

**Poznámky  
individuálnej účtovnej závierky  
zostavenej k 31. decembru 2013**

v  - eurocentoch  - celých eurách

Za obdobie od mesiac   rok     do mesiac   rok

Bezprostredne predchádzajúce obdobie od

Dátum vzniku účtovnej jednotky

Účtovná závierka

\*)  
 - riadna  
 - mimoriadna  
 - priebežná

Účtovná závierka

\*)  
 - zostavená  
 - schválená

IČO

4 7 2 3 3 1 8 4

DIČ

2 0 2 3 2 1 8 2 8 5

Kód SK NACE

3 5 . 1 1 .0

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

P H O T O N S K S P V 2 s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

V A J N O R S K Á

Číslo

1 3 4 / B

PSČ

8 3 1 0 4

Názov obce

B R A T I S L A V A

Číslo telefónu

/

Číslo faxu

/

E-mailová adresa

Zostavené dňa: 20.2.2014	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa:			

## A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

### 1. Založenie spoločnosti

Spoločnosť Photon SK SPV 2 s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená a do obchodného registra bola zapísaná 1.3.2011 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel s.r.o., vložka číslo 71037/B).

### 2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

Prenájom nehnuteľností bytových a nebytových priestorov s poskytovaním výlučne základných služieb spojených s prenájomom; výroba a dodávka elektriny vyrobenej z obnoviteľných zdrojov výrobným zariadením s celkovým inštalovaným výkonom do 1 MW, ak ide o výrobu a dodávku elektriny v solárnych zariadeniach.

### 3. Počet zamestnancov

Spoločnosť nemá zamestnancov.

### 4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

### 5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

### 6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2012, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 28.6.2013.

### 7. Schválenie audítora

Netýká sa spoločnosti.

## B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konatelia                      Georg Hotar  
   Pod Kosířem 3001/12  
   CZ 796 01 Prostějov

Michal Gärtner  
Srážná 161/6  
CZ 140 00 Praha 4

### C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKoch ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

K 31. decembru 2012 bola štruktúra spoločníkov Spoločnosti nasledovná:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Photon Energy Investments N.V.	5 000	100	100	100

V priebehu účtovného obdobia nenastali žiadne zmeny vo štruktúre spoločníkov spoločnosti.

### D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Netýká sa spoločnosti.

## E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

### (a) Výhodiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované okrem:

- Spoločnosť sa rozhodla k 1.1.2013 ďalej neúčtovať o odloženej dani. Keďže spoločnosť nemá ani nemala povinnosť auditu podľa §19 Zákona o účtovníctve, povinnosť účtovať o odloženej dani spoločnosti nevznikla. Zostatok odloženého daňového záväzku k 31.12.2012 bol zaúčtovaný v prospech účtu 428 – Nerozdelené zisky minulých období.

### (b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú od 1. júla 2010 úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	lineárna	25
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20	lineárna	5
Stroje, prístroje a zariadenia	20	lineárna	5
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

### (c) Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávací cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

**(d) Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyožiteľné pohľadávky.

**(e) Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

**(f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(g) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**(h) Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**(i) Odložené dane**

Spoločnosť o odloženej dani neúčtuje.

**(j) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(k) Prenájom (lízing)**

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

**(l) Cudzía mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

**(m) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

## F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

### 1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2012 do 31. decembra 2012 je uvedený v tabuľkách. Spoločnosť má dlhodobý majetok, na ktorý je zriadené záložné právo.

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	2.776.897 EUR
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo	0 EUR

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou až do výšky 100 % hodnoty.

