

TATRAN Prešov, spol. s r.o., Hollého 3, 080 01 Prešov

V ý r o č n á s p r á v a
o hospodárení spoločnosti za rok
2013

Spracoval: JUDr. Milan Berdis
V Prešove 25.4.2014

Charakteristika spoločnosti:

Obchodné meno : TATRAN Prešov, spol. s r.o.

Sídlo : Hollého 3, 080 01 Prešov

IČO : 36 475 807

Deň vzniku 15.10.2001

Základné imanie : 1 825 666,- €

Predmet činnosti :

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľov (maloobchod),
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- reklamná, propagačná a inzertná činnosť,
- prenájom nehnuteľností
- sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností
- vykonávanie činnosti profesionálnych kolektívnych a individuálnych športov – hádzaná, automobilové súťaže - rallye,
- poskytovanie lekárskej starostlivosti v neštátnom zdravotníckom zariadení – verejnej lekární.

Konateľ spoločnosti : Miloslav Chmeliar, Ľubotice, Ku Ihrisku č. 4, 080 06 Ľubotice

II. Cieľ správy

Cieľom výročnej správy je objektívne zhodnotiť hospodárenie spoločnosti za rok 2013 vo vybraných finančných a vecných ukazovateľoch, porovnať vývoj s predchádzajúcim rokom, poukázať na problémové oblasti v obchodnej i finančnej činnosti spoločnosti a určiť postavenie spoločnosti na trhu v SR vo väzbe na schválený predmet podnikania v nadchádzajúcom roku.

III. Obchodné aktivity

Spoločnosť bola založená s cieľom vykonávať činnosti profesionálnych kolektívnych a individuálnych športov s osobitným zameraním na mužskú hádzanú. Tento cieľ bol naplnený už v roku 2001, keď spoločnosť prevzala od občianskeho združenia práva a povinnosti z platnej licencie na prevádzkovanie mužskej hádzanej v športovom klube TATRAN. Išlo o prevod práv a povinností vo všetkých vekových kategóriách. V ďalších rokoch spoločnosť odkúpením dvoch športových hál, ich prístavbou a rekonštrukciou vytvorila materiálne a technické podmienky pre zabezpečenie profesionálneho výkonu tohto športu v meste. Vytvorené materiálne a technické podmienky vysoko prevyšujú úroveň ostatných klubov účinkujúcich v EXTRALIGE SR. Skúsenosti získané v zahraničí hovoria o tom, že za ich úrovňou nezaostávame. Hráčska základňa, forma a úroveň jej odmeňovania vysoko prevyšuje ostatné kluby. Nemôžeme sa však v tomto ukazovateli porovnávať so zahraničnými klubmi z vyspelých hádzanárskych krajín ako sú Španielsko, Francúzsko, Nemecko, Dánsko, Maďarsko a pod.

V záujme posilnenia ekonomickej stability spoločnosť od 1.3.2006 na základe Rozhodnutia Prešovského samosprávneho kraja č.: 2128/2006/OZ-JUR zo dňa 23.2.2006 začala poskytovať lekársku starostlivosť vo verejnej lekární ZUZANA na ul. Hollého 14/A Prešov.

Rok 2013 budeme hodnotiť podľa týchto dvoch rozhodujúcich aktivít osobitne, aby bola zachovaná kontinuita hodnotenia aj na predchádzajúce obdobie.

V hodnotenom roku spoločnosť od slovenských dodávateľov nakúpila do lekárne lieky v celkovej hodnote 6 164 696,23 €. Rozhodujúcim dodávateľom bol FARMAKOL spoločnosť s ručením obmedzeným Ľubotice ako menšinový spoločník, ktorý dodal lieky v hodnote 4 914 360,82 € a PHOENIX Zdravotnícke zásobovanie, a.s. s predajom v objeme

1 125 788,06 €. V porovnaní na rok 2012 nákup liekov sa zvýšil o 876 197,56 €. Z toho od FARMAKOLU o 557 044,12 € a u PHOENIXU o 261 327,08 €.

Výdaj (predaj) liekov a doplnkového materiálu bol zabezpečovaný pre poistencov jednotlivých zdravotných poisťovní a dodávaný súkromným zdravotníckym zariadeniam. Náklady na vydané lieky podľa schválenej kategorizácie hradili pomerne zdravotné poisťovne a pacient.

