



ENFER a.s., Štúrova 14, 811 02 Bratislava, IČO: 35 774 304, DIČ: 2021493386

**POZNÁMKY
K RIADNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
KU DŇU 31.12.2013**

POZNÁMKY

k 31.12.2013

A. Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky	ENFER a.s. Štúrova 14 811 02 Bratislava IČO: 35 774 304 zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Vložka č. 2220/B
Právna forma	akciová spoločnosť
Dátum založenia	23.4.1999
Dátum prvého zápisu do obch. registra	13.9.1999
Hlavný predmet hospodárskej činnosti	– Prenájom vlastných nehnuteľností – požičiavanie motorových vozidiel – kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/ – kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ – reklamná a propagačná činnosť – sprostredkovateľská činnosť – sprostredkovanie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľností – leasingov strojov a zariadení – prieskum trhu – poradenská činnosť v oblasti obchodu a služieb – prípravné práce pre stavbu
Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	§ 17 ods. 6 zákona o účtovníctve č. 431/2002 v platnom znení za účtovné obdobie 1.1.2013 – 31.12.2013
Dátum schválenia účtovnej závierky za účtovné obdobie 1.1.-31.12.2012	na riadnom valnom zhromaždení konanom dňa 28.6.2013 v priestoroch spoločnosti na Štúrovej ulici č. 14
Neobmedzené ručenie v iných účtovných jednotkách	Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách

Valné zhromaždenie zo dňa 18.3.2014 rozhodlo o zlúčení spoločnosti so spoločnosťou VENCORP MANAGEMENT, a.s. IČO: 35870401, DIČ: 2021302305, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, vložka č. 2129/B, so sídlom Štúrova 14, 811 02 Bratislava.
Rozhodný deň pre zlúčenie je 1.4.2014. Ku dňu 31.3.2014 bude spoločnosť zostavovať mimoriadnu účtovnú závierku. Zápis do OR bol vykonaný dňa 1.4.2014.

Počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	2	2
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	2	2
počet vedúcich zamestnancov	0	0

B. Informácie o členom štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
Ing. Ivan Benda	222 916	99,26	99,26	-
Mgr. Jana Bendová	1 660	0,74	0,74	-
Spolu	224 576	100	100	-

C. Informácie o konsolidovanom celku

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

D. Ďalšie informácie o účtovnej jednotke

Ďalšie významné informácie o účtovnej jednotke sú podrobne opísané v nasledujúcich častiach.

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

Účtovníctvo vedené účtovnou jednotkou je v súlade s platným zákonom o účtovníctve a postupmi účtovníctva pre podnikateľov. Účtovná jednotka v priebehu účtovného obdobia neuskutočnila zmenu používaných účtovných metód a účtovných zásad. Účtovná závierka je zostavená na základe účtovníctva, ktoré je vedené v peňažných jednotkách meny euro. Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke ku dňu jej zostavenia. Účtovníctvo je vedené na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie, v ktorom vznikli, bez ohľadu na dátum ich úhrady. Uplatňuje sa princíp opatrnosti, sú vyjadrené riziká, znehodnotenia, straty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a sú známe ku dňu zostavenia účtovnej závierky. Pokiaľ je účtovné ocenenie majetku nižšie ako trhové ocenenie, majetok sa nepreceňuje. Ak sú rozdiely z ocenenia významné, komentujú sa v poznámkach k účtovným výkazom.

Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Uplatňuje sa princíp obstarávacích nákladov (t.j. historických nákladov) pri obstaraní majetku a ocenenie jednotlivých druhov majetku a záväzkov je nasledovné :

- Dlhodobý hmotný a dlhodobý nehmotný majetok obstarávacími cenami, do ceny obstarania vstupuje clo, montážne práce, prepravné, poisťné a ostatné náklady súvisiace s obstaraním investičného majetku.
- Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov.
- Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.
- Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.
- Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

- Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Odpisový plán pre dlhodobý majetok:

Odpisová skupina	Doba odpisovania	Odpisová metóda
1	4 roky	rovnomerná
2	6 rokov	rovnomerná
3	12 rokov	rovnomerná
4	20 rokov	rovnomerná

Informácie o dotáciách na obstaranie majetku:

Účtovná jednotka neprijala v priebehu účtovného obdobia žiadnu dotáciu na obstaranie majetku.

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy

Dlhodobý nehmotný majetok

Účtovná jednotka k 31.12.2013 neeviduje dlhodobý nehmotný majetok.

