



## A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

### 1. Založenie spoločnosti

Spoločnosť GEPARD FINANCE, s.r.o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 25. marca 2008 a do obchodného registra bola zapísaná 12. apríla 2008 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka 66508/B).

### 2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov,
- sprostredkovanie poskytovania úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt
- činnosť samostatného finančného agenta v sektore poskytovania úverov a spotrebiteľských úverov
- organizovanie kurzov, školení a seminárov
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb.

### 3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

|                                                                             | 2013 | 2012 |
|-----------------------------------------------------------------------------|------|------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    | 1    | 0    |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 1    | 0    |
| počet vedúcich zamestnancov                                                 | 0    | 0    |

### 4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

### 5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

### 6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2012, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 15. júna 2013.

### 7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2013 bola zaslaná do zbierky listín obchodného registra 02. augusta 2013.

## B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konatelia:                    Ing. Ján Kruntorád  
                                     Miroslav Lebl  
                                     Adolf Červinka

Konatelia sú oprávnení konať v mene spoločnosti samostatne a podpisovať za spoločnosť takým spôsobom, že k vytlačenému alebo napísanému názvu spoločnosti pripoja svoj vlastnoručný podpis.

## C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti do 31.decembra 2013 :

| Spoločník, akcionár  | Výška podielu na základnom imaní |            | Podiel na hlasovacích právach | Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI |
|----------------------|----------------------------------|------------|-------------------------------|------------------------------------------------|
|                      | absolútne                        | v %        | v %                           | v %                                            |
| a                    | b                                | c          | d                             | e                                              |
| Miroslav Lebl        | 1 328                            | 20         | 20                            |                                                |
| GEPARD FINANCE, a.s. | 5 312                            | 80         | 80                            | -                                              |
| <b>Spolu</b>         | <b>6 640</b>                     | <b>100</b> | <b>100</b>                    | -                                              |

## D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa zahrňuje do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti GEPARD FINANCE, a.s.. Konsolidovanú účtovnú závierku zostavuje spoločnosť GEPARD FINANCE, a.s., so sídlom Smolenská 261/23, 101 00 Praha 10. Tieto konsolidované účtovné závierky je možné dostať priamo v sídle uvedenej spoločnosti.

## E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

### (a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikovávajú.

### (b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Spoločnosť v roku 2013 neúčtovala o dlhodobom hmotnom a nehmotnom majetku.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou spoločnosť nemá.

Spoločnosť nemá náklady na výskum a vývoj.

Dlhodobý nehmotný majetok spoločnosť nevlastní.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

|                                | Predpokladaná            | Metóda            | Ročná odpisová |
|--------------------------------|--------------------------|-------------------|----------------|
|                                | doba používania v rokoch | odpisovania       | sadzba v %     |
| Stroje, prístroje a zariadenia | 4 až 6                   | lineárna          | 8,3 až 12,5    |
| Dopravné prostriedky           | 4                        | lineárna          | 16 až 30       |
| Drobný dlhodobý hmotný majetok | rôzna                    | jednorazový odpis | 100            |

### (c) Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávací cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Prípadné zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

**(d) Pohľadávky**

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

**(e) Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**(f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(g) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**(h) Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**(i) Odložené dane**

Spoločnosť neúčtuje o odloženej dani.

**(j) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(k) Prenájom (lízing)**

Operatívny prenájom.- Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Spoločnosť v roku 2013 nemala prenajatý majetok na finančný leasing. Na základe zmluvy si prenajíma jedno osobné motorové vozidlo na operatívny leasing.

**(l) Cudzía mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro už neprepočítavajú.

**(m) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

## F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

### 1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Spoločnosť nemá dlhodobý majetok.

### 2. Pohľadávky

Spoločnosť eviduje pohľadávky aj po lehote splatnosti.

