



ALKUNI, a.s., Štúrova 14, 811 02 Bratislava, IČO: 35 767 065, DIČ: 2020274377

**POZNÁMKY  
K RIADNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE  
KU DŇU 31.12.2013**

**POZNÁMKY**  
k 31.12.2013

**A. Informácie o účtovnej jednotke**

Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky	ALKUNI, a.s. Štúrova 14 811 02 Bratislava IČO: 35 767 065 Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 2220/B
Právna forma	akciová spoločnosť
Dátum založenia	23.4.1999
Dátum prvého zápisu do obch. registra	2.6.1999
Hlavný predmet hospodárskej činnosti	<ul style="list-style-type: none"> <li>- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/</li> <li>- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/</li> <li>- reklamná a propagačná činnosť</li> <li>- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti</li> <li>- vydavateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti</li> <li>- sprostredkovanie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľností</li> <li>- leasing strojov a zariadení</li> <li>- prieskum trhu</li> <li>- prípravné práce na stavbu</li> <li>- organizačné zabezpečenie výstav a galérií</li> <li>- komisionálny predaj</li> <li>- poradenská činnosť v rozsahu predmetu podnikania</li> </ul>
Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky	- § 17 ods. 6 zákona o účtovníctve č. 431/2002 v platnom znení za účtovné obdobie 1.1.2013 – 31.12.2013
Dátum schválenia účtovnej zvierky za účtovné obdobie k 31.12.2012	Účtovná zvierka za účtovné obdobie k 31.12.2012 bola schválená dňa 25.11.2013
Neobmedzené ručenie v iných účt. jednotkách	Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách

Valné zhromaždenie zo dňa 18.3.2014 rozhodlo o zlúčení spoločnosti so spoločnosťou VENCORP MANAGEMENT, a.s. IČO: 35870401, DIČ: 2021302305, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, vložka č. 2129/B, so sídlom Štúrova 14, 811 02 Bratislava.  
Rozhodný deň pre zlúčenie je 1.4.2014. Ku dňu 31.3.2014 bude spoločnosť zostavovať mimoriadnu účtovnú zvierku. Zápis do OR bol vykonaný dňa 1.4.2014.

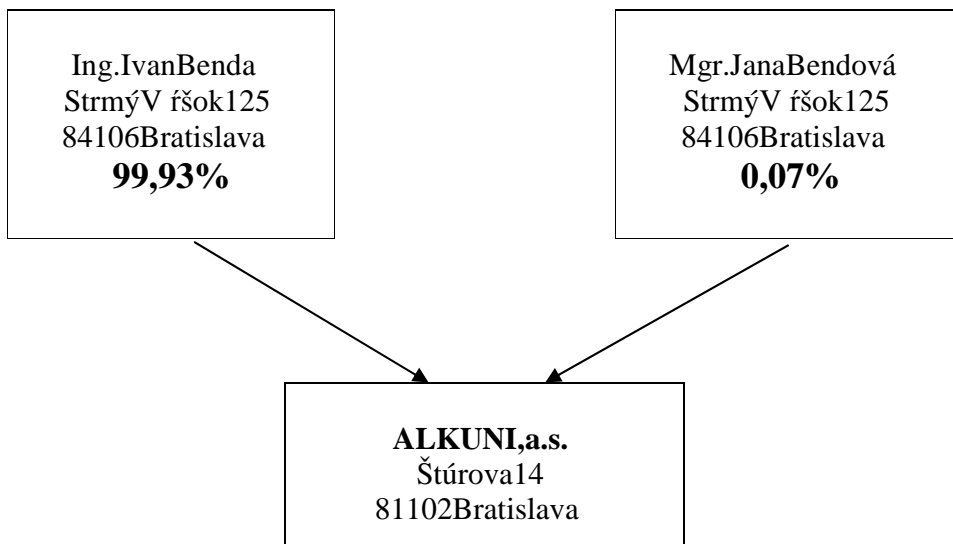
**Počet zamestnancov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

## B. Informácie o členom štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
Ing. Ivan Benda	1002770	99,93	99,93	-
Mgr. Jana Bendová	702	0,07	0,07	-
<b>Spolu</b>	<b>1003472</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	-

## C. Informácie o konsolidovanom celku



Účtovná jednotka ALKUNI, .a.s. je vo vlastníctve 2 fyzických osôb - Ing. Ivana Bendu, ktorý má 99,93 %-ný podiel na základnom imaní, hlasovacích právach a právo obchodného vedenia spoločnosti a Mgr. Jany Bendovej s 0,07%-ným podielom na základnom imaní, hlasovacích právach a právo obchodného vedenia spoločnosti. Predsedom predstavenstva spoločnosti je Mgr. Jana Bendová.

