

## POZNÁMKY

### individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2013

v  - eurocentoch  - celých eurách \*)

Za obdobie od **mesiac**  **rok**  do **mesiac**  **rok**

Za bezprostredne predchádzajúce obdobie od **mesiac**  **rok**  do **mesiac**  **rok**

Dátum vzniku účtovnej jednotky

Účtovná závierka: \*)

- riadna  
 - mimoriadna  
 - priebežná

Účtovná závierka: \*)

- zostavená  
 - schválená

IČO

DIČ

Kód SK NACE

·  ·

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

Číslo

PSC

Názov obce

Číslo telefónu

/

Číslo faxu

/

E-mailová adresa

<b>Zostavené dňa:</b> <b>29.03.2014</b>	<b>Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:</b>	<b>Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:</b>	<b>Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:</b>
<b>Schválené dňa:</b>			

\*) Vyznačuje sa krížikom .

**A. Informácie o účtovnej jednotke****a) obchodné meno a sídlo spoločnosti**

Obchodné meno SPV69, s.r.o.  
 Sídlo Štefanovičova 12, 811 04 Bratislava  
 založená dňa 21.4.2010  
 zapísaná do obchodného registra dňa 2.6.2010

**b) hlavné činnosti spoločnosti – výstavba bytových a nebytových budov****c) priemerný počet zamestnancov – spoločnosť nezamestnávala zamestnancov v prac. pomere****d) účtovné jednotky, v ktorých je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom – nie je****e) právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

riadna podľa § 17 ods. 6 Zákona 431/2002 Z.z. o účtovníctve za obdobie 1.1.2013.-31.12.2013.

**f) dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie**

30.6.2013

**B. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky****a) Štatutárne orgány, dozorné orgány a iné orgány spoločnosti**

Štatutárne orgány

Meno a priezvisko/Obchodné meno člena	Názov orgánu
Ing.Ivan Kazinota	Konateľ

**b) Informácie o akcionároch a spoločníkoch účtovnej jednotky**

Tabuľka č. 1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	b	D	e
Ing. Ivan Kazinota	5 000	100	100	
<b>Spolu</b>	5 000	100	100	

**C. Informácie o účtovnej jednotke ako súčasti konsolidovaného celku**

účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku - nie je

**D.E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach****a) východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti  
 áno

**Informácie o zmenách účtovných zásad a účtovných metód - neboli**

**Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:**

1. Dlhodobý nehmotný majetok – UJ nevykazuje
2. Dlhodobý hmotný majetok –

- obstaraný kúpou je oceňovaný **obstarávacou cenou**, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním

### 3. Zásoby – UJ nevykazuje

### 4. Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou.

### 5. Peňažné prostriedky

Peňažné prostriedky a ceny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

### 6. Náklady budúcich období – UJ nevykazuje

### 7. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období – UJ nevykazuje

### 8. Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

### 9. Deriváty – UJ nevykazuje

### 10. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi – UJ nevykazuje

### 11. Cudzia mena

Majetok a záväzky evidované v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu kurzom Národnej banky Slovenska ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke platným ku dňu, ku ktorému sa zostavuje. Účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

## F. Údaje vykázané na strane aktív súvahy

### a) dlhodobý nehmotný majetok – UJ nevykazuje

#### a) dlhodobý hmotný majetok

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný Majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
A	b	C	d	e	F	G	h	i	J
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky	353483						366305		719788
Úbytky							353483		353483
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	353483						12823		366305
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									

Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	353483						12823		366305

### w) krátkodobý finančný majetok

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pokladnica, ceniny	4157	4667
Bežné bankové účty	47220	2860
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>51377</b>	<b>7527</b>

### G. Údaje vykázané na strane pasív súvahy

#### 1. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	83
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie

Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	83
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>83</b>

## 2. Informácie k časti G. písm. b) prílohy č. 3 o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	300	379	300		379

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
A	b	c	D	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:		300			300

**3. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane		2514
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>		2514
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	416110	
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	416110	

**a) vlastné imanie**

Opis vlastného imania spoločnosti	
Počet akcií	
Hodnota akcií	
Splatené základné imanie	5000
Upísané vlastné imanie	
Podiel na základnom imaní podľa spoločníkov/akcionárov	
Akcie a podiely na základnom imaní vlastnené účtovnou jednotkou vlastnených ríou ovládanými osobami a osobami, v ktorých ma účt. jednotka podstatný vplyv	

**4. Informácie k časti H. písm. c) až f) prílohy č. 3 o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti**  
**5. Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb		12000
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>Čistý obrat celkom</b>		12000

**I. Náklady**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	3397	450
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>		
<b>Finančné náklady, z toho:</b>		
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
úroky		
Poplatky BU		
<b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>		

Spoločnosť zúčtovala v r.. 2012 náklady, ktoré sa týkali roku 2011 celkom v sume 132 eur. V zmysle internej smernice táto suma nie je významná.

## 6. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	G
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-3520	x	x	-83	x	x
teoretická daň	X			x		
Daňovo neuznané náklady						
Výnosy nepodliehajúce dani						

Umorenie daňovej straty					
Spolu					
Splatná daň z príjmov	X			x	
Odložená daň z príjmov	X			x	
Celková daň z príjmov	X	0		x	

**O. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky** – nenastali žiadne, ktoré ďalšie udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili majetok a záväzky spoločnosti, okrem tých, ktoré sú výsledkom bežnej činnosti a ktoré sú uvedené vyššie.

### P. Zmeny vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5000				5000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	-203			83	287
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-83	3520		83	3520

Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	F
Základné imanie	5	5000			5000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov			203		-203
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-203	-83	-203		-83
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					