

EKO-KONŠTRUKTA PZ , spol. s r.o.
Popradská 68, 040 11 Košice



VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ROK 2013

Košice, jún 2014

Predkladá:
Ing. Jozef Čarnogurský
Riaditeľ spoločnosti

VÝROČNÁ SPRÁVA 2013

OBSAH:

1	PRÍHOVOR SPOLOČNÍKA.....	2
2	PROFIL SPOLOČNOSTI	3
2.1	Základné údaje o spoločnosti.....	3
2.2	Orgány spoločnosti	3
2.3	Základný predmet činnosti spoločnosti	4
2.4	Ľudské zdroje	4
2.5	Environmentálna politika.....	5
2.6	Povinnosť spoločnosti voči štátu a iným organizačným zložkám	5
2.7	Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku	5
2.8	Iné informácie o firme	5
3	SYSTÉM MANAŽÉRSTVA KVALITY	6
4	HODNOTENIE ROKA 2013.....	6
4.1	Postavenie spoločnosti na trhu.....	6
4.2	Portfólio služieb	6
4.3	Hodnotenie hospodárskeho vývoja	7
4.4	Majetok spoločnosti.....	8
4.5	Zhodnotenie finančnej situácie spoločnosti	9
5	FINANČNÉ VÝKAZY - vývoj spoločnosti za posledné dva roky.....	10
5.1	Majetok, vlastné imanie a záväzky za rok 2012, 2013	10
5.2	Štruktúra hospodárskeho výsledku za rok 2012, 2013	11
5.3	Prehľad peňažných tokov za rok 2012,2013.....	12
6	HLAVNÉ ZÁMERY V ROKU 2014.....	15
7	SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA	17
8	SPRÁVA O OVERENÍ SÚLADU VÝROČNEJ SPRÁVY S ÚČTOVNOU ZÁVIERKOU	18
9	KONTAKTNÉ ÚDAJE.....	19

1. PRÍHOVOR SPOLOČNÍKA

Vážení zamestnanci, obchodní partneri!

Takmer devätnásť rokov existencie na trhu EKO-KONŠTRUKTA PZ, spol. s r.o. je dosť dlhá doba, aby sme sa mohli obzrieť späť a skonštatovať, že naša firemná stratégia prináša pozitívne výsledky.

Rok 2013 sme z dôvodu nižších tržieb oproti predchádzajúcemu roku ukončili so stratou a nižšou pridanou hodnotou..

V roku 2014 pred nami stoja náročnejšie požiadavky ako v minulom roku. Splniť očakávania našich zákazníkov a zostať naďalej ich obchodnými partnermi.

Zároveň chceme pokračovať v trvalom zlepšovaní pracovných podmienok našich zamestnancov, aby sme dokázali, že spoločnosť EKO-KONŠTRUKTA PZ, spol. s r.o. si váži ich vernosť, vysoké pracovné nasadenie a odhodlanie zvládnuť aj náročné ciele.

V mene mojom, ako aj v mene celej spoločnosti, chcem poďakovať našim obchodným partnerom za úspešnú spoluprácu, dôveru a priazeň. Osobne ďakujem všetkým zamestnancom, ktorí svojou prácou prispeli k dosiahnutým výsledkom spoločnosti. Pevne verím, že naša spolupráca bude naďalej optimálne fungovať vo formálnej aj neformálnej rovine a ďalšie roky budeme tiež môcť vzájomne označiť za úspešné.

Ing. Jozef Čarnogurský

Riaditeľ spoločnosti



2. PROFIL SPOLOČNOSTI

2.1 Základné údaje o spoločnosti



Obchodné meno:	EKO-KONŠTRUKTA PZ, spol. s r.o.		
Sídlo:	Popradská 68, 040 11 Košice		
IČO:	31712851		
DIČ:	2020483179		
IČ DPH:	SK 2020483179		
Vznik spoločnosti:	31.08.1995 (zápis do OR)		
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzením		
Základné imanie:	6.639,00 €		
Spoločníci:			
	Ing. Jozef Čarnogurský	67%	
	Ing. Vladimír Minarík	33%	

Spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou dňa 01.06.1995 a do obchodného registra okresného súdu Košice I. bola zapísaná dňa 31.08.1995 pod vložkou č.: 6641/V. Obchodným menom bol názov : KONŠTRUKTA PZ , spol. s r.o., platný do 12.02.2003. Od 13.02.2003 spoločnosť je registrovaná pod obchodným menom : EKO-KONŠTRUKTA PZ, spol. s r.o.

