

## A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

### a) Založenie spoločnosti

Spoločnosť **APS ALKON a.s.** (ďalej len Spoločnosť), bola založená 1.8.2004 a do Obchodného registra Okresného súdu v Košiciach I bola zapísaná v oddieli Sa, vložka číslo 1306, dňa 1.8.2004

### b) Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- Vykonávanie bytových , občianskych a inžinierskych stavieb
- Zemné a vykopové práce
- Služby mechanizmami

### c) Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky                                                               | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    | 1                     | 9                                            |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 1                     | 2                                            |
| počet vedúcich zamestnancov                                                 | 1                     | 2                                            |

### d) Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

### e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 28.februáru 2014 je zostavená ako mimoriadná účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2014 do 28. februára 2014 z dôvodu účinnosti vyhlásenia konkurzu na majetok dlžníka APS ALKO a.s. 26K/70/2013 uverejnený v Obchodnom vestníku č 41/2014 28. februára 2014

### f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti, ktoré sa konalo

nebola schválená

### g) Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 spolu s výročnou správou a správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2011 bola uložená do zbierky listín obchodného registra dňa

nebola uložená

Súvaha a výkaz ziskov a strát za predchádzajúce účtovné obdobie boli podané na zverejnenie v Obchodnom vestníku dňa

neboli zverejnené

### h) Schválenie audítora

Nebol schválený

## B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

### a) Štatutárne a dozorné orgány spoločnosti

|                |                                  |
|----------------|----------------------------------|
| Predstavenstvo |                                  |
| členovia       | Ing. Rafal Moreno                |
|                | Patrick Etienne Crosnier Leconte |

|              |                        |
|--------------|------------------------|
| Dozorná rada |                        |
| Členovia     | Ing. Stanislav Puhalla |
|              | Andre Hubbard          |
|              | Marc Huysman           |

## b) štruktúra vlastníkov spoločnosti

Tabuľka č. 1

| Spoločník,<br>akcionár | Výška podielu na<br>základnom imaní |         | Podiel na<br>hlasovacích<br>právach v % | Iný podiel na<br>ostatných<br>položkách VI<br>ako na ZI v % |
|------------------------|-------------------------------------|---------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
|                        | absolútne                           | v %     |                                         |                                                             |
| a                      | b                                   | c       | d                                       | e                                                           |
| VINCI CONSTRUCTION     | 1 243 008                           | 93,91%  | 93,91%                                  |                                                             |
| Mížík Vladimír Ing.    | 23 905                              | 1,80%   | 1,80%                                   |                                                             |
| Zahuranec Peter Ing.   | 18 924                              | 1,43%   | 1,43%                                   |                                                             |
| Habas Jozef Ing.       | 18 924                              | 1,43%   | 1,43%                                   |                                                             |
| Puhalla Stanislav Ing. | 18 924                              | 1,43%   | 1,43%                                   |                                                             |
| Spolu                  | 1323684                             | 100,00% | 100,00%                                 | 0,00%                                                       |

## C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Účtovná jednotka je súčasťou konsolidačného celku, pričom:

- a) Spoločnosť, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou

| Názov spoločnosti | Sídlo spoločnosti                                                   |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------|
| VINCI             | 5 Cours Ferdinand De Lesseps, 925 00 Rueil<br>Malmaison, Francúzsko |

- b) Spoločnosť, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka – bezprostredne konsolidujúca účtovná jednotka

| Názov spoločnosti  | Sídlo spoločnosti                                                   |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------|
| VINCI CONSTRUCTION | 5 Cours Ferdinand De Lesseps, 925 00 Rueil<br>Malmaison, Francúzsko |

- c) Uloženie konsolidovaných účtovných závierok

| Adresa uloženia konsolidovanej ÚZ | Registrový súd uloženej konsolidovanej ÚZ                           |
|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| VINCI CONSTRUCTION                | 5 Cours Ferdinand De Lesseps, 925 00 Rueil<br>Malmaison, Francúzsko |

## D. V POZNÁMKACH SA UVÁDZAJÚ ĎALŠIE INFORMÁCIE O:

- použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
- údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- výnosoch,
- nákladoch,
- daniach z príjmov,
- údajoch na podsúvahových účtoch,
- iných aktívach a iných pasívach,
- spriaznených osobách,

- j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,
- k) prehľade zmien vlastného imania,
- l) prehľade peňažných tokov.

## E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

### a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

### b) Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované

### c) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

#### 1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú od 1. júla 2010 úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Náklady na výskum sa neaktivujú, účtujú sa do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli, ale tie náklady na vývoj, ktoré sa vzťahujú na jasne definovaný výrobok alebo proces, pri ktorých je možné preukázať technickú realizovateľnosť a možnosť predaja a spoločnosť má dostatočné zdroje na dokončenie projektu, jeho predaj alebo na vnútorné využitie jeho výsledkov, sa aktivujú, a to vo výške, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú počas maximálne 5 rokov, a to v tých účtovných obdobiach, v ktorých sa očakáva predaj produktu alebo využívanie procesu. Ak sa zníži ich hodnota, odpisujú sa na sumu, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

|                                  | Predpokladaná doba používania v rokoch | Metóda odpisovania | Ročná odpisová sadzba v % |
|----------------------------------|----------------------------------------|--------------------|---------------------------|
| Aktivované náklady na vývoj      | 5                                      | lineárna           | 20                        |
| Softvér                          | 4                                      | lineárna           | 25                        |
| Oceniteľné práva (licencia)      | 8                                      | lineárna           | 12,5                      |
| Drobný dlhodobý nehmotný majetok | rôzna                                  | jednorázový odpis  | 100                       |

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

|                                | Predpokladaná doba používania v rokoch | Metóda odpisovania | Ročná odpisová sadzba v % |
|--------------------------------|----------------------------------------|--------------------|---------------------------|
| Stavby                         | 20                                     | lineárna           | 5                         |
| Stroje, prístroje a zariadenia | 4 až 12                                | lineárna           | 8,3 až 25                 |

|                                |       |                   |     |
|--------------------------------|-------|-------------------|-----|
| Dopravné prostriedky           | 4     | lineárna          | 25  |
| Drobný dlhodobý hmotný majetok | rôzna | jednorázový odpis | 100 |

## 2. Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sú cenné papiere a podiely ocenené:

- Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke a podiely s podstatným vplyvom, ktoré boli obstarané po 1.1.2003 sú ocenené metódou vlastného imania.
- Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke a v účtovnej jednotke s podstatným vplyvom vedené v cudzej mene sa prepočítajú kurzom ECB k poslednému dňu účtovného obdobia, pričom prepočet z cudzej meny na euro je súčasťou ocenenia metódou vlastného imania na účet 414 – Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov.
- Majetkové CP určené na obchodovanie sa účtujú ako náklad alebo výnos.

## 3. Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.).

Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

Neskladovateľnými zásobami (účtujú sa priamo do spotreby) sú:

- náhradné diely na stroje, prístroje, zariadenia alebo na dopravné prostriedky, pracovné náradia a to za podmienky, že inými dokladmi je preukazateľná montáž alebo inštalácia takéhoto materiálu a že jeho spotreba priamo alebo nepriamo vyplýva zo servisných záznamov,
- kancelárske potreby, hygienické čistiaci materiál, knihy, odborné časopisy, noviny a iné publikácie vrátane novín a periodík
- telefonne prístroje mobilného operátora v hodnote do 30 Eur
- ochranné prospekty, plagáty, samolepky, obalové štítky a podobne

## 4. Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method).

## 5. Zákazková výstavba nehnuteľnosti

*Zákazková výstavba nehnuteľnosti – priebežný transfer*

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia.

