

Dodatok správy audítora

o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou
v zmysle zákona č. 540/2007 Z.z. § - u 23 odsek 5

Spoločníkom spoločnosti DEJMARK, spol. s r.o., Priekopská 104, 036 01 MARTIN

- I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti DEJMARK, spol. s r.o., Martin (ďalej len spoločnosť) k 31. decembru 2013 uvedenú v prílohe výročnej správy, ku ktorej sme dňa 12. februára 2014 vydali správu audítora a v ktorej sme vyjadrili svoj názor audítora v nasledujúcom znení:

Názor

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti DEJMARK, spol. s r.o., Martin k 31.decembru 2013 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

- II. Overili sme taktiež súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou. Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán spoločnosti. Našou úlohou je vydať na základe overenia stanovisko o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme vykonali v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby audítora naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú istotu, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou. Informácie uvedené vo výročnej správe sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31.decembru 2013. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie poskytuje primeraný podklad pre vyjadrenie názoru audítora.

Podľa nášho stanoviska uvedené účtovné informácie vo výročnej správe spoločnosti DEJMARK, spol. s r.o., Martin, poskytujú vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz o účtovnej závierke k 31.12.2013, a sú v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších prepisov.

V Martine, dňa 14. Februára 2014

Zodpovedný audítora:
Ing. Plešková Katarína,
Lysica 154, 013 05 Belá
Licencia SKAU č. 426



AT consulting, k.s.
Licencia č. 312



Výročná správa za rok 2013

Vyhotovená dňa: 30. 1. 2014 Podpis člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky:

Prerokovaná dňa: 24. 2. 2014 Podpis osoby zodpovednej za vyhotovenie výročnej správy:

DEJMARK spol. s r.o. • **Priekopská 3706/104 • 036 08 Martin-Priekopa •**
www.dejmark.sk
Tel.: +421.43 40 100 40 • Fax: +421.43 40 100 50



Základná charakteristika spoločnosti s ručením obmedzeným

Obchodné meno spoločnosti: Dejmark spol. s r. o.

Sídlo spoločnosti: Priekopská 3706/104
036 01 Martin

Dátum založenia: Zakladateľskou listinou zo dňa 8.3.1995

Dátum zápisu do obchodného registra: 28.04.1995

Identifikačné číslo: 31 628 079

Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra:

- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- veľkoobchod a sprostredkovanie obchodu (okrem koncesíí)
- prenájom strojov a prístrojov bez obsluhujúceho personálu
- maloobchod mimo riadnej predajne
- umývanie a čistenie fasád a pomníkov tlakovou vodou a pieskovaním
- maloobchod – riadna predajňa (v rozsahu voľných živností)
- leasing spojený s financovaním, leasing strojov a zariadení
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- vedenie účtovníctva

Členovia štatutárneho orgánu:

Štatutárny orgán: konateľ
Markku Immonen, nar. 3. 7. 1962
Benedikta Roezla 592
252 62 Horoměřice, Česká republika

konateľ
Ing. Dušan Pavlov, nar. 7. 11. 1975
Bazovského 1
036 01 Martin

História spoločnosti a štruktúra spoločníkov spoločnosti

Spoločnosť Dejmark spol. s r. o. začala svoju činnosť v roku 1995 a zaoberá sa veľkoobchodným a maloobchodným predajom dekoratívnych farieb a priemyselných náterov. Podnik je právnickou spoločnosťou. Výška vkladu jediného spoločníka je EUR

DEJMARK spol. s r.o. • **Priekopská 3706/104 • 036 08 Martin-Priekopa** •
www.dejmark.sk

