



COMAX-TT, a.s.
Coburgova 84, 917 48 Trnava



Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 10160 / T

IČO: 36 238 147

IČ pre DPH : SK 2020165422

VÝROČNÁ SPRÁVA SPOLOČNOSTI

za rok 2013

Ing. Dušan Gašparík
predseda predstavenstva

 a. s.
Coburgova 84, 917 48 Trnava

Ing. Anna Sorádová
člen predstavenstva

Trnava, február 2014

OBSAH

I. Informácie o spoločnosti	str. 1
1) Profil spoločnosti	str. 1
2) Štatutárne orgány spoločnosti	str. 1
II. Výsledky za rok 2013	str. 2
1) Tržby spoločnosti	str. 2
2) Oblasť investícií	str. 4
3) Oblasť životného prostredia	str. 4
4) Personálna oblasť	str. 5
5) Ekonomická situácia v roku 2013	str. 7
III. Podnikateľský zámer na rok 2014	str. 8
IV. Prílohy	str. 13
1) Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke	
2) Súvaha k 31. 12. 2013	
3) Výkaz ziskov a strát k 31. 12. 2013	
4) Poznámky k účtovnej závierke	

I. INFORMÁCIE SPOLOČNOSTI

1) Profil spoločnosti :

Spoločnosť COMAX-TT, a. s. je súkromná akciová spoločnosť. Bola založená v roku 2000, pričom svojim zameraním, predovšetkým ako výrobca a dodávateľ plechových karosárskych výliskov, úspešne reflektovala vtedy dynamický rozvoj automobilového priemyslu na Slovensku s referenciou stabilného obchodného partnera významných nadnárodných spoločností v segmente.

Na globálne ekonomické zmeny, ktoré sa naplno začali prejavovať koncom roka 2008 a v prvej fáze nepriaznivo zasiahli hlavne celosvetovo kapacitne predimenzovaný automobilový priemysel, spoločnosť včas a úspešne reagovala postupným a riadeným prenosom ťažiska svojich podnikateľských aktivít.

Spoločnosť COMAX-TT, a. s. je tak aj naďalej finančne stabilná, konsolidovaná spoločnosť, pôsobiaca v oblasti licencovaných dodávok energií (elektrina, voda, plyn) a čistenia odpadových vôd. V priemyselnom parku, v ktorom sídli, poskytuje služby aj v rámci vlastnej železničnej vlečky a tiež developerské služby spojené s výstavbou, revitalizáciou, prenájmom, príp. predajom industriálnych nehnuteľností.

Spoločnosť COMAX-TT, a. s. je lokalizovaná v priemyselnom areáli s komfortným komunikačným napojením na dopravnú infraštruktúru. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava s letiskom a riečnym prístavom na Dunaji je vzdialené iba 50 km, hlavné mesto Rakúskej republiky Wien s medzinárodným letiskom Schwechat 130 km.

2) Štatutárne orgány spoločnosti :

Predstavenstvo akciovej spoločnosti:

Ing. Dušan Gašparík - predseda
Ing. Anna Sorádová - člen

Dozorná rada akciovej spoločnosti:

Ing. Jozef Majský - predseda
Ing. Ľubica Fodreková - člen
Ing. Mgr. Erik Majský - člen

Vrcholový manažment spoločnosti:

Ing. Anna Sorádová - ekonomicko - personálny riaditeľ
Ing. Viliam Sagan - vedúci odboru služieb

