

## A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

### 1. Založenie spoločnosti

Spoločnosť Ferrmont, spol. s r.o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 08.12.1994 a do obchodného registra bola zapísaná 08.12.1994 (Obchodný register Okresného súdu Trenčín, oddiel s.r.o., vložka 2886/R).

### 2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- konzultačná činnosť v oblasti stavebníctva
- inžinierska činnosť vo výstavbe
- kúpa tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja konečnému spotrebiteľovi –maloobchod
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti – veľkoobchod
- sprostredkovateľská činnosť v obchode
- poradenská činnosť v oblasti ekológie a vodného hospodárstva
- matematické modelovanie, vedecko – technické výpočty
- výroba, dodávka a montáž technologických zariadení čistiarní odpadových vôd
- dodávka a montáž vzduchotechnických zariadení a klimatizácie
- výroba úžitkových autodoplnkov a autopríslušentva
- zámočnícke práce
- zváračské práce
- výkon činnosti stavbyvedúceho
- výkon činnosti stavebného dozoru
- uskutočňovanie pozemných stavieb a ich zmien, stavebných úprav a udržiavacích prác
- uskutočňovanie inžinierskych stavieb a ich zmien, stavebných úprav a udržiavacích prác
- opravy, odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení –plynových
- výroba, montáž, rekonštrukcia, údržba vyhradených technických zariadení – plynových
- prípravné práce k realizácii stavby
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- práce so stavebnými mechanizmami
- výroba výrobkov z gumenia a plastov
- výroba čerpadiel, kompresorov, ventilov a armatúr
- výroba zdvihacích a manipulačných zariadení
- výroba chladiacich, ventilačných a filtračných zariadení
- výroba strojov pre hospodárske odvetvia
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
- nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5t vrátane prípojného vozidla
- skladovanie
- počítačové služby
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájom
- prenájom hnuteľných vecí
- informatívne testovanie, meranie, analýzy a kontroly
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- výskum a vývoj v oblasti prírodných a technických vied
- projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení
- opravy vyhradených technických zariadení tlakových
- prevádzkovanie verejných vodovodov kategórie V-I a verejných kanalizácií kategórie K-I

### 3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2013	2012
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	46	43
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	54	46
počet vedúcich zamestnancov	6	6

**4. Údaje o neobmedzenom ručení**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

**5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

**6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2012, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 09.04.2013.

**C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU**

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidačného poľa.

**D. ĎALŠIE INFORMÁCIE**

Ďalšie informácie sú rozpisane v nasledujúcich častiach.

**E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**

**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované, okrem:

- účtovania poistenia majetku určeného na prevádzkovú činnosť a iného poistného súvisiaceho s prevádzkovou činnosťou. Takéto poistenie sa od 1. januára 2011 účtuje na účet 548 – Ostatné náklady na hospodársku činnosť;
- spôsobu účtovania zákazkovej výroby;
- účtovania zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj (ariebežný transfer);
- účtovania zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj - ostatnej (nie ariebežný transfer);
- účtovania obstarania nehnuteľnosti na účelom ďalšieho predaja;
- účtovania koncesie u koncesionára.

Uvedené zmeny nemajú vplyv na výsledok hospodárenia vykázaný v predchádzajúcich účtovných obdobiach, keďže sa aplikujú prospektívne na účtovné prípady, ktoré vznikli po 1. januári 2011.

V súvislosti so zmenou účtovania zákazkovej výroby, zákazkovej výstavby nehnuteľnosti a obstarania nehnuteľnosti na účel ďalšieho predaja boli do súvahy a výkazu ziskov a strát doplnené nové účty.

**(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú od 1. júla 2010 úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom po uvedení dlhodobého majetku do používania. Dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa účtuje so nákladov. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Aktivované náklady na vývoj			
Softvér	4	lineárna	1/4

**Oceniteľné práva (licencia)**

Drobny dlhodobý nehmotný majetok

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom po uvedení dlhodobého majetku do používania. Dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa sa účtuje do nákladov. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20	lineárna	1/20
Stroje, prístroje a zariadenia	12	lineárna	1/12
Dopravné prostriedky	4	lineárna	1/4
Inventár	4	lineárna	1/4

**(c) Cenné papiere a podiely**

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

**(d) Zásoby**

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú metódou FIFO.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

**(e) Zákazková výroba**

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method).

