

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013

v - eurocentoch ☒ - celých eurách

Za obdobie od mesiac rok do mesiac rok
0 6 2 0 1 3 1 2 2 0 1 3

Bezprostredne predchádzajúce obdobie od do
2 0 1 3 2 0 1 3

Dátum vzniku účtovnej jednotky

2 9 0 6 2 0 1 3

Účtovná závierka

*)
☒ - riadna
☐ - mimoriadna
☐ - priebežná

Účtovná závierka

*)
☒ - zostavená
☐ - schválená

IČO

4 7 2 1 0 5 7 5

DIČ

2 0 2 3 9 5 9 7 1 8

Kód SK NACE

4 6 . 7 5 . 0

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

M a k h t e s h i m A g a n A g r o v i t a S l o v a k i a
s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

N á d r a ž n á

Číslo

2 8

PSČ

9 0 0 2 8

Názov obce

I v a n k a p r i D u n a j i

Číslo telefónu

0 0 0 2 / 4 0 2 0 3 2 0 7

Číslo faxu

0 /

E-mailová adresa

e k l a s o v a @ a g r o v i t a . s k

Zostavené dňa: 13.3.2014	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa:			

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 3 9 5 9 7 1 8

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť Makhteshim Agan Agrovita Slovakia s. r. o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 5. júna 2013 a do obchodného registra bola zapísaná 29. júna 2013 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sro, vložka 90145/B).

Na základe zmluvy o predaji časti podniku zo dňa 10. októbra 2013 medzi spoločnosťou AGROVITA ako predávajúcim a spoločnosťou Makhteshim Agan Agrovita Slovakia s. r. o., ako kupujúcim, došlo s účinnosťou k 2. decembru 2013 k predaju podniku patriaceho spoločnosti AGROVITA spol. s r. o. na spoločnosť Makhteshim Agan Agrovita Slovakia s.r.o. (ďalej len "Zmluva o predaji podniku"). Predmetnou Zmluvou o predaji podniku prešlo na spoločnosť Makhteshim Agan Agrovita Slovakia s.r.o. vlastnícke právo k podniku, ako aj všetky práva a záväzky spoločnosti AGROVITA spol. s r. o. súvisiace s podnikom, a to s účinnosťou k 2. decembru 2013.

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- predaj prípravkov na ochranu rastlín a iných prípravkov
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2013	2012
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	2	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	18	0
počet vedúcich zamestnancov	2	0

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 29. júna 2013 do 31. decembra 2013.

Súvaha a výkaz ziskov a strát Spoločnosti obsahujú v stĺpci Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie finančné informácie ku dňu vzniku Spoločnosti, t.j. k 29. júnu 2013.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Spoločnosť vznikla v roku 2013.

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Spoločnosť vznikla v roku 2013.

8. Schválenie audítora

Valné zhromaždenie 19. novembra 2013 schválilo spoločnosť KPMG ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 29. júna 2013 do 31. decembra 2013.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konatelia	Yaron Buchnik (od 29. júna 2013) Ing. Janka Hässlerová (od 2. decembra 2013) Bertrand Jean Marie Lombard (od 29. júna 2013 do 2. decembra 2013)
Dozorná rada	Amir Benisti (od 2. decembra 2013) Bertrand Jean Marie Lombard (od 2. decembra 2013) Itay Bruck (od 2. decembra 2013)

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 3 9 5 9 7 1 8

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Obchodná spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou zo dňa 5. júna 2013 podľa § 57, §§ 105 – 153 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2013 je takáto:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
a	b	c	d	e
Celsius Property B.V. Leusden	5 000	100	100	-
Spolu	5 000	100	100	-

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Celsius Property B.V., Arnhemseweg 87 Leusden, 3832 GK, Holandské Kráľovstvo, a táto sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky koncernu Makhteshim Agan Industries Ltd.

