

Výročná správa 2013
INTERIÉR INVEST spol. s r.o.
Košice



OBSAH

1. Základné informácie o spoločnosti
2. Finančná situácia a finančné ukazovatele
3. Výhľad pre rok 2014
4. Prílohy

1. Základné informácie o spoločnosti

Názov organizácie:	INTERIÉR INVEST, s.r.o.
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Sídlo organizácie:	Kukučínova 23, 040 01 Košice
Štatutárny orgán:	konatelia Ing. Peter Mathes Ing. Eduard Sabol

Spoločnosť bola založená dňa 16.10.1998 a zaregistrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, dňa 15.4.1999, pod vložkou č. 10882/V, oddiel Sro.

Hlavným predmetom činnosti spoločnosti Je:

- Kúpa tovaru / koberce, podlahoviny, matrace, stoličky, záclony, bytový textil, armádny a poľovnícky tovar/ na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi,
- nákup, predaj, prenájom alebo úschova zbraní a streliva,
- pokládka podlahovín,
- krajčírské práce /úprava metrových kobercov, záclon, bytových a metrových textílií strihaním a obšivaním/.

Štruktúra spoločníkov, ich práva a podiel na základnom imaní:

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Ing. Peter Mathes	3320	50	50	50
Ing. Eduard Sabol	3320	50	50	50
SPOLU	6640	100	100	100

Prvá predajňa spoločnosti INTERIÉR INVEST s.r.o. bola otvorená v novembri 1999 a následne boli otvorené ďalšie predajne. Predajne nesú obchodnú značku KOBERCE TREND – jedná sa o predajne kobercov, podlahovín, parkiet, matracov a bytového textilu v nasledujúcich mestách: Prešov, Poprad, Zvolen, Lučenec, Michalovce, Humenné, Žiar n. Hronom, Bardejov, Trebišov, Snina. Predajňa kobercov v meste Košice nesie obchodný názov – KOBRAJ , čo znamená Kobercový raj.

Počas svojej existencie spoločnosť získala dominantné postavenie v predaji kobercov a podlahovín na východnom Slovensku. Značka KOBERCE TREND je známa v očiach zákazníka ako maloobchodná sieť predajní, ktoré ponúkajú čo najširší sortiment kvalitných tovarov a služieb s cieľom, aby sme vždy dokázali ponúknuť to, čo naši zákazníci potrebujú. Prvoradým zámerom je ponúkať našim zákazníkom tovar v najlepšej kvalite a za najpriateľnejšiu cenu.

V roku 2006 spoločnosť začala podnikáť aj v oblasti predaja armádneho a poľovnickeho tovaru a otvorila predajňu ARMY SHOP.

Manažment spoločnosti si uvedomuje, že dôležitým predpokladom kvalitného fungovania spoločnosti je efektívne využívanie ľudských zdrojov. Z dlhodobého hľadiska sa preto snažíme o zvyšovanie odborného zamerania zamestnancov. Sme si vedomí toho, že na udržanie našich stabilných zákazníkov a získanie nových je potrebné okrem ponuky kvalitných tovarov a služieb zabezpečiť tiež vysoko odbornú obsluhu, ktorá dokáže zákazníkovi poskytnúť širokú škálu odborných rád a tak napomôže pri výbere toho najvhodnejšieho tovaru.

Pravidlá ohodnotenia a následného odmeňovania práce zamestnancov sú vytvorené s cieľom podporiť osobnú motiváciu zamestnancov pri predaji tovarov a služieb.

Názov položky	r. 2013	r.2012
Priemerný počet zamestnancov	44	45
Stav zamestnancov k 31.12.	48	44

2. Finančná situácia a finančné ukazovatele

Každý rok si hovoríme, že ten nasledujúci rok prinesie obrat a obchod sa znova rozbehne a my budeme plniť naše ciele. V roku 2013 síce málinko stúpol celkový obrat spoločnosti, no tento nárast bol spôsobený spustením internetového obchodu. Návštevnosť predajní medziročne poklesla a ešte viac sa zostril cenový boj medzi predajcami, klesali zisky a rástla nervozita. Domáca spotreba ostala z dôvodu zvyšujúcej sa neistoty a vysokej nezamestnanosti v r. 2013 utlmená, taktiež spotreba verejných financií poklesla z dôvodu potrebných konsolidačných opatrení. Aj napriek rastu nominálnych miezd sa reálne mzdy vplyvom cenovej hladiny znížili.

Aj napriek spomenutým faktorom si naša spoločnosť udržala svoju pozíciu na trhu a zaznamenala mierny medziročný nárast výnosov spoločnosti.

Marketingové aktivity sme riešili predovšetkým vydávaním vlastných štvorstránkových letákov, reklamnými spotmi vysielanými na veľkoplošných LED obrazovkách a prostredníctvom internetových kanálov. Postupnou obmenou prechádzala aj naša webová stránka. Urobili sme z nej náš hlavný komunikačný nástroj smerom k zákazníkom.

Je čoraz ťažšie zabezpečiť pre zákazníkov kvalitné produkty za prijateľné ceny. Snažíme sa spolupracovať s viacerými obchodnými partnermi a zostaviť takú kolekciu ponúkaného tovaru, ktorá by bola pre zákazníka príťažlivá a teda v konečnom dôsledku by priniesla očakávané výsledky.

Spoločnosť si všetky svoje záväzky dlhoročne uhrádza včas. Po dohode s dodávateľmi využíva aj možnosť predčasných platieb, z čoho jej plynú ekonomické výhody.

Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená riadnym valným zhromaždením spoločnosti, ktoré sa konalo 22. apríla 2013.

V r. 2013 dosiahla spoločnosť hospodársky výsledok vo výške: 121.319,- Eur. Vedenie spoločnosti navrhuje rozdelenie hospodárskeho výsledku medzi spoločníkov spoločnosti rovným dielom v pomere 1:1.

Spoločnosť nemala v roku 2013 žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnej spoločnosti.

Po skončení účtovného obdobia 2013 nedošlo k žiadnemu vývoju alebo udalostiam, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili účtovnú závierku a výročnú správu za rok ukončený k 31. decembru 2013.

Základné finančné ukazovatele:

Súvaha

Súvaha	31.12.2013	31.12.2012	Rozdiel	index 13/12
Dlhodobý nehmotný majetok	24 972 €	27 912 €	-2 940 €	0,89
Dlhodobý hmotný majetok	1 988 607 €	2 005 759 €	-17 152 €	0,99
Neobežné aktíva	2 013 579 €	2 033 671 €	-20 092 €	0,99
Zásoby	923 310 €	939 771 €	-16 461 €	0,98
Pohľadávky	32 349 €	26 371 €	5 978 €	1,23
Finančný majetok	23 717 €	16 097 €	7 620 €	1,47
Ostatné aktíva	5 171 €	4 856 €	315 €	1,06
Obežný majetok	984 547 €	987 095 €	-2 548 €	1,00
Aktíva spolu	2 998 126 €	3 020 766 €	-22 640 €	0,99
Základné imanie	6 640 €	6 640 €	0 €	1,00
Kumulované zisky a fondy	914 843 €	914 843 €	0 €	1,00
Hospodársky výsledok obdobia	121 319 €	119 687 €	1 632 €	1,01
Vlastné imanie	1 042 802 €	1 041 170 €	1 632 €	1,00
Bankové úvery	421 760 €	513 610 €	-91 850 €	0,82
Dlhodobé záväzky	32 109 €	14 117 €	17 992 €	2,27
Dlhodobé záväzky	453 869 €	527 727 €	-73 858 €	0,86
Krátkodobé záväzky obchodné	1 326 841 €	1 271 945 €	54 896 €	1,04
Finančné výpomoci				
Bankové úvery krátkodobé	152 608 €	162 291 €	-9 683 €	0,94
Krátkodobé rezervy	20 574 €	16 111 €	4 463 €	1,28
Krátkodobé záväzky	1 500 023 €	1 450 347 €	49 676 €	1,03
Ostatné pasíva	1 432 €	1 522 €	-90 €	0,94
Vlastné imanie a záväzky	2 998 126 €	3 020 766 €	-22 640 €	0,99