II. VÝSLEDKY ZA ROK 2013

1) Tržby spoločnosti

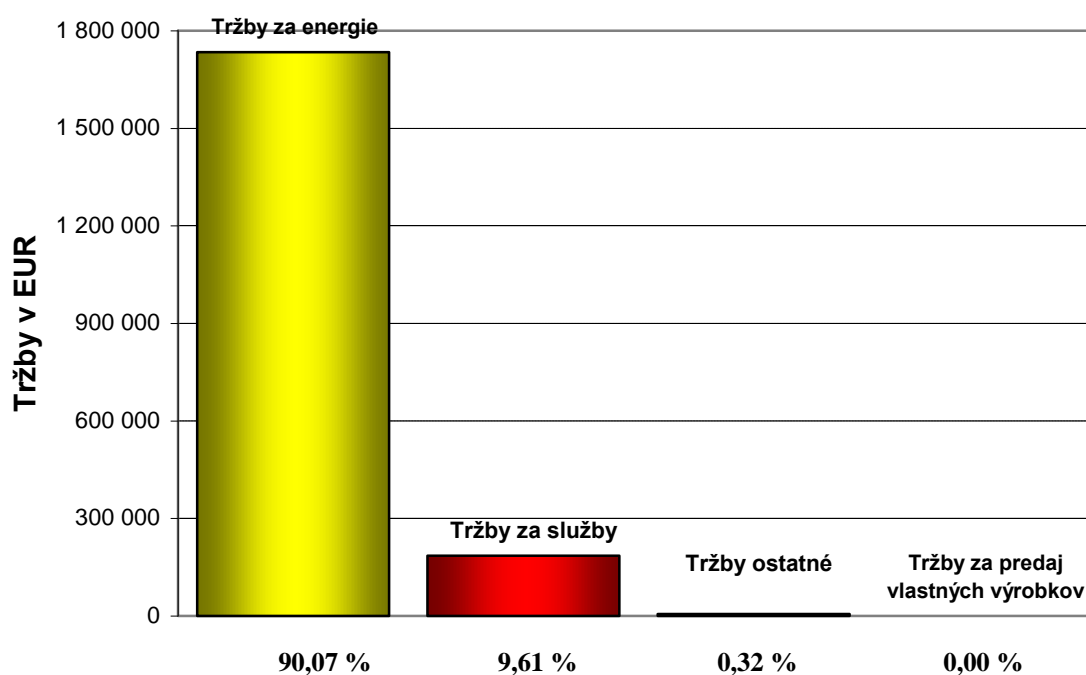
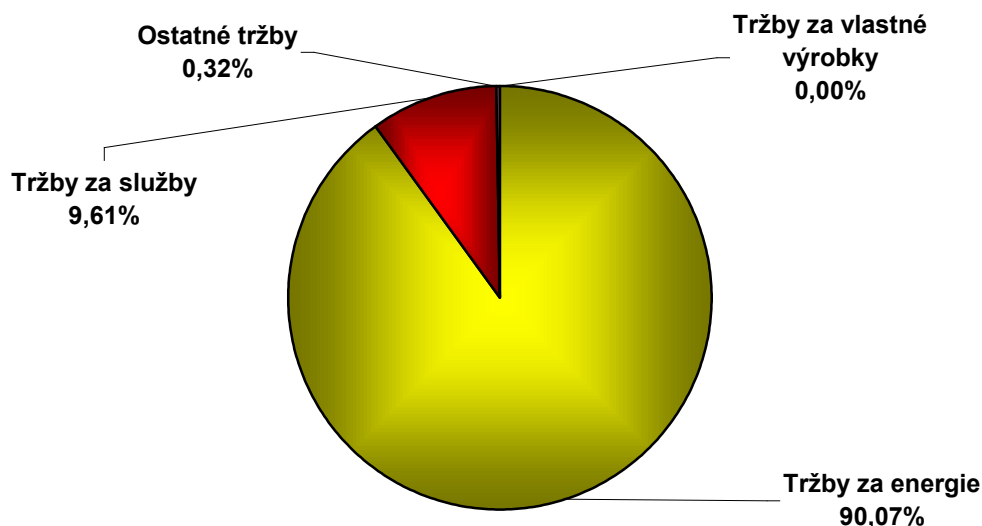
Tržby celkom

Spoločnosť za rok 2013 v podnikateľskom zámere uvažovala s tržbami celkom v objeme 1 724 364 EUR. V skutočnosti dosiahla tržby v celkovom objeme **1 925 687 EUR**, čo je plnenie na 111,68 %.

Štruktúra tržieb je nasledovná:

- tržby za predaj energií	1 734 445	EUR
- tržby za služby	185 129	EUR
- tržby ostatné	6 113	EUR
- tržby za predaj vlastných výrobkov	0	EUR

Skladba tržieb celkom v roku 2013

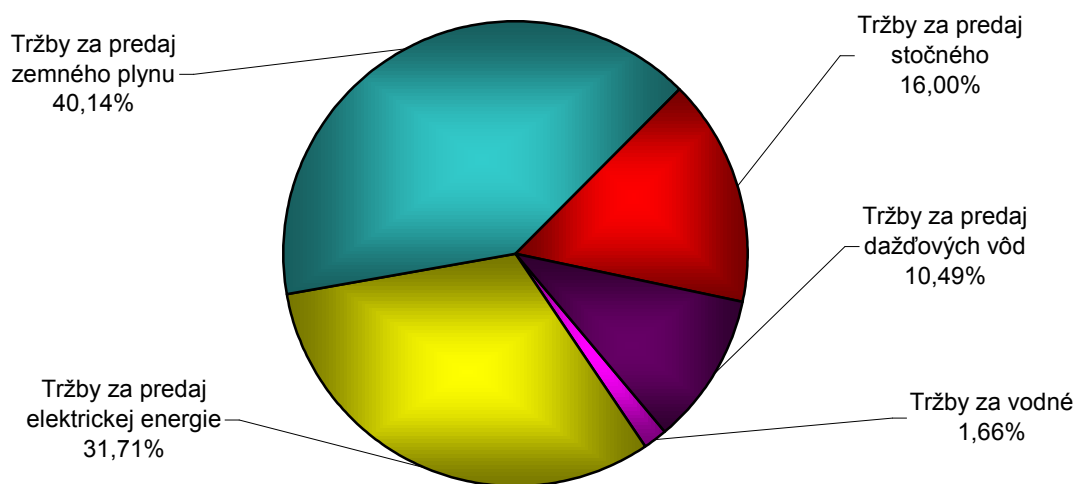


Energie

V podnikateľskom zámere na rok 2013 bolo uvažované s tržbami za energie v čiastke 1 509 718 EUR. Skutočné tržby za predané energie dosiahli výšku **1 734 445 EUR** z toho:

- tržby za predaný zemný plyn	696 218 EUR
- tržby za predanú elektrickú energiu	550 025 EUR
• z toho areál COMAX-TT	462 397 EUR
• z toho OUTLET VODERADY	87 628 EUR
- tržby za stočné	277 546 EUR
- tržby za dažďové vody	181 898 EUR
- tržby za vodné	28 758 EUR

