

HS HSV s. r. o.
Hroncova 2
040 33 KOŠICE

VÝROČNÁ SPRÁVA

konateľov spoločnosti o činnosti spoločnosti za rok 2013

PREDKLADAJÚ : KONATELIA SPOLOČNOSTI

HS HSV s. r. o.

Košice , apríl 2014

Two blue ink signatures are present. The first signature is a stylized, cursive signature that appears to start with a large 'H' or 'K'. The second signature is a simpler, more horizontal cursive signature.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Názov : **HS HSV s.r.o.**
Sídlo : Hroncova 2, 040 33 Košice
IČO : 36203611
DIČ : 2020061120
IČ DPH : SK 2020061120
Telefón : 055/79833 00
Fax : 055/6331410
Právna forma : spoločnosť s ručením obmedzeným

Predmet činnosti je najmä :

- dodávky stavebných prác všetkého druhu pri realizácii investičnej výstavby v odboroch priemyslového, pozemného, inžinierskeho a dopravného staviteľstva, vrátane bytových stavieb ako vyšší dodávateľ na kľúč
- všetky práce HSV, PSV
- demolácie a zemné práce
- prípravné práce pre stavbu
- inžinierska činnosť bez stavbyvedúceho
- výkon činnosti stavbyvedúceho - pozemné stavby , inžinierske stavby - komplexné priemyslové stavby
- výkon činnosti stavebného dozoru - pozemné stavby , inžinierske stavby - komplexné priemyslové stavby - dopravné stavby / cesty , miestne komunikácie / , - vodohospodárske stavby , energetické stavby
- rekonštrukcie, modernizácie a opravy stavebných objektov,
- prenájom hnutelných vecí a stavebných strojov,
- výstavba a oprava železničného zvršku,
- sprostredkovanie obchodu a služieb,
- čistiace a upratovacie práce,
- organizovanie kurzov a školení, školiaca a prednášková činnosť,

LOGO - firemný znak spoločnosti



Počet zamestnancov (priemerný stav v roku 2012) - 87

ÚVOD

Spoločnosť HS HSV s. r. o. vznikla dňa 16.1.2001. Charakteristickými znakmi ekonomického prostredia, v ktorom spoločnosť pôsobila v roku 2013 boli finančná nestabilita investorov a výrazná nerovnováha medzi ponukou a dopytom na stavebnom trhu, vyplývajúca z nedostatočného a v priebehu roka sa postupne znižujúceho dopytu po produktoch stavebnej výroby. Preto výrobnú a finančnú politiku bolo nevyhnutné stále prispôbovať hlavne týmto podmienkam a požiadavkám, ktorých negatívny vplyv na hospodárenie spoločnosti bol intenzívnejší ako v roku 2012, kedy sa spoločnosti, prvýkrát od jej vzniku, nepodarilo eliminovať nepriaznivý vplyv hospodárskej krízy. V druhom polroku sa počet získaných zákaziek ale najmä ich objem výrazne znížil tak u investorov v pôsobnosti US STEEL ako aj u ostatných investorov. Strategickým cieľom spoločnosti bolo udržať postavenie na trhu, zabezpečiť tok finančných prostriedkov tak, aby minimálne bol rušený proces výroby. Spoločnosť v 4 štvrtroku musela pristúpiť k uvoľňovaniu zamestnancov tak zo stavu robotníkov ako aj THZ.

Od 1.1.2009 vedie naša účtovná jednotka účtovníctvo v mene euro. Účtovná závierka zostavená k 31.12.2013 je zostavená za piate účtovné obdobie po zavedení eura; údaje za bežné účtovné obdobie sú vykázané v celých eurách.

Spoločnosť HS HSV s. r. o. hospodári so základným imaním 33 193,92 EUR a vlastné imanie za k 31.12.2013 činilo -463320 €.

