



LEVITEX a.s. levice

VÝROČNÁ SPRÁVA 2013

OBSAH:

Príhovor.....	2
Predstavenstvo	3
Dozorná rada	3
Organizačná štruktúra	5
Ľudské zdroje	6
Hospodárska činnosť	7
Ekonomika	7
Rozdelenie výsledku hospodárenia minulého účtovného obdobia a návrh na vysporiadanie výsledku hospodárenia r. 2013	7
Údaje po súvahovom dni, významné riziká a neistoty, vplyv činnosti na životné prostredie	8
Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po 31.12.2013	8
Zámery ďalšieho vývoja spoločnosti.....	8
Majetková a kapitálová štruktúra k 31.12.2013	9
Majetková a kapitálová štruktúra k 31.12.2012.....	10
Súvaha.....	11
Výkaz ziskov a strát.....	12
Prílohy:	
- Súvaha	
- Výkaz ziskov a strát	
- Poznámky k účtovnej závierke	

PRÍHOVOR

Vážení akcionári.

Predkladám Vám správu o hospodárení akciovej spoločnosti za rok 2013.

Hlavná činnosť spoločnosti bola zameraná na služby pre firmy, ktoré v rámci nášho areálu podnikajú.

Služby boli poskytované najmä v týchto oblastiach:

- čistenie odpadových vôd
- odvádzanie dažďovej vody
- údržba komunikácií
- odvoz odpadov
- manipulácia s materiálom vysokozdvížnym vozíkom

V priebehu roka prebiehalo vysporadúvanie vlastníctva a nájmu pozemkov.

Cieľom roku bolo dosiahnutie pozitívneho hospodárskeho výsledku. Spoločnosť dosiahla zisk v celkovej výške 80.825,22 €.

Cieľom roku 2014 bude dosiahnutie hospodárskeho výsledku vo výške minimálne 50.000 €.

JUDr. Stanislav Horniak
predseda predstavenstva

PREDSTAVENSTVO

JUDr. Stanislav Horniak - predseda predstavenstva
Narodil sa: 19.9.1947 v Starom Tekove
V Levitexe pracuje od: 2.6.1970
Je absolventom: Právnická fakulta UK v Bratislave

DOZORNÁ RADA

Mária Šebová - predsedníčka Dozornej rady
Narodila sa: 17.11.1949 v Hronských Kosihách
V Levitexe pracuje od: r. 1967
Je absolventkou: Stredná ekonomická škola v Leviciach

RNDr. Marian Rosina - člen Dozornej rady
Narodil sa: 12.5.1956 v Leviciach
Pracuje: Steel OK, spol. s r.o.
Je absolventom: Prírodovedecká fakulta ÚK Bratislava

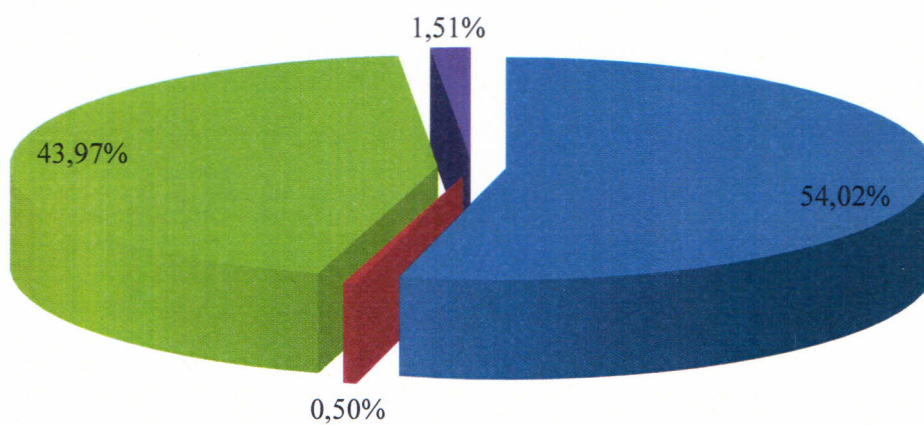
Ing. Ľubica Štullerová - členka Dozornej rady
Narodila sa: 8.7.1958 v Topoľčanoch
Pracuje: Steel OK, spol. s r.o.
Je absolventkou: Fakulta ekonom. inform. a kontroly VŠE Bratislava

LEVITEX AKCIOVÁ SPOLOČNOSŤ LEVICE

Základné imanie spoločnosti je 175.120.- €, čo predstavuje 7.960 akcií, pričom menovitá hodnota jednej akcie je 22 €.

