

OKBplus a.s.,

Stavebná č.6, 974 01 Banská Bystrica

Spoločnosť zapísaná v OR Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č.: 552/S

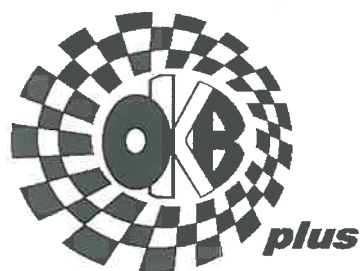
používa systém manažérstva kvality podľa normy STN EN ISO 9001:2009 / EN ISO 9001:2008

PQM

Period Quality Mark



VÝROČNÁ SPRÁVA



rok 2013

O B S A H

1.	Základné Informácie o spoločnosti	3
	Identifikačné údaje	3
	Orgány spoločnosti	3
	Predmet podnikateľskej činnosti	3
2.	Organizačná schéma spoločnosti	4
3.	Vývoj a profil spoločnosti	5 – 10
3.1	Analýza súčasného stavu	5
3.1.1	Procesy v spoločnosti	6
3.1.2	Infraštruktúra	6
3.1.3	Vývojová činnosť spoločnosti v roku 2013	6
3.1.4	Riadenie kvality a certifikácia	7
3.1.5	Analýza ekonomických informácií o objeme tržieb, krátkodobých pohľadávok a hospodárenia podniku	8
	- Graf č. 1 : Porovnanie objemu tržieb za jednotlivé účtovné obdobia	8
	- Graf č. 2 : Vývoj stavu krátkodobých pohľadávok	9
	- Graf č. 3 : Vývoj stavu krátkodobých záväzkov	10
4.	Prehľad finančných ukazovateľov v EUR	11 – 13
4.1.	Súvaha za účt. obdobia rokov 2011 až 2013	11
4.1.1.	Majetok a záväzky za obd. 2011 – 2013	12
	- Graf č. 4 : Porovnanie majetku a záväzkov za účt. Obdobia	
4. 2.	Výkaz ziskov a strát za účt. obd. 2011- 2013	13
5.	Správa vedenia spoločnosti	13 – 15
5.1	Hospodársky výsledok	13
	- Graf č. 5 : Porovnanie HV za jednotlivé účt. obdobia	
5.2	Základné imanie	14
5.3	Návrh na zúčtovanie	14
5.4	Investičný majetok spoločnosti	15
5.5	Vývoj v personálnej oblasti	15 -16
5.5.1.	Vývoj miezd za rok 2013	16
	- Graf č. 6 : Vývoj miezd za rok 2013	16
6.	Výhľad pre rok 2014	17

1. Základné údaje o spoločnosti

Identifikačné údaje

OKBplus a.s. je moderná stavebná spoločnosť, ktorá už viac ako desať rokov vytvára stavebné diela vysokých architektonických a úžitkových hodnôt. Značka **OKBplus** je pre každého investora zárukou kvality.

OKBplus, a.s. realizuje stavby na celom území Slovenska.

Obchodné meno:	OKBplus , a.s.
Sídlo:	Stavebná ulica 6, 974 01 Banská Bystrica
IČO:	360 34 002
DIČ:	2020092635
IČ DP :	SK 2020092635
Deň vzniku:	01.01.1999
Právna forma:	Akciová spoločnosť
Zaregistrované:	Obchodným registrom Okresného súdu Banská Bystrica
	Oddiel: Sa, vložka číslo: 552/S

Orgány spoločnosti

Predstavenstvo :

Ing. Stanislav Ondrejka	predseda predstavenstva
Ing. Milan Božoň	podpredseda predstavenstva
Peter Šíp	člen predstavenstva

Dozorná rada :

Ing. Ondrej Karásek	predseda dozornej rady
Jozef Výboch	člen dozornej rady
Ľubica Greplová	člen dozornej rady

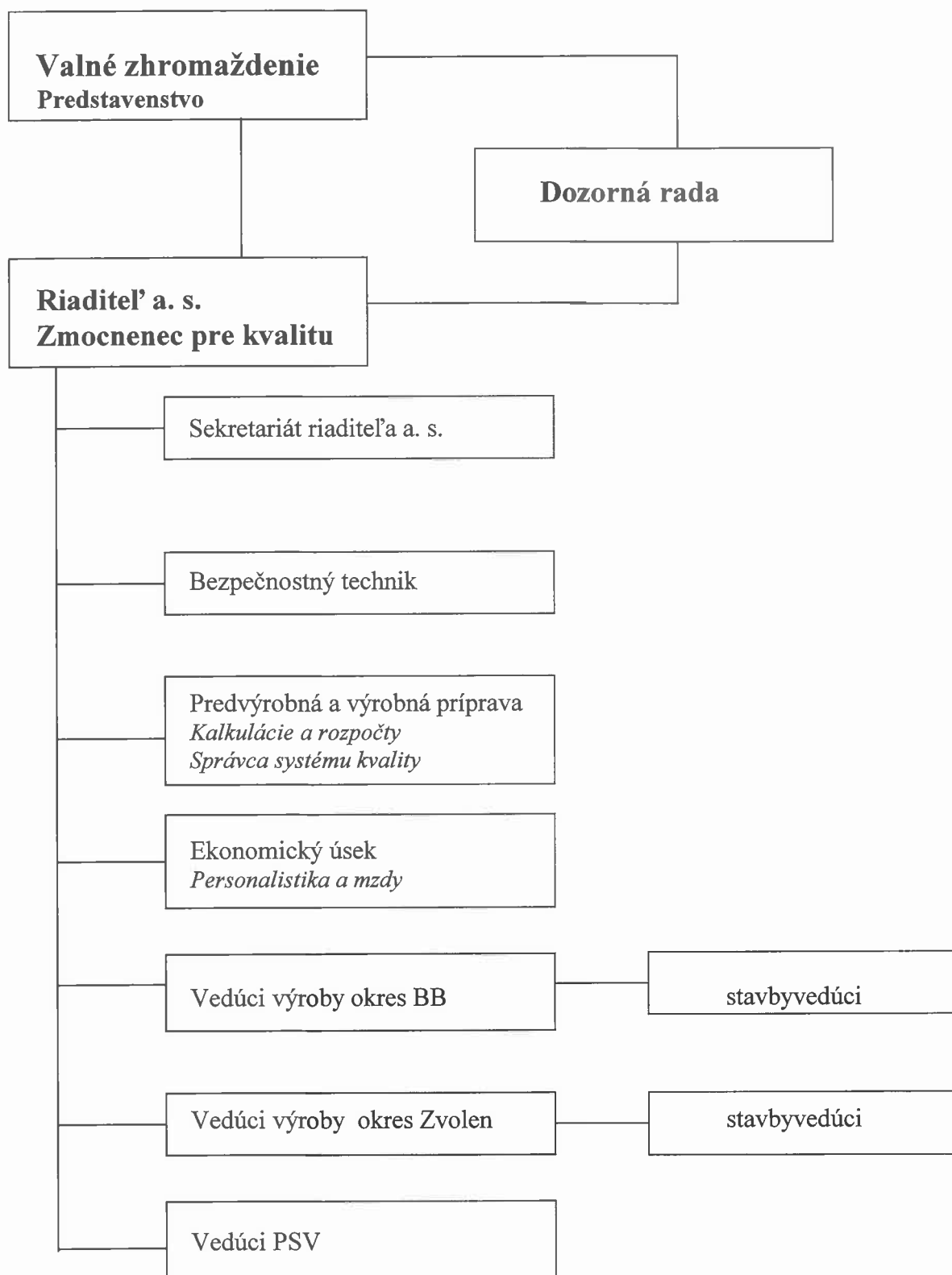
Predmet podnikateľskej činnosti

Predmetom činnosti spoločnosti je komplexná dodávka stavebných objektov a prác v segmentoch inžinierskeho a pozemného staviteľstva.

Podstatnú časť výrobného programu spoločnosti predstavujú najmä tieto druhy činnosti:

- ☐ sprostredkovateľská, obchodná a odbytová činnosť mimo riadnej predajne so všetkými druhmi tovarov, okrem tovarov, na ktoré sa vyžaduje osobitné povolenie
- ☐ vykonávanie inžinierskych, priemyselných, bytových a občianskych stavieb
- ☐ vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok
- ☐ kúrenárske práce
- ☐ zvaračské práce
- ☐ cestná motorová doprava /nákladná cestná doprava/
- ☐ reklamná a propagačná činnosť
- ☐ výkon činnosti stavebného dozoru – pozemné komunikácie
- ☐ výkon činnosti stavbyvedúceho – pozemné stavby

2. Organizačná schéma spoločnosti



3. Vývoj a profil spoločnosti

Spoločnosť vznikla 01. 01. 1999, nie je však takou mladou spoločnosťou ako hovorí dátum vzniku. Na akciovú spoločnosť sme sa vyprofilovali v priebehu trinástich rokov, počas ktorých sme sa formovali cestou rôznych právnych foriem a názvov až po tú dnešnú.

Sme stavebnou spoločnosťou, ktorá je schopná v rámci svojho rezortu zvládnuť a zabezpečiť akúkoľvek stavebnú dodávku, na ktorú máme oprávnenie. Zárukou toho je odborné a profesijné zloženie technických pracovníkov a ostatných zamestnancov firmy.

Manažment spoločnosti OKBplus a.s. postupne nadobudol presvedčenie, že dosahovať úspech je možné iba kvalitným prístupom k realizácii produktu. Tak sa stalo rozhodnutie prijatia systému manažérstva kvality strategickým rozhodnutím spoločnosti ako vyhovieť požiadavkám zákazníka, predpisom, legislatíve, ale aj vlastným požiadavkám a cieľom spoločnosti.

Na to, aby organizácia mohla efektívne fungovať bolo potrebné identifikovať a riadiť veľa činností navzájom súvisiacich, a tak umožniť zúžitkovanie vstupov činnosti na kvalitný výstup až po realizáciu požiadaviek zákazníka.

