



IMPA Liptovský Mikuláš, s.r.o.

Ul. Kuzmányho 12, 811 06 Bratislava

Predaj a servis vozidiel Š K O D A, prevádzka Liptovský Mikuláš, Ul. 1. mája

IČO: 35761768, IČ DPH SK2020273827, Bankové spojenie: TATRA BANKA a. s., č. účtu:
2620370300/1100

Ozn. OR: Okresný súd Bratislava I, Číslo zápisu v OR: 18646/B

VÝROČNÁ SPRÁVA 2013

IMPA Liptovský Mikuláš, s.r.o.

Ul. Kuzmányho 12, 811 06 Bratislava

Predaj a servis vozidiel Š K O D A, prevádzka Liptovský Mikuláš, Ul. 1. mája
IČO: 35761768, IČ DPH SK2020273827, Bankové spojenie: TATRA BANKA a. s., č. účtu:
2620370300/1100

Ozn. OR: Okresný súd Bratislava I, Číslo zápisu v OR: 18646/B

ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI

VÝVOJ SPOLOČNOSTI

Zhodnotenie uplynutého vývoja

Návrh rozdelenia výsledku hospodárenia

VÝZNAMNÉ UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO SKONČENÍ ROKU 2013

PREDPOKLADANÝ VÝVOJ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI

SPRÁVA AUDÍTORA S KOMPLETNOU ÚČTOVNOU ZÁVIERKOU

IMPA Liptovský Mikuláš, s.r.o.

Ul. Kuzmányho 12, 811 06 Bratislava

Predaj a servis vozidiel Š K O D A, prevádzka Liptovský Mikuláš, Ul. 1. mája

IČO: 35761768, IČ DPH SK2020273827, Bankové spojenie: TATRA BANKA a. s., č. účtu: 2620370300/1100

Ozn. OR: Okresný súd Bratislava I, Číslo zápisu v OR: 18646/B

ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI

Názov a sídlo spoločnosti:	IMPA Liptovský Mikuláš, s.r.o. Kuzmányho 12 811 06 Bratislava
Dátum založenia spoločnosti:	28.2.1999
Dátum zápisu do obchodného registra:	8.3.1999
IČO:	35 761 768
Hlavné činnosti podľa výpisu z OR:	kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/, kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/, sprostredkovateľská činnosť, sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností, reklamná činnosť, prieskum trhu, nákup a predaj motorových vozidiel, predaj súčiastok a príslušenstva motorových vozidiel, prenájom motorových vozidiel, prenájom stavebných strojov a zariadení, opravy motorových vozidiel a karosérií, vykonávanie inžinierskych, priemyselných, bytových a občianskych stavieb /vrátane vybavenosti sídliskových celkov/, leasingová činnosť v rozsahu voľnej živnosti, obstarávatelské služby spojené so správou nehnuteľností, podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti, technicko – organizačné zabezpečenie kurzov, školení, seminárov, kultúrnych a spoločenských podujatí v rozsahu voľnej živnosti, prevádzkovanie parkovísk a odstavných plôch pre motorové vozidlá slúžiacich na umiestnenie najmenej piatich vozidiel patriacich iným osobám než majiteľovi alebo nájomcovi nehnuteľnosti, nákladná cestná doprava vykonávaná cestnými nákladnými vozidlami, ktorých celková hmotnosť vrátane prípojného vozidla nepresahuje 3,5 t.
Spoločníci:	IMPA Dolný Kubín, s.r.o. IČO: 35 684 046 Kuzmányho 12 811 06 Bratislava
Štatutárny orgán:	Zajac Milan – konateľ Ing. Szokolay Sven – konateľ

IMPA Liptovský Mikuláš, s.r.o.

Ul. Kuzmányho 12, 811 06 Bratislava

Predaj a servis vozidiel Š K O D A, prevádzka Liptovský Mikuláš, Ul. 1. mája

IČO: 35761768, IČ DPH SK2020273827, Bankové spojenie: TATRA BANKA a. s., č. účtu:
2620370300/1100

