

DODATOK SPRÁVY AUDÍTORA

o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou
v zmysle zákona č. 540/2007 Z.z. § 23 odsek 5

Spoločníkom

- I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti SOLHYDRO, s.r.o., Bratislava (ďalej len spoločnosť) k 31.decembru 2013 uvedenú v prílohe výročnej správy, ku ktorej sme dňa 10.2.2014 vydali správu audítora v nasledujúcom znení:

Stanovisko

Podľa nášho stanoviska, účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti SOLHYDRO, s.r.o. k 31. decembru 2013 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

- II. Overili sme taktiež súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou. Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedné vedenie spoločnosti. Našou úlohou je vydat' na základe overenia stanovisko o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme vykonali v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú istotu, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou. Informácie uvedené vo výročnej správe na stranách 3. a 7. – 10. sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2013. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie poskytuje primeraný podklad pre vyjadrenie názoru audítora.

Podľa nášho stanoviska sú uvedené účtovné informácie vo výročnej správe vo všetkých významných súvislostiach v súlade s horeuvedenou účtovnou závierkou.

V Bratislave, 2.6.2014

SOLIDITA, spol.s r.o.
Licencia SKAu č.199
Kukučínova 28, Bratislava



Ráno Tomáš
Ing. Tomáš Ráno
Licencia SKAu č.958

SOLHYDRO, spol. s r.o.

Panónska cesta 17

P.O.BOX 169

851 04 Bratislava 5

OR Okresného súdu Bratislava I.

Oddiel: Sro, Vložka číslo: 4430/B



SOLHYDRO

VÝROČNÁ SPRÁVA

2013

OBSAH

	Strana
ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI	3
ČINNOSŤ SPOLOČNOSTI	3
ORGÁNY SPOLOČNOSTI	3
HOSPODÁRENIE SPOLOČNOSTI	4
ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA	6
PREHLAD MAJETKU A ZDROJOV KRYTIA	7
PREHLAD NÁKLADOV A VÝNOSOV	9
BUDÚCI VÝVOJ SPOLOČNOSTI	10
NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU	10
 PRÍLOHA :	
1. Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke zostavenej k 31. 12. 2013	
2. Účtovná závierka zostavená k 31. decembru 2013	

ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI

Názov spoločnosti : **SOLHYDRO spol. s r.o.**
Sídlo spoločnosti : **Panónska cesta 17, 851 04 Bratislava**
IČO : **31 343 236**
Deň zápisu : **01. 03. 1993**
Základné imanie : **267 525 EUR**
Spoločníci : **SOLETANCHE FREYSSINET**
Boulevard National 133, Rueil - Malmaison 925 00
Francúzska republika

SB PARTICIPATIONS
Boulevard National 133, Rueil - Malmaison 925 00
Francúzska republika

ČINNOSŤ SPOLOČNOSTI

- Vykonávanie inžinierskych stavieb
- Vykonávanie bytových a občianskych stavieb
- Vykonávanie priemyselných stavieb
- Výroba stavebných dielcov
- Zemné práce vykonávané mechanizmami
- Inžinierska činnosť v stavebníctve
- Nákup a predaj tovaru v rozsahu voľnej živnosti
- Prenájom strojných zariadení
- Činnosť autorizovaných stavebných inžinierov so zameraním na statiku stavieb - geotechnika

ORGÁNY SPOLOČNOSTI

Štatutárny orgán spoločnosti

Konatelia **Ing. Marian Kmet'**
 Budatínska 49
 Bratislava 851 06

V mene spoločnosti koná konateľ samostatne tak, že k písanému alebo tlačnému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj vlastnoručný podpis.

Hospodárenie spoločnosti v roku 2013

Vývoj komerčnej aktivity v roku 2013 bol zadany rozhodnutiami akcionárov spoločnosti Soletanche Bachy koncom roka 2012 a hlavnými úlohami na rok 2013, ktoré boli definované v závere správy o hospodárení v roku 2012:

- prebudovať marketingovú zložku spoločnosti vo väzbe na spoločnú stratégiu materskej spoločnosti Soletanche Bachy v regióne
- dosiahnuť predpísané ekonomické ukazovatele v pláne od materskej spoločnosti
- pokračovať v rozbehnutej spolupráci so sesterskými spoločnosťami a spoločnosťami skupín VINCI a EUROVIA v regióne.
- zvýšiť percento podielu na verejných zákazkách v oblasti dopravy a životného prostredia.