Spoločnosť pri prijímaní kvalifikovaných a odborne spôsobilých zamestnancov, ako aj pri spolupráci s dodávateľmi spĺňajúcimi organizáciou stanovené požiadavky, zdôrazňovala pochopenie a splnenie požiadaviek zákazníka, firemnej cti a spolupatričnosti.

Spoločnosť svoju činnosť plánuje, určuje ciele a procesy pre dodržiavanie výsledkov, zavádza procesy pre dosiahnutie kvalitných výsledkov, porovnáva a monitoruje realizované procesy a poskytuje v spoločnosti získané výsledky. Všetko pre neustále zvyšovanie a trvalé zlepšovanie výkonnosti procesov.

Takéto požiadavky a činnosti smerujúce na sústredenie pozornosti na efektívnosť systému manažérstva kvality podľa normy pri plnení požiadaviek zákazníka sú obsiahnuté

v STN EN ISO 9001, ISO 14001, a STN OHSAS 18001. V súčasnosti má spoločnosť identifikované a popísané procesy potrebné pre systém, určené kritériá a metódy pre zaistenie efektívneho prevádzkovania a riadenia.

Podnikateľská stratégia spoločnosti OKBplus, a.s., je založená na princípe vzájomnej dôvery, stability a tímovej práce.

3.1. Analýza súčasného stavu

Spoločnosť zabezpečuje :

- ☐ kompletne dodávky prác hlavnej a pomocnej stavebnej výroby
- ☐ inžiniersku činnosť v stavebnej výrobe
- ☐ dodávku a montáž podlahového kúrenia
- ☐ kúrenárske a zvaračské práce
- ☐ sprostredkovateľskú, obchodnú a odbytovú činnosť
- ☐ reklamnú činnosť

Zámerom spoločnosti je prezentovať ponúkané produkty s cieľom zabezpečenia si širokej siete klientely.

Na rozdiel od matematiky, v ktorej je výsledok vždy jednoznačný, v stavebnom procese to tak nie je. Pri projektovaní, vývoji a realizácii stavebného zámeru treba zvážiť a zohľadniť tisíc vecí a detailov. Výsledkom ukončenia stavebného diela sa prejavuje individualita jeho tvorca, ktorý zohľadňuje predstavy a požiadavky jeho užívateľa. Preto spoločnosť vie vždy pri každom výrobnom kroku investorovi podať riešenia a konzultácie pri výbere stavebných materiálov, ktorých produkcia na slovenskom trhu sa neustále zvyšuje a bežným užívateľom diela, tak zabezpečiť najvyšší možný štandard v čase a mieste použitia. Cieľom firmy je vždy optimalizácia nákladov stavebného diela pri dodržaní jeho najvyššej kvality.

3.1.1. Spoločnosť má procesy rozdelené do troch skupín

Hlavné procesy (sú charakterizované tvorbou hodnôt, priamym prísunom pre zákazníka)

- ☐ Zabezpečenie zákaziek
- ☐ Príprava
- ☐ Realizácia
- ☐ Záručný servis

Pomocné procesy (vytvárajú nevyhnutné podmienky potrebné na realizáciu hlavných procesov)

- ☐ Údržba
- ☐ Skladovanie a manipulácia
- ☐ Nákup
- ☐ Analýza
- ☐ Zisťovanie spokojnosti zákazníka

Manažérske procesy (sú riadiace procesy alebo procesy ovplyvňujúce väčšinu ostatných)

- ☐ Riadenie dokumentácie a údajov
- ☐ Riadenie ľudských vzťahov
- ☐ Riadenie záznamov o kvalite
- ☐ Interné audity
- ☐ Nápravné opatrenia

3.1.2. Infraštruktúra

Predstavuje pracovný priestor, nástroje, zariadenia, mechanizáciu, podporné služby, informačnú, komunikačnú techniku a dopravné prostriedky potrebné pre realizáciu činnosti. Vzhľadom na skutočnosť, že každá stavba je osobitná a nikdy neprebíha v tých istých podmienkach (mení sa umiestnenie stavby, zakladanie, bezprostredné okolie stavby a pod.), je potrebné sa zaoberať pri každej stavbe plánovaním pracovného priestoru v rámci výrobných príprav, zvlášť spôsobom zabezpečenia :

- ☐ časových plánov výstavby, obvykle vo forme harmonogramu
- ☐ kontrolných a skúšobných plánov stavby, v ktorých sa plánujú druhy skúšok, početnosť a zodpovednosť, podľa ktorých sa budú vykonávať
- ☐ projektu zariadenia staveniska, v ktorom sa rieši návrh a rozmiestnenie dočasných staveniskových objektov podľa veľkosti stavby
- ☐ technologických (pracovných) postupov, ak sú pre zabezpečenie kvality realizovaného stavebného diela potrebné.

3.1.3. Výrobná činnosť spoločnosti v roku 2013

<u>Rozhodujúce stavby</u>	<u>Hodnota realizovaných prác bez DPH (v EUR)</u>
Oprava polyfunkčného domu Arkádia v B. Bystrici	402 762
Rekonštr. rodinného domu Kordíky	19 658
Výstavba rodinných domov v obci Králiky	489 647
DFNsP B. Bystrica - úprava hlavného vchodu	24 615
OZ Svetielko nádeje B. Bystrica - úprava vstupu	14 797
Pršianska terasa – inžinierske siete	109 626
Volkswagen Zvolen – Autoservis	32 559
Hamuliakovo -prívod. potrubie pre zás. obcí...	397 000

3.1.4. Politika kvality, environmentálna politika a ciele kvality spoločnosti

- Náš pracovný kolektív zložený z kvalifikovaných a skúsených odborníkov na výstavbu pozemných a inžinierskych stavieb, stabilný tím remeselníkov a pracovníkov v stavebnej výrobe, primeraná infraštruktúra a kvalitné vstupy do procesov sa rovná stavebné dielo najvyššej kvality.
- Neustále sledovanie trendov v oblasti vývoja moderných technológií v stavebníctve, stavebných materiálov a požiadaviek na bezpečnosť nás vedie k záväzku uvoľňovať zdroje a trvalo zlepšovať infraštruktúru nad rámec bežných požiadaviek.
- Dobré a dlhodobé partnerské vzťahy budujeme na princípe vytvárania atmosféry porozumenia a vzájomnej dôvery.
- Procesné manažérstvo je dobrým predpokladom hospodárneho fungovania interných procesov. Efekty z neho sú skvelé východiská pre dohodu s každým zákazníkom a výhodou v porovnaní s konkurenciou.
- Kreativita, flexibilita, pohotovosť, kvalita a vysoká úroveň dodržiavania bezpečnosti to sú základné atribúty na ceste k budovaniu dôvery nášho zákazníka.
- Náš zákazník je na prvom mieste. Jeho dôvera je základom našej existencie. To je hlavný dôvod, ktorý nás vedie k vyjadreniu záväzku plniť požiadavky a trvalo zlepšovať systém manažérstva kvality.

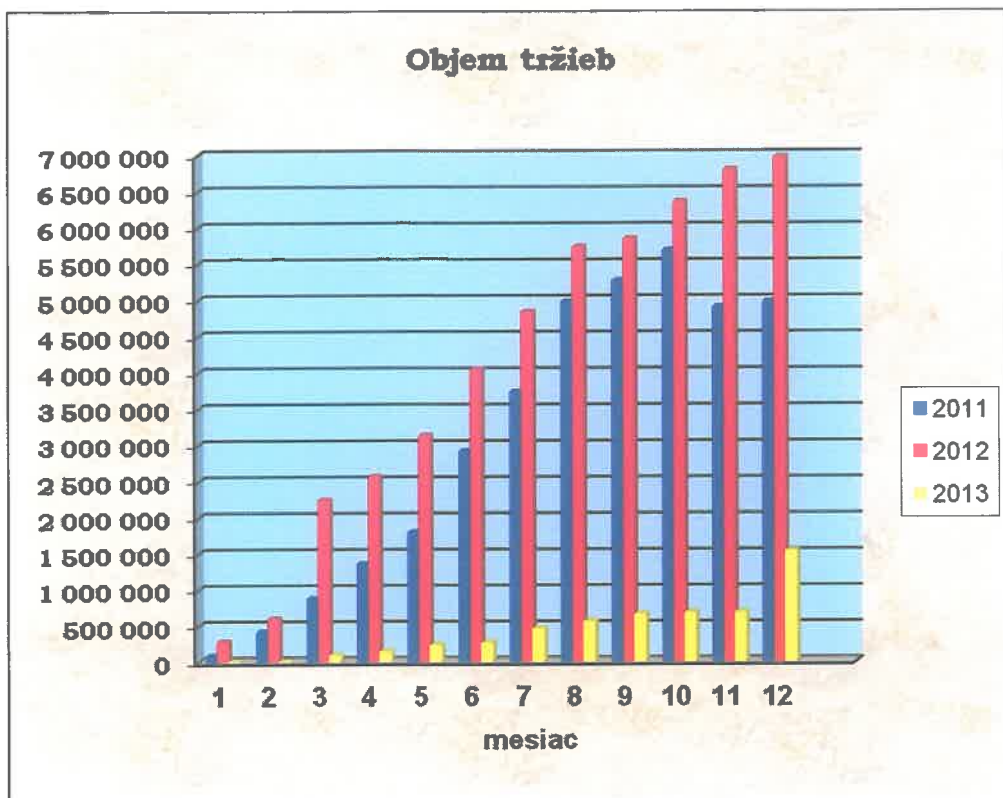
Environmentálna politika :

- Plníme platné ustanovenia všetkých zákonov, nariadení, vyhlášok a iných záväzkov súvisiacich so životným prostredím.
- Vykonávame činnosti spoločnosti striktne v súlade s environmentálnymi právnymi normami, predpismi a ďalšími požiadavkami, ktoré sa spoločnosť zaviazala plniť.
- Zabezpečujeme ochranu životného prostredia odstraňovaním príčin priamo pri zdroji.
- Minimalizujeme znečisťovanie životného prostredia prijímaním a realizáciou environmentálnych programov.
- Objektívne a presne informujeme zamestnancov, verejnosť a štátnu správu o dosahovaných výsledkoch a ďalších zámeroch v oblasti životného prostredia.
- Pravidelnými školeniami zvyšujeme povedomie všetkých zamestnancov o najlepších postupoch a princípoch ochrany životného prostredia.
- Vedíme zamestnancov k znižovaniu objemov odpadov a využívaniu možnosti recyklácie odpadov.
- Zameriavame sa na zlepšenie environmentálneho profilu našej spoločnosti stanovením, publikovaním ako aj kontrolou plnenia environmentálnych cieľov.

