

K-ONE, s.r.o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 30. novembru 2013**Poznámka:

Všetky údaje a informácie uvedené v týchto poznámkach vychádzajú z účtovníctva a nadväzujú na účtovné výkazy. Hodnotové údaje sú uvedené v celých EUR (pokiaľ nie je uvedené inak). Čísla uvedené za položkou v zátvorkách alebo v stĺpcoch sú odvolávky na riadok alebo stĺpec príslušného výkazu (súvaha alebo výkaz ziskov a strát).

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1. Základné údaje o spoločnosti**

Obchodné meno a sídlo	K-ONE, s.r.o. (spoločnosť) Einsteinova 25, 851 01 Bratislava Do 04.06.2012: Klariská 7, 811 03 Bratislava Do 13.04.2012: Sundance s.r.o.
Dátum vzniku (podľa obchodného registra)	24.02.2012
Dátum založenia spoločnosti	30.01.2012
Hospodárska činnosť	<ul style="list-style-type: none"> - sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností, - kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti (veľkoobchod), - sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a predaja, - činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov, - prieskum trhu a verejnej mienky, - uskutočňovanie stavieb a ich zmien.

2. Zamestnanci

Spoločnosť k 30.11.2013 a k 30.11.2012 eviduje 2 zamestnancov na hlavný pracovný pomer.

3. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka za spoločnosť a bola zostavená za účtovné obdobie od 1. decembra 2012 do 30. novembra 2013 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

4. Schválenie účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie

Jediný spoločník schválil účtovnú závierku za rok 2012 dňa 30.08.2013, kde rozhodol o vysporiadaní hospodárskeho výsledku – straty vo výške 36 592,20 EUR nasledovne:

- Preúčtovanie straty bežného účtovného obdobia na neuhradené straty minulých rokov v plnej výške.

5. Štruktúra spoločníkov a ich podiel na základnom imaní

Spoločníci	Podiel na základnom imaní		Hlasovacie práva	
	v EUR	v %	v %	
WALSALL HOLDINGS LTD.	405 000	100		100

Na základe rozhodnutia jediného spoločníka Sundance s.r.o. zo dňa 20.03.2012 sa spoločník spoločnosti rozhodol o predaji obchodného podielu na spoločnosť WALSALL HOLDINGS LTD.. Nový spoločník navýšil sa rozhodol o zmene obchodného mena spoločnosti a o zmene sídla spoločnosti a o navýšení základného imania z pôvodných 5 000 EUR na 405 000 EUR.

II. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.
2. Účtovná závierka za rok 2013 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti, pričom spoločnosť má hospodársky rok, ktorá sa končí ku dňu 30.11.2013.
3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

K-ONE, s.r.o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 30. novembru 2013**

5. Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
6. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhobodej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
7. Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu účtovnej závierky, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.

8. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

- a) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (prepravné a clo).
- b) Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou – vlastnými nákladmi alebo reprodukčnou obstarávacou cenou, ak sú vlastné náklady vyššie ako reprodukčná obstarávacia cena tohto majetku. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť. Reprodukčná obstarávacia cena je cena, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.
- c) Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou – vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť, a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.
- d) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom – reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia majetku alebo majetku novo zisteného pri inventarizácii, t. j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.
- e) Dlhodobý finančný majetok – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena predstavuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).
- f) Pohľadávky:
 - pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou,
 - pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou.
 Pri dlhodobých pohľadávkach sa uvádza opravná položka v stĺpci korekcia, čím sa vyjadruje ich hodnota v čase účtovania a vykazovania.
- g) Krátkodobý finančný majetok – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).
- h) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- i) Záväzky:
 - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
 Rezervy – v očakávanej výške záväzku alebo poistnomatematickými metódami.
- j) Dlhopisy, pôžičky, úvery:
 - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
 Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.
- k) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- l) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 23 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.
- m) Daň z príjmov odložená – účtuje sa pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 22 %.

1. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

- a) Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov
 - Rezervy – účtujú sa v očakávanej výške záväzku.

K-ONE, s.r.o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 30. novembru 2013**

- **Plán odpisov**
Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad reálnej ekonomickej životnosti. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci jeho zaradenia do používania.