Tieto konsolidované účtovné závierky je možné dostať priamo v sídle uvedených spoločností. Adresa registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, kde sú uložené konsolidované účtovné závierky, je The Chamber of Commerce Trade Register, P.O.BOX 2852, 1000 CW, Amsterdam, Netherlands.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

K 31. decembru 2013 krátkodobé záväzky Spoločnosti prevyšujú obežný majetok Spoločnosti najmä kvôli krátkodobej pôžičke od materskej spoločnosti v celkovej výške 3 828 tis. EUR. Spoločnosť obdržala potvrdenie od materskej spoločnosti Celsius Property B.V. so sídlom Arnhemseweg 87, Leusden 3832 GK, Holandské kráľovstvo, ktorým táto spoločnosť potvrdzuje svoju finančnú podporu Spoločnosti. Na základe tejto skutočnosti je účtovná závierka spoločnosti zostavená za predpokladu zachovania nepretržitej činnosti spoločnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Oceniteľné práva	10	lineárna	10
Goodwill	5	lineárna	20

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 3 9 5 9 7 1 8

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 8	lineárna	12,5 až 25
Dopravné prostriedky	4	lineárna	25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

(c) Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávací cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú metódou FIFO.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

(d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(e) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(h) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(i) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(j) Cudzí mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ

2	0	2	3	9	5	9	7	1	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

(k) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 29. júna 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v tabuľkách na stranách 6 a 7.

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou, požiarom a živelnou pohromou do výšky 18 256 EUR. Na dopravné prostriedky je zriadené povinné zmluvné poistenie a havarijné poistenie.

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 3 9 5 9 7 1 8

Makhteshim Agan Agrovita Slovakia s.r.o.
Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku
31.12.2013

Bežné účtovné obdobie								
Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	357 000	939 263	0	0	0	1 296 263
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	357 000	939 263	0	0	0	1 296 263
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	2 975	15 655	0	0	0	18 630
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	2 975	15 655	0	0	0	18 630
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	354 025	923 608	0	0	0	1 277 633

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 3 9 5 9 7 1 8

*Makhteshim Agan Agrovita Slovakia s.r.o.**Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku**31.12.2013*

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	102 238	0	0	0	0	0	102 238
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	102 238	0	0	0	0	0	102 238
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	2 128	0	0	0	0	0	2 128
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	2 128	0	0	0	0	0	2 128
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	100 110	0	0	0	0	0	100 110

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 3 9 5 9 7 1 8

2. Zásoby

Spoločnosť netvorila opravnú položku k zásobám.

Zásoby boli k 31. decembru 2013 poistené pre prípad škôd spôsobených krádežou, požiarom a živelnou pohromou do výšky 1 659 700 EUR.

Poistenie zásob od 20. januára 2014 pre prípad škôd spôsobených krádežou, požiarom a živelnou pohromou je do výšky 3 500 000 EUR.

3. Pohľadávky

Spoločnosť netvorila opravnú položku k pohľadávkam.

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2013	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	836 305	324 425	1 160 730
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	4 589	0	4 589
Iné pohľadávky	213	0	213
Krátkodobé pohľadávky spolu	841 107	324 425	1 165 532

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie (2013)	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
a		
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	532 000

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 3 9 5 9 7 1 8

4. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	31. 12. 2013	29. 6. 2013
Pokladnica, ceniny	5 873	0
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	290 650	5 000
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	296 523	5 000

5. Časové rozlíšenie

Opis položky časového rozlíšenia	31. 12. 2013	29. 6. 2013
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	126	0
poistenie	126	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	4 950	0
poistenie	2 884	0
telekom. služby, predplatné časopisy	790	0
ostatné	1 276	0
Spolu	5 076	0

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 3 9 5 9 7 1 8

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2013)				
	Stav k 29. 6. 2013	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31. 12. 2013
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	0	34 701	0	0	34 701
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	0	15 181	0	0	15 181
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	0	19 300	0	0	19 300
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	0	34 481	0	0	34 481
Ostatné rezervy krátkodobé					
Iné	0	220	0	0	220
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	0	220	0	0	220