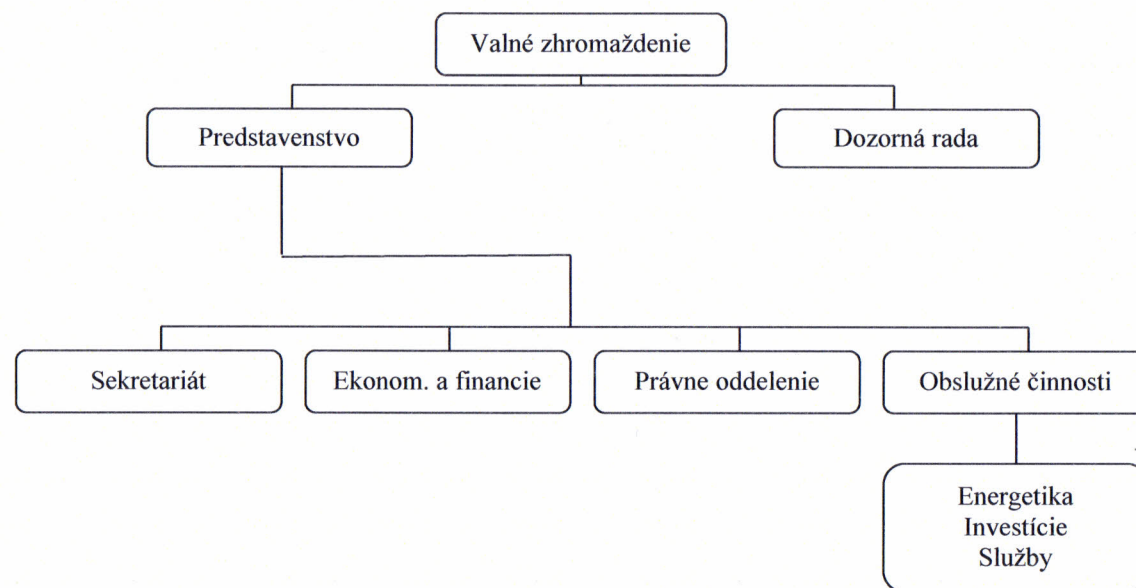
Zloženie akcionárov:

Názov	Sídlo	Počet akcií	Podiel na ZI v %
JUDr. Stanislav Horniak		4.300	54,02
Mária Šebová		3.500	43,97
Levitex a.s.	Levice	120	1,51
Jarmila Horniaková		40	0,50
Spolu		7.960	100,00



■ JUDr. Horniak ■ p. Horniaková ■ p. Šebová ■ Levitex ■

ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA



ĽUDSKÉ ZDROJE

Levitex a.s. k 31.12.2013 zamestnáva 3 zamestnancov, z toho 3 THP. V priebehu roka odišiel 1 zamestnanec. Z uvedeného počtu sú 3 ženy, čo predstavuje 100 % .

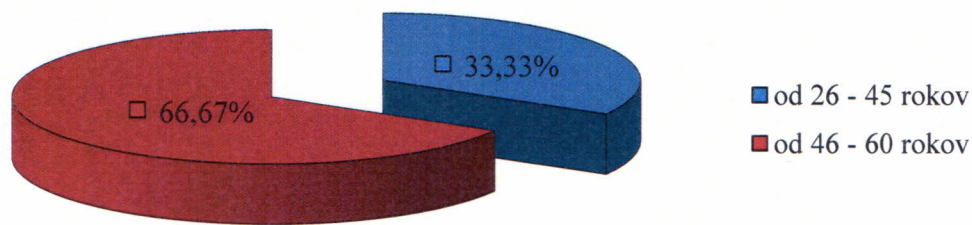
K 31.12.2012 zamestnávala spoločnosť 4 zamestnancov, z toho 4 THP.

