

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31.12. 2013.

v - eurocentoch - celých eurách *)

Za obdobie od mesiac rok do mesiac rok
0 1 2 0 1 3 do 1 2 2 0 1 3

Za bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 2 do 1 2 2 0 1 2

Dátum vzniku účtovnej jednotky

2 1 0 4 2 0 0 6

Účtovná závierka Účtovná závierka

*)
 - riadna - zostavená
 - mimoriadna - schválená
 - priebežná

IČO

3 6 3 5 4 4 3 1

DIČ

2 0 2 2 1 7 6 5 8 5

Kód SK NACE

6 8 . 2 0 . 0

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

C Í F E R G O L F & C O U N T R Y C L U B , s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

G r o s s l i n g o v a

Číslo

5 1

PSC

8 1 1 0 9

Názov obce

B r a t i s l a v a

Číslo telefónu

0 /

Číslo faxu

0 /

E-mailová adresa

Zostavené dňa: 10.3.2014	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa:			

*) Vyznačuje sa

A. Základné informácie o ú tovej jednotke

A. a) Obchodné meno ú tovej jednotky: **CÍFER GOLF & COUNTRY CLUB, s.r.o.**

Sídlo: Grösslingova 51, 811 09 Bratislava

Dátum založenia: 10.4.2006

Dátum vzniku: 21.04.2006

A. b) Opis hospodárskej inosti ú tovej jednotky:

kúpa tovaru na ú ely jeho predaja kone nému spotrebite ovi, kúpa tovaru na jeho ú ely jeho predaja iným prevádzkovate om živnosti

A. d) Podniky, v ktorých je podnik neobmedzene ru iacim spoločníkom:

spoločnosť nemá nápl pre túto položku

A. e) Právny dôvod na zostavenie ú tovej závierky:

riadna mimoriadna

B. Informácie o lenoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov ú tovej jednotky

B. a) Štatutárne, dozorné a iné orgány:

Meno, priezvisko, (obch. meno) lena	Názov orgánu	Poznámka
Bernard Gerard Kelly	konate	

C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je ú tovná jednotka jeho súčasťou

spoločnosť nemá nápl pre túto položku

E. Informácie a ú tovných zásadách a ú tovných metódach

E. a) Ú tovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej inosti:

áno nie

E. b) Zmeny ú tovných zásad a metód:

Ú tovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o ú tovníctve.

E. c) Spôsob oce ovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Podnik nenakupoval v danom roku dlhodobý nehmotný majetok

Podnik netvoril vlastnou innosťou dlhodobý nehmotný majetok

Podnik v bežnom roku nenakupoval dlhodobý hmotný majetok

Podnik v bežnom roku netvoril dlhodobý hmotný majetok vlastnou innosťou

Podnik v bežnom roku nevlastnil cenné papiere

Podnik nenakupoval zásoby

Podnik netvoril v bežnom roku zásoby vlastnou výrobou

Podnik oce ovať pe ažné prostriedky, ceniny, poh adávky, záväzky

Pe ažné prostriedky a ceniny, poh adávky pri ich vzniku, záväzky pri ich vzniku oce ovať menovitou hodnotou.

Poh adávky pri odplatnom nadobudnutí, poh adávky nadobudnuté vkladom do základného imania a záväzky pri ich prevzatí oce ovať obstarávacou cenou.

Podnik neprijal darovaný majetok

Podnik nemá novozistený majetok pri inventarizácii

E. d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:

Spôsob zostavenia ú tovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité ú tovné odpisové metódy pri stanovení ú tovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
spoločnosť nezostavila odpisový			
plán, pretože vlastní len pozemky			

teda neodpisovaný majetok			

E. e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

spolo nos nemá nápl pre túto položku

F. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy

Podnik nemá dcérsky, spoločný alebo pridružený podnik.

F. b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku:

spolo nos nemá nápl pre túto položku

F. d) Prehľad o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku, pri ktorom vlastnícke práva nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovaní prevode práva, alebo ktorý užíva ÚJ na základe zmluvy o výpožičke:

spolo nos nemá nápl pre túto položku

F. e) Prehľad o dlhodobom nehnuteľnom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností ku dňu zostavenia účtovnej závierky a táto ho užíva:

spolo nos nemá nápl pre túto položku

F. f) Charakteristika Goodwillu:

spolo nos nemá nápl pre túto položku

F. g) Prehľad o položkách účtovaných na účte 097 - Opravná položka k nadobudnutému majetku:

spolo nos nemá nápl pre túto položku

F. h) Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti v bežnom období:

spolo nos nemá nápl pre túto položku

F. n) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky:

spolo nos nemá nápl pre túto položku

G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy

G. a.1, 2, 4, 6) Údaje o vlastnom imaní:

Popis základného imania, výška upísaného imania nezapísaného v OR:

Text	v celých EUR	
	BO	PO
Základné imanie celkom	6639	6639
Podiel akcií (a.s.)		
Nominálna hodnota akcií (a.s.)		
Hodnota podielov pod a spoločníkov (obchodná spoločnosť)		
Bernard Gerard Kelly	3320	3320
Brigid Mary Kelly	3320	3320
Zisk na akciu, alebo na podiel na základnom imaní		
Hodnota upísaného vlastného imania		
Hodnota splateného základného imania		
Hodnota vlastných akcií vlastnená účtovnou jednotkou, alebo jednou ovládanými osobami a osobami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv		

G. a.5) Prehľad o zisku a strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania:

spolo nos nemá nápl pre túto položku

G. e) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom:

spolo nos nemá nápl pre túto položku

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

spolo nos nemá nápl pre túto položku

Príloha k opatreniu . MF/24013/2011-74

Príloha . 3a k opatreniu . 4455/2003-92

1. Informácie k asti A. písm. c) prílohy . 3 o po te zamestnancov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Priemerný prepo ítaný po et zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná z ávierka, z toho:	0	0
po et vedúcich zamestnancov	0	0

2. Informácie k asti B. písm. b) prílohy . 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná z ávierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do d a jej zmeny vzniknutej v priebehu ú tovného obdobia

Tabu ka . 1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Brigid Mary Kelly	3320	50	50	
Bernard Gerard Kelly	3320	50	50	
Spolu	6640	100	100	

3. Informácie k asti F. písm. a) prílohy . 3 o dlhodobom nehmotnom majetku

spolo nos nemá nápl pre túto položku

4. Informácie k asti F. písm. c) prílohy . 3 o dlhodobom nehmotnom majetku

spolo nos nemá nápl pre túto položku

5. Informácie k asti F. písm. a) prílohy . 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabu ka . 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné ú tovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnute né veci a súbory hnute ných vecí	Pestovat e ské celky trvalých porastov	Základné stádo a ažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstará vaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na za íatku ú tovného obdobia	932340								932340
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci ú tovného obdobia	932340								932340
Oprávk y									
Stav na za íatku ú tovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci ú tovného obdobia									
Opravné položky									

Stav na začiatku útovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci útovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku útovného obdobia	932340								932340
Stav na konci útovného obdobia	932340								932340

6. Informácie k časti F. písm. c) prílohy . 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné útovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má útovná jednotka obmedzené právo s ním naklada	0

7. Informácie k časti F. písm. j) prílohy . 3 o dlhodobom finančnom majetku

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

8. Informácie k časti F. písm. m) prílohy . 3 o dlhodobom finančnom majetku

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

9. Informácie k časti F. písm. i) prílohy . 3 o štruktúre dlhodobého finančného majetku

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

10. Informácie k časti F. písm. j) a l) prílohy . 3 o dlhových CP držaných do splatnosti

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

11. Informácie k časti F. písm. j) a l) prílohy . 3 o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

12. Informácie k časti F. písm. o) prílohy . 3 o opravných položkách k zásobám

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

13. Informácie k časti F. písm. p) prílohy . 3 o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má útovná jednotka obmedzené právo s nimi naklada

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

14. Informácie k časti F. písm. q) prílohy . 3 o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určené na predaj

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

15. Informácie k časti F. písm. r) prílohy . 3 o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

16. Informácie k časti F. písm. s) prílohy . 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

17. Informácie k časti F. písm. t) a u) prílohy . 3 o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

18. Informácie k časti F. písm. w) prílohy . 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka . 1

Názov položky	Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
Pokladnica, ceniny	0	0
Bežné bankové účty	1349	4181
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	1349	4181

19. Informácie k časti F. písm. x) prílohy . 3 o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku

spolo nos nemá nápl pre túto položku

20. Informácie k asti F. písm. y) prílohy . 3 o krátkodobom finan nom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finan nom majetku, pri ktorom má ú tovná jednotka obmedzené právo s ním naklada

spolo nos nemá nápl pre túto položku

21. Informácie k asti F. písm. za) prílohy . 3 o ocenení krátkodobého finan ného majetku, ku d u ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka reálnou hodnotou

spolo nos nemá nápl pre túto položku

22. Informácie k asti F. písm. zb) prílohy . 3 o významných položkách asového rozlíšenia na strane aktív

spolo nos nemá nápl pre túto položku

23. Informácie k asti F. písm. zc) prílohy . 3 o majetku prenajatom formou finan ného prenájmu

spolo nos nemá nápl pre túto položku

24. Informácie k asti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy . 3 o rozdelení ú tovného zisku alebo o vysporiadaní ú tovej straty

