

Čl. I
Základné údaje o účtovnej jednotke

1. Názov spoločnosti: Hviezdoslavovo námestie 11, spol. s r.o.
Sídlo spoločnosti: Leškova 5, 811 04 Bratislava
IČO: 35719095
Dátum založenia: 07.04.1997
Dátum zápisu do OR: 27.05.1997

2. Hlavné činnosti podľa výpisu z OR:
- obstarávateľská činnosť spojená so správou nehnuteľností
 - nákup a predaj v rozsahu voľnej živnosti maloobchod
 - reklamná, propagačná a inzertná činnosť
 - organizovanie kultúrnych a spoločenských podujatí
 - sprostredkovateľská činnosť
 - poradenská a konzultačná činnosť v predmete podnikania

3. Zoznam členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov a spoločníkov (akcionárov):

Meno spoločníka (akcionára)	Podiel na základnom imaní v absolútnej výške percentuál.výške		Výška hlasovacích práv
Ing.Vladimír Ležák	6 638,78 EUR	100	100

4. Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia: nula
5. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 28.03.2013
6. Podnik oceňoval peňažné prostriedky, pohľadávky a záväzky obstarávacou cenou.
7. Podnik odpisuje dlhodobý majetok v súlade s daňovými predpismi.

Informácie k časti F písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Bežné obdobie

Názov	Pozemky	Stavby	Samost. hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovat. celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostat. DHM	Obst. DHM	Poskyt. pred.na DHM	Spolu
b	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		379.975							379.975
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		379.975							379.975
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		132 991							132 991
Prírastky		18.999							18.999
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		151 990							151 990
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		246 986							246 984
Stav na konci účtovného obdobia		227 985							227 985

Informácie k časti F písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Predchádzajúce obdobie

Názov	Pozemky	Stavby	Samost. hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovat. celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostat. DHM	Obst. DHM	Poskyt. pred. na DHM	Spolu
b	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		379.975							379.975
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		379.975							379.975
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		113 992							113 992
Prírastky		18.999							18.999
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		132 991							132 991
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		265 993							265 993
Stav na konci účtovného obdobia		246 984							246 984

Informácie k časti F o krátkodobom finančnom majetku:

- kompenzovanie hrubých výdavkov a hrubých príjmov, ak možnosť kompenzácie účtovná jednotka využije:
- investičné a finančné transakcie, ktoré nespôsobujú pohyb peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov:
- zložky peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov a súlad medzi sumami v prehľade o peňažných tokoch a ekvivalentnými položkami vykazovanými v súvahe:

R.	Položka	Údaj v súvahe k 1.1.	Údaj v prehľade o peň. tokoch k 1.1. riadok G.	Údaj v súvahe k 31.12.	Údaj v prehľade o peň. tokoch k 31.12. riadok H.
052	Peniaze (211, 213, +/- 261)	8	x	5	x
053	Účty v bankách (221)	23 418	x	18 284	x
103	Bežné bankové úvery - kontokor.		x		x
	Spolu:	23 426		18 289	

POHĽADÁVKY

Fr) Prehľad o opravných položkách k pohľadávkam

Dlhodobé pohľadávky súčet (391A)	01.01.2013	+ tvorba	- zníženie	31.12.2013
Pohľadávky z obchodného styku				
Pohľadávky voči ovládanej a ovládajúcej osobe				
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku				
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu				
Iné pohľadávky				
Odložená daňová pohľadávka				
Krátkodobé pohľadávky súčet (391A)	01.01.2013	+ tvorba	- zníženie	31.12.2013
Pohľadávky z obchodného styku				
Pohľadávky voči ovládanej a ovládajúcej osobe				
Ostatné pohľadávky v rámci konsolid. celku				
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu				
Sociálne zabezpečenie				
Daňové pohľadávky				
Iné pohľadávky				

Dôvody tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam:

Fs) hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

	31.12.2013	k 31.12.2012
Pohľadávky (spolu)	3 658	3 115
Pohľadávky do lehoty splatnosti	3 658	3 115
Pohľadávky po lehote splatnosti		

G c) Výška záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

Záväzky (spolu)
 Záväzky do lehoty
 splatnosti
 Záväzky po lehote
 splatnosti

k 31.12.2013 k 31.12.2012

336 394	337 051
336 934	337 051

Gd) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti:

Záväzky	SPOLU	Zostatková doba splatnosti		
		do 1 roku	od 1 do 5 r.	nad 5 rokov
Záväzky spolu	336 394	280	336 114	
Dlhodobé záväzky	336 114		336 114	
Dlhodobé záväzky z obchodného styku		x		
Čistá hodnota zákazky				
Dlhodobé nevyfakturované dodávky		x		
Dlhodobé záväzky voči ovládanej ovládajúcej osobe		x		
Ostatné dlhodobé záväzky v rámci kons. celku		x		
Dlhodobé prijaté preddavky		x		
Dlhodobé zmenky na úhradu		x		
Vydané dlhopisy		x		
Záväzky zo sociálneho fondu		x		
Ostatné dlhodobé záväzky	336 114	x	336 114	
Odložený daňový záväzok		x		
Krátkodobé záväzky	280	280		
Záväzky z obchodného styku	280	280	x	x
Čistá hodnota zákazky				
Nevyfakturované dodávky			x	x
Záväzky voči ovládanej a ovládajúcej osobe			x	x
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku			x	x
Záväzky voči spoločníkom a združeniu			x	x
Záväzky voči zamestnancom			x	x
Záväzky zo sociálneho zabezpečenia			x	x
Daňové záväzky a dotácie			x	x
Ostatné záväzky			x	x
Bankové úvery a výpomoci				
Bankové úvery dlhodobé		x		
Bežné bankové úvery			x	x
Krátkodobé finančné výpomoci			x	x

Informácie k časti H. pís. g) o čistom obrate

Názov	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb		
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	841	2 818
Čistý obrat celkom	841	2 818

Informácie k časti P. o zmenách vlastného imania: 2013

Položka, ktorej sa zmena týka	Popis zmeny	Výška zmeny (+/-)
<i>Základné imanie:</i>		
Vlastné imanie		- 22 758
Základné imanie		
Vlastné akcie		
<i>Kapitálové fondy:</i>		
Emisné ážio		
Ostatné kapitálové fondy		
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku		
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín		
<i>Fondy zo zisku:</i>		
Zákonný rezervný fond		
Nedeliteľný fond		
Štatutárne a ostatné fondy		
<i>Hospodársky výsledok minulých rokov:</i>		+23 726
Nerozdelený zisk minulých rokov		
Neuhradená strata minulých rokov		-22 840
<i>Hospodársky výsledok bežného účt. obdobia</i>		+ 82

Informácie k časti P. o zmenách vlastného imania: 2012

Položka, ktorej sa zmena týka	Popis zmeny	Výška zmeny (+/-)
<i>Základné imanie:</i>		
Vlastné imanie		- 24 573
Základné imanie		
Vlastné akcie		
<i>Kapitálové fondy:</i>		
Emisné ážio		
Ostatné kapitálové fondy		
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku		
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín		
<i>Fondy zo zisku:</i>		
Zákonný rezervný fond		
Nedeliteľný fond		
Štatutárne a ostatné fondy		
<i>Hospodársky výsledok minulých rokov:</i>		+23 726
Nerozdelený zisk minulých rokov		
Neuhradená strata minulých rokov		+ 23 726
<i>Hospodársky výsledok bežného účt. obdobia</i>		+ 847

8. Po dni zostavenia účtovnej závierky nenastali významné udalosti, ktoré neboli v tejto uzávierke zohľadnené a mohli by mať významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.