Spoločnosť v budúcnosti nemá v úmysle zvýšiť počet zamestnancov.

Vekové zloženie zamestnancov spoločnosti :

do 25 rokov	0	
od 26 – 45 rokov	1 zamestnanec	33,33 %
od 46 – 60 rokov	2 zamestnanci	66,67 %
nad 60 rokov	0	

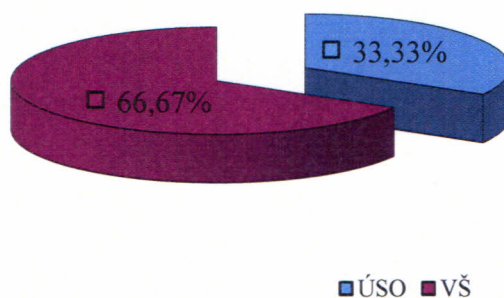
K 31.12.2013:



Vzdelanostné zloženie a. s. Levitex

Základné	0	
SOU	0	
ÚSO	1 zamestnanec	33,33 %
VŠ	2 zamestnanec	66,67 %

K 31.12.2013:



HOSPODÁRSKA ČINNOSŤ

Predmetom činnosti Levitex a.s. bolo v r. 2013 zabezpečovanie energií a médií pre spoločnosti nachádzajúce sa v areáli Levitexu či už v prenajatých, alebo vo vlastných priestoroch. Boli to hlavne služby v oblasti čistenia odpadových vôd, odvádzaní dažďových vôd, údržba komunikácií, odvoz odpadov.

EKONOMIKA

Hospodársky výsledok z bežnej činnosti Levitexu a.s. pred zdanením za rok 2013 predstavoval zisk 81.215,84 € z toho:

- | | |
|------------------|-------------|
| • prevádzkový HV | 83.830,45 € |
| • finančný HV | -2.614,61 € |

Výnosy celkom predstavovali 341.463,91 € a náklady 260.328,69 €

Tržby z predaja energie a médií boli 116.682 €, tržby za služby 139.018 €, ostatné významné položky boli tržby za predaj dlhodobého majetku 68.520 € a tržby z predaja odpadu 3.828 €.

Náklady na spotrebu materiálu, energie a poskytnuté služby boli 110.613 €, osobné náklady 82.988 €, odpisy a zostatková hodnota vyradeného dlhodobého majetku 35.551 €. Ostatné náklady na hospodárenie 8.083 € opravné položky k pohľadávkam 13.694 €. Najvýznamnejšou položkou vo finančných nákladoch bolo poistné a poplatky za bankové služby 2.154 €.

Celkový hospodársky výsledok je znížený o odloženú daň v čiastke 390,51 € a 0,11 € splatnej dane, hospodársky výsledok po zdanení tak predstavuje zisk 80.825,22 €.

ROZDELENIE VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA MINULÉHO ÚČTOVNÉHO OBDOBIA A NÁVRH NA VYSPORIADANIE VÝSLEDKU HODPODÁRENIA R. 2013

Za účtovné obdobie rok 2013 zaznamenal Levitex a.s. Levice zisk vo výške

80.825,22 €

Predstavenstvo akciovej spoločnosti navrhuje valnému zhromaždeniu:

1. Zisk roku 2013 vo výške 80.825,22 € rozdeliť:
 - Na dividendy v podiele 10 € na jednu akciu – 79.600 €
 - Zostatok 1.225,22 € ponechať v nerozdelenom zisku
2. Z nerozdelený zisk minulých rokov vo výške 48.966,59 € použiť na vyplatenie tantiem pre orgány a.s.

Hospodársky výsledok z roku 2012, ktorý predstavoval zisk vo výške 39.665,58 € bol z rozhodnutia VZ zo dňa 17.06.2013 ponechaný v nerozdelenom zisku a použitý na zvýšenie základného imania z vlastných zdrojov.