Ciele kvality na rok 2014 :

- Dosiahnuť a udržať celkový obrat spoločnosti ako v predchádzajúcich rokoch do 2012
- Do rozvoja sociálnej oblasti a rekreačných aktivít zamestnancov uvoľniť finančné prostriedky.
- Zvyšovať vzdelávanie a povedomie o kvalite.
- Znížiť finančné straty z nedorobkov a reklamácií stavebníkov.
- Do rozvoja infraštruktúry investovať finančné prostriedky.

3.1.5. Analýza ekonomických informácií o objeme tržieb, krátkodobých pohľadávok a hospodárenia podniku

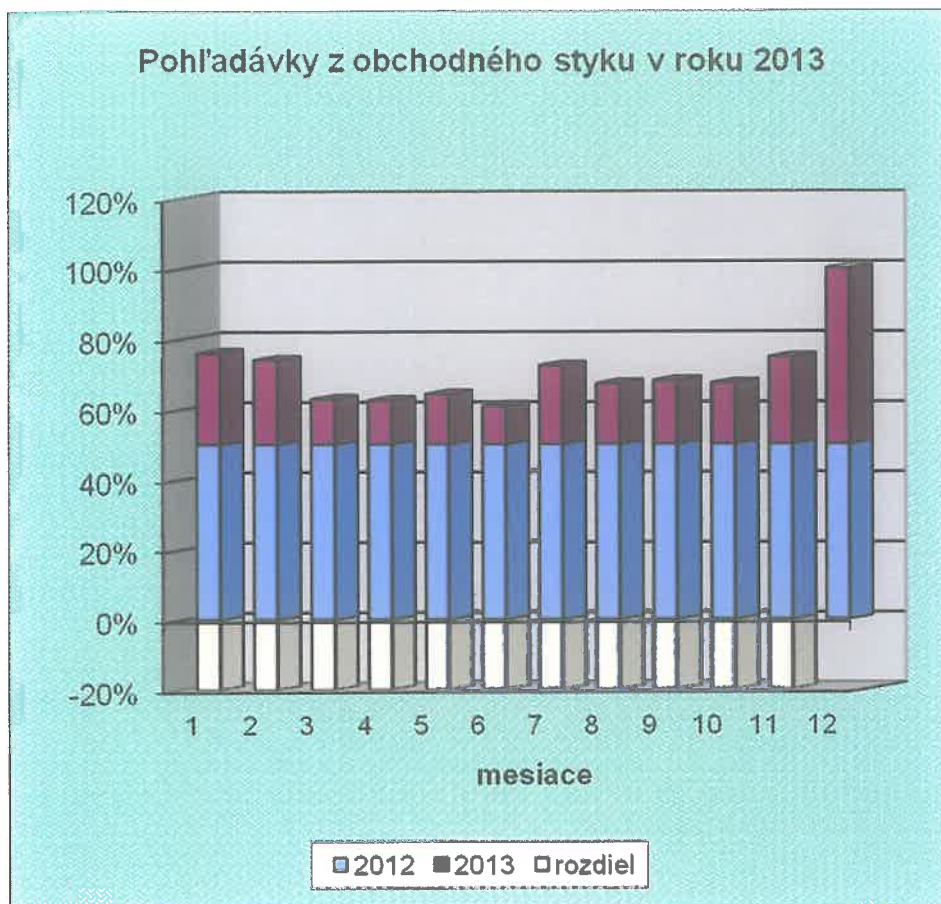


Graf č. 1 : Porovnanie objemu tržieb za jednotlivé účtovné obdobia v EUR účty 601, 602, 606

Objem tržieb

Objem tržieb

	2011		2012		2013
1	92 084,80		286 805,00		9 358,00
2	422 936,44		598 622,00		13 106,00
3	879 398,89		2 242 368,00		96 822,00
4	1 365 898,76		2 569 079,00		152 792,00
5	1 799 234,01		3 133 138,00		237 505,00
6	2 919 184,52		4 049 270,00		272 122,00
7	3 740 596,68		4 842 596,00		464 653,00
8	4 981 089,77		5 736 864,00		564 679,00
9	5 270 107,44		5 846 093,00		664 006,00
10	5 691 912,37		6 359 811,00		682 787,00
11	4 904 684,86		6 799 524,00		688 724,00
12	4 979 329,35		6 977 089,00		1 538 530,00
1-12	4 979 329,35		6 977 089,00		1 538 530,00



Graf č. 2 : Vývoj stavu pohľadávok z obchodného styku v roku 2013

Mesiac	2012	2013	rozdiel
1	2 145 911,00	1 119 823,00	-1 026 088,00
2	2 277 545,00	1 094 497,00	-1 183 048,00
3	4 219 521,00	1 085 166,00	-3 134 355,00
4	4 560 041,00	1 139 678,00	-3 420 363,00
5	4 177 051,00	1 193 508,00	-2 983 543,00
6	5 485 525,00	1 202 445,00	-4 283 080,00
7	3 151 160,00	1 412 638,00	-1 738 522,00
8	3 859 837,00	1 333 906,00	-2 525 931,00
9	3 676 935,00	1 331 929,00	-2 345 006,00
10	3 682 699,00	1 278 946,00	-2 403 753,00
11	1 868 157,00	926 444,00	-941 713,00
12	1 308 175,00	1 308 227,00	52,00

Tabulka údajov ku grafu č.2



Graf č. 3: Vývoj stavu záväzkov z obchodného styku v roku 2013

mesiac	2012	2013	rozdiel
1	793 349,00	69 227,00	-724 122,00
2	916 417,00	60 854,00	-855 563,00
3	2 605 660,00	59 353,00	-2 546 307,00
4	2 789 030,00	73 493,00	-2 715 537,00
5	2 965 920,00	119 997,00	-2 845 923,00
6	3 471 710,00	144 734,00	-3 326 976,00
7	2 078 733,00	261 594,00	-1 817 139,00
8	2 196 070,00	256 204,00	-1 939 866,00
9	1 887 920,00	252 751,00	-1 635 169,00
10	1 574 658,00	531 785,00	-1 042 873,00
11	752 624,00	442 032,00	-310 592,00
12	226 239,00	1 061 038,00	834 799,00

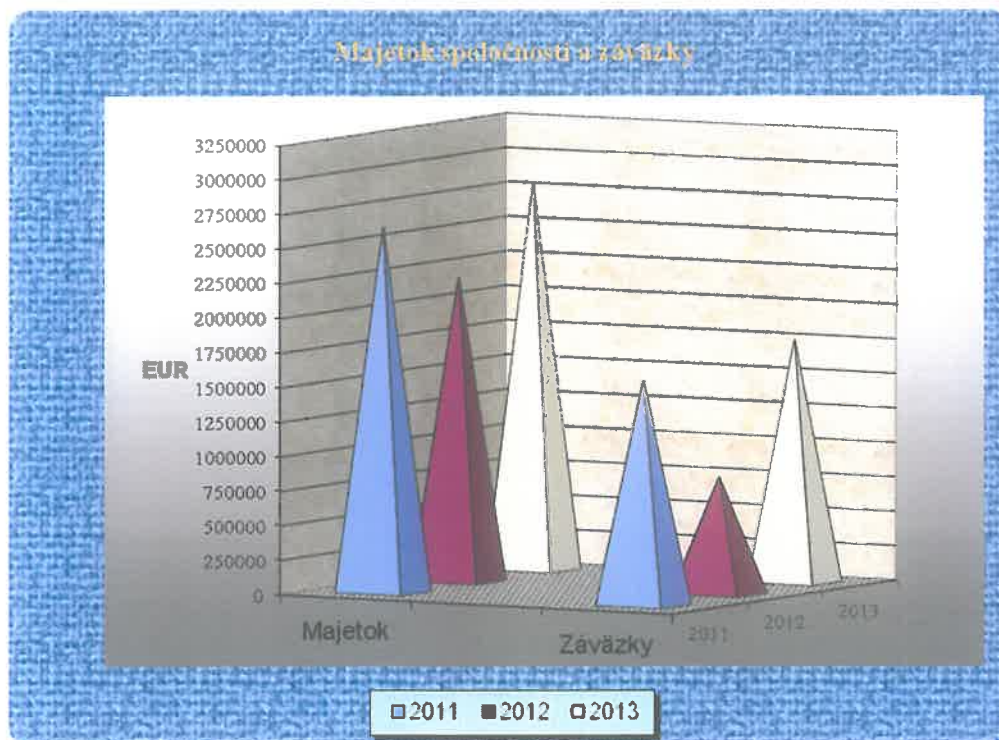
Tabuľka údajov ku grafu č. 3

4. Prehľad finančných ukazovateľov v EUR

4.1. Súvaha za účtovné obdobia rokov 2011, 2012 a 2013

SÚVAHA	2011	2012	2013
AKTÍVA			
Spolu majetok	2 650 781	2 206 290	2 799 160
Neobežný majetok	516 291	423 795	372 655
Dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0
Dlhodobý hmotný majetok	516 291	423 795	372 655
Obežný majetok	2 121 154	1 773 996	2 172 161
Zásoby	28 669	20 885	18 270
Dlhodobé pohľadávky	0	4 250	13 348
Krátkodobé pohľadávky	1 972 596	1 327 551	1 818 289
Peniaze	3 958	10 747	432
Účty v bankách	115 931	410 563	321 822
Časové rozlíšenie	13 336	8 499	254 344
Náklady budúcich období	13 336	8 499	247 416
Príjmy budúcich období	0	0	6 928
PASÍVA			
Vlastné imanie a záväzky	2 650 781	2 206 290	2 799 160
Vlastné imanie	1 024 775	1 356 342	1 036 353
Základné imanie	33 200	33 200	33 200
Fondy zo zisku	6 640	6 640	6 640
Hospodársky výsledok min. rok.	839 004	981 005	1 315 006
Hospod.výsledok za bež.účt.obd.	145 931	335 497	-318 493
Záväzky	1 626 006	849 948	1 762 807
Rezervy	13 653	17 387	16 068
Dlhodobé záväzky	9 419	7 703	35 542
Krátkodobé záväzky	1 401 410	824 858	1 610 149
Krátkodobé finančné výpomoci	0	0	101 048
Bankové úvery	201 524	0	0
Časové rozlíšenie	0	0	0
Výdavky budúcich období			
Výnosy budúcich období	0	0	0