Priemerné životnosti podľa plánu odpisov sú:

Druh majetku	Životnosť	Ročná sadzba odpisov
Budovy a stavby	20 rokov	5,0 %
Stroje a zariadenia	6 rokov	16,7 %
Dopravné prostriedky	4 roky	25,0 %
Inventár	6 rokov	16,7 %
Softvér	4 roky	25,0 %

Daňové odpisy sa uplatňujú podľa sadzieb uvedených v zákone o daniach z príjmov platných pre rovnomerné odpisovanie.

2. Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

III. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok (r. 003 a 011 súvahy)

- 1.1. Pohyby na účtoch dlhodobého nehmotného majetku, oprávok, opravných položiek a zostatkovej hodnoty

Spoločnosť k 30.11.2013 a k 30.11.2012 neeviduje dlhodobý nehmotný majetok.

- 1.2. Pohyby na účtoch dlhodobého hmotného majetku, oprávok, opravných položiek a zostatkovej hodnoty

Spoločnosť k 30.11.2013 a k 30.11.2012 eviduje dlhodobý hmotný majetok v nasledujúcej štruktúre:

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku
31.12.2013

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	
A	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	44 281	0	0	0	850 000	0	894 281
Prírastky	0	0	24 810	0	0	0	289 459	0	314 269
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	69 091	0	0	0	1 139 459	0	1 208 550
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	3 152	0	0	0	0	0	3 152
Prírastky	0	0	14 119	0	0	0	0	0	14 119
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	17 271	0	0	0	0	0	17 271
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	41 129	0	0	0	850 000	0	891 129
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	51 820	0	0	0	1 139 459	0	1 191 279

K-ONE, s.r.o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 30. novembru 2013**

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku
31.12.2012

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	
A	b	c	d	e	f	g	h	i	J
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	44 281	0	0	0	850 000	0	894 281
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	44 281	0	0	0	850 000	0	894 281
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	3 152	0	0	0	0	0	3 152
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	3 152	0	0	0	0	0	3 152
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	41 129	0	0	0	850 000	0	891 129

2. Dlhodobý finančný majetok (r. 021 súvahy)

Spoločnosť k 30.11.2013 a k 30.11.2012 eviduje dlhodobý finančný majetok.

K-ONE, s.r.o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 30. novembru 2013***Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku**31.12.2013*

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie									Spolu
	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok		
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	224 141	0	0	0	0	224 141
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	224 141	0	0	0	0	224 141
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	7 543	0	0	0	0	7 543
Prírastky	0	0	0	0	87 653	0	0	0	0	87 653
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	95 196	0	0	0	0	95 196
Účtovná hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	216 598	0	0	0	0	216 598
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	128 945	0	0	0	0	128 945

K-ONE, s.r.o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 30. novembru 2013****3. Zásoby (r. 031 súvahy)**

Spoločnosť k 30.11.2013 a k 30.11.2012 neviduje zásoby.

4. Pohľadávky (r. 038 a 046 súvahy)

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok k 30.11.2013:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	-	-	-
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	487 074	-	487 074
Pohľadávky voči materskej spoločnosti	248 500	-	248 500
Daňové pohľadávky	29 228	-	29 228
Krátkodobé pohľadávky spolu	764 802	-	764 802
Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
Pohľadávky po lehote splatnosti	275 158	-	
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	489 644	265 418	
Krátkodobé pohľadávky spolu	764 802	265 418	
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	-	-	
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	-	-	
Dlhodobé pohľadávky spolu	-	-	

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia:

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	-	-
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	-	-
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	-	-

K-ONE, s.r.o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 30. novembru 2013****5. Finančné účty (r. 055 súvahy)**

Informácie o krátkodobom finančnom majetku k 30.11.2013 a k 30.11.2012:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	3 286	395
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	482 505	463
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	-	-
Peniaze na ceste	-	-
Spolu	485 791	858

Spoločnosť nemá žiadne obmedzenia pri nakladaní s krátkodobým finančným majetkom.

