

## A. Základné informácie o účtovnej jednotke

a./ Obchodné meno účtovnej jednotky: **Nábytok Interiér, a.s.**

Sídlo: Bratislava 831 04, Stará Vajnorská 37  
Dátum založenia: 19. 1. 1997  
Dátum vzniku /zápisu do OR/: 23. 1 1998  
IČO: 35739134

b./ Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- kúpa tovaru v rozsahu voľnej živnosti za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)
- kúpa tovaru v rozsahu voľnej živnosti za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovanie obchodu

c./ Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:

- zamestnanci spolu: spoločnosť v roku 2013 nezamestnávala zamestnancov
- z toho vedúci:

d./ Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnom inom podniku.

e./ Účtovná jednotka zostavila účtovnú uzávierku ako riadnu.

f./ Účtovná jednotka do podania daňového priznania schválila účtovnú závierku za predchádzajúce obdobie.

## B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných a iných orgánov účtovnej jednotky

### **Predstavenstvo:**

Ing. Tibor Šinály  
Mgr. Milena Šinályová

### **Dozorná rada :**

Jozefína Ďurovičová  
Ing. Peter Ondrejka  
Martina Šinályová

## C. Konsolidovaný celok:

Účtovná jednotka k 31. 12. 2013, ani ku dňu podania daňového priznania nie je súčasťou konsolidovaného celku a nie je povinná zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku.

## D. Ďalšie informácie

Rozpracované v jednotlivých celkoch.

**E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach**

- a./ Účtovná jednotka bude pokračovať vo svojej činnosti.
- b./ Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.
- c./ Oceňovanie majetku a záväzkov
- |  |                    |
|--|--------------------|
| Majetok a záväzky spoločnosť oceniť v zmysle platného zákona.  |                    |
| Pohľadávky a záväzky pri ich vzniku                            | menovitou hodnotou |
| Peňažné prostriedky  | menovitou hodnotou |
| Dlhodobý hmotný majetok tvorený vlastnou činnosťou – nevlastní |                    |
| Cenné papiere  | menovitou hodnotou |
| Zásoby   | cenou obstarania   |
| Darovaný majetok   | neprijala          |
- d./ Odpisový plán pre rok 2013 - spoločnosť použila metódu rovnomerného odpisovania dlhodobého hmotného majetku. Odpisy nezahrnuté v daňových výdavkoch z dôvodu prerušenia odpisovania u NP 12, garáž č.28, byt č.17 a NP 14 celkom vo výške 16 367 €.

**F. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy****Prehľad o pohybe majetku**

- a./ Účtovná jednotka nevlastní dlhodobý nehmotný majetok.
- b./ Účtovná jednotka vlastní k 31. 12. 2013 dlhodobý hmotný majetok vo výške 393 214 €. Pozemky v čiastke 7 142 €, stavby 370 531 € a samostatné hnutelné veci vo výške 15 541 €.
- c./ Účtovná jednotka vlastní podielové cenné papiere v Hotel Kúpeľný dom, a.s. celkom 47 467 €. Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely má spoločnosť v EURODOM a.s. vo výške 6 639 €. Dlhodobý finančný majetok tvorí spolu čiastku vo výške 54 106 €.
- d./ Účtovná jednotka má zásoby vo výške 68 873 €, opravné položky k zásobám spoločnosť netvorila.
- e./ Účtovná jednotka nemá pohľadávky po lehote splatnosti zabezpečené právom, netvorila opravné položky ani odloženú daňovú pohľadávku.
- f./ Krátkodobé pohľadávky má vo výške 15 954 € - pohľadávky z obchodného styku 12 943 €. Na pohľadávky boli v minulosti tvorené opravné položky 9 591 €.
- g./ Daňové pohľadávky spoločnosť eviduje vo výške 3 011 € (z titulu nadmerného odpočtu DPH v za 2.Q 2013 vo výške 625,76 €, 3.Q 2013 vo výške 1 307,59 € a 4.Q 2013 vo výške 1 077,31 €).
- h./ Účtovná jednotka eviduje finančné účty celkom vo výške 2 691 €, z toho peniaze v hotovosti 1 847 € a účty v bankách spolu 844 €.
- i./ Časové rozlíšenie k 31. 12. 2013 spoločnosť nevykazuje.

