

LA PARTNERS



Donau farm Šamorín, s.r.o.

**Správa nezávislého audítora a účtovná závierka
podľa slovenských štatutárnych predpisov
k 31. decembru 2013**

Donau farm Šamorín, s.r.o.**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA**

Spoločníkovi a konateľom spoločnosti Donau farm Šamorín, s.r.o.:

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti Donau farm Šamorín, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2013, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov sme povinní dodržiavať etické požiadavky a naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom spoločnosti, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Názor

Podľa nášho názoru, účtovná závierka zobrazuje verne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti Donau farm Šamorín, s.r.o. k 31. decembru 2013 a výsledky jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, v súlade so zákonom o účtovníctve.

ECOVIS LA Partners Audit, s. r. o. with the registered seat on Prievozská 37, 821 09 Bratislava, Slovak Republic, Commercial Registry of District Court Bratislava I, Section: Sro, Insertion Number: 61594/B, Company Identification Number (IČO): 44 971 991, Tax Registration Number (DIC): 2022921307, VAT Number (IČ DPH): SK2022921307, Number of the Auditor Licence: 348

A member of ECOVIS International tax advisors accountants auditors lawyers in Argentina, Australia, Austria, Belarus, Belgium, Brazil, Bulgaria, China, Croatia, Cyprus, Czech Republic, Denmark, Estonia, Finland, France, Germany, Great Britain, Greece, Hong Kong, Hungary, India, Indonesia, Ireland, Italy, Japan, Republic of Korea, Latvia, Liechtenstein, Lithuania, Luxembourg, Republic of Macedonia, Malaysia, Malta, Mexico, Netherlands, New Zealand, Norway, Poland, Portugal, Qatar, Romania, Russia, Serbia, Singapore, Slovak Republic, Slovenia, Spain, Sweden, Switzerland, Taiwan, Tunisia, Turkey, Ukraine, Uruguay, USA (associated partners) and Vietnam.

ECOVIS International is a Swiss association. Each Member Firm is an independent legal entity in its own country and is only liable for its own acts or omissions, not those of any other entity. ECOVIS LA Partners Audit, s. r. o. is a Slovak member firm of ECOVIS International.

Zdôraznenie skutočnosti

Upozorňujeme na poznámku k účtovnej závierke, v ktorej sa uvádza nasledovná skutočnosť (v bode A.8 poznámok):

V dôsledku zapísanej nesprávnej výšky základného imania do obchodného registra dňa 03.01.2013 vo výške 2 703 670 EUR, ako aj nesprávnej hodnoty vkladu väčšinového vlastníka spoločnosti Donau farm Padáň, s.r.o., spoločnosť vykazuje podľa obchodného registra vyššiu hodnotu základného imania o 1 056 170 EUR. Právne úkony ohľadom korekcie hodnoty základného imania sú k dátumu vydania správy audítora v procese. Podľa informácií vedenia spoločnosti, obchodný register odmietol znížiť základné imanie spoločnosti, pričom spoločnosť podala námietky na súd voči odmietnutiu urobiť korekciu základného imania v obchodnom registri.

Náš názor nie je vzhľadom na túto skutočnosť podmienený.

V Bratislave, 28. februára 2014



ECOVIS LA Partners Audit
ECOVIS LA Partners Audit, s.r.o.
audítorská spoločnosť
licencia UDVA č. 348



Ing. Slávka Klabníková
Ing. Slávka Klabníková
zodpovedný audítor
licencia UDVA č. 1010



Súvaha Úč POD 1 - 01

k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 3 (v celých eurách)

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.
 Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 3 6 9 0 9 8	Účtovná závierka x riadna	Účtovná závierka x zostavená	Mesiac Rok od 0 1 2 0 1 3
IČO 0 0 1 9 1 5 9 1	mimoriadna	schválená	do 1 2 2 0 1 3
SK NACE 0 1 . 1 1 . 0		(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 2 do 1 2 2 0 1 2

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

DONAU FARM ŠAMORÍN, S.R.O.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica
DOLNÁ ULICA

PSČ Obec
9 3 1 0 1 ŠAMORÍN

Číslo telefónu
0 /

E-mailová adresa

Číslo

1 4 / 5 4 1

Číslo faxu

0 /

Zostavená dňa: 1 0 . 0 2 . 2 0 1 4	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva: 	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky: 	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválená dňa: . . 2 0			

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 002 + r. 030 + r. 061	001		1 1 9 9 1 2 4 9	7 0 9 5 2 1 9	
				4 8 9 6 0 3 0		7 2 3 1 3 9 8
A.	Neobežný majetok r. 003 + r. 011 + r. 021	002		7 3 8 5 3 5 5	2 5 3 6 2 7 5	
				4 8 4 9 0 8 0		2 7 5 3 9 0 2
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 004 až r. 010)	003		9 7 3 0	5 3 4 0	
				4 3 9 0		7 2 8 7
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	004				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	005		9 7 3 0	5 3 4 0	
				4 3 9 0		7 2 8 7
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	006				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	007				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	008				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093	009				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - 095A	010				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 012 až r. 020)	011		7 3 6 6 2 3 0	2 5 3 0 5 2 0	
				4 8 3 5 7 1 0		2 7 4 3 3 2 3
A.II.1.	Pozemky (031) - 092A	012		1 2 0 0 1 5	1 2 0 0 1 5	
						3 8 7 8
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	013		5 0 6 2 5 9 8	1 6 0 1 8 4 2	
				3 4 6 0 7 5 6		1 8 6 4 5 5 3
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	014		1 9 3 2 7 9 9	5 5 7 8 4 5	
				1 3 7 4 9 5 4		7 1 2 5 3 4