**(f) Zákazková výstavba nehnuteľnosti****Zákazková výstavba nehnuteľnosti – priebežný transfer**

Zákazková výstavba nehnuteľnosti sa v roku 2013 neúčtovala.

**Zákazková výstavba nehnuteľnosti – ostatná (nie priebežný transfer)**

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj – ostatná (nie priebežný transfer) sa v roku 2013 neúčtovala.

**(g) Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

**(h) Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zniženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**(i) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(j) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**(k) Záväzky**  
Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**(l) Odložené dane**  
Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:  
a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahе a ich daňovou základňou,  
b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,  
c) možnosť previesť nevyužité daňové odpočty a iné daňové nároky do budúciх období.

**(m) Výdavky budúciх období a výnosy budúciх období**  
Výdavky budúciх období a výnosy budúciх období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(n) Prenájom (lízing)**  
Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom (s kúpnou opcioou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom). Majetok prenajatý na základe zmluvy uzavorenjej do 31. decembra 2003 vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Majetok prenajatý na základe zmluvy uzavorenjej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

**(o) Cudzia meno**  
Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnoу bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem priatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnoу bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnoу bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

**(p) Výnosy**  
Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobroplasy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľave nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

## **F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**

### **1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 a za porovnatelné obdobie od 1. januára 2012 do 31. decembra 2012 je uvedený v tabuľkách na stranach ..... až .....

Údaje o záložných právach k dlhodobému hmotnému majetku sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Dlhodobý hmotný majetok

Hodnota za bežné účtovné obdobie

Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo  
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním  
nakladať

255 205

Zoznam dlhodobého majetku, na ktorý je zriadené záložné právo:

PU 869 BC	8 658,50
PU 043 BD	11 938,50
PU 264 BD	11 938,50
PU 609 BH	12 044,67
PU 137 BH	18 811,60
PU 660 BC	11 722,30
PU 889 BE	10 532,11
PU 850 BE	12 173,87
PU 359 BC	17 719,65
PU 661 BC	11 722,30
PU 774 BJ	27 020,13
PU 133 BJ	23 686,80
PU 503 BJ	25 144,30
PU 637 BG	9 294,64
PU 612 BH	12 414,78
PU 695 BD	14 215,87
PU 701 BD	16 166,80
SPOLU	255 205,32 EUR



*Ferrmont, spol.s.r.o.*

*Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku*

*31.12.2013*

Bežné účtovné obdobie						
Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok
a	b	c	d	e	f	g
Prvotné ocenenie						i
Stav na začiatku účtovného obdobia		2 950				
Prírastky						
Úbytky						
Presuny						
Stav na konci účtovného obdobia		2 950				
Oprávky						
Stav na začiatku účtovného obdobia		1 206				
Prírastky		590				
Úbytky						
Stav na konci účtovného obdobia		1 796				
Opravné položky						
Stav na začiatku účtovného obdobia						
Prírastky						
Úbytky						
Stav na konci účtovného obdobia						
Zostatková hodnota						
Stav na začiatku účtovného obdobia		1 744				
Stav na konci účtovného obdobia		1 154				

Prehľad o polohbe dlhodobého nehmotného majetku 31.12.2012						
Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie						
	Aktivované náklady na vývoj	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok
a	b	c	d	e	f	g
Prvotné ocenenie						i
<u>Stav na začiatku účtovného obdobia</u>						
Priastky						2 950
Úbytky						
Presuny						
<u>Stav na konci účtovného obdobia</u>						2 950
Oprávky						
<u>Stav na začiatku účtovného obdobia</u>						676
Priastky						580
Úbytky						
<u>Stav na konci účtovného obdobia</u>						1 206
Opravné položky						
<u>Stav na začiatku účtovného obdobia</u>						676
Priastky						580
Úbytky						
<u>Stav na konci účtovného obdobia</u>						1 206
Zostatková hodnota						
<u>Stav na začiatku účtovného obdobia</u>						0
Stav na konci účtovného obdobia						1 744
						0
						1 744

*Ferrmont, spol. s r.o.*  
*Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku*