## **G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív**

- a./ Základné imanie má účtovná jednotka vo výške 232 358 €, vlastné imanie: 199 072 €.
- b./ Zákonný rezervný fond bol v roku 2012 použitý na čiastočné krytie straty minulých rokov v celkovej čiastke 11 732 €. Spoločnosť k 31. 12. 2013 na tomto účte údaje nevykazuje.
- c./ Výsledok hospodárenia minulých rokov spoločnosť k 31. 12. 2013 eviduje vo výške HV za rok 2009 stratu 5 814 €, za rok 2010 stratu 13 215 €, za rok 2011 stratu 10 983 € a za rok 2012 stratu 7 936 €. Použitím zákonného rezervného fondu 11 732 € sa strata minulých rokov znížila na čiastku 26 217 €.
- d./ Účtovná jednotka netvorila zákonnú rezervu.
- e./ Účtovná jednotka tvorila krátkodobú rezervu na ekonomické služby a rezervu celkom vo výške 288 €.
- f./ Dlhodobé záväzky spoločnosť eviduje vo výške 86 829 €: záväzky zo sociálneho fondu 151 €, záväzky z leasingu vo výške 86 678 €.
- g./ Krátkodobé záväzky má spoločnosť celkom vo výške 171 477 €. Z toho: záväzky z obchodného styku 4 227 €, záväzky voči spoločníkom a združeniu vo výške 69 103 €, daňový záväzok vo výške 155 € a ostatné záväzky 97 992 €.
- h./ Záväzky z obchodného styku po lehote splatnosti, zabezpečené záložným právom nie sú v evidencii. Spoločnosť neúčtovala o odloženom záväzku.
- i./ Účtovná jednotka má v Slovenskej Sporiteľni bankový úver dlhodobý. Zostatok k 31. 12. 2013 je 31 720 €.
- j./ Časové rozlíšenie spoločnosť k 31. 12. 2013 neeviduje.

## **H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch**

- a./ V roku 2013 účtovná jednotka na účet tržieb neúčtovala.
- b./ Účtovná jednotka účtovala ostatné výnosy z hospodárskej činnosti vo výške 12 260 €.
- c./ Účtovná jednotka v roku 2013 o ostatných finančných a mimoriadnych výnosoch neúčtovala.

## **I. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch**

- a./ Účtovná jednotka v priebehu roka účtovala bežné náklady na svoju činnosť ako spotreba materiálu 590 €, spotreba energie 1 399 €, opravy 317 €, služby spojov 94 €, nájomné 3 939 €, ekonomické a ostatné služby spolu 5 448 €.
- b./ Náklady z hospodárskej činnosti – daň z motorových vozidiel 155 €, daň z nehnuteľnosti 125 €, odpisy dlhodobého majetku 1 660 € a ostatné náklady na hospodársku činnosť sú vo výške 1 €.

c./ Účtovná jednotka účtovala o finančných nákladoch úroky, celkom vo výške 5 158 €.

d./ Účtovná jednotka účtovala ostatné náklady na finančnú činnosť 443 €.

## **J. Informácie k údajom o daniach z príjmov**

a./ Účtovná jednotka vykazuje za rok 2013 daňovú stratu vo výške 7 069 €, daň z príjmu neúčtovala.

## **K. Informácie k údajom o právach a povinnostiach plynúcich z leasingových zmlúv.**

a./ Spoločnosť má uzatvorenú leasingovú zmluvu so spoločnosťou BKS Leasing. Predmetom zmluvy je financovanie nehnuteľnosti NP 14, stav k 31. 12. 2013 je 86 678 €.

## **L. Príjmy členov štatutárnych orgánov**

Členom štatutárnych orgánov neboli vyplácané v roku 2013 žiadne príjmy.

## **M. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

Účtovná jednotka nevykázala.

## **N. Prehľad peňažných tokov**

Účtovná jednotka výkaz o CASH FLOW za rok 2013 nepredkladá..

V Bratislave, 26. 3. 2014