

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky



zostavenej k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 3

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná závierka	Mesiac Rok
2 0 2 2 4 7 0 1 3 1	X riadna	X zostavená	od 1 2 0 1 3
IČO	mimoriadna	schválená	do 1 2 2 0 1 3
4 3 7 7 5 0 9 8	priebežná	(vyznačí sa x)	
SK NACE	v eurocentoch	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od 1 2 0 1 2
2 2 . 2 3 . 0	X v celých eurách	(vyznačí sa x)	do 1 2 2 0 1 2

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Partizánske Building Components - SK s .
r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica Číslo
MALOBIELICKÁ 1 / 2 1 5

PSČ Obec
9 5 8 0 4 PARTIZÁNSKE

Číslo telefónu Číslo faxu
0 3 8 / 5 3 4 3 0 1 6 0 /

E-mailová adresa

Zostavené dňa:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
2 4 . 0 3 . 2 0 1 4			
Schválené dňa:			
. . 2 0			

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

A. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE**1. Obchodné meno a sídlo**

Partizánske Building Components-SK s.r.o.
 Malobielická 1/215
 Partizánske 958 04

Spoločnosť Partizánske Building Components-SK s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená a zapísaná do Obchodného registra bola zapísaná dňa 20. októbra 2007 (Obchodný register Okresného súdu Trenčín v Trenčíne, oddiel Sro, vložka č. 19253/R).

2. Hlavné činnosti Spoločnosti podľa výpisu z Obchodného registra

- výroba okien z plastu a súčiastok k nim

3. Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

4. Počet zamestnancov

Názov položky	Stav k 31.12.2013	Stav k 31.12.2012
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	308	279
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	310	298
počet vedúcich zamestnancov	6	7

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie schválilo dňa 10. apríla 2013 účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

B. KONSOLIDOVANÝ CELOK

Spoločnosť sa zahrňuje do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti VKR Holding A/S, Breeltevej 18, DK 2970 Horsholm, Dánsko, ktorá je súčasťou konsolidovanej účtovnej závierky Skupiny. Tieto konsolidované účtovné závierky sú dostupné na adrese spoločnosti uvedenej vyššie.

C. ÚČTOVNÉ METÓDY A VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY**a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Účtovníctvo Spoločnosť vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Náklady na výskum sa neaktivujú, ale sa účtujú do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli, ale tie, ktoré sa vzťahujú na jasne definovaný výrobok alebo proces, pri ktorých možno preukázať technickú realizovateľnosť a možnosť predaja a Spoločnosť má dostatočné zdroje na dokončenie projektu, jeho predaj alebo na vnútorné využitie jeho výsledkov, sa aktivujú, a to vo výške, ktorá sa pravdepodobne získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevyší 2 400 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevyší 1 700 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	25	lineárna	4
Samostatný hnutelný majetok	3 - 5	lineárna	20 – 33,3

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

c) Zásoby

Nakupovaný materiál sa pri obstaraní oceňuje štandardnými cenami. Rozdiel medzi štandardnými cenami a skutočnými obstarávacími cenami, ktoré zahŕňajú obstarávaciu cenu a náklady súvisiace s obstaraním (ako clo, preprava, poistenie a provízia) znížené o zľavy sa účtuje ako odchýlka od skutočnej obstarávacej ceny na samostatnej analytickej evidencii účtu zásob. Výdaj zásob je účtovaný v štandardných cenách, účet odchýlky je upravený v súvahový deň, zobrazuje iba rozdiel medzi štandardnými a skutočnými obstarávacími cenami len pre množstvo stavu zásob v deň zostavovania účtovnej závierky.

Ak sú obstarávacie alebo vlastné náklady zásob vyššie ako ich čistá realizačná hodnota ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, opravná položka sa vytvára ako rozdiel medzi účtovnom a čistou realizačnou hodnotou. Čistá realizovateľná hodnota je odhadovaná predajná cena zásob znížená o náklady na ich dokončenie a náklady spojené s predajom.

Úroky z pôžičiek nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Poskytnuté zľavy na už predajné alebo použité zásoby sú účtované ako zníženie nákladov voči predaným alebo použitým zásobám. Spoločnosť používa metódu A pre účtovanie zásob.