31.12.2013

	Bežné účtovné obdobie						
	a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hmotné veci a subory hmotných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a tŕžne zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok
Prvotné ocenenie							
Stav na začiatku účtovného obdobia	14 972	181 053	436 840				632 865
Prírastky	7 885		114 554			115 028	12 293
Úbytky			16 862			112 243	12 293
Presuny							0
Stav na konci účtovného obdobia	14 972	188 938	534 533			2 785	741 228
Oprávky							
Stav na začiatku účtovného obdobia		32 834	250 611				283 445
Prírastky		9 448	82 156				91 604
Úbytky			12 350				12 350
Stav na konci účtovného obdobia		42 282	320 417				362 699
Opravné položky							
Stav na začiatku účtovného obdobia							
Prírastky							
Úbytky							
Stav na konci účtovného obdobia							
Zostatková hodnota							
Stav na začiatku účtovného obdobia	14 972	148 219	186 229			0	349 420
Stav na konci účtovného obdobia	14 972	146 656	214 116			2 785	378 529

Ferrmont, spol. s r.o.

*Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku*

cleric

二三

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

1

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hmotné veci a súbory hmotných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté predavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
<b>Prvotné ocenenie</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	14 972	108 559	383 789			58 931		566 251	
Priprasky		72 494	67 420			94 073	7 438	241 425	
Úbytky			14 369			153 004	7 438	174 811	
Presuny						0	0	0	632 865
Stav na konci účtovného obdobia	14 972	181 053	436 840						
<b>Oprávky</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia		26 800	207 209					234 009	
Priprasky		6 034	56 068					62 102	
Úbytky						12 666		12 666	
Stav na konci účtovného obdobia		32 834	250 611					283 445	
<b>Opravné položky</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Priprasky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
<b>Zostatková hodnota</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	14 972	81 759	176 580			58 931		332242	
Stav na konci účtovného obdobia	14 972	148 219	186 229						349 420

**2. Zásoby****Zásoby****Hodnota za bežné účtovné obdobie****Zásoby**, na ktoré je zriadené záložné právo

Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

**3. Údaje o zákazkovej výrobe**

Výnosy zo zákazkovej výroby boli stanovené na základe ceny dohodnutej v zmluve a vykázané v bežnom účtovnom období podľa stupňa dokončenia zákazky. Stupeň dokončenia zákazky sa zistil ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a rozpočtovaných zmluvných nákladov na zákazkovú výrobu. Do výpočtu sa zahrnuli len tie náklady, ktoré zodpovedajú už vykonanej práci.

V tabuľke sú uvedené zákazky, ktoré prechádzajú do ďalšieho roku.

Ďalšie informácie o zákazkovej výrobe sú uvedené v nasledujúcich tabuľkách:

	a	b	c	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
	2013	2012	d	
Výnosy zo zákazkovej výroby	13 746 155	10 602 833	24 348 988	
Náklady na zákazkovú výrobu	11 594 998	7 959 711	19 554 709	
Hrubý zisk / hrubá strata	2 151 157	2 643 122	4 794 279	

	a	b	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
	2013	c	
Hodnota zákazkovej výroby			
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	13 746 155		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	-1 015 446		
Suma prijatých preddavkov			
Suma zadržanej platby	1 374 616		

**4. Pohľadávky**

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

**Ferrmont, spol. s r.o.**  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (rok 2013)				
	Stav opravnej položky k 31.12.2012	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2013
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	2 347	1 600			3 947
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>2 347</b>	<b>1 600</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 947</b>

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcim prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2013	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	470 199		470 199
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	a		
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>470 199</b>	<b>0</b>	<b>470 199</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	4 291 616	956 535	5 248 151
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	a		
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	2 185		2 185
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>4 293 801</b>	<b>956 535</b>	<b>5 250 336</b>

**Ferrmont, spol. s r.o**

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2012 a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	375 749		375 749
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>375 749</b>	<b>0</b>	<b>375 749</b>

**Krátkodobé pohľadávky**

Pohľadávky z obchodného styku	5 977 634	83 180	6 060 814
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			0
Iné pohľadávky	7 865		7 865
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>5 985 499</b>	<b>83 180</b>	<b>6 068 679</b>

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	31.12.2013 b	31.12.2012 c
Pohľadávky po lehote splatnosti	956 535	83 180
Pohľadávky so zostatkou dobu splatnosti do jedného roka	4 293 801	5 985 499
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>5 250 336</b>	<b>6 068 679</b>
Pohľadávky so zostatkou dobu splatnosti jeden rok až päť rokov	470 199	375 749
Pohľadávky so zostatkou dobu splatnosti dlhšou ako päť rokov		
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>470 199</b>	<b>375 749</b>

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia : spoločnosť v roku 2013 neúčtovala.

