

OBEČNÁ PREVÁDZKA LYSÁ, s.r.o. vznikla 23.01.2008 zápisom do Obchodného registra Okresného súdu v Trenčíne, vložka č.: 19656/R.

Výška základného imania spoločnosti je **6 639,00€**, ktoré je vytvorené peňažným vkladom Obce Lysá pod Makytou ako zriaďovateľom. Obec Lysá pod Makytou je vlastníkom so 100 % podielom na základnom imaní, má sídlo v Lysej pod Makytou č. 1, 020 54 Lysá pod Makytou. Zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou (dcérska spoločnosť obce).

Informácie o členoch orgánov účtovnej jednotky:

Štatutárny orgán /meno a priezvisko/	Mgr. Alena Barteková – konateľ spoločnosti
Zástupca štatutárneho orgánu /meno a priezvisko/	Ing. Pavol Gábik – konateľ spoločnosti, starosta obce Lysá pod Makytou
Dozorný orgán	Bc. Roman Baška – člen dozornej rady Ing. Vladimír Motúz – člen dozornej rady Jana Gocmanová – člen dozornej rady

Predmetom podnikania spoločnosti je :

- Výroba pekárenských výrobkov;
- cestná nákladná doprava vykonávaná vozidlami, ktorých celková hmotnosť vrátane prípojného vozidla nepresahuje 3,5 t;
- maloobchod a veľkoobchod;
- predaj na trhových miestach;
- ubytovacie služby;
- výroba liehu v liehovarníckom závode na pestovateľské pálenie ovocia.

V spoločnosti je zamestnaných v priemere 12 zamestnancov v pracovnom pomere a 17 pracovníkov, podľa potreby, zamestnaných na dohodu.

Spoločnosť vedie účtovnú evidenciu pre 5 stredísk:

- I. Pekáreň
- II. Pálenica
- III. Ubytovňa

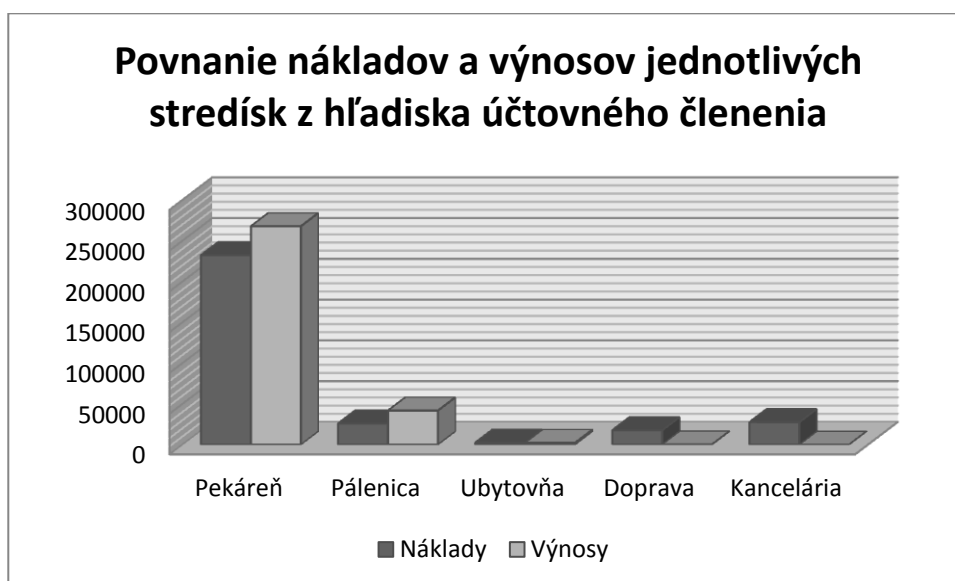
- IV. Doprava – náklady aj výnosy tohto strediska sú v nasledujúcej správe zahrnuté v sumáre hospodárenia strediska pekáreň.
- V. Administratíva – náklady a výnosy tohto strediska sú rozdelené z polovice do hospodárenia strediska pekáreň a pálenica.

