

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 3 0 6 7 2 0 0

**A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE****1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť KOOR, s.r.o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 9. júna 2010 a do obchodného registra bola zapísaná 1. júla 2010 Obchodným registrom Okresného súdu Bratislava I, oddiel s.r.o., vložka 66124/B.

**2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:**

- výroba tepla, rozvod tepla,
- uskutočňovanie stavieb a ich zmena,
- reklamné a marketingové služby,

**3. Počet zamestnancov**

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2013	2012
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

**4. Údaje o neobmedzenom ručení**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

**5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky**

Účtovná zvierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna účtovná zvierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

**6. Dátum schválenia účtovnej zvierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná zvierka Spoločnosti k 31. decembru 2012, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením dňa 21. júna 2013.

**7. Zverejnenie účtovnej zvierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná zvierka Spoločnosti k 31. decembru 2012 nebola ku dňu zostavenia tejto účtovnej zvierky uložená do zbierky listín obchodného registra.

**8. Schválenie audítora**

Spoločnosť nemala povinnosť účtovnú zvierku za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 overiť audítorom.

**B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Konatelia

Ing. Karin Orlovská (vznik funkcie: 1.7.2010)

Branislav Koreň (vznik funkcie: 15.12.2011)

Ing. Milan Orlovský (vznik funkcie: 15.12.2011)

RNDr. Miroslava Koreňová, PhD. (vznik funkcie: 1.7.2010, skončenie funkcie: 15.12.2011)

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 3 0 6 7 2 0 0

**C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOVCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2013 ako aj ku dňu zostavenia tejto účtovnej zvierky je takáto:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
a	b	c	d	e
Ing. Milan Orlovský	12 500	50	50	
Branislav Koreň	12 500	50	50	-
<b>Spolu</b>	<b>25 000</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>-</b>

Štruktúra spoločníkov od 7.marca 2012 do 11.júla 2013 bola takáto:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
a	b	c	d	e
Ing. Milan Orlovský	12 500	50	50	
RNDr. Miroslava Koreňová, PhD.	12 500	50	50	-
<b>Spolu</b>	<b>25 000</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>-</b>

Štruktúra spoločníkov od 8.apríla 2011 do 6.marca 2012 bola takáto:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
a	b	c	d	e
Ing. Milan Orlovský	7 500	50	50	
RNDr. Miroslava Koreňová, PhD.	7 500	50	50	-
<b>Spolu</b>	<b>15 000</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>-</b>

Štruktúra spoločníkov od založenia spoločnosti do 7.apríla 2011 bola takáto:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
a	b	c	d	e
Ing. Milan Orlovský	2 500	50	50	
RNDr. Miroslava Koreňová, PhD.	2 500	50	50	-
<b>Spolu</b>	<b>5 000</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>-</b>

**D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU**

Spoločnosť sa nezahŕňa do konsolidovanej účtovnej zvierky

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 3 0 6 7 2 0 0

**E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH****(a) Východiská pre zostavenie účtovnej zvierky**

Účtovná zvierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V účtovnom období 2013 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

**(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Náklady na výskum sa neaktivujú, účtujú sa do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli, ale tie náklady na vývoj, ktoré sa vzťahujú na jasne definovaný výrobok alebo proces, pri ktorých je možné preukázať technickú realizovateľnosť a možnosť predaja a spoločnosť má dostatočné zdroje na dokončenie projektu, jeho predaj alebo na vnútorné využitie jeho výsledkov, sa aktivujú, a to vo výške, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú počas maximálne 5 rokov, a to v tých účtovných obdobiach, v ktorých sa očakáva predaj produktu alebo využívanie procesu. Ak sa zníži ich hodnota, odpisujú sa na sumu, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Aktivované náklady na vývoj	5	lineárna	20
Softvér	4	lineárna	25
Oceniteľné práva (licencia)	8	lineárna	12,5
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20	lineárna	5
Stroje, prístroje a zariadenia	8 až 12	lineárna	8,3 až 12,5
Dopravné prostriedky	4 až 6	degresívna	16 až 30
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

**(c) Cenné papiere a podiely**

Cenné papiere a podiely (okrem cenných papierov na obchodovanie) sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 3 0 6 7 2 0 0

Cenné papiere na obchodovanie sa pri ich obstaraní oceňujú reálnou hodnotou.

