

|   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj |  |  |  |
| Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj |  |  |  |
| Hrubý zisk / hrubá strata                                     |  |  |  |

Tabuľka č. 4

| Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj<br>a                              | Za bežné účtovné obdobie<br>b | Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia<br>c |
|---|-------------------------------|--|
| Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj |                               |  |
| Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku                           |                               |  |
| Suma prijatých preddavkov   |                               |  |
| Suma zadržanej platby   |                               |  |

## 14. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

| Pohľadávky<br>a                                 | Bežné účtovné obdobie                      |                |  |   |   |
|---|--|----------------|--|---|---|
|   | Stav OP na začiatku účtovného obdobia<br>b | Tvorba OP<br>c | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti<br>d | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva<br>e | Stav OP na konci účtovného obdobia<br>f |
| Pohľadávky z obchodného styku                   |  |                |  |   |   |
| Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ                       |  |                |  |   |   |
| Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku          |  |                |  |   |   |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu |  |                |  |   |   |
| Iné pohľadávky                                  |  |                |  |   |   |
| <b>Pohľadávky spolu</b>                         |  |                |  |   |   |

## 15. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

| Názov položky<br>a            | V lehote splatnosti<br>b | Po lehote splatnosti<br>c | Pohľadávky spolu<br>d |
|-------------------------------|--------------------------|---------------------------|-----------------------|
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>    |                          |                           |                       |
| Pohľadávky z obchodného styku |                          |                           |                       |

|  |                |                |                  |
|--|----------------|----------------|------------------|
| Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ                        |                |                |                  |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku |                |                |                  |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu  |                |                |                  |
| Iné pohľadávky                                   |                |                |                  |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                 |                |                |                  |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>                     |                |                |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                    | 586 578        | 895 193        | 1 481 771        |
| Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ                        |                |                |                  |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku |                |                |                  |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu  | 11 942         |                | 11 942           |
| Sociálne poistenie                               |                |                |                  |
| Daňové pohľadávky a dotácie                      |                |                |                  |
| Iné pohľadávky                                   |                |                |                  |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>               | <b>598 550</b> | <b>895 193</b> | <b>1 493 713</b> |

16. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

| Opis predmetu záložného práva                                   | Bežné účtovné obdobie            |                    |
|---|----------------------------------|--------------------|
|   | Hodnota predmetu záložného práva | Hodnota pohľadávky |
| Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia |                                  |                    |
| Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo          | x                                |                    |

17. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Pokladnica, ceniny  | 148 847               | 20 038                                       |
| Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky                | 3 290                 | 9 412  |
| Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované |                       |  |
| Peniaze na ceste  |                       |  |
| <b>Spolu</b>  | <b>152 137</b>        | <b>29 450</b>                                |

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2022828148

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| Majetkové CP na obchodovanie             |  |  |  |
| Dlhové CP na obchodovanie                |  |  |  |
| Emisné kvóty (komodity)                  |  |  |  |
| Ostatné realizovateľné CP                |  |  |  |
| <b>Krátkodobý finančný majetok spolu</b> |  |  |  |

## 21. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. zc) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

| Názov položky  | Bežné účtovné obdobie   |  |                    | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |  |                    |
|----------------|-------------------------|--|--------------------|--|--|--------------------|
|                | Splatnosť               |  |                    | Splatnosť                                    |  |                    |
|                | do jedného roka vrátane | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov | do jedného roka vrátane                      | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov |
| a              | b                       | c  | d                  | e  | f  | g                  |
| Istina         |                         |  |                    |  |  |                    |
| Finančný výnos |                         |  |                    |  |  |                    |
| <b>Spolu</b>   |                         |  |                    |  |  |                    |