**5. Finančné účty**

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať,

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

31. 12. 2013      31. 12. 2012

Pokladnica, ceniny	22 058	1 870
Bežné bankové účty	1 902 640	1 755 235
Bankové účty termínované	45 421	
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b><u>1 970 119</u></b>	<b><u>1 757 105</u></b>

**6. Krátkodobý finančný majetok**

Ako krátkodobý finančný majetok sú vykázané akcie v rôznych spoločnostiach a emisné kvóty: spoločnosť neeviduje

**7. Časové rozlíšenie**

Ide o tieto položky:

31. 12. 2013      31. 12. 2012

Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	110	0
	110	0
 Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	 14 156	 5 687
Poistné	10 731	2 540
Ostatné	3 425	3 147
 Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	 0	 0
 Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	 387 043	 515 683
Vykonané dodávky	386 419	514 888
ostatné	623	795
 <b>Spolu</b>	 <b><u>401 309</u></b>	 <b><u>521 370</u></b>

**G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY****1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

**2. Rezervy**

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcim prehľade:

	Bežné účtovné obdobie (rok 2013)					Stav k 31. 12. 2013  f
	Stav k 31. 12. 2012  b	Tvorba  c	Použitie  d	Zrušenie  e		
	a					
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Ostatné rezervy dlhodobé</b>						
Záručné opravy						0
Odchodné do dôchodku						0
<b>Ostatné rezervy dlhodobé spolu</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	41 233	41 233	41 233	0	0	41 233
<b>Zákonné rezervy krátkodobé</b>						
Mzdy za dovolenkou vrátane sociálneho zabezpečenia	39 068	47 986	39 068			47 986
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	2 165	2 255	2 264			2 156
Rezerva na emisie						0
<b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b>	41 233	50 240	41 332	0	0	50 141
<b>Ostatné rezervy krátkodobé</b>						
Sprostredkovateľské provízie						0
Rabat odberateľom						0
Odmeny pracovníkom						0
Odstupné zamestnancom						0
Pokuty a penále						0
Iné						0
	0	0	0	0	0	0
<b>Nevyfakturované dodávky majetku</b>						0
<b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>	0	0	0	0	0	0

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcim prehľade:

	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2012)					Stav k 31.12.2012  f
	Stav k 31.12.2011  b	Tvorba  c	Použitie  d	Zrušenie  e		
	a	0	0	0	0	
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>						0
<b>Ostatné rezervy dlhodobé</b>						0
Záručné opravy						0
Odchodné do dôchodku						0
<b>Ostatné rezervy dlhodobé spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>35 903</b>	<b>41 233</b>	<b>35 903</b>	<b>0</b>	<b>41 233</b>	
<b>Zákonné rezervy krátkodobé</b>						
Mzdy za dovolenkou vrátane sociálneho zabezpečenia	34 144	39 473	34 144			39 473
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	1 759	1 760	1 759			1 760
<b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>35 903</b>	<b>41 233</b>	<b>35 903</b>	<b>0</b>	<b>41 233</b>	
<b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>						0
Sprostredkovateľské provízie						0
Rabat odberateľom						0
Odmeny pracovníkom						0
Odstupné zamestnancom						0
Pokuty a penále						0
Iné						0
	0	0	0	0	0	0
<b>Nevyfakturované dodávky majetku</b>						0
<b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### **Nevyfakturované dodávky majetku**

Rezervy na nevyfakturované dodávky majetku sa nevykazujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

#### **3. Záväzky**

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcim prehľade:

	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Záväzky po lehote splatnosti	483 076	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	5 898 993	7 253 460
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b><u>6 382 069</u></b>	<b><u>7 253 460</u></b>
 Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	342 133	368 567
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b><u>342 133</u></b>	<b><u>368 567</u></b>

