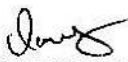


VÝROČNÁ SPRÁVA
Spoločnosti Adest a.s. Rybany za rok 2013

Schválená valným zhromaždením Adest a.s. dňa 16.5.2014.

Vypracoval : Ing . Patrik Sasko
Schválil : Ing. Jozef Loviška
Ing. Rudolf Loviška


.....
.....
.....
podpis

Rybany , máj 2014

OBSAH:

- 1. Všeobecné údaje spoločnosti**
- 2. Vyhlásenie štatutárov**
- 3. Výsledky podnikateľskej činnosti za rok 2013**
- 4. Návrh na rozdelenie zisku**
- 5. Účtovná uzávierka za rok 2013**
- 6. Správa audítora o vykonaní auditu účtovnej uzávierky za rok 2013**

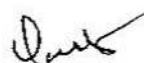
1. VŠEOBECNÉ ÚDAJE SPOLOČNOSTI

NÁZOV SPOLOČNOSTI :	ADEST a.s. Rybany
SÍDLO SPOLOČNOSTI :	Rybany 2 , 956 36 Rybany
IČO :	34 112 961
DÁTUM ZALOŽENIA :	25.11.1994
DÁTUM VZNIKU :	1.1.1995
PREDMET ČINNOSTI :	Pozemné a inžinierske stavby Stavebné inštalácie Verejná cestná nákladná doprava Výroba betónovej zmesi
ŠTATUTÁRNY ORGÁN :	Predstavenstvo
PRESEDA PREDSTAVENSTVA :	Ing . Patrik Sasko
DOZORNÝ ORGÁN :	Dozorná rada
ZÁKLADNÉ IMANIE :	34.000 ,- Eur
POČET AKCIÍ :	1000 ks v menovitej hodnote 34,- Eur
NAJVAČŠÍ AKCINÁR :	Agrestav a.s. Topoľčany – podiel na ZI 15 % Zamestnanci spoločnosti - podiel na ZI 27 %
ÚČASŤ V INÝCH OS :	nemá
ÚČASŤ V ZAHRANIČNÝCH SPOL. :	nemá
PRIEMERNÝ POČET ZAMESTNANCOV :	54

Adest a.s. Rybany 2 , 956 36 Rybany , IČO : 34 112 961

Vyhlásenie štatutárov

Vyhlasujeme , že v období po zostavení účtovnej uzávierky za rok 2013 , nenastali v činnosti účtovnej jednotky - spoločnosti Adest a.s. , žiadne udalosti osobitného významu, ktoré by mali zásadný vplyv na ďalšiu činnosť spoločnosti .



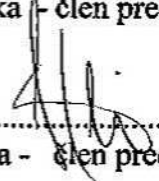
.....
Ing . Patrik Sasko – predseda predstavenstva



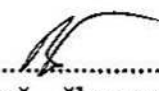
.....
Ing. Rudolf Loviška – podpredseda predstavenstva



.....
Ing . Jozef Loviška - člen predstavenstva



.....
Jozef Števíca - člen predstavenstva



.....
Vladimír Bereš – člen predstavenstva

V Rybanoch , dňa 16.5. 2014

3. SPRÁVA O PODNIKATELSKEJ ČINNOSTI ZA ROK 2013

VÝSLEDKY PODNIKATELSKEJ ČINNOSTI ZA ROK 2013

Podnikateľská činnosť spoločnosti Adest a.s. Rybany bola v roku 2013, tak ako aj predchádzajúce obdobia výrazne ovplyvnená nepriaznivým ekonomickým vývojom stavebného priemyslu na Slovensku, ale i napriek tomu sme zatiaľ stále dokázali ponúknuť svojim zákazníkom kvalitné služby. Veľkým problémom bolo dosiahnutie optimálnej ceny pre koncového zákazníka tak, aby bol zaručený zisk, ďalej úhrady našich pohľadávok za vykonané práce, ale v neposlednom rade aj sledovanie našich nákladov, vstupov a niektorých nerešpektovaní príkazov vedenia firmy. Do konca roka 2013 evidujeme dlhodobé pohľadávky vo výške **124.116,- Eur**.

Spoločnosť si v roku 2013 nemohla dovoliť skoro žiadne investície do rekonštrukcie, obnovy, zhodnocovania svojho majetku a nákupov stavebných mechanizmov.

Ku koncu minulého roka sa udiali výrazné zmeny, napríklad nastala výmena vedenia firmy, z dôvodu odchodu do dôchodku, a následne prijatie niektorých krízových opatrení, aby sme sa ako stavebná firma vôbec udržali na trhu. Od novembra roku 2013 sa výrazne pristúpilo k zníženiu mzdových nákladov a nákladov za stravné a cestovné. Obmedzili sa tiež náklady za energie zmenou dodávateľov plynu a elektrickej energie.