4.1.1. Majetok a záväzky spoločnosti za účtovné obdobie 2011 , 2012, 2013



Graf č. 4: Vývoj stavu majetku a záväzkov z obchodného styku v rokoch 2011, 2012, 2013

Tabuľka údajov ku grafu č. 4

	2011	2012	2013
Majetok	2 650 781	2 206 290	2 799 160
Záväzky	1 626 006	849 948	1 762 807

4.2. Výkaz ziskov a strát za účtovné obdobia rokov 2011, 2012, 2013

Výkaz ziskov a strát	2011	2012	2013
Výnosy z hospodárskej činnosti	5 016 353	7 016 225	1 681 873
Náklady z hospod.činnosti bez odpisov	4 756 386	6 515 854	1 910 035
Odpisy	76 989	84 497	66 354
Prevádzkový hospodársky výsledok	182 978	415 874	-294 516
Finančné výnosy	5 342	5 576	586
Finančné náklady	6 875	6 586	1 563
Finančný hospodársky výsledok	-1 533	-1 010	-977
Splatná daň z príjmov	32 392	84 980	-1 323
Odložená daň z príjmov	3 122	-5 613	24 323
Daň z príjmov za bežnú činnosť	35 514	79 367	23 000
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení	145 931	335 497	-318 493
Mimoriadne výnosy	0	0	0
Mimoriadne náklady	0	0	0
Mimoriadny hospod.výsledok pred zdanením	0	0	0
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	181 445,00	414 864,00	-295 493,00
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	145 931,00	335 497,00	-318 493,00

5. Správa vedenia spoločnosti

5.1. Hospodársky výsledok

Skladba hospodárskeho výsledku je zrejmá z nasledujúceho grafu



Graf č. 5 : Porovnanie hospodárskych výsledkov za účtovné obdobia rokov , 2011, 2012, 2013

Tabuľka údajov ku grafu č. 5

	2011	2012	2013
Výsledok hospodárenia z hospod. činnosti	182 978,60	415 874,00	-294 516,00
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-1 533,13	-1 010,00	-977,00
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	181 445,47	414 864,00	-295 493,00
Výsledok hospodárenia z mimoriad. činnosti	0,00	0,00	0,00
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	145 930,68	335 497,00	-318 493,00
Daň z príjmov z bežnej činnosti splatná	32 392,47	84 980,00	-1 323,00
Daň z príjmov z bežnej činnosti odložená	3 122,32	-5 613,00	24 323,00

Výsledky získané z analýzy súvahy a výkazu zisku a strát za minulé účtovné obdobia nám dovoľujú posúdiť vývoj finančnej situácie spoločnosti. Spoločnosti sa z dôvodu zníženého počtu verejných súťaží vypisovaných štátom a zníženého dopytu na nové zákazky v oblasti inžinierskeho a pozemného staveľstva nepodarilo dosiahnuť dobrý výsledok v roku 2013, tak ako v predchádzajúcich rokoch.

5.2. Základné imanie

Základné imanie spoločnosti v roku 2013 zostalo v pôvodnej výške **33 200 Eur** a z celkových aktív to predstavuje hodnotu **1,19 %**.

5.3. Návrh na zúčtovanie

Spoločnosť dosiahla za kalendárny rok 2013 účtovný výsledok hospodárenia pred zdanením - 295 493,36 €.

Celková strata za kalendárny rok 2013 spoločnosť dosiahla vo výške 318 492,86 €. V súlade s článkom XVIII stanov akciovej spoločnosti bude spoločnosť postupovať pri jeho ďalšom prerozdelení.

5.4. Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok spoločnosti predstavuje brutto sumu vo výške 915 452 EUR

korekcia majetku vo forme oprávok za účtovné obdobia	542 797 EUR
hodnota investičného majetku netto po oprávkach	372 655 EUR

	MAJETOK SPOLOČNOSTI	rok 2012			rok 2013		
		brutto	korekcia	netto	brutto	korekcia	netto
1	Software	3 118	3 118	0	3 118	3 118	0
2	Stavby	98 882	77 582	21 300	98 882	81 455	17 427
3	Samost.hnuteľné veci a súbory	551 022	403 179	147 843	543 587	458 224	85 363
	z toho: dopravné prostriedky	283 580	193 277	90 303	257 256	209 517	47 739
	výpočtová technika	8 943	8 913	30	8 943	8 943	0
	drobný hmotný majetok	40 301	40 301	0	36 029	36 029	0
4	Pozemky	41 260	0	41 260	41 260	0	41 260
5	Obstaraný dlhod.majetok /042/	213 392	0	213 392	228 605	0	228 605
	Sumár majetku spoločnosti	907 674	483 879	423 795	915 452	542 797	372 655

5.5. Vývoj v personálnej oblasti

OKBplus, a.s. dosiahla v roku 2013 priemerný počet zamestnancov 14, čo predstavuje medziročný pokles o 18 %. Počet zamestnancov súvisí od štruktúry realizovaných zákaziek.

Prehľad vývoja štruktúry zamestnancov podľa dĺžky zamestnania za obdobie 2011 až 2013 svedčí o dlhoročnej stabilizácii personálu v spoločnosti. Spoločnosť zamestnáva až 71% zamestnancov vo veku od 45 až 61 rokov. Sociálna politika spoločnosti sa zameriava na vytvorenie optimálnych podmienok pre zamestnancov na ich pracovný výkon, zvyšovanie spokojnosti zamestnancov, stabilizácie a spolupatričnosti k firme. Ďalšie finančné prostriedky firma vynakladá na ochranné pracovné prostriedky pre zamestnancov výrobnjej sféry na staveniskách.

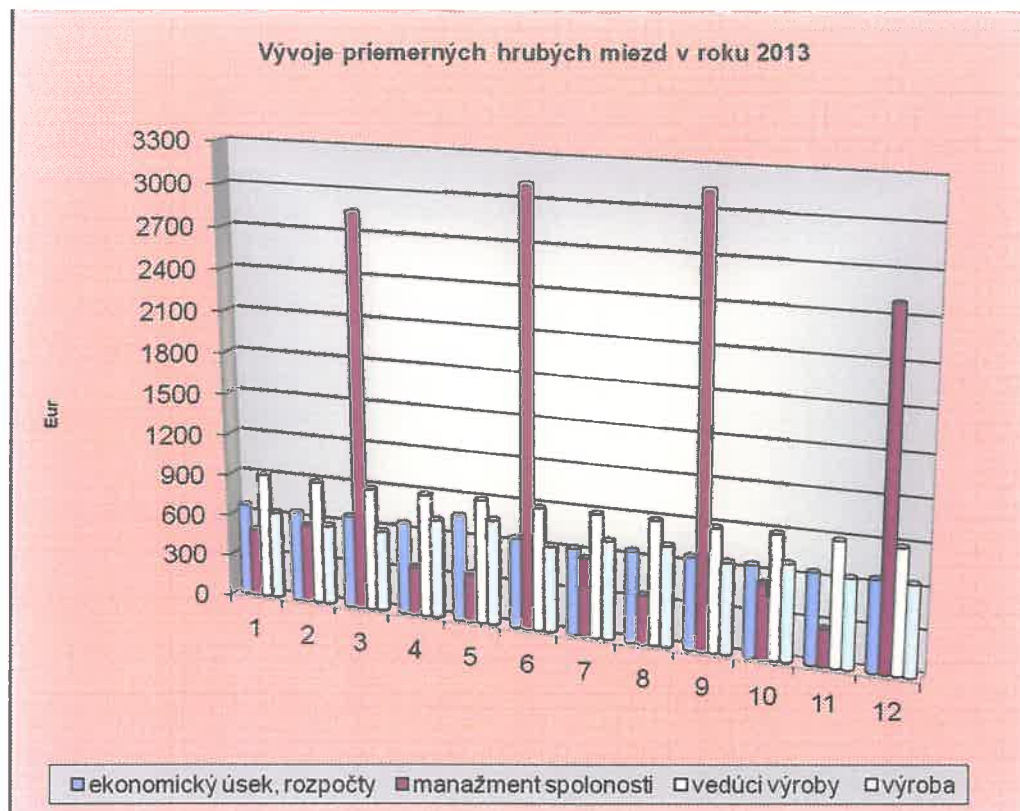
Zamestnanci ovplyvňujúci kvalitu produktu musia byť kompetentní na základe požadovaného vzdelania, prípravy, zručnosti a skúseností. Musia si uvedomovať závažnosť, dôležitosť svojich činností a svojho podielu k dosiahnutiu cieľov, a to prostredníctvom angažovanosti, podpory a rozvoja svojich možností, definovaním kompetentnosti, zodpovednosti a právomocí, systematickej prípravy, plánovania postupu, určením individuálnych a tímových cieľov dosahovať zlepšenie efektívnosti práce.