Dlhodobý hmotný majetok

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddávky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	919990	428595	71829		100		95545		1516059
Prírastky							177482		177482
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	919990	428595	71829		100		273027		1693541
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		151409	59410						210819
Prírastky		21432	4836						26268
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		172841	64246						237087
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									

Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	919990	278186	12419,51		100		95545		1306240
Stav na konci účtovného obdobia	919990	255754	12419,51		100		273027		1456454

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnuteľné veci a súbory hnuteľ- ných vecí	Pesto- vateľské celky trvalých porasto v	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskyt- nuté predda v- ky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	919990	428595	71829		100		93059		1513573
Prírastky							2486		2486
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	919990	428595	71829		100		95545		1516059
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		12997	54574						184551
Prírastky		21432	4836						26268
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		151409	59410						210819
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	919990	298618	17255		100		93059		1329022
Stav na konci účtovného obdobia	919990	278186	12419		100		95545		1306240

Dlhodobý finančný majetok

V dlhodobom finančnom majetku eviduje účtovná jednotka k 31.12.2013 poskytnutú pôžičku spoločnosti WELNNESS CLUB, s.r.o. spolu s príslušným úrokom.

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté pred-davky na DFM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia					68012				68012
Prírastky					1424				1424
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia					69436				69436
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia					68012				68012
Stav na konci účtovného obdobia					69436				69436

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté pred-davky na DFM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia					66588				66588
Prírastky					1424				1424

Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia					68012				68012
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia					66588				66588
Stav na konci účtovného obdobia					68012				68012

Poskytnuté dlhodobé pôžičky

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
Do splatnosti viac ako päť rokov					
Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane	68012	1424			69436
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane					
Do splatnosti do jedného roka vrátane					
Dlhodobé pôžičky spolu	68012	1424			69436

Zásoby

Účtovná jednotka eviduje k 31.12.2013 v zásobách spoločnosti albumy A.Brunovského v hodnote 1460 € a počas roka k nim nevytvorila opravné položky.

Účtovná jednotka k 31.12.2013 neeviduje zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo a zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať.

Účtovná jednotka v roku 2013 neúčtovala o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj.

Pohľadávky

Účtovná jednotka k 31.12.2013 eviduje aj dlhodobé, aj krátkodobé pohľadávky a počas roka k nim nevytvorila opravné položky.

Veková štruktúra pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky	69436		69436
Dlhodobé pohľadávky spolu	69436		69436
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	134160	660	134820
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	909		909
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	135069	660	135729

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pohľadávky po lehote splatnosti	660	4006
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	135069	4992
Krátkodobé pohľadávky spolu	135729	8998
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	69436	138472
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu	69436	138472

Účtovná jednotka k 31.12.2013 neeviduje pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

Krátkodobý finančný majetok

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	686	2733
Bežné bankové účty	98832	152023
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	99518	154756

Účtovná jednotka k 31.12.2013 neeviduje opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku a neeviduje krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo alebo s ktorým by mala obmedzené právo s ním nakladať.

Významné položky časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	1052	1108
Prevádzka + registrácia sofora.sk	0	21
Poistenie majetku - areál Rača	313	313
PZP KIA BL259BS	56	56
HP KIA BL259BS	199	234
PZP Porsche BA939FG	484	484
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	455	3703
Prenájom areál Rača Brik	310	310
Prenájom areál Rača Zemina	0	3163
Refakturácia el.energie areál Rača Infra Services	145	230

Majetok prenajatý formou finančného prenájmu

Účtovná jednotka v r. 2013 neúčtovala o majetku prenajatom formou finančného prenájmu.

Odložená daňová pohľadávka

Účtovná jednotka účtuje o odloženej dani.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	2017	9150
odpočítateľné		
zdaniteľné	2017	9150
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		

odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	108605	146304
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	22	23
Odložená daňová pohľadávka	108605	33650
Uplatnená daňová pohľadávka	22825	
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	22825	
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	0	-8
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy

Vysporiadanie účtovnej straty za r. 2013

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	-94715
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	94715
Iné	
Spolu	94715

Účtovná jednotka nevlastní akcie a podiely na základnom imaní inej účtovnej jednotky.

Účtovná jednotka neúčtovala o zisku alebo strate, ktoré by boli priamo účtované na účty vlastného imania.

Rezervy

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	2550	2242	2255	96	2441

Nevyčerpané dovolenky	1739	1658	1643	96	1658
Poistné k nevyč.dovolenkám	612	584	612		584
Zverejnenie UZ v obch.vestníku	199				199

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	2013	2351	1613	201	2550
Nevyčerpané dovolenky	1342	1739	1141	201	1739
Poistné k nevyč.dovolenkám	472	612	472		612
Zverejnenie UZ v obch.vestníku	199				199

Závazky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	386	111
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	137507	10898
Krátkodobé záväzky spolu	137893	11009
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1985535	1938958
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	1985535	1938958

Účtovná jednotka eviduje k 31.12.2013 v účtovníctve nevyfakturované dodávky za r. 2013 vo výške 4307 €.