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

| Pohľadávky                                                               | Bežné účtovné obdobie (rok 2013)   |                         |                                                             |                                                                      |                                    |
|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
|                                                                          | Stav opravnej položky k 31.12.2012 | Tvorba opravnej položky | Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav opravnej položky k 31.12.2013 |
| a                                                                        | b                                  | c                       | d                                                           | e                                                                    | f                                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 222                                | 0                       | 24                                                          | 0                                                                    | 198                                |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0                                  | 0                       | 0                                                           | 0                                                                    | 0                                  |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         | 0                                  | 0                       | 0                                                           | 0                                                                    | 0                                  |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu                          | 0                                  | 0                       | 0                                                           | 0                                                                    | 0                                  |
| Iné pohľadávky                                                           | 0                                  | 0                       | 0                                                           | 0                                                                    | 0                                  |
| <b>Pohľadávky spolu</b>                                                  | <b>222</b>                         | <b>0</b>                | <b>24</b>                                                   | <b>0</b>                                                             | <b>198</b>                         |

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Pohľadávky k 31.12.2013                                                  | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|------------------|
| a                                                                        | b                   | c                    | d                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>                                               |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu                          | 0                   | 0                    | 0                |
| Iné pohľadávky                                                           | 0                   | 0                    | 0                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                                         | <b>0</b>            | <b>0</b>             | <b>0</b>         |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>                                             |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 263 109             | 16 293               | 279 402          |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu                          | 154                 | 0                    | 154              |
| Sociálne poistenie                                                       | 0                   | 0                    | 0                |
| Daňové pohľadávky a dotácie                                              | 0                   | 0                    | 0                |
| Iné pohľadávky                                                           | 0                   | 0                    | 0                |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                       | <b>263 263</b>      | <b>16 293</b>        | <b>279 556</b>   |

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Pohľadávky k 31.12.2012                                                  | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|------------------|
| a                                                                        | b                   | c                    | d                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>                                               |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                          | 0                   | 0                    | 0                |
| Iné pohľadávky                                                           | 0                   | 0                    | 0                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                                         | <b>0</b>            | <b>0</b>             | <b>0</b>         |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>                                             |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 117 238             | 0                    | 117 238          |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                          | 154                 | 0                    | 154              |
| Sociálne poistenie                                                       | 0                   | 0                    | 0                |
| Daňové pohľadávky a dotácie                                              | 0                   | 0                    | 0                |
| Iné pohľadávky                                                           | 0                   | 0                    | 0                |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                       | <b>117 392</b>      | <b>0</b>             | <b>117 392</b>   |

Pohľadávky nie sú kryté záložným právom.

### 3. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účet v banke, ceniny. Účtom v banke môže Spoločnosť voľne disponovať. Spoločnosť nemá terminovaný vklad. Spoločnosť netvorila opravné položky k finančnému majetku. Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

|                                                                     | 31. 12. 2013  | 31. 12. 2012  |
|---------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Pokladnica, ceniny                                                  | 4 448         | 889           |
| Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky                | 57 083        | 14 529        |
| Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované | 0             | 0             |
| Peniaze na ceste                                                    | 0             | 0             |
| <b>Spolu</b>                                                        | <b>61 531</b> | <b>15 418</b> |

### 4. Krátkodobý finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok spoločnosť v období od 1.1.2013 do 31.12.2013 nevykazovala.

## 5. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

|                                                    | 31. 12. 2013 | 31. 12. 2012 |
|----------------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>   | <b>0</b>     | <b>0</b>     |
| NOD antivirus                                      | 0            | 0            |
| <b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b> | <b>4 798</b> | <b>6 268</b> |
| nájomné a energie                                  | 3 872        | 4 158        |
| internet, telefón                                  | 90           | 860          |
| poistenie zodpovednosti za škodu                   | 836          | 0            |
| Nájom reklamná plocha                              | 0            | 1 250        |
| ostatné NBO                                        | 0            | 0            |
| <b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>    | <b>0</b>     | <b>0</b>     |
| Ostatné                                            | 0            | 0            |
| <b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>  | <b>0</b>     | <b>0</b>     |
| Ostatné                                            | 0            | 0            |

