

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky

zostavenej k **3 1 . 1 2 . 2 0 1 3**

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 2 6 4 8 1 0 0	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna <input type="checkbox"/> priebežná	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> zostavená <input type="checkbox"/> schválená <i>(vyznačí sa x)</i>	Mesiac od 0 1 do 1 2	Rok 2 0 1 3
IČO 3 6 8 5 9 4 4 3	<input type="checkbox"/> v eurocentoch <input checked="" type="checkbox"/> v celých eurách <i>(vyznačí sa x)</i>		Za obdobie	
SK NACE 4 3 . 3 9 . 0			Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od 0 1 do 1 2 2 0 1 2

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky
e n d o m s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica
K L I N C O V Á

Číslo
3 6

PSČ
8 2 1 0 8

Názov obce
B R A T I S L A V A

Číslo telefónu: **0** /

Číslo faxu: **0** /

E-mailová adresa

Zostavené dňa: 0 1 . 0 6 . 2 0 1 4	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa:			

Záznamy daňového úradu

--	--

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezenčnej pečiatky daňového úradu

A. Informácie o účtovnej jednotke*d'alej aj "Spoločnosť"***Založenie spoločnosti**Poznámky k účtovnej závierke zostavuje **právnická** osoba účtujúca v systéme podvojného účtovníctva.Spoločnosť bola založená dňa: **18.6.2008**Deň zápisu Spoločnosti do obchodného registra vykonaný dňa: **17.7.2008**Obchodný register Okresného súdu v **Bratislava I.**, oddiel **Sro**, vložka **53527/B**.**Hlavnými hospodárskymi činnosťami Spoločnosti sú:**

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- inžinierska činnosť - obstarávateľské služby v stavebníctve

Údaje o počte zamestnancov:

Názov položky	2 013	2 012
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu 31.12.	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

Údaje o neobmedzenom ručeníSpoločnosť **nie je** neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach.**Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**Účtovná závierka Spoločnosti k **31.12.2013** je zostavená ako **riadna** účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od **1.1.2013** do **31.12.2013**.**Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**Účtovná závierka Spoločnosti k **31.12.2012**, za predchádzajúce účtovné obdobie, **nebola** schválená.**Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**Účtovná závierka Spoločnosti k **31.12.2012** **bola** uložená do zbierky listín obchodného registra dňa: .**Schválenie audítora**Spoločnosť **má** povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom.Valné zhromaždenie pre overenie účtovnej závierky od **1.1.2013** do **31.12.2013** schválilo:**B. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky**

S účinnosťou od 31.12.2013 - spoločnosť informácie o orgánoch ÚJ neuvádza.

C. Informácie o konsolidovanom celkuSpoločnosť **nie je** súčasťou konsolidovaného celku inej obchodnej spoločnosti.

Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

D., E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach.

- Východiská pre zostavenie účtovnej závierky, vplyv zmeny účtovných zásad na hodnotu majetku,

záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Účtovná závierka **bola** zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady **boli** účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

• Ocenenie, odpisové plány DNM a DHM (obstaraného kúpou, vlastnou činnosťou, inak)

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.).

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je **2400 EUR** a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je **1700 EUR** a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

• Ocenenie DFM (cenných papierov, obchodných podielov)

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

• Ocenenie zásob (obstaraných kúpou, vlastnou činnosťou, inak)

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávací cena (nakupované zásoby) alebo vlastné náklady (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistá realizačná hodnota.

Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

• Ocenenie zákazkovej výroby, ocenenie zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky.

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia.

• Ocenenie pohľadávok

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

• Ocenenie krátkodobého finančného majetku (peňažných prostriedkov, cenín, CP na obchodovanie)

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

Cenné papiere, dlhové cenné papiere na obchodovanie sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

• Ocenenie časového rozlíšenie na strane aktív súvahy (náklady budúcich období a príjmy budúcich období)

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

• Ocenenie záväzkov (vrátane dlhopisov, pôžičiek, úverov)

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

• Ocenenie rezerv

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

• Ocenenie časového rozlíšenia na strane pasív súvahy (výdavky budúcich období /BO/ a výnosy BO)

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

• Ocenenie derivátov

Spoločnosť neobstarávala deriváty.