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	130 214	31 725	2 614 958						2 776 897
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	130 214	31 725	2 614 958	0	0	0	0	0	2 776 897
Oprávk									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	2 379	196 035					0	198 414
Prírastky		1 587	130 748						132 335
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	3 966	326 783	0	0	0	0	0	330 749
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	130 214	29 346	2 418 923	0	0	0	0	0	2 578 483

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemk y	Stavby	Samostatné hnutel'né veci a súbory hnutel'ných vecí	Pesto- vateľské celky trvalýc h porasto v e	Základn é stádo a ťažné zvieratá	Ostat ný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskýt nuté predda vky na DH M	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Stav na konci účtovného obdobia	130 214	27 759	2 288 175	0	0	0	0	0	2 446 148

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	130 214	31 725	2 630 772				0	15 172	2 807 883
Prírastky			1 973					0	1 973
Úbytky			17 787					15 172	32 959
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	130 214	31 725	2 614 958	0	0	0	0	0	2 776 897
Oprávk									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	793	65 769						66 562
Prírastky		1 586	148 053						149 639
Úbytky			17 787						17 787
Stav na konci účtovného obdobia	0	2 379	196 035	0	0	0	0	0	198 414
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	130 214	30 932	2 565 003	0	0	0	0	15 172	2 741 321
Stav na konci účtovného obdobia	130 214	29 346	2 418 923	0	0	0	0	0	2 578 483

## 2. Zásoby

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

- Spoločnosť k 31.12.2013 neeviduje.

## 3. Odložená daňová pohľadávka

Výpočet odloženej daňovej pohľadávky je uvedený v nasledujúcom prehľade:

- Spoločnosť k 31.12.2013 neeviduje.

## 4. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

- Spoločnosť k 31.12.2013 neeviduje.

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

- Rok 2013

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			<b>0</b>
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			<b>0</b>
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			<b>0</b>
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			<b>0</b>
Iné pohľadávky			<b>0</b>
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	19 302	0	<b>19 302</b>
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	65 000	0	<b>65 000</b>
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			<b>0</b>
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			<b>0</b>
Sociálne poistenie			<b>0</b>
Daňové pohľadávky a dotácie	389	0	<b>389</b>
Iné pohľadávky			<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>84 691</b>	<b>0</b>	<b>84 691</b>

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

- rok 2012

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Iné pohľadávky			0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	15 485	0	15 485
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Sociálne poistenie			0
Daňové pohľadávky a dotácie	683	0	683
Iné pohľadávky			0
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>16 168</b>	<b>0</b>	<b>16 168</b>

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	84 691	16 168
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>84 691</b>	<b>16 168</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

- Spoločnosť k 31.12.2013 neeviduje.

## 5. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané účty v bankách. Účtami v bankách môže spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny		
Bežné bankové účty	201 549	309 268
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>201 549</b>	<b>309 268</b>

## 6. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>1 859</b>	<b>2 117</b>
Poistenie	1 859	2 117
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>		

## G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

### 1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

### 2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
					0
					0
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>512</b>	<b>1 615</b>	<b>512</b>	<b>0</b>	<b>1 615</b>
Na internet, ostrahu, el. energiu,...	512	1 615	512	0	1 615
					0

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
					0
					0
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>15 172</b>	<b>512</b>	<b>15 172</b>	<b>0</b>	<b>512</b>
Rezerva na pripojovacie poplatky	15 172	0	15 172	0	0
Na internet, ostrahu, el. energiu,...	0	512	0	0	512

### Nevyfakturované dodávky majetku

- Spoločnosť k 31.12.2013 neevidovala nevyfakturované dodávky majetku.

### 3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	109 574	137 521
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>109 574</b>	<b>137 521</b>
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 4. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

- Spoločnosť k 31.12.2013 neeviduje.

### 5. Časové rozlíšenie

Spoločnosť nevykazuje žiadne položky časového rozlíšenia na straně pasív.

