

A. - Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

A. b) Opis hospodárskej činnosti	
Činnosti podľa výpisu z OR	Vykonávané od
kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti	31.10.2006
kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti	31.10.2006
sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti	31.10.2006
prenájom nehnuteľností s poskytovaním doplnkových služieb- obstar. služby spojené s prenájomom nehnuteľností	31.10.2006
poradenská a konzultačná činnosť pre obchod a služby v rozsahu voľnej živnosti	31.10.2006
lektorská činnosť v rozsahu voľnej živnosti	31.10.2006
organizovanie seminárov, kurzov a školení	31.10.2006
organizovanie výstav, zábavných, kultúrnych a vzdelávacích podujatí	31.10.2006
reklamná, propagačná a inzertná činnosť v rozsahu voľnej živnosti	31.10.2006
vydavateľská činnosť, vydávanie periodickej a neperiodickej tlače v rozsahu voľnej živnosti	31.10.2006
marketing - prieskum trhu	31.10.2006
automatické spracovanie dát	31.10.2006
factoring a forfaiting v rozsahu voľnej živnosti	31.10.2006
administratívne práce	31.10.2006
prenájom hnutelných vecí - leasing v rozsahu voľnej živnosti	31.10.2006
výroba zdravotníckych pomôcok v rozsahu voľnej živnosti	11.09.2007

Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

A. c) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	203	209
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	204	214
počet vedúcich zamestnancov	10	10

A. d) Ručenie spoločnosti	
Obchodný názov	Komentár
SEISA Distribution, s.r.o.	
SEISA Soparfi	
Seisa Trading Hong Kong	

SEISA Europe, s.r.o. má 70% obchodný podiel v spoločnosti SEISA Distribution, s.r.o. /3.500,- EUR/
 SEISA Europe, s.r.o. má 100% obchodný podiel v spoločnosti SEISA Soparfi /12.500,- EUR/

SEISA Europe, s.r.o. má 100% obchodný podiel v spoločnosti Seisa Trading Hong Kong

A. e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka účtovnej jednotky k 31.12.2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2012 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, a to za účtovné obdobie od 01.01.2013 do 31.12.2013.

A. f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie : 29.06.2013

Schvaľovací orgán : Valné zhromaždenie

E. - Účtovné metódy a zásady

E. a) Predpoklad zostavenia účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu : nepretržitého pokračovania činnosti

E. c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

E. c4) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou

Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
Stavby	Obstarávacia cena	13
Samost. hnutelné veci a súbory hnutel. vecí	Obstarávacia cena	14
Pozemky	Obstarávacia cena	12

E. c12) Pohľadávky

Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
Pohľadávky	Menovitá hodnota	47
Daňové pohľadávky	Menovitá hodnota	53
Iné pohľadávky	Menovitá hodnota	54

E. c13) Krátkodobý finančný majetok

Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
Peniaze	Menovitá hodnota	56
Účty v bankách	Menovitá hodnota	57

E. c14) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy

Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
Nákl. budúcich období	Menovitá hodnota	63
Príjmy budúcich období	Menovitá hodnota	65

E. c15) Záväzky, rezervy, dlhopisy, úvery a pôžičky		
Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
Krátkodobé rezervy	Menovitá hodnota	91
Záväzky zo SF	Menovitá hodnota	103
Ostatné dlhodobé záväzky	Menovitá hodnota	104
Záväzky z obchodného styku	Menovitá hodnota	107
Nevyfaktúrované dodávky	Menovitá hodnota	109
Záväzky voči zamestnancom	Menovitá hodnota	113
Záväzky zo sociálneho poistenia	Menovitá hodnota	114
Daňové záväzky a dotácia	Menovitá hodnota	115
Ostatné záväzky	Menovitá hodnota	116
Bankové úvery	Menovitá hodnota	119
Bežné bankové úvery	Menovitá hodnota	120