Štatutárny orgán spoločnosti - konatelia spoločnosti pracovali v roku 2013 v zložení:

Ing. Michal Horňák

Ing. Daniel Olejňák

Ing. Vincent Hroš

Ing. Ján Kovalík

VÝSLEDKY PLNENIA PODNIKATEĽSKÉHO ZÁMERU ZA ROK 2013

Podnikateľsky zámer spoločnosti na rok 2013 vychádzal z predpokladov smerovania investícií na Slovensku. Podľa štruktúry výrobného programu bolo plnenie stavebných ukazovateľov nasledovné:

Ukazovateľ		rok 2009	rok 2010	rok 2011	rok 2012	Rok 2013
S	hodnota	7875113	14298087	6 377 290	4716935	1757414
C	hodnota	3635333	9465259	2 406 997	1534899	481478
V	hodnota	1642840	1592109	0	0	0
ZSV	hodnota	5882320	6424937	3 970 293	3182036	1275936

Tieto výsledky boli zrealizované s počtom zamestnancov podľa uvedenej tabuľky :

	rok	rok	rok	rok	rok
	2009	2010	2011	2012	2013
Počet zamestnancov spolu	119	120	111	97	87
Z toho :					
Počet robotníkov	77	77	72	62	53

MATERIÁLNA ZÁKLADŇA A TECHNOLÓGIA

V roku 2013 boli realizované stavby hlavne administratívneho charakteru s nosnou murovanou konštrukciou ako aj nebytové stavby a stavby pre zdravotníctvo.

Vykonávali sa tiež rekonštrukcie a modernizácie priemyselných objektov , školských , zdravotných a administratívnych budov .

Na práce hlavnej stavebnej výroby nadväzovali práce PSV prevažne remesla zámočník , sanitné inštalácie ,elektromontážne a maliarske práce .

MARKETING

Situáciu na stavebnom trhu neustále ovplyvňuje nedostatok solventných investorov, nedostatok finančných prostriedkov v štátnej i súkromnej sfére a veľká konkurencia stavebných firiem. Tým vzniká zložitá situácia pri získavaní nových zákaziek. Vzhľadom na tieto skutočnosti sa zámery v získavaní zákaziek v roku 2013 nepodarilo naplniť a neboli vytvorené predpoklady pre plnú zamestnanosť .

V regióne Východného Slovenska sú našim hlavným konkurentom firmy: Inžinierske stavby a.s. Košice, Skanska a.s. ale aj menšie stavebné spoločnosti , ktoré pre získanie zákazky predkladajú do súťaži nízke ceny.

MECHANIZÁCIA A DOPRAVA

Spoločnosť vykonané práce , okrem výkonov vlastnou dopravou a vlastnými strojmi , zabezpečovala aj priamo dodávateľmi betónovej zmesi a materiálov. Najväčšie objemy dopravy a zemných prác boli zrealizované na stavbách Komplexná rekonštrukcia NsP Brezno a Prevíjacia linka v US Steel Košice.

ZÁSBOVACIA ČINNOSŤ

Zásobovacia činnosť bola riadená tak, aby bol zabezpečený plynulý prísun, evidencie a skladovanie všetkých vstupov potrebných k realizácii stavieb v potrebnom množstve, termíne a kvalite bez zbytočného dlhšieho skladovania na stavbách . Rozvoz materiálu na stavby bol zabezpečovaný v prevažnej miere vlastnými dopravnými prostriedkami. Je spracovaná a obnovovaná databáza potencionálnych dodávateľov z ktorej sa robí výber pre dodávky základných materiálov.

ZAMESTNANCI

K 31.12.2013 bol evidenčný stav zamestnancov 87 , z toho v kategórii R a THZ v tejto profesnej skladbe :

Kategória " R "	murári	13	obsl.stav.stroja	4
	zvárači	3	ostatní R	5
	tesári	10	PSV	18
	stav. robot.	0		
Kategória T H Z	stavbyvedúci	6	ostatní T H Z	22
	majstri	6		

FINANČNÁ SITUÁCIA SPOLOČNOSTI

Finančná situácia v roku 2013 bola predmetom pravidelného hodnotenia vedením spoločnosti. Systematicky boli sledované úhrady našich pohľadávok odberateľmi, čo sa odrazilo aj v možnosti pravidelných úhrad našich záväzkov voči štátu i dodávateľom.

Stav na účtoch v bankách k 31.12.2013 činil 940 129 €. Stav krátkodobých pohľadávok za rok 2013 bol 1 051 140 €, z toho po lehote splatnosti 424 786 €. Stav krátkodobých záväzkov činil 1 708 002 €, z toho po lehote splatnosti 283 077 €.