Tržby z predaja tovaru v hodnotenom roku boli vykázané vo výške 6 645 013,32 € a tvorili ich :

- faktúry vystavené zdravotným poisťovniam a ostatným zdravotníckym zariadeniam 5 298 096,46 €
- súkromní lekári 742 649,81 €
- platby v hotovosti 604 267,05 €

Z uvedeného vyplýva, že na celkových tržbách je podiel poisťovní a ostatných zdravotníckych zariadení 79,73 %, súkromných lekárov 11,19 % a pacientov 9,09 %. Medzi rozhodujúce poisťovne patrí VŠZP, a.s. s podielom 81,44 %, Dôvera, zdravotná poisťovňa, a.s. s podielom 11,98 % a Union, zdravotná poisťovňa, a.s. s podielom 6,58 %.

Tržby z predaja tovaru oproti roku 2012 sa zvýšili o 16,19 % absolútne o sumu 926 105,00 €. Nárast je spôsobený hlavne otvorením neštátneho zdravotníckeho zariadenia v susedstve lekárne.

IV. Ekonomika spoločnosti

Ekonomika spoločnosti v predmete lekárenstvo je v porovnaní s rokom 2012 priaznivá. Tržby z predaja tovaru v hodnotenom roku sú vyššie o 926 105,00 €, obchodná marža o 92 955,04 € a absolútne dosiahla sumu 550 780,75 €. V hodnotenom roku podiel nákladov na obstaranie predaného tovaru a tržieb z jeho predaja dosiahol 91,71 % a oproti roku 2012 sa zvýšil o 1,58 %. V posledných troch rokoch v rozhodujúcich ukazovateľoch je vývoj nasledovný:

Ukazovateľ	2011	2012	2013
Obchodná marža	424 303,-	457 826,-	550 781,-
Osobné náklady	144 677,-	163 057,-	202 127,-
Nájomné	33 193,-	33 193,-	33 193,-
Zisk	246 433,-	261 576,-	315 461,-

Z individuálnych športových činností v hodnotenom roku spoločnosť vykázala stratu vo výške 131 tis. €. Vývoj v jednotlivých výnosových a nákladových ukazovateľoch je nasledujúci:

Ukazovateľ	Rok 2011	Rok 2012	Rok 2013	Podiel 13/12
TRŽBY :				
Tržby z reklamy	827	611	809	132,41
Oddielové poplatky	8	9	10	111,11
Odmena a refundácia nákladov za účasť v SEHA	65		40	
Vstupné	39	57	67	117,54
Výchovné	40	52		0,00
Nájomné	80	95	75	78,95
Ost. Tržby (odstupné, štartovné)	12	9		0,00
Predaj časti THA – Baštova (MH)	1300	703	-52	0,00
Výnosy z prijatých dotácií	5	7	17	242,86

Tržby spolu :	2376	1543	966	62,61
NÁKLADY:				
Odpisy HIM	79	48	48	100,00
Elektrická energia	31	22	16	72,73
Spotreba plynu	58	36	43	119,44
Výmena sedadiel v MH	38	0		
Rozhodcovia a vysielacie práva LM	40	14	26	185,71
Daň z nehnuteľnosti	29	5	5	100,00
Výchovné	59	65	26	40,00
Ubytovanie	29	22	59	268,18
Odmeny tréneri, hráči, manažér	530	725	667	92,00
Doprava	45	39	19	48,72
Masérské služby	7	7	8	114,29
Poplatky zväzu a štartovné	28	15	16	106,67
Poistenie majetku	6	2	3	150,00
Nájomné MH	40	43	46	106,98
Drobný nákup, PHM	3	15	17	113,33
Reklama	109	89	70	78,65
Zostat. cena pred. maj. THA (MH)	790	703	-52	0,00
Ost. náklady upratovanie stráženie)		9	12	133,33
Ostatné služby (sústredenia, stravné, dresy)	52	18	107	377,78
Náklady spolu :	1973	1877	1 135	63,99
Zisk - strata	403	-334	- 169	

V porovnaní s predchádzajúcim rokom tejto časti podnikania je vykázaný pokles straty o 166 tis. €. Hlavným dôvodom je nárast tržieb z reklamy 198 tis. €.