Výkaz ziskov a strát

Výkaz ziskov a strát

	31.12.2013	31.12.2012	Rozdiel	Index 13/12
Výnosy z predaja tovaru	3227005	3155023	71982	1,02
Náklady na predaný tovar	2058038	2070984	-14946	0,99
Obchodná marža	1170967	1084039	86928	1,08
%	36,29	34,36	1,93	1,06
Výroba	100342	79590	20752,00	1,26
Náklady na spotreb.mat. a ener.	114673	117512	-2839	0,98
Náklady na služby	324449	262399	62050	1,24
Osobné náklady	553449	493675	59774	1,12
Odpisy	82447	77057	5390	1,07
Ostatné prev. výnosy a nákl.	1326	21037	-19711	0,06
Prevádzkový zisk	194965	191949	3016	1,02
Nákladové úroky	17415	23306	-5891	0,75
Ostatné fin. výnosy a náklady	19467	19531	-64	1,00
Zisk pred zdanením	158083	149112	8971	1,06
Daň z príjmov	36764	29425	7339	1,25
Zisk po zdanení	121319	119687	1632	1,01

3. Výhľad pre rok 2014

Rok 2014 nebude lepší. Nemá byť prečo. Neistoty v spoločnosti z pohľadu zamestnanosti a vývoj ekonomiky ho len predurčujú k ďalšiemu problémovému roku.

Máme nové produkty pre zákazníkov avšak bez výrazných zmien v ekonomickej situácii obyvateľstva a vysielania pozitívnych signálov vlády k obyvateľstvu nemôžeme očakávať veľké zmeny. Len ďalší tlak na cenu, zisk a tvrdý boj o pozíciu na trhu.

V budúcnosti by sme sa chceli viac zamerať na každú predajňu spoločnosti osobitne. Lepšie analyzovať pozíciu predajne v danej lokalite voči konkurenčným predajniam, zamerať sa na sortiment – resp. na jeho zmenu.

Rok 2014 bude ďalší rok, kedy bude spoločnosť musieť tvrdo bojovať o udržanie si svojej pozície na trhu. Bude veľmi dôležité hľadať ďalšie nové spôsoby na skvalitnenie našich služieb. Nemôžeme sa tváriť, že následky hospodárskej a finančnej krízy pominuli, a teda, že kúpyschopnosť obyvateľstva bude vyššia.

Cieľom spoločnosti je udržať si svoj obchodný podiel na trhu v prostredí konkurencie, ktorá je zväčša dotovaná nadnárodnými spoločnosťami. Naším zámerom je zabezpečiť udržanie a ak to bude možné aj nárast predaja v existujúcich predajniach. To môžeme dosiahnuť iba tak, že budeme vychádzať v ústrety zákazníkom jednak formou vylepšenia poskytovaných služieb, rozširovaním predajného sortimentu a poskytovaním ďalších dodatkových služieb, ktoré by motivovali zákazníka k tomu, aby si pre svoj nákup vybral práve našu predajňu. Spoločnosť v tomto smere tiež plánuje okrem jestvujúcej printovej reklamnej prezentácie sa zamerať aj na rozšírenie internetovej prezentácie.

Výročná správa je zhotovená v súlade s § 20 Zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. Náležitosti výročnej správy sú taktiež doplnené v účtovnej závierke za rok 2013 v časti Poznámky, ktorá je súčasťou tejto výročnej správy.

4. Prílohy

- Správa nezávislého audítora
- Účtovná závierka za účtovné obdobie: 1.1.2013 – 31.12.2013



Ing. Eduard Sabol

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkom spoločnosti **INTERIÉR INVEST, s.r.o.**

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti **INTERIÉR INVEST, s.r.o.**, ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2013, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom spoločnosti, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Názor

Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti **INTERIÉR INVEST, s.r.o.** k 31. decembru 2013 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Košice, 03.03.2014



TATRA-AUDIT, spol. s r.o.
Hroncova 2, 040 01 Košice
licencia SKAU č. 60

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "G. Pituchová".

Ing. Gabriela Pituchová
licencia SKAU č. 413
zodpovedný audítor

SÚVAHA



k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 3 (v celých eurách)

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 0 5 2 0 8 9	Účtovná zavierka X riadna	Účtovná zavierka X zostavená	Mesiac Rok
IČO 3 6 1 9 0 3 8 1	mimoriadna	schválená	Za obdobie od 1 2 0 1 3
SK NACE 4 7 . 5 3 . 0		(vyznačí sa x)	do 1 2 2 0 1 3
			Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 2
			do 1 2 2 0 1 2

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

INTERIÉR INVEST, s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

KUKUČÍNOVA - DELEGOVANÝ

Číslo

2 3

PSČ

Obec

0 4 0 0 1 KOŠICE - M . Č . JUH




Číslo telefónu

Číslo faxu

0 9 0 5 / 9 7 0 9 6 5 0 5 5 / 6 2 5 7 1 3 9

E-mailová adresa

E . SABOL@KOBERCERCE . SK

Zostavená dňa: 0 3 . 0 3 . 2 0 1 4	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva: 	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej zvierky: 	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou: 
Schválená dňa: . . 2 0			

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
	SPOLU MAJETOK r. 002 + r. 030 + r. 061	001		3 5 2 2 3 8 8	2 9 9 8 1 2 6		
				5 2 4 2 6 2		3 0 2 0 7 6 6	
A.	Neobežný majetok r. 003 + r. 011 + r. 021	002		2 4 9 8 4 2 5	2 0 1 3 5 7 9		
				4 8 4 8 4 6		2 0 3 3 6 7 1	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 004 až r. 010)	003		4 1 6 5 5	2 4 9 7 2		
				1 6 6 8 3		2 7 9 1 2	
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	004					
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	005		5 1 4 2	4 2 8 5		
				8 5 7			
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	006		3 6 5 1 3	2 0 6 8 7		
				1 5 8 2 6		2 3 1 2 2	
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	007					
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	008					
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093	009				4 7 9 0	
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - 095A	010					
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 012 až r. 020)	011		2 4 5 6 7 7 0	1 9 8 8 6 0 7		
				4 6 8 1 6 3		2 0 0 5 7 5 9	
A.II.1.	Pozemky (031) - 092A	012		6 8 4 8 3 0	6 8 4 8 3 0		
						6 8 4 8 3 0	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	013		1 4 5 3 2 3 0	1 2 2 0 1 2 6		
				2 3 3 1 0 4		1 2 7 3 3 9 0	
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	014		3 1 6 8 0 6	8 1 7 4 7		
				2 3 5 0 5 9		4 7 5 3 9	