Personálna stratégia sa sústredila na prehlbovanie informovanosti zamestnancov o strategicky dôležitých cieľoch a úlohách spoločnosti, ako aj o aktuálnej situácii vo firme, lebo ten najúčinnější potenciál je v pracovníkoch, ktorí vo firme pracujú, zdieľajú jej vízie, stotožnia sa s jej cieľmi a tvorivým prístupom prispievajú k dosiahnutiu priaznivých podnikateľských výsledkov. Prioritou je zamestnávať uvedomelých pracovníkov s dostatočnými odbornými vedomosťami, ktorí sú samostatní pri riešení problémov, rozvíjať ich komunikatívnosť s riadením spoločnosti a zabezpečiť tímovú spoluprácu. Každý môže prispieť ku skvalitneniu produktivity práce, a tým si zabezpečiť trvalé postavenie v rozvíjajúcej sa spoločnosti.

Kategória	Priemerný počet zamestnancov	Priemerný vek	Priemerná mzda
vrcholový management	1	52 rokov	1 256 €
administratíva	7	44 rokov	664 €
riadiaca funkcia	1	52 rokov	893 €
výroba	5	50 rokov	664 €

Rozdelenie zamestnancov podľa dosiahnutého vzdelania :

□ vysokoškolské	2
□ stredoškolské	7
□ vyučený v odbore	5



graf č. 6 : Vývoj priemerných hrubých miezd v roku 2013

5.5.1. Vývoj miezd za rok 2013

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.		
administratíva - ekonomický úsek, kalkulácie a rozpočty	669	653	671	660	765	650	627	654	662	656	654	654	7975	664,6
manažment- riadiť spoločnosti	486	566	285 0	350	350	3111	565	350	314 2	538	267	2500	1507 5	1256
riadiaci pracovníci-vedúci výroby, a stavbyvedúci	912	896	890	890	897	887	892	891	885	892	890	889	1071 1	892,6
výroba	634	579	587	715	762	622	707	722	653	693	642	648	7964	663,7

Tabuľka údajov ku grafu č. 6

6. Výhľad pre rok 2014

Rok 2013 sa v prevažnej miere niesol v znamení realizácie stavebnej činnosti v segmente inžinierskych a pozemných stavieb. Budúci vývoj stavebníctva je závislý predovšetkým od koncepcie reštrukturalizácie národného hospodárstva.

Pokles produkcie v stavebníctve očakávame aj v roku 2014. Jeho ďalší rozvoj závisí od vývoja situácie okolo európskej dlhovej krízy. V budúcom roku bude pokračovať zhoršenie vývoja tržieb stavebných spoločností a to hlavne v stredných a malých firmách.

Zvýšenie investičnej aktivity a rozvoj stavebníctva v budúcich rokoch bude vyžadovať predovšetkým stabilitu vnútorných a vonkajších vzťahov.

Cieľom je zachovať si nevyhnutné výrobné kapacity a rozvíjať kvalitné technológie pre operácie na domácom trhu.

Perspektíva vývoja spoločnosti bude samozrejme závisieť od vývoja globálneho finančného systému, ktorého negatívne dôsledky sa bude spoločnosť snažiť zmierniť čo v najväčšej miere. Z toho dôvodu je potrebné sa zamerať na investičné projekty financované z fondov Európskej únie.

Orgány spoločnosti

Meno a priezvisko

podpis

1. Predseda predstavenstva :

Ing. Stanislav Ondrejka

2. Podpredseda predstavenstva :

Ing. Milan Božoň

3. Člen predstavenstva :

Peter Šíp



SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA pre akcionárov spoločnosti **OKBplus, a.s.**

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti OKBplus, a.s. (ďalej len „spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2013, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“), a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom spoločnosti, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Názor

Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti OKBplus, a.s k 31. decembru 2013 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Banská Bystrica, 8.apríla 2014

AVA audit, spol. s r.o.
Lazovná 71
974 01 Banská Bystrica
Obchodný register OS Banská Bystrica,
oddiel Sro, vložka č.5800/S
Licencia SKAU č.249


Ing. Zlatica Vaníková
Zodpovedný audítor
Licencia SKAU č.71





SPRÁVA O OVERENÍ SÚLADU

Výročnej správy s účtovnou závierkou v zmysle zákona č. 540/2007 Z.z. § - u 23 odsek 5

(Dodatok správy audítora)

Akcionárom
spoločnosti OKBplus, a.s.

- I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti OKBplus, a.s. k 31. decembru 2013 uvedenú na stranách 20 – 55, ku ktorej sme dňa 8. apríla 2014 vydali správu nezávislého audítora a v ktorej sme vyjadrili svoj názor v nasledujúcom znení:

Názor

Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti OKBplus, a.s. k 31. decembru 2013 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

- II. Overili sme taktiež súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou. Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán spoločnosti. Našou úlohou je overiť súlad výročnej správy s účtovnou závierkou a na základe toho vydať dodatok správy audítora o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú uistenie, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou.

Informácie uvedené vo výročnej správe na stranách 1 - 17 sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2013. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie poskytuje dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Podľa nášho názoru účtovné informácie uvedené vo výročnej správe spoločnosti OKBplus, a.s. sú v súlade s účtovnou závierkou k 31. decembru 2013.

V Banskej Bystrici, 3. júna 2014

AVA audit, spol. s r.o.
Lazovná 71
974 01 Banská Bystrica
Obchodný register OS Banská Bystrica,
oddiel Sro, vložka č.5800/S
Licencia SKAu č.249


Ing. Zlatica Vaníková
Zodpovedný audítor
Licencia SKAu č.71





k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 3 (v celých eurách)

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 0 9 2 6 3 5	Účtovná závierka x riadna	Účtovná závierka x zostavená	Mesiac Rok od 0 1 2 0 1 3
IČO 3 6 0 3 4 0 0 2	mimoriadna	schválená	do 1 2 2 0 1 3
SK NACE 4 1 . 2 0 . 9		(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 2 do 1 2 2 0 1 2

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

OKB plus , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

STAVEBNÁ

Číslo

6

PSČ

Obec

9 7 4 0 1 BANSKÁ BYSTRICA

Číslo telefónu

Číslo faxu

0 4 8 / 4 1 4 4 5 5 5 0 4 8 / 4 1 4 4 5 5 6

E-mailová adresa

o k b @ o k b p l u s . s k

Zostavená dňa: 1 7 . 0 3 . 2 0 1 4	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva: 	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky: 	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou: 
Schválená dňa: . . 2 0			

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 002 + r. 030 + r. 061	001	3 4 8 8 1 3 7	2 7 9 9 1 6 0		
			6 8 8 9 7 7	2 2 0 6 2 9 0		
A.	Neobežný majetok r. 003 + r. 011 + r. 021	002	9 1 5 4 5 2	3 7 2 6 5 5		
			5 4 2 7 9 7	4 2 3 7 9 5		
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 004 až r. 010)	003	3 1 1 8			
			3 1 1 8			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	004				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	005	3 1 1 8			
			3 1 1 8			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	006				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	007				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	008				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093	009				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - 095A	010				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 012 až r. 020)	011	9 1 2 3 3 4	3 7 2 6 5 5		
			5 3 9 6 7 9	4 2 3 7 9 5		
A.II.1.	Pozemky (031) - 092A	012	4 1 2 6 0	4 1 2 6 0		
				4 1 2 6 0		
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	013	9 8 8 8 2	1 7 4 2 7		
			8 1 4 5 5	2 1 3 0 0		
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	014	5 4 3 5 8 7	8 5 3 6 3		
			4 5 8 2 2 4	1 4 7 8 4 3		



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	015			
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	016			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	017			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094	018	2 2 8 6 0 5	2 2 8 6 0 5	2 1 3 3 9 2
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - 095A	019			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	020			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 022 až r. 029)	021			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke (061) - 096A	022			
2.	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom (062) - 096A	023			
3.	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely (063, 065) - 096A	024			
4.	Pôžičky účtovnej jednotky v konsolidovanom celku (066A) - 096A	025			
5.	Ostatný dlhodobý finančný majetok (067A, 069, 06XA) - 096A	026			
6.	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 06XA) - 096A	027			
7.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - 096A	028			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - 095A	029			
B.	Obežný majetok r. 031 + r. 038 + r. 046 + r. 055	030	2 3 1 8 3 4 1	2 1 7 2 1 6 1	
			1 4 6 1 8 0		1 7 7 3 9 9 6
B.I.	Zásoby súčet (r. 032 až r. 037)	031	1 8 2 7 0	1 8 2 7 0	
					2 0 8 8 5
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	032	1 3 2 1 9	1 3 2 1 9	
					1 5 0 2 0
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	033			
3.	Výrobky (123) - 194	034			
4.	Zvieratá (124) - 195	035			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	036	5 0 5 1	5 0 5 1	
					5 8 6 5
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - 391A	037			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 039 až r. 045)	038	1 3 3 4 8	1 3 3 4 8	
					4 2 5 0
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - 391A	039	1 3 3 4 8	1 3 3 4 8	
					4 2 5 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	040			
3.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A	041			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A	042			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - 391A	043			
6.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	044			
7.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	045			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 047 až r. 054)	046	1 9 6 4 4 6 9	1 8 1 8 2 8 9	
			1 4 6 1 8 0		1 3 2 7 5 5 1
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - 391A	047	1 2 9 4 8 7 8	1 1 4 8 6 9 8	
			1 4 6 1 8 0		1 2 7 0 9 8 9
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	048	3 9 7 0 0 0	3 9 7 0 0 0	
					3 1 9 6 2
3.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A	049			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A	050			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - 391A	051			
6.	Sociálne poistenie (336) - 391A	052			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - 391A	053	1 0 9 1 3 3	1 0 9 1 3 3	
					2 4 6 0 0
8.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	054	1 6 3 4 5 8	1 6 3 4 5 8	
B.IV.	Finančné účty súčet (r. 056 až r. 060)	055	3 2 2 2 5 4	3 2 2 2 5 4	
					4 2 1 3 1 0
B.IV.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	056	4 3 2	4 3 2	
					1 0 7 4 7



