

***SBAJ INMART, a.s.***

***VÝROČNÁ SPRÁVA***  
***za rok 2013***

***Bardejov máj 2014***

## OBSAH

### 1. Základné údaje o spoločnosti

#### 1.1 Predmet činnosti

### 2. Vývoj a výsledky podnikateľskej činnosti

#### 2.1 Vývoj hospodárenia spoločnosti SBAJ INMART, a.s.

#### 2.2 Majetková súvaha spoločnosti SBAJ INMART, a.s.

### 3. Stanovisko audítora k vedeniu účtov v spoločnosti SBAJ INMART, a.s. a záverečnej účtovnej závierke za rok 2013

### 4. Stanovisko dozornej rady

### 5. Výhľad hospodárenia na rok 2014

### Prílohy

### Názor audítora

### Účtovná závierka

## 1. Základné údaje o spoločnosti

<b>Názov spoločnosti:</b>	<b>SBAJ INMART, akciová spoločnosť</b>
<b>Sídlo:</b>	Duklianska 21, 085 01 Bardejov
<b>Zapísaná:</b>	Obchodný register Okresného súdu Prešov Oddiel : Sa Vložka číslo : 10319/P
<b>IČO:</b>	36 387 576
<b>Deň založenia :</b>	10.8.1999
<b>Základné imanie:</b>	4 779 792,- EUR
<b>Akcie:</b>	14 400 akcií v nominálnej hodnote 331,93 EUR - listinné - znejúce na meno - registrované v CDCP SR, a.s. - verejne neobchodovateľné

### Orgány spoločnosti v roku 2013

<b>Predstavenstvo:</b>	<i>Predseda predstavenstva</i> Ing. Miroslav Kollár, prokurista  <i>Člen predstavenstva</i> Christoffer Källberg Zvrskovec  <i>Člen predstavenstva</i> Ing. Rastislav Kollár  <i>Člen predstavenstva</i> František Zvrškovec – od 29.5.2013
<b>Dozorná rada:</b>	<i>Predseda dozornej rady</i> Ing. Štefan Gažo  <i>Člen dozornej rady</i> Ing. Alica Dostálová  <i>Člen dozornej rady</i> Ing. Juliana Gémesiová

## 1.1 Predmet činnosti

Predmet činnosti, ako to vyplýva z výpisu z obchodného registra, je nasledovný:

- prenájom strojov a prístrojov bez obsluhujúceho personálu,
- sprostredkovanie obchodu,
- veľkoobchod v rozsahu voľných živností,
- leasing spojený s financovaním,
- výskum a vývoj v oblasti prírodných a technických vied,
- výroba strojov pre hospodárske odvetvia,
- skladovanie,
- počítačové služby,
- služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov,
- poskytovanie úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt,
- sprostredkovanie poskytovania úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt,
- faktoring a forfaiting,
- údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností,
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom,
- prenájom hnutel'ných vecí,
- administratívne služby,
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov,
- správa registratúrnych záznamov bez trvalej dokumentárnej hodnoty,
- vedenie účtovníctva,
- čistiace a upratovacie služby,
- reklamné a marketingové služby,
- zisťovanie potenciálu trhu, úrovne informovanosti, akceptácie a oboznámenia sa s tovarom a službami, nákupných zvyklostí spotrebiteľov za účelom propagácie predaja a vývoja nových tovarov a služieb, rozborov výsledkov

## 2. Vývoj a výsledky podnikateľskej činnosti

V roku 2013 bola činnosť spoločnosti orientovaná predovšetkým na správu hnutel'ného i nehnuteľného majetku, ktorý je predmetom prenájmu pre materskú spoločnosť SB INMART a.s. Bardejov. Jedná sa konkrétne o :

- stredné a generálne opravy nehnuteľností a strojného vybavenia,
- obmenu strojného vybavenia – odpredaj nevyužívaných technologických zariadení a doplnenie nových strojov a príslušenstva.

Významnou položkou v roku 2013 bolo sprostredkovanie obchodu hotových výrobkov spoločnosti SB INMART, a.s. pre konečných odberateľov.

Na celkovom objeme výnosov spoločnosti, ktoré v roku 2013 predstavovali 2 232 386 EUR, mali rozhodujúci podiel:

- tržby z predaja tovaru v hodnote 1 999 446 EUR – v podiele 90 %
- prenájom nehnuteľností, strojov a zariadení bez obsluhy – v podiele 10 %.

Bližší obraz o hospodárení spoločnosti a o súvahových stavoch podávajú účtovné výkazy v nasledujúcich podkapitolách.