Tel.: +421.43 40 100 40 • Fax: +421.43 40 100 50



13.278. Dejmark spol. s r. o. patrí do skupiny Dejmark Group so sídlom v Českej republike. Dejmark Group získala v roku 2012 dcérske spoločnosti skupiny Tikkurila so sídlom vo Fínsku. Jednou z týchto spoločností bola aj Tikkurila spol. s r. o., dnes Dejmark spol. s r. o. Spoločnosť bola do 15.03.2012 vlastnená vo výške 100% podielov spoločnosťou Tikkurila Oyj so sídlom Kuninkaalantie 1, Vantaa 013 00, Fínsko. Od 16.03.2012 je 100% vlastníkom podielov v spoločnosti Dejmark spol. s r. o. spoločnosť Dejmark Group s r. o. so sídlom: Poděbradská 88/55, Holubětín, 19800 Praha 9, Česká republika, s počtom 100 % podielov v menovitej hodnote EUR 13 278.

Účtovná závierka a správa audítora

Kompletná účtovná závierka za rok 2013 (súvaha, výkaz ziskov a strát, poznámky) a správa audítora z overenia účtovnej závierky sú súčasťou tejto výročnej správy.

Výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Účtovná jednotka nezabezpečuje výskum a vývoj a neúčtovala o ňom.

Obstaranie obchodných podielov a akcií

Účtovná jednotka neobstarala v priebehu účtovného obdobia podiely a akcie.

Organizačná zložka účtovnej jednotky v zahraničí

Účtovná jednotka nevlastní žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

Komentár k činnosti účtovnej jednotky za rok 2013

Majetková bilancia

V majetku a záväzkoch spoločnosti došlo oproti stavu k 1.1. k zmenám a to v špecifikácii:

- neobežný majetok – v objeme EUR 209.713, čo predstavuje pokles o EUR 10.293,
- obežný majetok – v objeme EUR 1.390.209, čo predstavuje pokles o EUR 208.599,
- podiel vlastného imania na krytí celkového majetku predstavuje 30,6%. Vlastné imanie sa znížilo o EUR 125.151,
- dlhodobé záväzky – v objeme EUR 329.059, čo predstavuje pokles o EUR 22.532,
- krátkodobé záväzky – v objeme EUR 748.296, čo predstavuje nárast o EUR 35.667.

Tab. č. 1 Špecifikácia zmien v majetku a cudzích zdrojoch a medziročné porovnanie ukazovateľov

Súvaha	2012	2013	Zmena 2013 oproti 2012	
Aktíva celkom	1.830.506 €	1.608.416 €	- 222.090 €	-12,1%
Neobežný majetok	220.006 €	209.713 €	- 10.293 €	-4,7%
<i>Investície do dlhodobého majetku</i>	190.717 €	49.074 €		
Obežný majetok	1.598.808 €	1.390.209 €	- 208.599 €	-13,0%
Dlhodobé pohľadávky z obch. styku	75.682 €	29.136 €	- 46.546 €	-61,5%
Zásoby	603.898 €	482.812 €	- 121.086 €	-20,1%
<i>Krátkodobé pohľadávky z obch. styku</i>	412.416 €	314.784 €	- 97.632 €	-23,7%
Krátkodobé pohľadávky celkom	432.880 €	318.166 €	- 114.714 €	-26,5%
Finančné účty	486.348 €	557.108 €	70.760 €	14,5%
Časové rozlíšenie	11.692 €	11.481 €	- 211 €	-1,8%
Pasíva celkom	1.830.506 €	1.611.403 €	- 219.103 €	-12,0%
Vlastné imanie	617.798 €	492.647 €	- 125.151 €	-20,3%
Výsledok hospodárenia za účt. obdobie	49.112 €	112.849 €	63.737 €	129,8%
Rezervy	31.465 €	37.674 €	6.209 €	19,7%
Dlhodobé záväzky	351.591 €	329.059 €	- 22.532 €	-6,4%
<i>Krátkodobé záväzky z obch. styku</i>	573.120 €	663.126 €	90.006 €	15,7%
Krátkodobé záväzky celkom	712.629 €	748.296 €	35.667 €	5,0%
Krátkodobé finančné výpomoci	113.745 €	1.909 €	- 111.836 €	-98,3%
Časové rozlíšenie	3.278 €	1.818 €	- 1.460 €	-44,5%
Ukazovateľ	2012	2013	Zmena 2013 oproti 2012	
Okamžitá likvidita	0,6	0,8	0,2	26,4%
Pohotová likvidita	1,1	1,2	0,1	5,1%
Bežná likvidita	1,8	1,8	- 0,0	-1,3%
ČPK	705.166	620.531	- 84.635	-12,0%
Podiel ČPK na OA	45,9%	45,8%		
Doba obratu zásob (dni)	51,5	40,3	- 11,2	-21,7%
Doba obratu pohľadávok (dni)	35,2	26,3	- 8,9	-25,3%
Doba obratu kr.záväzkov (dni)	48,9	55,4	6,5	13,3%
Obrat celkových aktív	2,3	2,7	0,4	16,3%
Obrat zásob	7,1	9,1	2,0	27,8%
Obrat pohľadávok	10,4	13,9	3,5	33,8%
Obrat krátkodob. záväzkov	7,5	6,6	- 0,9	-11,7%
ROS	1,1%	2,6%	0,0	124,9%
ROI	3,6%	7,9%	0,0	121,5%
ROA	2,7%	7,0%	0,0	161,5%
ROE	7,9%	22,9%	0,1	188,2%
Celková zadlženosť	66,2%	69,6%	0,0	5,0%
Stupeň samofinancovania	33,8%	30,4%	- 0,0	-9,2%
Úverová zadlženosť	25,0%	21,0%	- 0,0	-16,3%