#### 4. Odložený daňový záväzok

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcim prehľade:

	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné	29 125	30 983
– zdanielne		
 Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné		0
– zdanielne		
 Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužité daňové odpočty		0
 Sadzba dane z príjmov (v %)	22	23
 <b>Odložená daňová pohľadávka</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Zaúčtovaná ako zníženie nákladov</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Zaúčtovaná do vlastného imania</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
 <b>Odložený daňový záväzok</b>	<b><u>6 408</u></b>	<b><u>7 126</u></b>
 <b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>	<b>-719</b>	<b>0</b>
<b>Zaúčtovaná ako náklad</b>		
<b>Zaúčtovaná do vlastného imania</b>		

## 5. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcim prehľade:

	31. 12. 2013	31. 12. 2012
<b>Začiatočný stav sociálneho fondu</b>	<b>2 295</b>	<b>1 594</b>
Tvorba sociálneho fondu na ľarchu nákladov	4 582	4 093
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		1 000
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>4 582</i>	<i>5 093</i>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	<b>4 976</b>	<b>4 392</b>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b><u>1 901</u></b>	<b><u>2 295</u></b>

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ľarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

## 6. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcim prehľade:

a	b	c	d	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2013	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2012
				e	f
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>					
Bankový úver	EUR			0	0
<b>Dlhodobé úvery spolu</b>				<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>					
Kreditný účet vs 0126837981				312	412
Kreditný účet vs 0126842304				510	942
Bankový úver	EUR	4	11.10.2013	<u>400 000</u>	<u>400 000</u>
<b>Krátkodobé úvery spolu</b>				<u>822</u>	<u>401 353</u>
<b>Spolu</b>				<b><u>822</u></b>	<b><u>401 353</u></b>

Bankové úvery dlhodobé: spoločnosť neeviduje

## 7. Časové rozlíšenie

Účtovná jednotka neúčtuje o výdavkoch budúcich období a výnosoch budúcich období.:

## 8. Deriváty

Spoločnosť neúčtuje o derivátoch.

## H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

### 1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritorií sú uvedené v nasledujúcim prehľade:

Oblast' odbytu a	Typ výrobkov, tovarov, výroba a montáž ČOV		Typ výrobkov, tovarov, VZT		Typ výrobkov, tovarov, ostatné		Spolu	
	2013 b	2012 c	2013 d	2012 e	2013 f	2012 g	2013	2012
Slovenská republika	13 915 143	12 221 132	1 079 073	710 451	78 712	42 000	15 072 928	12 973 583
iné							0	0
<b>Spolu</b>	<b><u>13 915 143</u></b>	<b><u>12 221 132</u></b>	<b><u>1 079 073</u></b>	<b><u>710 451</u></b>	<b><u>78 712</u></b>	<b><u>42 000</u></b>	<b><u>15 072 928</u></b>	<b><u>12 973 583</u></b>

### 2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Zmena stavu zásob vlastnej výroby neúčtujeme  
Zmena stavu nedokončenej výroby : 0

### 3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov: Aktivácia dlhodobého hmotného majetku: 7 219,55

### 4. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorm [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcim prehľade:

	2013	2012
Tržby za vlastné výrobky	168 988	46 516
Tržby z predaja služieb	1 079 073	1 191 555
Tržby za tovar	78 712	60 067
Výnosy zo zákazky	13 746 155	11 735 511
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>Čistý obrat spolu</b>	<b><u>15 072 928</u></b>	<b><u>13 033 650</u></b>

## I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

### 1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

	2013	2012
<b>Náklady na poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>8 476 677</b>	<b>4 845 815</b>
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	1 660	1 760
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	1 660	1 760
Iné uisťovacie audítorské služby		
Súvisiace audítorské služby		
Daňové poradenstvo		
Ostatné služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	8 475 017	4 844 055
náklady na reprezentáciu	36 694	
Cestovné	3 784	
Nájomné	61 457	63 712
Poplatky za telefón	17 747	18 598
Náklady na inzerčiu, reklamu	456 677	207 829
Právne a ekonomické poradenstvo	12 000	12 080
Subdodávatelia	7 732 334	4 431 533
Opravy	41 786	39 907
Ostatné	112 537	70 397
<i>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</i>	3 403	513
Manká a škody	3 203	513
Dary	200	
Tvorba a zúčtovanie rezerv		
Iné		
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>51 494</b>	<b>39 358</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	233	830
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	51 494	39 358
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku		
Nákladové úroky	6 735	19 742
Bankové poplatky	44 759	19 616
Iné		
<b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Škody zo živelných pohrôm na majetku		