### 2.1 Vývoj hospodárenia spoločnosti SBAJ INMART, a.s.

vývoj v EUR

<b>Výkaz ziskov a strát</b>		<b>Rok 2011</b>	<b>Rok 2012</b>	<b>Rok 2013</b>
I.	Tržby z predaja tovaru	718 229	1 426 154	1 999 446
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	717 423	1 425 838	1 999 436
+	Obchodná marža	806	316	10
II.	Výroba	143 061	242 019	232 940
B.	Výrobná spotreba	28 042	50 083	28 368
B.1.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok		11 242	32
2.	Služby	28 042	38 841	28 336
+	Pridaná hodnota	115 825	192 252	204 582
C.	Osobné náklady			
D.	Dane a poplatky	64 658	68 161	66 569
E.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému a dlhodobému hmotnému majetku	30 634	65 586	88 482
III.	Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	1 726	19 026	28 080
F.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku		34 517	12 334
G.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam			

IV.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	9 451	13 191	36 928
H.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť	6 271	312 218	45 229
*	<i>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti</i>	25 439	43 987	56 976
X.	Výnosové úroky	10 173	11 817	8 856
N.	Nákladové úroky	19 336	39 826	59 745
XI.	Kurzové zisky	444	1	
O.	Kurzové straty	3		
XII.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti	160	97	235
P.	Ostatné náklady na finančnú činnosť	4 797	3 601	4 739
	<b>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti</b>	-13 359	-31 512	-55 393
S.	Daň z príjmov z bežnej činnosti	- 2 246	11 985	-1 154
S.1.	- splatná		2	364
S.2.	- odložená	- 2 246	11 983	-1 518
	<b>Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení</b>	14 326	490	2 737
XIV.	Mimoriadne výnosy	19 077		
T.	Mimoriadne náklady	32 320		
	<b>Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti</b>	- 13 243		
	Výsledok hospodárenia pred zdanením	- 1 163	12 475	1 583
	<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení</b>	<b>1 083</b>	<b>490</b>	<b>2 737</b>

## 2.2Majetková súvaha spoločnosti SBAJ INMART, a.s.

vývoj v EUR

AKTÍVA		Rok 2011	Rok 2012	Rok 2013
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok</b>	3 549 221	4 625 966	4 833 887
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet		4 201	3 757
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet	3 549 221	4 621 765	4 830 130
A.II.1.	Pozemky	256 442	256 442	256 442
A.II.2.	Stavby	2 422 132	2 531 367	2 517 815
A.II.3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	804 259	1 755 908	1 972 238
A.II.6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	66 388	66 388	66 388
A.II.7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok		11 660	17 247
A.II.8.	Poskytnuté preddavky na DHM			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke			
A.III.3.	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely			
A.III.4.	Pôžičky účtovnej jednotke v konsol. celku			
<b>B.</b>	<b>Obežný majetok</b>	2 766 416	4 593 118	2 051 703
B.I.	Zásoby súčet			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet			

B.II.7.	Odložená daňová pohľadávka			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet	2 690 652	4 474 335	2 034 436
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku	1 560 196	1 567 240	325 666
B.III.4.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku		1 724 361	1 617 666
B.III.7.	Daňové pohľadávky	705 425	962 641	85 154
B.III.8.	Iné pohľadávky	201 343	220 093	5 950
B.IV.	Finančné účty súčet	75 764	118 783	17 267
B.IV.1.	Peniaze	37	45 259	134
B.IV.2.	Účty v bankách	75 727	73 524	17 133
<b>C.</b>	<b>Časové rozlíšenie</b>	2 704	1 626	1 822
C.2.	Náklady budúcich období krátkodobé	2 704	1 626	1 822
C.4.	Príjmy budúci období krátkodobé			
	<b>Spolu majetok</b>	<b>6 318 341</b>	<b>9 220 710</b>	<b>6 887 412</b>
<b>PASÍVA</b>				
<b>A</b>	<b>Vlastné imanie</b>	4 522 822	4 523 312	4 526 049
A.I.	Základné imanie súčet	4 779 792	4 779 792	4 779 792
A.II.	Kapitálové fondy súčet			
A.III.	Fondy zo zisku súčet	30 836	30 836	30 836
A.III.1.	Zákonný rezervný fond	30 836	30 836	30 836
A.III.3.	Štatutárne a ostatné fondy			
A.IV.	Výsledok hospodárenia minulých rokov	-288 889	-287 806	-287 316
A.IV.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov			
A.IV.2.	Neuhradená strata minulých rokov	-288 889	-287 806	-287 316
A.V.	<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení</b>	1 083	490	2 737
<b>B.</b>	<b>Závazky</b>	1 795 164	4 697 398	2 361 363
B.I.	Rezervy súčet	697	697	597
B.I.1.	Rezervy zákonné dlhodobé			
B.I.2.	Rezervy zákonné krátkodobé	697	697	597
B.II.	Dlhodobé záväzky súčet	173 271	1 611 321	1 756 230
B.II.10.	Ostatné dlhodobé záväzky	124 076	1 550 142	1 696 569
B.II.11.	Odložený daňový záväzok	49 195	61 179	59 661
B.III.	Krátkodobé záväzky súčet	1 482 311	2 986 495	205 652
B.III.1.	Záväzky z obchodného styku	733 743	1 695 168	76 752
B.III.5.	Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku	100 808	277 459	0
B.III.6.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu			
B.III.9.	Daňové záväzky a dotácie	626 993	968 592	62 018
B.III.10	Ostatné záväzky	20 767	45 276	66 882
B.IV.	Krátkodobé finančné výpomoci	138 885	98 885	398 884
B.V.	Bankové úvery			
<b>C.</b>	<b>Časové rozlíšenie súčet</b>	355		
C.2.	Výdavky budúcich období krátkodobé	355		
C.4.	Výnosy budúcich období krátkodobé			
	<b>Spolu vlastné imanie a záväzky</b>	<b>6 318 341</b>	<b>9 220 710</b>	<b>6 887 412</b>