Účtovná jednotka k 31.12.2013 neeviduje záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

Závazky zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	15	4
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	96	94
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	96	94
Čerpanie sociálneho fondu	109	83
Konečný zostatok sociálneho fondu	2	15

Účtovná jednotka v r. 2013 neúčtovala o vydaných dlhopisoch.

Dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnej jednotke

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé pôžičky					
VENCORP SLOVAKIA a.s.	€	2	31.12.2017	132776	132775,68
VENCORP SLOVAKIA a.s.	€	2	31.12.2017	697072	697072,30
VENCORP SLOVAKIA a.s.	€	2	31.12.2017	739956	739956,12

Časové rozlíšenie na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:		
Prenájom areál Rača Infra Services	1992	1660

Významné položky derivátov za bežné účtovné obdobie

Účtovná jednotka v r. 2013 neúčtovala o derivátoch.

Majetok prenájatý formou finančného prenájmu

Účtovná jednotka ako nájomca neeviduje k 31.12.2013 majetok prenájatý formou finančného prenájmu.

H. Informácie o výnosoch účtovnej jednotky**Tržby**

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (areál Rača)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (billboard)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (ostatné)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenájom	185915	40355	0	2400		
Spolu	185915	40355	0	2400		

Výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	1590	329
Poistná udalosť	0	0
Refakt.elek.energie Rača	1270	329
Ostatné výnosy z hos.činnosti	320	0
Finančné výnosy, z toho:	1424	1425
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>1</i>
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	1
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>1424</i>	<i>1424</i>
Úroky z pôžičky	1424	1424
Mimoriadne výnosy, z toho:		

Čistý obrat

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	185915	42755
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Výnosy z predaja DNM a DHM		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	3040	1871
Čistý obrat celkom	188955	44626

I. Informácie o nákladoch účtovnej jednotky**Náklady**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	29730	58091
<i>Náklady voči audítovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		

ostatné neauditorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	29730	58091
Správa projektu areál Rača	22076	42512
Účtovnícke služby	3067	3114
Nájom kancel.priestorov+billboard	3983	5183
Ostané náklady na služby	604	7282
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	65767	79563
Spotreba materiálu a energií	7874	6780
Opravy a udržiavanie	316	1045
Mzdové náklady	17636	31395
Dane a poplatky	10526	10937
Poistenie majetku	2827	2841
Odpisy	26268	26268
Ostatné N na hosp.činnosť	320	297
Finančné náklady, z toho:	1687,19	1687
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	2	0
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	2	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	46841	1687
Úroky z pôžičiek	46577	53267
Bankové poplatky	264	285
Mimoriadne náklady, z toho:	0	0

J. Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	5028	0
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	18228
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		

Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		
---	--	--

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	39114	x	x	-146579	x	x
teoretická daň	x	8996	23	x	0	19
Daňovo neuznané náklady	186	43	23	392	74	19
Výnosy nepodliehajúce dani	25	6	23	116	22	19
Umorenie daňovej straty	-39275	-9033	23	0	0	19
Spolu	0	0	23	-146303,86	0	19
Splatná daň z príjmov	x	0	23	x	0	19
Odložená daň z príjmov	x	27849	22	x	-51886,54	23
Celková daň z príjmov	x	27849	x	x	-51886,54	x

K. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Účtovná jednotka neevидуje v účtovníctve k 31.12.2012 žiadne podsúvahové položky.

L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Účtovná jednotka k 31.12.2013 neevидуje iné aktíva a iné pasíva.

M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

Účtovná jednotka za r. 2013 neúčtovala o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov.

N. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Účtovná jednotka v r. 2013 neevидуje žiadne ekonomické vzťahy so spriaznenými osobami.

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Valné zhromaždenie zo dňa 18.3.2014 rozhodlo o zlúčení spoločnosti so spoločnosťou VENCORP MANAGEMENT, a.s. IČO: 35870401, DIČ: 2021302305, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, vložka č. 2129/B, so sídlom Štúrova 14, 811 02 Bratislava.
Rozhodný deň pre zlúčenie je 1.4.2014. Ku dňu 31.3.2014 bude spoločnosť zostavovať mimoriadnu účtovnú závierku. Zápis do OR bol vykonaný dňa 1.4.2014.

P. Informácie o prehľade zmien vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	242576				242576
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	44866				44866
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	-444191	94715			-538906
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-94715	105975	0		11260
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	242576				242576
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	44866				44866
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	1299		1299		0
Neuhrazená strata minulých rokov	315131	129060			444191
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-130359	-94715	-130359		-94715
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491– Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

R. Informácie o prehľade peňažných tokov

Účtovná jednotka v súlade s § 19 ods. 1 Z. o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. nemá povinnosť overovania účtovnej závierky audítorom, preto v súlade s § 3 ods. 3 opatrenia MFSR č. 4455/2003-92 z 31.3.2003 v znení neskorších predpisov nie je povinná zostavovať prehľad peňažných tokov.