2.2 Orgány spoločnosti:

Valné zhromaždenie.

- Valné zhromaždenie spoločníkov je najvyšším orgánom spoločnosti. Pôsobnosť valného zhromaždenia je určená v spoločenskej zmluve.

Konateľ.

- je zodpovedný za vedenie spoločnosti vo všetkých záležitostiach, ktoré nepatria do pôsobnosti Valného zhromaždenia, ako aj za bežnú správu spoločnosti.

Štatutárnym orgánom spoločnosti sú konatelia:

Ing. Jozef Čarnogurský - riaditeľ spoločnosti

Ing. Vladimír Minarík - technický námestník

2.3 Základný predmet činnosti spoločnosti

- revízie a skúšky vyhradených plynových zariadení
 - montáž, opravy a revízie vyhradených plynových zariadení
 - obchodná činnosť so surovinami, výrobkami, materiálmi a tovarmi súvisiacimi s predmetom činnosti
 - vykonávanie inžinierskych, priemyselných, bytových a občianskych stavieb
 - staviteľ - vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok
 - činnosť stavbyvedúceho - vodohospodárske stavby
 - plynoinštalatérsvo
 - sprostredkovanie obchodu
 - montáž, oprava a údržba, odborné prehliadky a odborné skúšky plynových zariadení
- v rozsahu:

zariadenie za znižovanie tlaku plynu so vstupným pretlakom plynu nad 0,3 MPa rozvod plynov s pretlakom plynu nad 0,3 MPa, rozvod plynov z nekovových materiálov, spotrebu plynov spaľovaním s výkonom nad 0,5 MW , znižovanie tlaku plynu so vstupným pretlakom plynu do 0,3 MPa, rozvod plynov s pretlakom plynu do 0,3 MPa vrátane , prípojky z nekovových materiálov spotrebu plynov spaľovaním s výkonom od 5kW do 0,5 MW

- inžinierske činnosti a súvisiace technické poradenstvo
 - kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- v rozsahu voľných živností

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností

2.4 Ľudské zdroje

V spoločnosti EKO-KONŠTRUKTA PZ, spol. s r.o., bol ku dňu 31.12.2013 evidovaný stav 22 zamestnancov, z toho 2 konatelia, 8 technicko-hospodárskych pracovníkov a 12 zamestnancov robotníckych profesií. Z celkového evidovaného počtu zamestnancov bolo 20 mužov a 2 ženy.

Cieľom starostlivosti o zamestnancov je vytvárať optimálne podmienky na zvyšovanie pracovného výkonu, spokojnosti zamestnancov, ich stabilizáciu a posilňovanie spolupatričnosti k firme. V rámci vzdelávania sa venovala pozornosť potrebe rozširovať odborné znalosti zamestnancov. Počas roka 2013 poskytovala spoločnosť svojim zamestnancom rozširovanie odborných vedomostí formou absolvovania kurzov, periodických školení a tiež v štandardných programoch vzdelávania a to v podobe seminárov a školení.

2.5 Environmentálna politika

Starostlivosť o životné prostredie sa týka ako jednotlivcov tak aj firiem. Environmentálna činnosť je teda neoddeliteľnou súčasťou hospodárskeho diania v našej spoločnosti. Staráme sa hlavne o odvoz a likvidáciu odpadov medzi ktoré patria zemina a kamenivo, betón, tehly a v menšom množstve bitúmenová zmes. Spolupracujeme najmä so spoločnosťami Meoptis, s.r.o., Bratislava, Stavond, s.r.o., Čaňa, Záhradníctvo KaK, s.r.o., Rozhanovce.