Nedokončená výroba, polotovary a hotové výrobky sa oceňujú vlastnými nákladmi. Tieto náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na vnútropodnikovú výrobu (réžijné náklady výroby). Réžijné náklady výroby sú zahrnuté do vlastných nákladov, v závislosti od rozsahu v akom sú tieto zásoby dokončené.

Zásoby obstarané iným spôsobom, t.j. v prípade bezodplatného nadobudnutia zásob alebo zásob novozistených pri inventarizácii, sú oceňované čistou realizačnou hodnotou.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

d) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti pohľadávok.

e) Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť a zostatky na bankových účtoch, pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke.

f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ťarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebné rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Rezerva na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa tvorí ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

h) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

i) Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poisťných fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

j) Splatná daň z príjmu

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti, daň je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

k) Odložená daň z príjmu

Odložená daň z príjmu vyplýva z:

- a) rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítat daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnať voči budúcemu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

l) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

m) Leasing (Spoločnosť je nájomca)***Operatívny leasing.***

Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

n) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem preddavkov prijatých a poskytnutých) sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou banku Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

o) Vykazovanie výnosov

Výnosy z predaja výrobkov sa vykazujú v momente prenosu rizika a vlastníctva výrobku, obvykle po dodávke. Ak sa Spoločnosť zaviazala dopraviť výrobky na určité miesto, výnosy sa vykazujú v momente doručenia výrobku do cieľového miesta.

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.).

Výnosy Spoločnosti tvoria najmä tržby z predaja strešných okien.

D. AKTÍVA

Na žiaden dlhodobý majetok nie je zriadené záložné právo, ani nie je obmedzené právo Spoločnosti s ním nakladať.

1. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku za bežné a predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvie- ratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav k 1.1.2013	0	26 170 942	19 039 053	0	0	0	1 837 516	0	47 047 511
Prírastky	0	33 780	4 075 419	0	0	0	163 995	0	4 273 194
Úbytky	0	0	1 734 759	0	0	0	437 768	0	2 172 527
Presuny	0	16 111	1 369 737	0	0	0	-1 385 848	0	0
Stav k 31.12.2013	0	26 220 833	22 749 450	0	0	0	177 895	0	49 148 178
Oprávky									
Stav k 1.1.2013	0	3 424 631	10 050 072	0	0	0	0	0	13 474 703
Prírastky	0	1 047 491	4 628 632	0	0	0	0	0	5 676 123
Úbytky	0	0	1 734 759	0	0	0	0	0	1 734 759
Stav k 31.12.2013	0	4 472 122	12 943 945	0	0	0	0	0	17 416 067
Opravné položky									
Stav k 1.1.2013	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2013	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav k 1.1.2013	0	22 746 311	8 988 981	0	0	0	1 837 516	0	33 572 808
Stav k 31.12.2013	0	21 748 711	9 805 505	0	0	0	177 895	0	31 732 111

Predchádzajúce účtovné obdobie

Dlhodobý hmotný majetok a	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvie- ratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav k 1.1.2012	0	26 060 691	19 034 708	0	0	0	479 932	0	45 575 331
Prírastky	0	168 512	134 901	0	0	0	1 395 052	0	1 698 465
Úbytky	0	95 730	130 557	0	0	0	0	0	226 287
Presuny	0	37 468	0	0	0	0	-37 468	0	0
Stav k 31.12.2012	0	26 170 942	19 039 053	0	0	0	1 837 516	0	47 047 511
Oprávky									
Stav k 1.1.2012	0	2 393 012	6 288 490	0	0	0	0	0	8 681 502
Prírastky	0	1 127 348	3 892 138	0	0	0	0	0	5 019 486
Úbytky	0	95 730	130 556	0	0	0	0	0	226 286
Stav k 31.12.2012	0	3 424 631	10 050 072	0	0	0	0	0	13 474 703
Opravné položky									
Stav k 1.1.2012	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2012	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav k 1.1.2012	0	23 667 679	12 746 218	0	0	0	479 932	0	36 893 829
Stav k 31.12.2012	0	22 746 311	8 988 981	0	0	0	1 837 516	0	33 572 808

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou až do výšky 26,5 mil. EUR pre nehnuteľný majetok, do výšky 20 mil. EUR pre stroje a strojové zariadenia, do výšky 600 tis. EUR pre kancelársku techniku a 850 tis. pre ostatné zariadenia. (2012: do výšky 26 mil. EUR pre nehnuteľný majetok, do výšky 18 mil. EUR pre stroje a strojové zariadenia, do výšky 600 tis. EUR pre kancelársku techniku a 850 tis. pre ostatné zariadenia).

