

A. Základné informácie o ú tovej jednotke

A. a) Obchodné meno ú tovej jednotky: ProPark City s.r.o.

Sídlo: Chorvátska 8, 811 08 Bratislava

Dátum založenia: 02.05.2012

Dátum vzniku: 22.05.2012

A. b) Opis hospodárskej innosti ú tovej jednotky:

prevádzkovanie parkovísk slúžiacich na umiestnenie najmenej piatich vozidiel patriacich iným osobám ako majiteľom alebo nájomcom nehnuteľnosti

A. d) Podniky, v ktorých je podnik neobmedzenou ručiacim spoločníkom:

Obchodné meno	Sídlo	Právna forma	Ostatné dôležité skutočnosti

A. e) Právny dôvod na zostavenie ú tovej závierky:

riadna

mimoriadna

B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov ú tovej jednotky

B. a) Štatutárne, dozorné a iné orgány:

Meno, priezvisko, (obch. meno) člena	Názov orgánu	Poznámka
Peter Milko	konateľ	
Milan Horváth	konateľ	

C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je ú tovná jednotka jeho súčasťou

C. a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej ú tovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú ú tovnú závierku za všetky skupiny ú tovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je ú tovná jednotka konsolidovanou ú tovnou jednotkou:

xx

C. b) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej ú tovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú ú tovnú závierku za tú skupinu ú tovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj ú tovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo ú tovej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou ú tovnou jednotkou:

xx

C. c) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej ú tovej jednotky, v ktorej je možné tieto konsolidované ú tovné závierky získať:

xx

Adresa registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované ú tovné závierky:

xx

E. Informácie a ú tovných zásadách a ú tovných metódach

E. a) Ú tovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej innosti:

áno nie

E. b) Zmeny ú tovných zásad a metód:

Ú tovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o ú tovníctve, s osobitos ami:

Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na príslušnú zložku bilancie
Zmena Štruktúry položiek súvahy a výkazu ziskov a strát v stpci	Zmena zákona	Bez vplyvu na výsledok hospodárenia a vlastné imanie

E. c) Spôsob oce ovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Podnik nenakupoval v danom roku dlhodobý nehmotný majetok

Podnik netvoril vlastnou innos ou dlhodobý nehmotný majetok

Podnik v bežnom roku nenakupoval dlhodobý hmotný majetok

Podnik v bežnom roku netvoril dlhodobý hmotný majetok vlastnou innos ou

Podnik v bežnom roku nevlastnil cenné papiere

Podnik nenakupoval zásoby

Podnik oce oval pe ažné prostriedky, ceniny, poh adávky, záväzky

Pe ažné prostriedky a ceniny, poh adávky pri ich vzniku, záväzky pri ich vzniku oce oval menovitou hodnotou.

Podnik neprijal darovaný majetok

Podnik nemá novozistený majetok pri inventarizácii

E. d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:

odpisový plán nebol zostavený, podnik nevlastní dlhodobý majetok

E. e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

spolo nos nemá nápl pre túto položku

F. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy

Podnik nemá/nemá dcérsky, spoločný alebo pridružený podnik.

F. b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku:

spolo nos nemá nápl pre túto položku

F. d) Preh ad o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku, pri ktorom vlastnícke práva nadobudol verite zmluvou o zabezpe ovanom prevode práva, alebo ktorý užíva ÚJ na základe zmluvy o výpoži ke:

spolo nos nemá nápl pre túto položku

F. e) Preh ad o dlhodobom nehnute nom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnute ností ku d u zostavenia ú tovej závierky a táto ho užíva:

spolo nos nemá nápl pre túto položku

F. f) Charakteristika Goodwilu:

spolo nos nemá nápl pre túto položku

F. g) Preh ad o položkách ú tovaných na ú te 097 - Opravná položka k nadobudnutému majetku:

spolo nos nemá nápl pre túto položku

F. h) Preh ad o výskumnej a vývojovej innosti v bežnom období:

spolo nos nemá nápl pre túto položku

F. n) Ocenenie dlhodobého finan ného majetku ku d u zostavenia ú tovej závierky:

spolo nos nemá nápl pre túto položku

G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy

G. a.1, 2, 4, 6) Údaje o vlastnom imaní:

Popis základného imania, výška upísaného imania nezapísaného v OR:

Text	v celých EUR	
	BO	PO
Základné imanie celkom	5000	
Po et akcií (a.s.)		