*Zákazková výstavba nehnuteľnosti – ostatná (nie priebežný transfer)*

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj – ostatná (nie priebežný transfer) sa vykazuje metódou tzv. nulového zisku, t. j. zisk sa vykáže pri predaji nehnuteľnosti.

**6. Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

**7. Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**8. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**9. Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**10. Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**11. Daň z príjmov splatná a odožená**

Daň z príjmov splatná sa účtuje ako náklad za bežné obdobie. Účtovný výsledok hospodárenia sa predpísaným spôsobom transformuje na daňový základ, z ktorého sa vypočíta výška daňovej povinnosti splatnej v bežnom období.

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daň z príjmov sa účtuje použitím záväzkovej metódy.

O odloženej dani z príjmov sa neúčtuje, ak vzniká pri prvotnom zaúčtovaní majetku alebo záväzku v účtovníctve, ak v čase prvotného zaúčtovania nemá tento účtovný prípad vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na základ dane a zároveň nejde o účtovný prípad vznikajúci u kupujúceho pri kúpe podniku alebo časti podniku, u prijímateľa vkladu pri vklade podniku alebo časti podniku alebo u nástupníckej účtovnej jednotky pri zlúčení, splnutí alebo rozdelení.

Odložená daň z príjmov sa stanovuje pomocou daňovej sadzby, ktorá bola známa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a očakáva sa ich platnosť v čase realizácie príslušnej odloženej daňovej pohľadávky alebo vyrovnania odloženého daňového záväzku.

Odložené daňové pohľadávky sa účtujú, ak je pravdepodobné, že v budúcnosti bude generovaný zdaniteľný zisk, voči ktorému sa budú môcť dočasné rozdiely zrealizovať.

**12. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**13. Emisné kvóty**

Bezodplatne pripísaný proporčný podiel emisných kvót v ocenení reprodukčnou obstarávacou cenou sa účtuje v prospech výnosov budúcich období.

Zúčtovanie výnosov budúcich období sa uskutočňuje v časovej a vecnej súvislosti s použitím bezodplatne pripísaných emisných kvót z dôvodu ich predaja alebo tvorby rezervy alebo splnenia povinnosti odovzdania emisných kvót.

**14. Dotácie zo štátneho rozpočtu**

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa Spoločnosti daná dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát

sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

## 15. Prenájom (lízing)

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom (s kúpnu opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom). Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej do 31. decembra 2003 vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

## 16. Deriváty

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo na inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

## 17. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

## 18. Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

## 19. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

# F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

## 1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2014 do 28. februára 2014 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Tabuľka č.1

| Dlhodobý<br>nehmotný | Bežné účtovné obdobie |  |  |  |        |             |  |
|----------------------|-----------------------|--|--|--|--------|-------------|--|
|                      | Aktivova-             |  |  |  | Obsta- | Poskytnu-té |  |

| nehmotný majetok                   | né náklady na vývoj | Softvér | Oceniteľné práva | Goodwill | Ostatný DNM | rávaný DNM | predávky na DNM | Spolu   |
|------------------------------------|---------------------|---------|------------------|----------|-------------|------------|-----------------|---------|
| a                                  | b                   | c       | d                | e        | f           | g          | h               | i       |
| Prvotné ocenenie                   |                     |         |                  |          |             |            |                 |         |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                     | 76116   |                  |          |             |            |                 | 76 116  |
| Prírastky                          |                     |         |                  |          |             |            |                 | 0       |
| Úbytky                             |                     |         |                  |          |             |            |                 | 0       |
| Presuny                            |                     |         |                  |          |             |            |                 | 0       |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                   | 76 116  | 0                | 0        | 0           | 0          | 0               | 76 116  |
| Oprávky                            |                     |         |                  |          |             |            |                 |         |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                     | -76064  |                  |          |             |            |                 | -76 064 |
| Prírastky                          |                     | -52     |                  |          |             |            |                 | -52     |
| Úbytky                             |                     |         |                  |          |             |            |                 | 0       |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                   | -76 116 | 0                | 0        | 0           | 0          | 0               | -76 116 |
| Opravné položky                    |                     |         |                  |          |             |            |                 |         |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                     |         |                  |          |             |            |                 | 0       |
| Prírastky                          |                     |         |                  |          |             |            |                 | 0       |
| Úbytky                             |                     |         |                  |          |             |            |                 | 0       |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                   | 0       | 0                | 0        | 0           | 0          | 0               | 0       |
| Zostatková hodnota                 |                     |         |                  |          |             |            |                 |         |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                   | 52      | 0                | 0        | 0           | 0          | 0               | 52      |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                   | 0       | 0                | 0        | 0           | 0          | 0               | 0       |

Tabuľka č. 2

| Dlhodobý nehmotný majetok          | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |         |                  |          |             |                 |                            |         |
|------------------------------------|----------------------------------------------|---------|------------------|----------|-------------|-----------------|----------------------------|---------|
|                                    | Aktivované náklady na vývoj                  | Softvér | Oceniteľné práva | Goodwill | Ostatný DNM | Obstarávaný DNM | Poskytnuté predávky na DNM | Spolu   |
| a                                  | b                                            | c       | d                | e        | f           | g               | h                          | i       |
| Prvotné ocenenie                   |                                              |         |                  |          |             |                 |                            |         |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                              | 76116   |                  |          |             |                 |                            | 76 116  |
| Prírastky                          |                                              |         |                  |          |             |                 |                            | 0       |
| Úbytky                             |                                              |         |                  |          |             |                 |                            | 0       |
| Presuny                            |                                              |         |                  |          |             |                 |                            | 0       |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                            | 76 116  | 0                | 0        | 0           | 0               | 0                          | 76 116  |
| Oprávky                            |                                              |         |                  |          |             |                 |                            |         |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                              | -58119  |                  |          |             |                 |                            | -58 119 |

|                                           |          |                |          |          |          |          |          |                |
|-------------------------------------------|----------|----------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------------|
| Prírastky                                 |          | -17 945        |          |          |          |          |          | -17 945        |
| Úbytky                                    |          |                |          |          |          |          |          | 0              |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | <b>0</b> | <b>-76 064</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>-76 064</b> |
| Opravné položky                           |          |                |          |          |          |          |          |                |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |          |                |          |          |          |          |          | <b>0</b>       |
| Prírastky                                 |          |                |          |          |          |          |          | 0              |
| Úbytky                                    |          |                |          |          |          |          |          | 0              |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | <b>0</b> | <b>0</b>       | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>       |
| Zostatková hodnota                        |          |                |          |          |          |          |          |                |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | <b>0</b> | <b>17997</b>   | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>17997</b>   |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | <b>0</b> | <b>52</b>      | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>52</b>      |

Obchodná spoločnosť nevykonáva výskumnú a vývojovú činnosť.