Ukazovatele likvidity

Hodnoty okamžitej likvidity by sa mali pohybovať v rozmedzí 0,2 – 0,5. V roku 2012 okamžitá likvidita dosiahla úroveň 0,6 a v roku 2013 to bolo 0,8, teda tento ukazovateľ prekročil odporúčané hodnoty v roku 2013. Vypočítané hodnoty svedčia o schopnosti spoločnosti platiť svoje krátkodobé záväzky bez problémov.

Schopnosť spoločnosti splácať svoje záväzky v krátkom časovom horizonte (do jedného roka) sa nazýva pohotovou likviditou. Hodnoty pohotovej likvidity by mali byť v rozmedzí od 1 do 1,5. Hodnota pohotovej likvidity spoločnosti bola v roku 2012 na úrovni 1,1 a v roku 2013 dosiahla úroveň 1,2. Môžeme tento stav v oboch sledovaných obdobiach hodnotiť ako dostatočnú schopnosť spoločnosti hrať krátkodobé záväzky v termíne splatnosti.

Ukazovateľ likvidity 3. stupňa, celková likvidita, má dosahovať úroveň hodnôt od 1,5 do 2,5. Spoločnosť dosiahla v oboch porovnávaných rokoch hodnotu tohto ukazovateľa 1,8, čo spadá do odporúčaného intervalu hodnôt. Bežná likvidita spoločnosti v roku 2013 hovorí o tom, že spoločnosť neviaže väčšie množstvo prostriedkov na svojich účtoch, resp. v pohľadávkach a zásobách, než je nevyhnutné pre zachovanie dostatočnej úrovne likvidity. Ak zoberieme do úvahy, že spoločnosť má povinnosť tvoriť opravné položky na skladové zásoby, ktoré sú nepredajné, hodnota zásob spoločnosti teda predstavuje reálne predajné zásoby. Podobne je to aj v prípade pohľadávok, na ktoré boli vytvorené opravné položky k pohľadávkam. Je teda možné tvrdiť, že pohľadávky aj zásoby boli v stave, kde nebol v čase vykazovania predpoklad ich nedobytnosti, resp. nepredajnosti, v krátkom časovom horizonte. Môžeme tak konštatovať, že v roku 2013 spoločnosť bola schopná platiť v krátkej dobe nielen svoje krátkodobé záväzky, ale stav likvidity zaznamenal kondíciu, pri ktorej bolo možné splatiť v krátkej dobe aj časť dlhodobých záväzkov. Spoločnosť môžeme v oboch sledovaných obdobiach hodnotiť ako finančne stabilnú, nakoľko dokázala svoje záväzky platiť načas. Z ukazovateľov sa taktiež dá vyhodnotiť, že spoločnosť je solventná a dokáže v celej výške uhradiť svoje dlhy.