**(d) Zásoby**

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacía cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

**(e) Zákazková výroba**

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method).

**(f) Zákazková výstavba nehnuteľnosti*****Zákazková výstavba nehnuteľnosti – priebežný transfer***

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia.

***Zákazková výstavba nehnuteľnosti – ostatná (nie priebežný transfer)***

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj – ostatná (nie priebežný transfer) sa vykazuje metódou tzv. nulového zisku, t. j. zisk sa vykáže až pri predaji nehnuteľnosti.

**(g) Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

**(h) Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**(i) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(j) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**(k) Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej zvierke v tomto zistenom ocenení.

**(l) Odložené dane**

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

**(m) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 3 0 6 7 2 0 0

**(n) Emisné kvóty**

Bezodplatne pripísaný proporčný podiel emisných kvót v ocenení reprodukčnou obstarávacou cenou sa účtuje v prospech výnosov budúcich období.

Zúčtovanie výnosov budúcich období sa uskutočňuje v časovej a vecnej súvislosti s použitím bezodplatne pripísaných emisných kvót z dôvodu ich predaja alebo tvorby rezervy alebo splnenia povinnosti odovzdania emisných kvót.

Nakúpené emisné kvóty sa oceňujú obstarávacou cenou.

**(o) Dotácie zo štátneho rozpočtu**

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel. Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

**(p) Prenájom (lízing)**

Majetok prenájatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenájatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenájatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ľarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Záväzky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenájatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov, minimálne však 3 roky. Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ľarchu účtu 562 – Úroky.

**(q) Deriváty**

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo na inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

**(r) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

**(s) Cudzía mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 

2	0	2	3	0	6	7	2	0	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

(t) **Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 3 0 6 7 2 0 0

**F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY****1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2012 do 31. decembra 2012 je uvedený v tabuľkách na stranách 24 až 27.

Údaje o záložných právach k dlhodobému hmotnému majetku sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0

Údaje o záložných právach k dlhodobému nehmotnému majetku sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0

**2. Dlhodobý finančný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2012 do 31. decembra 2012 je uvedený v tabuľke na stranách 28 a 29.

Výška vlastného imania k 31. decembru 2013 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2013 podnikov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie (rok 2013)				
	Podiel účtovnej jednotky na základnom imaní v %	Podiel účtovnej jednotky na hlas. právach v %	Hodnota vlastného imania účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Výsledok hospodárenia účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Účtovná hodnota dlhodobého finančného majetku
a	b	c	d	e	f
<b>Dcérske účtovné jednotky</b>					
KOOR Východ, s.r.o.	100	100	113 432	24 061	113 432
DISPEX, s.r.o.	100	100	98 730	57 398	98 730
<b>Účtovné jednotky s podstatným vplyvom</b>					
<b>Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely</b>					
<b>Obstarávaný dlhodobý finančný majetok na účely vykonania vplyvu v inej účtovnej jednotke</b>					
-	-	-	-	-	-
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>					<b>212 162</b>

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 3 0 6 7 2 0 0

Údaje o záložných právach k dlhodobému nehmotnému majetku sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0

Výška vlastného imania k 31. decembru 2012 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2012 podnikov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2012)				
	Podiel účtovnej jednotky na základnom imaní v %	Podiel účtovnej jednotky na hlas. právach v %	Hodnota vlastného imania účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Výsledok hospodárenia účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Účtovná hodnota dlhodobého finančného majetku
a	b	c	d	e	f
<b>Dcérske účtovné jednotky</b>					
KOOR Východ, s.r.o.	100	100	19 371	5 371	19 371
<b>Účtovné jednotky s podstatným vplyvom</b>					
DISPEX, s.r.o.	75	75	41 332	35 067	30 999
<b>Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely</b>					
<b>Obstarávaný dlhodobý finančný majetok na účely vykonania vplyvu v inej účtovnej jednotke</b>					
-	-	-	-	-	-
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>					<b>50 370</b>

### 3. Zásoby

Spoločnosť počas bežného účtovného obdobia ani počas bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia nemusela tvoriť opravné položky ku zásobám. Stav zásob k 31.12.2013 bol 14 775 EUR.