Tabu ka . 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Ú tovný zisk	1737
Rozdelenie ú tovného zisku	Bežné ú tovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	1737
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, lenom	
Iné	
Spolu	1737

25. Informácie k asti G. písm. b) prílohy . 3 o rezervách

spolo nos nemá nápl pre túto položku

26. Informácie k asti G. písm. c) a d) prílohy . 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane		
Krátkodobé záväzky spolu	953884	958275
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až pä rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad pä rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	0	0

27. Informácie k asti F. písm. v) a asti G. písm. f) prílohy . 3 o odloženej da ovej poh adávke alebo o odloženom da ovom záväzku

spolo nos nemá nápl pre túto položku

28. Informácie k asti G. písm. g) prílohy . 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu

spolo nos nemá nápl pre túto položku

29. Informácie k asti G. písm. h) prílohy . 3 o vydaných dlhopisoch

spolo nos nemá nápl pre túto položku

30. Informácie k asti G. písm. i) prílohy . 3 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finan ných výpomociach

Tabu ka . 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za	Suma istiny v príslušnej mene za
---------------	------	----------------	------------------	----------------------------------	----------------------------------

				bežné ú tovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé pôžičky					
Krátkodobé pôžičky					
spolo ník	EUR	0		947190	952090
Krátkodobé finan né výpomoci					

31. Informácie k asti G. písm. j) prílohy . 3 o významných položkách asového rozlíšenia na strane pasív
spolo nos nemá nápl pre túto položku

32. Informácie k asti G. písm. k) prílohy . 3 o významných položkách derivátov za bežné ú tovné obdobie
spolo nos nemá nápl pre túto položku

33. Informácie k asti G. písm. l) prílohy . 3 o položkách zabezpe ených derivátmi
spolo nos nemá nápl pre túto položku

34. Informácie k asti G. písm. m) prílohy . 3 o majetku prenájatom formou finan ného prenájmu
spolo nos nemá nápl pre túto položku

35. Informácie k asti H. písm. a) prílohy . 3 o tržbách

Oblas odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
SK	4487	4487				
Spolu	4487	4487				

36. Informácie k asti H. písm. b) prílohy . 3 o zmene stavu vnútroorganiza ných zásob
spolo nos nemá nápl pre túto položku

37. Informácie k asti H. písm. c) až f) prílohy . 3 o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej innosti, finan nej innosti a mimoriadnej innosti
spolo nos nemá nápl pre túto položku

38. Informácie k asti H. písm. g) prílohy . 3 o istom obrate

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	4487	4487
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnute nosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou innos ou		

istý obrat celkom	4487	4487
-------------------	------	------

39. Informácie k časti I. prílohy . 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	0	348
<i>Náklady vo i audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej ú tovej závierky		
iné úisovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
da ové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		
Finančné náklady, z toho:	80	63
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
Mimoriadne náklady, z toho:		

40. Informácie k časti J. písm. a) až e) prílohy . 3 o daniach z príjmov

spoločnosť nemá náplň pre túto položku

41. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy . 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
	Základ dane	Da	Da v %	Základ dane	Da	Da v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	2024	x	x	2114	x	x
teoretická da	x	465	23	x	407	19
Da ovo neuznané náklady						
Výnosy nepodliehajúce dani						
Umorenie da ovej straty						
Spolu	2024			2114		
Splatná da z príjmov	x	465	23	x	407	19

Odložená da z príjmov	x			x		
Celková da z príjmov	x	465	23	x	407	19

42. Informácie k as K. prílohy . 3 o podsúvahových položkách

spolo nos nemá nápl pre túto položku

43. Informácie k asti L. písm. a) prílohy . 3 o podmienených záväzkoch

spolo nos nemá nápl pre túto položku

44. Informácie k asti L. písm. c) prílohy . 3 o podmienenom majetku

spolo nos nemá nápl pre túto položku

45. Informácie k asti M. prílohy . 3 o príjmoch a výhodách lenov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov

spolo nos nemá nápl pre túto položku

46. Informácie k asti N. prílohy . 3 o ekonomických vzťahoch medzi ú tovnou jednotkou a spriaznenými osobami

spolo nos nemá nápl pre túto položku

47. Informácie k asti P. prílohy . 3 o zmenách vlastného imania

Tabu ka . 1

Položka vlastného imania	Bežné ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6639				6639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových úastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zľúení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	10551	1737			12289
Neuhradená strata minulých rokov	-38613				-38613
Výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia	1737	1558	1737		1558
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Ú et 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikate a					