Čistý pracovný kapitál (ČPK) má hodnotu vyššiu ako 0. Výška prebytku krátkodobého majetku po zaplatení krátkodobých záväzkov je v tomto prípade rezervou spoločnosti. Podiel pracovného kapitálu na obežnom majetku by mal dosahovať 30 – 50 %. V prípade spoločnosti v roku 2012 táto hodnota dosiahla úroveň 45,9 % a v roku 2013 to bolo niečo nižšie, 45,8 %. Opätovne môžeme konštatovať, že finančná stabilita podniku bola v oboch rokoch na veľmi dobrej úrovni, nakoľko tento ukazovateľ vyjadruje časť prostriedkov, ktoré by podniku dovolili v určitej miere pokračovať v činnosti, ak by bol podnik nútený splatiť ihneď časť alebo celé krátkodobé záväzky.

Ukazovatele aktivity

Doba obratu zásob pre obe sledované obdobia vykazuje trvanie v dĺžke necelé 2 mesiace (51,5 v roku 2012 a 40,3 dní v roku 2013), kým sa financie vložené do tovaru pretransformujú z tovarovej formy do peňažnej podoby. Empiricky udávaná doporučená doba je 60 dní. Spoločnosť neprekračuje túto hodnotu ani v jednom roku, môžeme teda konštatovať, že úroveň zásob je držaná na optimálnej hranici. Zníženie hodnoty by mohlo pre podnik na jednej strane znamenať ešte výraznejšiu optimalizáciu z pohľadu viazania finančných prostriedkov v skladových zásobách. Na strane druhej by zníženie skladových zásob mohlo taktiež znamenať neschopnosť plniť dodávky načas a nemožnosť poskytovať kvalitný servis zákazníkom.

Doba obratu pohľadávok sa dostala na hranicu 35,2 dní v roku 2012 a 26,3 dní v roku 2013. Medziročne tak môžeme sledovať zlepšenie o 9 dní oproti predchádzajúcemu obdobiu. Spoločnosť má nastavenú dobu splatnosti svojich pohľadávok v rozmedzí od 30 do 60 dní. Väčšina pohľadávok však spadá do úrovne 30 dňovej splatnosti. Pohľadávky spoločnosti teda nie sú poznačené druhotnou platobnou neschopnosťou, ktorá je vo všeobecnosti známym javom u veľkého počtu slovenských spoločností. Môžeme konštatovať, že politika spoločnosti v starostlivosti o pohľadávky je na dobrej úrovni a peňažné prostriedky nie sú zbytočne viazané v tejto forme aktív.

Doba obratu krátkodobých záväzkov sa posunula z hodnoty roku 2012, kedy predstavovala 48,9 dní na hodnotu 55,4 dní v roku 2013. Ak porovnáme dobu obratu pohľadávok roku 2013 (26,3 dní) oproti obratu krátkodobých záväzkov v tom istom roku (55,4 dní), môžeme konštatovať, že tento stav, t. j. dlhšia doba obratu krátkodobých záväzkov, je pozitívnym ukazovateľom z pohľadu likvidity. Záväzky by mali mať vo všeobecnosti dlhšiu dobu splatnosti než pohľadávky.