V roku 2013 spoločnosť SOLHYDRO z hľadiska realizácie stavieb, okrem dorobenia malého rozsahu prác z roka 2012, nerealizovala žiadnu aktivitu na trhu špeciálneho zakladania stavieb. Financie na chod spoločnosti boli získané hlavne prijatými úhradami zádržného z aktivít v predošlých 6 rokoch.

Rok 2013 bol v znamení budovania marketingovej politiky a aktivity v rámci zmenenej stratégie materskej spoločnosti v zóne strednej Európy.

Jednotlivé štvrťroky roka 2013 boli špecifické, ale v znamení vývojovej zmeny:

- V prvom štvrťroku doznievali opatrenia v oblasti redukcie strojných kapacít a hromadného prepúšťania zamestnancov na prelome rokov 2012 a 2013. Zrealizovali sa analýzy cenových ponúk a obchodných ponúk za rok 2010 až 2012, ako podklad pre stanovenie ďalšej stratégie. Začala sa budovať štruktúra marketingovo-komerčnej spolupráce s maďarskou sesterskou spoločnosťou HBM a tiež s pobočkou Soletanche Česká republika.
- V druhom štvrťroku od analýz v marketingu sa prešlo k budovaniu spoločných prvkov riadenia marketingu medzi maďarskou a slovenskou obchodnou jednotkou. Vykonal sa zjednotenie v oblasti cenových kalkulácií, zadefinovali sa typy a rozsahy študovaných stavebných projektov. Vzhľadom na veľkosť slovenskej pobočky sa upustilo od celoplošnej aktivity v širšom rozsahu technológií. Opustila sa časť trhu naplnený lokálnymi konkurentami, kde je obtiažné dosahovať dlhodobější profit. Začali sa spracovávať ponuky v modeli „lokálny marketing“ s podporou technických zložiek zo zahraničia a realizácia prác formou subdodávok na stavbách „komando“ systémom zo zahraničia. Zároveň sa opustila oblasť menších, rizikovejších investorov. V tejto skupine sú rizikami nezabezpečenie financovania, omeškanie úhrad a konkurzno-reštrukturalizačné procesy. Ekonomická zložka, t.j. účtovníctvo, reporting a rôzne ekonomické hlásenia a spolupráca s bankami, ostala riadená finančným odborom z centrality Soletanche Bachy vo Francúzsku.
- V treťom štvrťroku ponuky spoločnosti na realizáciu prác špeciálneho zakladania už začali osloviť investorov, i keď tendrové obdobie nebolo ukončené úspešne. Motivatívne pre ďalšie obdobie bola hodnotená aktivita na projekte „Panorama City Towers“.
- I keď sa ani nepodarilo kontrahovať ani jednu stavbu aj v priebehu posledného štvrťroka 2013, bolo možné konštatovať už dobudovanie plánovaného komerčného modelu.

V posledných dvoch mesiacoch roka sa spoločnosť zapojila do obchodnej súťaže o realizáciu pilot na stavbe Štadióna Antona Malatinského v Trnave. Táto aktivita úspešne vyvrcholila podpísaním subdodávateľskej zmluvy so spoločnosťou ZIPP začiatkom februára 2014.

Rozsah sledovaných projektov v členení „verejné zákazky“ a „súkromný sektor“ bol rovnomerne rozložený v pomere 50:50.

Kontinuita spolupráce so spoločnosťami v skupine VINCI na slovenskom a tiež českom trhu, pokračovala aj v roku 2014.