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
			Netto 3		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	015			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	016			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	017			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094	018	1 9 0 4	1 9 0 4	
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - 095A	019			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	020			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 022 až r. 029)	021			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke (061) - 096A	022			
2.	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom (062) - 096A	023			
3.	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podieľy (063, 065) - 096A	024			
4.	Pôžičky účtovnej jednotky v konsolidovanom celku (066A) - 096A	025			
5.	Ostatný dlhodobý finančný majetok (067A, 069, 06XA) - 096A	026			
6.	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 06XA) - 096A	027			
7.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - 096A	028			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		Netto
8.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - 095A	029			
B.	Obežný majetok r. 031 + r. 038 + r. 046 + r. 055	030	1 0 1 8 7 9 2	9 7 9 3 7 6	
			3 9 4 1 6		9 8 2 2 3 9
B.I.	Zásoby súčet (r. 032 až r. 037)	031	9 5 9 1 2 1	9 2 3 3 1 0	
			3 5 8 1 1		9 3 9 7 7 1
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	032	3 0 6	3 0 6	
					3 1 1
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	033			
3.	Výrobky (123) - 194	034			
4.	Zvieratá (124) - 195	035			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	036	9 5 8 8 1 5	9 2 3 0 0 4	
			3 5 8 1 1		9 3 8 6 3 5
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - 391A	037			8 2 5
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 039 až r. 045)	038	6 2 7 7	6 2 7 7	
					6 2 7 7
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - 391A	039	6 2 7 7	6 2 7 7	
					6 2 7 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	040			
3.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A	041			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A	042			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - 391A	043					
6.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	044					
7.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	045					
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 047 až r. 054)	046	2 9 6 7 7	2 6 0 7 2			
			3 6 0 5		2 0 0 9 4		
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - 391A	047	2 8 9 8 7	2 5 3 8 2			
			3 6 0 5		1 9 8 6 5		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	048					
3.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A	049					
4.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A	050					
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - 391A	051					
6.	Sociálne poistenie (336) - 391A	052					
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - 391A	053	2 3 8	2 3 8			
					7 8		
8.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	054	4 5 2	4 5 2			
					1 5 1		
B.IV.	Finančné účty súčet (r. 056 až r. 060)	055	2 3 7 1 7	2 3 7 1 7			
					1 6 0 9 7		
B.IV.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	056	2 3 0 6 4	2 3 0 6 4			
					1 3 7 9 0		



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		
2.	Účty v bankách (221A, 22X +/- 261)	057	6 5 3	6 5 3	2 3 0 7
3.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok 22XA	058			
4.	Krátkodobý finančný majetok (251, 253, 256, 257, 25X) - /291, 29X/	059			
5.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - 291	060			
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 062 až r. 065)	061	5 1 7 1	5 1 7 1	4 8 5 6
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	062	2 2 9 5	2 2 9 5	1 5 7
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	063	2 8 7 6	2 8 7 6	4 6 9 9
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	064			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	065			

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 067 + r. 088 + r. 121	066	2 9 9 8 1 2 6	3 0 2 0 7 6 6
A.	Vlastné imanie r. 068 + r. 073 + r. 080 + r. 084 + r. 087	067	1 0 4 2 8 0 2	1 0 4 1 1 7 0
A.I.	Základné imanie súčet (r. 069 až 072)	068	6 6 4 0	6 6 4 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	069	6 6 4 0	6 6 4 0



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
2.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (-/252)	070		
3.	Zmena základného imania +/- 419	071		
4.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	072		
A.II.	Kapitálové fondy súčet (r. 074 až 079)	073		
A.II.1.	Emisné ážio (412)	074		
2.	Ostatné kapitálové fondy (413)	075		
3.	Zákonný rezervný fond (Nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov (417, 418)	076		
4.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	077		
5.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	078		
6.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	079		
A.III.	Fondy zo zisku súčet (r. 081 až r. 083)	080	7 7 2 9	7 7 2 9
A.III.1.	Zákonný rezervný fond (421)	081	7 7 2 9	7 7 2 9
2.	Nedeliteľný fond (422)	082		
3.	Štatutárne fondy a ostatné fondy (423, 427, 42X)	083		
A.IV.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 085 + r. 086	084	9 0 7 1 1 4	9 0 7 1 1 4
A.IV.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	085	9 0 7 1 1 4	9 0 7 1 1 4
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	086		
A.V.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 001 - (r. 068 + r. 073 + r. 080 + r. 084 + r. 088 + r. 121)	087	1 2 1 3 1 9	1 1 9 6 8 7
B.	Záväzky r. 89 + r. 94 + r. 106 + r. 117 + r. 118	088	1 9 5 3 8 9 2	1 9 7 8 0 7 4
B.I.	Rezervy súčet (r. 090 až r. 093)	089	2 0 5 7 4	1 6 1 1 1
B.I.1.	Rezervy zákonné dlhodobé (451A)	090		
2.	Rezervy zákonné krátkodobé (323A, 451A)	091	2 0 5 7 4	1 6 1 1 1
3.	Ostatné dlhodobé rezervy (459A, 45XA)	092		
4.	Ostatné krátkodobé rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	093		
B.II.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 095 až r. 105)	094	3 2 1 0 9	1 4 1 1 7
B.II.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku (321A, 479A)	095		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	096		
3.	Dlhodobé nevyfakturované dodávky (476A)	097		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
4.	Dlhodobé záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (471A)	098		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (471A)	099		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	100		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	101		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-255A)	102		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	103	1 0 4 9	5 6 1
10.	Ostatné dlhodobé záväzky (474A, 479A, 47XA, 372A, 373A, 377A)	104	2 3 4 4 4	1 0 5 1 8
11.	Odložený daňový záväzok (481A)	105	7 6 1 6	3 0 3 8
B.III.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 107 až r. 116)	106	1 3 2 6 8 4 1	1 2 7 1 9 4 5
B.III.1.	Záväzky z obchodného styku (321, 322, 324, 325, 32X, 475A, 478A, 479A, 47XA)	107	1 4 0 1 0 8	1 5 9 7 0 6
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	108		
3.	Nevyfakturované dodávky (326, 476A)	109	1 3 5 0	6 6 2 6
4.	Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (361A, 471A)	110		
5.	Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (361A, 36XA, 471A, 47XA)	111		
6.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	112	1 0 5 0 0 8 6	9 6 6 0 5 4
7.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	113	3 0 2 5 5	2 6 9 6 1
8.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336, 479A)	114	2 1 0 8 9	1 6 9 4 7
9.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	115	5 8 8 7 5	8 9 6 2 3
10.	Ostatné záväzky (372A, 373A, 377A, 379A, 474A, 479A, 47X)	116	2 5 0 7 8	6 0 2 8
B.IV.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	117		
B.V.	Bankové úvery r. 119 + r. 120	118	5 7 4 3 6 8	6 7 5 9 0 1
B.V.1.	Bankové úvery dlhodobé (461A, 46XA)	119	4 2 1 7 6 0	5 1 3 6 1 0
2.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	120	1 5 2 6 0 8	1 6 2 2 9 1
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 122 až r. 125)	121	1 4 3 2	1 5 2 2
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	122		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	123	4 3 2	5 2 2
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	124		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	125	1 0 0 0	1 0 0 0

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT



k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 3 (v celých eurách)

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ę F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 0 5 2 0 8 9	Účtovná zvierka X riadna	Účtovná zvierka X zostavená	Mesiac Rok
IČO 3 6 1 9 0 3 8 1	mimoriadna	schválená	Za obdobie od 1 2 0 1 3 do 1 2 2 0 1 3
SK NACE 4 7 . 5 3 . 0		(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 2 do 1 2 2 0 1 2

