

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31.12. 2013

v ☐ - eurocentoch ☒ - celých eurách *)

Za obdobie od mesiac rok do mesiac rok
0 1 2 0 1 3 do 1 2 2 0 1 3

Za bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 2 do 1 2 2 0 1 2

Dátum vzniku účtovnej jednotky

2 0 0 9 2 0 0 5

Účtovná závierka

*)
☒ - riadna
☐ - mimoriadna
☐ - priebežná

Účtovná závierka

*)
☒ - zostavená
☐ - schválená

IČO

3 5 9 5 4 8 8 4

DIČ

2 0 2 2 0 6 9 4 6 7

Kód SK NACE

4 1 . 1 0 . 0

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

A R W A G B R A T I S L A V A - B Ý V A N I E P R E
N Á R O Č N Ý C H S . R . O .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

L A U R I N S K Á

Číslo

3

PSČ

8 1 1 0 1

Názov obce

B R A T I S L A V A

Číslo telefónu

0 2 / 3 2 1 4 4 3 3 5

Číslo faxu

/

E-mailová adresa

Zostavené dňa: 03.03.2014	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa:			

*) Vyznačuje sa

☒

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**Založenie spoločnosti**

Spoločnosť ARWAG BRATISLAVA – bývanie pre náročných s.r.o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená dňa 05.09.2005 a do obchodného registra bola zapísaná dňa 20.09.2005 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro., vložka č. 37552/B).

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- Prenájom nehnuteľností, bytov a nebytových priestorov bez poskytovania iných než základných služieb spojených s prenájomom

Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

1. Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
Počet vedúcich zamestnancov	0	0

Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2012, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 03.07.2013.

Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2012 bola uložená do zbierky listín obchodného registra dňa 30.07.2013.

B. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti ARWAG Holding-Aktiengesellschaft, Würtzlerstraße 15, Viedeň 1030, Rakúsko a bezprostredne konsolidujúcej účtovnej jednotky Wohpark Sandleiten „Arbeiten un Wohnen im Grünen“, Gesellschaft m.b.H. & Co. OG, Würtzlerstraße 15, 1030 Viedeň, Rakúsko. Tieto konsolidované účtovné závierky je možné dostať priamo v sídle ako prvej z uvedených spoločností.

C. ĎALŠIE INFORMÁCIE UVÁDZANÉ V POZNÁMKACH

(údaje uvedené v bode D.)

D. INFORMÁCIE O POUŽITÝCH ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Spoločnosť neeviduje.

(c) Cenné papiere a podiely

Spoločnosť neeviduje.

(d) Zásoby

Spoločnosť neeviduje.

(e) Zákazková výroba

Spoločnosť neeviduje.

(f) Zákazková výstavba nehnuteľnosti

Spoločnosť neeviduje.

(g) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(h) Peňažné prostriedky a ceniny

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

(i) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

(j) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(k) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(l) Odložené dane

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

(m) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

(n) Emisné kvóty

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

(o) Dotácie zo štátneho rozpočtu

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

(p) Prenájom (lízing)

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

(q) Deriváty

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

(r) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

(s) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

(t) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

E. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

2. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

Tabuľka č. 2

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

3. Informácie k časti F. písm. c) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

4. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

Tabuľka č. 2

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

5. Informácie k časti F. písm. c) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

6. Informácie k časti F. písm. j) prílohy č. 3 o dlhodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

Tabuľka č. 2

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

7. Informácie k časti F. písm. m) prílohy č. 3 o dlhodobom finančnom majetku

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

8. Informácie k časti F. písm. i) prílohy č. 3 o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

9. Informácie k časti F. písm. j) a l) prílohy č. 3 o dlhových CP držaných do splatnosti

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

10. Informácie k časti F. písm. j) a l) prílohy č. 3 o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

11. Informácie k časti F. písm. o) prílohy č. 3 o opravných položkách k zásobám

Tabuľka č. 1

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

Tabuľka č. 2

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

12. Informácie k časti F. písm. p) prílohy č. 3 o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

13. Informácie k časti F. písm. q) prílohy č. 3 o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Tabuľka č. 1

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

Tabuľka č. 2

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

Tabuľka č. 3

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

Tabuľka č. 4

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

14. Informácie k časti F. písm. r) prílohy č. 3 o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Tabuľka č. 1

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia F
Pohľadávky z obchodného styku	9.432		9.432		0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky	1.103		1.103		0
Pohľadávky spolu	10.535		10.535		0