ÚDAJE PO SÚVAHOVOM DNI, VÝZNAMNÉ RIZIKÁ A NEISTOTY, VPLYV ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Po 31.12.2013 až do dňa zostavenia účtovnej závierky za rok 2013 nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili majetok a zdroje krytia majetku spoločnosti Levitex a.s.

Z terajšej činnosti a.s. Levitex nedochádza k zaťaženiu životného prostredia.

INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO 31.12.2013

Po 31.12.2013 nenastali žiadne závažné skutočnosti, ktoré v roku 2014 ovplyvnili výsledok hospodárenia.

ZÁMERY ĎALŠIEHO VÝVOJA SPOLOČNOSTI

Spoločnosť bude aj v roku 2014 zabezpečovať čistenie vôd na čističke odpadových vôd, starostlivosť o komunikácie, zeleň a údržbu budov.

Pre zníženie nákladov spoločnosť odpredá v I. polroku 2014 železničnú vlečku spoločnosti Delta Realtrade s.r.o. za cenu 45.000 €.

Spoločnosť odpredala budovu čističky odpadových vôd za 45.000 € a zároveň si od nového majiteľa prenajala pozemné priestory pre vykonávanie činností čistenia vôd. Prenájom do 31.12.2015.

MAJETKOVÁ A KAPITÁLOVÁ ŠTRUKTÚRA K 31.12.2013

MAJETOK		VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	
NE OB E Ž N Ý M A J E T O K	Dlhodobý hmotný majetok 233.407 € 38,26 %	Základné imanie 173.320 € 28,41 %	V L A S T N É I M A N I E
	Dlhodobý finančný majetok 221.414 € 36,29 %	Kapitálové fondy 214.775 € 35,20 %	
O B E Ž N Ý M A J E T O K	Krátkodobé pohľadávky 149.705 € 24,54 %	Fondy zo zisk 28.227 € 4,63 %	Z Á V Ä Z K Y
	Finančné účty 2.345 € 0,38 %	HV min. rokov 48.967 € 8,03 %	
		HV bež. obdobia 80.825 € 13,25 %	
		Rezervy 1.055 € 0,17 %	
		Dlhodobé záväzky 18.965 € 3,11 %	
		Krátkodobé záväzky 42.137 € 6,91 %	
	Časové rozlíšenie 3.238 € 0,53 %	Časové rozlíšenie 1.838 € 0,30 %	

MAJETKOVÁ A KAPITÁLOVÁ ŠTRUKTÚRA K 31.12.2012

MAJETOK		VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	
NEOBEBŽNÝ MAJETOK	Dlhodobý hmotný majetok 251.642 € 40,65 %	Základné imanie 132.136 € 21,34 %	VLASTNÉ IMANIE
	Dlhodobý finančný majetok 210.259 € 33,96 %	Kapitálové fondy 203.620 € 32,89 %	
OBEBŽNÝ MAJETOK	Krátkodobé pohľadávky 148.848 € 24,04%	Fondy zo zisku 26.427 € 4,27 %	
	Finančné účty 5.435 € 0,88 %	HV min. rokov 132.085 € 21,33 %	
	Časové rozlíšenie 2.917 € 0,47 %	HV bež. obdobia 39.666 € 6,41 %	ZÁVÄZKY
		Rezervy 981 € 0,16 %	
		Dlhodobé záväzky 19.710 € 3,18 %	
		Krátkodobé záväzky 62.628 € 10,12 %	
		Časové rozlíšenie 1.848 € 0,30 %	