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

INTERIÉR INVEST, s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica
KUKUČÍNOVA - DELEGOVANÝ Číslo
2 3

PSČ Obec
0 4 0 0 1 KOŠICE - M . Č . JUH

Číslo telefónu Číslo faxu
0 9 0 5 / 9 7 0 9 6 5 0 5 5 / 6 2 5 7 1 3 9

E-mailová adresa

E . SABOL@KOBERC E . SK

Zostavený dňa: 0 3 . 0 3 . 2 0 1 4	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej zvierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválený dňa: . . 2 0			

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	01	3 2 2 7 0 0 5	3 1 5 5 0 2 3
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 505A, 507)	02	2 0 5 6 0 3 8	2 0 7 0 9 8 4
+	Obchodná marža r. 01 - r. 02	03	1 1 7 0 9 6 7	1 0 8 4 0 3 9
II.	Výroba r. 05 + r. 06 + r. 07	04	1 0 0 3 4 2	7 9 5 9 0
II.1.	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb (601, 602, 606)	05	1 0 0 3 4 2	7 9 5 9 0
2.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/- účtová skupina 61)	06		
3.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
B.	Výrobná spotreba r. 09 + r. 10	08	4 3 9 1 2 2	3 7 9 9 1 1
B.1.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503, 505A)	09	1 1 4 6 7 3	1 1 7 5 1 2
2.	Služby (účtová skupina 51)	10	3 2 4 4 4 9	2 6 2 3 9 9
+	Pridaná hodnota r. 03 + r. 04 - r. 08	11	8 3 2 1 8 7	7 8 3 7 1 8
C.	Osobné náklady súčet (r. 13 až 16)	12	5 5 3 4 4 9	4 9 3 6 7 5
C.1.	Mzdové náklady (521, 522)	13	3 9 5 3 8 1	3 5 1 4 6 1
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	14		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	15	1 3 6 1 3 7	1 2 0 0 5 5
4.	Sociálne náklady (527, 528)	16	2 1 9 3 1	2 2 1 5 9
D.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	17	1 1 2 1 0	9 8 4 2
E.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (551, 553)	18	8 2 4 4 7	7 7 0 5 7
III.	Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu (641, 642)	19	1 7 9 1 7	
F.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	20		
G.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam (+/-547)	21		1 9 8 9
IV.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	22	3 1 1 4	9 6 7
H.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	23	1 1 1 4 7	1 0 1 7 3
V.	Prevod výnosov z hospodárskej činnosti (-)597)	24		
I.	Prevod nákladov na hospodársku činnosť (-)597)	25		
*	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti r.11 - r. 12 - r. 17 - r. 18 + r. 19 - r. 20 - r. 21 + r. 22 - r. 23 + (-r. 24) - (-r.25)	26	1 9 4 9 6 5	1 9 1 9 4 9
VI.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	27		



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
J.	Predané cenné papiere a podiely (561)	28		
VII.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku r. 30 + r. 31 + r. 32	29		
VII.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke a v spoločnosti s podstatným vplyvom (665A)	30		
2.	Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov (665A)	31		
3.	Výnosy z ostatného dlhodobého finančného majetku (665A)	32		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku (666)	33		
K.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	34		
IX.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	35		
L.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	36		
M.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku +/- 565	37		
X.	Výnosové úroky (662)	38		1
N.	Nákladové úroky (562)	39	1 7 4 1 5	2 3 3 0 6
XI.	Kurzové zisky (663)	40	6 0	6 2 7
O.	Kurzové straty (563)	41	6 3 5	2 0 5 3
XII.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	42	1 3	1
P.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	43	1 8 9 0 5	1 8 1 0 7
XIII.	Prevod finančných výnosov (-) (698)	44		
R.	Prevod finančných nákladov (-) (598)	45		
*	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti r. 27 - r. 28 + r. 29 + r. 33 - r. 34 + r. 35 - r. 36 - r. 37 + r. 38 - r. 39 + r. 40 - r. 41 + r. 42 - r. 43 + (- r. 44) - (-r.45)	46	- 3 6 8 8 2	- 4 2 8 3 7
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením r. 26 + r. 46	47	1 5 8 0 8 3	1 4 9 1 1 2
S.	Daň z príjmov z bežnej činnosti r. 49 + r. 50	48	3 6 7 6 4	2 9 4 2 5
S.1.	- splatná (591, 595)	49	3 2 1 8 6	2 6 5 4 7
2.	- odložená (+/- 592)	50	4 5 7 8	2 8 7 8
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení r. 47 - r. 48	51	1 2 1 3 1 9	1 1 9 6 8 7
XIV.	Mimoriadne výnosy (účtová skupina 68)	52		
T.	Mimoriadne náklady (účtová skupina 58)	53		
*	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti pred zdanením r. 52 - r. 53	54		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
U.	Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti r. 56 + r. 57	55		
U.1.	- splatná (593)	56		
2.	- odložená (+/- 594)	57		
*	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti po zdanení r. 54 - r. 55	58		
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) [r. 47 + r. 54]	59	1 5 8 0 8 3	1 4 9 1 1 2
V.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) [r. 51 + r. 58 - r. 60]	61	1 2 1 3 1 9	1 1 9 6 8 7

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky



zostavenej k 31.12.2013

Číselné údaje sa zaraďujú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.
 Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ę F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2020052089	Účtovná závierka X riadna	Účtovná závierka X zostavená	Mesiac Rok
IČO 36190381	mimoriadna	schválená	Za obdobie od 1 2013
SK NACE 47.53.0	priebežná	(vyznačí sa x)	do 12 2013
	v eurocentoch		Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2012
	X v celých eurách	(vyznačí sa x)	do 12 2012

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

INTERIÉR INVEST, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica
KUKUČÍNOVA - DELEGOVANÝ Číslo
23

PSČ Obec
04001 KOŠICE - M.Č. JUH

Číslo telefónu Číslo faxu
0905 / 970965 055 / 6257139

E-mailová adresa
E.SABOL@KOBERCESK

Zostavené dňa: 03.03.2014	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa: . . 20			

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

POZNÁMKY
K 31. 12. 2013

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**a) Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

INTERIÉR INVEST spol. s r.o.
Kukučínova 23, 040 01 Košice

Spoločnosť bola založená dňa 16.10.1998 a zaregistrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice 1, Dňa 15.4.1999, pod vložkou č. 10882/V, oddiel Sro

b) Opis hospodárskej činnosti spoločnosti

Hlavným predmetom činnosti spoločnosti podľa výpisu z Obchodného registra je /len hlavné aktivity/:

- Kúpa tovaru /koberce, podlahoviny, matrace, stoličky, bytové doplnky, záclony, bytový textil, pofovnický a armádny tovar/ na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi,
- Nákup, predaj, prenájom alebo úschova zbraní a streliva,
- Pokládky podlahovín,
- Krajčírské práce /úprava metrových kobercov, záclon, bytových a metrových textílií strihaním a obšíváním/.

c) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov spoločnosti

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov spoločnosti v roku 2013 a 2012 je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	44	45
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	48	44
počet vedúcich zamestnancov	13	13

d) Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. Decembru 2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 Zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1.januára 2013 do 31. Decembra 2013.

f) **Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky.**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. Decembru 2012 t.j. za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 22.4.2013.