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	015			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	016			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	017			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094	018	2 5 0 8 1 8	2 5 0 8 1 8	1 6 2 3 5 8
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - 095A	019			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	020			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 022 až r. 029)	021	9 3 9 5	4 1 5	3 2 9 2
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke (061) - 096A	022			
2.	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom (062) - 096A	023	1 6 7 7		1 6 7 7
3.	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely (063, 065) - 096A	024	7 7 1 8	4 1 5	1 6 1 5
4.	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku (066A) - 096A	025			
5.	Ostatný dlhodobý finančný majetok (067A, 069, 06XA) - 096A	026			
6.	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 06XA) - 096A	027			
7.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - 096A	028			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3	
8.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - 095A	029				
B.	Obežný majetok r. 031 + r. 038 + r. 046 + r. 055	030		4 5 8 8 0 1 9	4 5 4 1 0 6 9	
				4 6 9 5 0		4 4 5 8 5 7 8
B.I.	Zásoby súčet (r. 032 až r. 037)	031		9 1 2 3 6 2	9 1 2 3 6 2	
						1 4 5 4 2 2 0
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	032		6 3 7 4 5	6 3 7 4 5	
						2 5 1 9 7 9
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	033		5 5 3 0 8 5	5 5 3 0 8 5	
						6 0 8 7 2 1
3.	Výrobky (123) - 194	034		2 9 4 5 4 3	2 9 4 5 4 3	
						4 1 0 7 0 8
4.	Zvieratá (124) - 195	035				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	036		9 8 9	9 8 9	
						3 6 1 1 2
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - 391A	037				
						1 4 6 7 0 0
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 039 až r. 045)	038		1 5 1 3 8	1 5 1 3 8	
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - 391A	039				
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	040				
3.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A	041				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A	042				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - 391A	043			
6.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	044			
7.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	045	1 5 1 3 8	1 5 1 3 8	
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 047 až r. 054)	046	3 6 1 4 0 7 1 4 6 9 5 0	3 5 6 7 1 2 1	2 4 3 1 8 0 4
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - 391A	047	1 7 9 6 6 5 1 4 6 9 5 0	1 7 4 9 7 0 1	4 1 6 7 0 6
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	048			
3.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A	049	1 6 1 2 6 3 8	1 6 1 2 6 3 8	1 8 7 9 3 4 3
4.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A	050			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - 391A	051			
6.	Sociálne poistenie (336) - 391A	052			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - 391A	053	2 0 4 7 8 2	2 0 4 7 8 2	1 3 5 7 5 5
8.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	054			
B.IV.	Finančné účty súčet (r. 056 až r. 060)	055	4 6 4 4 8	4 6 4 4 8	5 7 2 5 5 4
B.IV.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	056	5 1 9	5 1 9	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
2.	Účty v bankách (221A, 22X +/- 261)	057	4 5 9 2 9	4 5 9 2 9	
					5 7 2 5 5 4
3.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok 22XA	058			
4.	Krátkodobý finančný majetok (251, 253, 256, 257, 25X) - /291, 29X/	059			
5.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - 291	060			
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 062 až r. 065)	061	1 7 8 7 5	1 7 8 7 5	
					1 8 9 1 8
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	062			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	063	1 7 8 7 5	1 7 8 7 5	
					1 8 9 1 8
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	064			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	065			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 067 + r. 088 + r. 121	066	7 0 9 5 2 1 9	7 2 3 1 3 9 8
A.	Vlastné imanie r. 068 + r. 073 + r. 080 + r. 084 + r. 087	067	6 2 3 4 0 1 5	6 4 0 5 7 4 2
A.I.	Základné imanie súčet (r. 069 až 072)	068	1 6 6 3 2 6 4	1 6 6 3 2 6 4
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	069	1 6 6 3 2 6 4	1 6 6 3 2 6 4



