

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

SCONTO Development s.r.o.
 Oblačná ul. 40
 831 06 Bratislava

Spoločnosť SCONTO Development s.r.o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 19. júna 2008 a do obchodného registra bola zapísaná 15. augusta 2008 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel s.r.o., vložka 53984/B).

Spoločnosť má od 1.2.2011 v obchodnom registri zapísané nové obchodné meno – „SCONTO Development s.r.o.“, (predtým „Nitra Development“), všetky ostatné údaje zostali nezmenené.

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- prípravné práce k realizácii stavby,
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom.

3. Priemerný počet zamestnancov

Priemerný počet zamestnancov Spoločnosti v roku 2013 bol 0. Spoločnosť nemá v roku 2013 zamestnancov.

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2012, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená jediným spoločníkom Spoločnosti dňa 31. augusta 2013.

B. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Moebel Walther AG, Am Rondell 1, D-12529 Schoenefeld a táto sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky koncernu Moebel Walther. Konsolidovanú účtovnú závierku koncernu Moebel Walther zostavuje spoločnosť Moebel Walther AG, Am Rondell 1, D-12529 Schoenefeld. Tieto konsolidované účtovné závierky je možné dostať priamo v sídle uvedených spoločností.

C. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

(b) Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca zaradenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa účtuje priamo do nákladov. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	30	lineárna	3,3
Stroje, prístroje a zariadenia	6 až 15	lineárna	6,67 až 16,67

(c) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(d) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(e) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(f) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(g) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(h) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(i) Vlastné imanie

Vlastné imanie spoločnosti sa skladá zo základného imania, výsledku hospodárenia minulých rokov a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní. Základné imanie sa vykazuje vo výške zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu.

(j) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro už neprepočítavajú.

(k) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

(l) Daň z príjmu

Náklad na daň z príjmov sa počíta pomocou platnej daňovej sadzby z účtovného zisku upraveného o trvalé alebo dočasne daňovo neuznateľné náklady a nezdaňované výnosy.

D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku za bežné účtovné obdobie, t.j. od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie, t.j. od 1. januára 2012 do 31. decembra 2012 je uvedený v tabuľkách na stranách 4-5.

Budova je poistená pre prípad škôd spôsobených náhodným poškodením alebo živelnou pohromou až do výšky 8.694.800 EUR, v poisťovni Allianz, poisťná zmluva je dohodnutá na dobu neurčitú, začiatok poistenia je od 12.9.2011.

Poistený majetok	Poistné riziká	Poistná suma
Budova	Živel, náhodné poškodenie	8 694 800 EUR

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos-tatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia	3 635 459	9 541 477	1 434 852				1 386 292	325 167	16 323 247
Prírastky	8 391 485						638 733		9 030 219
Úbytky	26 754	93 433							120 187
Presuny	1 282 951						-957 784	-325 167	0
Stav na konci účtov. obdobia	13 283 141	9 448 044	1 434 852				1 067 241	0	25 233 279
Oprávky									
Stav na začiatku účtov. obdobia		371 066	133 950						505 016
Prírastky		316 232	114 814						431 047
Úbytky		4 931							4 931
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia		682 367	248 764						931 131
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia	3 635 459	9 170 411	1 300 902				1 386 292	325 167	15 818 231
Stav na konci účtov. obdobia	13 283 141	8 765 677	1 186 088				1 067 241	0	24 302 148

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos-tatné hnuťel'né veci a súbory hnuťel'ných vecí	Pestovateľsk é celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia	3 635 459	9 542 447	1 468 672				1 021 826	71 666	15 740 070
Prírastky							364 466	253 501	617 967
Úbytky		970	33 819						34 789
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia	3 635 459	9 541 477	1 434 852				1 386 292	325 167	16 323 247
Oprávky									
Stav na začiatku účtov. obdobia		53 014	19 511						72 525
Prírastky		318 052	115 754						433 806
Úbytky			1 315						1 315
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia		371 066	133 950						505 016
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia	3 635 459	9 489 433	1 449 161				1 021 826	71 666	15 667 545
Stav na konci účtov. obdobia	3 635 459	9 170 411	1 300 902				1 386 292	325 167	15 818 231

2. Pohľadávky

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			0
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Iné pohľadávky			0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	300		300
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	230 063		230 063
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Sociálne poistenie			0
Daňové pohľadávky a dotácie	1 742 150		1 742 150
Iné pohľadávky			0
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 972 513	0	1 972 513

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pohľadávky po lehote splatnosti	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	1 972 513	382
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 972 513	382
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

3. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané len peniaze na bežných účtoch v bankách, ktorými môže Spoločnosť voľne disponovať.

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	0	0
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	13 118	280 814
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	11 991	561 974
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	25 109	842 788

4. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	3 505	3 505
Poistenie majetku	3 505	3 505
Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho:	140	127
Služby podľa zmluvy (vyfakturované pozadu) a prefakturované v nasled. roku	140	127

E. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie**

Informácie o vysporiadaní účtovnej straty bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	407 570
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	0
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	407 570
Iné	0
Spolu	407 570

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke.