Nominálna hodnota l akcie (a.s.)		
Hodnota podielov pod a spo lo níkov (obchodná spo lo nos)		
Peter Mllko	2500	
Milan Horváth	2500	
Zisk na akciu, alebo na podiel na základnom imaní		
Hodnota upísaného vlastného imania		
Hodnota splateného základného imania		
Hodnota vlastných akcií vlastnená ú tov nou jednotkou, alebo ou ovládanými osobami a osobami, v ktorých má ú tovná jednotka podstatný vplyv		

G. a.5) Preh ad o zisku a strate, ktorá nebola ú tovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na ú ty vlastného imania:

spo lo nos nemá nápl pre túto položku

G. e) Hodnota záväzkov zabezpe ená záložným právom:

spo lo nos nemá nápl pre túto položku

O. Informácie o skuto nostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka do d a zostavenia ú tovej závierky

Zoznam udalostí, ktoré nastali alebo sú dôsledkom okolností po dni, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka do d a zostavenia ú tovej závierky	Dôvod	Hodnota	
		BO	PO
Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finan ného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka do d a zostavenia ú tovej závierky			
Zmena výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa ú tovná jednotka dozvedela v hore uvedenom období			
Zmena spo lo níkov ú tovej jednotky			
Prijatie rozhodnutia o predaji ú tovej jednotky, alebo jej asti			
Zmeny významných položiek dlhodobého finan ného majetku			
Za atie, alebo ukon enie innosti asti ú tovej jednotky (napr. prevádzkarne)			
Vydanie dlhopisov a iných cenných papierov			
Zlú enie, splnutie, rozdelenie a zmena právnej formy			
Mimoriadne udalosti - živelné pohromy			
Získanie, alebo odobratie licencie alebo iného povolenia významného pre innos			

Príloha k opatreniu . MF/24013/2011-74

Príloha . 3a k opatreniu . 4455/2003-92

1. Informácie k asti A. písm. c) prílohy . 3 o po te zamestnancov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Priemerný prepo ítaný po et zamestnancov	1	1
Štáv zamestnancov ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho:	1	1
po et vedúcich zamestnancov	0	0

2. Informácie k asti B. písm. b) prílohy . 3 o štruktúre spo lo níkov, akcionárov ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka a o štruktúre spo lo níkov, akcionárov do d a jej zmeny vzniknutej v priebehu ú tovného obdobia

Tabu ka . 1

Spo lo ník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách
	absolútne	v %		

				VI ako na ZI v %
a	b	c	d	e
Peter Milko	2500	50	50	
Milan Horváth	2500	50	50	
Spolu				

3. Informácie kasti F. písm. a) prílohy . 3 o dlhodobom nehmotnom majetku

spolo nos nemá nápl pre túto položku

4. Informácie kasti F. písm. c) prílohy . 3 o dlhodobom nehmotnom majetku

spolo nos nemá nápl pre túto položku

5. Informácie kasti F. písm. a) prílohy . 3 o dlhodobom hmotnom majetku

spolo nos nemá nápl pre túto položku

6. Informácie kasti F. písm. c) prílohy . 3 o dlhodobom hmotnom majetku

spolo nos nemá nápl pre túto položku

7. Informácie kasti F. písm. j) prílohy . 3 o dlhodobom finan nom majetku

spolo nos nemá nápl pre túto položku

8. Informácie kasti F. písm. m) prílohy . 3 o dlhodobom finan nom majetku

spolo nos nemá nápl pre túto položku

9. Informácie kasti F. písm. i) prílohy . 3 o štruktúre dlhodobého finan ného majetku

spolo nos nemá nápl pre túto položku

10. Informácie kasti F. písm. j) a l) prílohy . 3 o dlhových CP držaných do splatnosti

spolo nos nemá nápl pre túto položku

11. Informácie kasti F. písm. j) a l) prílohy . 3 o poskytnutých dlhodobých pôži kách

spolo nos nemá nápl pre túto položku

12. Informácie kasti F. písm. o) prílohy . 3 o opravných položkách k zásobám

spolo nos nemá nápl pre túto položku

13. Informácie kasti F. písm. p) prílohy . 3 o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má ú tovná jednotka obmedzené právo s nimi naklada

spolo nos nemá nápl pre túto položku

14. Informácie kasti F. písm. q) prílohy . 3 o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnute nosti ur enej na predaj

spolo nos nemá nápl pre túto položku

15. Informácie kasti F. písm. r) prílohy . 3 o vývoji opravnej položky k poh adávkam

spolo nos nemá nápl pre túto položku

16. Informácie kasti F. písm. s) prílohy . 3 o vekovej štruktúre poh adávok

spolo nos nemá nápl pre túto položku

17. Informácie kasti F. písm. t) a u) prílohy . 3 o poh adávkach zabezpe ených záložným právom alebo inou formou zabezpe enia

spolo nos nemá nápl pre túto položku

18. Informácie kasti F. písm. w) prílohy . 3 o krátkodobom finan nom majetku

Tabu ka . 1

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Pokladnica, ceniny	6495	5823
Bežné bankové ú ty	3163	162
Bankové ú ty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	9658	5985