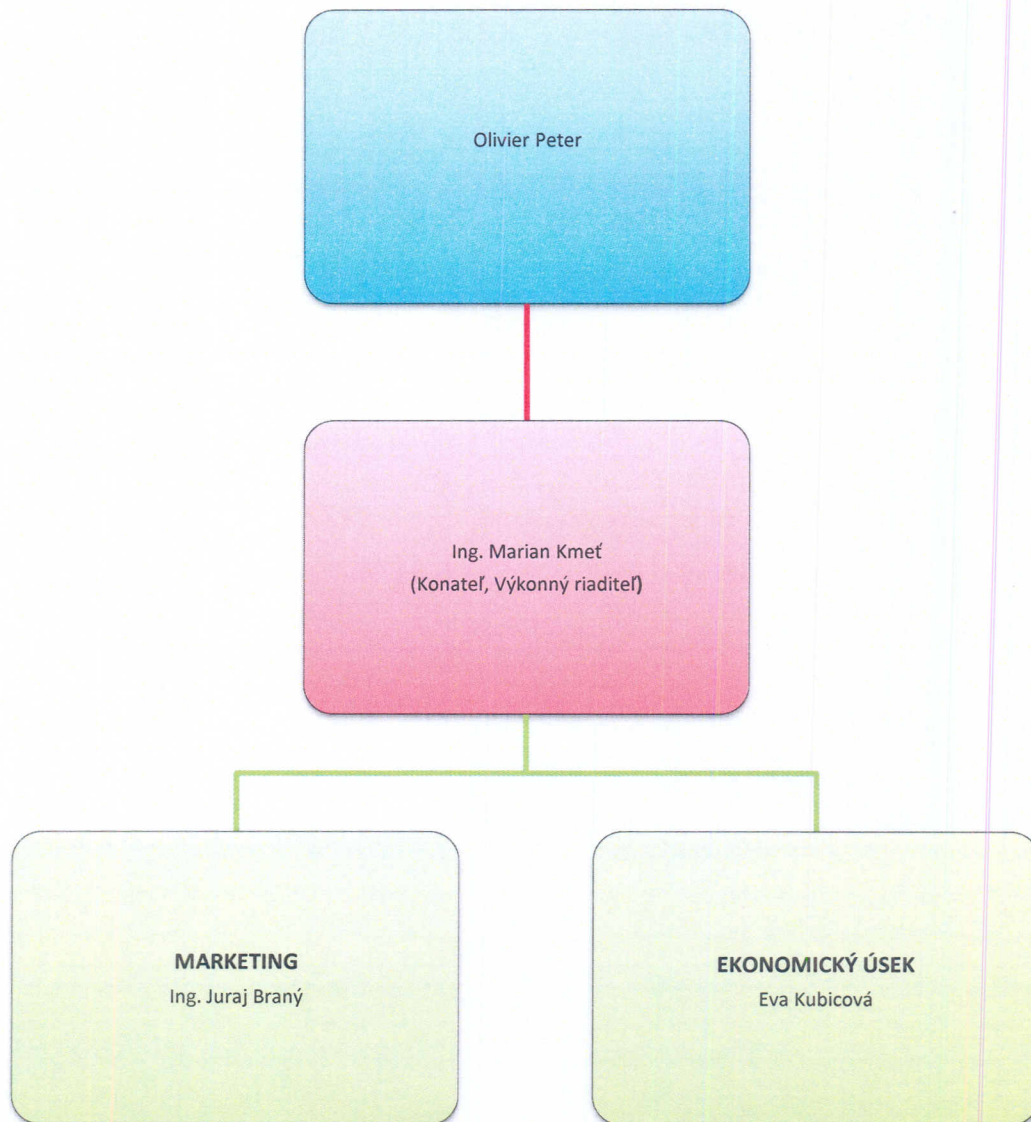
Rok 2013 vytvoril dobré podmienky pre obnovenie aktivít spoločnosti SOLHYDRO na stavebnom trhu. Spoločnosť dala najavo širšiemu rozsahu investorov a konkurencii na trhu svojou aktivitou a tiež komerčnou informáciu formou inzerátov.

Tak ako v predošlom roku, bola venovaná mimoriadna pozornosť vymáhaniu omeškaných platieb, viacerých až súdnou cestou.

