

TENNIS INVEST, s. r. o., 917 00 Trnava, IČO : 36249874

Zapísaná v OR OS Trnava, Oddiel Sro, Vložka č. 13560/T

VÝROČNÁ SPRÁVA

zostavená ku dňu 31.12.2013

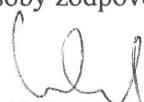
Vyhotovená dňa: 30. mája 2014

Podpis štatutárneho orgánu:

Schválená dňa: 10. júna 2014

..... 2-1.

Podpis osoby zodpovednej za vyhotovenie VS:

..... 

ÚVOD

1. Všeobecné údaje

Obchodné meno:	TENNIS INVEST, s. r. o.
Sídlo spoločnosti:	Bottova 40, 917 00 Trnava
Právna forma :	spoločnosť s ručením obmedzeným
Dátum zápisu do OR, deň vzniku:	01.07.2002
Identifikačné číslo spoločnosti:	36 249 874

2. Predmet činnosti

- prenájom telovýchovných a športových zariadení
- prevádzkovanie športových zariadení
- organizovanie športových podujatí
- veľkoobchod so športovým tovarom a športovými potrebami

3. Zoznam členov štatutárnych orgánov spoločnosti:

Konateľ spoločnosti: Ing. Miroslav Hlavna

4. Štruktúra spoločníkov

Základné imanie: 600 000,00 EUR

Spoločníci: Ing. Miroslav Hlavna – 100%, vklad 600 000,00 EUR

A. VÝVOJ SPOLOČNOSTI

1. Vznik a vývoj spoločnosti

- VII./2002 vznik spoločnosti, základné imanie 500.000 Sk (16.596,96 EUR)
- XII./2007 navýšenie základného imania na 3.000.000 Sk (99.581,77 EUR)
- VI./2009 navýšenie základného imania na 600.000,00 EUR

2. Zhodnotenie predchádzajúceho obdobia

Spoločnosť TENNIS INVEST, s. r. o. zaznamenala v roku 2013 v porovnaní s predchádzajúcim účtovným obdobím zníženie výsledku hospodárenia, ktoré bolo spôsobené poklesom výsledku hospodárenia z finančných činností, najmä z derivátových obchodov, pričom výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti zostal na približne rovnakej úrovni.

3. Významní obchodní partneri

Dodávatelia: VYPRA, spol. s r. o. Trnava
Ing. Anton Čaniga, ACIS Piešťany
SK GARANT, s. r. o. Trnava
ZSE Energia, a. s. Bratislava

4. Štruktúra odbytu

Našimi odberateľmi sú spoločnosti Tenis Centrum Management, s. r. o. Trnava a TC EMPIRE, a. s. Trnava, ktorým naša spoločnosť prenajíma tenisový športový areál a budovu s barom, ktorých majiteľom je naša spoločnosť.

5. Zamestnanosť - ukazovatele práce a miezd

Naša spoločnosť, vzhľadom na prevádzkovaný predmet činnosti - prenájom telovýchovných a športových zariadení - nezamestnáva žiadnych zamestnancov na plný úväzok. Činnosť spoločnosti riadi priamo konateľ spoločnosti. Účtovná evidencia spoločnosti je zabezpečovaná dodávateľskou organizáciou.

6. Vybrané ekonomické ukazovatele a finančná situácia v spoločnosti

a) MAJETOK A ZÁVÄZKY

Aktíva	2011	2012	2013	Absolútna odchýlka		Plán 2014
				2013-2012	2013-2011	
Spolu majetok	2 360 547	3 531 337	4 582 657	1 051 320	2 222 110	4 318 214
Neobežný majetok	1 878 045	2 334 602	2 520 134	185 532	642 089	2 957 991
Dlhodobý hmotný majetok	1 270 182	1 426 611	1 612 143	185 532	341 961	2 050 000
Dlhodobý finančný majetok	607 863	907 991	907 991	0	300 128	907 991
Obežný majetok	482 052	1 196 280	2 062 063	865 783	1 580 011	1 360 000
Zásoby			7 028	7 028	7 028	
Krátkodobé pohľadávky	302 851	209 669	457 323	247 654	154 472	260 000
Finančné účty	179 201	986 611	1 597 712	611 101	1 418 511	1 100 000
Časové rozlíšenie aktív	450	455	460	5	10	223