SÚVAHA

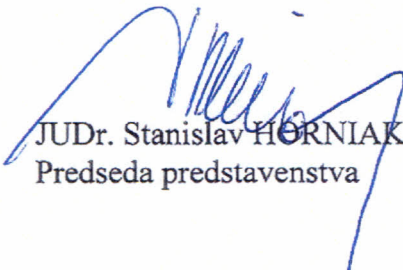
UKAZOVATEĽ	Stav k 31.12.2013	Stav k 31.12.2012	Podiel 2013/2012
SPOLU MAJETOK	610 109	619 101	98,5%
NEOBEŽNÝ MAJETOK	454 821	461 901	98,5%
Dlhodobý nehmotný majetok	0	0	-
Dlhodobý hmotný majetok	233 407	251 642	92,8%
Dlhodobý finančný majetok	221 414	210 259	105,3%
 OBEŽNÝ MAJETOK	 152 050	 154 283	 98,6%
Zásoby	0	0	-
Dlhodobé pohľadávky	0	0	-
Krátkodobé pohľadávky	149 705	148 848	100,6%
Finančné účty	2 345	5 435	43,1%
 ČASOVÉ ROZLIŠENIE	 3 238	 2 917	 111,0%
 SPOLU VLAST. IMANIE a ZÁVÄZKY	 610 109	 619 101	 98,5%
VLASTNÉ IMANIE	546 114	533 934	102,3%
Základné imanie	173 320	132 136	131,2%
Kapitálové fondy	214 775	203 620	105,5%
Fondy zo zisku	28 227	26 427	106,8%
Výsledok hospodár. min. rokov	48 967	132 085	37,1%
Výsledok hospodár. účt. obdobia	80 825	39 666	203,8%
 ZÁVÄZKY	 62 157	 83 319	 74,6%
Rezervy	1 055	981	107,5%
Dlhodobé záväzky	18 965	19 710	96,2%
Krátkodobé záväzky	42 137	62 628	67,3%
Bankové úvery a výpomoci	0	0	-
 ČASOVÉ ROZLIŠENIE	 1 838	 1 848	 99,5%

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

UKAZOVATEĽ	Stav k 31.12.2013	Stav k 31.12.2012	Podiel 2013/2012
TRŽBY Z PREDAJA TOVARU	0	0	-
NÁKLADY VYNALOŽ. NA OBST. PRED. TOVARU	0	0	-
OBCHODNÁ MARŽA	0	0	-
VÝROBA	255 699	241 560	105,9%
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	255 699	241 560	105,9%
Zmena stavu vnútroorg. zásob	0	0	-
Aktivácia	0	0	-
VÝROBNÁ SPOTREBA	110 612	126 434	87,5%
Spotreba materiálu, energie	64 494	83 698	77,1%
Služby	46 118	42 736	107,9%
PRIDANÁ HODNOTA	145 087	115 126	126,0%
OSOBNÉ NÁKLADY	82 988	71 889	115,4%
DANE A POPLATKY	6 617	6 540	101,2%
ODPISY	30 874	32 953	93,7%
TRŽBY Z PREDAJA DLHOD. MAJETKU	72 348	26 549	272,5%
ZC PRED. DLHODOB. MAJETKU a MAT.	4 677	0	-
TVORBA A ZÚČT. OPRAVNÝCH POLOŽIEK	13 694	-927	-1477,2%
OSTATNÉ VÝNOSY Z HOSP. ČINNOSTI	13 328	26 332	50,6%
OSTATNÉ NÁKLADY NA HOSP. ČINNOSŤ	8 083	11 135	72,6%
VÝSLEDOK HOSP. Z HOSP. ČINNOSTI	83 830	46 417	180,6%
FINANČNÉ VÝNOSY	88	2 581	3,4%
FINANČNÉ NÁKLADY	2 702	4 760	56,8%
VÝSLEDOK HOSP. Z FINANČNEJ ČINNOSTI	-2 614	-2 179	120,0%
DAŇ Z PRÍJMOV Z BEŽNEJ ČINNOSTI	391	4 572	8,6%
VÝSLEDOK HOSP. Z BEŽNEJ ČINNOSTI	80 825	39 666	203,8%
MIMORIADNE VÝNOSY	0	0	-
MIMORIADNE NÁKLADY	0	0	-
VÝSLEDOK HOSP. Z MIMOR. ČINNOSTI	0	0	-
VÝSLEDOK HOSP. ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE	80 825	39 666	203,8%

Súčasťou výročnej správy je aj ročná účtovná uzávierka.

V Leviciach, 24.3.2014



JUDr. Stanislav HORNIÁK
Predseda predstavenstva