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2013	29. 6. 2013
Dlhodobé záväzky spolu	4 501	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	4 501	0
Krátkodobé záväzky spolu	6 432 848	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	6 071 808	0
Záväzky po lehote splatnosti	361 040	0

Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane obsahujú pôžičku od spoločnosti Celsius Property B.V. v celkovej výške 3 827 716 EUR. Pôžička je úročená úrokom EURIBOR plus 2,5% a splatnosť pôžičky je 30 dní od písomnej žiadosti veriteľa.

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 3 9 5 9 7 1 8

4. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2013	29. 6. 2013
Začiatočný stav sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	142	0
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	4 359	0
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>4 501</i>	<i>0</i>
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Konečný zostatok sociálneho fondu	4 501	0

Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 3 9 5 9 7 1 8

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**1. Výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti**

Prehľad o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2013
Ostatné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	215
Iné	215
Finančné výnosy, z toho:	3
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>1</i>
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	1
<i>Ostatné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>2</i>
Výnosové úroky	2
Mimoriadne výnosy	0

2. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2013
Tržby za vlastné výrobky	0
Tržby z predaja služieb	0
Tržby za tovar	0
Výnosy zo zákazky	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	218
Čistý obrat celkom	218

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 3 9 5 9 7 1 8

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Názov položky	2013
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	44 287
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>19 200</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	12 500
Iné uisťovacie audítorské služby	6 500
Súvisiace audítorské služby	200
Daňové poradenstvo	0
Ostatné neaudítorské služby	0
 <i>Ostatné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	 <i>25 087</i>
Nájomné	12 097
Reprezentačné	3 544
Registrácie	3 371
Školenia	1 007
Náklady na inzerciu, reklamu	837
Ostatné	4 231
 Ostatné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	 296
Iné	296
 Finančné náklady, z toho:	 529
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>124</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	124
 <i>Ostatné položky finančných nákladov, z toho:</i>	 <i>405</i>
Nákladové úroky	41
Bankové poplatky	364
 Mimoriadne náklady	 0

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 3 9 5 9 7 1 8

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky a	2013		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:			
teoretická daň	-127 130	0	100,00 % 23,00 %
Daňovo neuznané náklady	3 646	839	-0,66 %
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0,00 %
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	0	0	0,00 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %
Zmena sadzby dane	0	0	0,00 %
Iné	0	0	0,00 %
Spolu	-123 484	0	22,34 %
Splatná daň z príjmov		0	0,00 %
Odložená daň z príjmov		0	0,00 %
Celková daň z príjmov		0	0,00 %

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

	2013
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	123 484
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ

2	0	2	3	9	5	9	7	1	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**Najatý majetok**

Spoločnosť má v nájme kancelárske priestory, skladovacie priestory, maloobchodné predajne špecifikované v nájomnej zmluve v nájme od tretej osoby. Nájomná zmluva je uzatvorená na obdobie troch rokov s možnosťou výpovede v určených prípadoch. Výpovedná lehota je 3 mesiace. Ročné nájomné predstavuje 150 000 EUR.

L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Odmeny členov štatutárnych orgánov Spoločnosti z dôvodu výkonu ich funkcie pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období boli vo výške 0 EUR, odmeny dozorných orgánov Spoločnosti vo výške 0 EUR.

Členom štatutárnemu orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2013 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú.

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie so spriaznenými osobami, ktoré sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok.

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2013 nenastali udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 3 9 5 9 7 1 8

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2013)				
	Stav k 29.6.2013	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2013
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 000	0	0	0	5 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	0	-127 130	0	0	-127 130
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	5 000	-127 130	0	0	-122 130

Základné imanie bolo splatené v plnom rozsahu.

O vysporiadaní účtovnej straty za účtovné obdobie 2013 vo výške 127 130 EUR rozhodne valné zhromaždenie.