### 4. Údaje o zákazkovej výrobe

Spoločnosť počas bežného účtovného obdobia neúčtovala o zákazkovej výrobe.

### 5. Údaje o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti na predaj

Spoločnosť počas bežného účtovného obdobia neúčtovala o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti na predaj.

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 3 0 6 7 2 0 0

**6. Pohľadávky**

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (rok 2013)					Stav opravnej položky k 31.12.2013
	Stav opravnej položky k 1.1.2013	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva		
a	b	c	d	e	f	
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0	0
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2013	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	314 658	6 286	320 944
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	171 067	0	171 067
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>485 725</b>	<b>6 286</b>	<b>492 011</b>

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 3 0 6 7 2 0 0

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	260 832	57 616	318 448
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	2 000	0	2 000
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	84 279	0	84 279
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>347 111</b>	<b>57 616</b>	<b>404 727</b>

**7. Finančné účty**

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Pokladnica, ceniny	2	39 410
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	10 648	10 216
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	6	0
<b>Spolu</b>	<b>10 656</b>	<b>49 626</b>

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 3 0 6 7 2 0 0

**8. Krátkodobý finančný majetok**

Spoločnosť neeviduje krátkodobý finančný majetok.

**9. Časové rozlíšenie**

Ide o tieto položky:

Opis položky časového rozlíšenia	31. 12. 2013	31. 12. 2012
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>5 425</b>	<b>0</b>
nájomné	5 425	0
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>2 003</b>	<b>20 677</b>
poistné	1 233	10 717
nájomné	700	8 449
webhosting, domena a internet.pristup	70	175
účtovné služby	0	1 200
ostatné	0	136
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	0	0
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>18 189</b>	<b>1 756</b>
Vyúčtovanie dodávky tepla za rok 2012 /vyúčtované v 3/2013/		1 756
Vyúčtovanie dodávky tepla za rok 2013 /vyúčtované v 3/2014/	18 189	
<b>Spolu</b>	<b>25 617</b>	<b>22 433</b>

**G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY****1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 3 0 6 7 2 0 0

**2. Rezervy**

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2013)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 1. 1. 2013				k 31. 12. 2013
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné rezervy dlhodobé</b>	0	0	0	0	0
<b>Ostatné rezervy dlhodobé spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>1 793</b>	<b>0</b>	<b>1 050</b>	<b>743</b>	<b>0</b>
<b>Zákonné rezervy krátkodobé</b>					
poskytnutie sídla	743			743	0
Overenie účtovnej zvierky a zostavenie daňového priznania	1 050	0	1 050	0	0
<b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>1 793</b>	<b>0</b>	<b>1 050</b>	<b>743</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné rezervy krátkodobé</b>					
Iné	0	0	0	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Nevy fakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
<b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2012)				
	Stav k	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k
	1.1.2012				31.12.2012
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné rezervy dlhodobé</b>	0	0	0	0	0
<b>Ostatné rezervy dlhodobé spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>3 500</b>	<b>1 793</b>	<b>3 500</b>	<b>0</b>	<b>1 793</b>
<b>Zákonné rezervy krátkodobé</b>					
poskytnutie sídla	0	743	0	0	743
Overenie účtovnej zvierky a zostavenie daňového priznania	3 500	1 050	3 500	0	1 050
<b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>3 500</b>	<b>1 793</b>	<b>3 500</b>	<b>0</b>	<b>1 793</b>
<b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>					
Iné	0	0	0	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Nevy fakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
<b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 3 0 6 7 2 0 0

**3. Závazky**

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>83 452</b>	<b>56 578</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	83 452	56 578
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>316 929</b>	<b>184 594</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	229 150	172 957
Záväzky po lehote splatnosti	87 779	11 637

V rámci dlhodobých záväzkov eviduje Spoločnosť bezúročnú pôžičku od Nadácie Ekopolis vo výške 50 000 EUR splatnú 30.4.2017

Spoločnosť má záväzky z finančného prenájmu 3 osobných áut. Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný náklad podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2013			31. 12. 2012		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	13 575	33 452	0	1 347	5 231	0
Finančný náklad	2 198	2 967	0	438	882	0
<b>Spolu</b>	<b>15 773</b>	<b>36 419</b>	<b>0</b>	<b>1 785</b>	<b>6 113</b>	<b>0</b>

Záväzky z finančného prenájmu sú kryté záložným právom k predmetom prenájmu.