## G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

### 1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

## 2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| a                                                                     | Bežné účtovné obdobie (rok 2013) |               |               |          |                |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------|---------------|----------|----------------|
|                                                                       | Stav                             | Tvorba        | Použitie      | Zrušenie | Stav           |
|                                                                       | k 31. 12. 2012                   |               |               |          | k 31. 12. 2013 |
| b                                                                     | c                                | d             | e             | f        |                |
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>                                      | <b>0</b>                         | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b> | <b>0</b>       |
| <b>Ostatné rezervy dlhodobé</b>                                       |                                  |               |               |          |                |
| Ostatné                                                               | 0                                | 0             | 0             | 0        | 0              |
| <b>Ostatné rezervy dlhodobé spolu</b>                                 | <b>0</b>                         | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b> | <b>0</b>       |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>                                    | <b>25 767</b>                    | <b>21 148</b> | <b>19 374</b> | <b>0</b> | <b>27 541</b>  |
| <b>Zákonné rezervy krátkodobé</b>                                     |                                  |               |               |          |                |
| Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia                     | 0                                | 0             | 0             | 0        | 0              |
| Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania | 0                                | 1 000         | 0             | 0        | 1 000          |
| Rezerva na provízie maklérov                                          | 13 352                           | 3 781         | 6 959         | 0        | 10 174         |
| Rezervy ostatné                                                       | 0                                | 0             | 0             | 0        | 0              |
| <b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b>                               | <b>13 352</b>                    | <b>4 781</b>  | <b>6 959</b>  | <b>0</b> | <b>11 174</b>  |
| <b>Ostatné rezervy krátkodobé</b>                                     |                                  |               |               |          |                |
| Rezervy na provízie maklérom FO                                       | 0                                | 15 824        | 0             | 0        | 15 824         |
| Iné                                                                   | 0                                | 0             | 0             | 0        | 0              |
|                                                                       | <b>0</b>                         | <b>15 824</b> | <b>0</b>      | <b>0</b> | <b>15 824</b>  |
| Nevyfakturované dodávky majetku                                       | 12 415                           | 543           | 12 415        | 0        | 543            |
| <b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>                               | <b>12 415</b>                    | <b>16 367</b> | <b>12 415</b> | <b>0</b> | <b>16 367</b>  |

### Zákonné rezervy

Rezervy vytvorené v roku 2013 ( RUZ, rezervy na provízie maklérov PO), sa v zmysle zákona o daniach z príjmov považujú za daňovo uznaný náklad 11 174 eur; zákonné rezervy sú účtované na príslušných nákladových účtoch.

### Ostatné krátkodobé rezervy

Sú to rezervy na provízie maklérov fyzických osôb, na ktoré ešte neboli dodané faktúry od maklérov.

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| a                                       | Bežné účtovné obdobie (rok 2012) |               |               |               |                             |
|-----------------------------------------|----------------------------------|---------------|---------------|---------------|-----------------------------|
|                                         | Stav<br>k 31. 12. 2011<br>b      | Tvorba<br>c   | Použitie<br>d | Zrušenie<br>e | Stav<br>k 31. 12. 2012<br>f |
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>        | <b>0</b>                         | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b>                    |
| <b>Ostatné rezervy dlhodobé</b>         |                                  |               |               |               |                             |
| Ostatné                                 | 0                                | 0 0           | 0             | 0             | 0                           |
| <b>Ostatné rezervy dlhodobé spolu</b>   | <b>0</b>                         | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b>                    |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>      | <b>12 270</b>                    | <b>13 352</b> | <b>12 270</b> | <b>0</b>      | <b>13 352</b>               |
| <b>Zákonné rezervy krátkodobé</b>       |                                  |               |               |               |                             |
| Rezervy na provízie maklérov            | 12 270                           | 13 352        | 12 270        | 0             | 13 352                      |
| Rezervy ostatné                         | 0                                | 0             | 0             | 0             | 0                           |
| <b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b> | <b>12 270</b>                    | <b>13 352</b> | <b>12 270</b> | <b>0</b>      | <b>13 352</b>               |
| <b>Ostatné rezervy krátkodobé</b>       |                                  |               |               |               |                             |
| Odmeny pracovníkom                      | 0                                | 0             | 0             | 0             | 0                           |
| Iné                                     | 0                                | 0             | 0             | 0             | 0                           |
|                                         | <b>0</b>                         | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b>                    |
| Nevyfakturované dodávky majetku         | 0                                | 0             | 0             | 0             | 0                           |
| <b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b> | <b>0</b>                         | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b>                    |

### 3. Závázky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

|                                                                 | 31. 12. 2013   | 31. 12. 2012   |
|-----------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   | <b>5</b>       | <b>0</b>       |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           | 0              | 0              |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  | 5              | 0              |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | <b>299 952</b> | <b>120 570</b> |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 269 464        | 114 503        |
| Záväzky po lehote splatnosti                                    | 30 488         | 6 067          |

Záväzky nie sú kryté záložným právom.