Pravidelne kontrolujeme stav emisií vypúšťaných do ovzdušia našimi vozidlami a udržiavame ich v dobrom technickom stave. Postupne vymieňame staršie vozidlá za nové, aby sme znížili množstvo výfukových plynov a aj tak prispeli k ochrane životného prostredia. Naši zamestnanci zodpovedný za environmentálnu politiku firmy sa pravidelne zúčastňujú na prednáškach a školeniach v odbore likvidácie odpadov a environmentálnych aktivít. Svoje poznatky uvádzajú do praxe. Spoločnosť EKO-KONŠTRUKTA PZ, spol. s r.o. svojím konaním a postojom svojich zamestnancov sa snaží čo najmenej zaťažovať životné prostredie.

2.6 Povinnosť spoločnosti voči štátu a iným organizačným zložkám.

EKO-KONŠTRUKTA PZ, spol. s r.o. , venuje pozornosť dodávateľsko-odberateľským vzťahom. V súlade s prijatým systémom riadenia kvality vyberá a hodnotí dodávateľov tak, aby bola schopná dlhodobo spĺňať požiadavku na kvalitu poskytovaných služieb.

Spoločnosť je držiteľom „Potvrdenia o zapísaní do zoznamu podnikateľov“, ktoré vydáva Úrad pre verejné obstarávanie.

Zvláštnu starostlivosť spoločnosť venuje včasným úhradám miezd pre zamestnancov, všetkých druhov daní a odvodov pre inštitúcie sociálneho, zdravotného a dôchodkového zabezpečenia.

2.7 Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku.

Valné zhromaždenie navrhuje stratu vo výške -292 074,- € za zúčtované obdobie roku 2013 uhradiť z nerozdeleného zisk minulých období. Valné zhromaždenie sa bude konať v júni 2014.

2.8 Iné informácie o firme

Spoločnosť EKO-KONŠTRUKTA PZ, spol. s r.o. neinvestuje do výskumu a vývoja a teda nemá náklady na činnosť v tejto oblasti výskumu a vývoja.

Spoločnosť EKO-KONŠTRUKTA PZ, spol. s r.o. nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a ani akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovej jednotky. Spoločnosť EKO-KONŠTRUKTA PZ, spol. s r.o. nemá žiadne organizačné zložky v zahraničí.

Spoločnosť EKO-KONŠTRUKTA PZ, spol. s r.o. očakáva v roku 2014 vyrovnaný hospodársky výsledok.

Od závierkového dňa účtovného obdobia za rok 2013 nedošlo k žiadnym významným zmenám v spoločnosti EKO-KONŠTRUKTA PZ, spol. s r.o., ktoré by mali podstatný vplyv na údaje vykázané v účtovnej závierke a výročnej správe.

3. SYSTÉM MANAŽÉRSTVA KVALITY

Vysoká kvalita služieb je nevyhnutnou podmienkou nášho úspechu v konkurenčnom trhovom prostredí. Jej systematické a nepretržité zdokonaľovanie podmieňuje spokojnosť zákazníkov, vlastníkov a sociálnu istotu vlastných zamestnancov.

Základnú súčasť systému riadenia kvality tvorí vedením s.r.o. stanovená politika kvality, do ktorej sú premietnuté podnikateľské zámery a stratégie ďalšieho rozvoja spoločnosti. Politika spoločnosti je rozpracovaná do cieľov kvality, ktoré stanovujú konkrétne podmienky na naplnenie stanovenej politiky.

Podporu na dosiahnutie uvedených cieľov poskytuje zavedený a certifikovaný systém riadenia kvality podľa medzinárodnej normy EN ISO 9001:2008, environmentu EN ISO 14001:2004 a bezpečnosti OHSAS 18001:2007. Rozvoj a trvalé zlepšovanie preukázali aj výsledky auditov zo strany zákazníkov, dozorných orgánov a certifikačnej organizácie. Na ich základe boli našej spoločnosti predĺžené a rozšírené oprávnenia na uvedené činnosti do roku 2015.

Systém riadenia kvality procesu zvárania podľa technických požiadaviek STN EN ISO 9001:2009 a STN EN ISO 3834-2:2006 bol certifikovaný spoločnosťou Prvá zvaračská, a.s., certifikátom č. : SK 3834-065/2011-II s platnosťou do 2014.