**4. Odložený daňový záväzok**

Spoločnosť neúčtovala o odloženom daňovom záväzku

**5. Sociálny fond**

Spoločnosť nemá zamestnancov a preto neúčtovala o sociálnom fonde.

**6. Vydané dlhopisy**

Spoločnosť neeviduje vydané dlhopisy.

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 3 0 6 7 2 0 0

**7. Bankové úvery**

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2013	Suma istiny v eurách k 31.12.2013	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2012
a	b	c	d	e	f	g
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>						
Zmluva o term.úvere č.186/2013.	EUR	4,03	2018	1 847 615	1 847 615	0
Zmluva o term.úvere č.630/2012.	EUR	3,49	2017	546 714	546 714	543 804
Zmluva o term.úvere č.629/2012.	EUR	3,49	2017	854 884	854 883	979 695
Zmluva o term.úvere č.918/2011.	EUR	3,84	2016	160 017	160 017	220 023
				<b>3 409 230</b>	<b>3 409 229</b>	<b>1 743 522</b>
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>						
Revolvingový úver č.1126/2011	EUR	3,5	2014	497 692	497 692	466 974
				<b>497 692</b>	<b>497 692</b>	<b>466 974</b>
<b>Spolu</b>				<b>3 906 922</b>	<b>3 906 921</b>	<b>2 210 496</b>

Spoločnosť má k dispozícii ešte kontokorentný úver, ktorý je vedený na bežnom účte Spoločnosti s možnosťou debetu do 120 000 EUR. Úver č.717/2013/UZ je splatný k 15.3.2014. Keďže k 31.12.2013 Spoločnosť nemusela čerpať prostriedky z kontokorentného úveru, nie je zahrnutý v predchádzajúcom tabuľkovom prehľade bankových úverov.

Na zabezpečenie všetkých úverov bolo v prospech banky zriadené záložné právo na pohľadávky, iné práva a na hnutelné veci.

Záruku na úvery poskytli spoločnosti KOOR Východ, s.r.o., DISPEX, s.r.o., EPC ENERGY, s.r.o., a spoločníci Ing. Milan Orlovský, a Branislav Koreň.

**8. Časové rozlíšenie**

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
<b>Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>89 918</b>	<b>0</b>
Dotácie EBRD - SLOVSEFF 2012-2021	84 263	0
Dotácie EBRD - SLOVSEFF 2013-2022	5 655	0
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>12 744</b>	<b>0</b>
Dotácie EBRD - SLOVSEFF 2012-2021	12 037	0
Dotácie EBRD - SLOVSEFF 2013-2022	707	0
<b>Spolu</b>	<b>102 662</b>	<b>0</b>

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 3 0 6 7 2 0 0

**H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH****1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu a	Tržby z predaja služieb		Tržby z predaja výrobkov		Tržby z predaja tovaru		Spolu	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2012
	b	c	b	c	b	c		
Slovenská republika	1 539 297	468 452	546 608	0	8 775	11 000	2 094 680	479 452
Česká republika	0	0	0	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Spolu</b>	<b>1 539 297</b>	<b>468 452</b>	<b>546 608</b>	<b>0</b>	<b>8 775</b>	<b>11 000</b>	<b>2 094 680</b>	<b>479 452</b>

**2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby**

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vykázaná vo výkaze ziskov a strát je 0 EUR. Vychádzajúc zo súvahových položiek predstavuje zvýšenie o 4 200 EUR ako je to znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky a	2013		2012		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	2013	2012	
	b	c	d	e	f	
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	4 200	0	0	4 200	0	
Výrobky	0	0	0	0	0	
Zvieratá	0	0	0	0	0	
<b>Spolu</b>	<b>4 200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 200</b>	<b>0</b>	
Služby (náklady na prípravu projektov)	x	x	x	-4 200	0	
Iné	x	x	x	0	0	
<b>Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát</b>				<b>0</b>	<b>0</b>	

Ako nedokončená výroba je evidovaná len projektová dokumentácia na rozpracovaný projekt výstavby kotolne BK Trebišov, ktorý nebol k 31.12.2013 dokončený.