#### 4. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

|                                            | 31. 12. 2013 | 31. 12. 2012 |
|--------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>    | <b>0</b>     | <b>0</b>     |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov | 5            | 0            |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku           | 0            | 0            |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu            | 0            | 0            |
| <i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>       | <i>5</i>     | <i>0</i>     |
| <i>Čerpanie sociálneho fondu</i>           | <i>0</i>     | <i>0</i>     |
| <b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>   | <b>5</b>     | <b>0</b>     |

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

#### 5. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

|                                                    | 31. 12. 2013 | 31. 12. 2012 |
|----------------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Výdavky budúcich období dlhodobé</b>            | <b>0</b>     | <b>0</b>     |
| <b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b> | <b>0</b>     | <b>0</b>     |
| Iné                                                | 0            | 0            |
| <b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>    | <b>1 875</b> | <b>0</b>     |
| Iné                                                | 1 875        | 0            |
| <b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>  | <b>0</b>     | <b>0</b>     |
| Kurzovné                                           | 0            | 0            |
| <b>Spolu</b>                                       | <b>1 875</b> | <b>0</b>     |

### H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

#### 1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

| Oblasť              | Provízie         |                  | Ostatné   |           | Spolu            |                  |
|---------------------|------------------|------------------|-----------|-----------|------------------|------------------|
| odbytu<br>a         | 2013<br>b        | 2012<br>c        | 2013<br>d | 2012<br>e | 2013             | 2012             |
| Slovenská republika | 2 067 537        | 1 131 518        | 0         | 0         | 2 067 537        | 1 131 518        |
| Česko               | 296              | 0                | 0         | 0         | 296              | 0                |
| <b>Spolu</b>        | <b>2 067 833</b> | <b>1 131 518</b> | <b>0</b>  | <b>0</b>  | <b>2 067 833</b> | <b>1 131 518</b> |

## 2. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

|                                         | 2013             | 2012             |
|-----------------------------------------|------------------|------------------|
| Tržby za vlastné výrobky                | 0                | 0                |
| Tržby z predaja služieb                 | 2 067 833        | 1 131 518        |
| Tržby za tovar                          | 0                | 0                |
| Výnosy zo zákazky                       | 0                | 0                |
| Výnosy z nehnuteľnosti na predaj        | 0                | 0                |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | 4 170            | 394              |
| <b>Čistý obrat spolu</b>                | <b>2 072 003</b> | <b>1 131 912</b> |

## I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

### 1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

|                                                                           | 2013             | 2012             |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Náklady na poskytnuté služby, z toho:</b>                              | <b>1 950 151</b> | <b>1 087 049</b> |
| <i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>          | <i>0</i>         | <i>0</i>         |
| <i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>    | <i>1 950 151</i> | <i>1 087 049</i> |
| Cestovné                                                                  | 210              |                  |
| Reprezentačné                                                             | 4 628            | 16 668           |
| Telefón                                                                   | 2 449            | 3 118            |
| Nájomné, služby s prenájomom                                              | 29 859           | 16 939           |
| Reklama                                                                   | 37 063           | 28 111           |
| Právne poradenstvo                                                        | 4 026            | 9 868            |
| Účtovníctvo a poradenstvo                                                 | 11 333           | 2 400            |
| Semináre                                                                  | 45 751           | 3 620            |
| Provízie maklérov                                                         | 1 593 697        | 950 993          |
| Opravy                                                                    | 164              | 158              |
| Obchodné logo                                                             | 36 000           | 0                |
| Manažérske služby                                                         | 178 820          | 53 740           |
| Internet                                                                  | 1 080            | 0                |
| IT služby                                                                 | 3 598            | 0                |
| Poštovné, kuriér                                                          | 541              | 0                |
| Ostatné                                                                   | 932              | 1 434            |
| <b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b> | <b>48 246</b>    | <b>15 398</b>    |
| Odpis pohľadávky                                                          | 1 177            | 222              |
| Dary                                                                      | 11 482           | 0                |
| Poplatky NBS                                                              | 1 410            | 200              |
| Neuplatnená DPH - koeficient                                              | 32 781           | 14 950           |
| Poistné                                                                   | 962              | 0                |
| Pokuty                                                                    | 150              | 0                |
| Iné                                                                       | 284              | 26               |
| <b>Finančné náklady, z toho:</b>                                          | <b>637</b>       | <b>1 408</b>     |
| <i>Kurzové straty, z toho:</i>                                            | <i>5</i>         | <i>0</i>         |
| Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka           | 0                | 0                |
| <i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>              | <i>632</i>       | <i>1 408</i>     |
| Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku               |                  | 0                |
| Nákladové úroky                                                           | 0                | 0                |
| Bankové poplatky                                                          | 632              | 310              |
| Iné                                                                       | 0                | 1 098            |