Ozn. OR: Okresný súd Bratislava I, Číslo zápisu v OR: 18646/B

1. Profil firmy

Firma IMPA Liptovský Mikuláš s.r.o. vznikla v roku 1999 a bola založená výlučne za účelom výstavby a prevádzkovania autocentra Škoda v Liptovskom Mikuláši. Jej pôvodné obchodné meno I.M.P.-A. Plus s.r.o. sa 1.1.2007 zmenilo na súčasne IMPA Liptovský Mikuláš s.r.o. Na základe obchodnej zmluvy s importérom vozidiel Škoda, firmou Škoda Auto Slovensko nám bolo určené zodpovednostné územie – Liptov (viď obchodnú zmluvu). Stavba autocentra sa začala v novembri 1999 a bola dokončená a spustená do prevádzky v máji 2000. Kompletná investícia predstavovala asi 18.000.000,- Sk. Budova je postavená na pozemku o rozlohe 60 árov a má cca 586m² úžitkovej plochy. Prevádzka momentálne dosahuje plánované výsledky a je vysoko pozitívne hodnotená zo strany obchodných partnerov (Škoda Auto Slovensko, Volkswagen Finančné služby Slovensko) a zákazníkov. V roku 2002 sme dosiahli 1. miesto v Lige obchodníkov za predaj nových vozidiel. V hodnotení predajných a popredajných služieb tzv. LEX sme v roku 2003 obsadili 1. miesto. V súťaži o Zlatý piest hodnotenou firmou Volkswagen Finančné služby Slovensko za rok 2003 a 2004 sme obsadili 2 miesto a za rok 2005 a 2006 sme obsadili 1 miesto. Škoda Auto Slovensko vykonáva dva krát ročne fantom testy na kvalitu predajní a servisných služieb všetkých obchodníkov Škoda a my sa od roku 2001 pravidelne umiestňujeme v prvej desiatke z 85 zúčastnených obchodníkov Škoda a za rok 2002 sme sa umiestnili na prvom mieste. Dňa 11.9.2003 sme boli úspešne certifikovaní podľa normy ISO 9001:2000 Agentúrou TUV Mníchov. A každoročne úspešné obnovovacie

Sídlo firmy IMPA Liptovský Mikuláš s.r.o. sa nachádza v Bratislave, na Kuzmányho ul. 12, a momentálne prevádzkuje Autocentrum Škoda v Liptovskom Mikuláši. Právna forma je spoločnosť s ručením obmedzeným. Firma je vlastnená firmou IMPA Dolný Kubín s.r.o. s výškou vkladu 504 879,5 €. Konateľmi sú Milan Zajac, Kuzmányho 12, Bratislava a Ing. Sven Szokolay, Dobrovičova 3, Bratislava. V mene spoločnosti konajú a podpisujú konatelia, každý samostatne.

2. Činnosť firmy

Predmet činnosti je predaj nových a ojazdených vozidiel Škoda, Hyundai. Leasing vozidiel, poistenie vozidiel, dlhodobý prenájom vozidiel, predaj náhradných dielov, príslušenstva a auto doplnkov, kompletný záručný a pozáručný servis vozidiel Škoda, Hyundai. Vo firme je zamestnaných 29 zamestnancov. Vo vzťahu k zákazníkovi sa snažíme poskytnúť čo najlepšie služby, predpokladom čoho je okrem iného nadštandardná otváracia doba od 6:00 do 22:00, nonstop servisné vozidlo „SERVICE MOBIL“ a nonstop odťahová služba pre prípad poruchy na ceste, poskytovanie náhradného vozidla, objednávanie vozidiel a náhradných dielov systémom prepojeným on-line na Škoda a.s. Mladá Boleslav, vybavenie leasingovej zmluvy na počkanie atď.

Hlavnou činnosťou našej firmy je predaj a servis nových a ojazdených vozidiel, pričom táto činnosť tvorí podstatnú časť obrátu. Základná obchodná marža z predaja nových vozidiel je diferencovaná podľa modelov.

IMPA Liptovský Mikuláš, s.r.o.

Ul. Kuzmányho 12, 811 06 Bratislava

Predaj a servis vozidiel Š K O D A, prevádzka Liptovský Mikuláš, Ul. 1. mája

IČO: 35761768, IČ DPH SK2020273827, Bankové spojenie: TATRA BANKA a. s., č. účtu: 2620370300/1100

Ozn. OR: Okresný súd Bratislava I, Číslo zápisu v OR: 18646/B

Škoda Citigo	5%
Škoda Fabia II	5%
Škoda Roomster	5%
Škoda Octavia Tour	7%
Škoda Rapid	6%
Škoda Octavia II	7%
Škoda Superb	10%
Škoda Yeti	7,5%

Hyundai i10	7%
Hyundai i20	4 – 5% (podľa výbavového stupňa)
Hyundai i30	5 – 6% (podľa výbavového stupňa)
Hyundai Elantra	7%
Hyundai ix20	6%
Hyundai i40	8%
Hyundai ix35	8%
Hyundai Santa Fe	8%
Hyundai ix55	8%
Hyundai Veloster	6%

Pri plnení ročných cieľov je možné dosiahnuť aj vyššiu maržu vo forme bonusov.