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 3 0 6 7 2 0 0

**3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti**

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2013	2012
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>	<b>305 883</b>	<b>361 409</b>
Aktivácia dlhodobého hmotného majetku - precenenie podľa znaleckého posud	305 883	361 409
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>136 723</b>	<b>435 312</b>
Dotácie EBRD - SLOVSEFF/MUNSEFF	24 782	0
Náhrady z poistných udalostí	1 142	2 677
Tržby z predaja IM	106 800	432 635
Iné	3 999	0
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>6</b>	<b>57</b>
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>6</i>	<i>57</i>
Výnosové úroky	6	57
Ostatné finančné výnosy	0	0
<b>Mimoriadne výnosy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**4. Čistý obrat**

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej zvierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2013	2012
Tržby za vlastné výrobky	546 608	0
Tržby z predaja služieb	1 539 296	468 452
Tržby za tovar	8 775	11 000
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	446 804	796 721
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>2 541 483</b>	<b>1 276 173</b>

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 3 0 6 7 2 0 0

**I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH****1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Názov položky	2013	2012
<b>Náklady na poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>412 323</b>	<b>100 217</b>
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	0	0
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>412 323</i>	<i>100 217</i>
Služby súvisiace s prevádzkou kotolní (vrátane nájmu, revízi a dispečingu)	80 014	24 817
Nájomné	8 836	10 509
Účtovné a administratívne služby	12 168	5 798
Poradenské služby	62 723	9 444
Právne a notárske služby	1 868	3 498
Reklama a marketing	15 209	230
Priame služby na výstavbu kotolní určených na predaj	174 707	0
Ostatné	56 798	45 921
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>125 233</b>	<b>419 262</b>
Poistné	14 439	6 171
Zostatková cena predaného IM	94 632	412 566
Iné	16 162	525
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>126 603</b>	<b>53 208</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>126 603</i>	<i>53 208</i>
Nákladové úroky	93 711	42 429
Bankové poplatky	32 892	10 779
Iné	0	0
<b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	0	0

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 3 0 6 7 2 0 0

**J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV**

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2013			2012		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	305 113		100,00 %	294 719		100,00 %
teoretická daň		70 176	23,00 %		55 997	19,00 %
Daňovo neuznané náklady	46 534	10 703	3,51 %	3 943	749	0,25 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-214 641	-49 367	-16,18 %	-76 249	-14 487	-4,92 %
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	-48 300	-9 177	-3,11 %
Zmena sadzby dane	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Iné	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Spolu	137 006	31 512	10,33 %	174 113	33 082	11,22 %
<b>Splatná daň z príjmov</b>		<b>31 512</b>	<b>10,33 %</b>		<b>33 082</b>	<b>11,22 %</b>
Odložená daň z príjmov		0	0,00 %		0	0,00 %
<b>Celková daň z príjmov</b>		<b>31 512</b>	<b>10,33 %</b>		<b>33 082</b>	<b>11,22 %</b>

**K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**

Spoločnosť neúčtovala na podsúvahových účtoch

**L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH****1. Podmienené záväzky**

Spoločnosť má nasledujúce podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe:

- Spoločnosť ručí za bankové úvery, ktoré banka poskytla spoločnostiam:  
KOOR Východ, s.r.o. – zostatková hodnota istiny týchto úverov je k 31.12.2013: 367 tis.EUR  
EPC ENERGY, s.r.o. – zostatková hodnota istiny týchto úverov je k 31.12.2013: 298 tis.EUR

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

**M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Členom štatutárnemu orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2013 poskytnuté žiadne odmeny, pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2012: žiadne).

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 3 0 6 7 2 0 0

**N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB**

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie so spriaznenými osobami, ktoré sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok.