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
2.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (-/252)	070		
3.	Zmena základného imania +/- 419	071		
4.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	072		
A.II.	Kapitálové fondy súčet (r. 074 až 079)	073	4 2 0 5 7 3 5	4 2 0 8 0 2 3
A.II.1.	Emisné ážio (412)	074		
2.	Ostatné kapitálové fondy (413)	075	4 2 0 5 7 3 5	4 2 0 5 7 3 5
3.	Zákonný rezervný fond (Nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov (417, 418)	076		
4.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	077		
5.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	078		2 2 8 8
6.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	079		
A.III.	Fondy zo zisku súčet (r. 081 až r. 083)	080	2 7 3 5 6 8	2 7 3 5 6 8
A.III.1.	Zákonný rezervný fond (421)	081	2 7 3 5 6 8	
2.	Nedeliteľný fond (422)	082		2 7 3 5 6 8
3.	Štatutárne fondy a ostatné fondy (423, 427, 42X)	083		
A.IV.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 085 + r. 086	084	2 4 1 6 4 0	- 8 1 3 1 5 5
A.IV.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	085	2 4 1 6 4 0	1 0 7 2 1 2
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	086		- 9 2 0 3 6 7
A.V.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 001 - (r. 068 + r. 073 + r. 080 + r. 084 + r. 088 + r. 121)	087	- 1 5 0 1 9 2	1 0 7 4 0 4 2
B.	Závazky r. 89 + r. 94 + r. 106 + r. 117 + r. 118	088	8 3 0 8 4 4	7 4 9 5 4 4
B.I.	Rezervy súčet (r. 090 až r. 093)	089	2 5 7 6 3	2 5 5 0 2
B.I.1.	Rezervy zákonné dlhodobé (451A)	090		
2.	Rezervy zákonné krátkodobé (323A, 451A)	091	5 5 6 2	6 0 6 1
3.	Ostatné dlhodobé rezervy (459A, 45XA)	092		
4.	Ostatné krátkodobé rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	093	2 0 2 0 1	1 9 4 4 1
B.II.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 095 až r. 105)	094		1 0 2 2 9
B.II.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku (321A, 479A)	095		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	096		
3.	Dlhodobé nevyfakturované dodávky (476A)	097		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
4.	Dlhodobé záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (471A)	098		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (471A)	099		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	100		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	101		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	102		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	103		
10.	Ostatné dlhodobé záväzky (474A, 479A, 47XA, 372A, 373A, 377A)	104		
11.	Odložený daňový záväzok (481A)	105		1 0 2 2 9
B.III.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 107 až r. 116)	106	8 0 5 0 8 1	7 1 3 8 1 3
B.III.1.	Záväzky z obchodného styku (321, 322, 324, 325, 32X, 475A, 478A, 479A, 47XA)	107	4 1 3 3 2 1	2 6 7 4 1 1
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	108		
3.	Nevyfakturované dodávky (326, 476A)	109	1 4	2 5 3 1 4
4.	Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (361A, 471A)	110		
5.	Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (361A, 36XA, 471A, 47XA)	111		
6.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	112		
7.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	113		
8.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336, 479A)	114		
9.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	115	1 3 9 8 2 6	1 6 9 1 6 8
10.	Ostatné záväzky (372A, 373A, 377A, 379A, 474A, 479A, 47X)	116	2 5 1 9 2 0	2 5 1 9 2 0
B.IV.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	117		
B.V.	Bankové úvery r. 119 + r. 120	118		
B.V.1.	Bankové úvery dlhodobé (461A, 46XA)	119		
2.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	120		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 122 až r. 125)	121	3 0 3 6 0	7 6 1 1 2
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	122		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	123		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	124	1 8 3 0 0	5 4 8 7 1
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	125	1 2 0 6 0	2 1 2 4 1

Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT



k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 3 (v celých eurách)

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 3 6 9 0 9 8	Účtovná závierka	Účtovná závierka	Mesiac Rok
IČO 0 0 1 9 1 5 9 1	X riadna	X zostavená	Za obdobie od 0 1 2 0 1 3
SK NACE 0 1 . 1 1 . 0	mimoriadna	schválená	do 1 2 2 0 1 3
		(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 2
			do 1 2 2 0 1 2

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

DONAU FARM ŠAMORÍN, S.R.O.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

DOLNÁ ULICA

Číslo

1 4 / 5 4 1

PSČ

Obec

9 3 1 0 1 ŠAMORÍN

Číslo telefónu

0 /

Číslo faxu

0 /

E-mailová adresa

Zostavený dňa: 1 0 . 0 2 . 2 0 1 4	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválený dňa: . . 2 0			