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2014 do 28. februára 2014 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Tabuľka č. 1

| Dlhodobý hmotný majetok                   | Bežné účtovné obdobie |          |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |                 |
|-------------------------------------------|-----------------------|----------|---------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|-----------------|
|                                           | Pozemky               | Stavby   | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu           |
| a                                         | b                     | c        | d                                                 | e                                     | f                               | g           | h               | i                           | j               |
| Prvotné ocenenie                          |                       |          |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |                 |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | <b>0</b>              | <b>0</b> | <b>167 932</b>                                    | <b>0</b>                              | <b>0</b>                        | <b>0</b>    | <b>0</b>        |                             | <b>167 932</b>  |
| Prírastky                                 |                       |          |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             | 0               |
| Úbytky                                    |                       |          |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             | 0               |
| Presuny                                   |                       |          |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             | 0               |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | <b>0</b>              | <b>0</b> | <b>167 932</b>                                    | <b>0</b>                              | <b>0</b>                        | <b>0</b>    | <b>0</b>        | <b>0</b>                    | <b>167 932</b>  |
| Oprávk                                    |                       |          |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |                 |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |                       | <b>0</b> | <b>-136 550</b>                                   | <b>0</b>                              | <b>0</b>                        | <b>0</b>    | <b>0</b>        | <b>0</b>                    | <b>-136 550</b> |
| Prírastky                                 |                       |          | -2 992                                            |                                       |                                 |             |                 |                             | -2 992          |
| Úbytky                                    |                       |          |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             | 0               |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | <b>0</b>              | <b>0</b> | <b>-139 542</b>                                   | <b>0</b>                              | <b>0</b>                        | <b>0</b>    | <b>0</b>        | <b>0</b>                    | <b>-139 542</b> |
| Opravné položky                           |                       |          |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |                 |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |                       |          |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             | <b>0</b>        |
| Prírastky                                 |                       |          |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             | 0               |

|                                           |          |          |               |          |          |          |          |          |               |
|-------------------------------------------|----------|----------|---------------|----------|----------|----------|----------|----------|---------------|
| Úbytky                                    |          |          |               |          |          |          |          |          | 0             |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>      | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>      |
| Zostatková hodnota                        |          |          |               |          |          |          |          |          |               |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>31 382</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>31 382</b> |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>28 390</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>28 390</b> |

Tabuľka č. 2

| Dlhodobý hmotný majetok                   | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |          |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |                 |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|-----------------|
|                                           | Pozemky                                      | Stavby   | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddávky na DHM | Spolu           |
| a                                         | b                                            | c        | d                                                 | e                                     | f                               | g           | h               | i                           | j               |
| Prvotné ocenenie                          |                                              |          |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |                 |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | <b>0</b>                                     | <b>0</b> | <b>183 342</b>                                    | <b>0</b>                              | <b>0</b>                        | <b>0</b>    | <b>0</b>        |                             | <b>183 342</b>  |
| Prírastky                                 |                                              |          |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             | 0               |
| Úbytky                                    |                                              |          | 15 410                                            |                                       |                                 |             |                 |                             | 15 410          |
| Presuny                                   |                                              |          |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             | 0               |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | <b>0</b>                                     | <b>0</b> | <b>167 932</b>                                    | <b>0</b>                              | <b>0</b>                        | <b>0</b>    | <b>0</b>        | <b>0</b>                    | <b>167 932</b>  |
| Oprávky                                   |                                              |          |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |                 |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |                                              | <b>0</b> | <b>-131 891</b>                                   | <b>0</b>                              | <b>0</b>                        | <b>0</b>    | <b>0</b>        | <b>0</b>                    | <b>-131 891</b> |
| Prírastky                                 |                                              |          | -20 069                                           |                                       |                                 |             |                 |                             | -20 069         |
| Úbytky                                    |                                              |          | 15 410                                            |                                       |                                 |             |                 |                             | 15 410          |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | <b>0</b>                                     | <b>0</b> | <b>-136 550</b>                                   | <b>0</b>                              | <b>0</b>                        | <b>0</b>    | <b>0</b>        | <b>0</b>                    | <b>-136 550</b> |
| Opravné položky                           |                                              |          |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |                 |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |                                              |          |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             | <b>0</b>        |
| Prírastky                                 |                                              |          |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             | 0               |
| Úbytky                                    |                                              |          |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             | 0               |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | <b>0</b>                                     | <b>0</b> | <b>0</b>                                          | <b>0</b>                              | <b>0</b>                        | <b>0</b>    | <b>0</b>        | <b>0</b>                    | <b>0</b>        |
| Zostatková hodnota                        |                                              |          |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |                 |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | <b>0</b>                                     | <b>0</b> | <b>51 451</b>                                     | <b>0</b>                              | <b>0</b>                        | <b>0</b>    | <b>0</b>        | <b>0</b>                    | <b>51 451</b>   |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | <b>0</b>                                     | <b>0</b> | <b>31 382</b>                                     | <b>0</b>                              | <b>0</b>                        | <b>0</b>    | <b>0</b>        | <b>0</b>                    | <b>31 382</b>   |

Spôsob a výška poistenia dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

| Názov poisťovne             | Druh dlhodobého majetku | Druh poistenia pre krytie poistných rizík | Poistná suma |
|-----------------------------|-------------------------|-------------------------------------------|--------------|
| ALLIANZ Slovenská poisťovňa | autá                    | KASKO                                     | 119 872      |

|                             |      |     |                                    |
|-----------------------------|------|-----|------------------------------------|
| ALLIANZ Slovenská poisťovňa | autá | PZP | zdravie/majetok<br>5000000/1000000 |
|-----------------------------|------|-----|------------------------------------|

Dlhodobý majetok v zostatkovej cene k 28.02.2014 vo výške 27 358,20 EUR je zabezpečený zmluvami o zabezpečovacom prevode vlastníckeho práva. Podľa zmlúv o výpožičke má spoločnosť právo zaradiť ho do majetku a odpisovať.

Spoločnosť k 28.2.2014 neeviduje majetok vo finančnom prenájme.

Spoločnosť v roku 2014 neobstarala žiadnu nehnuteľnosť

K dlhodobému majetku nebola tvorená opravná položka

Náklady na vývoj a výskum neboli spoločnosťou vynaložené

## 2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť v roku 2014 neúčtovala o dlhodobom finančnom majetku.

## 3. Zásoby

Spoločnosť nevykazovala opravné položky k zásobám za účtovné obdobie 2014

Spoločnosť neúčtovala o nehnuteľnostiach určených na predaj

Spoločnosť neeviduje zriadenie založného práva na zásoby

## 4. Údaje o zákazkovej výrobe

Výnosy zo zákazkovej výroby boli stanovené na základe ceny dohodnutej v zmluve a vykázané v bežnom účtovnom období podľa stupňa dokončenia zákazky. Stupeň dokončenia zákazky sa zistil ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a rozpočtovaných zmluvných nákladov na zákazkovú výrobu. Do výpočtu sa zahrnuli len tie náklady, ktoré zodpovedajú už vykonanej práci.