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami uzavretých na základe obvyklých obchodných podmienok:

Spriaznená osoba	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	2013	2012
<b>a) transakcie s materským podnikom, sesterskými a dcérskými podnikmi:</b>		
a1) nákup energi (LPG)	278 094	2 922
a2) nákup služieb	45 041	5 875
a3) predaj výrobkov a HIM	351 800	167 404
a4) predaj služieb	1 747	3 090
<b>b) transakcie so spoločnými podnikmi:</b>		
<b>c) transakcie s pridruženými podnikmi:</b>		

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Pohľadávky z obchodného styku	45 740	80 307
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0
<b>Spolu aktíva</b>	<b>45 740</b>	<b>80 307</b>
Závazky z obchodného styku	56 075	10 556
<b>Spolu pasíva</b>	<b>56 075</b>	<b>10 556</b>

**O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31. decembri 2013 nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva:

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 3 0 6 7 2 0 0

**P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2013)				
	Stav k 1.1.2013	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2013
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	25 000	0	0	0	25 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	922 700	300 000	0	0	1 222 700
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	35 561	91 792	0	0	127 353
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	1 120	0	0	1 380	2 500
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	15 479	0	0	260 257	275 736
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	261 638	273 601	0	-261 638	273 601
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
<b>Spolu</b>	<b>1 261 498</b>	<b>665 393</b>	<b>0</b>	<b>-1</b>	<b>1 926 890</b>

Rozdiel v predchádzajúcej tabuľke v stĺpci „Presuny“ v riadku „Spolu“ v absolútnej hodnote 1 EUR vznikol pri zaokrúhlení hodnôt vo výkazoch v rokoch 2012 - 2013.

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 3 0 6 7 2 0 0

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2012)				
	Stav k 1.1.2012	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2012
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	15 000	10 000	0	0	25 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	10 000	0	10 000	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	280 700	642 000	0	0	922 700
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	35 561	0	0	35 561
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	1 120	1 120
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	15 479	15 479
Neuhradená strata minulých rokov	-5 798	0	0	5 798	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	22 397	261 638	0	-22 397	261 638
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
<b>Spolu</b>	<b>322 299</b>	<b>949 199</b>	<b>10 000</b>	<b>0</b>	<b>1 261 498</b>

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 3 0 6 7 2 0 0

Účtovný zisk za rok 2012 bol rozdelený takto:

Názov položky	2012
<b>Účtovný zisk</b>	261 638
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	
	2013
Prídel do zákonného rezervného fondu	1 380
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	260 257
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	1
<b>Spolu</b>	<b>261 638</b>

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2013 vo výške 273 601 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- prídel do rezervného fondu nie je už potrebný, keďže už je vytvorené v absolútnej hodnote 2 500 EUR čo predstavuje 10% zo základného imania.
- prevod na nerozdelený zisk minulých rokov 273 601 EUR.

**Q. INFORMÁCIE ÚČTOVNÝCH JEDNOTIEK, V KTORÝCH MÁ ORGÁN VEREJNEJ MOCI VÄČŠINOVÝ PODIEL NA HLASOVACÍCH PRÁVACH**

Spoločnosť nie je účtovnou jednotkou v ktorej by mal orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach.

**R. INFORMÁCIE ÚČTOVNÝCH JEDNOTIEK, KTORÝM BOLO UDELENÉ VÝLUČNÉ PRÁVO ALEBO OSOBITNÉ PRÁVO A ÚČTOVNÝCH JEDNOTIEK, KTORÝM BOLO UDELENÉ PRÁVO POSKYTOVAŤ SLUŽBY VO VEREJNOM ZÁUJME**

Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

**S. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2013**

Spoločnosť nemá povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom a preto nie je povinná zostavovať prehľad peňažných tokov k 31. Decembru 2013

**KOOR, s.r.o.**  
**Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku**  
**31.12.2013**

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie									
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu		
<b>Prvotné ocenenie</b>										
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	11 709	0	0	0	0	0	0	0	11 709
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	5 880	0	0	0	0	0	0	0	5 880
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	5 829	0	0	0	0	0	0	0	5 829
<b>Oprávky</b>										
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	7 164	0	0	0	0	0	0	0	7 164
Prírastky	0	1 945	0	0	0	0	0	0	0	1 945
Úbytky	0	3 280	0	0	0	0	0	0	0	3 280
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	5 829	0	0	0	0	0	0	0	5 829
<b>Opravné položky</b>										
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota										
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	4 545	0	0	0	0	0	0	0	4 545
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

KOOR, s.r.o.