### 6. Bankové úvery

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>					
Unicredit bank	EUR	EURIBOR + 2,9%	29.12.2023	1 924 755	2 201 632
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>					

## 7. Požičky

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé pôžičky</b>					
EcoPlan 3 s.ro.	EUR	0,00%	19.4.2014	20 000	0
<b>Krátkodobé pôžičky</b>					
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>					

8. Deriváty

Názov položky	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
	výsledok hospodárenia	vlastné imanie	výsledok hospodárenia	vlastné imanie
a	b	c	d	e
<b>Deriváty určené na obchodovanie, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Zabezpečovacie deriváty, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>43 147</b>	<b>0</b>	<b>-103 951</b>
IRS swap (EUR)	0	43 147	0	-103 951

Názov položky	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja
	pohľadávky	záväzku	
a	b	c	d
<b>Deriváty určené na obchodovanie, z toho:</b>			
IRS swap			
<b>Zabezpečovacie deriváty, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>89 574</b>	<b>2 361 000</b>
IRS swap	0	89 574	2 361 000

Zabezpečovaná položka	Reálna hodnota	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Majetok vykázaný v súvahe		
Závazok vykázaný v súvahe	1 924 755	2 201 632
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch		
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
<b>Spolu</b>	<b>1 924 755</b>	<b>2 201 632</b>

## H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

### 1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu	Výroba elektrickej energie		X		X	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Slovenská republika	352 210	388 819				
<b>Spolu</b>	<b>352 210</b>	<b>388 819</b>				

### 2. Výnosy z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti

Prehľad o výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>17 787</b>
Tržby z predaja dlhodobého majetku	0	17 787
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>43</b>	<b>245</b>
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>122</i>
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>43</i>	<i>123</i>
Úroky	43	123
<b>Mimoriadne výnosy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 3. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastnou výrobou	352 210	388 819
Tržby z predaja služieb	0	0
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	17 787
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>352 210</b>	<b>406 606</b>

## I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

### 1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť a finančné náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť a finančných nákladoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>19 711</b>	<b>17 736</b>
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	700	454
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	700	454
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	19 011	17 282
Služby od PEO SK	16 000	16 000
Poplatek AVES	980	0
Opravy a udržovanie	598	0
Ostatné služby	1 433	1 282
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>138 169</b>	<b>155 403</b>
Odpisy	132 334	132 341
Zostatková cena predaného majetku	0	17 298
Spotreba el. energie	1509	1 144
Poistenie	4 038	4 247
Ostatné náklady	288	373
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>105 580</b>	<b>121 175</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	88	0
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>105 492</i>	<i>121 175</i>
Úroky	64 195	85 833
Poplatky	381	4 125
Náklady na derivátové operácie	40 916	31 217
Ostatné finančné	0	0
<b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	88 793	0	0	112 537	0	0
teoretická daň	0	20 422	23	0	21 382	19
Daňovo neuznané náklady	804	185	23	31 218	5 931	19
Výnosy nepodliehajúce dani/rozdíl odpisů	-273 384	-62 878	23	0	0	0
Umorenie daňovej straty	0	0	0	0	0	0
Spolu	-183 787	-42 271	23	143 755	27 313	19
Splatná daň z príjmov	0	8	23	0	23	19
Odložená daň z príjmov	0	0	0	0	30 820	27
Celková daň z príjmov	0	8	0	0	30 843	27

Spoločnosť sa rozhodla k 1.1.2013 ďalej neúčtovať o odloženej dani.

## K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

### 1. Najatý majetok

- Spoločnosť k 31.12.2013 neeviduje.

### 2. Prehľad o podsúvahových položkách

- Spoločnosť k 31.12.2013 neeviduje.

## L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

### 1. Ostatné finančné povinnosti

Z titulu operatívneho prenájmu osobných áut vznikajú spoločnosti finančné povinnosti vo výške:

- Spoločnosť k 31.12.2013 neeviduje.

## M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Hrubé príjmy členov štatutárnych orgánov Spoločnosti za ich činnosť pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období boli vo výške 0 EUR (v roku 2012: 0 EUR).

## N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Všetky obchody, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami boli uzavreté na základe obvyklých obchodných podmienok.