2. Zásoby

Spoločnosť netvorila opravné položky k zásobám.

Na zásoby nie je zriadené záložné právo, ani nie je obmedzené právo Spoločnosti s ním nakladať.

Zásoby sú poistené pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou až do výšky 2 mil. EUR (2012: až do výšky 3 mil. EUR).

3. Pohľadávky

Počas bežného účtovného obdobia neboli tvorené opravné položky k pohľadávkam.

Veková štruktúra dlhodobých a krátkodobých pohľadávok je uvedená v nasledujúcich tabuľkách:

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie		Pohľadávky spolu d
	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	6 612 279	4 637	6 616 916
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	1 312	0	1 312
Krátkodobé pohľadávky spolu	6 613 591	4 637	6 618 228
Názov položky a	Predchádzajúce účtovné obdobie		Pohľadávky spolu d
	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	30 909	0	30 909
Dlhodobé pohľadávky spolu	30 909	0	30 909
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	3 277 637	0	3 277 637
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	163 724	0	163 724
Krátkodobé pohľadávky spolu	3 441 361	0	3 441 361

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Stav k 31.12.2013 b	Stav k 31.12.2012 c
Pohľadávky po lehote splatnosti	4 637	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	6 613 591	3 441 361
Krátkodobé pohľadávky spolu	6 618 228	3 441 361
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	30 909
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	30 909

Na pohľadávky nie je zriadené záložné právo, ani nie je obmedzené právo Spoločnosti s ním nakladať.

4. Finančné účty

Informácie o finančných účtoch okrem krátkodobého finančného majetku sú uvedené nižšie:

Názov položky	Stav k 31.12.2013	Stav k 31.12.2012
Pokladnica, ceniny	0	6 113
Bežné bankové účty	900 093	859 038
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	900 093	865 151

Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

5. Časové rozlíšenie

Jednotlivé položky časového rozlíšenia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Opis položky časového rozlíšenia	Stav k 31.12.2013	Stav k 31.12.2012
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	3	0
Poistné	3	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	12 774	17 961
Nájomné	138	10 874
Poistné	12 102	0
Ostatné	534	7 087
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Spolu	12 777	17 961

E. PASÍVA**1. Vlastné imanie**

Prehľad pohybu vlastného imania v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie					Stav k 31.12.2013 f
	Stav k 1.1.2013 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e		
	a					
Základné imanie	23 285 535	0	0	0	23 285 535	
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0	
Zmena základného imania	0	0	0	0	0	
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0	
Emisné ážio	0	0	0	0	0	
Ostatné kapitálové fondy	0	3 000 000	0	0	3 000 000	
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0	
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0	
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0	
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0	
Zákonný rezervný fond	87 944	0	0	14 086	102 030	
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0	
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0	
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 670 771	0	0	267 633	1 938 404	
Neuhradená strata minulých rokov	-1 441 004	0	0	0	-1 441 004	
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	281 719	987 161	0	-281 719	987 161	
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0	
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0	
Vlastné imanie spolu	23 884 965	3 987 161	0	0	27 872 126	

Valné zhromaždenie v roku 2013 rozhodlo o navýšení ostatných kapitálových fondov o 3 mil. EUR. Navýšenie kapitálových fondov bolo realizované kapitalizáciou časti existujúceho úveru poskytnutého spoločnosťou VELUX A/S. Touto transakciou došlo k zníženiu záväzku z poskytnutého úveru o 3 mil. EUR.