Počet predaných nových vozidiel v IMPA Liptovský Mikuláš s.r.o.:

Rok	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Počet predaných vozidiel	216	333	380	405	360	390	490	305

Rok	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014-plán	
Počet predaných vozidiel	275	224	197	173	139	109	110	

VÝVOJ SPOLOČNOSTI

Vývoj popredajných služieb

Obchodná marža pri predaji náhradných dielov a príslušenstva sa pohybuje v rozpätí od 15 až do 38%. Pri dostatočnej logistike skladových zásob sa môže dosiahnuť marža až na 50%

V roku 2003 sme predĺžili pracovnú dobu v servise na 12 hodín, čo nám prinieslo nárast obratu a následne aj zisku o cca 20% oproti roku 2002. Aj napriek zvýšenej konkurencii v regióne a uvoľnených podmienkach vstupu na trh servisovania vozidiel po vstupe do EU a skončení platnosti blokovej výnimky smernice o distribúcii a servise motorových vozidiel v EU a nariadení komisie (ES) Č. 1400/2002 Z 31. JÚLA 2002 sa nám v roku 2006 podarilo udržať tržby na rovnakej úrovni z predchádzajúceho roku. V apríli 2009 sme pristúpili k opätovnému predĺženiu otváracích hodín, zriadením dvojzmennej prevádzky od 6:00 do 22:00 čím sme chceli reagovať na svetovú finančnú krízu.

IMPA Liptovský Mikuláš, s.r.o.
Ul. Kuzmányho 12, 811 06 Bratislava

Predaj a servis vozidiel Š K O D A, prevádzka Liptovský Mikuláš, Ul. 1. mája
IČO: 35761768, IČ DPH SK2020273827, Bankové spojenie: TATRA BANKA a. s., č. účtu:
2620370300/1100

Ozn. OR: Okresný súd Bratislava I, Číslo zápisu v OR: 18646/B

Vývoj predaja vozidiel

Značka Škoda sa od roku 1998 usadila na Slovenskom trhu s ročným predajom okolo 25 000 ks. Všetky ukazovatele smerujú k tomu, že dlhodobý priemer ročného predaja vozidiel Škoda sa bude pohybovať okolo 14 000 – 20 000 ks, a podiel na trhu predaja nových vozidiel v rozmedzí 20% až 25%. Stabilné ročné predaje sú odrazom investícií, ktoré urobili obchodníci predajnej siete Škoda, medzi ktorých patríme. Na základe investícií do servisných služieb a predĺžením pracovnej doby sme skvalitnili služby pre našich zákazníkov čo sa odrazilo v stabilizácii predaja nových vozidiel.

Predpoklad na rok 2013 vychádza zo snahy importéra udržať trhovú podiel v SR v počte cca 16 000 vozidiel čo predstavuje 20% podiel na trhu. Je to rovnaký cieľ ako v predošlých rokoch 2012 a 2011. Značka Hyundai každoročne zvyšuje trhovú podiel a v roku 2013 je ambícia umiestniť sa na tretej pozícii, hneď za silnými značkami Škoda a VW. Vzhľadom na vyvíjajúcu sa situáciu sa predpokladá stabilizácia alebo mierny pokles v predaji vozidiel.

Na tento fakt značka Škoda aj Hyundai reaguje ofenzívou nových alebo výrazne omladených modelov, na trh v roku 2013 prišlo viacero nových modelov.

Z nových vozidiel Škoda to boli hlavne

- Nová generácia Škoda Octavia III, ktorá je najpredávanejší model značky
- Výrazne sa inovoval model Škoda Superb,
- v závere roka 2013 prišla inovácia modelu Škoda Yeti
- a úplne nový model Škoda Rapid Spaceback.