4. HODNOTENIE ROKA 2013

4.1 Postavenie spoločnosti na trhu

Spoločnosť EKO-KONŠTRUKTA PZ spol. s r.o. i napriek rastúcej konkurencii malých a stredných firiem v odvetví stavebníctva patrí k stabilným firmám Košického a Prešovského kraja. Svoje postavenie si upevnila v rekonštrukcii a opravách plynových rozvodov a regulačných staníc. Zárukou kvality prác, ktoré firma poskytuje svojim odberateľom je efektívne fungujúci systém riadenia kvality, certifikovaný podľa normy EN ISO 9001:2008.

4.2 Portfólio služieb v roku 2013

V priebehu roka 2013 pokračovala činnosť firmy v oblasti stavebníctva – plynifikácia priemyselných parkov, oprava a rekonštrukcia plynovodov, regulačných staníc, realizácia prípojok pre obyvateľstvo a podnikateľov.

Podnikateľské aktivity boli realizované pre Slovenský plynárenský priemysel–distribúcia, a.s.

Realizované práce pre SPP-DISTRIBÚCIA, a.s. :

- UO Košice- Furča, rekonštrukcia STL a NTL plynovodu 4. etapa
- SD/10637-RE-RESO, UO Košice – Terasa, rekonštrukcia STL a NTL plynovodov etapa, Juhozápad ul. Moldavská – Toryská
- HP vybudovanie krytia vyplavenej anódy SKAO – Strážky, Kežmarok
- HP LC Košice, UO 01562, Rozhanovce, ul. SNP
- SD/12106-RE-3H10-LC Košice HP Štefánikova DN 500
- MP Obnova STL plynovodu DN 80 ul. Stoklasová, Bardejov
- SD/11620 Obnova STL a NTL plynovodov Košice Slovenskej jednoty I. etapa

- Realizácia zemných prác na plynovodoch prevádzkovaných SPP -Distribúcia, a.s., LC Košice
- SD/13106 HP – trhlina na oblúku VTL plynovode DN 300 Prešov – Žatkovce
- HP LC Košice, DN 300, NBS chránička, Košice – Slovenskej jednoty 14
- SD/13106 HP Bertotovce D 110, smer Hermanovce
- SD/13106 HP Michalovce – odstránenie STL plynovodov D 50 z OP teplovodu

Realizované práce pre ostatných podnikateľov:

- TAKÁČOVÁ EVA, KOŠICE
- STL prípojka pre rodinný dom
- CROW ARÉNA, s.r.o., Košice
- Zimný štadión Crow Aréna – modernizácia, plynofikácia
- SEOL, s.r.o., Košice
- OPZ pre čerpaciu stanicu CNG
- LP IMPORT, s.r.o., Košice
- vodovodná prípojka pre RD v Košiciach
- VZP, a.s., Bratislava
- rozkopávkové práce a výmena potrubia po havárii v Košiciach
- ING. ZACHAR JÁN, KOŠICE
- plynová prípojka pre RD vo vyšnej Hutke

4.3 Hodnotenie hospodárskeho vývoja v roku 2013

Spoločnosť EKO-KONŠTRUKTA PZ, spol. s r.o. dosiahla tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb vo výške 1 559 296,- €. Za účtovné obdobie 2013 vykázala stratu vo výške -294 167,- € pred zaúčtovaním dani.

Skladba hospodárskeho výsledku (v €)

Ukazovatele	2013	2012
Pridaná hodnota	298160	771005
Hospodársky výsledok pred zdanením	-294167	100243
Hospodársky výsledok po zdanení	-292074	80340

Podrobnejšie informácie k jednotlivým oblastiam hospodárenia a majetku spoločnosti, vrátane medziročného porovnania, možno získať z finančných výkazov spoločnosti EKO-KONŠTRUKTA PZ, spol. s r.o., uvedených v ďalšej časti tejto výročnej správy.

