosť má prenajaté formou operatívneho prenájmu kancelárske priestory - 7 kancelárií, na základe zmluvy o podnájme. Zmluva o podnájme je uzatvorená na dobu neurčitú. Ročné nájomné predstavuje sumu 27 628 EUR

2. Prenajatý majetok

Majetok prenajatý nájomcom na základe finančného leasingu vykazuje v roku 2013 Spoločnosť Z&T, a.s. ako svoj majetok. Jedná sa o leasingové zmluvy uzatvorené do roku 2003.

37. Informácie k časť K. prílohy č.3 o podsúvahových položkách

	2013	2012
Majetok v nájme - finančný leasing	7.362.341	9.020.584
Pohľadávky z lízingu	3.444.192	4.926.305
Záložné právo - nehnuteľnosti	49.997.383	42.271.864

L. údaje o iných aktívach a iných pasívach

- a) opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk
 b) opis a hodnota podmienených záväzkov podľa písmena a) voči spriazneným osobám
 c) opis a hodnota podmieneného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí

1. Podmienené záväzky

Spoločnosť má nasledujúce podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe:

Voči Spoločnosti je vedený súdny spor o určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam – k časti pozemkov zapísaným na LV č.2667, k.u. Veľká obec Poprad. Vo veci rozhoduje súd druhého stupňa, pričom meritórne ešte nebolo rozhodnuté. Ku dňu zostavovania závierky nemá Spoločnosť informáciu o tom, či budú požiadavky žalobcu uspokojené a v akej miere vzniká z tohto súdneho sporu pre Spoločnosť riziko spochybnenia jej vlastníckeho práva k predmetným pozemkom.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov.

38. Informácie k časti L. Písm.a) prílohy č.3 o podmienených záväzkoch**Tabuľka č.1**

Druh podmieneného záväzku	31.12.2013	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	129.904	0
Z poskytnutých záruk	0	0
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov	0	0
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	0	0
Z ručenia	0	0
Iné podmienené záväzky	0	0

**Prehľad podmienených záväzkov za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:
Tabuľka č.2**

Druh podmieneného záväzku	31.12.2012	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	129.904	0
Z poskytnutých záruk	0	0
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov	0	0
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	0	0
Z ručenia	0	0
Iné podmienené záväzky	0	0

1. Ostatné finančné povinnosti

Ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú v súvahe, sú tieto:

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2013.

2. Podmieneny majetok

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2013.

M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

- výška priznaných odmien za účtovné obdobie pre členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky z dôvodu výkonu ich funkcie
- výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých,
- pôžičky poskytnuté členom štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky,
- podmienky, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú aj úrokové sadzby,
- celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárnych orgánov, dozorných orgánov alebo iných orgánov účtovnej jednotky, ktoré sa vyúčtovávajú.

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2013.

N. Ekonomické vzťahy medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

- a) zoznam obchodov neuzavretých na základe obvyklých obchodných podmienok, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami uvedenými v časti L. písm. b), a to
1. druh obchodu, napríklad kúpa alebo predaj, poskytnutie služby, obchodné zastúpenie, licencie, transfery, know-how, úver, pôžička, výpomoc, záruka,
 2. významná charakteristika obchodu, a to najmä hodnotové vyjadrenie obchodu alebo percentuálne vyjadrenie obchodu k celkovému objemu obchodov realizovaných účtovnou jednotkou, informácia o neukončených obchodoch v hodnotovom vyjadrení obchodu alebo percentuálnom vyjadrení obchodu k celkovému objemu obchodov realizovaných účtovnou jednotkou a informácia o cenách realizovaných obchodov medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami,
- b) o obchodoch podľa písmena a), ktoré sú rovnakého druhu a uvádzajú sa kumulovane okrem informácií o týchto obchodoch, ktoré sa v súlade s požiadavkami na uvádzané informácie podľa § 3 ods. 1 uvádzajú samostatne,

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2013.

O. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

- a) poklese alebo zvýšení trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvodoch pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela medzi dňom, ku ktorému účtovná závierka zostavuje a dňom jej zostavenia a ktoré sa týkajú ich stavu ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka,
- c) zmene spoločníkov účtovnej jednotky,
- d) prijatí rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti,
- e) zmenách významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- f) začatí alebo ukončení činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne,
- g) vydaných dlhopisoch a iných cenných papierov,
- h) zlúčení, splnutí, rozdelení a zmene právnej formy účtovnej jednotky,
- i) mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad o živeľnej pohrome,
- j) získaní alebo odobrati licencii alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky.

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2013.