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
2.	Účty v bankách (221A, 22X +/- 261)	057	3 2 1 8 2 2	3 2 1 8 2 2	4 1 0 5 6 3
3.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok 22XA	058			
4.	Krátkodobý finančný majetok (251, 253, 256, 257, 25X) - /291, 29X/	059			
5.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - 291	060			
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 062 až r. 065)	061	2 5 4 3 4 4	2 5 4 3 4 4	8 4 9 9
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	062	2 5 8	2 5 8	1 4 2 1
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	063	2 4 7 1 5 8	2 4 7 1 5 8	7 0 7 8
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	064			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	065	6 9 2 8	6 9 2 8	

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 067 + r. 088 + r. 121	066	2 7 9 9 1 6 0	2 2 0 6 2 9 0
A.	Vlastné imanie r. 068 + r. 073 + r. 080 + r. 084 + r. 087	067	1 0 3 6 3 5 3	1 3 5 6 3 4 2
A.I.	Základné imanie súčet (r. 069 až 072)	068	3 3 2 0 0	3 3 2 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	069	3 3 2 0 0	3 3 2 0 0



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
2.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (/-/252)	070		
3.	Zmena základného imania +/- 419	071		
4.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	072		
A.II.	Kapitálové fondy súčet (r. 074 až 079)	073		
A.II.1.	Emisné ážio (412)	074		
2.	Ostatné kapitálové fondy (413)	075		
3.	Zákonný rezervný fond (Nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov (417, 418)	076		
4.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	077		
5.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	078		
6.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	079		
A.III.	Fondy zo zisku súčet (r. 081 až r. 083)	080	6 6 4 0	6 6 4 0
A.III.1.	Zákonný rezervný fond (421)	081	6 6 4 0	6 6 4 0
2.	Nedeliteľný fond (422)	082		
3.	Štatutárne fondy a ostatné fondy (423, 427, 42X)	083		
A.IV.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 085 + r. 086	084	1 3 1 5 0 0 6	9 8 1 0 0 5
A.IV.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	085	1 3 1 5 0 0 6	9 8 1 0 0 5
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	086		
A.V.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 001 - (r. 068 + r. 073 + r. 080 + r. 084 + r. 088 + r. 121)	087	- 3 1 8 4 9 3	3 3 5 4 9 7
B.	Závazky r. 89 + r. 94 + r. 106 + r. 117 + r. 118	088	1 7 6 2 8 0 7	8 4 9 9 4 8
B.I.	Rezervy súčet (r. 090 až r. 093)	089	1 6 0 6 8	1 7 3 8 7
B.I.1.	Rezervy zákonné dlhodobé (451A)	090		
2.	Rezervy zákonné krátkodobé (323A, 451A)	091	9 9 8 8	9 8 9 7
3.	Ostatné dlhodobé rezervy (459A, 45XA)	092	6 0 8 0	7 4 9 0
4.	Ostatné krátkodobé rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	093		
B.II.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 095 až r. 105)	094	3 5 5 4 2	7 7 0 3
B.II.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku (321A, 479A)	095	3 6 4 5	7 7 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	096		
3.	Dlhodobé nevymfakturované dodávky (476A)	097		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
4.	Dlhodobé záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (471A)	098		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (471A)	099		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	100		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	101		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	102		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	103	4 5 1 5	3 8 6 9
10.	Ostatné dlhodobé záväzky (474A, 479A, 47XA, 372A, 373A, 377A)	104		
11.	Odložený daňový záväzok (481A)	105	2 7 3 8 2	3 0 5 9
B.III.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 107 až r. 116)	106	1 6 1 0 1 4 9	8 2 4 8 5 8
B.III.1.	Záväzky z obchodného styku (321, 322, 324, 325, 32X, 475A, 478A, 479A, 47XA)	107	1 0 5 7 3 9 3	2 2 5 4 6 4
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	108		
3.	Nevyfakturované dodávky (326, 476A)	109	5 8 1 0	1 5 9 2 7
4.	Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (361A, 471A)	110		
5.	Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (361A, 36XA, 471A, 47XA)	111		
6.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	112	5 3 2 4 5 3	5 3 1 4 5 3
7.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	113	8 8 9 3	9 5 1 8
8.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336, 479A)	114	4 6 0 3	5 7 2 8
9.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	115	9 9 7	3 6 7 6 8
10.	Ostatné záväzky (372A, 373A, 377A, 379A, 474A, 479A, 47X)	116		
B.IV.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	117	1 0 1 0 4 8	
B.V.	Bankové úvery r. 119 + r. 120	118		
B.V.1.	Bankové úvery dlhodobé (461A, 46XA)	119		
2.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	120		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 122 až r. 125)	121		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	122		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	123		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	124		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	125		

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT



k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 3 (v celých eurách)

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 0 9 2 6 3 5	Účtovná závierka x riadna	Účtovná závierka x zostavená	Mesiac Rok od 0 1 2 0 1 3
IČO 3 6 0 3 4 0 0 2	mimoriadna	schválená	do 1 2 2 0 1 3
SK NACE 4 1 . 2 0 . 9		(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 2
			do 1 2 2 0 1 2

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

OK B p l u s , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

S T A V E B N Á

Číslo

6

PSČ

Obec

9 7 4 0 1 B A N S K Á B Y S T R I C A

Číslo telefónu

Číslo faxu

0 4 8 / 4 1 4 4 5 5 5

0 4 8 / 4 1 4 4 5 5 6

E-mailová adresa

o k b @ o k b p l u s . s k

Zostavený dňa: 1 7 . 0 3 . 2 0 1 4	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválený dňa: . . 2 0			

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	01	2 6 6 4	6 5 6 8
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 505A, 507)	02	4 4 7 9	6 3 5 8
+	Obchodná marža r. 01 - r. 02	03	- 1 8 1 5	2 1 0
II.	Výroba r. 05 + r. 06 + r. 07	04	1 5 3 8 5 3 0	6 9 7 7 0 8 9
II.1.	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb (601, 602, 606)	05	1 5 3 6 5 3 7	6 9 7 7 0 8 9
2.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/- účtová skupina 61)	06		
3.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	1 9 9 3	
B.	Výrobná spotreba r. 09 + r. 10	08	1 5 7 6 5 3 0	6 2 7 8 2 8 1
B.1.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503, 505A)	09	2 0 8 2 9 7	2 0 6 9 6 7 7
2.	Služby (účtová skupina 51)	10	1 3 6 8 2 3 3	4 2 0 8 6 0 4
+	Pridaná hodnota r. 03 + r. 04 - r. 08	11	- 3 9 8 1 5	6 9 9 0 1 8
C.	Osobné náklady súčet (r. 13 až 16)	12	1 6 9 9 8 9	2 0 9 2 1 1
C.1.	Mzdové náklady (521, 522)	13	1 1 9 3 9 4	1 4 5 2 2 6
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	14		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	15	4 1 6 1 1	4 9 1 3 1
4.	Sociálne náklady (527, 528)	16	8 9 8 4	1 4 8 5 4
D.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	17	1 5 7 8 7	1 3 6 1 5
E.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (551, 553)	18	6 6 3 5 4	8 4 4 9 7
III.	Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu (641, 642)	19	6 8 3	3 0 3 1 5
F.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	20		7 9 9 8
G.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam (+/-547)	21	1 1 3 2 4 5	- 2 3 6 0 8
IV.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	22	1 3 9 9 9 6	2 2 5 3
H.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	23	3 0 0 0 5	2 3 9 9 9
V.	Prevod výnosov z hospodárskej činnosti (-)(697)	24		
I.	Prevod nákladov na hospodársku činnosť (-)(597)	25		
*	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti r.11 - r. 12 - r. 17 - r. 18 + r. 19 - r. 20 - r. 21 + r. 22 - r. 23 + (-r. 24) - (-r.25)	26	- 2 9 4 5 1 6	4 1 5 8 7 4
VI.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	27		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
J.	Predané cenné papiere a podiely (561)	28		
VII.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku r. 30 + r. 31 + r. 32	29		
VII.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke a v spoločnosti s podstatným vplyvom (665A)	30		
2.	Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov (665A)	31		
3.	Výnosy z ostatného dlhodobého finančného majetku (665A)	32		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku (666)	33		
K.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	34		
IX.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	35		
L.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	36		
M.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku +/- 565	37		
X.	Výnosové úroky (662)	38	5 8 6	1 2 8
N.	Nákladové úroky (562)	39	1 0 4 7	5 8 9 2
XI.	Kurzové zisky (663)	40		
O.	Kurzové straty (563)	41		
XII.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	42		5 4 4 8
P.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	43	5 1 6	6 9 4
XIII.	Prevod finančných výnosov (-) (698)	44		
R.	Prevod finančných nákladov (-) (598)	45		
*	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti r. 27 - r. 28 + r. 29 + r. 33 - r. 34 + r. 35 - r. 36 - r. 37 + r. 38 - r. 39 + r. 40 - r. 41 + r. 42 - r. 43 + (-r. 44) - (-r. 45)	46	- 9 7 7	- 1 0 1 0
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením r. 26 + r. 46	47	- 2 9 5 4 9 3	4 1 4 8 6 4
S.	Daň z príjmov z bežnej činnosti r. 49 + r. 50	48	2 3 0 0 0	7 9 3 6 7
S.1.	- splatná (591, 595)	49	- 1 3 2 3	8 4 9 8 0
2.	- odložená (+/- 592)	50	2 4 3 2 3	- 5 6 1 3
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení r. 47 - r. 48	51	- 3 1 8 4 9 3	3 3 5 4 9 7
XIV.	Mimoriadne výnosy (účtová skupina 68)	52		
T.	Mimoriadne náklady (účtová skupina 58)	53		
*	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti pred zdanením r. 52 - r. 53	54		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
U.	Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti r. 56 + r. 57	55		
U.1.	- splatná (593)	56		
2.	- odložená (+/- 594)	57		
*	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti po zdanení r. 54 - r. 55	58		
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) [r. 47 + r. 54]	59	- 2 9 5 4 9 3	4 1 4 8 6 4
V.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) [r. 51 + r. 58 - r. 60]	61	- 3 1 8 4 9 3	3 3 5 4 9 7