Položka vlastného imania	Predchádzajúce účtovné obdobie					Stav k 31.12.2012 f
	Stav k 1.1.2012 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e		
a						
Základné imanie	23 285 535	0	0	0		23 285 535
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0		0
Zmena základného imania	0	0	0	0		0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0		0
Emisné ážio	0	0	0	0		0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0		0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	0	0	0	0		0
z kapitálových vkladov	0	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0		0
Zákonný rezervný fond	77 451	0	0	10 492		87 944
Nedeliteľný fond	0	0	0	0		0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0		0
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 471 572	0	158	199 357		1 670 771
Neuhradená strata minulých rokov	-1 441 004	0	0	0		-1 441 004
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	209 849	281 719	0	-209 849		281 719
Vyplatené dividendy	0	0	0	0		0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0		0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0		0
Vlastné imanie spolu	23 603 403	281 719	158	0		23 884 965

Účtovný zisk za rok 2012 vo výške 281 719 EUR bol rozdelený nasledovne:

Názov položky	2012	
Účtovný zisk		281 719
Rozdelenie účtovného zisku	2013	
Prídel do zákonného rezervného fondu		14 086
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov		0
Prídel do sociálneho fondu		0
Prídel na zvýšenie základného imania		0
Úhrada straty minulých období		0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov		267 633
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom		0
Iné		0
Spolu		281 719

Valné zhromaždenie rozhodne o rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2013 vo výške 987 161 EUR. Spoločnosť očakáva, že zisk za rok 2013 bude prevedený na účet nerozdelených ziskov minulých období.

2. Rezervy

Prehľad rezerv je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Bežné účtovné obdobie					
Názov položky	Stav k 1.1.2013	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2013
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	339 139	234 751	339 139	0	234 751
<i>Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>208 294</i>	<i>234 751</i>	<i>208 294</i>	<i>0</i>	<i>234 751</i>
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	119 278	125 341	119 278	0	125 341
Rezerva na nevyfaktúrované dodávky	89 016	109 410	89 016	0	109 410
<i>Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>130 845</i>	<i>0</i>	<i>130 845</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Ostatné	130 845	0	130 845	0	0
Rezervy spolu	339 139	234 751	339 139	0	234 751

Predchádzajúce účtovné obdobie					
Názov položky	Stav k 1.1.2012	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2012
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	200 991	339 139	200 991	0	339 139
<i>Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>122 500</i>	<i>208 294</i>	<i>122 500</i>	<i>0</i>	<i>208 294</i>
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	122 500	119 278	122 500	0	119 278
Rezerva na nevyfaktúrované dodávky	0	89 016	0	0	89 016
<i>Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>78 491</i>	<i>130 845</i>	<i>78 491</i>	<i>0</i>	<i>130 845</i>
Odmeny zamestnancom	78 491	0	78 491	0	0
Ostatné	0	130 845	0	0	130 845
Rezervy spolu	200 991	339 139	200 991	0	339 139

3. Záväzky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 31.12.2013	Stav k 31.12.2012
Záväzky po lehote splatnosti	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	4 646 075	3 262 878
Krátkodobé záväzky spolu	4 646 075	3 262 878
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	8 463 144	12 251 699
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	258 050	362 000
Dlhodobé záväzky spolu	8 721 194	12 613 699

Záväzky nie sú kryté záložným právom.

Dlhodobé záväzky zahŕňajú pôžičku poskytnutú materskou spoločnosťou VELUX A/S. Ďalšie podrobnosti o tejto pôžičke sú uvedené v bode 6 tejto časti.

4. Odložený daňový záväzok

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 31.12.2013	Stav k 31.12.2012
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	-1 177 286	-1 573 915
odpočítateľné	0	0
zdaniteľné	-1 177 286	-1 573 915
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	4 330	130 844
odpočítateľné	4 330	134 386
zdaniteľné	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %) *	22%	23%
Odložená daňová pohľadávka vypočítaná	0	30 909
Uplatnená daňová pohľadávka zaúčtovaná	0	30 909
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	0	7 634
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Odložený daňový záväzok	258 050	362 000
Zmena odloženého daňového záväzku	-73 041	22 169
Zaúčtovaná ako náklad	-73 275	22 169
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0

* Ku koncu roka 2013 došlo k zmene daňovej legislatívy, na základe ktorej sa znižuje daň z príjmov právnických osôb z 23% na 22% s účinnosťou od 1. januára 2014.

5. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2013	2012
Začiatkový stav sociálneho fondu	-43 725	-13 175
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	207 434	20 185
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	207 434	20 185
Čerpanie sociálneho fondu	163 709	50 735
Konečný zostatok sociálneho fondu	0	-43 725

6. Pôžičky prijaté od spriaznených strán

Prehľad pôžičiek prijatých od spriaznených strán strán je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2013	Suma istiny v EUR k 31.12.2013	Suma istiny v EUR k 31.12.2012
a	b	c	d	e	e	f
Dlhodobé pôžičky, z toho:					8 463 144	12 295 424
Pôžička od VELUX A/S	EUR	1M Euribor + 3,68%	30.04.2014		8 463 144	12 295 424
Krátkodobé pôžičky					0	0
Krátkodobé finančné výpomoci					0	0
Spolu					8 463 144	12 295 424

Pôžičky nie sú zabezpečené.

F. VÝNOSY**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Oblasť odbytu a	Strešné okná GGU		Strešné okná FRS		Ostatné		Spolu	
	2013 b	2012 c	2013 d	2012 e	2013 f	2012 g	2013 i	2012 j
Slovensko	32 082 946	26 644 202	10 563 021	9 822 687	13 691 522	14 020 029	56 337 490	50 486 918
Spolu	32 082 946	26 644 202	10 563 021	9 822 687	13 691 522	14 020 029	56 337 490	50 486 918

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Zmena stavu zásob vlastnej výroby je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky a	Stav k		Stav k 1.1.2012 d	Zmena stavu vnútroorga- nizačných zásob	
	31.12.2013 b	31.12.2012 c		2013 e	2012 f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	457 417	511 550	393 905	-54 133	117 645
Výrobky	7 631	0	0	7 631	0
Zvieratá	0	0	0	0	0
Spolu	465 048	511 550	393 905	-46 502	117 645
Manká a škody	x	x	x	0	0
Reprezentačné	x	x	x	0	0
Dary	x	x	x	0	0
Iné	x	x	x	0	0
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	-46 502	117 645

3. Ostatné výnosy z hospodárskej, finančnej a mimoriadnej činnosti

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti sú uvedené nižšie:

Názov položky	2013	2012
Významné položky pri aktivácii nákladov	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	405 697	132 538
Predaj materiálu	97 887	0
Výnosy z predaja dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	227 916	6 457
Ostatné	79 894	126 081
Finančné výnosy, z toho:	5 884	5 249
Kurzové zisky, z toho:	5 773	5 163
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	2	0
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>111</i>	<i>86</i>
Úroky	111	86
Mimoriadne výnosy	0	0

4. Čistý obrat

Informácie o čistom obrate Spoločnosti sú uvedené nižšie:

Názov položky	2013	2012
Tržby za vlastné výroby	55 671 479	49 991 822
Tržby z predaja služieb	666 010	495 096
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	411 581	255 432
Čistý obrat celkom	56 749 070	50 742 350

G. NÁKLADY

Prehľad nákladov Spoločnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2013	2012
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	2 022 298	1 809 265
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>29 978</i>	<i>57 614</i>
Náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	22 180	23 500
Daňové poradenstvo	7 798	34 114
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>1 992 320</i>	<i>1 751 651</i>
Opravy a udržiavanie	165 364	228 709
Cestovné náklady	111 254	95 888
Náklady na reprezentáciu	109 024	53 216
Prenájom prístrojov a zariadenia	525 147	363 925
Telefóny	54 346	54 413
Vzdelávanie zamestnancov	163 795	79 746
Prenájom dopravných prostriedkov	147 055	93 220
Upratovacie služby	87 158	102 412
Strážna služba	79 553	88 544
Ostatné	549 624	591 578
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	1 294 871	542 967
Manká a škody	202 940	302 162
Poistenie majetku	24 316	27 252
Náklady na likvidáciu odpadu	47 169	41 009
Zostatková cena predaného DNHM	537 704	134 975
Zmarené investície	437 768	0
Iné	44 974	37 569
Finančné náklady, z toho:	357 518	229 186
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>24 589</i>	<i>20 160</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	1 460	118
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>332 929</i>	<i>209 026</i>
Nákladové úroky	328 227	205 800
Bankové poplatky	4 702	3 226
Mimoriadne náklady	0	0