Vývoj dosiahnutých výsledkov spoločnosti za rok 2013 a bezprostredné predchádzajúce účtovné obdobia v EUR

	rok 2010	rok 2011	rok 2012	rok 2013
Spolu majetok /A /	7 180 854	3 537 410	3 312 836	1 614 812
Neobežný majetok	268 005	192 160	131 406	57 096
Obežný majetok	6 772 887	3 338 379	3 159 736	1 554 567
Časové rozlíšenie	139 962	6 871	21 694	3 149
Spolu vlastné imanie a záväzky / P/	7 180 854	3 537 410	3 312 836	1 614 812
Vlastné imanie	1 412 874	1 080 790	831 605	- 463 320
Základné imanie	33 194	33 194	33 194	33 194
Hospodársky výsledok / strata / po zdanení	+ 299 666	-32 418	-249 185	- 1 294 925
Záväzky	5 682 305	2 454 923	2 481 208	2 078 131
Časové rozlíšenie	85 675	1 697	23	1

Hospodársky výsledok v EUR

	rok 2010	rok 2011	rok 2012	rok 2013
Celkové výnosy	16 354 794	6 421 820	4 731 762	1 894 777
Celkové náklady	16 055 128	6 454 238	4 927 829	3 189 702
Hospodársky výsledok				
po zdanení	+ 299 666	- 32 418	-249 185	- 1 294 925

Návrh na rozdelenie straty -1 294 925 € za rok 2013 je nasledovný :

- povinný prídel do zákonného rezervného fondu podľa spoločenskej zmluvy 0,00 €
- prídel do sociálneho fondu 0,00 €
- strata vo výške 830 828,70 € bude uhradená z nerozdeleného zisku minulých rokov a zostávajúca suma straty vo výške 464 095,87 € zostáva neuhradená a prenáša sa do nasledujúcich účtovných období

EKONOMICKÁ ANALÝZA HOSPODÁRSKÝCH VÝSLEDKOV

Nedostatočný dopyt po stavebných prácach a finančná situácia investorov v roku 2013 neumožnili dosiahnuť kladný hospodársky výsledok roku 2013, prípadne udržať úroveň roku 2012 a navyše neuhradením faktúr za vykonané práce zo strany APS ALKON a následné vyhlásením konkurzu na firmu sa naša firma dostala do vážnych ekonomických problémov, ktoré mali za následok už uvedenú stratu.

Plnenie vybraných ukazovateľov je nasledovné :

Ukazovateľ	Merná jednotka	Skutočnosť 2011	Skutočnosť 2012	Skutočnosť 2013
ZSV hodnota	EUR	3 970 293	3 182 036	1 448 445
Výkony externé	EUR	6421 82	4729209	481 478
Hospodársky výsledok	EUR	-32 418	-249 185	-1 294 125
/ strata / po zdanení				
Mzdové prostriedky	EUR	1078016	958 812	729 559
Počet zamestnancov	osoby	111	97	87
Priemerný zárobok zamestnanca	EUR	809,32	823,72	733,80
Produktivita práce z hodnoty ZSV	EUR	35 768	32 804	16 649

ZÁVER

Spoločnosť je držiteľom integrovaného systému manažérstva (SMK,SEM a SM BOZP), v zmysle noriem STN EN ISO 9001:2009, STN EN ISO 14 001:2005 a STN OHSAS 18 001: 2009 , medzinárodnou certifikačnou spoločnosťou SGS Slovakia spol. s r.o. Výsledkom bolo, že certifikáty v zmysle vyššie uvedených noriem sú ďalej platné.

V dôsledku pokračujúceho úbytku príležitosti na trhu stavebných prác v roku 2013 spoločnosť dosiahla najhoršie výsledky na stavebnom trhu v od svojho založenia. Po skončení účtovného obdobia 2013 síce nenastali udalosti osobitného významu ktoré by mali vplyv na vykázane výsledky hospodárenia avšak zásoba prác je nepostačujúca. Audit účtovnej závierky za rok 2013 a predchádzajúce roky už od roku 2001 vykonala firma TATRA - AUDIT, spol. s r. o.