6. Účty časového rozlíšenia (r. 061 súvahy)

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia k 30.11.2013 a k 30.11.2012:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	-	-
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	3 285	968
Poistky motorové vozidlo, domény, predplatné	885	968
Zaplatené nájomné vopred	2 400	-
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	-	-
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	-	-

IV. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie (r. 067 súvahy)**1.1. Informácie o vlastnom imaní

Základné imanie predstavuje vklad vo výške 405 000 eur. Základné imanie bolo celé upísané a splatené jediným spoločníkom, bližšie informácie vid' bod 6 v časti I. Všeobecné informácie. Zákonný rezervný fond nebol tvorený pri vzniku spoločnosti.

Informácie o vysporiadaní účtovnej straty:

Názov položky

2012

Účtovná strata

36 592

K-ONE, s.r.o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 30. novembru 2013****Vysporiadanie účtovnej straty**

2013

Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	36 592
Iné	
Spolu	36 592

2. Rezervy (r. 089 súvahy)

Informácie o rezervách k 30.11.2013:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	-	-	-	-	-
Krátkodobé rezervy, z toho:	907	1 210	907	-	1 210
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	407	710	407	-	710
Rezerva na audit	-	-	-	-	-
Rezerva na zostavenie účtovnej závierky	500	500	500	-	500

Informácie o rezervách k 30.11.2012:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	-	-	-	-	-
Krátkodobé rezervy, z toho:	-	907	-	-	907
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	-	407	-	-	407
Rezerva na audit	-	-	-	-	-
Rezerva na zostavenie účtovnej závierky	-	500	-	-	500

Pri všetkých rezervách sa predpokladá ich použitie do jedného roka.

3. Závazky (r. 094 a 106 súvahy)

Informácie o záväzkoch k 30.11.2013 a k 30.11.2012:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	-	-
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 507 737	477 141

K-ONE, s.r.o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 30. novembru 2013**

Krátkodobé záväzky spolu	1 507 737	477 141
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	127	18
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	-	-
Dlhodobé záväzky spolu	127	18

Záväzky voči spriazneným osobám k 30.11.2013 sú vo výške 1 502 452 EUR, k 30.11.2012 vo výške 475 424 EUR.

4. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	30. 11. 2013	30.11.2012
Začiatkový stav sociálneho fondu	127	18
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	0	0
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Konečný zostatok sociálneho fondu	127	18

5. Bankové úvery a krátkodobé finančné výpomoci (r. 117 a r. 118 súvahy)

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 30.11.2013	Suma istiny v príslušnej mene k 30.11.2012
a	b	c	d	e	f
Krátkodobé bankové úvery					
Bankový úver od Privatbanka, a.s.	EUR	5	mesačne (revolving)	800 000	250 105
Krátkodobé úvery spolu				800 000	250 105

Štruktúra krátkodobých finančných výpomocí je uvedená v nasledujúcom prehľade:

a	b	c	d	e	f
Krátkodobé finančné výpomoci					
HILLS, s.r.o.	EUR	6		162 479	175 892
Ing. Marek Ondrejka FO	EUR	bezúročne		102 500	102 500
Krátkodobé úvery spolu				264 979	278 392

Dohodnutá úroková sadzba je 6% p.a. Splatnosť úveru je 31.12.2014.

6. Účty časového rozlíšenia (r. 121 súvahy)

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív:

K-ONE, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 30. novembru 2013

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	-	-
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	-	-
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	-	-
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	-	-

V. VÝNOSY**Tržby**

Informácie o tržbách k 30.11.2013 a k 30.11.2012:

Oblasť odbytu	Tržby za poradenstvo		Ostatné tržby	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Zahraničie	-	-	-	-
Slovensko	33 705	49 001	-	-
Spolu	33 705	49 001	-	-

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	-	-
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	285 471	1
Výnosy z odpísaných pohľadávok	285 471	1
Finančné výnosy, z toho:	13 324	84 928
Tržby z ostatného fin.majetku	-	84 000
Výnosové úroky	13 324	928
Mimoriadne výnosy, z toho:	-	-

Informácie o čistom obrate:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby z predaja služieb	33 705	49 001
Tržby za tovar	-	-

K-ONE, s.r.o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 30. novembru 2013**