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku

31.12.2012

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								Spolu
	a	b	c	d	e	f	g	h	
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok		
<b>Prvotné ocenenie</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	11 709	0	0	0	0	0	0	11 709
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	11 709	0	0	0	0	0	0	11 709
<b>Oprávky</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	3 252	0	0	0	0	0	0	3 252
Prírastky	0	3 912	0	0	0	0	0	0	3 912
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	7 164	0	0	0	0	0	0	7 164
<b>Opravné položky</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Zostatková hodnota</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	8 457	0	0	0	0	0	0	8 457
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	4 545	0	0	0	0	0	0	4 545

**KOOR, s.r.o.**  
**Prehľad o polybe dlhodobého hmotného majetku**  
**31.12.2013**

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie											
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j		
	Pozemky	Stavby	Samostatné hmotné veci a súbory hmotných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu			
Prvotné ocenenie												
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	18 846	277 345	2 868 825	0	0	0	183 570	0	0	0	<b>3 348 586</b>	
Prírastky	0	179 134	2 871 972	0	0	0	2 885 656	0	0	0	<b>5 936 762</b>	
Úbytky	0	0	96 177	0	0	0	3 058 612	0	0	0	<b>3 154 789</b>	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>	
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	18 846	456 479	5 644 620	0	0	0	10 614	0	0	0	<b>6 130 559</b>	
Oprávky												
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	10 230	155 198	0	0	0	0	0	0	0	<b>165 428</b>	
Prírastky	0	31 744	355 898	0	0	0	0	0	0	0	<b>387 642</b>	
Úbytky	0	0	4 145	0	0	0	0	0	0	0	<b>4 145</b>	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>	
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	41 974	506 951	0	0	0	0	0	0	0	<b>548 925</b>	
Opravné položky												
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>	
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>	
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>	
Zostatková hodnota												
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	18 846	267 115	2 713 627	0	0	0	183 570	0	0	0	<b>3 183 158</b>	
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	18 846	414 505	5 137 669	0	0	0	10 614	0	0	0	<b>5 581 634</b>	

**KOOR, s.r.o.**  
**Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku**  
**31.12.2012**

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porasov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddávky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu	
Prvotné ocenenie										
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	534 450	0	0	0	134 257	0	0	<b>668 707</b>
Prírastky	18 846	381 348	2 661 396	0	0	0	3 111 412	0	0	<b>6 173 002</b>
Úbytky	0	104 003	327 021	0	0	0	3 062 099	0	0	<b>3 493 123</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	18 846	277 345	2 868 825	0	0	0	183 570	0	0	<b>3 348 586</b>
Oprávky										
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	21 455	0	0	0	0	0	0	<b>21 455</b>
Prírastky	0	114 233	460 764	0	0	0	0	0	0	<b>574 997</b>
Úbytky	0	104 003	327 021	0	0	0	0	0	0	<b>431 024</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	10 230	155 198	0	0	0	0	0	0	<b>165 428</b>
Opravné položky										
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Zostatková hodnota										
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	512 995	0	0	0	134 257	0	0	<b>647 252</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	18 846	267 115	2 713 627	0	0	0	183 570	0	0	<b>3 183 158</b>

KOOR, s.r.o.

## Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

31.12.2013

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie									
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	Pôžičky účtovnej jednotky v konsolidovanom celku	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	Spolu	
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	10 371	30 999	0	0	9 000	0	0	0	0	50 370
Prírastky	91 792	0	0	0	70 000	0	0	0	0	161 792
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	30 999	-30 999	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	133 162	0	0	0	79 000	0	0	0	0	212 162
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	10 371	30 999	0	0	9 000	0	0	0	0	50 370
Stav na konci účtovného obdobia	133 162	0	0	0	79 000	0	0	0	0	212 162

**KOOR, s.r.o.**  
**Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku**  
**31.12.2012**

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky s dobou splatnosti majiac jeden rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	Spolu	
<b>Prvotné ocenenie</b>										
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	10 371	30 999	0	0	9 000	0	0	0	0	50 370
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	10 371	30 999	0	0	9 000	0	0	0	0	50 370
<b>Opravné položky</b>										
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Účtovná hodnota</b>										
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	10 371	30 999	0	0	9 000	0	0	0	0	50 370