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia transakcie uvedené v tabuľke s nasledovnými spriaznenými osobami:

Materská spoločnosť:	Photon Energy Investments N.V. - Holandsko
Spriaznené spoločnosti:	SUN4ENERGY ZVC, s.r.o. SUN4ENERGY ZVB, s.r.o. Solarpark Myjava, s. r. o. Solarpark Polianka, s. r. o. Photon SK SPV 1 s.r.o. Photon SK SPV 3 s. r. o. Fotonika, s.r.o. EcoPlan 2 s.r.o. EcoPlan 3 s.r.o. ATS Energy, s.r.o. Photon SPV 1 s.r.o. - Česká republika Photon IT SPV 1 s.r.l. - Itálie Photon IT SPV2 s.r.l. - Itálie Photon Energy AUS SPV 1 s.r.l. Photon Energy Operations SK s.r.o. Photon Energy Operations CZ s.r.o. - Česká republika

Spoločnosť uskutočnila v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými spoločnosťami:

Spriaznená osoba  a	Kód druhu obchodu  b	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie  c	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie  d
SUN4ENERGY ZVC, s.r.o.	03	0	0
SUN4ENERGY ZVB, s.r.o.	03	0	0
Solarpark Myjava, s. r. o.	03	0	0
Solarpark Polianka, s. r. o.	03	0	0
Photon SK SPV 1 s. r. o.	03	0	0
Photon SK SPV 3 s. r. o.	01	0	0
Fotonika, s.r.o.	03	0	0
EcoPlan 2 s.r.o.	03	0	0
EcoPlan 3 s.r.o.	03	0	0
ATS Energy, s.r.o.	03	0	0
Photon SPV1 s.r.o.	03	0	0
Photon IT SPV 1 s.r.l.	03	0	0

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Photon IT SPV 2 s.r.l.	03	0	0
Photon Management s.r.o.	03	0	183
Photon Energy Operations SK s.r.o.	03	16 000	16 500

Spoločnosť uskutočnila v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia nasledujúce transakcie s materskou spoločnosťou:

Dcérska účtovná jednotka/Materská účtovná jednotka	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
Photon Energy Investments N.V.	03	980	0

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2013	31.12.2012
Pohľadávky z obchodného styku	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	65 000	0
<b>Spolu aktíva</b>	<b>65 000</b>	<b>0</b>
Ostatné záväzky (krátkodobá pôžička)	20 000	0
Záväzky z obchodného styku	0	4 800
Krátkodobá rezerva	0	0
<b>Spolu pasíva</b>	<b>20 000</b>	<b>4 800</b>

#### O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2013 nenastali žiadne, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

## P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 000	0	0	0	5 000
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	594 547	0	0	0	594 547
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-132 721	43 147	0	0	-89 574
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	0	0	0	500	500
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	30 820	0	68 225	99 045
Neuhradená strata minulých rokov	-12 969	0	0	12 969	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	81 694	88 785	0	-81 694	88 785
Vyplatené dividendy					0
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Spoločnosť sa rozhodla k 1.1.2013 ďalej neučtovať o odloženej dani. Keďže spoločnosť nemá ani nemala povinnosť auditu podľa §19 Zákona o účtovníctve, povinnosť účtovať o odloženej dani spoločnosti nevznikla. Zostatok odloženého daňového záväzku k 31.12.2012 bol zaúčtovaný v prospech účtu 428 – Nerozdelené zisky minulých období – 30.820 EUR

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia a	Prírastky b	Úbytky c	Presuny d	Stav na konci účtovného obdobia e
Základné imanie	5 000	0	0	0	5 000
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	594 547	0	0	0	594 547
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-28 770	-103 951	0	0	-132 721
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					0
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	-12 969	-12 969
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-12 969	81 694	0	12 969	81 694
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Účtovný zisk Spoločnosti za rok 2012 bol rozdelený nasledovne:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	<b>81 694</b>
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	500
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	12 969
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	68 225
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>81 694</b>

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2013 vo výške 88.785 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu nie je ku dňu zostavenia účtovnej závierky známy.

#### **Q. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2013**

Spoločnosť nemá povinnosť auditu a preto prehľad nevyplňa