Bratislava, 05/2014

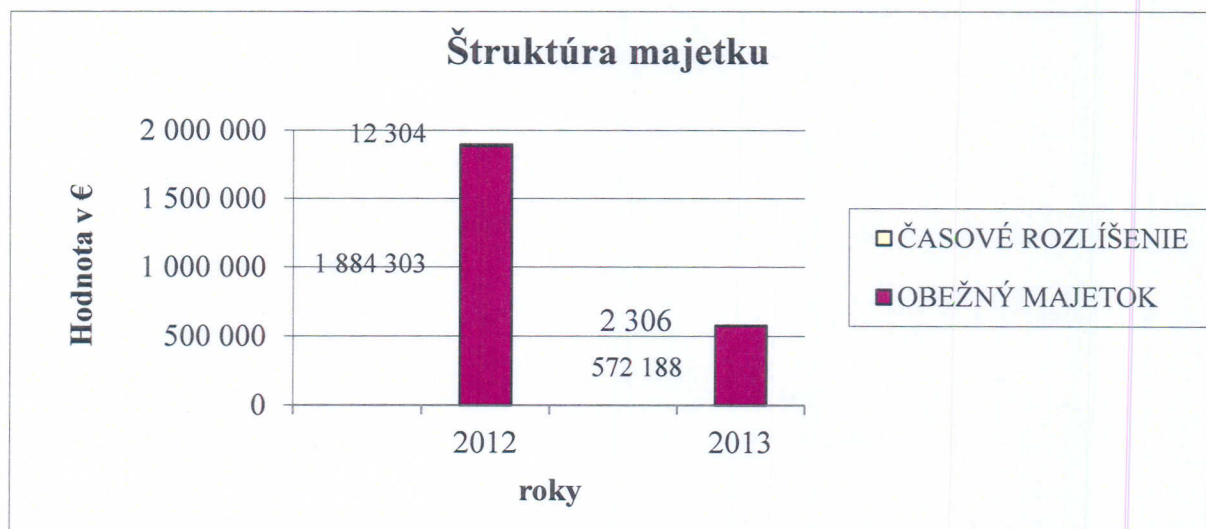
Ing. Marian Kmet'
konateľ spoločnosti

ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA (12/2013)