Obrat celkových aktív poukazuje na to, že z jedného eura investovaného do majetku spoločnosť dokázala spoločnosť vyprodukovať 2,3 eura v roku 2012 a v roku 2013 to bolo 2,7 eura. Na tomto pozitívnom zvýšení ukazovateľa v roku 2013 sa podieľali určitým vplyvom tržby vzťahujúce sa k predaju tovaru sesterskej spoločnosti Dejmark Czech a mierne zvýšenie predajných cien.

Ukazovatele zadlženosti

Ako je možné vidieť, celková zadlženosť podniku vzrástla v minimálnej miere v roku 2013 v porovnaní s hodnotou zadlženosti v roku 2012. Na výšku zadlženosti v roku 2012 vplývalo navýšenie aktív, tak skladových zásob, ako aj krátkodobých pohľadávok a to z dôvodu presunu funkcií zo spoločnosti Dejmark Czech na spoločnosť Dejmark spol. s r.o. Hodnotený ukazovateľ v roku 2013 nepovažujeme za negatívny, nakoľko nedošlo k zníženiu nerozdeleného zisku z predošlých období vo výraznej miere, ale k navýšeniu pasív z dôvodu krytia obežného majetku v súvislosti s výrazným navýšením tržieb. Hodnota stupňa samofinancovania sa výrazne nezmenila, v roku 2013 zaznamenala mierny pokles na úroveň 30,6%. Úroveň

finančnej nezávislosti podniku je znížená od roku 2012 vplyvom presunu funkcií v rámci skupiny. Spoločnosť musela navýšiť svoje aktíva a zabezpečiť ich krytie cudzími zdrojmi. Nevnímame tento ukazovateľ ako kritický, nakoľko bolo možné očakávať zmeny tohto charakteru.

V roku 2013 podnik evidoval úver od spoločnosti Tikkurila OYJ a taktiež financovanie kúpy vozidla formou finančného leasingu. Úverová zadlženosť v roku 2013 predstavovala 21 % podielu úverov na zdrojoch majetku, čo predstavuje pokles oproti roku 2012.

Hospodársky výsledok

Hlavnou činnosťou podniku je predaj tovaru. Ďalšie výnosy podniku sú: tržby z poskytnutých služieb a z predaja dlhodobého majetku a materiálu, ostatné výnosy z hospodárskej činnosti a finančné výnosy. Skupina výnosov mimo predaja tovaru sa na celkovej činnosti podniku nepodieľa významnou mierou.

Náklady sú rozčlenené na variabilné náklady, fixné náklady, odpisy, zostatkovú cenu predaného majetku, ostatné náklady z hospodárskej činnosti a finančné náklady. Variabilné náklady predstavujú náklady na obstaranie tovaru. Ich úroveň sa mení v závislosti od výšky nákupnej ceny tovaru.

Fixné náklady predstavujú náklady, ktoré zahŕňajú napr. mzdové náklady, odvody, náklady na energie, pomocný materiál, externé služby, pohonné hmoty, ubytovanie, cestovné, nájomné atď.

Po odpočítaní variabilných nákladov od tržieb získame informáciu o získanej marži z predaja.