Celkové hospodárenie spoločnosti v roku 2013

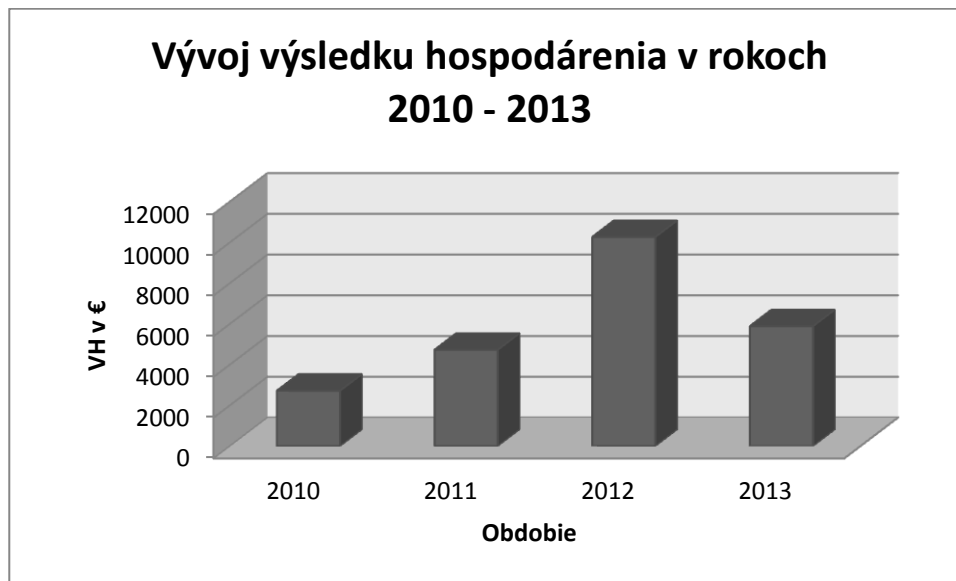
Na základe účtovnej evidencie, ktorá je evidovaná na 5 stredísk, dosiahla spoločnosť v účtovnom období od 1. januára do 31. decembra 2013 hospodársky výsledok (zisk):

5 895,58 €.

V nasledovnom grafe uvádzame graficky porovnanie nákladov a výnosov jednotlivých stredísk. Je dôležité podotknúť, že náklady strediska pekáreň sú tvorené len materiálom, energiami a ostatnými nákladovými činnosťami. Súčasťou nákladov pekárne sú aj náklady strediska doprava, ktoré distribuuje naše výrobky do obchodov a končným spotrebiteľom, zároveň aj podstatná časť strediska administratíva. Dôvodom je, že výroba pekárenských výrobkov je hlavná podnikateľská činnosť, čo je jednoznačne vidieť na obrate tohto strediska.



V nasledujúcom grafe uvádzame vývoj výsledku hospodárenia spoločnosti od roku 2010 – 2013.



Spoločnosť dosiahla aj v roku 2013 zisk. V porovnaní z predchádzajúcim rokom je nižší, čo je však spôsobené značnými investíciami do obnovy vozového parku, strojov a zariadení na jednotlivých prevádzkach.

Daňová povinnosť (DzP PO 2013) bola vo výške 2 714,90 € a vznikla povinnosť spoločnosti platiť štvrťročné preddavky v roku 2014 vo výške 649,22 €, okrem toho sme prekročili limit obratu (ktorý bol znížený daňovou reformou) pre štvrťročných platcov DPH a spoločnosť sa stala od januára 2013 mesačnými platcami dane z pridanej hodnoty.