Skladba tržieb za energie v roku 2013

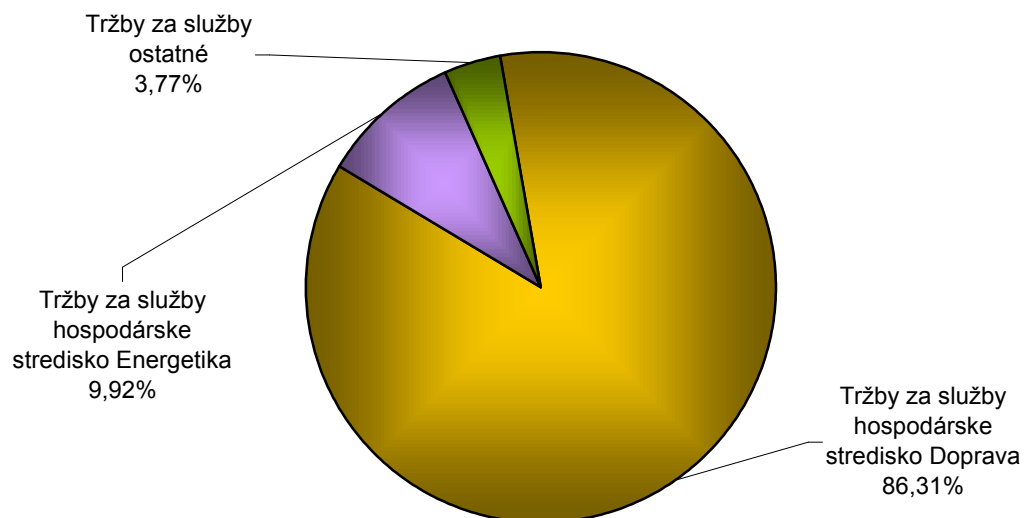


Služby

Tržby za služby boli pre rok 2013 stanovené v podnikateľskom zámere v čiastke 214 646 EUR. Skutočné tržby za služby dosiahli výšku **185 129 EUR** z nasledovných činností:

- tržby za služby hospodárske stredisko Doprava	159 778 EUR
- tržby za služby hospodárske stredisko Energetika	18 370 EUR
- tržby za služby ostatné	6 981 EUR

Skladba tržieb za služby v roku 2013



Ostatné tržby	Ostatné tržby boli v roku 2013 vykázané v celkovej výške 6 113 EUR. Sú to hlavne tržby za predaj majetku z ukončenej výroby, a to :
	- tržby z predaja kovového odpadu 3 546 EUR
	- tržby za predaj dlhodobého hmotného majetku 1 100 EUR
	- tržby za tovar 1 450 EUR
	- tržby za predaný materiál, DDHM, zásoby 17 EUR

2) Oblasť investícií

V roku 2013 bola v investičnej oblasti zrealizovaná nasledovná akcia v celkovej výške 2 015 EUR : **Server HP ProLiant ML310e Gen8 s príslušenstvom**

3) Oblasť životného prostredia

Spoločnosť COMAX-TT, a. s. v rámci jednej zo svojich nosných podnikateľských aktivít – dodávka pitnej vody a odkanalizovanie splaškových a dažďových odpadových vôd – monitoruje kvalitu vypúšťaných odpadových vôd od jednotlivých producentov v rámci celého areálu TAZ Trnava. Spolupracujeme s jednotlivými producentmi odpadových vôd pri spracovaní havarijných plánov. Vyžadujeme od nich predkladanie rozborov odpadových vôd spracovaných akreditovanými laboratóriami a kvalitu nimi produkovaných odpadových vôd náhodile skontrolujeme.

Pri likvidácii jednotlivých nebezpečných odpadov postupujeme v zmysle zákonom stanovených podmienok. Dodržiavame najmä podmienku, že nebezpečné odpady môžu zneškodňovať iba firmy, ktoré vlastnia zákonom stanovené licencie a sú certifikované.

V roku 2013 sa na likvidácii našich odpadov podieľali firma EBA Bernolákovo - likvidácia odpadových olejov a kalov z ČOV a firma A.S.A. Trnava - likvidácia komunálneho odpadu.

V roku 2012 sa na odvoze a zneškodnení odpadu z laboratória ČOV podieľala spoločnosť DETOX, s. r. o., Banská Bystrica.

V rámci modernizácie technologického zariadenia čistiarne odpadových vôd sme v roku 2013 zrealizovali opravu šnekového čerpadla a prevzdušňovacej turbíny na aktivačnej nádrži, čím sme zefektívniili prevádzku čistiacej stanice a vylepšili čistiaci efekt.