## D. Ďalšie informácie o účtovnej jednotke

Ďalšie významné informácie o účtovnej jednotke sú podrobne opísané v nasledujúcich častiach.

## E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

Účtovníctvo vedené účtovnou jednotkou je v súlade s platným zákonom o účtovníctve a postupmi účtovníctva pre podnikateľov. Účtovná jednotka v priebehu účtovného obdobia neuskutočnila zmenu používaných účtovných metód a účtovných zásad. Účtovná závierka je zostavená na základe účtovníctva, ktoré je vedené v peňažných jednotkách meny euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke ku dňu jej zostavenia.

Účtovníctvo je vedené na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie, v ktorom vznikli, bez ohľadu na dátum ich úhrady.

Uplatňuje sa princíp opatrnosti, sú vyjadrené riziká, znehodnotenia, straty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a sú známe ku dňu zostavenia účtovnej závierky.

Pokiaľ je účtovné ocenenie majetku nižšie ako trhové ocenenie, majetok sa nepreceňuje. Ak sú rozdiely z ocenenia významné, komentujú sa v poznámkach k účtovným výkazom.

#### **Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**

Uplatňuje sa princíp obstarávacích nákladov (t.j. historických nákladov) pri obstaraní majetku a ocenenie jednotlivých druhov majetku a záväzkov je nasledovné :

- Dlhodobý hmotný a dlhodobý nehmotný majetok obstarávacími cenami, do ceny obstarania vstupuje clo, montážne práce, prepravné, poisťné a ostatné náklady súvisiace s obstaraním investičného majetku.
- Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov.
- Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.
- Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.
- Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

#### **Odpisový plán pre dlhodobý majetok:**

Odpisová skupina	Doba odpisovania	Odpisová metóda
1	4 roky	rovnomerná
2	6 rokov	rovnomerná
3	12 rokov	rovnomerná
4	20 rokov	rovnomerná

#### **Informácie o dotáciách na technické zhodnotenie majetku:**

Účtovná jednotka za účtovné obdobie 2013 neprijala žiadnu dotáciu na technické zhodnotenie majetku..

## **F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy**

### **Dlhodobý nehmotný majetok**

Účtovná jednotka k 31.12.2013 neeviduje v účtovníctve dlhodobý nehmotný majetok.

**Dlhodobý hmotný majetok**

Účtovná jednotka k 31.12.2013 eviduje v účtovníctve dom s prislúchajúcim pozemkom (lokalita Strmé vršky), pozemok na Panónskej a obstarávacie náklady projektu Autocentra.

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddávky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>909026</b>	<b>280744</b>	<b>10712</b>				<b>160258</b>		<b>1360740</b>
Prírastky							80000		80000
Úbytky		10191	10712				332		21235
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>909026</b>	<b>270553</b>	<b>0</b>				<b>239926</b>		<b>1419505</b>
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>89077</b>	<b>10712</b>						<b>99789</b>
Prírastky		74411							74411
Úbytky		10191	10712						20903
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>153297</b>	<b>0</b>						<b>153297</b>
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>909026</b>	<b>191667</b>	<b>0</b>				<b>160258</b>		<b>1260951</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>909026</b>	<b>117256</b>	<b>0</b>				<b>239926</b>		<b>1266208</b>

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté predavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	909026	280744	10712				160258		1360740
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	909026	280744	10712				160258		1360740
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		75553	10712						86265
Prírastky		13524							13524
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		89077	10712						99789
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	909026	205191	0				160258		1274475
Stav na konci účtovného obdobia	909026	191667	0				160258		1260951

Účtovná jednotka nevlastní dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo alebo, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať.

Účtovná jednotka nepoužíva žiadny majetok na základe zmluvy o výpožičke.

Účtovná jednotka vo svojom majetku neeviduje goodwill.

Účtovná jednotka na účte 097 – Opravná položka k nadobudnutému majetku neúčtovala.

Účtovná jednotka nevykonávala výskumnú a vývojovú činnosť.

**Dlhodobý finančný majetok**

K 31.12.2013 eviduje v účtovníctve účtovná jednotka poskytnuté pôžičky s prislúchajúcimi úrokmi. Účtovná jednotka poskytla pôžičky spoločnostiam VENCORP MANAGEMENT, a.s. a WELLNESS CLUB, s.r.o.