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	01	4 9 4 7 4 2	3 6 9 5 6 3 7
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 505A, 507)	02	4 6 5 5 1 7	2 6 8 8 1 6 8
+	Obchodná marža r. 01 - r. 02	03	2 9 2 2 5	1 0 0 7 4 6 9
II.	Výroba r. 05 + r. 06 + r. 07	04	2 3 6 8 5 4 8	2 5 7 4 4 5 1
II.1.	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb (601, 602, 606)	05	2 5 4 0 3 4 9	2 5 1 1 4 2 3
2.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/- účtová skupina 61)	06	- 1 7 1 8 0 1	6 3 0 2 8
3.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
B.	Výrobná spotreba r. 09 + r. 10	08	2 5 2 2 2 4 9	2 2 7 8 8 3 5
B.1.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503, 505A)	09	1 0 2 1 9 4 2	8 3 3 4 2 3
2.	Služby (účtová skupina 51)	10	1 5 0 0 3 0 7	1 4 4 5 4 1 2
+	Pridaná hodnota r. 03 + r. 04 - r. 08	11	- 1 2 4 4 7 6	1 3 0 3 0 8 5
C.	Osobné náklady súčet (r. 13 až 16)	12		
C.1.	Mzdové náklady (521, 522)	13		
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	14		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	15		
4.	Sociálne náklady (527, 528)	16		
D.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	17	1 4 7 7 6 7	1 3 9 0 1 1
E.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (551, 553)	18	4 7 5 6 7 4	3 8 3 7 9 3
III.	Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu (641, 642)	19	5 6 2 7 8 5	9 0 5 3 8
F.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	20	5 6 7 7 3 1	5 5 0 2 9
G.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam (+/-547)	21	- 2 8 9 7 1	- 4 6 7 1
IV.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	22	5 8 7 9 2 0	5 6 7 1 7 9
H.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	23	9 5 8 5 1	8 3 4 4 4
V.	Prevod výnosov z hospodárskej činnosti (-)(697)	24		
I.	Prevod nákladov na hospodársku činnosť (-)(597)	25		
*	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti r.11 - r. 12 - r. 17 - r. 18 + r. 19 - r. 20 - r. 21 + r. 22 - r. 23 + (-r. 24) - (-r.25)	26	- 2 3 1 8 2 3	1 3 0 4 1 9 6
VI.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	27		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
J.	Predané cenné papiere a podiely (561)	28		
VII.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku r. 30 + r. 31 + r. 32	29	2 7	2 7
VII.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke a v spoločnosti s podstatným vplyvom (665A)	30		
2.	Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov (665A)	31	2 7	2 7
3.	Výnosy z ostatného dlhodobého finančného majetku (665A)	32		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku (666)	33		
K.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	34		
IX.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	35		
L.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	36		
M.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku +/- 565	37	2 8 7 7	8 5 0
X.	Výnosové úroky (662)	38	5 7 2 2 1	2 9 4 4 8
N.	Nákladové úroky (562)	39		
XI.	Kurzové zisky (663)	40		
O.	Kurzové straty (563)	41		9
XII.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	42	2 2 8 8	
P.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	43	3 8 6	2 4 5
XIII.	Prevod finančných výnosov (-) (698)	44		
R.	Prevod finančných nákladov (-) (598)	45		
*	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti r. 27 - r. 28 + r. 29 + r. 33 - r. 34 + r. 35 - r. 36 - r. 37 + r. 38 - r. 39 + r. 40 - r. 41 + r. 42 - r. 43 + (-r. 44) - (-r. 45)	46	5 6 2 7 3	2 8 3 7 1
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením r. 26 + r. 46	47	- 1 7 5 5 5 0	1 3 3 2 5 6 7
S.	Daň z príjmov z bežnej činnosti r. 49 + r. 50	48	- 2 5 3 5 8	2 5 8 5 2 5
S.1.	- splatná (591, 595)	49	1 0	1 6 9 1 8 7
2.	- odložená (+/- 592)	50	- 2 5 3 6 8	8 9 3 3 8
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení r. 47 - r. 48	51	- 1 5 0 1 9 2	1 0 7 4 0 4 2
XIV.	Mimoriadne výnosy (účtová skupina 68)	52		
T.	Mimoriadne náklady (účtová skupina 58)	53		
*	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti pred zdanením r. 52 - r. 53	54		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
U.	Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti r. 56 + r. 57	55		
U,1.	- splatná (593)	56		
2.	- odložená (+/- 594)	57		
*	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti po zdanení r. 54 - r. 55	58		
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) [r. 47 + r. 54]	59	- 1 7 5 5 5 0	1 3 3 2 5 6 7
V.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) [r. 51 + r. 58 - r. 60]	61	- 1 5 0 1 9 2	1 0 7 4 0 4 2

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky



zostavenej k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 3

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 3 6 9 0 9 8	Účtovná závierka x riadna	Účtovná závierka x zostavená	Mesiac Rok od 0 1 2 0 1 3
IČO 0 0 1 9 1 5 9 1	mimoriadna	schválená	Za obdobie do 1 2 2 0 1 3
SK NACE 0 1 . 1 1 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
	v eurocentoch		od 2 0
	x v celých eurách	(vyznačí sa x)	do 2 0

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

DONAU FARM ŠAMORÍN, S.R.O.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

DOLNÁ ULICA

Číslo

1 4 / 5 4 1

PSČ

Obec

9 3 1 0 1 ŠAMORÍN

Číslo telefónu

0 /

Číslo faxu

0 /

E-mailová adresa

Zostavené dňa: 1 0 . 0 2 . 2 0 1 4	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa: . . 2 0			

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013

Poznámky vychádzajú z účtovníctva a podpornej evidencie a tvoria prílohu k finančným výkazom. Údaje v tabuľkách sú uvedené v eurách (pokiaľ nie je uvedené inak).

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

A.1. Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno:	Donau farm Šamorín, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“)
Sídlo:	Dolná ulica 541/14 931 01 Šamorín
Dátum založenia:	02.02.1973
Dátum zapísania do obchodného registra:	01.01.1973
Identifikácia v obchodnom registri:	Obchodný register Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, Vložka číslo 30746/T
Identifikačné číslo organizácie (IČO):	00 191 591

Rozhodnutím členskej schôdze zo dňa 21.11.2012 bola zmenená právna forma družstva na spoločnosť s ručením obmedzeným. V súvislosti so zmenou právnej formy z družstva na spoločnosť s ručením obmedzeným sa zmenilo obchodné meno Poľnohospodárske družstvo Modrý Dunaj Šamorín na Donau farm Šamorín, s.r.o. (zapísané do obchodného registra 3.1.2013).