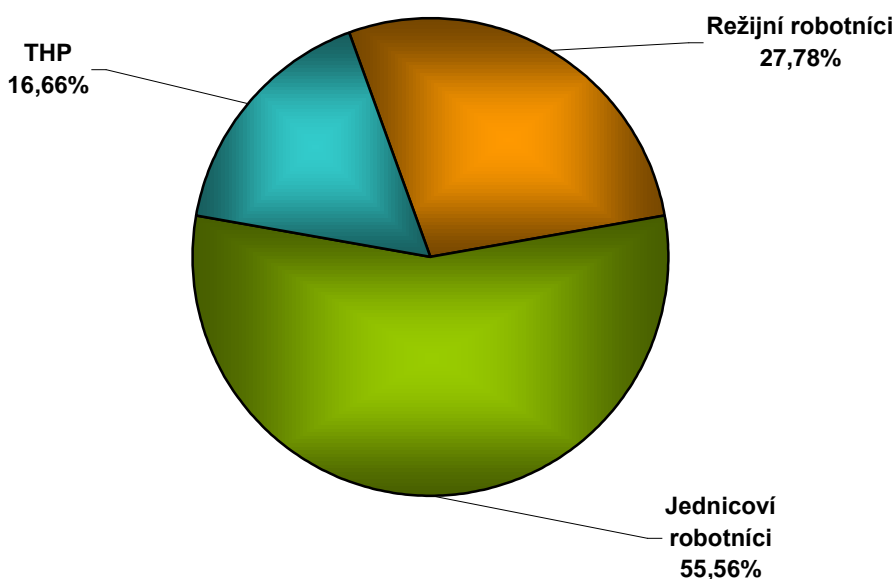
4) Personálna oblasť

a.) Analýza skutočného stavu zamestnancov k 31. 12. 2013

K 31. 12. 2013 bolo evidovaných 18 zamestnancov s nasledovnou štruktúrou :

- jednicoví robotníci 10 osôb
- režijní robotníci 5 osôb
- technicko hospodárski pracovníci 3 osoby

Skladba stavu zamestnancov k 31. 12. 2013



b.) Starostlivosť o zamestnancov v spoločnosti

Oblasť vzdelávania

- zabezpečovanie školení, seminárov a kurzov pre zamestnancov spoločnosti potrebných pre výkon prác
- zabezpečovanie školení v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, kurzov s obmedzenou platnosťou

Zdravotná starostlivosť

- lekárske prehliadky

Sociálna starostlivosť

- poskytovanie príspevkov na závodné stravovanie
- výdajne teplého jedla v priestoroch spoločnosti
- odmeny pri pracovných a životných jubileách
- poskytovanie návratných pôžičiek zo sociálneho fondu
- poskytovanie pracovných a hygienických prostriedkov

c.) Náklady na vzdelávanie a zdravotnú starostlivosť

V roku 2013 bolo vynaložené na **oblasť vzdelávania 838 EUR**, na **zdravotnú starostlivosť 0 EUR**, spolu **838 EUR**.

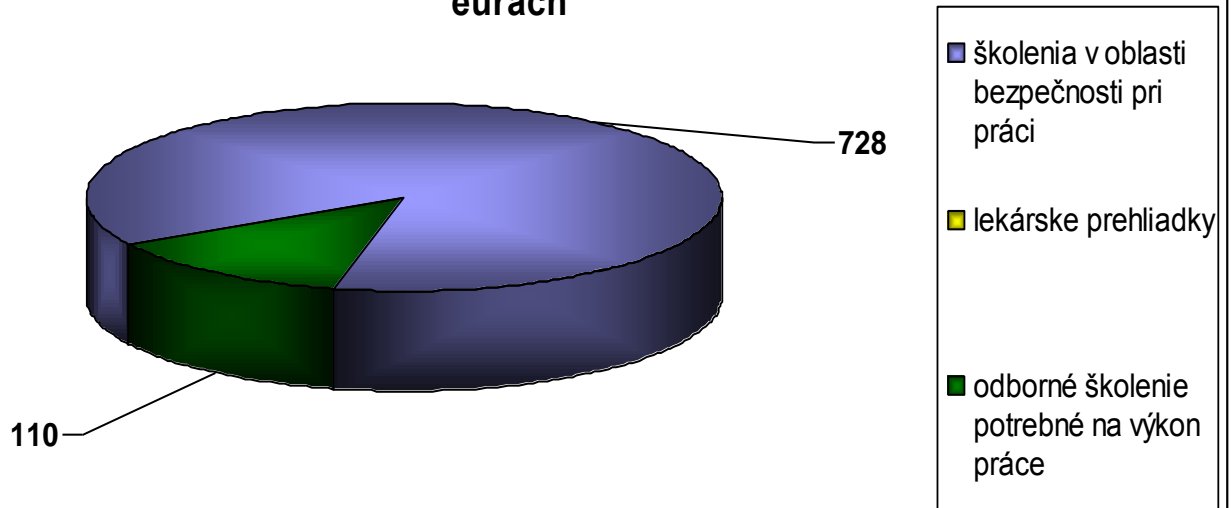
Na **vzdelávacie aktivity** bolo vynaložené 838 EUR, z toho:

- školenia v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, školenia a kurzy s obmedzenou platnosťou 728 EUR
- odborné školenia pre zvýšenie kvalifikácie a potrebné pre výkon práce 110 EUR