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky



zostavenej k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 3

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná závierka	Mesiac Rok
2 0 2 0 0 9 2 6 3 5	X riadna	X zostavená	od 0 1 2 0 1 3
IČO	mimoriadna	schválená	do 1 2 2 0 1 3
3 6 0 3 4 0 0 2	priebežná	(vyznačí sa x)	
SK NACE	v eurocentoch		od 0 1 2 0 1 2
4 1 . 2 0 . 9	X v celých eurách	(vyznačí sa x)	do 1 2 2 0 1 2
			Bezprostredne predchádzajúce obdobie

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

OKB plus , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

STAVEBNÁ

Číslo

6

PSČ

Obec

9 7 4 0 1 Banská Bystrica

Číslo telefónu

Číslo faxu

0 4 8 / 4 1 4 4 5 5 5 0 4 8 / 4 1 4 4 5 5 6

E-mailová adresa

okb@okbplus.sk

Zostavené dňa:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
1 7 . 0 3 . 2 0 1 4			
Schválené dňa:			
. . 2 0			

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

P O Z N Á M K Y

k 31.12.2013

A. Základné informácie o účtovnej jednotke

a) **Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky:** OKB plus, a.s., Stavebná 6,974 01 Banská Bystrica

Dátum jej založenia: 20.7.1998 podľa zákona č.513/1993 Zb. v znení zmien a doplnkov

Dátum jej vzniku: 1.1.1999 zápisom do obchodného registra

b) **Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:**

Hospodárske činnosti účtovnej jednotky, ktoré v roku 2013 prevádzkovala:

- vykonávanie inžinierskych, priemyselných, bytových a občianskych stavieb
- vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok
- kúrenárske práce
- zvaračské práce
- cestná motorová doprava / nákladná cestná doprava/
- výkon činnosti stavbyvedúceho – pozemné stavby
- výkon činnosti stavebného dozoru – pozemné stavby, dopravné stavby, /pozemné komunikácie/

Hospodárske činnosti účtovnej jednotky, ktoré v roku 2013 neprevádzkovala.

- vykonávanie dopravných stavieb
- sprostredkovateľská, obchodná a odbytová činnosť mimo riadnej predajne so všetkými druhmi tovarov, okrem tovarov, na ktoré sa vyžaduje osobitné povolenie
- reklamná a propagačná činnosť

c) **Priemerný počet zamestnancov:**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	17	17
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	14	14
počet vedúcich zamestnancov	1	1

e) **Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:** riadna účtovná závierka

f) **Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie :**

Ročná účtovná závierka za rok 2012 bola schválená riadnym Valným zhromaždením spoločnosti dňa 29.5.2013.

C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou
Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

D. Ďalšie Informácie

E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach.

E. a) Účtovná jednotka nepretržite pokračuje vo svojej činnosti.

E. b) Podvojné účtovníctvo vedie v súlade s opatrením č. 23054/2002-92 bez zmeny účtovných zásad.

E. c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

- dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou, ktorú tvorili cena obstarania a náklady súvisiace s obstaraním
- dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou ktorú tvorili cena obstarania a náklady súvisiace s obstaraním
- dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou – vlastnými nákladmi
- dlhodobý finančný majetok - obstarávacou cenou
- zásoby obstarané kúpou – obstarávacou cenou, ktorú tvorili cena obstarania a náklady súvisiace s obstaraním
- pohľadávky pri ich vzniku – menovitá hodnota
- krátkodobý finančný majetok – menovitá hodnota
- časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – menovitá hodnota
- záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov – menovitá hodnota
- časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – menovitá hodnota
- daň z príjmov splatná za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie (ďalej len "splatná daň z príjmov") a daň z príjmov odložená do budúcich účtovných období a zdaňovacích období (ďalej len "odložená daň z príjmov") – menovitá hodnota

E. c 1-7) V roku 2013 účtovná jednotka nenakupovala dlhodobý hmotný a nehmotný majetok ani cenné papiere .

E. c 8.1.-10.) Zásoby obstarané kúpou

V účtovnom období spoločnosť obstarávala zásoby len kúpou o oceňovala obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Prírastok a úbytok zásob uskutočňovala spôsobom A.

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky		Stav na konci účtovného obdobia
A	b	c	d	e	f
Materiál	15 020	13 219	15 020		13 219
Nedokončená výroba a Polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar	5 865	4 520	5 334		5 051
Nehnutelnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
Zásoby spolu	20 885	17 739	20 354		18 270

Účtovná jednotka netvorila opravné položky k zásobám a nemá zásoby na ktoré by bolo zriadené záložné právo.

E d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dohodového majetku

Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku účtovná jednotka zostavila interným predpisom. V roku 2013 spoločnosť odpisovala majetok v percentuálnych hodnotách ako bol využívaný majetok. Spoločnosť robila rovnomerný odpis DHM.

E.e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku

V roku 2013 spoločnosť nebola prijímateľom dotácií na obstaranie majetku.

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy.

F a) Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
A	B	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		3 118						3 118
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		3 118						3 118
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		3 118						3 118
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		3118						3118
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Stav na konci účtovného obdobia								0

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
A	B	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		3 118						3 118
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		3 118						3 118
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		3 118						3 118
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		3 118						3 118
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Stav na konci účtovného obdobia								0

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pesto- vateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	41 260	98 882	551022				213392		904556
Prírastky							15213		15213
Úbytky			7435						7435
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	41 260	98 882	543587				228605		912334
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		77582	403179						480761
Prírastky		3873	62480						66353
Úbytky			7435						7435
Stav na konci účtovného obdobia		81455	458224						539679
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	41 260	21300	147843				213392		423795
Stav na konci účtovného obdobia	41 260	17427	85363				228605		372655

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pesto- vateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	41 260	98 882	611 591				213392		965125
Prírastky			42 544						42544
Úbytky			103 113						103113
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	41 260	98 882	551 022				213392		904556
Stav na začiatku účtovného obdobia		73 322	375512						448834
Prírastky		4 260	130780						135040
Úbytky			103113						103113
Stav na konci účtovného obdobia		77 582	403179						480761
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Stav na začiatku účtovného obdobia	41 260	25560	236079				213392		516291
Stav na konci účtovného obdobia	41 260	21300	147843				213392		423795

F.b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku:

Väčšina dopravných prostriedkov je poistených v poisťovacej spoločnosti Kooperatíva. Jedná sa o zmluvu s dobou poistenia na dobu neurčitú. Poistenie sa vzťahuje na územie Slovenskej republiky, Českej repub-

liky s rozčlenením územnej platnosti na Európu. Poistenie sa vzťahuje na zákonné poistné a havarijné poistné v súbore pri spoluúčasti 5 %, minimálne 66,40 €, poistenie pre prípad odcudzenia, poistenie v prípade smrti, úrazové poistenie, poistenie batožiny.

Havarijné poistenie ostatných áut je uzatvorené na dobu neurčitú v Komunálnej poisťovni a poisťovni Generali.

Výška zákonného poistného v roku 2013 činila 2 255,-- € a havarijného poistenia 7 667,- €.

V poisťovni Uniqa je poistená administratívna budova vrátane hnuťelného majetku pre prípad krádeže , lúpeže, požiaru, živelného nebezpečia, havárie z vodovodného zariadenia . Ročné poistné 381 €.

Poistenie stavebných prác, majetku na stavbách, rozšírené krytie záručnej doby je uzatvorené v poisťovni Allianz. Poistné celkom v roku 2013 činilo 5366,-€.

F.c) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok na ktorý je zriadené záložné právo

V roku 2013 nebolo zriadené žiadne záložné právo na dlhodobý nehmotný a hmotný majetok.

F.q) Informácie o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľností určenej na predaj :

Spoločnosť v roku 2013 nevykonávala zákazkovú výstavbu nehnuteľností určených na predaj.

V tomto roku realizovala zákazky na základe zmlúv s odberateľmi . Jedná sa o tieto významnejšie stavebné zákazky:

1. Výstavba 8 rodinných domov v obci Králiky s inžinierskymi sieťami a čističkou odpadových vôd.
2. Oprava polyfunkčného domu Arkádia v B.Bystrici
3. Modernizácia kotolne L.Mikuláš
4. DFNSP-úprava hlavného vchodu
5. OZ Svetielko nádeje –úprava vstupu
6. Inžinierske siete - Pršianska terasa B.Bystrica

Spoločnosť účtuje náklady a výnosy na každú zákazku samostatne na analytických účtoch s číselným označením jednotlivých zákaziek.

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby	1 502 579	6 970 842	8 473 421
Náklady na zákazkovú výrobu	1 327 129	5 285 014	6 612 143
Hrubý zisk / hrubá strata	175 450	1 685 828	1 861 278

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	1 502 579	8 473 421
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	397 000	31 962
Suma prijatých preddavkov	0	0
Suma zadržanej platby	0	0

F.r) Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
A	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	32 935	115 015	1 770		146 180
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	32 935	115 015	1 770		146 180

Dôvod tvorby, zníženia a rozpustenia opravných položiek:

- Tvorba opravných položiek k pohľadávkam bola vykonávaná v zmysle zákona o DP
- Rozpustenie opravných položiek bolo vykonávané na základe úhrad dlžných čiastok.