Pasíva	2011	2012	2013	Absolútna odchýlka		Plán 2014
				2013-2012	2013-2011	
Spolu vlastné imanie a záväzky	2 362 647	3 531 337	4 582 657	1 051 320	2 220 010	4 318 214
Vlastné imanie	-125 447	1 517 489	2 704 681	1 187 192	2 830 128	2 915 214
Základné imanie	600 000	600 000	600 000	0	0	600 000
Kapitálové fondy	0	0	0	0	0	0
Fondy zo zisku	60 000	60 000	60 000	0	0	60 000
Výsledok hospodárenia za minulé roky	318 971	-785 447	857 489	1 642 936	538 518	2 045 214
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-1 104 418	1 642 936	1 187 192	-455 744	2 291 610	210 000
Záväzky	2 488 094	2 013 848	1 877 976	-135 872	-610 118	1 403 000
Rezervy	2 100	2 100	4 000	1 900	1 900	3 000
Krátkodobé záväzky	2 485 994	2 011 748	1 873 976	-137 772	-612 018	1 400 000
Krátkodobé finančné výpomoci	0	0	0	0	0	0
Bankové úvery	0	0	0	0	0	0
Časové rozlíšenie pasív	0	0	0	0	0	0

b) VÝNOSY A NÁKLADY

Ukazovateľ:	2011	2012	2013	Absolútna odchýlka		Plán 2014
				2013-2012	2013-2011	
Výroba	7 600	18 000	24 600	6 600	17 000	25 000
Výrobná spotreba	143 503	115 098	71 014	-44 084	-72 489	70 000
Pridaná hodnota	-135 903	-97 098	-46 414	50 684	89 489	-45 000
Osobné náklady	0	0	0	0	0	0
Odpisy dlhodobého majetku	76 636	82 636	85 905	3 269	9 269	90 000
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	-212 708	-181 165	-184 189	-3 024	28 519	-180 000
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-891 683	2 167 507	1 742 730	-424 777	2 634 413	450 000
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením	-1 104 391	1 986 342	1 558 541	-427 801	2 662 932	270 000
Daň z príjmov z bežnej činnosti	27	343 406	371 349	27 943	371 322	60 000
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	-1 104 418	1 642 936	1 187 192	-455 744	2 291 610	210 000

7. Informácie o vplyve činnosti spoločnosti na životné prostredie.

Činnosť spoločnosti nemá negatívny vplyv na životné prostredie. Spoločnosť dodržiava všetky predpisy ohľadom ochrany životného prostredia, t.j. ochrany vodných tokov, znečisťovania ovzdušia, likvidácie odpadu, hygieny a bezpečnosti práce a pod.

B. INFORMÁCIE O UDALOSTIACH OSOBITNÉHO VÝZNAMU, KTORÉ NASTALI PO SKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA, ZA KTORÉ SA VYHOTOVUJE VÝROČNÁ SPRÁVA

Po skončení účtovného obdobia 2013 neprišlo k žiadnym neplánovaným udalostiam osobitného významu v hospodárení spoločnosti, ktoré by si vyžiadali úpravu účtovnej závierky.

C. INFORMÁCIE O PREDPOKLADANOM BUDÚCOM VÝVOJI ČINNOSTI ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

1. Predpokladaný vývoj v nasledujúcom období

V roku 2014 sa očakáva podobný výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti, ako v rokoch 2012 a 2013, nie je predpokladný významný nárast nákladov alebo výnosov. V oblasti finančných činností sa predpokladá kladný výsledok hospodárenia, predovšetkým v oblasti derivátových obchodov, nie však taký vysoký, ako v roku 2013.

2. Vybrané ukazatele investičných plánov a rozvoj výrobných programov

V priebehu roku 2014 je plánovaný začiatok výstavby novej budovy Tenisovej akadémie, ktorá bude dokončená v roku 2015. Súčasťou budovy budú kryté tenisové dvorce, wellness, možnosť ubytovania a stravovania.

3. Rozvoj výrobných programov

V nasledujúcom období sa nepredpokladá žiadny rozvoj nových výrobných programov.

D. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH NA ČINNOSŤ V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA

Spoločnosť neúčtovala o výdavkoch na vedu a výskum.

E. INFORMÁCIE O NADOBÚDANÍ VLASTNÝCH OBCHODNÝCH PODIELOV

Spoločnosť v bežnom účtovnom období neúčtovala o nadobudnutí vlastných obchodných podielov.

F. NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU, ÚHRADU STRATY

Ukazovateľ:	2011	2012	2013	Absolútna odchýlka		Plán 2014
				2013-2012	2013-2011	
Výsledok hospodárenia pred zdanením	-1 104 391	1 986 342	1 558 541	-427 801	2 662 932	270 000
Daň z príjmov splatná	27	343 406	371 349	27 943	371 322	60 000
Daň z príjmov odložená	0	0	0	0	0	
Výsledok hospodárenia po zdanení	-1 104 418	1 642 936	1 187 192	-455 744	2 291 610	210 000
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0	0
Podiely na zisku spoločníkom						
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	538 518	1 187 192	648 674	1 187 192	210 000
Neuhradená strata minulých období	-1 104 418	1 104 418	0	-1 104 418	1 104 418	0

H. INFORMÁCIE O ORGANIZAČNEJ ZLOŽKE V ZAHRANIČÍ

Účtovná jednotka nemá v zahraničí žiadne organizačné zložky.

Prílohy:**Účtovná závierka úplná**

Súvaha, Výkaz ziskov a strát, Poznámky k účtovnej závierke

Audítorská správa o overení účtovnej závierky

Dodatok audítorskej správy o overení súladu výročnej správy s ročnou účtovnou závierkou