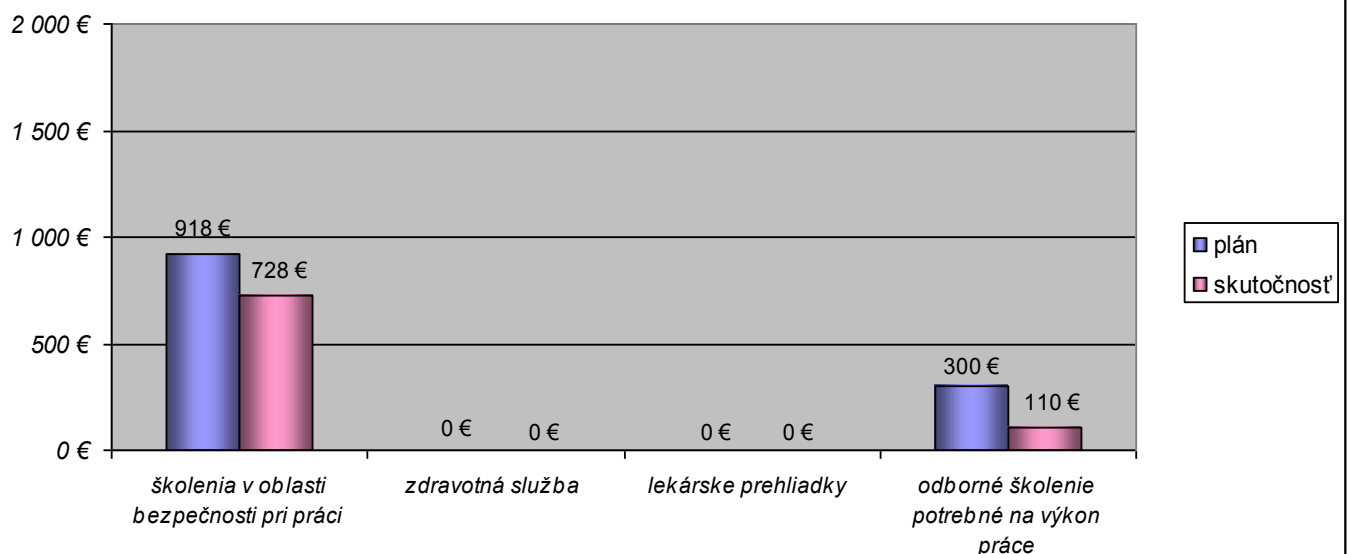
Na **zdravotnú starostlivosť** bolo vynaložené 0 EUR, z toho:

- pracovná zdravotná služba, zdravotný dohľad nad prácou a pracovným prostredím 0 EUR
- lekárske prehliadky 0 EUR

Skladba nákladov na vzdelávanie a zdravotnú starostlivosť v eurách



Náklady na vzdelávanie a zdravotnú starostlivosť



5) Ekonomická situácia v roku 2013

Za rok 2013 spoločnosť vykázala výsledok hospodárenia v nasledovnej štruktúre :

Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením 89 666 EUR

a) výsledok hospodárenia z bežnej činnosti **89 666 EUR**

• výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti 86 209 EUR

• výsledok hospodárenia z finančnej činnosti 3 457 EUR

b) výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti **0 EUR**

Splatná daň z príjmov z bežnej činnosti - 11 475 EUR

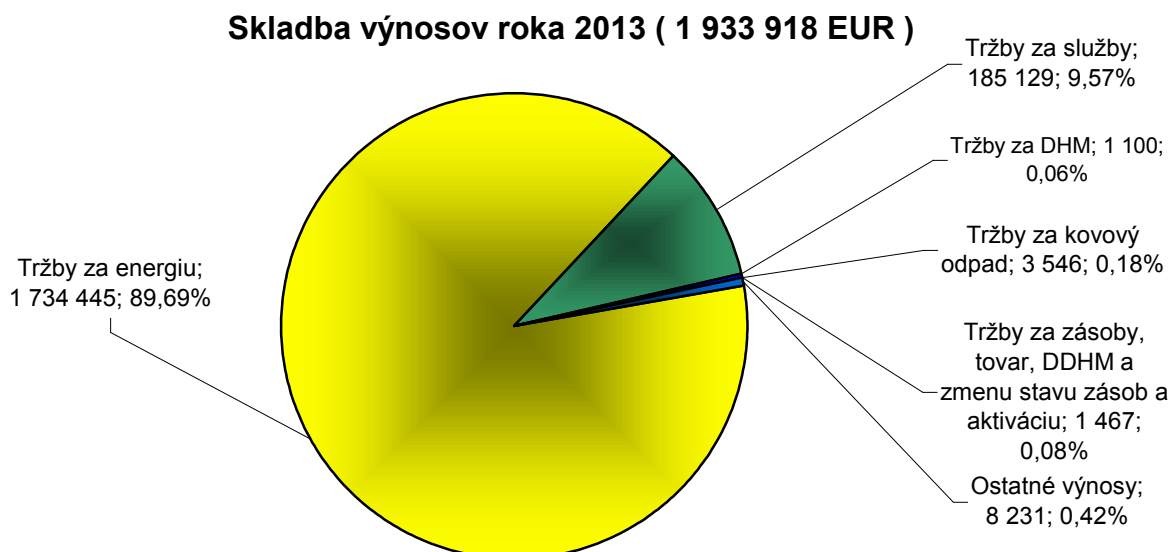
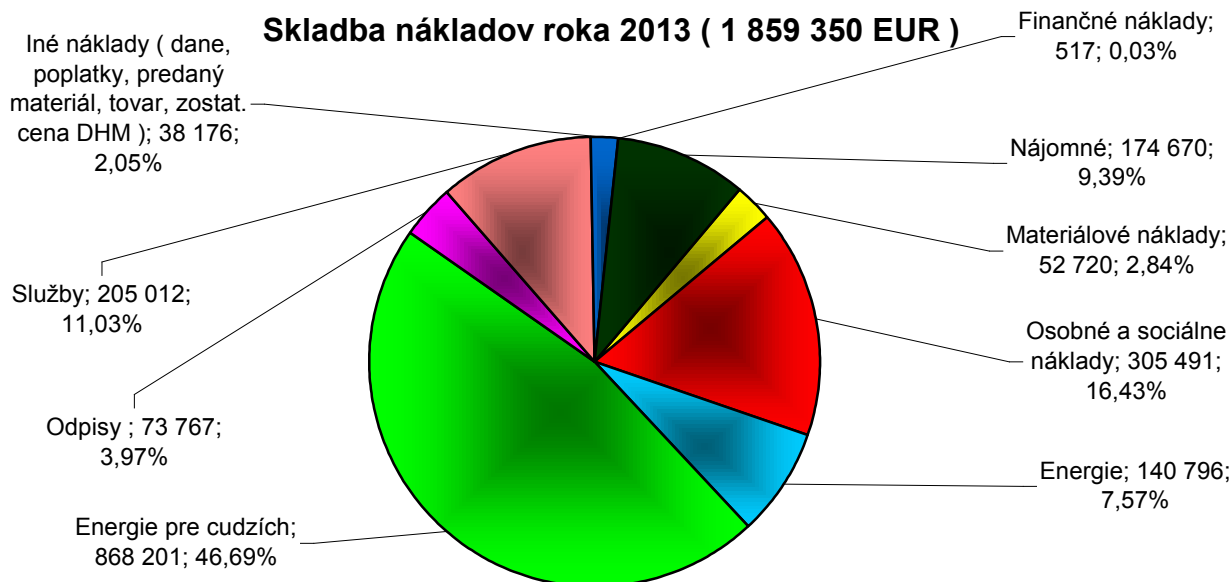
Odložená daň z príjmov z bežnej činnosti - 3 623 EUR

Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení 74 568 EUR

Zisk spoločnosti bude zúčtovaný na účet neuhradených strát minulých rokov, čím vlastné imanie zaznamená nárast.

Spoločnosť nenadobudla vlastné akcie, nemá organizačnú zložku v zahraničí. Nevynaložila náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Spoločnosť je finančne stabilná, neeviduje pohľadávky po lehote splatnosti, svoje záväzky platí včas. Nie je zaťažovaná cudzími zdrojmi.



III. PODNIKATEĽSKÝ ZÁMER NA ROK 2014

Podnikateľský zámer ukladá v roku 2014 zabezpečiť celkové tržby vo výške 2 218 284 EUR, z toho tržby za energiu vo výške 2 035 284 EUR a za služby 183 000 EUR.

Z toho predpokladané tržby za energie na 2014 (2 035 284 EUR) obsahujú :

1. Tržby z predaja elektrickej energie (dodávka a distribúcia)	836 137 EUR
• z toho elektrická energia areál COMAX-TT	429 403
• z toho elektrická energia OUTLET VODERADY	406 734
2. Tržby z predaja zemného plynu (dodávka a distribúcia)	716 707 EUR
3. Tržby z predaja stočného	271 860 EUR
4. Tržby z predaja dažďových vôd	181 680 EUR
5. Tržby z predaja vodného	28 900 EUR

Z toho predpokladané tržby za služby na 2014 (183 000 EUR) obsahujú :

1. Tržby za služby vlečkového hospodárstva	155 000 EUR
2. Tržby za nájmy	18 415 EUR
3. Tržby za ostatné služby strediska Energetika	9 185 EUR
4. Tržby strediska Lisovňa (zapožičanie VZV)	400 EUR

1) Personálny plán

a) plánovaný stav pracovníkov	18
z toho:	
- robotníci	15
- THP	3
b) mzdové náklady spolu	206 926
c) zákonné sociálne poistenie a ostatné sociálne náklady	73 835
d) náklady na vzdelávanie	640

2) Plán externej údržby a opráv

a) plán generálnych opráv	0
b) plán bežných opráv	88 700
z toho :	
- externé opravy	78 250
- náhradné diely a materiál na opravy	10 450