Ďalšie informácie o zákazkovej výrobe sú uvedené v nasledujúcich tabuľkách:

Tabuľka č. 1

| Názov položky               | Za bežné účtovné obdobie | Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia |
|-----------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| a                           | b                        | c                                               | d                                                                         |
| Výnosy zo zákazkovej výroby | 0                        | 1 798 731                                       | 0                                                                         |
| Náklady na zákazkovú výrobu | 0                        | 1 862 530                                       | 0                                                                         |
| Hrubý zisk / hrubá strata   | 0                        | -63 799                                         | 0                                                                         |

Spoločnosť účtovala o týchto zákazkach, ktoré prechádzajú do ďalšieho účtovného obdobia  
- neprechádzajú

Spoločnosť neúčtovala o zákazkovej výrobe nehnuteľností určenej na predaj

## 5. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:

| Pohľadávky | Bežné účtovné obdobie         |           |                               |                               |                            |
|------------|-------------------------------|-----------|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------|
|            | Stav OP na začiatku účtovného | Tvorba OP | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku | Zúčtovanie OP z dôvodu vyrad. | Stav OP na konci účtovného |

|                                                                             | obdobia        |          | opodstatn<br>enosti | majetku z<br>účtovn. | obdobia        |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|---------------------|----------------------|----------------|
| a                                                                           | b              | c        | d                   | e                    | f              |
| Pohľadávky z obchodného styku                                               | 657 303        | 0        | 5 174               | 11 937               | 640 192        |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke<br>a materskej účtovnej jednotke |                |          |                     |                      | 0              |
| Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku                                      |                |          |                     |                      | 0              |
| Pohľadávky voči spoločníkom                                                 |                |          |                     |                      | 0              |
| Iné pohľadávky                                                              | 16 738         |          |                     |                      | 16 738         |
| <b>Pohľadávky spolu</b>                                                     | <b>674 041</b> | <b>0</b> | <b>5 174</b>        | <b>11 937</b>        | <b>656 930</b> |

Opravné položky boli zúčtované z dôvodu zaplatenia, splatnosti dlhodobých pohľadávok vyhlásením konkurzu a odpisom premlčaných pohľadávok .

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Tabuľka č. 1

| Názov položky                                                               | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|------------------|
| a                                                                           | b                   | c                    | d                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>                                                  |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                                               |                     |                      | 0                |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke<br>a materskej účtovnej jednotke |                     |                      | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci<br>konsolidovaného celku                         |                     |                      | 0                |
| Pohľadávky voči spoločníkom                                                 |                     |                      | 0                |
| Iné pohľadávky                                                              |                     |                      | 0                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                                            | <b>0</b>            | <b>0</b>             | <b>0</b>         |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>                                                |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                                               | 0                   | 1 784 682            | 1 784 682        |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke<br>a materskej účtovnej jednotke |                     |                      | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci<br>konsolidovaného celku                         |                     |                      | 0                |
| Pohľadávky voči spoločníkom a združeniu                                     |                     |                      | 0                |
| Sociálne poistenie                                                          |                     |                      | 0                |
| Daňové pohľadávky a dotácie                                                 |                     |                      | 0                |
| Iné pohľadávky                                                              |                     | 16 738               | 16 738           |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                          | <b>0</b>            | <b>1 801 420</b>     | <b>1 801 420</b> |

Vytvorila sa OP na pochybné obchodné pohľadávky vo výške 674071 EUR, z ktorých sa 525775 Eur sa týka zákazníka ITB Perspektíve spol. s r.o., ktorý neoprávnene použil výkonovú bankovú záruku na dielo Biznis centrum Wallenrod.

Obchodná spoločnosť tvorila OP vo výške 100 % na pohľadávky po splatnosti 360 dní, pretože na základe minulých skúseností sú väčšinou tieto pohľadávky nevymožiteľné.

Pri zisťovaní vymožiteľnosti pohľadávok sa zvažujú všetky zmeny v bonite odberateľov, ktoré nastanú do dňa zostavenia účtovnej závierky.

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky                              | V lehote splatnosti | Po lehote splatnos-ti | Pohľadávky spolu |
|--------------------------------------------|---------------------|-----------------------|------------------|
| a                                          | b                   | c                     | d                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>                 |                     |                       |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku              | 152 831             |                       | 152 831          |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke |                     |                       |                  |

|                                                                          |                |                  |                  |
|--------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|------------------|
| a materskej účtovnej jednotke                                            |                |                  | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         |                |                  | 0                |
| Pohľadávky voči spoločníkom                                              |                |                  | 0                |
| Iné pohľadávky                                                           |                |                  | 0                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                                         | <b>152 831</b> | <b>0</b>         | <b>152 831</b>   |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>                                             |                |                  |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 21 168         | 1 662 279        | 1 683 447        |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke |                |                  | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         |                |                  | 0                |
| Pohľadávky voči spoločníkom                                              |                |                  | 0                |
| Sociálne poistenie                                                       |                |                  | 0                |
| Daňové pohľadávky a dotácie                                              |                |                  | 0                |
|                                                                          |                | 16 738           | 16 738           |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                       | <b>21 168</b>  | <b>1 679 017</b> | <b>1 700 185</b> |

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Tabuľka č. 2

| Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti                      | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| a                                                                 | b                     | c                                            |
| Pohľadávky po lehote splatnosti                                   | 1 801 420             | 1 679 017                                    |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka        | 21 168                | 21 168                                       |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                | <b>1 822 588</b>      | <b>1 700 185</b>                             |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 0                     | 152 831                                      |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov   |                       |                                              |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                                  | <b>0</b>              | <b>152 831</b>                               |

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Opis predmetu záložného práva                                      | Bežné účtovné obdobie |                    |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------|
|                                                                    | Hodnota predmetu      | Hodnota pohľadávky |
| Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia    |                       |                    |
| Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo             | X                     | 1 822 588          |
| Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať | X                     | 0                  |

Pohľadávky spoločnosti sú založené v Notárskom centrálnom registri záložných práv ako záloha k Zmluve o úvere č. 4150025105 uzavretá medzi SBERBANK Slovensko a.s. a APS ALKON a.s.

## 6. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Na účet v banke je zriadené záložné právo v prospech banky za poskytnutý úverový rámec, ktorý je možné čerpať formou kontokorentného úveru a bankových záruk.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Tabuľka č. 1

| Názov položky      | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Pokladnica, ceniny | 107                   | 185                                          |
| Bežné bankové účty | 30 144                | 27 656                                       |

|                          |               |               |
|--------------------------|---------------|---------------|
| Bankové účty termínované |               |               |
| Peniaze na ceste         |               |               |
| <b>Spolu</b>             | <b>30 251</b> | <b>27 841</b> |

## 7. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť nevlastní žiadny krátkodobý finančný majetok

Pre túto položku nemá spoločnosť náplň

## 8. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

| Opis položky časového rozlíšenia                   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|----------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>   | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |
| poistné                                            | 0                     | 0                                            |
|                                                    |                       |                                              |
| <b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b> | <b>0</b>              | <b>9</b>                                     |
| nájomné                                            |                       |                                              |
| mýto, diaľničné známky                             |                       |                                              |
| poistné                                            |                       |                                              |
| ostatné                                            | 0                     | 9                                            |
|                                                    |                       |                                              |
| <b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>    | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |
|                                                    |                       |                                              |
| <b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>  | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |
|                                                    |                       |                                              |

## G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

### 1. Vlastné imanie

- základné imanie 1 323 684 EUR, počet akcií 3 987ks, hodnota akcií 332 EUR, základné imanie je splatené v plnej výške,
- hodnota upísaného základného imania - nie je upísané,
- informácie o vysporiadaní zisku sú uvedené v nasledovnej tabuľke:

Tabuľka č. 2

| Názov položky                              | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>Účtovný strata</b>                      | 855 886                                      |
| <b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>       | <b>Bežné účtovné obdobie</b>                 |
| Zo zákonného rezervného fondu              |                                              |
| Zo štatutárnych a ostatných fondov         |                                              |
| Z nerozdeleného zisku minulých rokov       |                                              |
| Úhrada straty spoločníkmi                  |                                              |
| Prevod z neuhradenej straty minulých rokov | 855 886                                      |
| Iné                                        |                                              |
| <b>Spolu</b>                               | <b>855 886</b>                               |

### 2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Tabuľka č. 1

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie |        |          |          |               |
|---------------|-----------------------|--------|----------|----------|---------------|
|               | Stav na začiatku      | Tvorba | Dotčenie | Zrušenie | Stav na konci |

|                                                  | účetné-ho<br>obdobia | tvorba   | použitie      | zrušenie       | účetné-ho<br>obdobia |
|--------------------------------------------------|----------------------|----------|---------------|----------------|----------------------|
| a                                                | b                    | c        | d             | e              | f                    |
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>                 | <b>57 854</b>        | <b>0</b> | <b>0</b>      | <b>57 854</b>  | <b>0</b>             |
| <i>Ostatné rezervy dlhodobé</i>                  |                      |          |               |                |                      |
| Záručné opravy                                   | 57 854               |          |               | 57 854         | 0                    |
| Odhodné do dôchodku                              | 0                    |          |               |                | 0                    |
| <i>Ostatné rezervy dlhodobé spolu</i>            | <i>57 854</i>        | <i>0</i> | <i>0</i>      | <i>57 854</i>  | <i>0</i>             |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>               | <b>168 630</b>       | <b>0</b> | <b>27 219</b> | <b>139 913</b> | <b>1 498</b>         |
| <i>Zákonné rezervy krátkodobé</i>                |                      |          |               |                |                      |
| Na nevyčerpané dovolenky vrátane poistného       | 1 498                | 0        | 0             | 0              | 1 498                |
| Rezerva na audit                                 | 0                    | 0        | 0             |                | 0                    |
| Rezerva na ostatné nefakturované dodávky         | 24 118               |          | 24 018        | 100            | 0                    |
| <i>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</i>          | <i>25 616</i>        | <i>0</i> | <i>24 018</i> | <i>100</i>     | <i>1 498</i>         |
| <i>Ostatné rezervy krátkodobé</i>                |                      |          |               |                |                      |
| Záručné opravy                                   | 0                    |          |               |                | 0                    |
| Rezerva na súdne spory                           | 138 760              |          |               | 138 760        | 0                    |
| Rezerva na prémie a odvody u nich                | 0                    |          |               |                | 0                    |
| Rezerva na úroky z omeškania                     | 3 201                |          | 3 201         |                | 0                    |
| Rezerva na služby vecne súvisiace s bežným rokom | 1 053                |          |               | 1 053          | 0                    |
| Rezerva na odstupné                              | 0                    |          |               |                | 0                    |
|                                                  | <i>143 014</i>       | <i>0</i> | <i>3 201</i>  | <i>139 813</i> | <i>0</i>             |
| zmena postupov účtovania o zákazkovej výrobe     | 0                    |          |               |                | 0                    |
| <i>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</i>          | <i>143 014</i>       | <i>0</i> | <i>3 201</i>  | <i>139 813</i> | <i>0</i>             |

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Tabuľka č. 2

| Názov položky                                    | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |               |                |                |                                        |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------|----------------|----------------|----------------------------------------|
|                                                  | Stav na začiatku<br>účtovné-ho<br>obdobia    | Tvorba        | Použitie       | Zrušenie       | Stav na konci<br>účtovné-ho<br>obdobia |
| a                                                | b                                            | c             | d              | e              | f                                      |
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>                 | <b>61 006</b>                                | <b>0</b>      | <b>0</b>       | <b>3 152</b>   | <b>57 854</b>                          |
| <i>Ostatné rezervy dlhodobé</i>                  |                                              |               |                |                |                                        |
| Záručné opravy                                   | 57 854                                       |               |                |                | 57 854                                 |
| Odhodné do dôchodku                              | 3 152                                        |               |                | 3 152          | 0                                      |
| <i>Ostatné rezervy dlhodobé spolu</i>            | <i>61 006</i>                                | <i>0</i>      | <i>0</i>       | <i>3 152</i>   | <i>57 854</i>                          |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>               | <b>371 641</b>                               | <b>28 717</b> | <b>106 361</b> | <b>125 367</b> | <b>168 630</b>                         |
| <i>Zákonné rezervy krátkodobé</i>                |                                              |               |                |                |                                        |
| Na nevyčerpané dovolenky vrátane poistného       | 15 133                                       | 1 498         | 14 237         | 896            | 1 498                                  |
| Rezerva na audit                                 | 2 700                                        | 0             | 2 700          |                | 0                                      |
| Rezerva na ostatné nefakturované dodávky         | 105 059                                      | 24 018        | 63 364         | 41 595         | 24 118                                 |
| <i>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</i>          | <i>122 892</i>                               | <i>25 516</i> | <i>80 301</i>  | <i>42 491</i>  | <i>25 616</i>                          |
| <i>Ostatné rezervy krátkodobé</i>                |                                              |               |                |                |                                        |
| Záručné opravy                                   | 59 714                                       |               |                | 59 714         | 0                                      |
| Rezerva na zmluvné pokuty                        | 138 760                                      |               |                |                | 138 760                                |
| Rezerva na prémie a odvody u nich                | 36 360                                       |               | 17 285         | 19 075         | 0                                      |
| Rezerva na služby vecne súvisiace s bežným rokom | 0                                            | 3 201         |                |                | 3 201                                  |
| Rezerva na odstupné                              | 13 915                                       |               | 8 775          | 4 087          | 1 053                                  |
|                                                  | 0                                            |               |                |                | 0                                      |
| zmena postupov účtovania o zákazkovej výrobe     | <i>248 749</i>                               | <i>3 201</i>  | <i>26 060</i>  | <i>82 876</i>  | <i>143 014</i>                         |

|                                  |         |       |        |        |         |
|----------------------------------|---------|-------|--------|--------|---------|
| Ostatné rezervy krátkodobé spolu | 0       |       |        |        | 0       |
|                                  | 248 749 | 3 201 | 26 060 | 82 876 | 143 014 |

Všetky rezervy vzhľadom na vyhlásenie konkurzu boli zrušené. Ostali iba rezervy na dovolenku, ktoré budú použité v období konkurzu.

Rezerva na zmluvné pokuty bola tvorená na budúce zmluvné pokuty spoločnosti LIDL SK v súvislosti s nedokončeným dielom Prestavba pekárne Lidl, Mamateyová Bratislava

#### Nevyfakturované dodávky majetku

Rezervy na nevyfakturované dodávky majetku sa nevykazujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

### 3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky                                                   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Závazky po lehote splatnosti                                    | 1 627 225             | 1 424 627                                    |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane |                       | 20 381                                       |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | <b>1 627 225</b>      | <b>1 445 008</b>                             |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  | 24 302                | 186 392                                      |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           |                       |                                              |
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   | <b>24 302</b>         | <b>186 392</b>                               |

Spoločnosť eviduje záväzky voči VB leasing z úverových zlúč so zabezpečovacím prevodom vlastníckeho práva v celkovej čiastke 34 255 EUR:

|                |          |     |
|----------------|----------|-----|
| - LZL/11/80064 | 3 274,09 | EUR |
| - LZL/11/80065 | 3 274,09 | EUR |
| - LZL/11/80081 | 4 387,53 | EUR |
| - LZL/12/80005 | 6 913,46 | EUR |

Spoločnosť nemá záväzky z finančného prenájmu.