• Ocenenie majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi

Spoločnosť neeviduje majetok ani záväzky zabezpečené derivátmi.

• Ocenenie prenajatého majetku, majetku obstaraného formou leasingu a operatívneho prenájmu

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Majetok prenajatý na základe leasingovej zmluvy vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

• Ocenenie majetku obstaraného v privatizácii

Spoločnosť neprivatizovala majetok.

• Ocenenie splatnej dane z príjmov a odloženej dane z príjmov

Spoločnosť nemá povinnosť účtovať o odloženej dani.

• Informácie o poskytnutých dotáciách

Spoločnosť nezískala dotácie.

• Informácie o emisných kvótach

Spoločnosti sa netýkajú.

• Informácie o cudzej mene

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene, okrem prijatých a poskytnutých preddavkov, sa ku dňu zostavenia účtovnej závierky prepočítavajú na menu euro kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už

neprepočítavajú

• Informácie o výnosoch

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty a sú znížené o zľavy a zrážky (rabaty bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu, či mal zákazník na zľavu nárok, alebo ide o dodatočnú zľavu.

• Informácie o nákladoch

Spoločnosť účtovala o nákladoch na poskytnuté služby, o nákladoch vyplývajúcich z hospodárskej činnosti a finančných nákladoch.

• Informácie o opravách významných chýb minulých účtovných období

V bežnom účtovnom období Spoločnosť **nevykonala** významné opravy chýb minulých účtovných období.

• Dopĺňujúca informácia Spoločnosti, ktorej hospodársky rok nie je totožný s kalendárnym rokom

Spoločnosť má určený hospodársky rok totožný s kalendárnym rokom.

F. Informácie o údajoch na strane aktív súvahy.

Informácie o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od **1.1.2013** do **31.12.2013** a za predchádzajúce obdobie od **1.1.2012** do **31.12.2012** sú uvedené v bode 1 a 2.

1. Dlhodobý nehmotný majetok

Spoločnosť **neviduje** dlhodobý nehmotný majetok.
Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

2. Dlhodobý hmotný majetok

Spoločnosť v uvedených obdobiach **eviduje** dlhodobý hmotný majetok.
K dlhodobému hmotnému majetku Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

Dlhodobý hmotný majetok	2013								
	Pozemky	Stavby	Samostatne hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstaraný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ÚO			11 525						11 525
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci ÚO	0	0	11 525	0	0	0	0	0	11 525
Oprávk									
Stav na začiatku ÚO			3 601						3 601
Prírastky			2 881						2 881
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci ÚO	0	0	6 482	0	0	0	0	0	6 482
Opravné položky									

Stav na začiatku ÚO									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ÚO	0	0	7 924	0	0	0	0	0	7 924
Stav na konci ÚO	0	0	5 043	0	0	0	0	0	5 043

Dlhodobý hmotný majetok	2 012								
	Pozemky	Stavby	Samostatne hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstaraný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ÚO			11 525						11 525
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci ÚO	0	0	11 525	0	0	0	0	0	11 525
Oprávky									
Stav na začiatku ÚO			720						720
Prírastky			2 881						2 881
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci ÚO	0	0	3 601	0	0	0	0	0	3 601
Opravné položky									
Stav na začiatku ÚO									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ÚO	0	0	10 805	0	0	0	0	0	10 805
Stav na konci ÚO	0	0	7 924	0	0	0	0	0	7 924

Spoločnosť **nemá** vo svojej evidencii hmotný majetok, ku ktorému je zriadené záložné právo.

Spoločnosť **nemá** vo svojej evidencii majetok, ktorý má v nájme a vykazuje ho ako svoj majetok.

Spoločnosť **nemá** vo svojej evidencii hmotný majetok, ku ktorému tvorila opravné položky.

Spoločnosť **má** dlhodobý majetok poistený.

Druh majetku, spôsob a výška jeho poistenia sú uvedené v tabuľke:

Poistený majetok	Poistná suma	Poistná zmluva platná	
		od	do
automobil	3 000 000	19.10.2011	neurčito

Spoločnosť **neviduje** dlhodobý nehnuteľný majetok, ktorý ku dňu závierky používa, no vlastnícke právo nie je zapísané v katastri nehnuteľností.

3. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť v uvedených obdobiach **neviduje** dlhodobý finančný majetok.
Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

4. Zásoby

Spoločnosť pri svojej činnosti **neviduje** zásoby.
Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

5. Údaje o zákazkovej výrobe

Spoločnosť **realizuje** zákazkovú výrobu.
Určenie výnosov zo zákazkovej výroby je uvedené v texte a hodnoty viažujúce k zákazke sú v tabuľkách.

Názov položky	Za bežné ÚO 2 013	Za predchádzajúce ÚO 2 012	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby	63 290	92 708	155 998
Náklady na zákazkovú výrobu	54 057	82 597	136 654
Hrubý zisk / hrubá strata	9 233	10 111	19 344

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie 2 013	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	38 690	152 686
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	24 600	31 749
Suma prijatých preddavkov	10 000	94 750
Suma zadržanej platby	0	0

Spoločnosť **realizuje** zákazkovú výstavbu nehnuteľností.
Určenie výnosov zo zákazkovej výstavby je uvedené v texte a hodnoty viažujúce k zákazke sú v tabuľkách.

Názov položky	Za bežné ÚO 2 013	Za predchádzajúce ÚO 2 012	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľností určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľností určenej na predaj			
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľností určenej na predaj			
Hrubý zisk / hrubá strata	0	0	0

Hodnota zákazkovej výstavby nehnutelnosti určenej na predaj	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnutelnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
	2 013	
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

6. Pohľadávky

Spoločnosť **eviduje** pohľadávky.

K pohľadávkám Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

Spoločnosť **netvorila** opravné položky k pohľadávkam.

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v tabuľke:

Bežné ÚO: **2 013**

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Iné pohľadávky			0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1 680	586	2 266
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Sociálne poistenie			0
Daňové pohľadávky a dotácie			0
Iné pohľadávky	139		139
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 819	586	2 405

Spoločnosť **nemá** pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

Spoločnosť **neprenajíma** majetok formou finančného leasingu iným subjektom.

7. Finančné účty

Spoločnosť **eviduje** majetok na finančných účtoch.

K finančným účtom Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, ceniny (stravné lístky), účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
	2 013	2 012
a	b	c
Pokladnica, ceniny	2 489	2 072
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	2 651	290
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	5 140	2 362

8. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť **nemá** krátkodobý finančný majetok (t.j. akcie v rôznych spoločnostiach a emisné kvóty).

Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

9. Časové rozlíšenie

Spoločnosť **eviduje** zostatky na účtoch časového rozlíšenia.

K časovému rozlíšeniu na strane aktív Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

Opis položky časového rozlíšenia	2 013	2 012
a	b	c
Náklady budúcich období - dlhodobé, z toho:	0	0
ostatné, nevýznamé položky		
Náklady budúcich období - krátkodobé, z toho:	548	0
poistenie	545	
webhosting a doména	3	
ostatné, nevýznamé položky		
Príjmy budúcich období - dlhodobé, z toho:	0	0
ostatné, nevýznamé položky		
Príjmy budúcich období - krátkodobé, z toho:	0	0
ostatné, nevýznamé položky		

G. Informácie o údajoch na strane pasív súvahy.

I. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti B (informácie o spoločníkovi/akcionároch) a P (informácie o pohybe vlastného imania).

2. Informácia o rozdelení zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty

Spoločnosť v predchádzajúcom účtovnom období hospodárila s **účtovným ziskom**.

Údaje o rozdelení zisku predošlého účtovného obdobia sú uvedené v tabuľke:

Názov položky	Predchádzajúce účtovné obdobie
	2 012
Účtovný zisk	1 184
Rozdelenie účtovného zisku	2 013
Prídel do zákonného rezervného fondu	59
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	1 125
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	1 184

Spoločnosť v bežnom účtovnom období hospodárila s **účtovnou stratou**.

O rozdelení hospodárskeho výsledku rozhodne valné zhromaždenie, je predpoklad, že:

HV roku 2013 bude preúčtovaný na účet strát minulých rokov.

3. Rezervy

Spoločnosť **neviduje** rezervy.

Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

4. Záväzky

Spoločnosť **eviduje** záväzky.