C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

D. ĎALŠIE INFORMÁCIE O:

- a) použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
- b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- d) výnosoch,
- e) nákladoch,
- f) daniach z príjmov,
- g) údajoch na podsúvahových účtoch,
- h) iných aktívach a iných pasívach,
- i) spriaznených osobách,
- j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,
- k) prehľade zmien vlastného imania,
- l) prehľade peňažných tokov.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

a) splnenie predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

b) **Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.**

c) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním /preprava/. Za dlhodobý majetok sa považuje taký majetok, ktorého vstupná cena je vyššia ako 1700,- Eur.

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena /resp. vlastné náklady/ neprevyší 2.400,- Eur sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Metóda odpisovania/ÚO
Ocenené práva	15	6,66	rovnomerne
Software - e shop	4	25	rovnomerne

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný do 31.12.2010 sa začal odpisovať prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Účtovné odpisy sa rovnajú daňovým odpisom.

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Metóda odpisovania/ÚO/
Stavby	20	5	rovnomerne
Stroje, prístroje a zariadenia	4	25	rovnomerne
Dopravné prostriedky	4	25	rovnomerne
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	6	16,66	rovnomerne

Prírastky dlhodobého hmotného majetku obstarané od r. 2011 sa odpisujú podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu opotrebenia. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný po 1.1.2011 sa začína odpisovať v mesiaci v ktorom bol uvedený do používania. Účtovné odpisy sa nerovnajú daňovým odpisom.

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Metóda odpisovania/ÚO/
Stavby - budova Alejová	35	2,86	rovnomerne
Stavby	20	4	rovnomerne
Stroje, prístroje a zariadenia	4	25	rovnomerne
Dopravné prostriedky	4	25	rovnomerne
Ostatný dohodný hmotný majetok	6	16,66	rovnomerne

Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena / resp. vlastné náklady/ neprevyšila 1.700,- Eur sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

d/ Zásoby

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním /clo, poistné, prepravu/. V prípade ak nie je možné presne rozpočítať do ceny tovaru náklady, ktoré súvisia s obstaraním tovaru Spoločnosť účtuje tieto náklady na analytický účet 1324 – Cenové rozdiely tovaru na sklade. Na tomto účte účtuje najmä náklady na prepravu tovaru a tiež poskytnuté skontá a zľavy z ceny k obstaraným zásobám tovaru. Jedná sa o položky, ktoré nie je možné presne rozpočítať do ceny tovaru. Z tohto účtu potom vopred určeným spôsobom účtovná jednotka rozpúšťa tieto cenové rozdiely raz za štvrtrok do nákladov na ú. 5042 – Predaný tovar – náklady súvisiace s jeho obstaraním. Metodika výpočtu cenových rozdielov tovaru vychádza z výpočtu cenových rozdielov na 1 Eur nakúpeného tovaru vrátane jeho počiatočného stavu za príslušné obdobie. Spoločnosť účtuje o zásobách tovaru spôsobom A tak, ako to definujú postupy účtovania.

Úbytok zásob sa účtuje v skladovej cene / teda v obstarávacej cene/. Zľava z ceny – poskytnutá k už predaným alebo spotrebovaným zásobám sa účtuje ako zníženie nákladov na predané alebo spotrebované zásoby.

Nakoľko obstarávacia cena zásob tovaru je vyššia než ich čistá realizačná hodnota ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, Spoločnosť tvorila k zásobám tovaru opravnú položku. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Spoločnosť tvorila k 31.12.2013 opravnú položku k zásobám tovaru vo výške 85 % z hodnoty nepohyblivých zásob tovaru.

e/ Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalosti pohľadávok.

f/ Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, zostatky na bankových účtoch a krátkodobý finančný majetok, pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke.

g/ Náklady budúcich období

Náklady budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

h/ Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo sa zmení ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

i/ Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na farchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Spoločnosť tvorila rezervy na:

- Rezerva na mzdy na nevyčerpané dovolenky a odvody z miezd

- Rezerva na nevyfakturované dodávky tovarov a služieb

j/ Závázky

Závázky pri ich vzniku Spoločnosť oceňuje menovitou hodnotou. Závázky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

k/ Splatná a odložená daň z príjmu

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddávky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddávky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

Odložená daň z príjmu vyplýva z:

- Rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- Možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnávať voči budúcemu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

l/ Výdavky budúcich období

Výdavky budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

m/ Leasing /Spoločnosť je nájomca/

Finančný leasing je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpi prenajíateľa veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu tohto majetku. Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania hmotného majetku. Každá platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, ktoré sú vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ľarchu účtu 562 – Úroky.

Finančný leasing sa aktivuje v účtovníctve nájomcu v deň prijatia majetku na príslušný účet majetku / so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Závázky z nájmu/ v ocenení, ktoré sa rovná celkovej výške

dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady. Majetok, obstaraný formou finančného prenájmu sa odpisuje v účtovníctve nájomcu.

n/ Cudzía mena

Majetok z záväzky vyjadrené v cudzej mene prepočítava účtovná jednotka na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou platným v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke platným ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

o/ Vykazovanie výnosov

Výnosy z predaja tovaru sa vykazujú v momente prenosu rizika a vlastníctva tovaru, obvykle po dodávke. Ak sa Spoločnosť zaviazala dopraviť tovar na určité miesto, výnosy sa vykazujú v momente doručenia do cieľového miesta.

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok /rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod./ Výnosy sa vykazujú v reálnej hodnote.

Výnosy Spoločnosti tvoria najmä tržby z predaja tovaru /kobercov, podlahovín, matracov, stoličiek, bytového textilu, armádneho tovaru/ a z poskytovania služieb, ktoré súvisia s predávaným tovarom / obšívanie kobercov, pokládka kobercov a podlahovín, šitie záclon a bytového textilu/.

F. V ČASTI ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY SA UVÁDZAJÚ INFORMÁCIE O:

a) dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku za bežné účtovné obdobie, a to

1. prehľad o pohybe dlhodobého majetku podľa zložiek tohto majetku v členení podľa jednotlivých položiek súvahy; uvádza sa ocenenie tohto majetku na začiatku bežného účtovného obdobia, prírastky, úbytky a presuny tohto majetku a stav na konci bežného účtovného obdobia,
2. prehľad oprávok a opravných položiek podľa jednotlivých zložiek dlhodobého majetku v členení podľa jednotlivých položiek súvahy; uvádza sa stav oprávok a opravných položiek na začiatku bežného účtovného obdobia, ich prírastky, úbytky a presuny počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia,
3. prehľad o zostatkových hodnotách dlhodobého majetku na začiatku účtovného obdobia a na konci účtovného obdobia,

Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku

(Pozn.: prvotným ocenením majetku sa rozumie jeho ocenenie podľa § 25 zákona o účtovníctve)

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktívované náklady na vývoj	Softvér	Oceniťelné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia			36513			4790		41303
Prírastky		352						352
Úbytky								
Presuny		4 790				-4790		0
Stav na konci účtovného obdobia		5142	36513			0		41655
Stav na začiatku účtovného obdobia			13391					13391
Prírastky		857	2435					3292
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		857	15826					16683
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku			23122			4790		27912

účetného obdobia								
Stav na konci účetného obdobia		4285	20687					24972

Obstarávaný software – 4790,- Eur - ide o presun, lebo majetok bol obstaraný v roku 2012 a v roku 2013 sa len presúval do zaradenia