### 4. Odložená daňová pohľadávka/ záväzok

Za posledné 4 roky spoločnosť vytvorila daňovú stratu vo výške 1 572 045 EUR, ktorú si môže umoriť, avšak vzhľadom na skutočnosť, že spoločnosť podala návrh na vyhlásenie konkurzu nie je predpoklad, že si ju bude môcť v budúcnosti uplatniť a preto celú odloženú daňovú pohľadávku až do výšky odloženého daňového záväzku odúčtovala v roku 2013. V roku 2014 tiež neúčtovala o odloženej daňovej pohľadávke

### 5. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky                              | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>    | <b>6 422</b>          | <b>8 559</b>                                 |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov | 31                    | 1 018                                        |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku           |                       |                                              |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu            |                       |                                              |
| <b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>       | <b>31</b>             | <b>1 018</b>                                 |
| <b>Čerpanie sociálneho fondu</b>           |                       | <b>3 155</b>                                 |
| <b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>   | <b>6 453</b>          | <b>6 422</b>                                 |

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

## 6. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Spoločnosť má schválenú úverovú linku vo SBERBANK Slovensko a.s. vo výške 1 200 000 EUR na prevádzkové účely a bankové záruky, ktorá je zabezpečená všetkými splatnými pohľadávkami z obchodného styku, pohľadávkami k účtu dlžníka a blankozmenkou spoločnosti. SBERBANK Slovensko pre porušenie zmluvy zo strany spoločnosti vyhlásila okamžitú splatnosť úveru k 9.12.2013

Spoločnosť neeviduje pôžičky a krátkodobé finančné výpomoci

## 7. Časové rozlíšenie

Spoločnosť neúčtovala o časovom rozlíšení na strane pasív v bežnom účtovnom období ani v predchádzajúcom účtovnom období

# H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

## 1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Oblasť odbytu | stavebné práce        |                                              | práce mechanizmami    |                                              | Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C) |                                              | Spolu                 |                                              |
|---------------|-----------------------|----------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
|               | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | Bežné účtovné obdobie                        | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| a             | b                     | c                                            | d                     | e                                            | f                                            | g                                            |                       |                                              |
| SR            | 0                     | 1 857 870                                    | 0                     | 0                                            |                                              |                                              | 0                     | 1 857 870                                    |
| Spolu         | 0                     | 1 857 870                                    | 0                     | 0                                            | 0                                            | 0                                            | 0                     | 1 857 870                                    |

## 2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Spoločnosť v roku 2014 neúčtovala o zmene stavu zásob vlastnej výroby

## 3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky                                                     | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:                  | 0                     | 0                                            |
| Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou              |                       |                                              |
| Ostatná aktivácia                                                 |                       |                                              |
| Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho: |                       |                                              |

|                                                                                          |          |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------|
| <b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>                 | <b>0</b> | <b>2167</b> |
| Dotácie na hospodársku činnosť                                                           |          |             |
| Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku                                                 |          |             |
| Emisné kvóty                                                                             |          |             |
| Zmluvné pokuty a penále                                                                  |          |             |
| Výnosy z odpísaných záväzkov                                                             |          |             |
| Náhrada škody                                                                            |          |             |
| Postupené pohľadávky                                                                     |          |             |
| Náklady združenia                                                                        |          |             |
| Iné                                                                                      |          | 2167        |
| <b>Finančné výnosy, z toho:</b>                                                          | <b>0</b> | <b>38</b>   |
| <i>Kurzové zisky, z toho:</i>                                                            |          | <i>4</i>    |
| kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka                           | 0        | 0           |
| <i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>                              | <i>0</i> | <i>34</i>   |
| Výnos z rozdielu medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou vkladateľného majetku |          |             |
| Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke                        |          |             |
| Výnosové úroky                                                                           |          | 34          |
| Výnosy z precenenia derivátov určených na obchodovanie na reálnu hodnotu                 |          |             |
| Ostatné finančné výnosy                                                                  |          |             |
|                                                                                          |          |             |
| <b>Mimoriadne výnosy, z toho:</b>                                                        | <b>0</b> | <b>0</b>    |
| Náhrada škody zo živelných pohrôm od poisťovne                                           |          |             |
|                                                                                          |          |             |

#### 4. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítormi (§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve) je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky                           | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Tržby za vlastné výrobky                |                       |                                              |
| Tržby z predaja služieb                 |                       |                                              |
| Tržby za tovar                          | 0                     | 0                                            |
| Výnosy zo zákazky                       | 0                     | 1 857 870                                    |
| Výnosy z nehnuteľnosti na predaj        |                       |                                              |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou |                       | 2 887                                        |
| <b>Čistý obrat celkom</b>               | <b>0</b>              | <b>1 860 757</b>                             |

## I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

### 1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

| Názov položky                                                    | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>                     | <b>-814</b>           | <b>1 540 263</b>                             |
| <i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i> | <i>0</i>              | <i>0</i>                                     |

|                                                                           |                 |                  |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|
| náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky                       |                 |                  |
| iné uistovacie audítorské služby                                          |                 |                  |
| súvisiace audítorské služby                                               |                 |                  |
| daňové poradenstvo                                                        |                 |                  |
| ostatné neaudítorské služby                                               |                 |                  |
| <b>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</b>    | <b>-814</b>     | <b>1 540 263</b> |
| Doprava                                                                   | 0               | 4 234            |
| Nájomné                                                                   | 0               | 19 345           |
| Prenájom (lízing)                                                         | 0               | 0                |
| Náklady na inzerciu, reklamu                                              | 8               | 247              |
| Právne a ekonomické poradenstvo                                           | 0               | 10 494           |
| Subdodávky a iné služby v stavebníctve                                    | -1 053          | 1 449 917        |
| Služby výpočtovej techniky                                                | 0               | 11 513           |
| Ostatné                                                                   | 231             | 44 513           |
| <b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b> | <b>-185 241</b> | <b>-55 249</b>   |
| Manká a škody                                                             |                 |                  |
| Dary                                                                      |                 |                  |
| Tvorba a zúčtovanie rezerv                                                | -185 869        | -63 801          |
| Postupenie pohľadávky                                                     |                 |                  |
| Pokuty a penále                                                           |                 | 3 468            |
| Poistenie                                                                 | 628             | 4 983            |
| náklady združenia                                                         |                 |                  |
| Iné                                                                       |                 | 101              |
| <b>Finančné náklady, z toho:</b>                                          | <b>76</b>       | <b>14 058</b>    |
| Kurzové straty, z toho:                                                   | 0               | 26               |
| kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka           | 0               | 1                |
| <b>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</b>              | <b>76</b>       | <b>14 032</b>    |
| Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku               |                 |                  |
| Nákladové úroky                                                           |                 | 6 881            |
| Bankové poplatky                                                          | 76              | 7 151            |
| Iné                                                                       |                 |                  |
| <b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>                                        | <b>0</b>        | <b>0</b>         |
| Škody zo živelných pohrôm na majetku                                      |                 |                  |
|                                                                           |                 |                  |