Tab. č. 2 Porovnanie vývoja vybraných položiek výkazu ziskov a strát

Výkaz ziskov a strát	2012	2013	Rozdiel r. 2013/2012
Tržby z predaja tovaru tuzemsko	2.550.087 €	2.625.203 €	102,9%
Tržby z predaja tovaru Dejmark Czech	1.648.595 €	1.663.101 €	100,9%
TRŽBY CELKOM	4.198.682 €	4.288.304 €	102,1%
Tovarové náklady z predaja tovaru tuzemsko	1.484.819 €	1.474.409 €	99,3%
Tovarové náklady z predaja tovaru Dejmark CZ	1.534.583 €	1.481.537 €	96,5%
VARIABILNÉ NÁKLADY CELKOM	3.019.402 €	2.955.946 €	97,9%
Obchodná marža tuzemsko	1.065.268 €	1.150.795 €	108,0%
	41,8%	43,8%	
Obchodná marža z predaja Dejmark Czech	114.012 €	181.563 €	159,2%
	6,9%	10,9%	
OBCHODNÁ MARŽA CELKOM (Gross Profit)	1.179.280 €	1.332.358 €	113,0%
	28,1%	31,1%	
Fixné náklady celkom	1.102.433 €	1.172.991 €	106,4%
Odpisy	44.394 €	59.367 €	133,7%
Tržby z poskytnutých služieb	79.752 €	82.439 €	103,4%
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	20.136 €	11.049 €	54,9%
Zostatková cena predaného dlhodob. majetku a mater.	16.897 €	5.302 €	31,4%
Ostatné výnosy z hosp. činnosti	13.186 €	17.939 €	136,0%
Ostatné náklady z hosp. činnosti	32.962 €	67.478 €	204,7%
EBIT	95.668 €	138.647 €	144,9%
	2,3%	3,2%	
EBITDA	140.062 €	198.014 €	141,4%
	3,3%	4,6%	
Finančné výnosy	4.552 €	9.838 €	216,1%
Finančné náklady	52.589 €	27.931 €	53,1%
Finančné výnosy a náklady celkom	- 48.037 €	- 18.093 €	37,7%
Čistý zisk pred zdanením (EBT)	47.631 €	120.554 €	253,1%
Daň z príjmov	- 1.481 €	7.705 €	-520,3%
Čistý zisk po zdanení (EAT)	49.112 €	112.849 €	229,8%
	1,2%	2,6%	

Marža z predaja na lokálnom trhu v roku 2012 dosiahla úroveň 41,8 % z tržieb a v roku 2013 vykázala nárast na 43,8 % z tržieb. Percentuálny nárast marže vznikol navýšením predajných cien v roku 2013. Marža z predaja sesterskej spoločnosti Dejmark Czech činila 10,9 % z tržieb. Celková marža narástla v porovnaní z rokom

2012 z 28,1 % na 31,1% z celkových tržieb. Dosiadnutá marža z predaja tovaru tak predstavovala objem vo výške EUR 1.332.358 v roku 2013.

Fixné náklady spoločnosti Dejmark medziročne narástli o 6,4 % na úroveň 1.173 tis. EUR.

Hodnota EBIT-u (prevádzkového zisku) v roku 2012 nadobudla hodnotu EUR 95.668. Tento ukazovateľ vykázal nárast v roku 2013 na hodnotu 3,2 % z objemu tržieb, kedy spoločnosť dokázala vytvoriť zisk pred zdanením a úrokmi vo výške EUR 138.647.

Rozdiel medzi finančnými výnosmi a nákladmi môžeme považovať v oboch rokoch za významnú položku vo vzťahu k celkovému výsledku spoločnosti. Zatiaľ čo v roku 2012 finančné náklady prevyšovali finančné výnosy o 48 tis. EUR, v roku 2013 to už bolo len 18 tis. EUR. Vplyv na túto hodnotu mali úroky z pôžičky od spoločnosti Tikkurila Oyj.

EAT – čistý zisk po zdanení, v roku 2012 dosiahol úrovne EUR 49.112, čo predstavuje 1,2 % z tržieb. V roku 2013 podnik vykázal čistý zisk v hodnote EUR 112.849 tis. EUR, t. j. 2,6 % z tržieb.

Hodnota rentability tržieb (ROS) z tabuľky č.1 vykázala v roku 2012 hodnotu 1,1 % a v roku 2013 2,6 %. Spoločnosť vytvorila zisk, z čoho vyplýva, že došlo k návratnosti vloženého kapitálu a k tvorbe nových zdrojov. V roku 2013 dosiahol ukazovateľ nárast hodnoty, čo môžeme považovať za pozitívne zhodnotenie vloženého kapitálu.