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniťelné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účetného obdobia			36513					36513
Prírastky						4790		4790
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účetného obdobia			36513			4790		41303
Oprávky								
Stav na začiatku účetného obdobia			10956					10956
Prírastky			2435					2435
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účetného obdobia			13391					13391
Opravné položky								
Stav na začiatku účetného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci								

účetného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účetného obdobia			25557					25557
Stav na konci účetného obdobia			23122			4790		27912

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pesto- vateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskytn uté preddav ky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účetného obdobia	684830	1451282	356188						2492300
Prírastky		1948	58151				1904		62003
Úbytky			97533						97533
Presuny									
Stav na konci účetného obdobia	684830	1453230	316806				1904		2456770
Oprávky									
Stav na začiatku účetného obdobia		177892	308649						486541
Prírastky		55212	23943						79155
Úbytky			97533						97533
Presuny									
Stav na konci účetného obdobia		233104	235059						468163
Opravné položky									

Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	684830	1273390	47539						2005759
Stav na konci účtovného obdobia	684830	1220126	81747				1904		1988607

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	684830	1451282	337681						2473793
Prírastky			30220						30220
Úbytky			11713						11713
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	684830	1451282	356188						2492300
Oprávk									

Stav na začiatku účtovného obdobia		122775	300857						423632
Prírastky		55117	19505						74622
Úbytky			11713						11713
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		177892	308649						486541
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	684830	1328507	36824						2050161
Stav na konci účtovného obdobia	684830	1273390	47539						2005759

b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého hmotného majetku

- poistenie budov v hodnote: 1.731.935,- Eur
- poistenie motorových vozidiel v hodnote: 145,806,- Eur
- poistenie samostatných hnutelných vecí v hodnote: 42.847,- Eur.

c) Prehľad o dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo a o dlhodobom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať,

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	<ul style="list-style-type: none"> - Parcela 1865/36 kat. územie Michalovce, hodnota pozemku: 415455,09 Eur - Parcela 449/145, 449/146, 449/147, 449/148, 449/151 kat. územie Košice, hodnota pozemkov: 226731,09 Eur - Budova s príslušenstvom, parc. Č. 446/605 v kat. území Košice – Južné mesto, Alejova 18. Hodnota majetku – 1028480 Eur.

d/ Informácie o opravných položkách k zásobám

Zníženie hodnoty zásob tovaru na čistú realizačnú hodnotu zásob bolo zohľadnené vytvorením opravnej položky. K zníženiu hodnoty zásob tovaru došlo predovšetkým v dôsledku znečistenia, poškodenia a morálneho zastarania vzorov tovaru / záclony, dekoračné látky, parkety, podlahové krytiny/

Spoločnosť tvorila k 31.12.2013 opravnú položku k zásobám tovaru vo výške 85 % z hodnoty nepohyblivých zásob tovaru. Za nepohyblivý tovar bol považovaný tovar obstaraný do: 31. 12.2011 – teda tovar starší ako 2 roky. Celková hodnota tovaru obstaraného do 31.12.2011: 42130,89 Eur.

$$42130,89 \times 85 \% = 35811,- \text{ Eur.}$$

Tabuľka č. 1

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Materiál					
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					

Výrobky				
Zvieratá				
Tovar	36966		1155	35811
Nehnutelnosť na predaj				
Poskytnuté preddávky na zásoby				
Zásoby spolu	36966		1155	35811

Účtovná jednotka neeviduje zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo a ani zásoby, pri ktorých by mala obmedzené právo s nimi nakladať.

e) Informácie k pohľadávkam

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	3605				3605
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	3605				3605

Opravné položky boli tvorené k pohľadávkam voči:

- Spoločnosť VENDA STAV s.r.o. Nitra v 100 % výške hodnoty pohľadávok: 789,48 Eur,
- Spoločnosť MD-4 Invest s.r.o., Lučenec v 100 % výške hodnoty pohľadávok: 1615,18 Eur
- Spoločnosť DH Motors – Holan Milan, Michalovce v 100 % výške hodnoty pohľadávok: 1200,- Eur.

f/ Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	6277		6277
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	6277		6277
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	18214	10773	28987
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	238		238
Iné pohľadávky	452		452
Krátkodobé pohľadávky spolu	18904	10773	29677

g) Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladni, účty v bankách a krátkodobý finančný majetok. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	23064	13790
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	653	657
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		1650
Spolu	23717	16097

h) Informácie významných položkách časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období.

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	2 295	157
záručný servis motorové vozidlo	2 271	
licencia software		157
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	2 876	4 699
poistné	1 801	2 254
licenčné poplatky	276	1 391
predplatné odborná literatúra	294	839
záručný servis motorové vozidlo	319	
Prijmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho:		

G. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY

a/ Informácie o rozdelení účtovného zisku v predchádzajúcom účtovnom období:

Tabuľka č. 1

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Účtovný zisk	119 687
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Pridel do zákonného rezervného fondu	
Pridel do štatutárnych a ostatných fondov	
Pridel do sociálneho fondu	
Pridel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	119 687
Iné	
Spolu	119 687

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	

b/ Informácie o jednotlivých druhoch rezerv za bežné účtovné obdobie s uvedením ich stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, ich tvorba, použitie, zrušenie počas bežného účtovného obdobia, ich stav na konci účtovného obdobia

(Pozn.: obsahová náplň tabuliek a počet riadkov v nich sa uvádzajú podľa potrieb účtovnej jednotky)

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	16111	20574	16111		20574
Rezerva na mzdy a odvody nev.dov.	13530	16918	13530		16918
Rezerva na overenie ÚZ	900	900	900		900
Rezerva na nevyf. Dodávky služieb	1231	2756	1231		2756
Rezerva na pokuty	450		450		

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	16215	16111	16215		16111
Rezerva na mzdy a odvody nev.dov.	13745	13530	13745		13530
Rezerva na overenie a zverej. ÚZ	900	900	900		900
Rezerva na nevyf. Dodávky služieb	1570	1231	1570		1231
Rezerva na pokuty		450			450

c/ Informácie o záväzkoch

Štruktúra záväzkov / okrem bankových úverov/ podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	32109	14117
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	32109	14117
Krátkodobé záväzky spolu	1326841	1271945
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1317223	1271683
Záväzky po lehote splatnosti	9618	262

d) Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Odložená daňová pohľadávka vznikla z rozdielu medzi účtovnou hodnotou zásob, pohľadávok a ich daňovou základňou. Odložený daňový záväzok je výsledkom odlišnej účtovnej a daňovej zostatkovej hodnoty dlhodobého majetku.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	34618	13210
odpočítateľné	37974	40090
zdaniteľné	72592	53300
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	22	23
Odložená daňová pohľadávka	8354	9221
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaučtovaná ako náklad	867	-1428

Zaučtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	15970	12259
Zmena odloženého daňového záväzku	3711	4306
Zaučtovaná ako náklad	3711	4306
Zaučtovaná do vlastného imania		
Iné		

e/ Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	561	167
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	2080	1849
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	2080	1849
Čerpanie sociálneho fondu	1592	1455
Konečný zostatok sociálneho fondu	1049	561

f/ Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

1/ Spoločnosť uzavrela so Všeobecnou úverovou bankou a.s. dňa 17.6.2010 Zmluvu o terminovanom úvere č. 734/2010/UZ za účelom financovania výstavby nehnuteľného majetku – Administratívno – predajné centrum, Alejová 18, Košice. Celková výška úveru: 929.430,- Eur.

