

A. Informácie o ú tovnej jednotke

a) Obchodné meno ú tovnej jednotky : SZALAY - STAV s.r.o.
 Sídlo ú tovnej jednotky : 903 01 Kostolná pri Dunaji 50
 Dátum založenia : 15.08.2008
 Dátum zápisu do OR : 15.08.2008 (Okr.súd Bratislava, odd.Sro, Vložka 53990/B)

b) Hlavné innosti pod a výpisu z obchodného registra :
 - prípravné práce k realizácii stavby
 - uskuto ovanie stabeieb a ich zmien
 - dokon ovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
 - murárstvo
 - výkon innosti stavbyvedúceho'

d) Ú tovná jednotka nie je neobmedzene ru iacim spoločníkom v iných ú tovných jednotkách.

e) Ú tovná závierka sa zostavovala ako riadna k 31.12.2013.

f) Ú tovná závierka za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie (t.j. 01.01.2012 - 31.12.2012) bola schválená Valným zhromaždením spoločnosti SZALAY-STAV, s.r.o. d a 5. apríla 2013.'

B. Informácie o lenoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov ú tovnej jednotky

a) Štatutárny orgán : konate - Juraj SZALAY, nar. 12.04.1941 - jediný spoločník
 bytom : 903 01 Kostolná pri Dunaji 50
 vznik funkcie : 01.08.2008'

2. Informácie k asti B. písm. b) prílohy . 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do d a jej zmeny vzniknutej v priebehu ú tovného obdobia

Tabu ka . 1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Juraj SZALAY, nar. 12.04.1941	6639	100	100	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
Spolu	6639	100	100	0

C. Informácie o konsolidovanom celku

Ú tovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

D. ďalšie informácie

Sú rozpracované v nasledujúcich astiach Poznámok k ú tovnéj závierke.

E. Informácie o použitých ú tovných zásadách a ú tovných metódach

Ú tovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej innosti a bude ju na alej rozširovať .

'Ú tovná závierka bola zostavená k 31.12.2013 v súlade so zákonom o ú tovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi ú tovania.

b) Ú tovné metódy a všeobecné ú tovné zásady Spolo nos aplikovala konzistentne s predchádzajúcim ú tovným obdobím, v rámci platného zákona p ú tovníctve s osobitos ami.

c) Majetok a záväzky oce uje ú tovná jednotka v ú tovníctve v súlade s ustanoveniami § 25 zákona o ú tovníctve nasledovne :

- 1) dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou obstarávacími cenami
- 4) dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou obstarávacími cenami
- 8) zásoby - obstarané kúpou obstarávacími cenami, v sledovanom období neevidujeme žiadne zásoby materiálu ani tovaru
- 12) poh adávky - pri ich vzniku oce uje menovitou hodnotou, opravné položky k poh adávkam spoločnosti
- 13) finan ný majetok - oce oval menovitou hodnotou, finan né ú ty tvorí - pe ažná hotovos a bankový ú et, opravné položky k poh adávkam spoločnosti
- 15) záväzky - sú oce ované pri ich vzniku menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí obstarávacou cenou. Rezervy spoločnosti nevytvorila žiadne.
Spoločnosť nemá dlhopisy, pôžiky ani žiadne úvery.
- 19) Spoločnosť nemá prenajatý majetok ani majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci.
- 20) Spoločnosť nemá ani majetok obstaraný v privatizácii.
- 21) Spoločnosť vykazuje každý rok splatnú da z príjmu, odloženú da z príjmov nemá.'

'd) Spoločnosť k 31.12.2013 vlastnila dlhodobý majetok a tvorila odpisový plán

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Citroën Berlingo	4 roky	1/4	rovnomerne
Citroën Berlingo Kombi	4 roky	1/4	rovnomerne

Nehmotný majetok spoločnosti nevlastní.

Odpisový plán ú tovných odpisov hmotného majetku podnikate zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vy ís ovaní da ových odpisov. Odpisové sadzby pre ú tovné a da ové odpisy podnikate a sa rovnajú. Ro ný ú tovný odpis sa odlišuje od da ového podľa po tu mesiacov od zaradenia do konca roka. Hmotný majetok s obstarávacou cenou nižšou ako 1700 # za kus je považovaný za zásoby a ú tovaný do nákladov v súlade s postupmi ú tovania (ú et 501 - spotreba materiálu).

e) Dotácie na obstaranie majetku spoločnosti v roku 2013 nemala.'

5. Informácie k časti F. písm. a) prílohy . 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka . 1

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	12823	0	0	0	0	0	12823
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	12823	0	0	0	0	0	12823
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	7011	0	0	0	0	0	7011
Prírastky	0	0	2508	0	0	0	0	0	2508
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	9519	0	0	0	0	0	9519
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	5812	0	0	0	0	0	5812
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	3304	0	0	0	0	0	3304

Tabuľka . 2

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	12823	0	0	0	0	0	12823
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	12823	0	0	0	0	0	12823
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	3855	0	0	0	0	0	3855
Prírastky	0	0	3156	0	0	0	0	0	3156
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	7011	0	0	0	0	0	7011
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	8968	0	0	0	0	0	8968
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	5812	0	0	0	0	0	5812

6. Informácie k časti F. písm. c) prílohy . 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0

Účtovná jednotka nemá majetok na ktorý je zriadené záložné právo a nemá obmedzené právo s ním nakladať.