4.4 Majetok spoločnosti

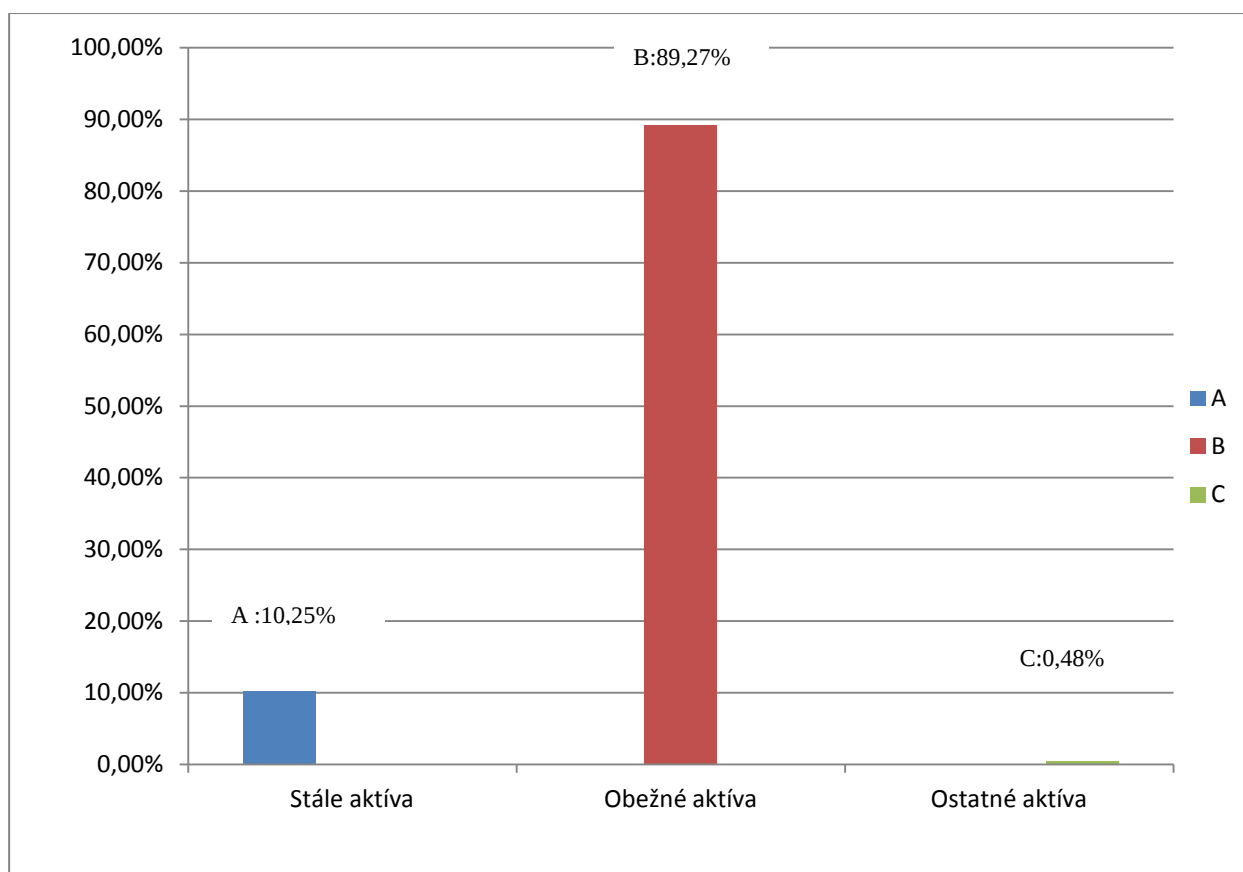
V súlade s ustanoveniami Zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v platnom znení bola uskutočnená inventarizácia hospodárskych prostriedkov.

Bilančná suma majetku v súlade s výsledkom inventarizácie predstavovala k 31.12.2013 výška 1 429 767,- € (netto hodnota). Od začiatku účtovného obdobia došlo k jej zníženiu o 14,21 %.