Značka Hyundai rozšíri svoje modely

- trojverový model i30
- inovovaný Hyundai ix35

	č.r.	2012	2013
Spolu majetok	001	3 106 247	2 943 162
Neobežný majetok	002	2 159 393	2 103 029
Dlhodobý nehmotný majetok	003	2 200	1 423
Software	005	2 200	1 423
Dlhodobý hmotný majetok	011	497 497	441 910
Pozemky	012	37 374	37 374
Stavby	013	381 610	348 413
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	014	78 513	56 123
Dlhodobý finančný majetok	021	1 659 696	1 659 696
Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	023	1 659 696	1 659 696
Obežný majetok	030	930 076	820 972
Zásoby	031	752 084	654 807
Materiál	032	125 856	121 135
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej jednotky	033	5 361	13 534
Zvieratá	036	620 867	520 138
Krátkodobé pohľadávky	046	152 408	126 659
Pohľadávky z obchodného styku	047	116 192	109 456
Daňové pohľadávky a dotácie	053	16 565	11 556
Iné pohľadávky	054	19 651	5 647
Finančný majetok	055	25 584	39 506
Peniaze	056	16 117	19 404
Účty v bankách	057	9 467	20 102
Časové rozlíšenie	061	16 778	19 161
Náklady budúcich období krátkodobé	063	4 591	3 072
Príjmy budúcich období krátkodobé	065	12 187	16 089

IMPA Liptovský Mikuláš, s.r.o.

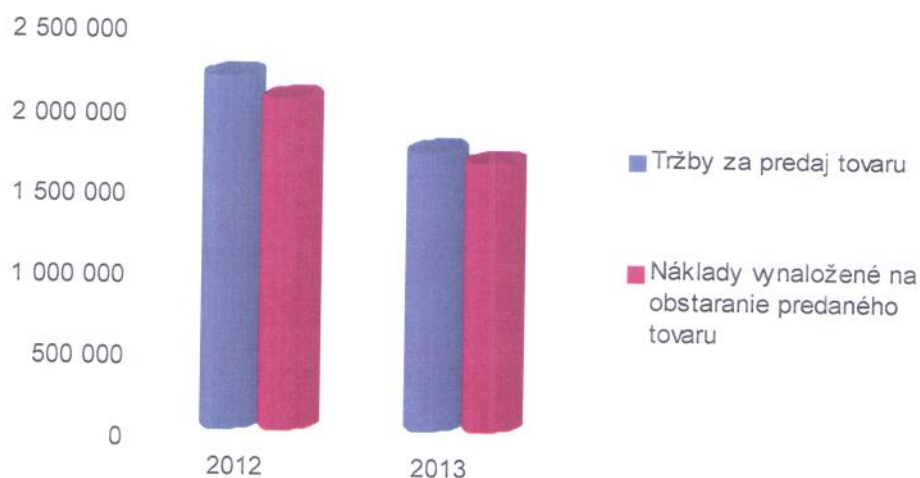
Ul. Kuzmányho 12, 811 06 Bratislava

Predaj a servis vozidiel Š K O D A, prevádzka Liptovský Mikuláš, Ul. 1. mája

IČO: 35761768, IČ DPH SK2020273827, Bankové spojenie: TATRA BANKA a. s., č. účtu: 2620370300/1100

Ozn. OR: Okresný súd Bratislava I, Číslo zápisu v OR: 18646/B

	č.r.	2012	2013
Spolu vlastné imanie a záväzky	066	3 106 247	2 943 162
Vlastné imanie	067	1 269 812	1 261 855
Základné imanie	068	504 880	504 880
Základné imanie	069	504 880	504 880
Fondy zo zisku	080	50 488	50 488
Zákonný rezervný fond	081	50 488	50 488
Výsledok hospodárenia minulých rokov	084	692 367	714 444
Nerozdelený zisk minulých rokov	085	692 367	714 444
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	087	22 077	-7 957
Záväzky	088	1 836 063	1 680 190
Rezervy	089	15 275	14 452
Rezervy zákonné krátkodobé	091	15 275	14 452
Dlhodobé záväzky	094	140 472	103 356
Záväzky zo sociálneho fondu	103	25	600
Ostatné dlhodobé záväzky	104	134 071	98 077
Odložený daňový záväzok	105	6 376	4 679
Krátkodobé záväzky	106	1 449 822	1 562 382
Záväzky z obchodného styku	107	805 335	650 527
Záväzky voči dcérskej ÚJ a materskej účtovnej jednotke	110	473 954	744 220
Záväzky voči zamestnancom	113	14 415	14 296
Záväzky zo sociálneho poistenia	114	8 692	8 814
Daňové záväzky a dotácie	115	7 465	1 598
Ostatné záväzky	116	139 961	142 927
Bankové úvery a výpomoci	118	230 494	0
Bežné bankové úvery	120	230 494	
Časové rozlíšenie	121	372	1 117
Výdavky budúcich období krátkodobé	123	372	1 117



IMPA Liptovský Mikuláš, s.r.o.