Predstavenstvo firmy muselo riešiť význam a vedenie strediska dopravy, ktoré už dlhšiu dobu nebolo konkurencieschopné a bolo nutné vykonať jeho reorganizáciu a zlúčenie so strediskom betonárky. Prijatými úspornými opatreniami sa dokázala za krátku dobu ušetriť čiastka cca. **40.000,- Eur**.

V súčasnosti sa stále pracuje na zlepšení efektivity firmy v rôznych smeroch.

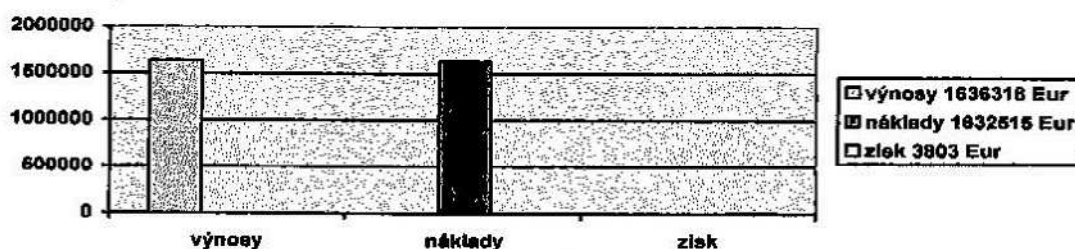
VÝSLEDKY HOSPODÁRENIA

Súčet prevádzkových, finančných a mimoriadnych výnosov za rok 2013 predstavuje hodnotu **1.636.318,- Eur**, čo je oproti predchádzajúcemu obdobiu o 1.314.784,- Eur mánej. Tržby z predaja výrobkov a služieb predstavujú 1.342.629 Eur a zmena stavu vnútroorganizačných zásob 195.839,- Eur.

Súčet prevádzkových, finančných a mimoriadnych nákladov za rok 2013 činí **1.632.515,- Eur**, z čoho 458.890,- Eur tvorí spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok a 584.906,- Eur sú náklady za služby.

Oproti minulému roku sú výnosy v roku 2013 o 1.314.784,- Eur mánej.

Výsledok hospodárenia za rok 2013 po zdanení je 3803,- Eur.



PREHLAD EKONOMICKÝCH UKAZOVATEĽOV A IMANIE SPOLOČNOSTI

Brutto hodnota majetku spoločnosti k 31.12. 2013 bola účtovnou uzávierkou stanovená na **1.388.232,- Eur**, z čoho neobežný majetok (hmotný , nehmotný a dlhodobý finančný) je v bruto hodnote 552.750,- Eur a obežný majetok v sume 833.537,- Eur.

Výška vlastného imania a záväzkov spoločnosti Adest a.s. bola k 31.12.2013 **924.123,- Eur**.

Základné imanie spoločnosti Adest a.s. je **34.000,- Eur** a pozostáva z 1000 akcií v nominálnej hodnote 34,- Eur za jednu akciu.

Výška zákonného rezervného fondu je k 31.12. 2013 **23.194,- Eur**.

REALIZOVANÉ STAVBY V ROKU 2013

Technické služby mesta Partizánske, s.r.o. Partizánske

- strediska Odstránenie AZC krytiny na stavbe Kultúrneho Veľké Bielice –
cena s DPH: 1.869,83 €

Obecný úrad Uhrovec

- Riešenie havarijného stavu ZŠ a MŠ v Uhrovci –
cena s DPH: 74.773,70 €

PDP Veľké Uherce

- Úprava dojárne –
cena s DPH: 11.104,81 €

MATE, s.r.o. Žilina

- Výstavba nájomných bytov – Chynorany – Základy –
cena s DPH: 46.930,87 €
- Výstavba nájomných bytov – Chynorany – Hrubá stavba –
cena s DPH: 146.238,97 €

Obecný úrad Zlatníky

- Rekonštrukcia betónovej plochy –
cena s DPH: 3.028,86 €

Peškovičová, Nedanovce

- Prevádzková budova – fasáda –
cena s DPH: 14.069,08 €

Toppelet sro. Krnáč

- Kogeneračný zdroj na báze ORC
cena s DPH 281.899,- Eur

Topholz sro. Krnča

- Spevnené plochy a hala sušiarne
- cena s DPH 238.408,- Eur

Topholz sro. Krnča

- Prístupová cesta
- cena s DPH 63.304,18 Eur

PROIZOL, s.r.o. Bánovce n/Bebravou

- Oprava a údržba pomníka SNP – Mohyla na Jankovom vršku –
- cena s DPH: 23.779,15 €