#### J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykádzanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

**Ferrmont, spol. s r.o**

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013

	a	2013			2012		
		Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	1 399 729			100,00 %	1 179 389		100,00 %
teoretická daň		321 938		23,00 %		224 084	19,00 %
Daňovo neuznané náklady	44 893	10 325	0,74 %	21 675	4 118	0,35 %	
Výnosy nepodliehajúce dani	-5 442	-1 252	-0,09 %	-449	-85	-0,01 %	
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %	
Spolu	1 439 180	331 011	23,65 %	1 200 615	228 117	19,34 %	
<b>Splatná daň z príjmov</b>	<b>331 011</b>	<b>23,65 %</b>			<b>228 117</b>	<b>19,34 %</b>	
Odložená daň z príjmov	<b>-719</b>	<b>-0,05 %</b>			<b>3 144</b>	<b>0,27 %</b>	
<b>Celková daň z príjmov</b>	<b>330 292</b>	<b>23,60 %</b>			<b>231 261</b>	<b>19,61 %</b>	

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

2013 2012

Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov

Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov 6 407 7 126

Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala

Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach

Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka

Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov

## K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

### 1. Najatý majetok

Spoločnosť má v nájme 17 automobilov od tretej osoby v obstarávacej cene celkom 255 205,32 EUR, ktorý nevykazuje ako svoj majetok.

Spoločnosť má časť administratívnych priestorov (501,08 m<sup>2</sup>) v nájme od tretej osoby. Nájomná zmluva je uzavorená na dobu neurčitú s možnosťou výpovede v určených prípadoch. Výpovedná lehota je 3 mesiace a počíta sa od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede.

### 2. Prenajatý majetok

Spoločnosť neprenajíma majetok.

### 3. Prehľad o podsúvahových položkách

Spoločnosť neeviduje.

## L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

### 1. Podmienené záväzky – spoločnosť nemá podmienené záväzky.

### 2. Ostatné finančné povinnosti – spoločnosť nemá ostatné finančné povinnosti.

### 3. Podmienený majetok – spoločnosť nemá podmienený majetok.

## M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Členov štatutárnych orgánov Spoločnosti sú riadny zamestnanci a poberajú hrubú mzdu. Boli im vyplatené podiel na zisku v celkovej sume 260 000 EUR.

## N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

So spriaznenou osobou, ktorou je Vodohospodárske stavby - ekologický podnik, a.s. neboli uzavorené žiadne obchody, ktoré boli uzavorené za neobvyklých podmienok.

## O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2013 nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

## P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

**Ferrmont, spol. s r.o**

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013

	a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
		Stav k 31.12.2011 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav k 31.12.2012 f
Základné imanie		36 000				36 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely						0
Zmena základného imania						0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie						0
Emisné ážio						0
Ostatné kapitálové fondy						0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z						0
kapitálových vkladov						0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov						0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín						0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení						0
Zákonný rezervný fond	830		2 770			3 600
Nedeliteľný fond						0
Štatutárne fondy a ostatné fondy						0
Nerozdelený zisk minulých rokov	170 043		241 358	160 000		251 401
Neuhrazená strata minulých rokov						0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	245 128		706 060			951 188
Vyplatené dividendy						0
Ostatné položky vlastného imania						0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa						0
<b>Spolu</b>	<b>452 001</b>	<b>950 188</b>	<b>160 000</b>	<b>0</b>	<b>1 242 189</b>	

Účtovný zisk za rok 2012 bol rozdelený takto:

	2012
Účtovný zisk	949 948

<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	2012
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	949 948
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom Iné	
<b>Spolu</b>	<b>949 948</b>

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2013 vo výške 1 068 613 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- prídel do sociálneho fondu 1 000 EUR
- prevod na nerozdelený zisk minulých rokov 1 067 613 EUR.