Spoločnosť platí nájom za prenajaté nehnuteľnosti Obcou Lysá pod Makytou. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej výške nájomného:

- budova pekárne 1 736,00 €/rok;
- budova pálenice 1 645,00 €/rok;
- budova ubytovne 693,00 €/rok;
- budova garáží 203,00 €/rok;
- miestnosť kancelárie 280,00 €/rok;
- nákladný automobil (PU-690AJ) 720,00 €/rok;

- čo činí celkovú výšku ročného nájmu vo výške **5 277,00 €/rok.**

PEKÁREŇ

Celkové výnosy	267 580,58 €
Celkové náklady	263 401,43 €
VH za stredisko (ZISK)	4 179,15 €

Výnosy:

tržby za vlastné výrobky	265 377,68 €
tržba za tovar – tašky a droždie	526,27 €
Tržby za služby – krájanie a balenie	343,01 €
Tržby z predaja služieb - doprava	233,67 €
Ostatné	1081,24 €
Úroky a kurzové zisky	18,71 €
SPOLU	267 580,58 €

Náklady:

Spotreba materiálu	84 524,09 €
Spotreba energie	2 385,00 €
Predaný tovar	428,30 €
Opravy a udržiavanie	693,43 €
Cestovné	26,92 €
Náklady na reprezentáciu	30,25 €
Spotreba materiálu -doprava	4 758,91 €
Elektrina - garáže	474,42 €
Opravy a udržiavanie - doprava	1 823,75 €
Úroky leasingových splátok	585,63 €
Odpis dlh. hm. Majetku (automobil)	7 892,40 €
Služby	6597,21 €
Mzdové náklady	96 660,91 €
Zákonné soc. poistenie	28 973,97 €
Zákonné soc. náklady	7 934,48 €
Doplnkové dôchodkové poistenie	763,20 €
Ostatné dane a poplatky	912,32 €
Odpis dlh. hm. majetku (osievačka)	698,80 €
Kurzové straty	179,59 €
Spotreba materiálu – papier, toner, ...	92,51 €
Opravy a udržiavanie - počítače	82,57 €
Cestovné na školenia	14,65 €
Služby - kancelária	385,12 €
Mzdové náklady - administratíva	9577,21 €

Zák. soc. poistenie - administratíva	3389,86 €
Zák. soc. náklady - administratíva	61,71 €
Ostatné náklady - administratíva	200,80 €
Ostatné	537,84 €
Splatná daň z príjmu	2 715,58 €
SPOLU	263 401,43 €

Výber konkrétnych výdavkov strediska pekárň:

Hlasové služby – pevná linka	853,91 €
Služby technika BOZP	49,80 €
Služby technika požiarnej ochrany	101,80 €
Uhlie	10764,56 €
Služby kominára	567,87 €
Pitný režim zamestnancov	933,30 €
Baliaci materiál (sáčky, tašky, papier)	1627,39 €
Čistiace prostriedky	356,66 €
Nastavenie a overenie váh	182,00 €
Poplatok za znečistenie ovzdušia obci	663,00 €
Registračná pokladnica so zásuvkou	376,83 €
Revízia tlakových nádob	101,80 €
Kalibrácia alkoholtesterov	100,00 €

Majetok nadobudnutý v roku 2013

Ošatky	209,10 €
Pás na osadzovák	307,00 €
Dávkovacie čerpadlo na chlór	193,65 €
Rožkovač	3319,00 €
Miešač s objemom 80 l	2715,28 €
Vysávač do pekárne	41,66 €
Smerová tabuľa (dopravné značenie)	157,84 €

V prvom polroku došlo k oprave pece na pekárni, ktorá sa uskutočnila bez odstávky výroby, cena opravy bola vo výške 338,- €. Bola nutná úprava osievačky, na ktorú bolo kúpené prídavné zariadenie na mletie starého pečiva, ktorá stála 203,70 €.

Rozšírili sme večerný rozvoz do ČR na každý utorok a štvrtok. Okrem toho sme začali s večerným predajom do Ladiec a priľahlých častí, na čo sme museli zakúpiť novú pokladňu.