F. s) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku 315,311	13 348		13 348
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	13 348		13 348
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku 311,314,315	571 255	723 623	1 294 878
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie 341,343,345	109 133		109 133
Iné pohľadávky 378,316	560 458		560 458
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 240 846	723 623	1 964 469

F. w) Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	432	10 747
Bežné bankové účty	321 822	410 563
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	322 254	421 310

Účtovná jednotka nevlastní majetkové cenné papiere na obchodovanie.

F.zb) Významné položky časového rozlíšenia nákladov BO a príjmov BO

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	258	1 421
Poistenie stavieb	258	1 421
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	247 158	7 078
Poistenie stavieb	1785	2 786
Havarijné a zákonné poistenie áut	3080	3 159
Reklamné služby	240 000	
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	6928	
Náhrada trov právneho zastúpenia	6928	

G. Informácie o vykázaných údajoch na strane pasív súvahy**a) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie:****1) Opis základného imania:**

Základné imanie spoločnosti tvorí 100 akcií v menovitej hodnote 332,- € za jednu akciu .

Akcie sú neverejne obchodovateľné, na doručiteľa v zaknihovanej podobe a obsahujú tieto náležitosti:

- Obchodné meno a sídlo spoločnosti
- Číselné označenie akcie a jej menovitú hodnotu
- Označenie, že akcia je na doručiteľa
- Výšku základného imania spoločnosti
- Dátum vydania a podpisy dvoch členov predstavenstva

2) Celková hodnota základného imania : 33 200,- €

Údaje sa rovnajú predchádzajúcemu obdobiu

G. a) Informácia o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	335 497
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	1 496
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	334 001
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
Spolu	

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	0
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	0

G. b) Informácie o rezervách
Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	7 490	400		1 810	6 080
Rez. na reklamácie a záručné opravy DFNSP	2500			1250	1 250
Rezerva na reklamácie a záručné opravy - Radnica	1 054			154	900
Rez.na rekl.a záruč.opr.- Rekonšt. zdrav.zaria.na rehab.	2 406			406	2 000
Rez.na rekl.a záruč.opr.-Moderni.zar.ambul. Spojová	1 530				1 530
Rezer.na rekl.a záruč.opr.-Polyfunk. dom Arkádia, BB	0	400			400
Krátkodobé rezervy, z toho:	9 897	9988	9897		9988
Na nevyčerpané dovolenky	5 924	5686	5924		5686
Zákonné poistné	2 073	2002	2073		2002
Náklady na audit	1 900	2300	1900		2300

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	3 554	3 936			7 490
Rez. na reklamácie a záručné opravy DFNSP	2 500				2500
Rezerva na reklamácie a záručné opravy - Radnica	1 054				1 054
Rez.na rekl.a záruč.opr.- Rekonšt. zdrav.zaria.na rehab.	0	2 406			2 406
Rez.na rekl.a záruč.opr.-Moderni.zar.ambul. Spojová	0	1 530			1 530
Krátkodobé rezervy, z toho:	10 099	9 897	8 638	1 461	9 897
Na nevyčerpané dovolenky	6 140	5 924	5 118	1 022	5 924
Zákonné poistné	2 159	2 073	1 775	384	2 073
Náklady na audit	1 700	1 900	1645	55	1900
Na reklamácie a záruč opravy-Radn.	0	0	0	0	0
Predpoklad –vyúčtovanie elektr.ener.	100	0	100	0	0

G. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závázky po lehote splatnosti	259 685	218 874
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 350 464	605 984
Krátkodobé záväzky spolu	1 610 149	824 858
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	35 542	775
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		0
Dlhodobé záväzky spolu	35 542	775

F. v) a časti G. f) Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		13 301
Odpočítateľné	130 543	20 791
Zdaniteľné	6 080	7 490
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
Odpočítateľné		
Zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	22	23
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	27 382	3 059
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad	24 323	5 613
Zaúčtovaná do vlastného imania		

G. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	3 869	746
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	629	731
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	1496	3 930
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	5 994	4 661
Čerpanie sociálneho fondu	1 479	1 538
Konečný zostatok sociálneho fondu	4 515	3 869

G. i) Pôžičky, návratné finančné výpomoci

V roku 2013 bola na základe Zmluvy o pôžičke poskytnutá účtovnej jednotke krátkodobá finančná výpomoc od firmy OFTAL, s.r.o. B.Bystrica vo výške 100 000,-€. Splatnosť pôžičky je do júla 2014. K 31.12.2013 činil 2,5% úrok 1 047,95 €.

H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch

H. a) Informácie o tržbách za vlastné výkony a tovar

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Tržby z predaja tovaru Univenta.	2 664	6 568				
Stavebná činnosť			1 532 367	6 964 279		
Spolu	2 664	6 568	1 532 367	6 964 279		

H.c) až f) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov, a ostatných výnosov z hospodárskej činnosti, finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov, mimoriadnych výnosov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	683	32 261
Predaj DHM	0	29 000
Vrátené preplatky na poistnom za autá	0	2 252
Predaj materiálu	683	1 009
Finančné výnosy, z toho:		
Kurzové zisky, z toho:		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	0	5 448
Úroky z bežného účtu		
Finančné výnosy	0	5 448
Mimoriadne výnosy, z toho:	0	0

H .g) Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	4 169	12 809
Tržby za tovar	2 664	6 568
Výnosy zo zákazky	1 532 367	6 964 279
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	29 456	38 016
Čistý obrat celkom	1 568 656	7 021 672

I. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch

I. a-e) Informácie o nákladoch z bežnej činnosti, finančné a mimoriadne náklady

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby celkom , z toho:	1 368 233	4 208 604
Náklady voči audítorskej spoločnosti, právnej spoločnosti z toho:	15 138	41 181
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	4 525	3 207
právne služby	10 613	36 460
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	142 172	944 920
Opravy a udržiavanie	16 896	24 241
Prenájom	61 169	58 434
Reklama,	61 199	850 091
Odvoz odpadu	2 908	12 154
ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	230 026	289 274
Mzdové náklady, odmeny členov orgánov spoločnosti	119 394	145 226
Náklady na sociálne poistenie	41 611	49 131
Spotreba energií	2 667	10 420
Odpisy, oprav. položka k DHM, zostat. cena predaného majetku	66 354	84 497
Finančné náklady, z toho:	1 563	6 586
Kurzové straty	0	0
Ostatné významné položky finančných nákladov	1 563	6 586
Úroky z pôžičky	1 047	5 892
Bankové poplatky	516	694
Mimoriadne náklady, z toho:		

J. Informácie o daniach z príjmov

a) **Suma odloženej dane z príjmov** účtovanej v bežnom účtovnom období ako náklad vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov 24 323 €. V predchádzajúcom období bola ako výnos vo výške 5 613 €.

b) **Suma odloženej daňovej pohľadávky** účtovanej v bežnom účtovnom období, týkajúcej sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala: 0

c) **Suma odloženého daňového záväzku**, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach: 0

e) Odložená daň z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaným priamo na účty vlastného imania z účtovania na účty nákladov a výnosov: 0

f) Informácia k sume splatnej dane z príjmov: 0 €

41. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	- 295 493			414 864		
teoretická daň	x	0	23	x	78 824	19
Daňovo neuznané náklady	4085			13 777		
Výnosy nepodliehajúce dani	111242			16 957		
Umorenie daňovej straty				0		
Spolu	- 402650	0	23	411 683	78 220	19
Splatná daň z príjmov		-1323			84 980	
Odložená daň z príjmov		24322			-5 613	
Celková daň z príjmov		22999			79 367	

L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

a) Podmienené záväzky

Spoločnosť eviduje podmienené záväzky, resp. pohľadávky voči obchodným spoločnostiam :

L. c) Informácie o podmienenom majetku

Druh podmieneného majetku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Práva zo servisných zmlúv		
Práva z poisťných zmlúv		
Práva z koncesionárskych zmlúv		
Práva z licenčných zmlúv		
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov		
Práva z privatizácie		
Práva zo súdnych sporov	6 588	6 588
Iné práva	0	0

Aktívne spory:

27/2010 Kompletstav s.r.o. Zvolen – prihlásená pohľadávka vo výške 6 588 € - vyhlásený konkurz na majetok dlžníka .

Pasívne spory: 0

**O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje
účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Po dni ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka nenastali žiadne významné skutočnosti, týkajúce sa pre dôvodnú zmenu rezerv a opravných položiek.

P. Informácie o prehľade zmien vlastného imania

P. a) Zmeny zložiek vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	C	d	e	f
Základné imanie	33 200	0	0	0	33 200
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	6 640	0	0	0	6 640
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	981 005	334 001	0	0	1 315 006
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	335 497	-318 493	335 497	0	-318 493
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					

Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					
--	--	--	--	--	--

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	33 200	0	0	0	33 200
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	6 640	0	0	0	6 640
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	839 004	142 001	0	0	981 005
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	145 931	335 497	145 931	0	335 497
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

R. Informácie o prehľade peňažných tokov

Prehľad peňažných tokov pri použití nepriamej metódy vykazovania peňažných tokov k 31.12.2013

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	-295 493	414 864
A. 1.	<i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)</i>	-65 358	54 424
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	66 354	84 497
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	- 1 410	3 936
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	113 245	-23 608
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	- 245 845	4 837
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)	1 047	5 892
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-586	-128
A.1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)		- 21 002
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	1 837	
A. 2.	<i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)</i>	308 034	27 440
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-518 388	631 228

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	823 807	-611 572
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	2 615	7 784
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)	-52 817	496 728
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	586	128
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-1 047	-5 892
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)	-56 278	490 964
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-131 613	-8 288
A. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)	-184 891	482 676
	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-15 213	
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)		29 000
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B. 16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B. 18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)	- 15 213	29 000
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C. 1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)		
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C. 2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)	101 048	-201 524

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)		-201 524
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	101 048	
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)	101 048	-201 524
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)	-99 056	310 152
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	421 310	119 889
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	322 254	421 310

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	322 254	421 310

spracovala: Ľubica Greplová