3) Plán investičnej výstavby z vlastných zdrojov

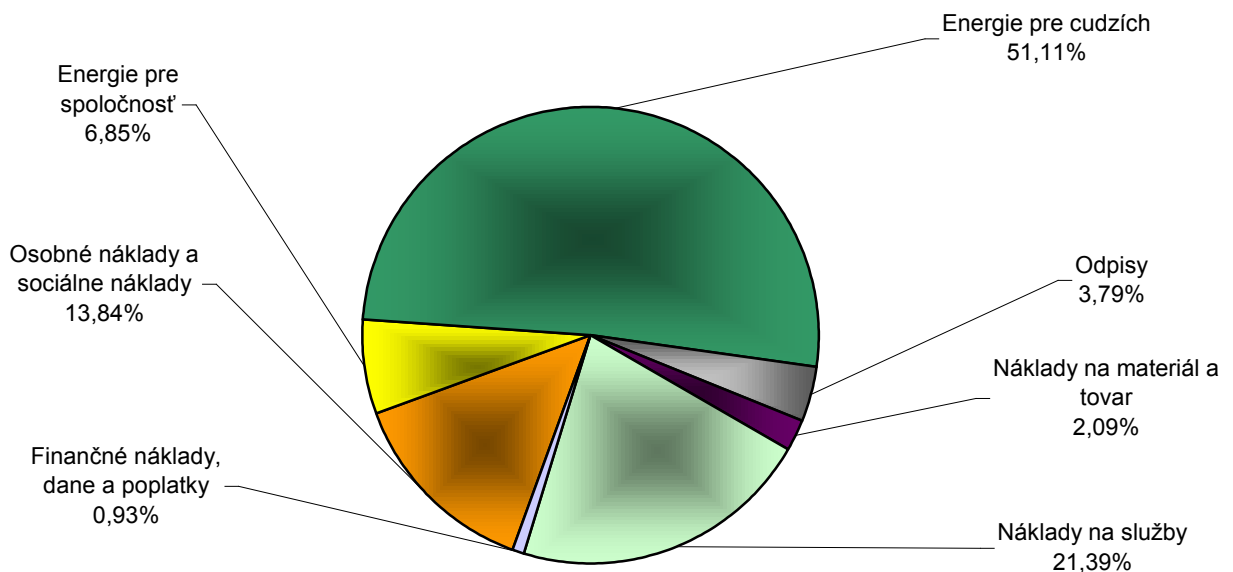
➤ inžinierske siete Zelená hôrka	120 394
- z toho na elektrinu	90 894
- z toho na zemný plyn	29 500
➤ osobný automobil Mercedes E	47 371
➤ oplatenie studne a chlôrovacej stanice	2 500

S P O L U **170 265**

4) Prehľad plánovaných nákladov na rok 2014

• osobné náklady a sociálne náklady	280 761
• spotreba energií pre spoločnosť	139 038
• spotreba energií pre cudzích	1 036 780
• spotreba služieb	433 805
• spotreba materiálových zásob a tovaru	42 430
• odpisy	76 874
• ostatné prevádzkové náklady, dane a poplatky	18 885
Spolu externé náklady	2 028 573
• vnútropodnikové náklady	556 045
Náklady celkom	2 584 618

Skladba externých nákladov

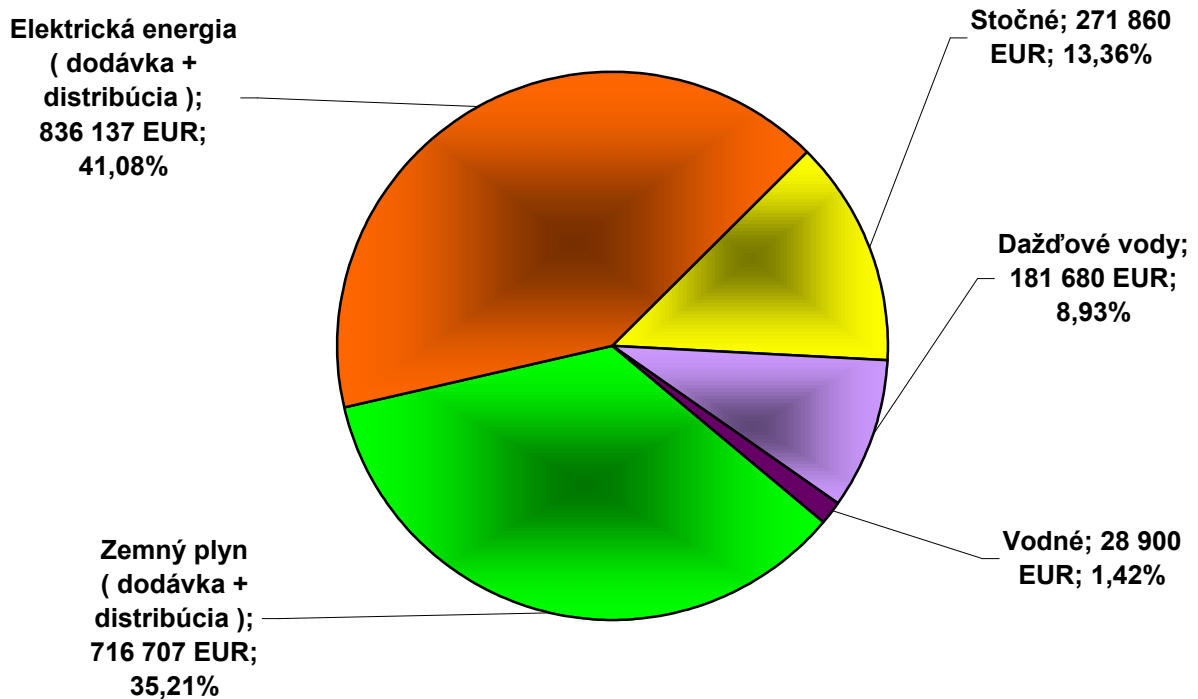


5) Prehľad plánovaných výnosov na rok 2014

❖ tržby za vlastné výrobky	0
❖ tržby za energiu	2 035 284
z toho :	
• Elektrická energia	836 137
z toho areál COMAX-TT	429 403
z toho OUTLET VODERADY	406 734
• Zemný plyn	716 707
• Stočné	271 860
• Dažďové vody	181 680
• Vodné	28 900
❖ tržby za služby	183 000
z toho :	
• Služby vlečkového hospodárstva	155 000
• Ostatné služby Energetiky	9 185
• Služby - nájmy	18 415
• Služby strediska Lisovňa (zapožičanie VZV)	400