Obecný úrad Nedašovce

- Basketbalové ihrisko –
- cena s DPH: 11.983,76 €

PPD Rybany

- Rekonštrukcia skladu priemyselných hnojív –
- cena s DPH: 11.735,22 €

Rímskokatolícka cirkev, Nadlice

- Zmena úpravy fasády – Kostol Livina –
- cena s DPH: 4.694,34 €

NsP Partizánske

- Rekonštrukcia nájazdu na urgentný príjem v NsP Partizánske –
- cena s DPH: 16.991,99 €

Obecný úrad Uhrovec

- Rekonštrukcia centra DHZ v Uhrovci –
- cena s DPH: 102.256,96 €

TOPHOLZ, s.r.o. Krnča

- Betónová plocha hala a sušiareň –
- cena s DPH: 302.516,64,- €

Ing. Ervín Ďurka, Cabaj – Čápor

- Prestavba rodinného domu na nízkokapacitné ubytovanie –
- cena s DPH: 447.246 €

CREATIV, s.r.o. Partizánske

- Práce na KD Partizánske, búracie práce –
- cena s DPH: 31.444,73 €

AG STAVBET, s.r.o. Topoľčany

- Demontáž AZC krytiny – Tvrdomestice –
- cena s DPH: 17.397,12 €

- Demontáž AZC krytiny – Merašice –

cena s DPH: 7.084,80 €

- Demontáž AZC krytiny – PD Nitrianska Streda –
cena s DPH: 5.105,28 €

Obecný úrad Brodzany

- Demontáž AZC krytiny Brodzany –
cena s DPH: 2.181,60 €

MVL AGRO, s.r.o. Malé Chlievany

- Ventilácia a oprava ríms na HD Veľké Hoste –
cena s DPH: 6.026,56 €

VS Elektroservis, s.r.o. Považská Bystrica

- Zhotovenie betónovej plochy –
cena s DPH: 4.035,08 €

PD Chynorany

- Rekonštrukcia chaty Trenčianske Teplice –
cena s DPH: 10.027,52 €

SUZAR, s.r.o. Nové Mesto n/Váhom

- Práce na stavbe sušiarne a dopravných vzduch.ciest –
cena s DPH: 34.871,00 €

HOSPODÁRENIE STREDÍSK V ROKU 2013

STREDISKO	Fakturácia	Náklady	Čisté výkony	Odvod na podnik	Vyplatené mzdy	Hod. priemer	Skutočné hospodárenie
20002	1.504,06	1.504,06					
20004	839.135,03	568.504,84	272.668,93	176.250,69	61.427,04	3,04	-14045,7
20005	375.205,02	313.511,92	59.944,27	-22651,56	54.597,02	3,03	-54470,69
20006	253.369,77	210.124,42	43.245,35	-31105,25	50.251,92	2,89	-67654,47
20008	14.117,50	14.382,18	-264,68				
20009	97.249,58	57.490,74	39.758,84	11.108,09	18.884,58	3,20	6184,47
20010	169.153,15	151.951,69	27.201,46	8.479,37	11.483,14	3,00	-7077,43
20011	1.766,63	1.766,63					
20012	2.587,81	2.587,81					
20013	222.150,37	133.982,61	88.167,76	-6727,88	63.111,90	3,00	-43306,05

MZDOVÉ NÁKLADY A VYUŽITIE FONDU PRACOVNÉHO ČASU

Mzdové náklady za rok 2013 dosiahli sumu 357.859,- Eur . Oproti roku 2012 je to o 40.053,- Eur mánej .

Náklady na sociálne poistenie predstavujú sumu 118.574,- Eur .

	20004		20005		20006		20009		20010		20013	
	hodiny	priemer	hodiny	priemer	hodiny	priemer	hodiny	priemer	hodiny	priemer	hodiny	priemer
ROK 2014¹³												
január	1892	3,05	176	3,04	1064	3,02	360	3,16	184	2,97	978	2,96
február	1732	3,13	548	3,13	1214	3,02	440	3,3	280	2,95	1300	2,95
marec	2224	3,28	1228	3,14	804	2,91	472	3,45	288	2,98	1356	2,98
I.ŠTVRŤROK	5848	3,15	1952	3,10	3082	2,98	1272	3,30	752	2,96	3634	2,96
apríl	2280	3,2	1300	3,13	688	3,11	444	3,45	312	3,05	1584	3,05
máj	2184	3,24	1338	3,13	908	2,94	260	3,53	355	3,15	1640	3,15
jún	1482	3,19	1740	3,1	1399	2,89	140	3,25	240	3,08	1661	3,08
II.ŠTVRŤROK	5946	3,21	4378	3,12	2995	2,98	844	3,41	907	3,09	4885	3,09
júl	1348	3,13	1568	3,1	1691	2,94	384	3,25	295	3,3	1775	3,26
august	732	3,18	1284	3,09	1824	2,93	324	3,25	264	3	1240	3
september	1180	2,95	1380	3,11	2112	2,97	476	3,1	336	3,2	1660	3,22
III.ŠTVRŤROK	3260	3,08	4232	3,10	5627	2,94	1184	3,20	895	3,16	4675	3,16
október	1176	3,01	1636	3,08	2086	3,01	520	3,12	336	3,2	2140	3,22
november	624	2,62	2048	2,67	1448	2,42	304	2,75	320	2,6	1749	2,6
december	500	2,522	1664	2,65	752	2,64	386	2,9	256	2,6	956	2,59
IV.ŠTVRŤROK	2300	2,72	5348	2,80	4286	2,69	1210	2,92	912	2,8	4845	2,8
ROK 2013	17354	3,04	15910	3,03	15990	2,89	4510	3,20	3466	3,00	18039	3,00
ROK 2012		3,159		3,147		3,167		3,092		3,150		3,416