## J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| a                                              | 2013             |               |                | 2012             |              |                |
|------------------------------------------------|------------------|---------------|----------------|------------------|--------------|----------------|
|                                                | Základ dane<br>b | Daň<br>c      | Daň v %<br>d   | Základ dane<br>e | Daň<br>f     | Daň v %<br>g   |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:   | 39 863           |               | 100,00 %       | 7 514            |              | 100,00 %       |
| teoretická daň                                 |                  | 9 168         | 23,00 %        |                  | 1 428        | 19,00 %        |
| Daňovo neuznané náklady                        | 123 338          | 28 368        | 71,16 %        | 57 826           | 10 987       | 146,22 %       |
| Výnosy nepodliehajúce dani                     | -40 765          | -9 376        | -23,52 %       | -29 476          | -5 600       | -74,53 %       |
| Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky | 0                | 0             | 0,00 %         | 0                | 0            | 0,00 %         |
| Umorenie daňovej straty                        | 0                | 0             | 0,00 %         | 0                | 0            | 0,00 %         |
| Zmena sadzby dane                              | 0                | 0             | 0,00 %         | 0                | 0            | 0,00 %         |
| Iné                                            | 0                | 0             | 0,00 %         | 0                | 0            | 0,00 %         |
| Spolu                                          | 122 436          | 28 160        | 70,64 %        | 35 864           | 6 815        | 90,69 %        |
| <b>Splatná daň z príjmov</b>                   |                  | <b>28 160</b> | <b>70,64 %</b> |                  | <b>6 815</b> | <b>90,69 %</b> |
| Odložená daň z príjmov                         |                  | 0             | 0,00 %         |                  | 0            | 0,00 %         |
| <b>Celková daň z príjmov</b>                   |                  | <b>28 160</b> | <b>70,64 %</b> |                  | <b>6 815</b> | <b>90,69 %</b> |

## K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Spoločnosť neeviduje žiadne pohyby na podsúvahových účtoch.

### 1. Najatý majetok

Spoločnosť nemá v nájme majetok od spriaznenej osoby.  
Spoločnosť nemá v nájme majetok na finančný leasing.

### 2. Prenajatý majetok

Spoločnosť neprenajíma majetok.

## L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

### 1. Podmienené záväzky

Spoločnosť nemá podmienené záväzky.

### 2. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť nemá ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú v súvahe.

## M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Spoločnosť v sledovanom účtovnom období neposkytla žiadne výhody štatutárnym orgánom spoločnosti, ani iným spriazneným osobám.

**N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB**

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami (významné transakcie sa uskutočnili len s materskou spoločnosťou):

Spoločnosť uskutočnila v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia nasledujúce transakcie s materskou spoločnosťou:

| transakcie s materským podnikom   | Kód druhu obchodu | Hodnotové vyjadrenie obchodu |      |
|-----------------------------------|-------------------|------------------------------|------|
|                                   |                   | 2013                         | 2012 |
| a                                 | b                 | c                            | d    |
| <b>Materská spoločnosť</b>        |                   |                              |      |
| Logo spoločnosti                  | 01                | 18 000                       | 0    |
|                                   | 08                | 0                            |      |
| <b>Dcérska spoločnosť</b>         |                   |                              |      |
| Poskytnutá záruka na bankový úver | 10                | 0                            | 0    |

Kód druhu obchodu:

- 01 – kúpa
- 02 – predaj
- 05 – licencia
- 08 – úver, pôžička
- 10 – záruka
- 11 – iný obchod

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

|                                                  | 31. 12. 2013 | 31. 12. 2012 |
|--------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Pohľadávky z obchodného styku                    | 0            | 0            |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | 0            | 0            |
| <b>Spolu aktíva</b>                              | <b>0</b>     | <b>0</b>     |
| Ostatné krátkodobé záväzky                       | 0            | 0            |
| Záväzky z obchodného styku                       | 6 000        | 233          |
| <b>Spolu pasíva</b>                              | <b>6 000</b> | <b>233</b>   |

**O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31. decembri 2013 nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