## 22. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

| Názov položky                                   | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|--|
| <b>Účtovný zisk</b>                             | 7614   |
| <b>Rozdelenie účtovného zisku</b>               | <b>Bežné účtovné obdobie</b>                 |
| Prídel do zákonného rezervného fondu            | 380  |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov       |  |
| Prídel do sociálneho fondu                      |  |
| Prídel na zvýšenie základného imania            |  |
| Úhrada straty minulých období                   |  |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov    | 7234   |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom |  |
| Iné   |  |
| <b>Spolu</b>                                    | 7614   |

|                                |  |  |  |  |  |
|--------------------------------|--|--|--|--|--|
|                                |  |  |  |  |  |
|                                |  |  |  |  |  |
|                                |  |  |  |  |  |
|                                |  |  |  |  |  |
| Krátkodobé rezervy,<br>z toho: |  |  |  |  |  |
|                                |  |  |  |  |  |
|                                |  |  |  |  |  |
|                                |  |  |  |  |  |
|                                |  |  |  |  |  |
|                                |  |  |  |  |  |

## 24. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   |                       |  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           |                       |  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  |                       |  |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | 1 606 368             | 998 233                                      |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane |                       |  |
| Záväzky po lehote splatnosti                                    |                       |  |

## 25. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. v) a časti G. písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| <b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>  |                       |  |
| odpočítateľné   |                       |  |
| zdaniteľné  |                       |  |
| <b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b> |                       |  |
| odpočítateľné   |                       |  |
| zdaniteľné  |                       |  |
| <b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>                                    |                       |  |
| <b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>                                      |                       |  |

## 31. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. m) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

| Názov položky<br>a | Bežné účtovné obdobie        |   |                         | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |   |                         |
|--------------------|------------------------------|---|-------------------------|--|---|-------------------------|
|                    | Splatnosť                    |   |                         | Splatnosť                                    |   |                         |
|                    | do jedného roka vrátane<br>b | od jedného roka do piatich rokov vrátane<br>c | viac ako päť rokov<br>d | do jedného roka vrátane<br>e                 | od jedného roka do piatich rokov vrátane<br>f | viac ako päť rokov<br>g |
| Istina             |                              |   |                         |  |   |                         |
| Finančný náklad    |                              |   |                         |  |   |                         |
| <b>Spolu</b>       |                              |   |                         |  |   |                         |

## 32. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

| Názov položky<br>a  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                      | Zmena stavu vnútroorganizačných zásob |   |
|---|-----------------------|--|----------------------|---------------------------------------|---|
|   | Konečný zostatok<br>b | Konečný zostatok<br>c                        | Začiatkový stav<br>d | Bežné účtovné obdobie<br>e            | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie<br>f |
| Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby                       |                       |  |                      |                                       |   |
| Výrobky   |                       |  |                      |                                       |   |
| Zvieratá  |                       |  |                      |                                       |   |
| <b>Spolu</b>  |                       |  |                      |                                       |   |
| Manká a škody   | x                     | x  | x                    |                                       |   |
| Reprezentačné   | x                     | x  | x                    |                                       |   |
| Dary  | x                     | x  | x                    |                                       |   |
| Iné   | x                     | x  | x                    |                                       |   |
| <b>Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát</b> | x                     | x  | x                    |                                       |   |

## 33. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

| Názov položky            | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------|-----------------------|--|
| Tržby za vlastné výrobky |                       |  |
| Tržby z predaja služieb  | 1064 704              | 1054 795                                     |
| Tržby za tovar           | 140 410               | 48 006                                       |

|   |           |           |
|---|-----------|-----------|
| Výnosy zo zákazky                       |           |           |
| Výnosy z nehnuteľností na predaj        |           |           |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou |           |           |
| <b>Čistý obrat celkom</b>               | 1 205 114 | 1 102 801 |

## 34. Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

| Názov položky  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| <b>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</b> |                       |  |
| náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky              |                       |  |
| iné uisťovacie audítorské služby                                 |                       |  |
| súvisiace audítorské služby                                      |                       |  |
| daňové poradenstvo   |                       |  |
| ostatné neaudítorské služby                                      |                       |  |

## 35. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov   |                       |  |
| Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov   |                       |  |
| Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala |                       |  |
| Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach   |                       |  |
| Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka   |                       |  |
| Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov   |                       |  |