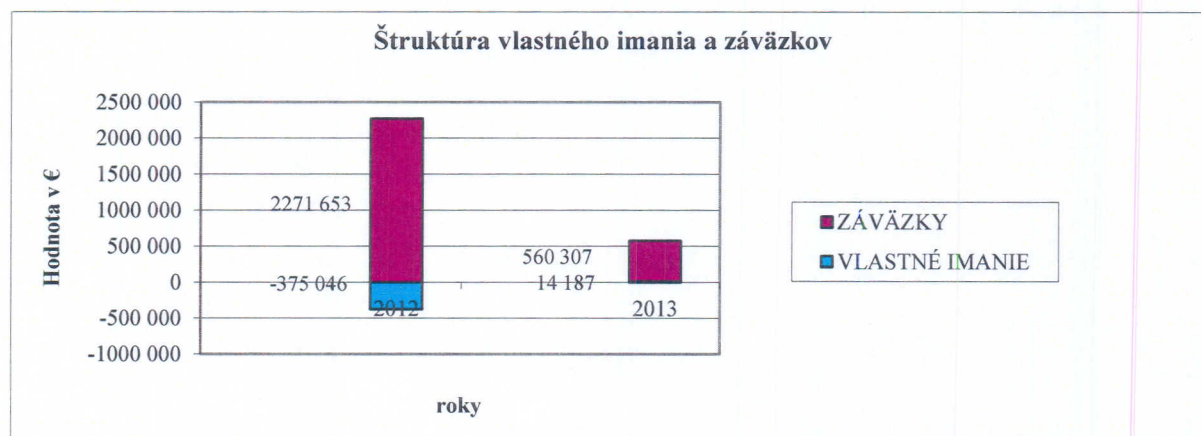


PREHLAD MAJETKU A ZDROJOV KRYTIA za obdobie 2012 a 2013 /EUR/

Text položky (v EUR)	2012	2013	Index
SPOLU MAJETOK	1 896 607	574 494	0,3029
NEOBEŽNÝ MAJETOK			
DLHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETOK			
Softvér			
DLHODOBÝ HMOTNÝ MAJETOK			
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí			
Ostatný dlhodobý majetok			
OBEŽNÝ MAJETOK	1 884 303	572 188	0,3037
ZÁSoby			
Materiál			
DLHODOBÉ POHLÁDÁVKY	388 926	230 554	0,5928
Odložená daňová pohľadávka			
KRÁTKODOBÉ POHLÁDÁVKY	1 169 817	303 550	0,2594
Pohľadávky z obchodného styku	1 134 974	280 879	0,2475
Daňové pohľadávky	24 392	9 211	0,3776
Iné pohľadávky	10 451	13 460	1,2879
FINANČNÉ ÚČTY	325 560	38 084	0,1170
Peniaze	3 258	2 021	0,5203
Účty v bankách	322 302	36 063	0,1119
ČASOVÉ ROZLIŠENIE	12 304	2 306	0,1874
Náklady budúcich období dlhodobé	151	170	1,1258
Náklady budúcich období krátkodobé	12 153	2 136	0,1758

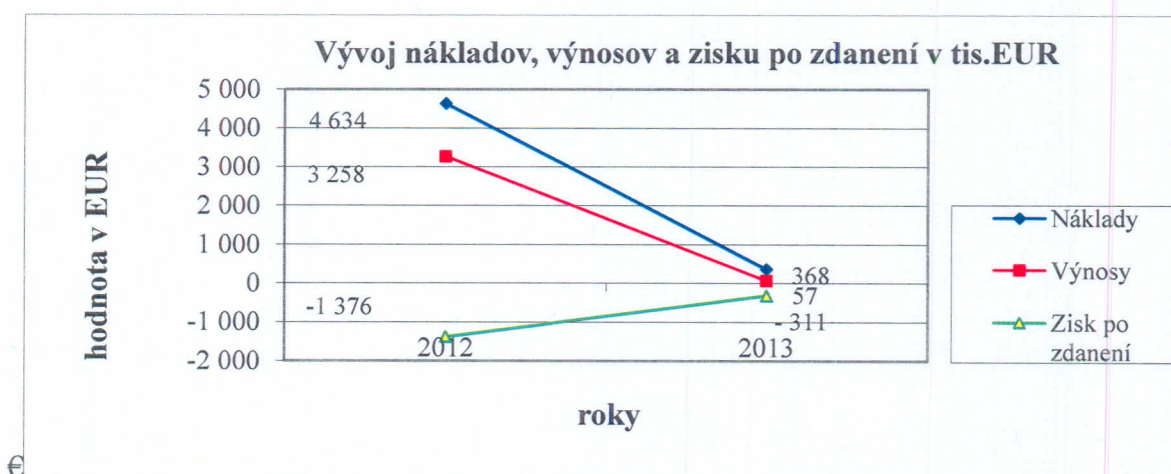


Text položky (EUR)	2012	2013	Index
SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	1 896 607	574 494	0,3029
VLASTNÉ IMANIE	-375 046	14 187	0,0378
ZÁKLADNÉ IMANIE	3 074 288	267 525	0,0870
Základné imanie	3 074 288	267 525	0,0870
FONDY ZO ZISKU	57 429	57 429	1,0000
Zákonný rezervný fond	57 429	57 429	1,0000
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA MINULÝCH ROKOV	-2 130 339	-1	0,0000
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE	-1 376 424	-310 766	0,2257
ZÁVÄZKY	2 271 653	560 307	0,2466
REZERVY	70 901	34 980	0,4933
Ostatné dlhodobé rezervy	7 084	6 235	0,8801
Krátkodobé rezervy zákonné	17 087	5 123	0,2998
Ostatné krátkodobé rezervy	46 730	23 622	0,5055
DLHODOBÉ ZÁVÄZKY	625 925	320 970	0,5128
Záväzky zo sociálneho fondu	925	970	1,0486
Ostatné dlhodobé záväzky			
Dlhodobé záväz.voči dcérs.a maters.účtov.jednotke	625 000	320 000	0,5120
Dlhodobé záväzky z obchod.styku			
KRÁTKODOBÉ ZÁVÄZKY	1 074 827	204 357	0,1901
Záväzky z obchodného styku	405 839	10 420	0,0256
Nevyfakturované dodávky	23	190	8,2609
Záväzky voči materskej účtovnej jednotke	576 963	180 925	0,3136
Záväzky voči zamestnancom	57 703	6 850	0,1187
Záväzky zo sociálneho poistenia	22 622	4 174	0,1845
Daňové záväzky a dotácie	11 412	1 630	0,1428
Ostatné záväzky	265	168	0,6339
BANKOVÉ ÚVERY A VÝPOMOCI	500 000	0	0,0000