Spoločnosť v roku 2013 nevynaložila výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja. Taktiež v roku 2013 neboli v spoločnosti obstarané vlastné akcie , dočasné listy , obchodné podiely a akcie ani dočasné listy a obchodné podiely ovládajúcej osoby. Po ukončení účtovného obdobia roku 2013 sme v roku 2014 navýšili základné imanie o 500 000,-Eur čím sa hodnota vlastného imania dostala do kladných čísiel. Spoločnosť nemá údaje ktoré je potrebné vykazovať podľa osobitných predpisov. Spoločnosť nemá organizačnú jednotku v zahraničí.

PREDPOKLADANÝ VÝVOJ SPOLOČNOSTI NA ROK 2014

Hospodársky plán spoločnosti na rok 2014 predpokladá s realizáciou stavebných prác podľa dodávateľských zmlúv v objeme S, V cca 2 300 000 € . Objem týchto prác bude zabezpečovaný pre investorov U.S. Steel Košice, s. r.o., práce vlastnými zamestnancami v objeme 2 100 000 € a prostredníctvom cudzích subdodávok 200 000 €. Pri výbere dodávateľov materiálov a poddodávok sa hlavný dôraz kladie na :

- odbornú spôsobilosť
- certifikát dodávky
- hodnotenie doterajšej spolupráce
- závislosť od doby realizácie .

Plánovaný objem stavebných prác 2 300 000 € nie je plne pokrytý výrobným programom na rok 2014 .

Prehľad výrobného programu na rok 2014 v 2 300 000 € - zákazky potvrdené zmluvou o dielo a ostatné výhľadové zákazky :

O d b e r a t e ľ S ,V podľa dodávateľských zmlúv

v €

U.S. Steel Košice, s. r.o	200 000,-
Hotel Steel aréna	800 000,-
Ostatné výhľadové zákazky	

Výrobný program plánuje spoločnosť realizovať s 87 vlastnými zamestnancami. Pri predpokladaných výkonoch 2 300 000 € je plánovaný zisk pred zdanením 50 000 €.

Prílohy : Správa nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky k 31.12.2013

pre spoločníkov HS HSV s. r. o ktorá obsahuje :

Správu audítora o účtovnej závierke za rok 2013

Výkaz Súvaha za rok 2013

Výkaz ziskov a strát za rok 2013

• Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2013

Prehľad peňažných tokov za rok 2013

Dodatok správy audítora
o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou
v zmysle zákona č. 540/2007 Z. z. § 23 odsek 5

Spoločníkom spoločnosti **HS HSV s.r.o.**

I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti **HS HSV s.r.o.** k 31. decembru 2013 uvedenú v prílohe Výročnej správy HS HSV s.r.o. za rok 2013, ku ktorej sme dňa 13. marca 2014 vydali správu audítora, a v ktorej sme vyjadrili náš názor v nasledujúcom znení:

Názor

Podľa nášho názoru účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti **HS HSV s.r.o.** k 31. decembru 2013 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Zdôraznenie skutočnosti

Bez vplyvu na náš názor upozorňujeme na poznámku G k účtovnej závierke, v ktorej sa uvádza, že spoločnosť počas roka, ktorý sa skončil 31. decembra 2013 vykázala vlastné imanie vo výške mínus 463 tisíc EUR. Krátkodobé záväzky spoločnosti k tomu istému dátumu prevýšili jej celkové aktíva o takmer 175 tisíc EUR. Uvedená situácia spolu s ďalšími skutočnosťami uvedenými v časti H poznámok naznačujú existenciu významnej neistoty, ktorá môže vyvolať pochybnosť o schopnosti spoločnosti naďalej nepretržite pokračovať v činnosti.

II. Overili sme súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou. Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán spoločnosti. Našou úlohou je overiť súlad výročnej správy s účtovnou závierkou a na základe toho vydať dodatok správy audítora o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme vykonali v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby auditor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú istotu, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú v súlade s príslušnou účtovnou závierkou.


Informácie uvedené vo výročnej správe na stranách č. 5 - 6 sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2013. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie poskytuje dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Podľa nášho názoru sú účtovné informácie uvedené vo výročnej správe spoločnosti **HS HSV s.r.o.** v súlade s účtovnou závierkou k 31. decembru 2013.

V Košiciach, dňa 26.05.2014

TATRA-AUDIT, spol. s r.o.
Hroncova 2, 040 01 Košice
licencia SKAU č. 60




Ing. Gabriela Pituchová
zodpovedný audítor
licencia SKAU č. 413