E. c21) Daň z príjmov		
Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
Daň z príjmov bežnej činnosti - splatná	Menovitá hodnota	48
Daň z príjmov bežnej činnosti - odložené	Menovitá hodnota	49

Daňový základ 2013 : 174 683,55 EUR
 Daň 23% : 40 177,21 EUR

Odpisový plán

Dlhodobý hmotný majetok					
Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
Stavby	20,00	Časová	Rovnomerné		
Drobné stavby	12,00	Časová	Rovnomerné		
Samostatné hnutel. veci	6,00	Časová	Rovnomerné		
Samostatné hnutel. veci	4,00	Časová	Rovnomerné		

F. - Údaje o aktívach

Dlhodobý hmotný majetok

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

F. a3) Bežné účtovné obdobie - Dlhodobý hmotný majetok									
Položka	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	107 269	2 054 423	239 684						
Prírastky			44 919						
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			284 603						
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		522 812	117 966				11 200		
Prírastky		105 511	43 819						
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		628 328	161 785						
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	107 269	1 426 095	122 818				11 200		
Stav na konci účtovného obdobia									

F. a4) Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Dlhodobý hmotný majetok									
Položka	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	107 269	2 030 172	112 663						
Prírastky		24 252	127 021						
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	107 269	2 054 423	239 684						
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		418 810	111 266				12 000		
Prírastky		104 002	6 700				150 473		
Úbytky							151 273		
Stav na konci účtovného obdobia		522 812	117 966				11 200		
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	107 269	1 611 362	1 397				12 000		
Stav na konci účtovného obdobia	107 269	1 531 611	121 718				11 200		

F. b) Poistenie majetku				
Poistenie	Predmet poistenia	Komentár	Poistná suma v bežnom období	Poistná suma v minulom období
Poistenie majetku PO	nehnutelný majetok		1 925 247	1 925 247
Poistenia majetku PO	hnuteľný majetok		5 000 000	5 000 000
SPOLU			6 925 247	6 925 247

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) o dlhodobom finančnom majetku

F. j1) Bežné účtovné obdobie - Dlhodobý finančný majetok									
Položka	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	12 500								
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-3 500								
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Stav na konci účtovného obdobia									

F. j2) Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Dlhodobý finančný majetok									
Položka	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na									

začiatku účtovného obdobia									
Prírastky	16 000								
Úbytky	3 500								
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	12 500								
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky	3 500								
Stav na konci účtovného obdobia	-3 500								
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Stav na konci účtovného obdobia									

F. s) Veková štruktúra pohľadávok

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

F. s1) Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky			
Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky	2 393		2 393
Dlhodobé pohľadávky spolu	2 393		2 393
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného	493 095	4 439 768	4 932 863

styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku		131 630	131 630
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	116 429		116 429
Iné pohľadávky	181		181
Krátkodobé pohľadávky spolu	609 705	4 571 398	5 181 103

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

F. w1) Údaje o významných zložkách krátkodobého finančného majetku 1		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1 542	199
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	2 006 696	1 846 777
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
SPOLU	2 008 238	1 846 976

G. - Údaje o pasívach

G. a1a) Opis základného imania najmä počet akcií, hodnota akcií, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené základné imanie					
Obchodný podiel	Zapísané ZI	Nezapísané ZI	Spolu	Splatené	Práva spojené s podielom
Základné imanie	9 958		9 958	9 958	
SPOLU	9 958		9 958	9 958	

G. a3a) Rozdelenie účtovného zisku

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

G. a3a1) Účtovný zisk v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období
--

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	165 496

G. a3a2) Rozdelenie účtovného zisku v bežnom účtovnom období	
Názov položky	Rozdelenie účtovného zisku
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	165 496
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
SPOLU	165 496

G. b) Rezervy

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách

G. b1) Rezervy - Bežné účtovné obdobie					
Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	89 346				
rezerva na nevyč. dovolenku /mzdy na dovolenku vrátane zák.soc.poistenia/	82 246	68 480	82 246		68 480
energie	0				
účtovný audit	7 000	6 350	7 000		6 350
poplatky	100	100	100		100
Obchodný vestník					