Ukazovateľ rentability kapitálu (ROI) meria výnosnosť celkového kapitálu (tak cudzieho ako aj vlastného), ktorý je vložený do spoločnosti. V roku 2012, podobne ako u ukazovateľa ROS, bola zaznamenaná nižšia hodnota tohto ukazovateľa, 3,6 %. Pre rok 2013 sa hodnota dostala na úroveň 7,9 %. Nárast tohto ukazovateľa je ovplyvnený vyššou úrovňou ziskovosti podniku.

Rentabilita aktív (ROA) je ukazovateľ, ktorý vyjadruje mieru návratnosti aktív a predstavuje základnú produkčnú schopnosť, resp. schopnosť zárobku podniku. ROA spoločnosti sa v roku 2012 dostala na úroveň 2,7 % a v roku 2013 vzrástla na 7 %.

Rentabilita vlastného kapitálu (ROE) vykázala hodnotu 7,9 % v roku 2012 a v roku 2013 sa výrazne zvýšila na 22,9 %. Vklady vlastníkov podniku teda vykázali v roku 2013 pozitívnu zmenu v porovnaní z predošlým obdobím.

Tab. č. 3 Porovnanie vývoja vybraných položiek výkazu ziskov a strát manažérskeho reportu

	Hodnoty uvedené v EUR				
	2013	PLÁN	2013/Plán	2012	2013/2012
PREDAJ CELKOM	4.297.136	4.748.065	91%	4.210.420	102%
MARŽA CELKOM	1.077.772	1.126.250	96%	969.904	111%
Marža celkom v %	25,1%	23,7%		23,0%	
EBIT CELKOM	138.184	236.346	58%	70.786	195%
EBIT v %	3,2%	5,0%		1,7%	
Čistý zisk po zdanení (EAT)	112.849	178.641	63%	49.112	230%
NET PROFIT FOR THE PERIOD v %	2,6%	3,8%		1,2%	

Spoločnosť naplnila plán predaja na 91 % v tržbách. Oproti roku 2012 tržby zaznamenali nárast o 2 %. Marža celkom vykázala pokles oproti plánu o 4 %. Došlo však k zvýšeniu percentuálnej hodnoty marže z tržieb z plánovaných 23,7 % na 25,1 %. V porovnaní s predošlým obdobím spoločnosť zaznamenala nárast marže o 11 % a taktiež aj nárast percentuálneho objemu marže v pomere k tržbám o 2,1 %.

Spoločnosť nedodržala plán v naplnení EBIT-u a čistého zisku po zdanení (EAT-u). Oba ukazovatele plnila na približne 60 % plánu. V porovnaní s predošlým obdobím tieto ukazovatele vykazujú významný nárast. V prípade EBIT-u je to o 95 % viac a u EAT-u až o 130 % viac.

Ostatné ukazovatele

Ostatné ekonomické ukazovatele podnikateľskej činnosti spoločnosti za rok 2013 korešpondujú s dosiahnutým hospodárskym výsledkom spoločnosti.

Udalosti, ktoré nastali pred a po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

Po dni, ku ktorému sa zostavila účtovná závierka nenastali nové významné udalosti.

Vývoj činnosti účtovnej jednotky za predchádzajúce účtovné obdobia

Obchodnou stratégiou Dejmark spol. s r. o. je organický rast predaja výrobkov z výrobných fabrik Tikkurila a uplatnenie politiky trvalého zlepšovania sa na všetkých úrovniach. Dejmark spol. s r. o. (ďalej len Dejmark) je výhradným dovozcom produktov vyššie špecifikovaných značiek na trh vo svojej krajine a zároveň predáva jednotlivé produkty výlučne v danej krajine. Už v priebehu roku 2011 sa začal proces optimalizácie logistického distribučného modelu s cieľom dosiahnuť zefektívnenie činnosti spoločností v skupine a tým úspora prevádzkových nákladov spoločnosti. V roku 2012 došlo k významnejšej zmene činnosti spoločnosti Dejmark. Vo februári 2012