Aktíva spoločnosti:

Štruktúra aktív:

A. Neobežný majetok (stála aktíva)	10,25 %
B. Obežný majetok (obežné aktíva)	89,27 %
C. Časové rozlíšenie (ostatné aktíva)	0,48 %



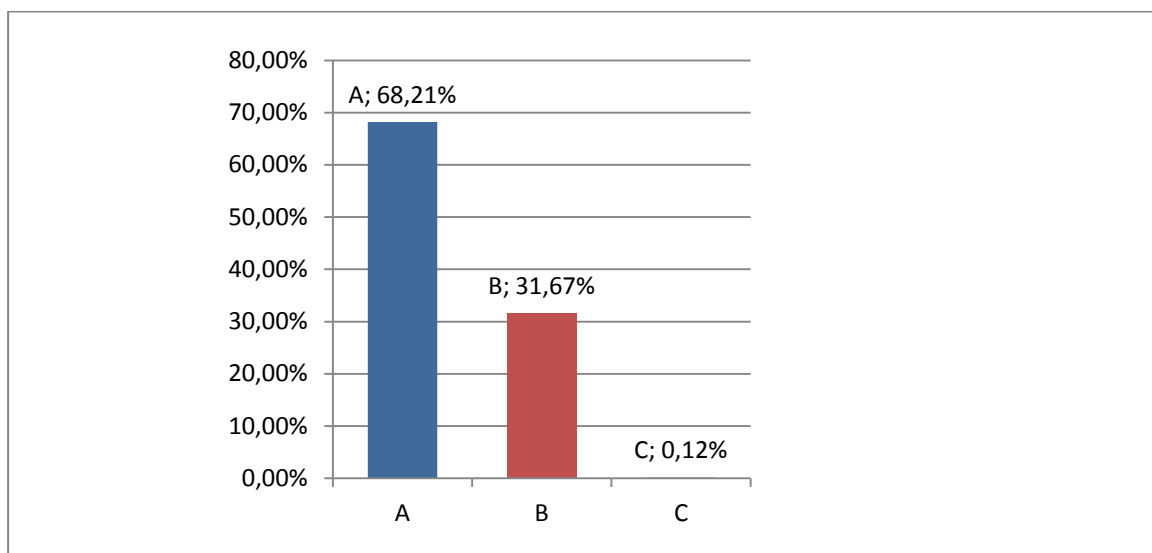
Zmena v úhrne bilančnej sumy na strane aktív sa oproti začiatku hodnoteného roka prejavila nasledovnými zmenami:

- poklesom neobežného majetku (stálych aktív) o 35 254,- €, t.j. na hodnotu 146 643,- € (nákup rezačky drážok, osob. motor. vozidla, predaj prac. stroja, osob. motor. vozidla)
- poklesom obežného majetku (obežných aktív) o 641 275,- € na hodnotu 1 276 317,- €, nárastom finančného účtu o 373 255,- €, poklesom zásob o 2 938,- €, poklesom krátkodobých pohľadávok o 1 011 592,- €
- poklesom časového rozlíšenie o 7 114,- €

Pasíva spoločnosti.

Štruktúra pasív:

A. Vlastné imanie	68,21 %
B. Závazky (cudzie zdroje)	31,67 %
C. Časové rozlíšenie (ostatné)	0,12 %



Vlastné imanie spoločnosti predstavovalo ku sledovanému obdobiu 975 198,- €. Táto zložka pasív je tvorená základným imaním 6.639,- €, fondom zo zisku 5 317,-€, hospodárskym výsledkom z minulých období 1 255 316,- € a hospodárskym výsledkom bežného účtovného obdobia po zdanení strata - 292 074,- €.

Závazky (cudzie zdroje) dosiahli v sledovanom období výšku 452 849,- €. Boli tvorené rezervou (náklady na vyčerpané osobné náklady) vo výške 50 109,- €, záväzkom zo sociálneho fondu vo výške 18 579,- €, odloženým daňovým záväzkom vo výške 11 770,-€, krátkodobými záväzkami vo výške 372 391,- €.

4.5 Zhodnotenie finančnej situácie spoločnosti.

Finančnú situáciu v priebehu roka 2013 možno charakterizovať ako stabilizovanú. Optimalizáciu finančných zdrojov spoločnosť riešila formou schváleného kontokorentného úveru do výšky úverového limitu 350 000,- € do 30.12.2013 a od 31.12.2013 vo výške 200 000,- €. V priebehu účtovného obdobia 2013 spoločnosť nečerpala kontokorentný úver. K závierkovému dňu nie je vykázané čerpanie.

Spoločnosť si plnila všetky záväzky voči daňovému úradu, zdravotným poisťovniam, sociálnej poisťovni v lehote splatnosti. Ostatné záväzky podľa termínu splatnosti prípadne dohody.