19. Informácie kasti F. písm. x) prílohy . 3 o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finan nému majetku

spolo nos nemá nápl pre túto položku

20. Informácie k časti F. písm. y) prílohy . 3 o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má útovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať
spoločenstvo nemá náplň pre túto položku

21. Informácie k časti F. písm. za) prílohy . 3 o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje útovná závierka reálnou hodnotou
spoločenstvo nemá náplň pre túto položku

22. Informácie k časti F. písm. zb) prílohy . 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné útočné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:		2340
nájom parkoviska na 1.štvr rok 2013		2340
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		

23. Informácie k časti F. písm. zc) prílohy . 3 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

spoločenstvo nemá náplň pre túto položku

24. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy . 3 o rozdelení útočného zisku alebo o vysporiadaní útočnej straty

spoločenstvo nemá náplň pre túto položku

25. Informácie k časti G. písm. b) prílohy . 3 o rezervách

spoločenstvo nemá náplň pre túto položku

26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy . 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné útočné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane		
Krátkodobé záväzky spolu	1328	2985
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	45	13

27. Informácie k časti F. písm. v) a časti G. písm. f) prílohy . 3 o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

spoločenstvo nemá náplň pre túto položku

28. Informácie k časti G. písm. g) prílohy . 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné útočné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	13	
Tvorba sociálneho fondu na záhradu nákladov	32	13
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	32	13

erpanie sociálneho fondu	0	
Kone ný zostatok sociálneho fondu	45	13

29. Informácie k asti G. písm. h) prílohy . 3 o vydaných dlhopisoch

spolo nos nemá nápl pre túto položku

30. Informácie k asti G. písm. i) prílohy . 3 o bankových úveroch, pôžikách a krátkodobých finančných výpomociach

spolo nos nemá nápl pre túto položku

31. Informácie k asti G. písm. j) prílohy . 3 o významných položkách asového rozlíšenia na strane pasív

spolo nos nemá nápl pre túto položku

32. Informácie k asti G. písm. k) prílohy . 3 o významných položkách derivátov za bežné ú tovné obdobie

spolo nos nemá nápl pre túto položku

33. Informácie k asti G. písm. l) prílohy . 3 o položkách zabezpe ených derivátmi

spolo nos nemá nápl pre túto položku

34. Informácie k asti G. písm. m) prílohy . 3 o majetku prenájatom formou finan ného prenájmu

spolo nos nemá nápl pre túto položku

35. Informácie k asti H. písm. a) prílohy . 3 o tržbách

Oblas odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
SK	2783	9763				
Spolu	27883	9763				

36. Informácie k asti H. písm. b) prílohy . 3 o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

spolo nos nemá nápl pre túto položku

37. Informácie k asti H. písm. c) až f) prílohy . 3 o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej inosti, finan nej inosti a mimoriadnej inosti

spolo nos nemá nápl pre túto položku

38. Informácie k asti H. písm. g) prílohy . 3 o istom obrate

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	27883	9763
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnute nosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou innos ou		
istý obrat celkom	27883	9763

39. Informácie k asti I. prílohy . 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	16451	5201
<i>Náklady vo i audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej ú tovej závierky		

iné úis ovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
da ové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej inosti, z toho:		
Finan né náklady, z toho:	168	81
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finan ných nákladov, z toho:</i>		
Mimoriadne náklady, z toho:		

40. Informácie k asti J. písm. a) až e) prílohy . 3 o daniach z príjmov

spolo nos nemá nápl pre túto položku

41. Informácie k asti J. písm. f) a g) prílohy . 3 o daniach z príjmov

spolo nos nemá nápl pre túto položku

42. Informácie k as K. prílohy . 3 o podsúvahových položkách

spolo nos nemá nápl pre túto položku

43. Informácie k asti L. písm. a) prílohy . 3 o podmienených záväzkoch

spolo nos nemá nápl pre túto položku

44. Informácie k asti L. písm. c) prílohy . 3 o podmienenom majetku

spolo nos nemá nápl pre túto položku

45. Informácie k asti M. prílohy . 3 o príjmoch a výhodách lenov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov

spolo nos nemá nápl pre túto položku

46. Informácie k asti N. prílohy . 3 o ekonomických vz ahoch medzi ú tovnou jednotkou a spriaznenými osobami

spolo nos nemá nápl pre túto položku

47. Informácie k asti P. prílohy . 3 o zmenách vlastného imania

Tabu ka . 1

Položka vlastného imania	Bežné ú tovné obdobie				Stav na konci ú tovného obdobia
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5000				5000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Poh ádavky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					

Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových úastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zľužení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	327				327
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	327	2418	327		2418
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					