Ul. Kuzmányho 12, 811 06 Bratislava

Predaj a servis vozidiel Š K O D A, prevádzka Liptovský Mikuláš, Ul. 1. mája

IČO: 35761768, IČ DPH SK2020273827, Bankové spojenie: TATRA BANKA a. s., č. účtu:
2620370300/1100

Ozn. OR: Okresný súd Bratislava I, Číslo zápisu v OR: 18646/B

	č.r.	2012	2013
Tržby za predaj tovaru	01	2 167 592	1 710 239
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	02	2 030 652	1 645 323
Obchodná marža	03	136 940	64 916
Výroba	04	1 022 485	920 580
Tržby za predaj vlastných výrobkov a služieb	05	1 027 710	912 407
Zmena stavu vnútropodnikových zásob vlastnej výroby	06	-5 225	8 173
Výrobná spotreba	08	722 031	660 712
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	09	523 321	498 150
Služby	10	198 710	162 562
Pridaná hodnota	11	437 394	324 784
Osobné náklady	12	304 324	307 828
Mzdové náklady	13	211 746	214 689
Náklady na sociálneho zabezpečenia	15	73 389	75 040
Sociálne náklady	16	19 189	18 099
Dane a poplatky	17	7 299	10 030
Odpisy nehmotného a hmotného dlhodobého majetku	18	69 765	59 358
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	19	15 140	14 417
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a materiálu	20	16 353	1 026
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	21	-2 595	1 956
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	22	71 311	95 182
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	23	41 047	24 504
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	26	87 652	29 681
Výnosové úroky	38	66	2
Nákladové úroky	39	52 577	36 981
Kurzové zisky	40	3	
Kurzové straty	41	15	
Ostatné náklady na finančnú činnosť	43	4 040	2 355
Výsledok hospodárenia z finančných operácií	46	-56 563	-39 334
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením	47	31 089	-9 653
Daň z príjmov z bežnej činnosti	48	9 012	-1 696
splatná	49	10 263	
odložená	50	-1 251	-1 696
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení	51	22 077	-7 957
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	59	31 089	-9 653
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	61	22 077	-7 957

Návrh rozdelenia výsledku hospodárenia

Hospodársky výsledok roku 2013 – stratu vo výške –7 957 eur navrhujeme ponechať preúčtovať na neuhradené straty minulých období.

IMPA Liptovský Mikuláš, s.r.o.

Ul. Kuzmányho 12, 811 06 Bratislava

Predaj a servis vozidiel Š K O D A, prevádzka Liptovský Mikuláš, Ul. 1. mája

IČO: 35761768, IČ DPH SK2020273827, Bankové spojenie: TATRA BANKA a. s., č. účtu:
2620370300/1100

Ozn. OR: Okresný súd Bratislava I, Číslo zápisu v OR: 18646/B

PREDPOKLADANÝ VÝVOJ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI

Vstup Slovenska do EU určite nepriniesol ľahkú dobu pre firmy zaoberajúce sa predajom a servisom vozidiel. No vzhľadom k tomu že naša firma buduje svoj profit na pevných základoch pozostávajúcich hlavne v maximalizácii ponúkaných služieb zákazníkom a na maximalizácii kvality ponúkaných služieb v spojení s už spomínanými novinkami, vidíme horizont najbližších dvoch rokov optimisticky. Možno už nie v zvyšovaní obrátov, tržieb a kusov predaných vozidiel ale určite v udržaní dosiahnutých pozícií.

SPRÁVA AUDÍTORA S KOMPLETNOU ÚČTOVNOU ZÁVIERKOU

V súlade s ustanovením § 20 zákona o Účtovníctve súčasťou tejto výročnej správy je aj správa audítora o overení ročnej účtovnej závierky spoločnosti, ktorej prílohu tvorí kompletná účtovná závierka a to Súvaha, zostavená k 31.12.2013, Výkaz ziskov a strát zostavený k 31.12.2013 a Poznámky.