bol zrušený veľkosklad českej sesterskej spoločnosti v skupine Dejmark Group a tento bol následne presunutý na Slovensko. V dôsledku zrušenia skladových kapacít v českej jednotke, prešli skladové zásoby Dejmark Czech do skladov Dejmark. Dejmark prevzal od Dejmark Czech funkciu centrálného riadenia skladových zásob a funkciu manažovania nákupu zásob od dodávateľov, čím došlo k zmene fakturácie. V dôsledku zmeny logistického a fakturačného procesu medzi Dejmark a Dejmark Czech došlo k úprave cenotvorby medzi týmito entitami s cieľom kompenzovať pre Dejmark náklady, spojené s prevzatými funkciami, ako aj zachovať cenotvorbu Dejmark Czech voči konečným maloobderateľom, resp. veľkoodberateľom, ako nevyhnutnosť zachovania konkurencieschopnosti na českom trhu.

Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty

Konatelia spoločnosti na svojom zasadnutí dňa 24. 2. 2014 prejednali výsledky hospodárenia za účtovné obdobie roku 2013 a prijali nasledovné uznesenie:

„Konatelia berú na vedomie účtovnú závierku za rok 2013 a doporučujú Valnému zhromaždeniu schváliť účtovnú závierku. Účtovný zisk vo výške EUR 112.849 odporúčajú preúčtovať na nerozdelený zisk minulých rokov. Ďalej odporúčajú vyplatiť spoločníkovi EUR 45.000 vo forme dividend zo zisku roku 2006. Taktiež konatelia spoločnosti odporúčajú Valnému zhromaždeniu dojednať predčasné splatenie pôžičky od spoločnosti Tikkurila Oyj v hodnote EUR 200.000“.

Predpokladaný budúci vývoj činnosti účtovnej jednotky

V ďalšom období sa bude účtovná jednotka zameriavať na rozšírenie portfólia produktov v oblasti farieb a s nimi súvisiacich komodít od viacerých výrobcov. Očakávame posilnenie distribučnej siete o niekoľko nových predajní. Veľkým prínosom by v roku 2014 mali byť obchodné príležitosti vznikajúce v oblasti priemyselnej výroby kovospracujúceho a drevospracujúceho priemyslu.

Pre rok 2014 predpokladá účtovná jednotka dosiahnuť objem predaja tovaru EUR 5.090 tis. a dosiahnutí marže v objeme EUR 1.397 tis. Čistý zisk spoločnosti by mal predstavovať úroveň 6,5 % z tržieb z predaja tovaru, čo činí EUR 330 tis.

Účtovná jednotka predpokladá zamestnať cca 1 kmeňového zamestnanca v priebehu roku 2014.

Správa nezávislého audítora

pre spoločníkov spoločnosti

DEJMARK, spol. s r.o., Priekopská 104, 036 01 MARTIN

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti DEJMARK, spol. s r.o., Martin, ktorá obsahuje súvahu zostavenú k 31.decembru 2013, výkaz ziskov a strát za rok končiaci k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so slovenským zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“), a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardami. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítora berie do úvahy interné kontroly relevantné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov, uskutočnených štatutárnym orgánom spoločnosti, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš audítorský názor.

Názor

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti DEJMARK, spol. s r.o., Martin k 31.decembru 2013 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Iná skutočnosť

Audit účtovnej závierky spoločnosti DEJMARK, spol. s r.o., Martin za rok končiaci sa 31. decembra 2012 vykonal iný audítor - Ing. Elena Fioleková, č. licencie 239, ktorá vyjadrila k tejto účtovnej závierke nemodifikované stanovisko.

V Martine, dňa 12. februára 2014



AT consulting, k.s.
Licencia č. 312
Tulsá č. 9, 036 01 Martin

Zodpovedný audítor:
Ing. Katarína Plešková,
Lysica 154, 013 05 Belá
Licencia SKAU č. 426