V sezónach 2012/2013 a 2013/2014 mužstvo účinkovalo v dvoch súťažiach a reprezentovalo mesto Prešov a SR vo východoeurópskej lige „SEHA“. Okrem toho hralo aj medzinárodné súťaže, organizátorom ktorých je Európska hádzanárska federácia, a to súťaž o víťaza Pohára EHF. Mužstvo odohralo v tomto ročníku viac ako 50 súťažných zápasov s cestovaním za súpermi po Slovensku, Slovinsku, Nemecku, Ukrajine, Bielorusku, Chorvátsku, Srbsku, Macedónsku, Čiernej Hore, Bosne a Hercegovine. Odmeňovanie hráčov bolo zainteresované na výsledkoch v zápasoch v jednotlivých súťažiach. Po základnej časti EXTRALIGY SR sa mužstvo umiestnilo na prvom mieste. V nadstavbovej časti, semifinále a finále nenašlo premožiteľa. Podobne úspešné bolo účinkovanie v Slovenskom pohári. V SEHA lige nepostúpilo do finálovej štvorky.

V pohári EHF mužstvo odohralo herne kvalitné a vyrovnané zápasy so silnými súpermi a urobilo dobré meno klubu i mestu Prešov.

V hodnotenom roku spoločnosť investovala do obstarania majetku sumu 908 tis. € podľa titulov takto:

- zateplenie a montáž novej vonkajšej fasády mestskej haly v sume 353 tis. €.
- rekonštrukcia a modernizácia budovy Humenné 481tis. €
- búracie práce a stavebné úpravy Svidník 65 tis. €

Nájomné a odpisy z prenajatých nehnuteľností v hodnotenom roku boli nasledovné:

Druh nehnuteľnosti	Nájomné	Odpisy
Administratívna budova ul. Národná trieda Košice	265 551,0	84 949,00
Sklady a administratíva ul. Magnezitárska Košice	28 366,0	8 372,00
Administratívna budova, ul. kpt. Nálepku Prešov	40 638,0	29 722,00
Súbor budov Nám. 1. Mája Rožňava	34 675,0	49 440,00
Neštátne zdravot. zariadenie, ul. Ľ. Svobodu, B. Bystrica	60 362,0	32 846,00
Neštátne zdravot. Zariadenie ul. Konštantínova, Prešov	57 595,0	38 900,00
Neštátne zdravot. zariadenie ul. Pavlovova, Topoľčany	19 916,0	10 016,00
Neštátne zdravot. zariadenie ul. Dr. Pribulu, Svidník	138 000,0	52 356,00
Neštátne zdravot. zariadenie ul. Špitálska, Nitra	18 024,0	24 981,00
Neštátne zdravot. zariadenie ul. Nemocničná, Humenné	24 485,0	23 448,00
SPOLU :	687 612,0	355 030,00

Negatívne na hospodárenie spoločnosti vplýva výška nákladových úrokov, ktoré v hodnotenom roku dosiahli sumu 328 tis. €. Z vykázaných nákladových úrokov bol hradený úrok z prijatých bankových úverov a tiež z dlhodobých záväzkov (pôžička) od spoločníka. Cudzie zdroje boli používané na obstaranie dlhodobého hmotného majetku.

Výsledkom hospodárenia spoločnosti je strata po zdanení vo výške 121 214,50 €. Oproti roku 2012 poklesla o 119 331,90 €.

Dosahované výsledky sa premietli do oblasti aktív spoločnosti a ich krytia. Ku koncu hodnoteného roka spoločnosť vykázala aktíva a pasíva v objeme 16 257 453,23 €. V porovnaní s rokom 2012 objem aktív a pasív sa zvýšil o 220 785,64 €. Nárast aktív bol zaznamenaný u dlhodobého hmotného majetku o 348 807,87 € a je vykrytý nárastom krátkodobých záväzkov.

Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku oproti roku 2012 sa zvýšili o 19 987,73 € a k 31.12.2013 je stav nasledovný:

/ v tis. € /				
	2011	2012	2013	Podiel 13/12
pohľadávky z obchodného styku	2 030	2 594	2 614	100,77
z toho				
v lehote splatnosti	1 073	2 342	1 814	77,46
po lehote splatnosti do 30 dní	697	110	603	548,18
po lehote splatnosti do 90 dní	11	47	59	125,53
po lehote splatnosti do 180 dní	11	33	7	21,21
po lehote splatnosti do 360 dní	178	12	48	400,00
po lehote splatnosti nad 360 dní	60	50	83	166,00

Najväčším dlžníkom u pohľadávok po lehote splatnosti do 30 dní je Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s. s objemom 396 tis. €, Dôvera zdravotná poisťovňa, a.s. v objeme 58 a Union zdravotná poisťovňa, a.s. 32 tis. €. Pohľadávky po lehote splatnosti nad 360 dní sú evidované hlavne voči subjektom užívajúcim majetok spoločnosti na základe nájomných zmlúv. Najväčším dlžníkom je:

- TEMPUS SuperDrive, s.r.o. 25 tis.
- P-K stav, s.r.o. 9 tis.
- CAD – UP International, s.r.o. 8 tis.

Kvalita pasív sa v porovnaní s rokom 2012 zhoršila, a to znížením podielu vlastného imania na krytí aktív z 26,58 % v roku 2012 na 19,54 v roku 2013.

Objem krátkodobých záväzkov z obchodného styku sa k 31.12.2013 zvýšil 1586 tis. €. Štruktúra záväzkov je nasledovná:

v tis. €

	2011	2012	2013	Podiel 13/12
záväzky z obchodného styku	3 692	5 010	6596	131,66
z toho				
v lehote splatnosti	1 264	1 442	871	60,40
po lehote splatnosti do 30 dní	569	365	544	149,04
po lehote splatnosti do 90 dní	736	745	977	131,14
po lehote splatnosti do 180 dní	1073	1 230	2147	174,55
po lehote splatnosti do 360 dní	50	1 228	2057	167,51

Najväčším veriteľom je FARMAKOL spoločnosť s ručením obmedzeným Ľubotice. Záväzky voči tomuto subjektu predstavujú 92,18 % z celkových záväzkov, a ich štruktúra je nasledovná:

FARMAKOL	Celkom	Do lehoty	Po lehote	Do 30	Do 90	Do 180	Do 360
Rok 2013	6 080 229	420 669	5 659 559	498 094	965 000	2 235 676	1 960 790
Rok 2012	4 668 397	1 246 403	3 421 995	346 697	737 491	1 226 789	1 111 018
Rozdiel	1 411 832	-825 734	2 237 564	151 397	227 509	1 008 887	849 772

V hodnotenom roku bolo vykonávané oddĺženie personálne prepojenej osoby ŠOVAR, s.r.o. Na jej oddĺžovanie boli použité prostredníctvom vrátenia pôžičky spoločníkovi aj vlastné zdroje spoločnosti a nárastom záväzkov aj zdroje veriteľa.

Ďalším zdrojom krytia aktív sú dlhodobé záväzky voči spoločníkom a združeniu vo výške 3 445 tis. Oproti roku 2012 tieto zdroje poklesli 1 700 tis. €. Ide o zostatok prijatej pôžičky od spoločníka Miloslava Chmeliara.

V. Mzdy a práca

Personálnemu zabezpečeniu lekárne bola venovaná potrebná pozornosť s tým, aby pracovné posty boli obsadzované zamestnancami, ktorí sú ochotní aktívne pracovať na rozvoji spoločnosti, zodpovedne a samostatne si plniť zverené úlohy. Tento postup sa spoločnosti osvedčil, výrazom čoho je stabilizácia zamestnancov. Počet zamestnancov je 10 a oproti predchádzajúcemu roku je nárast o jedného zamestnanca.

Produktivita práce z tržieb z predaja tovaru sa zvýšila z 635 434,22 € v roku 2012 na 664 501,33 € v roku 2013. Priemerná mzda sa zvýšila zo 776,- € v roku 2012 na 847,65 € v roku 2013.

Členenie plnenia dosiahnutých výsledkov podľa jednotlivých nákladových a výnosových položiek a podľa štruktúry aktív a pasív vyjadrených s presnosťou na celé eurá,