STAV PRACOVNÍKOV V ROKU 2013

V roku 2013 mala spoločnosť Adest a.s. Rybany priemerný počet zamestnancov 54 .

Z toho – výrobných robotníkov 44

- THP pracovníkov 10

V priebehu roka 2013 bolo uvoľnených z pracovného pomeru 4 zamestnanci , z dôvodu odchodu do predčasného starobného dôchodku .

PLÁN PRÁCE NA ROK 2014

Mlyn Trenčian

Trenčianska Turná

„Modernizácia výrobných a skladovacích priestorov“

cena bez DPH:

325.560,82 Eur

Poľnohospodárske družstvo

Rybany

„Rekonštrukcia objektu VHD“

cena bez DPH:

361.833,53 Eur

Poľnohospodárske družstvo

Uhrovec

„Stavebné úpravy skladu sena – Žitná - Radiša“

cena bez DPH:

147.961,68 Eur

Poľnohospodárske družstvo

Veľká Hradná

„Rekonštrukcia kravína na výkrm HD“

cena bez DPH:

133.004,01 Eur

Poľnohospodárske družstvo podielnikov

Veľké Uherce

„Stavebné úpravy na farme dojnic Veľké Uherce“

cena bez DPH:

378.897,67 Eur

„Žľab na senáž“

cena bez DPH:

91.480,98 Eur

Obecný úrad

Uhrovec

„Výmena okien – Dom kultúry Uhrovec“

cena bez DPH:

19.991,50 Eur

„Oprava a údržba pomníka SNP – Mohyla na Jankovom vršku“

cena bez DPH:

19.012,88 Eur

Bluefire, s.r.o.

Bratislava

„Peletovacia linka Lipová“

cena bez DPH:

139.495,00 Eur

spolu:

1.617.238,07 Eur

Zatiaľ nezazmluvnené práce :

Obecný úrad Uhrovec

Rekonštrukcia prírodného amfiteátra v obci Uhrovec

.....
Cena s DPH

54.955,- Eur

ZÁMER VEDENIA SPOLOČNOSTI

Spoločnosť sa bude aj naďalej v roku 2014 sústreďovať na stavebné práce, dodržanie ich kvality a v neposlednom rade na zlepšenie efektívnosti, konkurencieschopnosti a znižovania nákladov firmy. Bude sa zameriavať na využitie pracovného potenciálu, pracovného času a dodržiavania BOZP. Cieľom je nájsť, také zákazky, aby bola dodržaná vyťaženosť zamestnancov a aby boli tieto zákazky aj uhradené. Veľká pozornosť sa musí venovať aj obnove a rekonštrukcii stavebných mechanizmov na firme včetně centálnej betonárky, kde je zámysel investovať, pokiaľ bude možnosť aj cez eurofondy, čo by bolo vhodné pre vznik nových pracovných pozícií. Tieto kroky sú plánované na dlhšie obdobie, ale určite sa prejavia ich význam v ekonomike spoločnosti.

4 . NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU

Účtovnou uzávierkou bol za rok 2013 vyčíslený :

- výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	19.289,- Eur
- výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-15.486,- Eur
- výsledok hospodárenia pred zdanením	3.803 ,- Eur

**VÝSLEDKOM HOSPODÁRENIA PO ZDANENÍ ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE ROKA
2013 JE ZISK VO VÝŠKE 3.803 ,- EUR .**

Podľa stanov spoločnosti Adest a.s. Rybany bude zisk rozdelený nasledovne :

Tvorba zákonného rezervného fondu - dľa stanov a.s. je 10 % z čistého zisku až do výšky 20 % základného imania spoločnosti.

Rezervný fond 20 % je 6800 ,- Eur

Skutočný rezervný fond vytvorený je 23 194 ,- Eur.

Rezervný fond netreba tvoriť.

Zisk vo výške 3803 ,- Eur sa použije na pokrytie strát minulého obdobia .