Tabuľka č. 2

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia F
Pohľadávky z obchodného styku	0	9.432			9.432
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky	0	1.103			1.103
Pohľadávky spolu		10.535			10.535

15. Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	1378		
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	1378		

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti		10.535
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	1378	1.212
Krátkodobé pohľadávky spolu	1378	11.747
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu		

16. Informácie k časti F. písm. t) a u) prílohy č. 3 o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Spoločnosť nevykazuje žiadne pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou ručenia.

17. Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny		
Bežné bankové účty	2.701	47.804
Bankové účty termínované		706
Peniaze na ceste		
Spolu	2.701	48.510

Tabuľka č. 2

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

18. Informácie k časti F. písm. x) prílohy č. 3 o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

19. Informácie k časti F. písm. y) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Spoločnosť nevykazuje žiadny krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo alebo pri ktorom má obmedzené právo s ním nakladať.

20. Informácie k časti F. písm. za) prílohy č. 3 o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

21. Informácie k časti F. písm. zb) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

22. Informácie k časti F. písm. zc) prílohy č. 3 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY***Vlastné imanie***

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti O.

23. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	36.622
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	36.622
Iné	
Spolu	36.622

Tabuľka č. 2

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

24. Informácie k časti G. písm. b) prílohy č. 3 o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	3.025	3400	3.025		3400
Spracovanie ÚZ bežného roku	3.025	1800	3.025		1800
Spracovanie DzPPO bežného roku		1100			1100
Účtovnícke práce bežného roku		500			500

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	7.420	3.025	7.420		3.025
Spracovanie ÚZ a DzPPO bežného obdobia	3.060	3.025	3.060		3.025
Účtovnícke práce bežného obdobia	2.833		2.833		0
Ostatná rezerva	1.527			1.527	0

25. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závázky po lehote splatnosti		565
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	10	60.226
Krátkodobé záväzky spolu	10	60.791
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	404.797	367.132
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	404.797	367.132

26. Informácie k časti F. písm. v) a časti G. písm. f) prílohy č. 3 o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

27. Informácie k časti G. písm. g) prílohy č. 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

28. Informácie k časti G. písm. h) prílohy č. 3 o vydaných dlhopisoch

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

29. Informácie k časti G. písm. i) prílohy č. 3 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

Tabuľka č. 2

Spoločnosť o dlhodobých pôžičkách, krátkodobých pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach neúčtovala.

30. Informácie k časti G. písm. j) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

31. Informácie k časti G. písm. k) prílohy č. 3 o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie

Tabuľka č. 1

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

Tabuľka č. 2

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

32. Informácie k časti G. písm. l) prílohy č. 3 o položkách zabezpečených derivátmi

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

33. Informácie k časti G. písm. m) prílohy č. 3 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

G. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**34. Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 o tržbách**

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (nájomné)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (leasing)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (ostatné)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
SR	0	0	0	0	0	0
Spolu	0	0	0	0	0	0

35. Informácie k časti H. písm. b) prílohy č. 3 o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

36. Informácie k časti H. písm. c) až f) prílohy č. 3 o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	0	0
Finančné výnosy, z toho:	10	10
Kurzové zisky, z toho:		
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:		
Úroky	10	10
Mimoriadne výnosy, z toho:	0	0

37. Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výroby		
Tržby z predaja služieb		
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	34	379
Čistý obrat celkom	34	379

H. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**38. Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:		
<i>Náklady voči audítovi, auditorskej spoločnosti, z toho:</i>		
Náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
Iné uisťovacie audítorské služby		
Súvisiace audítorské služby		
Daňové poradenstvo		
Ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	7.352	7.772
Účtovníctvo	6.547	6.798
Ostatné služby	565	793
Nájomné	240	180
Právne služby		
Služby spojené s nehnuteľnosťou		
Provízia za predaj a prenájom bytu		
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	-1.358	11.117
Dane a poplatky		2
Odpisy		
Zostatková cena predaného majetku		
Tvorba a zúčtovanie OP	-1.938	10.535
Ostatné náklady:		
Náklady vynaložené na obstaranie predaného majetku		
Poistenie majetku	580	580
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	16.944	18.120
Úroky	16.780	17.812
Ostatné náklady	164	308
Mimoriadne náklady, z toho:	0	0