Došlo k mnohým nečakaným závadám na strojoch a zariadeniach, ktorých opravy a riešenie si vyžadovalo zvýšené množstvo finančných výdavkov, našťastie bez nutnosti odstávky výroby. Uvádzame nasledovné ceny bez DPH:

- oprava miešača 90,35 €
- nákup nového rožkovača (vid'. obrázok) 3 319,00 €

Stroj sme nadobudli od poľského dodávateľa. Na porovnanie slovenský dodávateľ PEKASTROJ, Nitra ponúkol cenu rovnakého stroja 5 270,00 €.



- oprava rozvozovej pokladne 46,79 €
- nákup a výmena WC na pekárni 88,33 €
- oprava šamotových platní v peci 390,00 €
- nákup nového miešača na sladké pečivo 2715,28 €

Stroj sme nadobudli od firmy RM Gastro - JAZ s.r.o. v decembri 2014. Slúži na prípravu cesta sladkých výrobkov a pečiva, ktoré sa vyrába v menšom množstve, ako je objem veľkého miešača. Nad kúpou tohto stroja sme už dávnejšie uvažovali. Uľahčil prácu pekárov a prispel k zníženiu spotreby energie.



Náklady strediska doprava sú zahrnuté v pekárni. V sledovanom období sme vykonali nutné opravy a zimnú údržbu na automobiloch. Zlý technický stav automobilu Peugeot Boxer (biely) si vyžaduje neustále finančne náročné opravy, ktoré sú iba dočasným riešením. Náklady na opravu sú porovnateľné s leasingovou splátkou nového auta. Na automobile FORD TRANSIT sa uskutočnila servisná prehliadka po najazdení 25 000 km. Cena tejto prehliadky a vykonaných prác bola 164,75 €. Okrem toho boli zakúpené filtre, nemrznúce zmesi, oleje, náhradné diely a i. vo výške 248,17 €. Na nákladoch tohto strediska sa najviac podieľa spotreba pohonných hmôt, opravy a udržiavanie, úrok leasingových splátok a odpisy automobilov. Mesačne splácame leasingovú splátku vo výške 410,17 € (vrátane DPH).

Konkrétne výdavky:

Cestná daň za rok 2013	375,08 €
Protipožiarna ochrana	60,00 €
Náhradné diely	1 205,21 €
Spotrebný tovar (žiarovky, zmesy, ...)	164,24 €
BOZP	49,64 €
PHM	6 226,90 €
Daň a poistky za automobil PU690AJ	544,64 €

PÁLENICA

Celkové výnosy	41 760,63 €
Celkové náklady	39 831,05 €
VH za stredisko (ZISK)	1 929,58 €

Výnosy:	tržby z predaja služieb	41 625,23 €
	tržby za tovar - nálepky	135,40 €
	SPOLU	41 760,63 €

Náklady:	Spotreba materiálu	647,10 €
	Elektrina	1 337,51 €
	Opravy a udržiavanie	2 719,82 €
	Služby	6 498,70 €
	Mzdy páleničiarov	11 595,22 €
	Zákonné sociálne náklady	70,00 €
	Zákonné soc. poistenie	2 604,79 €
	Spotreba materiálu – papier, toner, ...	92,51 €
	Opravy a udržiavanie - počítače	82,57 €
	Cestovné na školenia	14,65 €
	Služby - kancelária	385,12 €
	Mzdové náklady - administratíva	9577,21 €
	Zák. soc. poistenie - administratíva	3389,86 €
	Zák. soc. náklady - administratíva	61,71 €
	Ostatné náklady - administratíva	200,80 €
	Dane a poplatky	507,00 €
	Ostatné náklady	46,48 €
	SPOLU	39 831,05 €

Konkrétne výdavky:

Spotrebná daň z liehu	119672,83 €
Vývoz výpalkov	4297,80 €
Požiarna ochrana	60,00 €
Opravy a udržiavanie	2 719,82 €

V roku 2013 sa vypálilo 22 161,64 LA. Pred zahájením sezóny 2013/2014 bolo nutné previesť viaceré nákladné opravy a údržby v záujme zabezpečenia bezproblémového chodu. Bolo nutná demontáž technologického zariadenia a následné prečistenie a odtlakovanie chladiaceho zariadenia. Pri tomto bolo zistené poškodenie dvoch chladičov, ich oprava prebehla v mesiaci október a cena činila 1 541,58 €. Okrem bežných opráv (výmena ventilov a odpadových rúr) bol vykonaná celková údržby vývevy (montáž aj demontáž). Na základe odborného posudku spoločnosti BOSO, s.r.o. bola vykonaná dočasná oprava destilačných kotlov navarením ochranných plechov proti vydúvaniu šamotových tehál. Došlo k repasovaniu miešania a výmene miešacích lopatiek a reťazí. Vyfakturovaná cena týchto opráv činila 489,67 € bez DPH.

Po uvedených opravách a údržbách bolo nutné vymaľovať interiér pálenice a boli natreté betónové a železné plochy ochrannými nátermi. Cena farieb činila 146,77 € a práca maliarov (dohoda o vykonaní práce) činila 330,00 €. Nadobudli sme novšiu verziu programu na vyúčtovanie pálenia v obstarávacej cene 200,00 € bez DPH.

V záujme zviditeľnenia a pripútania zákazníkov sme obstarali

- smerové značky, ktoré boli umiestnené v oboch smeroch jazdy na ceste I. triedy. Cena značiek s nosnými trubkami činila 157,84 €;
- okrem toho sme inzerovali v týždenníku OBZOR, Púchovské listy a PovažskoBystricko-Púchovsko, cena inzercí celkovo tvorila 223,60 €.

Sezóna 2013/2014 bola zahájená dňa 18. 10. 2013. Na prevádzke boli zamestnané na dohodu o pracovnej činnosti na stálo dve partie zamestnancov a v silných prevádzkových mesiacoch (november, december) štyri partie (páleničiar a kurič). Opätovne sme boli nútení riešiť problémy s likvidáciou výpalkov. Museli sme hľadať iný spôsob likvidácie, nakoľko došlo k problémom s uložením. Výpalky už naďalej neboli ochotní prijímať na čističke odpadových vôd Streženice. Uzavreli sme dohodu s Poľnohospodárskym družstvom Horovce, ktorý zabezpečuje vývoz výpalkov a aj jeho likvidáciu v bioplynovej stanici Horovce.

Colný úrad Trenčín vykonal kontrolu výpočtu a vyrubovania spotrebnej dane, ktorá bola ukončená bez výhrad. Museli sme opraviť kotol, keďže došlo k nečakanej poruche za plnej prevádzky. Cena opravy bola 233,30 € bez DPH. Nakúpili sme nasledovný majetok (ceny bez DPH):

- | | |
|-------------------|-------|
| • kalové čerpadlo | 91,67 |
| • liehomery | 57,24 |

UBYTOVŇA

Celkové výnosy	2 187,41 €
Celkové náklady	2 400,56 €
VH za stredisko (ZISK)	-213,15 €

Výnosy:	tržby z ubytovania	2 187,41 €
	SPOLU	2 187,41 €

Náklady:	Spotreba materiálu	43,37 €
	Elektrina	445,26 €
	Služby	1 461,78 €
	Opravy a udržiavanie	267,50 €
	Mzdové náklady upratovačky	112,64 €
	Zákonné soc. poistenie z mzdy	39,61 €
	Poplatok za kom. odpady obci	30,40 €
	SPOLU	2 400,56 €

Konkrétne výdavky:

Služby práčovne	220,59 €
Požiarna ochrana	60,00 €
Kominár	30,40 €

Tržby za poskytovanie ubytovacích služieb za sledované obdobie tvorili 2 187,41 €. Na porovnanie v roku 2012 tržby činili 562,46 €. Ubytovňa je aj napriek tomu v strate 213,15 €. Dôvodom sú vykonané nutné opravy a údržby na budove. Bola vykonaná elektrorevízia, ktorá sa vykonáva raz za 5 rokov. Spoločnosť odviedla nájom obci za budovu ubytovne 693,00 €/rok.