Spolu externé výnosy	2 218 284
❖ vnútropodnikové výnosy	556 045
Výnosy celkom	2 774 329

Skladba externých výnosov energií pre rok 2014



6) Výsledok hospodárenia plánovaný na rok 2014

• externé náklady	2 028 573
• externé výnosy	2 218 284
výsledok hospodárenia účtovný pred zdanením	+ 189 711

z toho:	výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	190 221
	výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	- 510

Prehľad plánovaných nákladov na rok 2014

Číslo účtu	Názov účtu	NÁKLADY v EUR
501 20-21	Obstarávacie náklady, oceňovacie rozdiely	- 0,10
501 40-45, 48.	Spotreba režijného materiálu	4 130,00
501 43	ND a materiál na opravu DHM	10 450,00
501 47	Spotreba PHM	27 700,00
501 51-68	Drobný dlhodobý majetok	150,00
s p o l u		42 429,90
502	Spotreba energie COMAX-TT, a. s.	139 038,00
503	Spotreba energie pre cudzie subjekty	1 036 780,00
s p o l u		1 175 818,00
511	Opravy a udržiavanie	78 250,00
512	Cestovné	350,00
513	Náklady na reprezentáciu	2 300,00
518 02	Nájomné	201 922,90
518 03-13	Ostatné služby	139 197,00
518 14	Výkony spojov	2 785,00
518 17	Náklady na vodné	9 000,00
s p o l u		433 804,90
521 04-07	Režijné mzdy a platy	206 926,00
s p o l u		206 926,00
524	Zákonné sociálne poistenie	66 946,00
525-528	Ostatné sociálne poistenie a náklady	6 889,00
531-538	Dane a poplatky	14 140,00
541	Zostatková cena predaného DHM, DNM	0
542	Predaný materiál	0
543-548	Ostatné prevádzkové náklady	4 235,00
551	Odpisy DNM a DHM	76 874,00
592	Daň z príjmov	0
s p o l u		169 084,00
N á k l a d y n a h o s p o d á r s k u č i n n o s ť		2 028 062,80
562	Úroky	0
563-568	Finančné náklady	510,00
F i n a n č n é n á k l a d y		510,00
591-598	Dane z príjmov a prevodové účty	0
M i m o r i a d n e n á k l a d y		0,00
Externé náklady celkom		2 028 572,80
599.1	Prevody energie	208 865,50
599.2	Prevody z Energetiky	0
599.5	Prevody osobnej a nákladnej dopravy	0
599.7	Zásobovacia réžia	3 769,00
599.8	Správna réžia	336 545,95
599.9	Odbytová réžia	6 864,45
Vnútro podnikové náklady celkom		556 044,90
N á k l a d y c e l k o m		2 584 617,70

Prehľad plánovaných výnosov na rok 2014

Číslo účtu	Názov účtu	VÝNOSY v EUR
601 01	Tržby za vlastné výrobky	0
601 021	Tržby za predaj zemného plynu	716 707,00
601 022	Tržby za predaj elektrickej energie	836 136,80
601 024	Tržby - vodné, stočné, dažd'. vody	482 440,00
s p o l u		2 035 283,80
602 05	Tržby z nájmu nebytových priestorov	18 415,00
602 06-07	Ostatné tržby	164 585,00
s p o l u		183 000,00
604	Tržby za tovar	0
611	Zmena stavu nedokončenej výroby	0
613	Zmena stavu hotových výrobkov	0
641	Tržby z predaja DHM a DNM	0
642	Tržby z predaja materiálu	0
644 - 648	Ostatné prevádzkové výnosy	0
s p o l u		0
V ý n o s y z h o s p o d á r s k e j č i n n o s t i		2 218 283,80
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti		190 221,00
662	Úroky	0
663 - 668	Ostatné finančné výnosy	0
F i n a n č n é v ý n o s y		0
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti		- 510,00
M i m o r i a d n e v ý n o s y		0,00
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti		0,00
Externé výnosy celkom		2 218 283,80
699.1	Prevody energie	208 865,50
699.5	Prevody osobnej a nákladnej dopravy	0
699.7	Zásobovacia réžia	3 769,00
699.8	Správna réžia	336 545,95
699.9	Odbytová réžia	6 864,45
Vnútropodnikové výnosy celkom		556 044,90
V ý n o s y c e l k o m		2 774 328,70
V ý s l e d o k h o s p o d á r e n i a c e l k o m		189 711,00

Komentár k podnikateľskému zámeru na rok 2014

Podnikateľský zámer spoločnosti na rok 2014 predpokladá realizáciu podnikateľských aktivít v oblasti predaja dodávky a distribúcie elektrickej energie a zemného plynu, vodného, stočného, čistenia odpadových vôd a služieb železničnej vlečky. Z uvedených aktivít je plánovaný zisk, ktorý spolu s odpismi tvorí dostatočný vlastný zdroj na pokrytie prevádzkových a investičných potrieb spoločnosti, čo je naďalej predpokladom finančnej stability spoločnosti.