## J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky                                | Bežné účtovné obdobie |        |         | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |          |         |
|----------------------------------------------|-----------------------|--------|---------|----------------------------------------------|----------|---------|
|                                              | Základ dane           | Daň    | Daň v % | Základ dane                                  | Daň      | Daň v % |
| a                                            | b                     | c      | d       | e                                            | f        | g       |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | 190 896               | x      | 100,00% | -540 718                                     | x        | 100,00% |
| teoretická daň                               | x                     | 36 270 | 23,00%  | x                                            | -102 736 | 23,00%  |

|                              |             |            |               |                 |                |                |
|------------------------------|-------------|------------|---------------|-----------------|----------------|----------------|
| Daňovo neuznané náklady      | 11 747      | 2 232      | 1,17%         | 590 944         | 112 279        | -20,76%        |
| Výnosy nepodliehajúce dani   | 202 841     | 38 540     | -20,19%       | 221 072         | 42 004         | 7,77%          |
| Umorenie daňovej straty      |             | 0          | 0,00%         |                 | 0              | 0,00%          |
| <i>Spolu</i>                 | <i>-198</i> | <i>-38</i> | <i>-0,02%</i> | <i>-170 846</i> | <i>-32 461</i> | <i>6,00%</i>   |
| <b>Splatná daň z príjmov</b> | <b>x</b>    | <b>0</b>   | <b>0,00%</b>  | <b>x</b>        | <b>7</b>       | <b>0,00%</b>   |
| Odložená daň z príjmov       | x           | 0          | 0,00%         | x               | 315 161        | -58,29%        |
| <b>Celková daň z príjmov</b> | <b>x</b>    | <b>0</b>   | <b>0,00%</b>  | <b>x</b>        | <b>315 168</b> | <b>-58,29%</b> |

Odloženej daňovú pohľadávku spoločnosť odúčtovala z dôvodu, nakoľko existujú neistoty, ktoré môžu vyvolať pochybnosti o schopnosti túto daňovú pohľadávku použiť.

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

| Názov položky                                                                                                                                                                                                                                                                 | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov                                                                                                                                                                 |                       |                                              |
| Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov                                                                                                                                                                 | 0                     | 141                                          |
| Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala | 345850                | 345850                                       |
| Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach                                                                             | 0                     | 0                                            |
| Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka                                                                                         | 1 572 244             | 1 572 045                                    |
| Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov                                                                                                                                 | 0                     | 0                                            |

Na rok 2013 je schválená 23 %-ná sadzba dane z príjmov, čo bolo zohľadnené pri účtovaní odloženej daňovej pohľadávky

Na rok 2014 je schválená 22 %-ná sadzba dane z príjmov, čo bolo zohľadnené pri účtovaní odloženej daňovej pohľadávky

## K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

### 1. Najatý majetok

Spoločnosť nemala v nájme (operatívny prenájom)

Spoločnosť nemala v nájme (finančný prenájom) v roku 2014:

Spoločnosť má administratívne priestory v nájme od tretej osoby od spoločnosti EUROVIA SK a.s. vo výmere 180 m<sup>2</sup>. Obchodná kancelária v Bratislave má sídlo na adrese Nové Zahrady I/11. Tieto priestory sú tiež prenajaté od tretej osoby ARS REAL, spol s r.o.

### 2. Prenajatý majetok

spoločnosť neprenajíma svoj majetok

### 3. Prehľad o podsúvahových položkách

| Názov položky                         | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Prenajatý majetok                     |                       |                                              |
| Majetok v nájme (operatívny prenájom) |                       |                                              |
| Majetok prijatý do úschovy            |                       |                                              |
| Pohľadávky z derivátov                |                       |                                              |
| Záväzky z opcí derivátov              |                       |                                              |

|                       |  |  |
|-----------------------|--|--|
| Odpísané pohľadávky   |  |  |
| Pohľadávky z leasingu |  |  |
| Závázky z leasingu    |  |  |
| Iné položky           |  |  |

## L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

### 1. Podmienené záväzky

Spoločnosť má nasledujúce podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe:

Vystavené bankové záruky na základe Zmluvy o úvere č. 4150025105 uzavretá medzi VOLKSBANK Slovensko a.s. a APS ALKON a.s.. Vystavené bankové záruky k 31.12.2012 sú:

pre : Mesto Košice 49 021 do 28.1.2018

Prehľad podmienených záväzkov za bežné účtovné obdobie:

Tabuľka č. 1

| Druh podmieneného záväzku                 | Bežné účtovné obdobie |                                 |
|-------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------|
|                                           | Hodnota celkom        | Hodnota voči spriazneným osobám |
| Zo súdnych rozhodnutí                     |                       |                                 |
| Z poskytnutých záruk                      | 49 021                |                                 |
| Zo všeobecne záväzných právnych predpisov |                       |                                 |
| Zo zmluvy o podriadenom záväzku           |                       |                                 |
| Z ručenia                                 |                       |                                 |
| Iné podmienené záväzky                    |                       |                                 |

Prehľad podmienených záväzkov za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Tabuľka č. 2

| Druh podmieneného záväzku                 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                                 |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------|
|                                           | Hodnota celkom                               | Hodnota voči spriazneným osobám |
| Zo súdnych rozhodnutí                     |                                              |                                 |
| Z poskytnutých záruk                      | 49 021                                       |                                 |
| Zo všeobecne záväzných právnych predpisov |                                              |                                 |
| Zo zmluvy o podriadenom záväzku           |                                              |                                 |
| Z ručenia                                 |                                              |                                 |
| Iné podmienené záväzky                    | 225 447                                      |                                 |

### 2. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť neevviduje žiadne ďalšie finančné povinnosti

### 3. Podmieneny majetok

Spoločnosť neevviduje žiadny podmienený majetok

## M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Členovia predstavenstva ani členovia dozornej rady za svoju činnosť nepoberali žiadné príjmy

Štatutárnemu orgánu bola v roku 2014 nebola poskytnutá pôžička.

## N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSOB

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami (okrem transakcií s materskou účtovnou jednotkou)

a dcérskymi účtovnými jednotkami):

Tabuľka č. 1

| Spriaznená osoba                                  | Kód druhu obchodu | Hodnotové vyjadrenie obchodu |                                              |
|---------------------------------------------------|-------------------|------------------------------|----------------------------------------------|
|                                                   |                   | Bežné účtovné obdobie        | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| a                                                 | b                 | c                            | d                                            |
| <b>Transakcie so sesterskými podnikmi</b>         |                   |                              |                                              |
| Granvia Operation a.s.                            | 03                |                              |                                              |
| Stavby mostov Slovakia s.r.o.                     | 03                |                              |                                              |
| Stavby mostov Slovakia s.r.o.                     | 01                |                              |                                              |
| Eurovia a.s.                                      | 01                |                              | 9 900                                        |
|                                                   |                   |                              |                                              |
| <b>Transakcie so spoločnými podnikmi</b>          |                   |                              |                                              |
|                                                   |                   |                              |                                              |
| <b>Transakcie s pridruženými podnikmi</b>         |                   |                              |                                              |
|                                                   |                   |                              |                                              |
| <b>Transakcie s akcionármi</b>                    |                   |                              |                                              |
|                                                   |                   |                              |                                              |
| <b>Transakcie s vedením obchodnej spoločnosti</b> |                   |                              |                                              |
|                                                   |                   |                              |                                              |

Spriazneným osobám neboli poskytnuté žiadne úvery a ani im neboli poskytnuté preddavky.