**Ferrmont, spol. s r.o.**  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013

	a	Bežné účtovné obdobie				
		Stav k 31.12.2012 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav k 31.12.2013 f
Základné imanie	36 000					36 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely						0
Zmena základného imania						0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie						0
Emisné ážio						0
Ostatné kapitálové fondy						0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov						0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov						0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastník						0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení						0
Zákonný rezervný fond	3 600					3 600
Nedeliteľný fond						0
Štatutárne fondy a ostatné fondy						0
Nerozdelený zisk minulých rokov	251 401	949 948	260 000			941 349
Neuhrazená strata minulých rokov						0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	949 948	1 068 613	949 948			1 068 613
Vyplatené dividendy						0
Ostatné položky vlastného imania						0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa						0
<b>Spolu</b>	<b>1 240 949</b>	<b>2 018 561</b>	<b>1 209 948</b>	<b>0</b>	<b>2 049 562</b>	

Základné imanie sa v priebehu účtovného obdobia roka 2012 nemenilo.

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

**Ferrmont, spol. s r.o**

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013

**R. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2013**

Peňažné toky z prevádzky



**Prehľad peňažných tokov pri použití nepriamej metódy vykazovania peňažných tokov  
v EUR**

Ozn. Pol.	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Predch. účtovné obdobie
<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>			
Z/S	Výsledok hospodár. z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov <sup>3</sup> (+/-)	1 399 729	
A. 1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A. 1.1 až A. 1.13) (+/-)	- 24 412	-
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehm. majetku a dlhodobého hmotného majetku <sup>4</sup> (+)	84 289	
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja <sup>5</sup> (+)	-	
A. 1. 3.	Odpis opravenej položky k nadobudnutému majetku <sup>6</sup> (+/-)	-	
A. 1. 4.	Zmena stavu rezerv <sup>7</sup> (+/-)	8 908	
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek <sup>8</sup> (+/-)	-	
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	- 120 061	
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov <sup>10</sup> (-)	-	
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov <sup>11</sup> (+)	6 735	
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov <sup>12</sup> (-)	- 4 331	
A. 1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-) <sup>13</sup>	- 185	
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+) <sup>14</sup>	233	
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent <sup>15</sup> (+/-)	-	
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	-	
A. 2.	<i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, 16 ktorým sa účely tohto opatrenia rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti ( súčet A. 2. 1 až A. 2. 4)</i>	- 1 326 491	
A. 2. 1	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	- 542 202	
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	- 909 822	
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	125 533	
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)	-	
<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A 1 + A 2)</b>		48 826	-
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	4 331	
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (-)	- 6 735	
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	-	
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-	

A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-	
A. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)	-	
A. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	-	
A.	<b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti ( súčet A 1 až A 9)</b>	<b>46 422</b>	<b>-</b>
<b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>			
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-) <sup>1)</sup>	-	
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-) <sup>1)</sup>	- 2 785	
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-) <sup>1)</sup>		
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	3 349	
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá ja súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 11.	Príjmy z prenájmu súboru hnuteľného majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (+)		
B. 12.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 13.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 14.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B. 15.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B. 16.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B. 17.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 18.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B. 19.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 20.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	<b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti ( súčet B 1 až B 20)</b>	<b>564</b>	<b>-</b>
<b>Peňažné toky z finančnej činnosti</b>			
C. 1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní ( súčet C. 1. 1 až C 1. 8)		
C 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+).		

C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením VI		
C. 2.	<b>Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C. 2. 1 až C. 2. 10)</b>	- 260 000	
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)		
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	-	
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	-	
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C. 2. 8.	Výdavky na úhradu záväzkov za prenájom súboru hnuteľného majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (-)	-	
C. 2. 9.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C. 2. 10.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	- 260 000	
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	<b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti ( súčet C 1 až C 9)</b>	- 260 000	-
D.	<b>Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A +B + C)</b>	- 213 014	-
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-) <sup>2</sup>	1 757 105	
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka(+/-) <sup>2</sup>	1 970 119	
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)2	-	