PREHLAD NÁKLADOV A VÝNOSOV za obdobie 2012, 2013 /EUR/

Text položky (EUR)	2012	2013	Index
OBCHODNÁ MARŽA			
VÝROBA	2 352 734	16 413	0,0069
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	2 352 734	16 413	0,0069
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob			
VÝROBNÁ SPOTREBA	2 235 634	117 522	0,0526
Spotreba materiálu, energie a ostatných nesklad.dodáv.	1 019 910	15 052	0,0148
Služby	1 215 724	102 470	0,0842
PRIDANÁ HODNOTA	117 100	-101 109	0,8634
OSOBNÉ NÁKLADY	926 555	157 837	0,1703
Dane a poplatky	28 802	9 768	0,3391
Odpisy dlhodobého nehmot.a hmot.majetku	219 410	0	0,0000
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	901 460	40 317	0,0447
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	1 047 312	71 370	0,0681
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA Z HOSPOD. ČINNOSTI	-1 203 519	-299 767	0,2491
Výnosové úroky	3 415	201	0,0589
Nákladové úroky	29 125	9 321	0,3200
Kurzové zisky	1	0	0,0000
Kurzové straty	457	76	1,1663
Ostatné náklady na finančnú činnosť	5 840	1 765	0,3022
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA Z FINANČNEJ ČINNOSTI	-32 006	-10 961	0,3425
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA Z BEŽNEJ ČINNOSTI	-1 235 525	-310 728	0,2515
DAŇ Z PRÍJMOV Z BEŽNEJ ČINNOSTI	140 899	38	0,0003
-splatná	31	38	1,2258
-odložená	140 868	0	0,0000
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE	-1 376 424	-310 766	0,2258



Hlavné úlohy v roku 2014

- ▶ kontrahovať prvé väčšie projekty v zmysle prijatej stratégie v zóne
- ▶ úspešne sa presadiť aktivitami v oblasti diaľnic a ochranných protipovodňových opatreniach
- ▶ personálne posilniť marketingovo-realizačnú zložku
- ▶ koncom roka rozpracovať stratégiu pre roky 2015 a 2016

Bratislava, 05/2014

Ing. Marian Kmet'
konateľ spoločnosti

NÁVRH NA ROZDELENIE VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA

Výsledok hospodárenia za rok 2013 po zdanení : -310 766 EUR

Preúčtovať stratu za rok 2013	
na neuhradenú stratu minulých rokov v sume	-310 766 EUR

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

pre spoločníkov spoločnosti SOLHYDRO, spol. s r.o.

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti SOLHYDRÔ, spol. s r.o., Bratislava, ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2013, výkaz ziskov a strát a poznámky za rok končiaci k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť stanovisko k tejto účtovnej závierke na základe nášho auditu. Audit sme vykonali v súlade s medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné na zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia stanoviska k účinnosti interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa vyhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód ako aj primeranosti účtovných odhadov, ktoré urobil štatutárny orgán, ako aj vyhodnotenie celkovej prezentácie účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre naše audítorské stanovisko.

Stanovisko

Podľa nášho stanoviska, účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti SOLHYDRO, spol. s r.o. k 31. decembru 2013 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

SOLIDITA, spol. s r.o.
Licencia SKAU č. 199
Kukučínova 28, Bratislava



Ráň Tóu
Ing. Tomáš Ráno
Licencia SKAU č. 958

Dátum správy 10.2.2014

SOLIDITA, spol. s r.o., Kukučínova 28, 831 03 Bratislava
Tel.: +421 2 492 12 222, +421 907 892 181, Fax: +421 2 444 57 275
E-mail: solidita@solidita.sk, www.solidita.sk

IČO: 357 600 95, DIČ: 2020231620, IČ DPH: Sk2020231620, Zap. v OR OS BA I, odd.s.r.o vI. č. 18497/B