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia					452189				452189
Prírastky					17201				17201
Úbytky					42226				42226
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia					427164				427164
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia					452189				452189
Stav na konci účtovného obdobia					427164				427164

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia					432409				432409

Prírastky					19780				<b>19780</b>
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>					<b>452189</b>				<b>452189</b>
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Účtovná hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>					<b>432409</b>				<b>432409</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>					<b>452189</b>				<b>452189</b>

#### **Poskytnuté dlhodobé pôžičky**

<b>Dlhodobé pôžičky</b>	<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>Zvýšenie hodnoty</b>	<b>Zníženie hodnoty</b>	<b>Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období</b>	<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>
Do splatnosti viac ako päť rokov					
Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane	452189	17201	42226		427164
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane					
Do splatnosti do jedného roka vrátane					
<b>Dlhodobé pôžičky spolu</b>	<b>452189</b>	<b>17201</b>	<b>42226</b>		<b>427164</b>

#### **Zásoby**

Účtovná jednotka k 31.12.2013 neeviduje v účtovníctve zásoby.

#### **Pohľadávky**

Účtovná jednotka k 31.12.2013 eviduje v účtovníctve krátkodobé, aj dlhodobé pohľadávky a počas roka k nim nevytvorila opravné položky.

**Veková štruktúra pohľadávok**

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky	427 164		427 164
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>427 164</b>		<b>427 164</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	0	33957	33957
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	1015		1015
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>1015</b>	<b>33957</b>	<b>34972</b>

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pohľadávky po lehote splatnosti	33957	33459
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	1015	1192
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>34972</b>	<b>34651</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	427164	452189
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>427164</b>	<b>452189</b>

Účtovná jednotka k 31.12.2013 neeviduje pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

### Krátkodobý finančný majetok

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	4645	4645
Bežné bankové účty	1733	1733
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>6378</b>	<b>6378</b>

Účtovná jednotka k 31.12.2013 neviduje opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku.

Účtovná jednotka k 31.12.2013 neviduje krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať.

Účtovná jednotka k 31.12.2013 nepreceňovala krátkodobý finančný majetok na reálnu hodnotu.

### Významné položky časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>		
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>249</b>	<b>0</b>
Prenájom kancelárskych priestorov	249	0

### Majetok prenajatý formou finančného prenájmu

Účtovná jednotka v r. 2013 neúčtovala o majetku prenajatom formou finančného prenájmu.

### Odložená daňová pohľadávka

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
odpočítateľné		
zdaniteľné		
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
odpočítateľné		
zdaniteľné		
<b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>	<b>0</b>	<b>28675</b>
<b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>		
Sadzba dane z príjmov (v %)	23	19
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>	<b>0</b>	<b>6595</b>

<b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>	<b>11354</b>	<b>0</b>
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	11354	0
Zaúčtovaná do vlastného imania		
<b>Odložený daňový záväzok</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		

## G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy

### Vysporiadanie účtovnej straty za r. 2012

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovná strata</b>	<b>-20383</b>
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	20383
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>20383</b>

Účtovná jednotka neúčtovala o zisku alebo strate, ktoré by boli priamo účtované na účty vlastného imania.

### Rezervy

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>1293</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1293</b>
Rezerva na audit	895	0	0	0	895
Rez. na zverejnenie účt. závierky	398	0	0	0	398

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	<b>1293</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1293</b>
Rezerva na audit	895	0	0	0	895
Rez. na zverejnenie účt. závierky	398	0	0	0	398

**Závazky**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	5523	3336
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1447	4733
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>6970</b>	<b>8069</b>
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	902578	910561
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>902578</b>	<b>910561</b>

Účtovná jednotka k 31.12.2013 neeviduje záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

Účtovná jednotka k 31.12.2013 neeviduje na strane pasív odložený daňový záväzok.

**Závazky zo sociálneho fondu**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>741</b>	<b>741</b>
Tvorba sociálneho fondu na farchu nákladov	-741	
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>		
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>		
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>0</b>	<b>741</b>

Účtovná jednotka v r. 2013 neúčtovala o vydaných dlhopisoch.

### Dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnej jednotke

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé pôžičky</b>					
VENCORP SLOVAKIA a.s.	€	2	31.12.2017	54812	79812
VENCORP SLOVAKIA a.s.	€	2	31.12.2017	663878	663878

### Časové rozlíšenie na strane pasív

Účtovná jednotka v r. 2013 neúčtovala na účtoch výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období.