Obchody so spriaznenými osobami boli realizované na základe princípu obvyklej ceny.

Spoločnosť uskutočnila v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia nasledujúce transakcie s dcérskymi spoločnosťami a materskou spoločnosťou:

Tabuľka č. 2

| Dcérska účtovná jednotka/Materská účtovná jednotka | Kód druhu obchodu | Hodnotové vyjadrenie obchodu |                                              |
|----------------------------------------------------|-------------------|------------------------------|----------------------------------------------|
|                                                    |                   | Bežné účtovné obdobie        | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| a                                                  | b                 | c                            | d                                            |
| <b>Materská spoločnosť</b>                         |                   |                              |                                              |
| Nákup tovaru / výrobkov (dohodnuté obchody)        |                   |                              |                                              |
| z toho: realizované transakcie                     |                   |                              |                                              |
|                                                    |                   |                              |                                              |
| Nákup služieb - poradenstvo (dohodnuté obchody)    |                   |                              |                                              |
| poistenie skupiny                                  | 01                |                              |                                              |
|                                                    |                   |                              |                                              |
| Nákup licencií /dohodnuté obchody)                 |                   |                              |                                              |
| z toho: realizované transakcie                     |                   |                              |                                              |
|                                                    |                   |                              |                                              |
| Prijatie dlhodobej úročenej pôžičky                |                   |                              |                                              |
| z toho: realizované transakcie                     |                   |                              |                                              |
|                                                    |                   |                              |                                              |
| Predaj tovaru ú výrobkov (dohodnuté obchody)       |                   |                              |                                              |
| z toho: realizované transakcie                     |                   |                              |                                              |
|                                                    |                   |                              |                                              |
| <b>Dcérska spoločnosť</b>                          |                   |                              |                                              |
| Poskytnutá záruka na obchodný úver                 |                   |                              |                                              |

Kód druhu obchodu:

- 01 – kúpa
- 02 – predaj
- 03 - poskytnutie služby
- 04 - obchodné zastúpenie
- 05 – licencia

- 06 - transfer
- 07 - know-how
- 08 – úver, pôžička
- 09 - výpomoc
- 10 – záruka
- 11 – iný obchod

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spríaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

|                                                     | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Pohľadávky z obchodného styku                       |                       | 0                                            |
| Ostatné pohľadávky vrámci konsolidovaného celku     |                       |                                              |
| <b>Spolu aktíva</b>                                 | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |
|                                                     |                       |                                              |
| Ostatné dlhodobé záväzky (dlhodobá úročená pôžička) |                       |                                              |
| Záväzky z obchodného styku                          |                       |                                              |
| <b>Spolu pasíva</b>                                 | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |

## O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Skutočnosti, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia:

| Druh zmeny                                                             | ÁNO | NIE |
|------------------------------------------------------------------------|-----|-----|
| zmena trhovej ceny finančného majetku a jej dôvod                      |     | X   |
| zmena výšky rezervy a opravných položiek                               |     | X   |
| zmena spoločníkov                                                      |     | X   |
| rozhodnutie o predaji účtovnej jednotky                                |     | X   |
| zmeny v položkách dlhodobého finančného majetku                        |     | X   |
| zmeny v organizácii časti podniku                                      |     | X   |
| vydané dlhopisy a iné cenné papiere                                    |     | X   |
| zlúčenie, splynutie, rozdelenie podniku                                |     | X   |
| mimoriadne udalosti – živelná pohroma                                  |     | X   |
| zmena vo vlastníctve licencie alebo iného povolenia na činnosť podniku |     | X   |
| iné                                                                    |     |     |

## P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Tabuľka č. 1

| Položka vlastného imania                 | Bežné účtovné obdobie              |           |        |         |                                 |
|------------------------------------------|------------------------------------|-----------|--------|---------|---------------------------------|
|                                          | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prírastky | Úbytky | Presuny | Stav na konci účtovného obdobia |
| a                                        | b                                  | c         | d      | e       | f                               |
| Základné imanie                          | 1 323 684                          |           |        |         | 1 323 684                       |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely |                                    |           |        |         | 0                               |

|                                                                   |                 |                 |          |                |                 |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|----------|----------------|-----------------|
| Zmena základného imania                                           |                 |                 |          |                | 0               |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                              |                 |                 |          |                | 0               |
| Emisné ážio                                                       | 74 686          |                 |          |                | 74 686          |
| Ostatné kapitálové fondy                                          |                 |                 |          |                | 0               |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov   |                 |                 |          |                | 0               |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov               |                 |                 |          |                | 0               |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí                         |                 |                 |          |                | 0               |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení |                 |                 |          |                | 0               |
| Zákonný rezervný fond                                             | 77 147          |                 |          |                | 77 147          |
| Nedeliteľný fond                                                  |                 |                 |          |                | 0               |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                  |                 |                 |          |                | 0               |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                   |                 |                 |          |                | 0               |
| Neuhrazená strata minulých rokov                                  | -1 239 256      | -855 885        |          |                | -2 095 141      |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                   | -855 886        | 190 896         |          | 855 886        | 190 896         |
| Vyplatené dividendy                                               |                 |                 |          |                | 0               |
| Ostatné položky vlastného imania                                  |                 |                 |          |                | 0               |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa            |                 |                 |          |                | 0               |
| <b>Spolu</b>                                                      | <b>-619 625</b> | <b>-664 989</b> | <b>0</b> | <b>855 886</b> | <b>-428 728</b> |

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Tabuľka č. 2

| Položka vlastného imania                                          | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                 |          |           |                                 |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------|----------|-----------|---------------------------------|
|                                                                   | Stav na začiatku účtovného obdobia           | Prírastky       | Úbytky   | Presuny   | Stav na konci účtovného obdobia |
| a                                                                 | b                                            | c               | d        | e         | f                               |
| Základné imanie                                                   | 1 323 684                                    |                 |          |           | 1 323 684                       |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                          |                                              |                 |          |           | 0                               |
| Zmena základného imania                                           |                                              |                 |          |           | 0                               |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                              |                                              |                 |          |           | 0                               |
| Emisné ážio                                                       | 74 686                                       |                 |          |           | 74 686                          |
| Ostatné kapitálové fondy                                          |                                              |                 |          |           | 0                               |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov   |                                              |                 |          |           | 0                               |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov               |                                              |                 |          |           | 0                               |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí                         |                                              |                 |          |           | 0                               |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení |                                              |                 |          |           | 0                               |
| Zákonný rezervný fond                                             | 64 740                                       |                 |          | 12 407    | 77 147                          |
| Nedeliteľný fond                                                  |                                              |                 |          |           | 0                               |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                  |                                              |                 |          |           | 0                               |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                   |                                              |                 |          |           | 0                               |
| Neuhrazená strata minulých rokov                                  | -1 350 919                                   |                 |          | 111 663   | -1 239 256                      |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                   | 124 071                                      | -855 886        |          | -124 071  | -855 886                        |
| Vyplatené dividendy                                               |                                              |                 |          |           | 0                               |
| Ostatné položky vlastného imania                                  |                                              |                 |          |           | 0                               |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa            |                                              |                 |          |           | 0                               |
| <b>Spolu</b>                                                      | <b>236 262</b>                               | <b>-855 886</b> | <b>0</b> | <b>-1</b> | <b>-619 625</b>                 |