Spoločnosť SBAJ INMART, a.s. nemá majetkovú účasť v iných spoločnostiach. Spoločnosť SBAJ INMART a.s. nemá nijakú organizačnú zložku v zahraničí.

Po skončení účtovného obdobia roku 2013, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa, nedošlo k nijakým udalostiam osobitného významu, ktoré by podstatne ovplyvnili hodnotenie činnosti a výsledkov za uplynulé obdobie, alebo zmenili podmienky pre jej činnosť v budúcnosti.

V roku 2013 spoločnosť SBAJ INMART, a.s. neobstarala nijaké vlastné akcie, dočasné listy a obchodné podiely ani akcie, dočasné listy a obchodné podiely ovládajúcich osôb.

V účtovnom období roku 2013 spoločnosť neuplatnila nijaké výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Vytvorený zisk v účtovnom období roku 2013 vo výške 2 737,- EUR navrhuje predstavenstvo zaúčtovať v prospech účtu 429100 Neuhradená strata minulých rokov.

### **3. Stanovisko audítora k vedeniu účtov v spoločnosti SBAJ INMART, a.s. a záverečnej účtovnej závierke za rok 2013**

Audítorskú správu k preverke ročnej účtovnej závierky vypracoval audítor Ing. František Rovný dňa 9. mája 2014 a vyslovil nasledovný názor:

Účtovná závierka akciovej spoločnosti SBAJ INMART, a.s. so sídlom v Bardejove, poskytuje verný a pravdivý obraz o finančnej situácii spoločnosti k 31. decembru 2013 a výsledkoch jej hospodárenia za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, v súlade so slovenským zákonom o účtovníctve.

### **4. Stanovisko dozornej rady**

Dozorná rada tým, že sa pravidelne stretáva s predstavenstvom a výkonným vedením spoločnosti, priebežne dohliada na plnenie rozhodujúcich vnútorných a vonkajších noriem. Počas roku 2013 nedospela k tomu, že by došlo k porušovaniu týchto noriem. Zo strany akcionárov nebol vznesený podnet na riešenie takýchto problémov.

V oblasti účtovnej závierky za rok 2013 sa stotožňuje s výrokmi audítora, že účtovná závierka poskytuje verný a pravdivý obraz o finančnej situácii spoločnosti k 31.12.2013 a výsledkoch jej hospodárenia za rok 2013 a je v súlade so slovenským zákonom o účtovníctve.

Dozorná rada doporučuje valnému zhromaždeniu schváliť účtovnú závierku za rok 2013 tak, ako bola predložená predstavenstvom.

## 5. Výhľad hospodárenia na rok 2014

V roku 2014 predpokladáme pokračovanie spolupráce s materskou spoločnosťou SB INMART, a.s., čo sa týka poskytovania služieb v oblasti prenájmu ako aj sprostredkovania predaja tovaru smerom ku konečným odberateľom. Z obchodnej činnosti predpokladáme obrat cca 2 300 000,- EUR.

Čo sa týka celkového objemu výnosov i nákladov spoločnosti SBAJ INMART, a.s. v roku 2014, môžeme počítať s jeho navýšením aj vzhľadom na skutočnosť, že spoločnosť v roku 2013 požiadala o nenávratný finančný príspevok v rámci Operačného programu Konkurencieschopnosť a Hospodársky rast a to v oblasti Energetika a v oblasti Inovácie a technologické transfery. V priebehu roka 2014 očakávame nábeh realizačnej fázy oboch projektov. Výsledný efekt uvedenej investície by sa mal prejavíť okrem zvýšenia hodnoty majetku spoločnosti, hlavne vo vyššej kvalite poskytovaných služieb pre materskú spoločnosť, ktorá sa následne prejaví i vo vyššej efektívnosti hospodárenia spoločnosti SB INMART, a.s.

Hodnota investície sa následne v primeranej miere prejaví aj v tržbách za prenájom nehnuteľností a prenájom strojov a zariadení bez obsluhy.

Pri realizácii zámerov na rok 2014 spoločnosť predpokladá kladný hospodársky výsledok v čiastke cca 900,- EUR .

### Prílohy

1. Účtovná závierka (Súvaha, Výkaz ziskov a strát, Poznámky)
2. Názor audítora k účtovnej závierke
3. Dodatok k správe audítora (overenie Výročnej správy)