H. DANE Z PRÍJMOV

Názov položky	Stav k 31.12.2013	Stav k 31.12.2012
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	5 375
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	-11 730	62 957
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

Prechod od teoretickej k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky a	2013			2012		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	1 312 571			529 282		
Teoretická daň		301 891	23%		100 564	19%
Daňovo neuznané náklady	420 626	96 744		824 195	156 597	30%
Výnosy nepodliehajúce dani	-111	-26		-128 254	-24 368	-5%
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	0	0		0	0	
Umorenie daňovej straty	0	0		0	0	0%
Zmena sadzby dane	0	0		0	0	
Iné	0	75		0	0	
Spolu		398 685	30%	1 225 223	232 792	44%
Splatná daň z príjmov		398 685	30%		232 793	44%
Odložená daň z príjmov		-73 275	-6%		14 770	3%
Celková daň z príjmov		325 410	25%		247 563	47%

I. ÚDAJE NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Počas bežného účtovného obdobia Spoločnosť prenajímala vysokozdvížne vozíky (náklady prenájmu v roku 2013 boli 147 055 EUR (93 220 EUR v roku 2012) a kancelárske, administratívne a skladové priestory (náklady prenájmu v roku 2013 boli 306 294 EUR), zmluva o prenájme je uzatvorená na dobu neurčitú.

J. INÉ AKTÍVA A PASÍVA

Vzhľadom na to, že viaceré oblasti slovenského daňového práva (napr. legislatíva ohľadom transferového oceňovania) doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

K. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

Orgány spoločnosti neobdržali žiadne odmeny za výkon svojej činnosti.

L. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA

Po 31. decembri 2013 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2013.

M. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIANENÝCH OSÔB

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie so spriaznenými osobami, ktoré sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok.

N. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Spoločnosť zostavila prehľad peňažných tokov pomocou nepriamej metódy:

	2013	2012
Čistý zisk (pred odpočítaním daňových a mimoriadnych položiek)	1 640 687	735 168
Úpravy o nepeňažné operácie:		
Odpisy dlhodobého majetku	5 138 419	4 882 310
Odpis zásob	202 940	0
Odpis pohľadávky	0	0
Zmena stavu opravnej položky k dlhodobému majetku	0	0
Zmena stavu opravnej položky k pohľadávkam	0	0
Zmena stavu opravnej položky k zásobám	0	0
Zmena stavu rezerv	-104 388	138 148
Úrokové náklady (netto)	0	0
Strata / (zisk) z predaja dlhodobého majetku	309 788	128 788
Zmarené investície	437 768	
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	0
Ostatné položky nezahrnuté do nepeňažných operácií	0	-118
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	7 625 214	5 884 296
Zmena pracovného kapitálu:		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a časového rozlíšenia	-42 831 872	-31 186 534
Úbytok (prírastok) zásob	-241 386	595 322
(Úbytok) prírastok záväzkov a časového rozlíšenia	1 376 674	-248 903
Iné	0	0
Prevádzkové peňažné toky	-34 071 370	-24 955 819
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Prevádzkové peňažné toky	-34 071 370	-24 955 819
Zaplatené úroky	0	0
Prijaté úroky	111	86
Zaplatená daň z príjmov	-348 203	-127 234
Vyplatené dividendy	0	0
Ostatné položky nezahrnuté do prevádzkovej činnosti	0	0
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	-34 419 462	-25 082 967
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Nákup dlhodobého majetku	-4 273 194	-1 696 265
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	227 916	6 133
Obstaranie fin investícií	0	0
Poskytnuté dlhodobé pôžičky	0	0
Prijaté dividendy	0	0
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	- 4 045 278	-1 690 132
Peňažné toky z finančnej činnosti		
Príjmy zo zvýšenia základného imania a ostatných kapitálových fondov	0	0
Príjmy / splátky úverov a pôžičiek od bánk	0	0
Príjmy / splátky pôžičiek prijatých od spoločností v Skupine	38 499 682	27 500 000
Splátky dlhodobých záväzkov	0	-23 478
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	38 499 682	27 476 522
Kurzové rozdiely k peňažným prostriedkom a ekvivalentom	0	0
Prírastky (úbytky) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	34 942	703 423
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	865 151	161 728
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	900 093	865 151