G. b2) Rezervy - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie					
Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé					

rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:					89 346
rezerva na nevyč. dovolenku /mzdy na dovolenku vrátane zák.soc.poistenia/	42 361	82 247	42 361		82 246
energie	8 060		8 060		0
účtovný audit	5 000	7 000	5 000		7 000
poplatky Obchodný vestník	100	100	100		100

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

G. c) Údaje o výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	70 984	63 879
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	70 984	63 879
Krátkodobé záväzky spolu	3 725 794	1 056 221
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	3 724 041	227 555
Záväzky po lehote splatnosti	1 753	828 666

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

G. g) Záväzky zo sociálneho fondu		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	23 703	18 541
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	8 221	8 520
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	8 221	8 520
Čerpanie sociálneho fondu	169	3 358
Konečný zostatok sociálneho fondu	31 755	23 703

G. i) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

G. i1) Bankové úvery						
Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé bankové úvery						
Krátkodobé bankové úvery						
Kontokorentný účet ČSOB a.s.	EUR		2013			

H. - Údaje o výnosoch**H. a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar**

Čína 3 239 722,00 EUR

H. e) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov

Úrokové výnosy : 3523,00 EUR

J. - Údaje o daniach z príjmov

Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

J. f) Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením						
Názov položky	Bežné účtovné obdobie - Základ dane	Bežné účtovné obdobie - Daň	Bežné účtovné obdobie - Daň v %	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Základ dane	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Daň	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Daň v %

Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	140 672			209 572		
teoretická daň		32 355	23,00		39 819	19,00
Daňovo neuznané náklady	33 778	8 149	5,79	22 227	4 223	2,02
Výnosy nepodliehajúce dani	-146	-34	-0,02	-1 629	-310	
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	174 304	40 177	28,56	230 170	43 732	20,87
Splatná daň z príjmov		40 177	28,56		43 732	20,87
Odložená daň z príjmov		-84	-0,06		344	0,16
Celková daň z príjmov		40 093	28,50		44 076	21,03

N. - Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

N. b) Údaje o obchodoch podľa písmena a), ktoré sú rovnakého druhu a uvádzajú sa kumulovane okrem informácií o týchto obchodoch, ktoré sa v súlade s požiadavkami na uvádzané informácie podľa § 3 ods. 1 uvádzajú samostatne

GenMed, s.r.o., kód druhu obchodu : 8, 1 829,00 EUR
 GenMed Soparfi, kód obchodu : 8, 21 714,00 EUR
 Seisa Soparfi, kód obchodu : 8, 31 010,00 EUR
 Seisa Distribution, s.r.o., kód obchodu 3, 184 431,00 EUR
 Seisa Trading Hong Kong, kód obchodu 3, 4 240 387,14 EUR
 Seisa Tradibg Hong Kong, kód obchodu 8, 77 078,00 EUR

P. - Prehľad zmien vlastného imania

Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania

P. 1) Zmeny vlastného imania - Bežné účtovné obdobie					
Položka vlastného imania	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	9 959				9 959
Vlastné akcie a					

vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	-3 500				-3 500
Zákonný rezervný fond	996				996
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 772 391	165 496			2 937 887
Neuhrazená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	165 496		64 857		100 639
Ostatné položky vlastného imania		1 956 884			1 956 884
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

P. 2) Zmeny vlastného imania - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Položka vlastného imania	Stav na začiatku účtovného	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného
--------------------------	----------------------------	-----------	--------	---------	-------------------------

	obdobia				obdobia
Základné imanie	9 959				9 959
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	996				996
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 931 435	840 957			2 772 392
Neuhrazená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	840 957		675 461		165 496
Ostatné položky vlastného imania		1 956 884			1 956 884
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					