## 36. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie |     |         | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |     |         |
|---------------|-----------------------|-----|---------|--|-----|---------|
|               | Základ dane           | Daň | Daň v % | Základ dane                                  | Daň | Daň v % |
| a             | b                     | c   | d       | e  | f   | g       |
|               |                       |     |         |  |     |         |

|  |       |      |    |      |      |    |
|--|-------|------|----|------|------|----|
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:     | 11845 | x    | x  | 9416 | x    | x  |
| teoretická daň                                   | x     | 2777 | 23 | x    | 1802 | 19 |
| Daňovo neuznané náklady                          |       |      |    |      |      |    |
| Výnosy nepodliehajúce dani                       |       |      |    |      |      |    |
| Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky |       |      |    |      |      |    |
| Umorenie daňovej straty                          |       |      |    |      |      |    |
| Zmena sadzby dane                                |       |      |    |      |      |    |
| Iné  |       |      |    |      |      |    |
| Spolu  |       |      |    |      |      |    |
| Splatná daň z príjmov                            | x     | 2777 | 23 | x    |      |    |
| Odložená daň z príjmov                           | x     |      |    | x    |      |    |
| Celková daň z príjmov                            | x     |      |    | x    |      |    |

## 37. Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

| Položka vlastného imania   | Bežné účtovné obdobie              |           |        |         |                                 |
|--|------------------------------------|-----------|--------|---------|---------------------------------|
|  | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prírastky | Úbytky | Presuny | Stav na konci účtovného obdobia |
| a  | b                                  | c         | d      | e       | f                               |
| Základné imanie  | 5000                               |           |        |         | 5000                            |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                           |                                    |           |        |         |                                 |
| Zmena základného imania  |                                    |           |        |         |                                 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                               |                                    |           |        |         |                                 |
| Emisné ážio  |                                    |           |        |         |                                 |
| Ostatné kapitálové fondy   |                                    |           |        |         |                                 |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov    |                                    |           |        |         |                                 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov                |                                    |           |        |         |                                 |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí                          |                                    |           |        |         |                                 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení |                                    |           |        |         |                                 |

|  |       |      |  |  |       |
|--|-------|------|--|--|-------|
| Zákonný rezervný fond                                | 1128  | 380  |  |  | 1508  |
| Nedeliteľný fond                                     |       |      |  |  |       |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                     |       |      |  |  |       |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                      | 21419 | 7237 |  |  | 28656 |
| Neuhradená strata minulých rokov                     |       |      |  |  |       |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia      | 7614  | 1454 |  |  | 9068  |
| Ostatné položky vlastného imania                     |       |      |  |  |       |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa |       |      |  |  |       |

Tabuľka č. 2

| Položka vlastného imania   | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |           |        |         |                                 |
|--|--|-----------|--------|---------|---------------------------------|
|  | Stav na začiatku účtovného obdobia           | Prírastky | Úbytky | Presuny | Stav na konci účtovného obdobia |
| a  | b  | c         | d      | e       | f                               |
| Základné imanie  | 5000   |           |        |         | 5000                            |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                           |  |           |        |         |                                 |
| Zmena základného imania  |  |           |        |         |                                 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                               |  |           |        |         |                                 |
| Emisné ážio  |  |           |        |         |                                 |
| Ostatné kapitálové fondy   |  |           |        |         |                                 |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov    |  |           |        |         |                                 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov                |  |           |        |         |                                 |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín                         |  |           |        |         |                                 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení |  |           |        |         |                                 |
| Zákonný rezervný fond  | 986  | 142       |        |         | 1128                            |
| Nedeliteľný fond   |  |           |        |         |                                 |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                   |  |           |        |         |                                 |

|  |       |      |  |  |       |
|--|-------|------|--|--|-------|
| Nerozdelený zisk minulých rokov                        | 18729 | 2690 |  |  | 21419 |
| Neuhrazená strata minulých rokov                       |       |      |  |  |       |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia        | 2832  | 4782 |  |  | 7614  |
| Ostatné položky vlastného imania                       |       |      |  |  |       |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa |       |      |  |  |       |