### Významné položky derivátov za bežné účtovné obdobie

Účtovná jednotka v r. 2013 neúčtovala o derivátoch.

### Majetok prenajatý formou finančného prenájmu

Účtovná jednotka ako nájomca neeviduje k 31.12.2013 majetok prenajatý formou finančného prenájmu.

## H. Informácie o výnosoch účtovnej jednotky

### Tržby

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (dom Strmý vršok)		Typ výrobkov, tovarov, služieb		Typ výrobkov, tovarov, služieb (ostatné)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenájom	747	996				
<b>Spolu</b>	<b>747</b>	<b>996</b>				

### Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

Účtovná jednotka za r. 2013 neeviduje zmenu stavu vnútroorganizačných zásob.

### Výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	80000	0
Prevzatie dlhu	80000	0
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>17203</b>	<b>19781</b>
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná	0	0

závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	17203	19780
Úroky z poskytnutých pôžičiek	17201	19780
Úroky z bank.účov	2	1
<b>Mimoriadne výnosy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### **Čistý obrat**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výroby		
Tržby z predaja služieb	747	996
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Výnosy z predaja DNM a DHM		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	97203	19781
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>97950</b>	<b>20777</b>

## **I. Informácie o nákladoch účtovnej jednotky**

#### **Náklady**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>		<b>10576</b>
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
Správa projektov		2367
Spracovanie účtovníctva		3585
Nájom kancel.priestorov		3983
Ostatné náklady na služby		641
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>		<b>18952</b>
Spotreba materiálu		300
Odmeny štat.orgánu + sociál.náklady		0
Dane a poplatky		3346
Odpisy		13524

Ostatné náklady z hos.činnosti		1782
<b>Finančné náklady, z toho:</b>		<b>11630</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		<i>1</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		1
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		<i>11629</i>
Úroky z pôžičiek		19789
Ostat.finančné náklady		198
<b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## J. Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	499	1762
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	6112	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	48972	x	x	-28740	x	x
teoretická daň	x	11263	23	x	5461	19
Daňovo neuznané náklady	398	91	23	69	13	19
Výnosy nepodliehajúce dani	6	1	23	5	1	19
Umorenie daňovej straty	-49364	-11353	23	0	0	19

Spolu	0	0	23	-28675	5448	19
Splatná daň z príjmov	x	0	23	x	0	19
Odložená daň z príjmov	x	5741	22	x	-6595	23
Celková daň z príjmov	x	5741	x	x	-6595	x

#### **K. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch**

Účtovná jednotka neviduje v účtovníctve k 31.12.2013 žiadne podsúvahové položky.

#### **L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach**

Účtovná jednotka neviduje v účtovníctve k 31.12.2013 iné aktíva a iné pasíva.

#### **M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky**

Účtovná jednotka za r. 2013 neúčtovala o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov.

#### **N. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb**

Účtovná jednotka neuskutočovala v r. 2013 obchody so spriaznenými osobami.

#### **O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky**

Valné zhromaždenie zo dňa 18.3.2014 rozhodlo o zlúčení spoločnosti so spoločnosťou VENCORP MANAGEMENT, a.s. IČO: 35870401, DIČ: 2021302305, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, vložka č. 2129/B, so sídlom Štúrova 14, 811 02 Bratislava.  
Rozhodný deň pre zlúčenie je 1.4.2014. Ku dňu 31.3.2014 bude spoločnosť zostavovať mimoriadnu účtovnú zvierku. Zápis do OR bol vykonaný dňa 1.4.2014.

## P. Infomácie o prehľade zmien vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
Základné imanie	1003472				1003472
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	29414				29414
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	352240				352240
Neuhradená strata minulých rokov	-513768	81270			-595038
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-20381	-63612	0		43231
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
Základné imanie	1003472				1003472
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					

Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	29414				29414
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	352240				352240
Neuhradená strata minulých rokov	-493310	-20458			-513768
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-20458	-20383	-20458		-20383
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491– Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

## R. Informácie o prehľade peňažných tokov

Účtovná jednotka v súlade s § 19 ods. 1 Z. o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. nemá povinnosť overovania účtovnej závierky auditorom, preto v súlade s § 3 ods. 3 opatrenia MFSR č. 4455/2003-92 z 31.3.2003 v znení neskorších predpisov nie je povinná zostavovať prehľad peňažných tokov.