5. FINANČNÉ VÝKAZY- vývoj spoločnosti za posledné dva roky

5.1 Majetok, vlastné imanie a záväzky (v €)

Označ.	Názov položky	2013	2012
STRANA AKTÍV			
	MAJETOK SPOLU	1429767	2113410
A.	Pohľadávky na upísané vlastné imanie		
A.	Neobežný majetok	146643	181897
A II.	Dlhodobý hmotný majetok	146643	181897
B.	Obežný majetok	1276317	1917592
B I.	Zásoby	14626	17564
B III.	Krátkodobé pohľadávky	495218	1506810
B IV.	Finančné účty	766473	393218
C.	Časové rozlíšenie	6807	13921
STRANA PASÍV			
	VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY SPOLU	1429767	2113410
A.	Vlastné imanie	975198	1267272
A I.	Základné imanie	6639	6639
A III.	Fondy zo zisku a rezervný fond	5317	5317
A IV.	výsledok hospodárenia minulých rokov výsledok hospodárenia bežného účtovného	1255316	1174976
A V.	obdobia	-292074	80340
B.	Záväzky	452849	845686
B I.	Rezerva	50109	65887
B II.	Dlhodobé záväzky	30349	30907
B III.	Krátkodobé záväzky	372391	748892
C.	Časové rozlíšenie	1720	452

5.2 Štruktúra hospodárskeho výsledku (v €)

Názov položky	2013	2012
Výroba	1559296	3058279
Výrobná spotreba	1261136	2287274
Pridaná hodnota	298160	771005
Osobné náklady	514750	576294
Dane a poplatky	8656	8456
Odpisy DHM	54769	62077
Tržby z predaja DHM	15561	1727
Zostatková cena predaného DHM	7377	634
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	1930	566
Ostatné náklady na hospodárskej činnosti	18965	15848
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	-288866	109989
Výnosové úroky	65	96
Nákladové úroky		4830
Ostatné výnosy z finančnej činnosti		
Ostatné náklady na finančnú činnosť	5366	5012
Výsledok z hospodárskej finančnej činnosti	-5301	-9746
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	-294167	100243
Daň z príjmov z bežnej činnosti	-2093	19903
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-292074	80340

5.3 Prehľad peňažných tokov (v €)

S.PREHLÁD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2013

Prehľad peňažných tokov k 31. 12. 2013 zostavila spoločnosť pri použití nepriamej metódy.

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	-294 167	100 243
A. 1.	<i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)</i>	40 701	55 268

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	54 769	60 077
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	-15 778	-1 998
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)		
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	5 846	-4 245
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)		
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-65	-96
A.1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	-8207	
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	4136	-470
A. 2.	<i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)</i>	637 056	-534 877
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	1 040 619	-205 940
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-376 501	-335 003
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	2 938	-6 066
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)	413 590	-379 366
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)	413 590	-379 366
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-29 027	-19 668
A. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)	384 563	-399 034
	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-23 858	-71 155
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	12 550	
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B. 16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B. 18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)	-11 308	-71 155
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C. 1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)		
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C. 2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)		
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)		
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)		
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)	373 255	-470 189
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	393 218	863 407
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	766 473	393 218
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	766 473	393 218

6. HLAVNÉ ZÁMERY V ROKU 2014

Celkové hodnotenie výsledkov roku 2013 možno vyjadriť pozitívne.

Výsledky spoločnosti a vytvorené predpoklady pre ďalší rozvoj sú stálou zárukou pre trvalo udržateľný pozitívny kredit spoločnosti.

Podnikateľský zámer pre rok 2014 vychádza z dlhodobých strategických cieľov. Pri jeho tvorbe spoločnosť vychádzala z analýzy doterajšieho vývoja, odhadovaných trendov pri vývoji externých podmienok v budúcnosti a ďalších potenciálnych možností.

V roku 2014 bude pokračovať rozvíjanie podnikateľských aktivít v oblasti stavebníctva.