K záväzkom Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
	2 013	2 012
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	1 266	63
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	660	63
Záväzky po lehote splatnosti	606	

Spoločnosť **nemá** záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

Spoločnosť **má** majetok prenajatý formou finančného leasingu.

Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný náklad podľa doby splatnosti je uvedená v tabuľke:

Názov položky	2 013			2 012		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedého roka vrátane	od jedného do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedého roka vrátane	od jedného do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	b	c	g
Istina						
Finančný náklad						
Spolu	0	0	0	0	0	0

5. Sociálny fond

Spoločnosť **netvorila** sociálny fond.

Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

6. Vydané dlhopisy

Spoločnosť **neemitovala** vlastné dlhopisy.

Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

7. Bankové úvery, pôžičky a krátkodobé finančné výpomoci

Spoločnosť **neviduje** bankové úvery, pôžičky a krátkodobé finančné výpomoci.

Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

8. Časové rozlíšenie

Spoločnosť **neviduje** zostatky na účtoch časového rozlíšenia.

Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

9. Deriváty

Spoločnosť **nepoužíva** finančné deriváty pri svojej bežnej činnosti.

Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

H. Informácie o výnosoch

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Spoločnosť **dosahovala** tržby za vlastné výkony a tovar.

K tržbám za vlastné výkony a tovar Spoločnosť uvádza nasledujúce údaje:

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných oblastí odbytu sú uvedené v tabuľke:

Oblasť odbytu	stavebná činnosť		projekčná činnosť			
	2 013	2 012	2 013	2 012	2 013	2 012
a	b	c	d	e	f	g
Slovensko	63 290	92 708	905			
Spolu	63 290	92 708	905	0	0	0

2. Zmena stavu vlastnej výroby

Spoločnosť **neprevádzkuje** vlastnú výrobu, pri ktorej vznikajú vnútroorganizačné zásoby. Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Spoločnosť **neúčtovala** o aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej, finančnej a mimoriadnej činnosti. Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

4. Čistý obrat

K čistému obratu Spoločnosť uvádza nasledujúce údaje:

Čistý obrat Spoločnosti je uvedený v tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
	2 013	2 012
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	905	
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky	63 290	92 708
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	64 195	92 708

I. Informácie o nákladoch

1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Spoločnosť **účtovala** o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch.

K nákladom Spoločnosť uvádza:

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch je v tabuľke:

Názov položky	2 013	2 012
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	19 407	8 922
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	0	0
náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	19 407	8 922
stavebné práce	15 687	6 980
doprava materiálu	337	842
telef.p poplatky	381	320
opravy a udržiavanie	308	494
nájom pozemku	1 153	
iné služby	1 503	
ostatné náklady za služby	38	286
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	3 959	3 790
odpisy	2 881	2 881
dane a poplatky	59	255
poistenie	638	632
daň z MV	155	
ostatné náklady na hospodársku činnosť	226	22
Finančné náklady, z toho:	100	58
Kurzové náklady, z toho:		
kurzové straty ku dňu zostavenia účtovnej závierky		
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	100	58
bankové poplatky	100	47
nákladové úroky		11
Mimoriadne náklady, z toho:	0	0

J. Informácie o daniach z príjmov

1. Odložená daň z príjmu

Spoločnosť **neúčtuje** o odloženej daňovej pohľadávke, alebo záväzku.
Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

2. Transformácia účtovného hospodárskeho výsledku na základ dane

Spoločnosť **vykázala** hospodársky výsledok, ktorý transformovala na základ dane.

K transformácii účtovného hospodárskeho výsledku na základ dane Spoločnosť uvádza:

V súlade so Zákonom č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov, v aktuálnom znení, Spoločnosť upravila základ dane o položky, ktoré nie sú predmetom dane a o položky, ktoré znižujú, alebo zvyšujú základ dane.