I. INFORMÁCIE DANIACH Z PRÍJMOV**39. Informácie k časti J. písm. a) až e) prílohy č. 3 o daniach z príjmov**

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

40. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-22.901	x	x	-36.620	x	x
Teoretická daň	x	-5.267	23%	x	-6.958	19%
Daňovo neuznané náklady	500	115	23%	10.535	2.002	19%
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0%	0	0	0%
Umorenie daňovej straty	0	0	0%	0	0	0%
Iné	-1.938	-445	23%	0	0	0%
Spolu	-24.339	-5.597	23%	- 26.085	-4.956	19%
Splatná daň z príjmov	x	0	23%	x	2	19%
Odložená daň z príjmov	x	0	23%	x	0	19%
Celková daň z príjmov	x	0	23%	x	2	19%

J. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**41. Informácie k časti K. prílohy č. 3 o podsúvahových položkách**

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

K. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A PASÍVACH**42. Informácie k časti L. písm. a) prílohy č. 3 o podmienených záväzkoch**

Tabuľka č. 1

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

Tabuľka č. 2

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

43. Informácie k časti L. písm. c) prílohy č. 3 o podmienenom majetku

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

L. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**44. Informácie k časti M. prílohy č. 3 o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov**

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

M. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB**45. Informácie k časti N. prílohy č. 3 o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami**

Tabuľka č. 1

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

Tabuľka č. 2

Spoločnosť o tejto položke neúčtovala.

N. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ

Po 31.12.2013 nenastali žiadne udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

O. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ**46. Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania**

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	66.388				66.388
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	806.772				806.772
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	1.331.006				1.331.006
Neuhrazená strata minulých rokov	-2.548.770			-36.620	-2.585.393
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-36.620	-22.901		36.620	-22.901
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	E	F
Základné imanie	66.388				66.388
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	806.772				806.772
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	1.331.006				1.331.006
Neuhradená strata minulých rokov	-2.548.770				-2.548.770
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1.331.006	-36.620	1.331.006		-36.620
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

P. INFORMÁCIE O PREHLADE PEŇAŽNÝCH TOKOCH PRI POUŽITÍ PRIAMEJ METÓDY

47. Informácie k časti S. prílohy č. 3 o prehľade peňažných tokov pri použití priamej metódy

Spoločnosť nemá povinnosť auditu, prehľad nespracováva.

R. INFORMÁCIE O PREHLADE PEŇAŽNÝCH TOKOCH PRI POUŽITÍ NEPRIAMEJ METÓDY

48. Informácie k časti T. prílohy č. 3 o prehľade peňažných tokov pri použití nepriamej metódy

Spoločnosť nemá povinnosť auditu, prehľad nespracováva.

Vysvetlivky:

- (1) Identifikačné číslo organizácie (IČO) sa vyplňuje podľa Registra organizácií vedeného Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
- (2) Daňové identifikačné číslo (DIČ) sa vyplňuje, ak ho má účtovná jednotka pridelené.
- (3) Kód SK NACE sa vyplňa podľa vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky č. 306/2007 Z. z., ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia ekonomických činností.
- (4) V bodoch č. 3, 5 a 7 sa prvotným ocenením majetku rozumie jeho ocenenie podľa § 25 zákona.
- (5) V bodoch č. 2, 9, 22, 25, 29, 30, 31, 32, 35, 37, 39, 46, 48 a 49 sa obsahová náplň tabuliek a počet riadkov v nich uvádzajú podľa potrieb účtovnej jednotky.

Použité skratky:

kons. – konsolidovaný
CP – cenný papier
DFM – dlhodobý finančný majetok
DHM – dlhodobý hmotný majetok
DIČ – daňové identifikačné číslo
DNM – dlhodobý nehmotný majetok
DÚJ – dcérska účtovná jednotka
IČO – identifikačné číslo organizácie
OP – opravná položka
PSC – poštové smerovacie číslo
ÚJ – účtovná jednotka
VI – vlastné imanie
ZI – základné imanie