15. Informácie k časti F. písm. r) prílohy . 3 o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Pohľadávky vo i dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky vo i spoločným, lenom a združení	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	0	0	0	0	0

Spoločnosť netvorila opravné položky k pohľadávkam - nemá pohľadávky u ktorých by bolo riziko nezaplatenia.

16. Informácie k časti F. písm. s) prílohy . 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka . 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávka vo i dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky vo i spoločným, lenom a združení	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	53230,51	118934,81	172165,32
Pohľadávka vo i dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky vo i spoločným, lenom a združení	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	3363	0	3363
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	56593,51	118934,81	175528,32

Tabuľka . 2

Pohľadávky podľa doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	118934,81	21914
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	118934,81	21914
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

18. Informácie k časti F. písm. w) prílohy . 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka . 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	21086,29	58288,64
Bežné bankové účty	66114,47	189461,6
Bankové účty termínované	121167,97	120780,86
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	208368,73	368531,1

Tabuľka . 2

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	c	d	e	f
Majetkové CP na obchodovanie	0	0	0	0	0
Dlhové CP na obchodovanie	0	0	0	0	0
Emisné kvóty	0	0	0	0	0
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti	0	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné CP	0	0	0	0	0
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku	368531,1	912315,02	1072477,39	0	208368,73
Krátkodobý finančný majetok spolu	368531,1	912315,02	1072477,39	0	208368,73

22. Informácie k časti F. písm. zb) prílohy . 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	451,35	183,31
poistenie hmotného majetku	451,35	183,31
	0	0
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
	0	0

Tabuľka . 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
rezerva na ú tovnú závierku	2061	295	1286	0	1070
rezerva na telefónne poplatky	9,48	8,17	9,48	0	8,17
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy . 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	1765,34	604,46
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	1765,34	604,46
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	0	0

36. Informácie k časti H. písm. b) prílohy . 3 o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	11000	0	-11000	11000
Výrobky	0	0	0	0	0
Zvieratá	0	0	0	0	0
Spolu	0	11000	0	-11000	11000
Manká a škody	x	x	x	0	0
Reprezentatívne	x	x	x	0	0
Dary	x	x	x	0	0
Iné	x	x	x	0	0
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	-11000	11000

38. Informácie k časti H. písm. g) prílohy . 3 o istom obrate

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	451832,13	364773,79
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnute ností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou innos ou	0	0
istý obrat celkom	451832,13	364773,79

I. Informácie o nákladoch

39. Informácie k časti I. prílohy . 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	0	0
Náklady vo i audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	0	0
náklady za overenie individuálnej ú tovej závierky	0	0
iné uis ovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	0	0
da ové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	1070	2052
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	0	0
Ostatné služby - za práce	14740,63	9918,66
Poštovné, telefóny	1015,76	348,42
Ostatné služby rôzne	1843,28	298
	0	0
	0	0
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej innosti, z toho:	0	0
spotreba materiálu, PHM, ost.m	382065,23	336813,15
mzdové náklady, soc.poistenie	12401,56	2191,2
odpisy	2508	3156,25
	0	0
	0	0
Finan né náklady, z toho:	896,14	794,85
Kurzové straty, z toho:	0	0
kurzové straty ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finan ných nákladov, z toho:	0	0
ostatné finan né náklady	896,14	794,85
	0	0
Mimoriadne náklady, z toho:	0	0
	0	0
	0	0

41. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy . 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
	Základ dane	Da	Da v %	Základ dane	Da	Da v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	24220,93	x	x	20698,26	x	x
teoretická da	x	5622,38	23	x	3959,77	19
Da ovo neuznané náklady	712,73	0	0	1139,78	0	0
Výnosy nepodliehajúce dani	-488,52	0	0	-997,12	0	0
Umorenie da ovej straty	0	0	0	0	0	0
Spolu	24445,14	5622,38	23	20840,92	3959,77	19
Splatná da z príjmov	x	5622,38	0	x	3959,77	0
Odložená da z príjmov	x	0	0	x	0	0
Celková da z príjmov	x	0	0	x	0	0

P. Preh ad zmien vlastného imania

47. Informácie k časti P. prílohy . 3 o zmenách vlastného imania

Tabu ka . 1

Položka vlastného imania	Bežné ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6638,78	0	0	0	6638,78
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Poh adávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedelite ný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oce ovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oce ovacie rozdiely z kapitálových ú astín	0	0	0	0	0
Oce ovacie rozdiely z precenenia pri zlú ení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	2655,52	0	0	0	2655,52
Nedelite ný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	86159,72	0	86159,72	0	0
Nerozdelená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia	16554,5	1951,3	0	0	18505,8
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Ú et 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikate a	112008,52	1951,3	86159,72	0	27800,1

Tabu ka . 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6639	0	0	0	6639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových úastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zľužení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	1992	664	0	0	2656
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	71714	14446	0	0	8160
Nerozdelená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia	15110	1444	0	0	16554
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	95455	16554	0	0	112009