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2 013			2 012		
	Základ dane	daň	daň v %	Základ dane	daň	daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-1 826	X	X	1 184	X	X
teoretická daň	X	-420	23,00%	X	225	19,00%
daňovo neuznané náklady	852	196	-10,73%	940	179	15,12%
výnosy nepodliehajúce dani		0	0,00%	-1	0	0,00%
vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky	2 881	663	-36,31%		0	0,00%
umorenie daňovej straty	-1 907	-439	24,04%	-2 123	-403	-34,04%
Zmena sadzby dane		0	0,00%		0	0,00%
Iné		0	0,00%		0	0,00%
Spolu	0	0	0,00%	0	1	0,08%
Splatná daň z príjmov	X	0	0,00%	X	1	0,08%
Odložená daň z príjmov	X		0,00%	X		0,00%
Celková daň z príjmov	X	0	0,00%	X	1	0,08%

K. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Spoločnosť **neviduje** údaje na podsúvahových účtoch.
Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

L. Informácie o iných aktívach a pasívach

Spoločnosť **neviduje** iné aktíva a pasíva.
Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky

Spoločnosť **neposkytla** príjmy a výhody členom štatutárnych dozorných a iných orgánov ÚJ.
Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

N. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spoločnosť **je** v ekonomických vzťahoch so spriaznenými osobami.
K ekonomickým vzťahom so spriaznenými osobami Spoločnosť uvádza:

Spoločnosť má za BO v evidencii záväzkov z obchodného vzťahu za inžinierske služby voči spriaznenej osobe.

Spoločnosť **neuskutočnila** v priebehu účtovného obdobia obchody so spriaznenými osobami neuzavreté na základe obvyklých obchodných podmienok.

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po **31.12.2013** **nenastali** udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

P. Informácie o vlastnom imaní

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v tabuľke:

Položka vlastného imania	2 0 1 3				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639				6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					0
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy					0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond	168			59	227
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy					0
Nerozdelený zisk minulých rokov					0
Neuhradená strata minulých rokov	-5 744			1 125	-4 619
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 184	-1 826		-1 184	-1 826
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					0

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v tabuľke:

Položka vlastného imania	2 0 1 2				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639				6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					0
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0

Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy					0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond				168	168
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy					0
Nerozdelený zisk minulých rokov					0
Neuhradená strata minulých rokov	-8 936			3 192	-5 744
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	3 360	1 184		-3 360	1 184
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					0

R.,S.,T. Prehľad o peňažných tokoch k 31.12.2013

Spoločnosť **nemá** povinnosť zostaviť výkaz cash-flow. Spoločnosť výkaz cash-flow **nezostavila.**

U., V. Informácie o Spoločnosti podľa § 23d ods. 6 zákona

Spoločnosť **nie je** Spoločnosťou, ktorých činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby podľa osobitného predpisu a ktorých čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 eur.

W. Informácie o Spoločnosti s výlučným právom

Spoločnosti **nie je** udelené výlučné právo alebo osobitné právo, alebo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom prijímajú náhradu za túto činnosť v akejkoľvek forme.

Vysvetlivky:

1. Daňové identifikačné číslo (DIČ) sa vyplňuje, ak ho má účtovná jednotka pridelené.
2. Identifikačné číslo organizácie (IČO) sa vyplňuje podľa Registra organizácií vedeného Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
3. Kód SK NACE sa vyplňa podľa vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky č. 306/2007 Z. z., ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia ekonomických činností.
4. Údaje, ktorými sú číslo telefónu, číslo faxu, e-mailová adresa, podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva a podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky, sú dobrovoľne vyplňanými údajmi.
5. V časti F 1,2,3 sa prvotným ocenením majetku v časti rozumie jeho ocenenie podľa § 25 zákona zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve.
6. V tabuľkách podľa bodu 6 vysvetliviek Prílohy č. 3a k opatreniu č. 4455/2003-92 sa obsahová náplň tabuliek podľa a počet riadkov v nich uvádzajú podľa potrieb účtovnej jednotky.

Použité skratky:

CP - cenný papier

č. - číslo

DFM – dlhodobý finančný majetok

DHM – dlhodobý hmotný majetok

DIČ – daňové identifikačné číslo

DNM – dlhodobý nehmotný majetok

DÚJ – dcérska účtovná jednotka

IČO – identifikačné číslo organizácie

kons. - konsolidovaný

MÚJ - materská účtovná jednotka

OP – opravná položka

p.a. - per annum

PSC – poštové smerovacie číslo

ÚJ – účtovná jednotka

VI – vlastné imanie

ZI – základné imanie