## P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| a                                                                  | Bežné účtovné obdobie |               |          |          |               |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------|----------|----------|---------------|
|                                                                    | Stav k                | Prírastky     | Úbytky   | Presuny  | Stav k        |
|                                                                    | 31.12.2012            |               |          |          | 31.12.2013    |
|                                                                    | f                     | c             | d        | e        | f             |
| Základné imanie                                                    | 6 640                 | 0             | 0        | 0        | 6 640         |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                           | 0                     | 0             | 0        | 0        | 0             |
| Zmena základného imania                                            | 0                     | 0             | 0        | 0        | 0             |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                               | 0                     | 0             | 0        | 0        | 0             |
| Emisné ážio                                                        | 0                     | 0             | 0        | 0        | 0             |
| Ostatné kapitálové fondy                                           | -                     | 0             | 0        | 0        | -             |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov    | -                     | 0             | 0        | 0        | -             |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov                | 0                     | 0             | 0        | 0        | -             |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín                         | 0                     | 0             | 0        | 0        | 0             |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení | 0                     | 0             | 0        | 0        | 0             |
| Zákonný rezervný fond                                              | -                     | 0             | 0        | 0        | -             |
| Nedeliteľný fond                                                   | 0                     | 0             | 0        | 0        | 0             |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                   | -                     | 0             | 0        | -        | -             |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                    | 11 846                | 0             | 0        | 699      | 12 545        |
| Neuhrazená strata minulých rokov                                   | -14 029               | 0             | 0        |          | (14 030)      |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                    | 699                   | 11 702        | 0        | -699     | 11 702        |
| Ostatné položky vlastného imania                                   | 0                     | 0             | 0        | 0        | 0             |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa             | 0                     | 0             | 0        | 0        | 0             |
| <b>Spolu</b>                                                       | <b>5 156</b>          | <b>11 702</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>16 857</b> |

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| a                                                                 | Bežné účtovné obdobie |            |          |          |              |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------|----------|----------|--------------|
|                                                                   | Stav k                | Prírastky  | Úbytky   | Presuny  | Stav k       |
|                                                                   | 31.12.2011            |            |          |          | 31.12.2012   |
|                                                                   | b                     | c          | d        | e        | f            |
| Základné imanie                                                   | 6 640                 | -          | 0        | 0        | 6 640        |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                          | 0                     | 0          | 0        | 0        | 0            |
| Zmena základného imania                                           | 0                     | 0          | 0        | 0        | 0            |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                              | 0                     | 0          | 0        | 0        | 0            |
| Emisné ážio                                                       | 0                     | 0          | 0        | 0        | 0            |
| Ostatné kapitálové fondy                                          | -                     | 0          | 0        | 0        | -            |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov   |                       | 0          | 0        | 0        | -            |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov               | 0                     | 0          | 0        | 0        | -            |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín                        | 0                     | 0          | 0        | 0        | 0            |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení | 0                     | 0          | 0        | 0        | 0            |
| Zákonný rezervný fond                                             | -                     | 0          | 0        | 0        | -            |
| Nedeliteľný fond                                                  | 0                     | 0          | 0        | 0        | 0            |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                  | -                     | 0          | 0        | -        | -            |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                   | 11 846                |            | 0        | -        | 11 846       |
| Neuhrazená strata minulých rokov                                  | -8 037                |            | 0        | (5 992)  | (14 029)     |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                   | (5 992)               | 699        | -        | 5 992    | 699          |
| Ostatné položky vlastného imania                                  | 0                     | 0          | 0        | 0        | 0            |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa            | 0                     | 0          | 0        | 0        | 0            |
| <b>Spolu</b>                                                      | <b>4 457</b>          | <b>699</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>5 156</b> |

Účtovný zisk za rok 2012 bol rozdelený takto:

|              | 2012 |
|--------------|------|
| Účtovný zisk | 699  |

| Rozdelenie účtovného zisku                      | 2012       |
|-------------------------------------------------|------------|
| Prídel do zákonného rezervného fondu            | 0          |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov       | 0          |
| Prídel do sociálneho fondu                      | 0          |
| Prídel na zvýšenie základného imania            | 0          |
| Úhrada straty minulých období                   | 0          |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov    | 699        |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom | 0          |
| Iné                                             | 0          |
| <b>Spolu</b>                                    | <b>699</b> |

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2013 vo výške 11 702 EUR rozhodne valné zhromaždenie.

Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- prevod na nerozdelený zisk minulých rokov vo výške 11 117 EUR.
- prídel do zákonného rezervného fondu vo výške 585 EUR.