A.2. Hlavná činnosť spoločnosti

Hlavnými činnosťami spoločnosti podľa obchodného registra sú:

- obchodná činnosť - nákup poľnohospodárskych a potravinárskych výrobkov od iných výrobcov za účelom ďalšieho predaja a ich predaj,
- spracovanie hrozna na víno,
- poľnohospodárska výroba so zameraním v živočíšnej výrobe na špecializáciu mliekového typu hovädzieho dobytku plemena Holšteinsko-frieské na produkciu mlieka, mäsového typu hovädzieho dobytku plemena Charolais s produkciou plemenných jalovic a plemenných býkov s následným predajom, chov ošípaných plemena Biela ušľachtilá na plemenný chov a syntetických línii ošípaných v úžitkovom chove,
- rastlinná výroba,
- ovocinárstvo – vinohradníctvo,
- okrasné sadovníctvo,
- pestovanie a spracovanie koreňovej zeleniny,
- prevádzkovanie závlahových čerpacích staníc a ich rozvodov,
- výroba kŕmnych zmesí a výroba koncentrátov a ich predaj,
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- prípravné práce k realizácii stavby,
- poskytovanie služieb v poľnohospodárstve,
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov,
- administratívne služby,
- čistenie a sušenie obilia,
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom,
- prenájom hnutelných vecí,
- skladovanie,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- maloobchod a veľkoobchod s chemickými výrobkami.

A.3. Počet zamestnancov

Informácie o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2013	2012
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	-	-
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	-	-
počet vedúcich zamestnancov	-	-

A.4. Podniky, v ktorých je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej spoločnosti.

A.5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je zostavená ako riadna individuálna účtovná závierka podľa zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktorí účtujú v sústave podvojného účtovníctva.

A.6. Schválenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2012, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 28.06.2013.

A.7. Členovia orgánov spoločnosti (členovia štatutárnych, dozorných a iných orgánov spoločnosti)

Štatutárny orgán	Titul, meno, priezvisko	Funkcia
Konatelia	Per Lykkegaard Christensen Jorgen Christian Skeel	konateľ konateľ
Prokuristi		

A.8. Štruktúra spoločníkov spoločnosti

Štruktúra spoločníkov spoločnosti k 31. decembru 2013 bola takáto:

Spoločník – názov a sídlo	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	v EUR	v %		
a	b	c	d	e
Donau farm Padáň, s.r.o.	1 647 500	99,05	99,05	
Donau farm Kalná, s.r.o.	15 764	0,95	0,95	
Spolu	1 663 264	100,00	100,00	

Štruktúra spoločníkov uvedená vyššie bola schválená na členskej schôdzi družstva dňa 21.11.2012. Zápis do obchodného registra sa uskutočnil dňa 03.01.2013.

V dôsledku zapísanej nesprávnej výšky základného imania spoločnosti do obchodného registra vo výške 2 703 670 EUR ako aj nesprávnej hodnoty vkladu väčšinového vlastníka, spoločnosť vykazuje podľa obchodného registra vyššiu hodnotu základného imania o 1 056 170 EUR. Právne úkony ohľadom korekcie základného imania sú v procese. Obchodný register odmietol znížiť základné imanie spoločnosti, pričom spoločnosť podala námietky na súd voči odmietnutiu urobiť korekciu základného imania na obchodnom registri.

Informácia o štruktúre spoločníkov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia:

Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov	Dátum zmeny	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
		v EUR	v %		
a	b	c	d	e	f
Donau farm Padáň, s.r.o.	03.01.2013	1 615 695	97,14	97,14	
Donau farm Kalná, s.r.o.	03.01.2013	46 571	2,80	2,80	
Ostatní členovia	03.01.2013	998	0,06	0,06	
Spolu	x	1 663 264	100,00	100,00	

Ku dňu účinnosti zmeny právnej formy družstva na spoločnosť s ručením obmedzeným, t.j. ku dňu zápisu tejto skutočnosti do obchodného registra, členstvo ostatných členov zaniklo.

A.9. Informácie o konsolidovanom celku

Donau farm Šamorín, s.r.o. je 99,05 %-nou dcérskou spoločnosťou spoločnosti Donau farm Padáň, s.r.o. so sídlom Dolná ulica 541/14, 931 01 Šamorín - Mliečno. Spoločnosť Donau farm Padáň, s.r.o. je 100 %-nou dcérskou spoločnosťou spoločnosti Donau farm Kalná, s.r.o., so sídlom Červenej armády 178, 935 32 Kalná nad Hronom. Materská spoločnosť spoločnosti Donau farm Kalná, s.r.o., spoločnosť Donau Agro ApS, zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za celú skupinu podnikov. Konsolidovaná účtovná závierka je k dispozícii v sídle spoločnosti Donau Agro ApS, Hjorringevej 442A, Oster Vra 9750, Dánske kráľovstvo.

B. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

B.1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné zásady a účtovné metódy v súlade so zákonom o účtovníctve a postupy účtovania v súlade s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t.j. v eurách.
2. Účtovná závierka spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti.
3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Vykazujú sa všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. zohľadňujú sa všetky riziká, straty a zníženia hodnoty majetku a záväzkov, ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
5. Výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
6. Pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazuje v súvahe ako krátkodobá pohľadávka a krátkodobý záväzok.
7. Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Tieto odhady boli vypracované na základe informácií dostupných do dňa zostavenia účtovnej závierky a skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.
8. Slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

B.2. Informácie o zmenách účtovných zásad a účtovných metód

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. V účtovnej jednotke sa počas roka neuskutočnili zmeny spôsobov oceňovania, odpisovania, postupov účtovania a usporiadania položiek účtovnej závierky a ich obsahového vyjadrenia oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu.

B.3. Informácie o opravách chýb minulých účtovných období

V účtovnom období 2013 spoločnosť účtovala opravy významných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s vplyvom na nerozdelené zisky minulých období vo výške 19 247 EUR.

B.4. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvotné ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

(a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný a dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a zahŕňa aj náklady súvisiace s obstaraním (prepravné, clo a pod.).

Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi alebo reprodukčnou obstarávacou cenou, ak sú vlastné náklady vyššie ako reprodukčná obstarávacia cena tohto majetku. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť. Reprodukčná obstarávacia cena je cena, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý hmotný a dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia majetku alebo majetku novo zisteného pri inventarizácii, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Majetok obstaraný v rámci finančného prenájmu sa účtuje do majetku vo výške svojej reálnej hodnoty ku dňu obstarania (celková suma dohodnutých platieb znížená o nerealizované finančné náklady). Súvisiaci záväzok voči prenajímateľovi sa v súvahe vykazuje v ostatných dlhodobých záväzkoch (r. 104 súvahy) a krátkodobá časť v ostatných záväzkoch (r. 116 súvahy). Nerealizované finančné náklady, ktoré predstavujú rozdiel medzi celkovou sumou dohodnutých platieb a objektívnou hodnotou obstaraného majetku, sa účtujú vo výkaze ziskov a strát počas doby trvania prenájmu použitím metódy efektívnej úrokovej miery. Náklady súvisiace s obstaraním predmetu finančného prenájmu zvyšujú jeho ocenenie.

(b) Dlhodobý finančný majetok

Dlhodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena predstavuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).

(c) Zásoby

Zásoby obstarané kúpou:

- Nakupovaný materiál sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravné, provízie a pod.). Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru. Vedľajšie náklady sa rozvrhujú ako odchýlka podľa podielu súčtu stavu a prírastku odchýlky na súčte stavu a prírastku zásob.
- Nakupovaný tovar sa oceňuje v obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou (nedokončená výroba, polotovary a výrobky) sa oceňujú vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť, prípadne aj časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Zásoby obstarané iným spôsobom sa oceňujú reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia zásob alebo zásob novo zistených pri inventarizácii, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

(d) Pohľadávky

Pohľadávky sa oceňujú v momente ich vzniku alebo pri bezodplatnom nadobudnutí menovitou hodnotou.

Postúpené pohľadávky alebo pohľadávky nadobudnuté ako vklad do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou.

Pri dlhodobých pohľadávkach a dlhodobých pôžičkách sa uvádza opravná položka na stĺpci korekcia, čím sa upravuje hodnota tejto pohľadávky a pôžičky na jej súčasnú hodnotu, napríklad metódou efektívnej úrokovej miery.

(e) Finančný majetok

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou. Krátkodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).

(f) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy

Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy sa oceňuje očakávanou menovitou hodnotou.

(g) Závazky, dlhopisy, pôžičky a úvery

Závazky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Prevzaté záväzky sa oceňujú obstarávacou cenou. Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.

(h) Rezervy

Rezervy sa oceňujú v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami.

(i) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy

Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy sa oceňuje očakávanou menovitou hodnotou.

(j) Daň z príjmov splatná a odložená

Podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 23 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.

Daň z príjmov odložená sa účtuje pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 22 %.

(k) Dotácie

Dotácie poskytnuté na obstaranie dlhodobého majetku sa účtujú ako výnosy budúcich období a rozpúšťajú sa do výnosov v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z dlhodobého hmotného majetku, na obstaranie ktorého bola dotácia poskytnutá, od doby zaradenia tohto majetku do užívania. Uvedením do užívania sa rozumie aj vydanie povolenia na predčasné užívanie stavby alebo rozhodnutia o dočasnom užívaní stavby na skúšobnú prevádzku.

B.5. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.

(a) Odpisy

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad jeho reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa odpisuje počas predpokladanej doby používania zodpovedajúce spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci zaradenia do používania.

Dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena sa rovná alebo je nižšia ako 2 400 EUR spoločnosť neodpisuje a účtuje o ňom ako o službe. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba podľa plánu odpisov sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Skupina majetku	Životnosť majetku	Spôsob odpisovania	Odpisová sadzba
Softvér	5 rokov	Rovnomerne	20 %

Dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je rovná alebo nižšia ako 1 700 EUR, spoločnosť neodpisuje a účtuje o ňom ako o spotrebe materiálu. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba podľa plánu odpisov sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Skupina majetku	Životnosť majetku	Spôsob odpisovania	Odpisová sadzba
Budovy a stavby	20 rokov	Rovnomerne	5,00 %
Stroje a zariadenia	6 – 12 rokov	Rovnomerne	8,33 % - 16,67 %
Dopravné prostriedky	4 – 6 rokov	Rovnomerne	16,67 % - 25,00 %
Inventár	4 roky	Rovnomerne	25,00 %

Spoločnosť uplatňuje v niektorých prípadoch komponentný spôsob odpisovania, t.j. pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadnila rôzna doba použiteľnosti a rôzny priebeh opotrebenia jednotlivých oddeliteľných súčastí dlhodobého majetku.

Daňové odpisy sa uplatňujú podľa sadzieb uvedených v zákone o daniach z príjmov platných pre rovnomerné odpisovanie.

(b) Opravné položky

Opravné položky sa účtujú vo výške opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, a to:

- k podielom na základnom imaní v obchodných spoločnostiach na základe metódy vlastného imania,
- k dlhodobému hmotnému majetku vo výške rozdielu medzi účtovnou zostatkovou cenou a predpokladanou úžitkovou hodnotou alebo predajnou cenou,
- k zásobám materiálu a výrobkov, ktorých trhovú cenu klesla pod obstarávaciu cenu, resp. pod ocenenie vlastnými nákladmi podľa prepočtu podielu obstarávacej ceny alebo vlastných nákladov na novej trhovej cene,
- k pohľadávkam po lehote splatnosti podľa individuálneho posúdenia ich vymožitelnosti.

(c) Rezervy

Rezervy sa vykazujú v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára rezervu na audit účtovnej závierky, súdne spory, nájomné za prenájom pôdy a iné náklady bežného účtovného obdobia. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.

Nasledujúce ocenenie ostatných zložiek majetku a záväzkov:

(d) Podiely v obchodných spoločnostiach a cenné papiere držané do splatnosti

Podiely na základnom imaní v obchodných spoločnostiach sa ponechávajú v pôvodnom ocenení. Metóda vlastného imania sa použila iba pre potrebu výpočtu opravnej položky.

Pri cenných papieroch držaných do splatnosti sa ocenenie odo dňa vyrovňania nákupu do dňa splatnosti postupne zvyšuje o výnosové úroky (amortizované náklady).

B.6. Prepočet údajov v cudzích menách na menu euro

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka neprepočítavajú.

Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro sa použil kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

C. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

C.1. Dlhodobý nehmotný majetok (riadok 4 až 10 súvahy)

C.1.1 Pohyby na účtoch obstarávacej ceny a oprávok, zmena zostatkovej hodnoty dlhodobého nehmotného majetku

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2012 do 31. decembra 2012 je uvedený v tabuľkách na nasledujúcich stranách.

C.2. Dlhodobý hmotný majetok (riadok 12 až 20 súvahy)

C.2.1 Pohyby na účtoch obstarávacej ceny a oprávok, zmena zostatkovej hodnoty dlhodobého hmotného majetku

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2012 do 31. decembra 2012 je uvedený v tabuľkách na nasledujúcich.

V roku 2013 spoločnosť nakúpila pozemky vo výške 116 137 EUR, uskutočnila rekonštrukcie na administratívnej budove vo výške 12 616 EUR a zaradila do používania betónovú plochu v Báci vo výške 68 566 EUR.

Vyradenie budov v celkovej výške 160 329 EUR (zostatková hodnota 4 839 EUR) a technológie vo výške 360 842 EUR (nulová zostatková hodnota) bolo uskutočnené z dôvodu ich likvidácie. Z dôvodu likvidácie budovy v roku 2011, ktorá bola účtovne vyradená v tomto účtovnom období, bola zostatková hodnota tejto budovy vo výške 19 247 EUR účtovaná do nerozdelených ziskov minulých rokov. Zostatková hodnota budovy vo výške 5 608 EUR, ktorá bola zbúraná za účelom výstavby novej investície, bola vykázaná na účte obstarania dlhodobého hmotného majetku.

Konečný zostatok obstarávaného DHM tvoria nedokončené investície – prestavba administratívnej budovy v Báci v hodnote 6 000 EUR, obstarávacie náklady novej investície v Báci v hodnote 224 514 EUR (zahŕňajú najmä zostatkové hodnoty zbúraných budov za účelom tejto investície a búracie práce) a obstarané pozemky do konca roka nezapísané v katastri nehnuteľností vo výške 20 305 EUR.

Opravné položky zahŕňajú opravnú položku k budove po požiari vo výške 29 459 EUR (opravná položka vo výške 32 883 EUR bola znížená o 3 423 EUR) ako aj opravné položky k starým budovám vo výške 76 524 EUR.

