

**Jégeho Residential s.r.o.**  
**so sídlom Jégeho 12, 821 08 Bratislava**  
**ICO: 35 956 232**

Spoločnosť s ručením obmedzeným, zapísaná v Obchodnom registri,  
vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 37664/B

---

**Zápisnica z rokovania riadneho valného zhromaždenia**  
**spoločnosti Jégeho Residential s.r.o.**  
(ďalej len „Spoločnosť“)

**Čas konania:** dňa 29.04.2014 o 13.00 hod.  
**Miesto konania:** sídlo Spoločnosti: Jégeho 12, 821 08 Bratislava  
**Prítomní:** spoločníci Spoločnosti podľa Listiny prítomných (Príloha č. 1):  
**FINEP HOLDING, SE**, zast.: Ing. Michalom Kociánom, predsedom  
predstavenstva a Ing. Pavlom Rejchrtom, členom predstavenstva  
**P & PARK, s.r.o.**, zast.: JUDr. Jurajom Hudekom, konateľom

**Program:**

1. Otvorenie, voľba predsedu valného zhromaždenia a zapisovateľa
  2. Schválenie riadnej účtovnej závierky Spoločnosti za rok 2013 a rozhodnutia o použití zisku
  3. Schválenie rozhodnutia o vyplatení podielu zo zisku spoločníkom Spoločnosti
  4. Záver
- 

**Ad. 1.:** Pán JUDr. Juraj Hudek privítal prítomných a otvoril zasadanie valného zhromaždenia. Skonštatoval, že valné zhromaždenie bolo zvolané v súlade s Obchodným zákonníkom a že vzhľadom na prítomnosť všetkých spoločníkov Spoločnosti, majúcich 100 % všetkých hlasov, je valné zhromaždenie uznášaniaschopné. Následne predniesol návrh na voľbu p. Ing. Michala Kociána za predsedu valného zhromaždenia a pána Ing. Pavla Rejchrtu za zapisovateľa. O návrhu nechal hlasovať.

Výsledky hlasovania:

Za: 100 % hlasov  
Proti: 0 % hlasov  
Zdržali sa: 0 % hlasov

Valné zhromaždenie prijalo toto **Uznesenie č. 1:**

**Valné zhromaždenie volí za predsedu valného zhromaždenia p. Ing. Michala Kociána a za zapisovateľa p. Ing. Pavla Rejchrtu.**

**Ad. 2.:** Predseda valného zhromaždenia následne predniesol návrh na schválenie riadnej účtovnej závierky Spoločnosti za rok 2013 v znení, v akom je priložená ako Príloha č. 2 k tejto zápisnici ako aj návrh na schválenie rozhodnutia o tom, že dosiahnutý zisk vo výške 1.469.671,79 EUR bude použitý tak, že suma vo výške 9.960,- EUR bude použitá za účelom doplnenia zákonného rezervného fondu Spoločnosti, suma vo výške 1.198,23 EUR bude použitá za účelom úhrady strát z minulých období, suma vo výške 600.000,- EUR bude použitá na výplatu podielov zo zisku spoločníkom Spoločnosti a zvyšná časť dosiahnutého zisku vo výške 858.513,56 EUR bude zaúčtovaná na účet nerozdeleného zisku z minulých období, čím bude dosiahnutý celkový nerozdelený zisk vo výške 890.679,33 EUR. O návrhu nechal hlasovať.

Výsledky hlasovania:

Za: 100 % hlasov  
Proti: 0 % hlasov  
Zdržali sa: 0 % hlasov

Valné zhromaždenia prijalo toto **Uznesenie č. 2:**

**Valné zhromaždenie schvaľuje riadnu účtovnú závierku Spoločnosti za rok 2013 v znení, v akom je priložená ako Príloha č. 2 k tejto zápisnici, ako aj rozhodnutie o tom, že dosiahnutý zisk vo výške 1.469.671,79 EUR bude použitý tak, že suma vo výške 9.960,- EUR bude použitá za účelom doplnenia zákonného rezervného fondu Spoločnosti, suma vo výške 1.198,23 EUR bude použitá za účelom úhrady strát z minulých období, suma vo výške 600.000,- EUR bude použitá na výplatu podielov zo zisku spoločníkom Spoločnosti a zvyšná časť dosiahnutého zisku vo výške 858.513,56 EUR bude zaúčtovaná na účet nerozdeleného zisku z minulých období, čím bude dosiahnutý celkový nerozdelený zisk vo výške 890.679,33 EUR.**

**Ad. 3.:** Predseda valného zhromaždenia následne predniesol návrh na rozdelenie zisku vo výške 600.000,- EUR spoločníkom Spoločnosti v pomere zodpovedajúcom ich splateným vkladom do základného imania Spoločnosti, a to konkrétne tak, že spoločníkovi – spoločnosti FINEP HOLDING, SE bude vyplatený podiel zo zisku vo výške 300.000,- EUR a spoločníkovi – spoločnosti P & PARK, s.r.o. bude vyplatený podiel zo zisku vo výške 300.000,- EUR. Výplata podielu zo zisku pre spoločníkov Spoločnosti bude zrealizovaná do konca roka 2014. O návrhu nechal hlasovať.

Výsledky hlasovania:

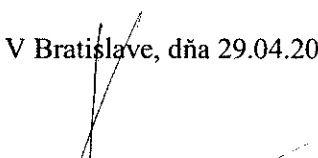
Za: 100 % hlasov  
Proti: 0 % hlasov  
Zdržali sa: 0 % hlasov


Valné zhromaždenia prijalo toto **Uznesenie č. 3:**

**Valné zhromaždenie rozhodlo o rozdelenie zisku vo výške 600.000,- EUR spoločníkom Spoločnosti v pomere zodpovedajúcom ich splateným vkladom do základného imania Spoločnosti, a to konkrétne tak, že spoločníkovi – spoločnosti FINEP HOLDING, SE bude vyplatený podiel zo zisku vo výške 300.000,- EUR a spoločníkovi – spoločnosti P & PARK, s.r.o. bude vyplatený podiel zo zisku vo výške 300.000,- EUR. Výplata podielu zo zisku pre spoločníkov Spoločnosti bude zrealizovaná do konca roka 2014.**

**Ad. 4.:** Keďže sa program rokovania valného zhromaždenia Spoločnosti vyčerpal, predseda valného zhromaždenia poďakoval prítomným za účasť a rokovanie valného zhromaždenia ukončil o 14.00 hod.

V Bratislave, dňa 29.04.2014

  
Ing. Michal Kocián  
predseda valného zhromaždenia

  
Ing. Pavel Rejchrt  
zapisovateľ

**Prílohy:**

- č. 1 - Listina prítomných
- č. 2 - Riadna účtovná závierka Spoločnosti za rok 2013