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	1 500 000	0	0	0	1 500 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0

Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	- 488 239	0	0	- 407 570	- 895 809
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	- 407 570	25 413	0	407 570	25 413
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	604 191	25 413	0	0	629 604

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke.

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	6 639	1 493 361	0	0	1 500 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	- 263 979	0	0	- 224 259	- 488 239
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	- 224 259	- 407 570	0	224 259	- 407 570
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	- 481 599	1 085 791	0	0	604 191

2. Rezervy

Prehľad o rezervách je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Krátkodobé rezervy, z toho:	4 200	4 100	4 200	0	4 100
Rezerva na overenie účtovnej závierky	4 100	4 000	4 100	0	4 000
Rezerva na zostavenie daňového priznania a ÚZ	100	100	100	0	100
Ostatné rezervy	0	0	0	0	0

Všetky rezervy budú použité v roku 2014, jedná sa o krátkodobé zákonné rezervy.

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Krátkodobé rezervy, z toho:	4 200	4 200	4 200	0	4 200
Rezerva na overenie účtovnej závierky	4 100	4 100	4 100	0	4 100
Rezerva na zostavenie daňového priznania a ÚZ	100	100	100	0	100
Ostatné rezervy	0	0	0	0	0

3. Záväzky a pôžičky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	25 669 710	16 056 642
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	25 669 710	16 056 642
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

Informácie o pôžičkách

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Krátkodobé pôžičky						
Krátkodobá pôžička od spriaznenej osoby – Sconto Nábytek	CZK	5	31.12.2014	63 000 000	2 297 007	70 000 000
Krátkodobá pôžička od materskej spoločnosti – Moebel Walther	EUR	2	31.12.2014	21 286 190	21 286 190	11 416 190

F. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony obsahujú len jednu položku, a to sú tržby z prenájmu budovy podľa zmluvy o prenájme z 17.11.2011.

Oblasť odbytu	Nájomné budovy (služba)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
SR	881 208	881 208
Spolu	881 208	881 208

2. Finančné výnosy a ostatné výnosy z hospodárskej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	3 604	33 957
Výnosy z predaja DHM	0	30 165
Výnosy z prefakturácie nákladov spriaznenej osobe	3 604	3 792
Finančné výnosy, z toho:	223 048	23 731
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>218 913</i>	<i>21 624</i>
<i>Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka</i>	<i>202 224</i>	<i>21 624</i>
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>4 135</i>	<i>2 107</i>
Výnosové úroky z poskytnutej pôžičky	63	0
Výnosové úroky z účtov v bankách	4 072	2 107

3. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	881 208	881 208
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	226 652	57 688
Čistý obrat celkom	1 107 860	938 896

G. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady**

Informácie o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti sú uvedené nižšie:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	5 500	5 500
<i>náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky</i>	5 500	5 500
<i>iné uisťovacie audítorské služby</i>		
<i>súvisiace audítorské služby</i>		
<i>daňové poradenstvo</i>		
<i>ostatné neaudítorské služby</i>		

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	45 005	104 435
Právne a ekonomické poradenstvo	7 862	3 914
Nájomné	1 848	1 848
Konzultačné služby	32 000	80 000
Ostatné (preklady, znal.posudky, ostatné poradenstvo)	1 831	1 912
Ostatné (techn.podpora pri stavbe, spriaznená osoba)	1 464	11 261
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	142 461	5 036
Poistenie majetku	5 036	5 036
Dary (bezodplatné darovanie / zákonné)	137 425	0
Finančné náklady, z toho:	442 311	749 381
Kurzové straty, z toho:	376	2 946
<i>Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka</i>	374	0
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	441 935	746 435
Nákladové úroky z pôžičiek od spriaznenej osoby	441 682	746 259
Bankové poplatky	253	176

H. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	26 186	x	x	- 407 170	x	x
Teoretická daň	x	6 023	23	x	- 77 362	19
Daňovo neuznané náklady	0	0	0	1 503	286	-0,07
Výnosy nepodliehajúce dani	- 182 972	-42 084	-160,71	- 180 911	-34 373	8,44
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	0	0	0	0	0	0
Umorenie daňovej straty	0	0	0	0	0	0
Zmena sadzby dane	0	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0	0
Spolu	-156 786	-36 061	-137,71	-586 578	-111 449	27,37
Splatná daň z príjmov	x	0	0	x	0	0
Odložená daň z príjmov	x	0	0	x	0	0
Celková daň z príjmov	x	0	0	x	0	0

I. INFORMÁCIE O PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**1. Najatý majetok**

Spoločnosť sídli na prenajatej adrese podľa zmluvy o nájme sídla spoločnosti.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Iné položky (prenajatá adresa sídla spol.)	Hodnota neznáma	Hodnota neznáma

2. Ostatné finančné povinnosti

Ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú v súvahe, sú tieto:
Hodnota predpokladaného ročného nájmu sídla spoločnosti na ďalší rok je 1.848 EUR.

J. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po dni, ku ktorému bola účtovná závierka zostavená, t.j. po 31. decembri 2013 nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.