Boli uskutočnené nasledujúce práce:

- vymaľovanie interiéru 400,00
- oprava upchaného odpadu 112,50
- elektrorevízia 110,00
- oprava chladničky 45,00

Boli zaplatené zálohy za dodávku elektrickej energie vo výške 668,88 €. Za vyfakturovanie spotrebovanej energie sme utížili 223,62 €.

Na prevádzke je zamestnaná 1 osoba na dohodu o pracovnej činnosti na upratovanie podľa potreby.

KANCELÁRIA

Toto stredisko je tvorené

- administratívnymi nákladmi spojenými s prevádzkou celej spoločnosti (kancelárske potreby, tonery, poštovné náklady, ...),
- mzdovými nákladmi na riaditeľku a ekonóma, ktoré zodpovedajú za celkový chod prevádzky,
- nájmu obci za kanceláriu;
- náklady na údržbu počítačov a programov, a i..

Pod toto stredisko spadajú 2 pracovníčky – riaditeľka a účtovníčka. Patria sem všetky administratívne náklady spojené so všetkými prevádzkami. Náklady tohto strediska sú premietnuté do nákladov pekárne a pálenice.

KRÁTKODOBÉ PLÁNOVANIE NA ROK 2014

V roku 2013 plánujeme v rámci pekárenskej výroby:

- obnoviť výrobné stroje zakúpením rozval'ovača cesta, ktorý poslúži na rozšírenie sortimentu výrobkov najmä z lístkového cesta.



- oprava šamotových platní v pekárenských peciach;
- zakúpenie nového automobilu;
- kúpa novej elektronickej registračnej pokladnice;
- obstaranie ihličkovej tlačiarne na tlačenie dodacích listov;
- rozšírenie výroby - prístavba k budove pekárne;
- oprava vonkajšej fasády a schodov.

V tomto roku plánujeme na prevádzke pálenica:

- opravu destilačných kotlov;
- repasovanie chladičov;
- opravu vývevy;
- zakúpenie nového medeného klobúka na rektifikačný kotol;
- rekonštrukciu elektrických rozvodov.

NAPLNENIE PLÁNU Z ROKU 2013

Vo výročnej správe za rok 2012 sme plánovali v rámci pekárenskej výroby:

- obnoviť výrobné stroje zakúpením rožkovača;
- zakúpiť malý mixér na miešanie cesta na sladké výrobky;
- vymeniť okná vo výrobní a kancelárií;
- opraviť šamotové platne v pekárenských peciach;
- premiestniť predajný stánok.

Na prevádzke pálenica:

- opraviť a prerobiť destilačné kotle;
- v pláne bolo vymaľovanie interiéru budovy pekárne a pálenice.

Všetky uvedené plány sa nám podarilo uskutočniť do prvého štvrtroku 2014:

- zaobstarali sme rožkovač aj mixér;
- došlo k oprave kotlov a chladičov na pálenici;
- výmena okien a vymaľovanie interiéru pekárne v apríli 2014;
- predajný stánok bol presunutý na zberný dvor, kde slúži na účely obce;
- výmena šamotových platní bola prevedená na prvej etáži pece, zostáva nám opraviť ďalšie dve etáže v roku 2014.

Napriek nákladným investíciám sa spoločnosti podarilo dosiahnuť kladný výsledok hospodárenia, čo považujeme v náročnom konkurenčnom prostredí za úspech.