Veriteľ a dlžník sa dohodli, že úroková sadzba bude pohyblivá, vypočítaná Veriteľom pre každé úrokové obdobie ako súčet sadzby EURIBOR pre toto úrokové obdobie a marže vo výške 2,0000% p.a., pričom každé úrokové obdobie má dĺžku 3 mesiace.

Splácanie úveru: Spoločnosť začala úver splácať od: 03/2011 – mesačne, výška mesačných splátok istiny : 12.230 Eur. Dňa 23.8.2013 Spoločnosť podpísala so Všeobecnou úverovou bankou a.s. Dodatok č. 1 k zmluve o terminovanom úvere č. 734/2010/UZ na základe ktorého došlo k zmene výšky splátok istiny úveru. Od 31.8.2013 do 30.9.2018 budú splátky mesačné vo výške: 9000,- Eur, posledná splátka bude 31.10.2018 vo výške: 16760,- Eur.

Zabezpečenie úveru: Spoločnosť a Všeobecná úverová banka a.s. uzavreli Zmluvu o zriadení záložného práva na nehnuteľné veci č. 1168/2010 ZZ. Na základe tejto zmluvy vzniklo záložné právo k nasledujúcim nehnuteľnostiam:

- Parcela 449/145, 449/146, 449/147, 449/148, 449/151, 449/605
- Stavba s príslušenstvom – parcelné č. 449/605 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1360 m².

2/ Spoločnosť a Všeobecná úverová banka a.s. dňa 16.12.2013 podpísali Dodatok č. 2 k zmluve o kontokorentnom úvere č. 1330/2011/UZ na základe ktorého bol Spoločnosti poskytnutý kontokorentný úver vo výške: 330.000,-

Eur. Kontokorentný úver bol poskytnutý na obdobie: 19.12.2012 – 18.12.2013 a následne od: 19.12.2013 – 18.12.2014.

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
UZ 734/2010	EUR	2,72	31.10.2018		421760	513610
Krátkodobé bankové úvery						
UZ 734/2010	EUR	2,72	31.12.2014		108000	146760
UZ 1330/2011	EUR		18.12.2014		44608	15531

Prehľad pôžičiek od spriaznených osôb je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
Krátkodobé pôžičky						
Ing. Peter Mathes	EUR				457450	57789
Ing. Eduard Šabol	EUR				457450	57782
Krátkodobé finančné výpomoci						

g) Informácie o významných položkách časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	432	522
úrok z UZ 734/2010	33	40
poplatky za POS terminály	124	125
nákup PHL	275	357
ostatné		
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	1 000	1 000
nájom pozemku MI	1 000	1 000

h) Informácie o majetku prenájom formou finančného prenájmu

1/ Spoločnosť uzavrela dňa 30. 11. 2012 so spoločnosťou Mercedes – Benz Financial Services Slovakia s.r.o. Zmluvu o finančnom leasingu č. 119096-L. Predmetom leasingu je nákladné motorové vozidlo Mercedes – Benz Sprinter. Doba leasingu: 36 mesiacov, výška mesačných splátok 614.96 Eur. Obstarávacia cena predmetu leasingu: 30219,87 Eur. Posledná leasingová splátka: október 2015.

2/ Spoločnosť uzavrela dňa 10. 6. 2013 so spoločnosťou Mercedes – Benz Financial Services Slovakia s.r.o. Zmluvu o finančnom leasingu č. 120019-L. Predmetom leasingu je motorové vozidlo Mercedes ML. Doba leasingu: 36 mesiacov, počet leasingových splátok: 3, periodicita splátok – ročne. Výška splátky: 22.100,04 Eur. Začiatok doby leasingu: 10.6.2013 – koniec doby leasingu: 10.6.2016. Obstarávacia cena predmetu leasingu: 56.270,10 Eur.

Informácie o majetku prenájom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splätnosť			Splätnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	23938	23444		5078	10518	
Finančný náklad	629	157		1072	786	
Spolu	24567	23601		6150	11304	

H. V ČASTI O VÝNOSOCH SA UVÁDZAJÚ TIETO INFORMÁCIE:**a) Informácie o tržbách**

Oblasť odbytu	Tržby za tovar		Tržby za obštie kobercov		Tržby za poklázky kobercov	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Slovensko	3 227 005	3 155 023	28 573	24 141	15 753	9 649
Spolu	3 227 005	3 155 023	28 573	24 141	15 753	9 649

Oblasť odbytu	Tržby za prenájom		Tržby za šitie záclon		Tržby za dopravu	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Slovensko	35 750	35 210	9 289	8 085	9 745	2 116
Spolu	35 750	35 210	9 289	8 085	9 745	2 116

b) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti

Významné položky z hospodárskej činnosti:

- prenájom nebytových priestorov a pozemkov. Za r. 2013 Spoločnosť dosiahla výnos z prenájmu vo výške: 35.600 Eur. V predchádzajúcom období r. 2012 bol výnos z prenájmu vo výške: 35.060,- Eur.
- tržby z predaja dlhodobého majetku – Spoločnosť v r. 2013 predala motorové vozidlo Mercedes Sprinter a motorové vozidlo Mercedes ML. Celková tržba z predaja vozidiel v r. 2013 bola: 17917,- Eur.

c) Opis a suma významných položiek finančných výnosov

Spoločnosť nemala žiadne významné položky finančných výnosov a k 31.12.2013 neúčtovala o kurzových ziskoch.

d) Opis a suma položiek mimoriadnych výnosov

Spoločnosť v bežnom ani predchádzajúcom období neúčtovala o mimoriadnych výnosoch.

e) Informácie o čistom obrate

Suma čistého obratu podľa § 19 ods. 1 písm. a) druhého bodu zákona, pričom osobitne sa uvádza suma a opis iných výnosov súvisiacich s bežnou činnosťou, ktorú účtovná jednotka vykonáva ako svoju bežnú prevádzkovú činnosť súvisiacu s predmetom podnikania a ktorá vplýva na schopnosť účtovnej jednotky generovať peňažné prostriedky a ekvivalenty peňažných prostriedkov v budúcnosti, napríklad úrokové výnosy, dividendy a výnosy z predaja finančného majetku.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	100342	79590
Tržby za tovar	3227005	3155023
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	21031	967
Čistý obrat celkom	3348378	3235580

I. V ČASTI O NÁKLADOCH SA UVÁDZAJÚ TIETO INFORMÁCIE:

Náklady voči auditorovi, auditorskej spo/očnosti, z toho:		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	1 700	1 600
iné uisťovacie auditorské služby		
súvisiace auditorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neauditorské služby		
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:		
Náklady na dodávku el.energie, teplo, plyn, vodu	48 988	54 265
Náklady na nájom	139 637	139 034
Náklady na reklamu	99 615	49 228
Náklady na telekomunikácie	9 819	11 230
Náklady na pokládky kobercov a parkiet	10 965	7 379
Náklady na cestovné	7 607	6 653
Náklady na prepravu tovaru	11 635	525
Náklady na opravy a údržbu	9 915	19 248
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		
Zostatková cena predaného DHM		
Poistenie majetku a motorových vozidiel	8 440	7 561
Manká a škody	1 716	1 088
Finančné náklady, z toho:		
Kurzové straty, z toho:	635	2 053
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		4
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:		
Úroky z úverov	17 415	23 306
Poplatky bankám	18 905	18 107
Mimoriadne náklady, z toho:		

Informácie o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	1700	1600
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

J. V ČASTI O DANIACH Z PRÍJMOV SA UVÁDZAJÚ INFORMÁCIE O:

- a) sume odložených daní z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov,
- b) sume odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom účtovnom období, týkajúcej sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala,
- c) sume odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach,
- d) sume neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka,
- e) odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaným priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov,
- f) o vzťahu medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov,
- g) zmene sadzby dane z príjmov.

Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	380	-1603
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	-726	2132

Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
A	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	158082	x	x	149112	x	x
teoretická daň	x	36359	23	x	28331	19
Daňovo neuznané náklady	3265	751	23	2974	565	19
Výnosy nepodliehajúce dani						
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane	-34618	-346	1	13210	529	4
Iné						
Spolu	126729	36764		165296	29425	
Splatná daň z príjmov	x	32186	23	x	26547	19
Odložená daň z príjmov	x	4578	22	x	2878	23
Celková daň z príjmov	x	36764		x	29425	

L. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

Vzhľadom na to, že mnoho oblastí slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností v dôsledku ktorých, by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

M. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

Hrubé príjmy členov štatutárnych orgánov Spoločnosti za ich činnosť pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období dosiahli: 38.636,- Eur, v predchádzajúcom účtovnom období: 28.021,- Eur.

O. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2013 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2013.

P. V časti o prehľade zmien vlastného imania

sa uvádza stav vlastného imania na začiatku bežného účtovného obdobia, zvýšenie alebo zníženie počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia a dôvody zmien v členení na

- a) základné imanie zapísané do obchodného registra,
- b) základné imanie nezapísané do obchodného registra,
- c) vlastné akcie a vlastné obchodné podiely,
- d) emisné ážio,
- e) rezervný fond (nedeliteľný fond) tvorený z kapitálových vkladov,
- f) ostatné kapitálové fondy,
- g) oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia,
- h) fondy tvorené zo zisku,
- i) nerozdelený zisk minulých rokov,
- j) neuhradená strata minulých rokov,
- k) účtovný zisk alebo účtovná strata,
- l) vyplatené dividendy,
- m) ďalšie zmeny vlastného imania,
- n) zmeny účtované na účte 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa.

z

Informácie o zmenách vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6640				6640
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	7729				7729
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	907114				907114
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	119687	121319	119687		121319
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6640				6640
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	7729				7729
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	907114				907114
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	11388	119687	11388		119687
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

R. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

<i>INTERIÉR INVEST s.r.o.</i>			
<i>(pri použití nepriamej metódy vykazovania peň. tokov z prevádzkovej činnosti)</i>		€	€
CASH FLOW		1.1.2013 - 31.12.2013	1.1.2012 - 31.12.2012
Z.	Zisk z bežnej činnosti pred zdanením	158 083	149 112
S.	Strata	0	0
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce hospodársky výsledok z bežnej činnosti	80 894	88 926
A.2.	Zmeny stavu pracovného kapitálu	36 243	-130 334
A.3.	Úroky účtované do nákladov	17 415	23 306
A.4.	úroky účtované do výnosov	0	-1
A*	Hospodársky výsledok z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov právnických osôb upravený o vplyv nepeňažných operácií, zmien pracovného kapitálu a úrokov	292 635	131 009
A.5.	Položky vylúčené zo základných podnikateľských činností preto, že patria do investičnej alebo finančnej činnosti	-17 917	0
A.6.	Špecifické položky	745 680	0
A**	Peňažné toky pred alternatívne vykazovanými a ostatnými položkami patriacimi do základných podnikateľských činností (súčet A* + A.5. + A.6.)	1 020 398	131 009
A.7.	Alternatívne vykazované položky	-853 048	-102 965
A.8.	Ostatné položky, ktoré ovplyvňujú peňažné toky zo základných podnikateľských činností a nebola pe ne naplní v predchádzajúcich riadkoch		
A.9.	Špecifické položky	0	0
A***	Čistý peňažný tok zo základných podnikateľských činností	167 350	28 044
B.1.	Výdavky spojené s obstaraním stálych aktív	-25 522	-35 010
B.2.	Príjmy z predaja stálych aktív	17 917	0
B.3.	Peňažné toky z dlhodobých pôžičiek poskytovaných tretím osobám (súčet B.3.1 a B.3.2.)	0	0
B.4.	Peňažné toky z dlhodobých pôžičiek poskytovaných spriazneným osobám (súčet B.4.1. a B.4.2.)	0	0
B.5.	Špecifické položky (súčet B.5.1 až B.5.2.)	0	0
B.6.	Alternatívne vykazované položky (súčet B.6.1. až B.6.6.)	0	0
B.7.	Ostatné položky, ktoré ovplyvňujú peňažné toky z investičných činností a nebola pre ne naplní v predchádzajúcich riadkoch		
B***	Čistý peňažný tok z investičnej činnosti	-7 605	-35 010
C.	Čistý peňažný tok po financovaní investícií	159 745	-6 966
D.1.	Zmena stavu dlhodobých (prípadne krátkodobých) záväzkov	-152 125	-17 660
D.2.	Peňažné toky v oblasti vlastného imania	0	0
D.3.	Špecifické položky	0	0
D.4.	Alternatívne vykazované položky (súčet D.4.1. až D.4.6.)	0	0

D***	Čistý peňažný tok z finančných činností	-152 125	-17 660
E.	Výsledkové kurzové rozdiely vyčíslené na konci účtovného obdobia (k 31.12.)	0	0
F.	Zmena stavu peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (+/-)	7 620	-24 626
G.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (k 1.1.)	16 097	40 723
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia (k 31.12.)	23 717	16 097
	Rozdiel	0	0

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami sa rozumie peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu "Peniaze na ceste", ktoré sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Peňažné ekvivalenty

Peňažnými ekvivalentmi sa rozumie krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu zostavenia účtovnej závierky, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Dodatok správy audítora
o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou
v zmysle zákona č. 540/2007 Z. z. § 23 odsek 5

Spoločníkom spoločnosti **INTERIÉR INVEST, s.r.o.**

I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti **INTERIÉR INVEST, s.r.o.** k 31. decembru 2013 uvedenú v prílohe Výročnej správy INTERIÉR INVEST, s.r.o. 2013, ku ktorej sme dňa 03. marca 2014 vydali správu audítora, a v ktorej sme vyjadrili náš názor v nasledujúcom znení:

Názor

Podľa nášho názoru účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti **INTERIÉR INVEST, s.r.o.** k 31. decembru 2013 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

II. Overili sme súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou. Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán spoločnosti. Našou úlohou je overiť súlad výročnej správy s účtovnou závierkou a na základe toho vydať dodatok správy audítora o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme vykonali v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú istotu, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú v súlade s príslušnou účtovnou závierkou.


Informácie uvedené vo výročnej správe na stranách č. 5-6 sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2013. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie poskytuje dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Podľa nášho názoru sú účtovné informácie uvedené vo výročnej správe spoločnosti **INTERIÉR INVEST, s.r.o.** v súlade s účtovnou závierkou k 31. decembru 2013.

V Košiciach, dňa 09.06.2014

TATRA-AUDIT, spol. s r.o.
Hroncova 2, 040 01 Košice
licencia SKAU č. 60




Ing. Gabriela Pituchová
zodpovedný audítor
licencia SKAU č. 413