

Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2013

A. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE**1. Obchodné meno a sídlo Spoločnosti:**

Leira s.r.o.

Miletičova 43, 821 09 Bratislava

Spoločnosť *Leira s.r.o.* (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 12.12.2011 a do obchodného registra bola zapísaná 01.01.2012 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava, oddiel Sro, vložka 78061/B).

2. Hlavné činnosti Spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra:

- čistiace a upratovacie služby
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

3. Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

4. Priemerný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 01. januára 2013 do 31. decembra 2013.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

30.06.2013

B. KONSOLIDOVANÝ CELOK

Spoločnosť sa nezahrňuje do konsolidovanej účtovnej závierky žiadnej spoločnosti.

C. ÚČTOVNÉ METÓDY A VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Náklady na výskum sa neaktivujú, ale sa účtujú do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli,

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania. Pri stanovení odpisového plánu dlhodobého nehmotného majetku je rešpektovaný zákon o účtovníctve a tento majetok sa musí odpísať do doby 5 rokov. Ostatný dlhodobý nehmotný majetok v obstarávacej cene do 2 400 EUR je evidovaný na účte 018*** a je odpísaný v 100 % výške pri zaradení do používania

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Používa sa metóda zrýchleného odpisovania dlhodobého majetku. Doba odpisovania dlhodobého hmotného majetok v hodnote nad 1 700 EUR. Je spoločnosťou stanovená na 4 roky a viac. Majetok do 1 700 EUR s dobou použiteľnosti do jedného roka pri rešpektovaní zásad pre členenie majetku a záväzkov definovaných v § 12 a 13 Postupov účtovania, je účtovaný oproti nákladom na účtoch 501***.

c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú pri nadobudnutí obstarávacími cenami, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa cenné spoločnosť neeviduje žiadne cenné papiere a podiely.

d) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.). Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom B tak, ako to definujú postupy účtovania.

e) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykázateľnosti pohľadávok.

f) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Spoločnosť vytvára rezervu na základe zásady opatrnosti na riziká a straty v súlade s § 19 Postupov účtovania, a to na:

- zostavenie, overenie, zverejnenie účtovnej závierky a výročnej správy týkajúcej sa vykazovaného účtovného obdobia,
- zostavenie daňového priznania za vykazované účtovné obdobie

g) Odložená daň z príjmu

Spoločnosť nemá povinnosť účtovať o odloženej dani z príjmu.

h) Leasing (Spoločnosť je nájomca)**Finančný leasing**

Náklady spojené s prenájomom lízovaného majetku na základe lízingovej zmluvy (zmluvy o finančnom prenájme) uzavretej pred rokom 2004 jednotka účtuje na nákladových účtoch služieb. Prvá zvýšená splátka leasingu je časovo rozlíšená počas doby trvania leasingu

Účtovné zobrazenie lízovaného majetku na základe lízingovej zmluvy (zmluvy o finančnom prenájme) uzavretej po 01.01.2004 vychádza zo skutočnosti, že je vykazovaný v majetku nájomcu, ktorý ho aj odpisuje. Prijatý majetok je zaúčtovaný na ľarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474***.

Finančný náklad a poistné sa v deň splatnosti jednotlivých platieb počas celej doby lízingu účtuje v prospech účtu 474*** so súvzťažným zápisom na ľarchu účtu 562*** a 568*** pri dodržiavaní akruálneho princípu časového rozlíšenia

i) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť neeviduje majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

j) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu kurzom vyhláseným ECB platným ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej zavierke platným ku dňu, ku ktorému sa účtovná zavierka zostavuje. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

k) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

D. AKTÍVA**1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Účtovná jednotka eviduje k 31.12.2013 dlhodobý hmotný majetok.

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnutel'né veci a súbory hnutel'- ných vecí	Pestova- tel'ské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskyt- nuté preddav- ky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			3 000						3 000
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci úč-			3 000						3 000

tovného obdobia									
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			62						62
Prírastky			750						750
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia			812						812
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia			2 938						2 938
Stav na konci účtovného obdobia			2 188						2 188

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnutel'né veci a súbory hnutel'- ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskyt- nuté preddav- ky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			0						0
Prírastky			3 000						3 000
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			3 000						3 000
Oprávky									

Stav na začiatku účtovného obdobia			0						0
Prírastky			62						62
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia			62						62
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia			0						0
Stav na konci účtovného obdobia			2 938						2 938

Účtovná jednotka neeviduje k 31.12.2013 žiadny dlhodobý nehmotný majetok.

2. Dlhodobý finančný majetok

Účtovná jednotka neeviduje k 31.12.2013 žiadny dlhodobý finančný majetok .

3. Pohľadávky

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
A	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			

Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1 764		1 764
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovane- ného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	1 999		1 999
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	3 763		3 763

4. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladni a účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	9 474	1 235
Bežné účty v bankách a pobočkách zahraničných bánk	17	2 745
Vkladové účty v bankách a v pobočkách zahraničných bánk termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	9 491	3 980

5. Časové rozlíšenie

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	65	211
Poistné	65	154
Web. služby		57

Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		

E. PASÍVA**1. Vlastné imanie**

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	8 980
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	449
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	8 531
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	8 980

2. Rezervy

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	0	170			170
Rezerva na UZ	0	170			170

--	--	--	--	--	--

3. Závazky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	377	3 420
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	377	3 420
Záväzky po lehote splatnosti		

4. Sociálny fond

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto skupinu.

5. Časové rozlíšenie

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto skupinu.

F. VÝNOSY

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Tržby za služby	3 381	29 144				
Spolu	3 381	29 144				

G. NÁKLADY

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky nákladov, z toho:	2 011	3 659

Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	2 011	3 659
Opravy a udržiavanie priestorov	510	753
Účtovníctvo	865	840
Ostatné	636	2 066
Finančné náklady, z toho:		
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
Mimoriadne náklady, z toho:		

H. DANE Z PRÍJMOV

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-6 513	x	x	11 086	x	x
teoretická daň	x	1 498	23	x	2 106	19
Daňovo neuznané náklady	189	43	23			
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0	0	0	0
Vplyv nevykázananej odloženej pohľadávky	x			x		
Umorenie daňovej straty	x			x		
Zmeny sadzby dane	-6 325	1 202	19	11 086	2 550	23
Iné	x			x		
Spolu	-6 325	0	23	11 086	2 106	19
Splatná daň z príjmov	x	0	23	x	2 106	19
Odložená daň z príjmov	x	0	23	x	0	0
Celková daň z príjmov	x	0	23	x	2 106	19

I. ÚDAJE NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**1. Majetok vzatý do prenájmu**

Spoločnosť nemá majetok vzatý do prenájmu.

2. Majetok daný do prenájmu

Spoločnosť nemá majetok daný do prenájmu.

J. INÉ AKTÍVA A PASÍVA

1. Prípadné ďalšie záväzky

Spoločnosť nemá ďalšie záväzky, ktoré by sa nasledovali v bežnom účtovníctve a neuvádzali sa v súvahe. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

2. Ostatné finančné pohľadávky / záväzky

Spoločnosť neeviduje ostatné finančné pohľadávky prípadne záväzky:

K. EKONOMICKÉ VZŤAHY SPOLOČNOSTI A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Účtovná jednotka nemá spriaznené osoby.

L. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA

Po 31. decembri 2013 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej zavierke za rok 2013.

M. VLASTNÉ IMANIE

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 000				5 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					

Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond		450			450
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov		8 531			
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	8 980	-6 514	8 980		-6 514
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 000				5 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					

Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatútárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia		8 980			8 980
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					