P. Prehľad zmien vlastného imania**37. Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania**

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie rok 2013				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	2.721.914				2.721.914
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-83.409	101.055			17.646
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-3.866				-3.866
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	232.155				232.155
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	-2.556.157			(226.328)	-2.782.485
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	(226.328)	229.455		226.328	229.455
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa					
Spolu	84.309	330.510	0	0	414.819

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rok 2012				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	2.721.914				2.721.914
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-41.641	-41.768			(83.409)
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	-3.866				-3.866
Zákonný rezervný fond	232.155				232.155
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	-2.082.093			(474.064)	-2.556.157
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	(474.064)	(226.328)		474.064	(226.328)
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					
Spolu	352.405	-268.096	0	0	84.309

Vysvetlivky k poznámkam:

1. Daňové identifikačné číslo sa vyplňuje, ak ho má účtovná jednotka pridelené.
2. Identifikačné číslo organizácie (IČO) sa vyplňuje podľa Registra organizácií vedeného Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
3. Kód SK NACE sa vyplňa podľa vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky č. 306/2007 Z. z., ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia ekonomických činností.
4. Údaje, ktorými sú číslo telefónu, číslo faxu, e-mailová adresa, podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva a podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky, sa vyplňajú, ak sa tak účtovná jednotka rozhodne.
5. V bodoch č. 2, 4 a 6 sa prvotným ocenením majetku rozumie jeho ocenenie podľa § 25 zákona.
6. V bodoch č. 8, 23, 27, 28 a 29 sa obsahová náplň tabuliek a počet riadkov v nich uvádzajú podľa potrieb účtovnej jednotky.

Použité skratky:

CP - cenný papier
DFM – dlhodobý finančný majetok
DHM – dlhodobý hmotný majetok
DIČ – daňové identifikačné číslo
DNM – dlhodobý nehmotný majetok
DÚJ – dcérska účtovná jednotka
IČO – identifikačné číslo organizácie
kons. – konsolidovaný
MÚJ – materská účtovná jednotka
OP – opravná položka
p. a. – per annum
ÚJ – účtovná jednotka
VI – vlastné imanie
ZI – základné imanie

Tabuľka č. 1 - Prehľad peňažných tokov

Ozna- čenie	Názov položky	Skutočnosť v Eur	
		Minulé účtovné	Bežné účtovné
		obdobie 2013	obdobie 2012
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	228.241	(220.331)
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	550.023	16.218.534
A.1.1	odpisy majetku	550.023	
		-	
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	1.866.292	(17.666.797)
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S+A.1.+A.2.)	3.194.579	(1.668.594)
	Prijaté úroky (+)		
	Výdavky na zaplatené úroky (-)	(1.512.190)	(1.597.779)
	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku (+)		
	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)		
	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky (-/+)		(5.996)
	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	1.682.389	(3.272.369)
Peňažné toky z investičnej činnosti			
	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		-
	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	(592.565)	(2.060.076)
	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	(126.000)	
	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	495.668	2.980.830
	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)	-	
	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	-	
	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	-	
	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	-	
	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	-	
	Príjmy z prenájmu súboru hnutelného a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (+)	-	
	Prijaté úroky (+)	858.589	890.728

	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku (+)	-	
	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie (-)	-	
	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie (-)	-	
	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky (-)	-	
	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	-	
	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	-	
	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	-	
	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	-	
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	635.692	1.811.482
Peňažné toky z finančnej činnosti			
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní	-	-
	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)	-	
	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi (+)	-	
	Prijaté peňažné dary (+)	-	
	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)	-	
	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)	-	
	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)	-	
	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky (-)	-	
	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	-	-
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti		
	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		1.335.000
	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)		(17.115.000)
	Príjmy z úverov (+)		819.181
	Výdavky na splácanie úverov (-)	(1.980.042)	
	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		16.487.717
	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	(500.000)	(1.707.717)
	Výdavky na úhradu záväzkov z finančného lízingu (-)		
	Výdavky na úhradu záväzkov za prenájom súboru hnutelného majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (-)	-	-
	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky (+)	-	-
	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky (-)	-	
	Výdavky na zaplatené úroky (-)		
	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)		
	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie (-)		
	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie (+)	-	
	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky (-)	-	
	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú	-	

	činnosť (+)		
	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)	-	
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	(2.480.042)	(180.819)
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (+/-) (súčet A+B+C)	(161.961)	(1.641.706)
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia	(1.003.466)	638.240
F.	Kurzové rozdiely k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	-	
G.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia	(1.165.427)	(1.003.466)