Čistý obrat celkom	33 705	49 001
--------------------	--------	--------

VI. NÁKLADY**Náklady**

Informácie o nákladoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Spotreba materiálu, energie	13 082	5 171
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	286 590	32 206
<i>Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:</i>	-	-
<i>Nájomné nebytových priestorov</i>	23 229	7 857
<i>Opravy a udržiavanie</i>	815	-
<i>Právne služby</i>	17 512	12 713
<i>Vedenie účtovníctva</i>	2 300	1 820
<i>Cestovné výdavky</i>	8 878	6 447
<i>Telefón, internet, pošta, domény</i>	2 446	1 607
<i>Poradenstvo v oblasti nehnuteľnosti</i>	220 376	-
<i>Reprezentačné náklady</i>	2 863	1 090
<i>Ostatné služby</i>	8 171	672
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	628 612	32 795
<i>Osobné náklady</i>	27 973	4 565
<i>Dane a poplatky</i>	1 392	17 154
<i>Odpisy dlhodobého hmotného majetku</i>	14 119	3 152
<i>Zúčtovanie opravnej položky k pohľ. A k dlh.majetku</i>	362 811	7 543
<i>Odpísanie postúpenej pohľadávky</i>	215 000	-
Finančné náklady, z toho:	57 100	101 337
<i>Nákladové úroky</i>	50 556	2 638
<i>Bankové poplatky za úver</i>	5 625	3 050
<i>Bankové poplatky</i>	901	468
Mimoriadne náklady, z toho:	-	-

VII. DAŇ Z PRÍJMOV

Sadzba dane z príjmov pre rok 2013 je 23% a pre rok 2012 je 19 %. Spoločnosť k 30.11.2013 vykázala účtovný hospodársky výsledok stratu vo výške 643 518 EUR.

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

K-ONE, s.r.o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 30. novembru 2013**

a	k 30.11.2013			k 30.11.2012		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane b	Daň c	Daň v % d
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-643 514		100,00 %	-36 583		100,00 %
teoretická daň		0	19,00 %		0	19,00 %
Daňovo neuznané náklady	372 530	70 781	-11,00 %	10 616	2 017	-0,31 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-21	-4	0,00 %	-45	-9	0,00 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Spolu	-271 005	70 777	8,00 %	-26 012	2 008	18,69 %
Splatná daň z príjmov		0	8,00 %		0	18,69 %
Odložená daň z príjmov			0,00 %			0,00 %
Celková daň z príjmov		0	8,00 %		0	18,69 %

VIII. PODSÚVAHOVÉ ÚČTY

Spoločnosť k 30.11.2013 a k 30.11.2012 nevykazuje žiadne pohyby na podsúvahových účtoch.

IX. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

Spoločnosť k 30.11.2013 a k 30.11.2012 nevykazuje žiadne iné aktíva a iné pasíva.

X. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

Mzdy a odmeny (tantiémy) orgánov spoločnosti boli v priebehu roka 2013 vyplatené. Mesačná odmena konateľa je vo výške 352 EUR.

XI. SPRIAZNENÉ OSOBY

V priebehu roka 2013 a 2012 neboli medzi spriaznenými osobami robené žiadne obchody.

XII. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 30. novembri 2013 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

K-ONE, s.r.o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 30. novembru 2013****XIII. PREHĽAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA**

Informácie o zmenách vlastného imania k 30.11.2013:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
Základné imanie	405 000	-	-	-	405 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	-	-	-	-	-
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond	-	-	-	-	-
Nedeliteľný fond	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-	-	-	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	-	-	-	-	-
Neuhradená strata minulých rokov	-	-	-36 592	-	- 36 592
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-36 592	-643 518	36 592	-	-643 518
Vyplatené dividendy	-	-	-	-	-
Ostatné položky vlastného imania	-	-	-	-	-
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa	-	-	-	-	-

K-ONE, s.r.o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 30. novembru 2013**

Informácie o zmenách vlastného imania k 30.11.2012:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	-	405 000	-	-	405 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	-	-	-	-	-
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond	-	-	-	-	-
Nedeliteľný fond	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-	-	-	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	-	-	-	-	-
Neuhradená strata minulých rokov	-	-	-	-	-
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-	-36 592	-	-	-36 592
Vyplatené dividendy	-	-	-	-	-
Ostatné položky vlastného imania	-	-	-	-	-
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa	-	-	-	-	-