Dokončenie:

- STL a NTL PRÍPOJKY
- SD/10637-RE-RESO, UO Košice – Terasa, rekonštrukcia STL a NTL plynovodov etapa, Juhozápad ul. Moldavská – Toryská
- SD/11620 Obnova STL a NTL plynovodov Košice Slovenskej jednoty I. etapa
- Realizácia zemných prác na plynovodoch prevádzkovaných SPP -Distribúcia, a.s., LC Košice, Košice - okolie, Gelnica

Začatie:

- SD/12600 Obnova STL a NTL plynovodov Košice, Juh – stred, II. etapa
- ČZoD č. 0553/14/SPPD/CEZ – MP rekonštrukcia plynovodov Košice, Staničné námestie

Prehľad hlavných plánovaných ukazovateľov (v €)

Ukazovateľ	Skutočnosť k 31.12.2013	Podnikateľský zámer 2014
Tržby z predaja výrobkov a služieb	1 559 296	950 000
Výsledok hospodárenia pred zdanením	-294 167	0
Vlastné imanie	975 198	975 198
Počet zamestnancov	22	22

Podnikateľský zámer prijatý na rok 2014 je do obdobia vydania tejto výročnej správy úspešne plnený. Od 01.01.2014 do dátumu vydania výročnej správy sa neudiali žiadne iné významné udalosti, ktoré by už neboli popísané touto výročnou správou.

7. SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA PRE SPOLOČNÍKOV SPOLOČNOSTI EKO-KONŠTRUKTA PZ, spol. s r.o.

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti EKO-KONŠTRUKTA PZ, spol. s r.o., so sídlom Popradská 68, 040 01 Košice, ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2013, výkaz ziskov a strát a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku.

Štatutárny orgán spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov /"ďalej len zákon o účtovníctve"/ a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora.

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardami. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie auditorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika auditor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať auditorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Názor.

Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti EKO-KONŠTRUKTA PZ, spol. s r.o. k 31.12.2013 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Košice, 18. marca 2014

FINAUDIT, s.r.o.
auditorska spoločnosť, licencia č. 125
Dargovská 3, 040 01 Košice
OR Okr. súd Košice, odd. Sro, vl. č. 8686/V

Ing. Viera Pribylincová *Pribylincová*
certifikovaný auditor, licencia č. 557



8. SPRÁVA O OVERENÍ SÚLADU VÝROČNEJ SPRÁVY S ÚČTOVNOU ZÁVIERKOU

Dodatok správy audítora

o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou
v zmysle zákona č. 540/2007 Z.z. § 23 odsek 5

Spoločníkom spoločnosti EKO-KONŠTRUKTA PZ, spol. s r.o.

I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti s ručením obmedzeným EKO-KONŠTRUKTA PZ, spol. s r.o. k 31. 12. 2013, ku ktorej sme dňa 18. marca 2014 vydali správu audítora a v ktorej sme vyjadrili svoj auditorský názor v nasledujúcom znení:

Názor.

Podľa nášho názoru účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti EKO-KONŠTRUKTA PZ, spol. s r.o. k 31. 12. 2013 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

II. Overili sme taktiež súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou. Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán spoločnosti. Našou úlohou je vydať na základe overenia názor o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme vykonali v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby auditor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú istotu, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou. Informácie uvedené vo výročnej správe na stranách 3 – 18 sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. 12. 2013. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie poskytuje primeraný podklad pre vyjadrenie názoru audítora.

Podľa nášho názoru uvedené účtovné informácie vo výročnej správe spoločnosti EKO-KONŠTRUKTA PZ, spol. s r.o. poskytujú pravdivý a verný obraz o účtovnej závierke k 31.12.2013 a sú v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002. Z.z. v znení neskorších predpisov.

V Košiciach 16. 6. 2014

FINAUDIT s.r.o.
Licencia č. 125
Dargovská 3, 040 01 Košice
Okr.súd Košice, odd.Sro vl. č. 8686/V

Ing. Viera Pribylincová
zodpovedný audítor
Licencia č. 557

Príloha



9. KONTAKTNÉ ÚDAJE

EKO-KONŠTRUKTA PZ, spol. s r.o.
Sídlo spoločnosti: Popradská 68, 040 11 Košice

Tel: 055/64 05 148, 150

Fax: 055/64 05 148

e-mail: ekokonstrukta@ekokonstrukta.eu