Donau farm Šamorín, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31. decembru 2013

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ	2	0	2	0	3	6	9	0	9	8
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Prehľad o pohyboch dlhodobého nehmotného majetku (bežné účtovné obdobie):

Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013								
Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	13 713	-	-	-	-	-	13 713
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	3 983	-	-	-	-	-	3 983
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	9 730	-	-	-	-	-	9 730
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	6 426	-	-	-	-	-	6 426
Prírastky	-	1 947	-	-	-	-	-	1 947
Úbytky	-	3 983	-	-	-	-	-	3 983
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	4 390	-	-	-	-	-	4 390
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	7 287	-	-	-	-	-	7 287
Stav na konci účtovného obdobia	-	5 340	-	-	-	-	-	5 340

Prehľad o pohyboch dlhodobého nehmotného majetku (bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie):

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2012

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	7 654	-	-	-	2 000	-	9 654
Prírastky	-	-	-	-	-	4 089	-	4 089
Úbytky	-	-	-	-	-	-30	-	-30
Presuny	-	6 059	-	-	-	-6 059	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	13 713	-	-	-	0	-	13 713
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	4 355	-	-	-	-	-	4 355
Prírastky	-	2 071	-	-	-	-	-	2 071
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	6 426	-	-	-	-	-	6 426
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	3 299	-	-	-	2 000	-	5 299
Stav na konci účtovného obdobia	-	7 287	-	-	-	0	-	7 287

Donau farm Šamorín, s.r.o.Poznámky individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31. decembru 2013

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 0 3 6 9 0 9 8

Prehľad o pohyboch dlhodobého hmotného majetku (bežné účtovné obdobie):

Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013									
Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	3 878	5 141 745	2 293 641	-	-	-	162 358	-	7 601 622
Prírastky	-	-	-	-	-	-	285 779	-	285 779
Úbytky	-	160 329	360 842	-	-	-	-	-	521 171
Presuny	116 137	81 182	-	-	-	-	-197 319	-	0
Stav na konci účtovného obdobia	120 015	5 062 598	1 932 799	-	-	-	250 818	-	7 366 230
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	3 244 309	1 581 107	-	-	-	-	-	4 825 416
Prírastky	-	270 793	154 689	-	-	-	-	-	425 482
Úbytky	-	160 329	360 842	-	-	-	-	-	521 171
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	3 354 773	1 374 954	-	-	-	-	-	4 729 727
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	32 883	-	-	-	-	-	-	32 883
Prírastky	-	76 524	-	-	-	-	-	-	76 524
Úbytky	-	3 424	-	-	-	-	-	-	3 424
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	105 983	-	-	-	-	-	-	105 983
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	3 878	1 864 553	712 534	-	-	-	162 358	-	2 743 323
Stav na konci účtovného obdobia	120 015	1 601 842	557 845	-	-	-	250 818	-	2 530 520

Donau farm Šamorín, s.r.o.Poznámky individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31. decembru 2013

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 0 3 6 9 0 9 8

Prehľad o pohyboch dlhodobého hmotného majetku (bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie):

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2012									
Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	3 878	5 371 578	2 278 046	-	-	-	-	-	7 653 502
Prírastky	-	-	-	-	-	-	684 902	-	684 902
Úbytky	-	365 197	371 585	-	-	-	-	-	736 782
Presuny	-	135 364	387 180	-	-	-	522 544	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	3 878	5 141 745	2 293 641	-	-	-	162 358	-	7 601 622
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	3 257 170	1 770 095	-	-	-	-	-	5 027 265
Prírastky	-	352 336	182 597	-	-	-	-	-	534 933
Úbytky	-	365 197	371 585	-	-	-	-	-	736 782
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	3 244 309	1 581 107	-	-	-	-	-	4 825 416
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	61 818	-	-	-	-	-	-	61 818
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	28 935	-	-	-	-	-	-	28 935
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	32 883	-	-	-	-	-	-	32 883
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	3 878	2 052 590	507 951	-	-	-	-	-	2 564 419
Stav na konci účtovného obdobia	3 878	1 864 553	712 534	-	-	-	162 358	-	2 743 323

C.3. Ostatné informácie o dlhodobom hmotnom a dlhodobom nehmotnom majetku

C.3.1 Majetok obstaraný z dotácií

Prehľad dlhodobého majetku obstaraného z dotácií k 31.12.2012 a k 31.12.2013:

(IČ) Názov majetku	Obstarávací cena	Zostatková hodnota 31.12.2012	Zostatková hodnota 31.12.2013	Hodnota dotácie	%	Poznámka
(219) Pluh Lemken VariDiamant 10x6+1 L 100	44 319	19 849	14 309	17 728	40	
(238) Veľkoobjemová cisterna JEANTIL	35 584	15 937	11 488	14 233	40	
(222) Väderstad RDA 600 C Offset	143 730	65 875	47 909	57 492	40	
(201) Traktor JOHN DEERE 8530, DS761AH	160 569	23 416	0	64 228	40	
(220) LIS NH BB960	95 267	0	0	47 633	50	založený majetok
(202) TRAKTOR John Deer7920	138 177	0	0	69 089	50	založený majetok
Spolu k 1.1.2013	617 646	125 077	x	270 403		
Úbytky v r. 2013	-	x	-	-		
Zostatok k 31.12.2013	617 646	x	73 706	270 403		

K 31.decembru 2012 a 2013 spoločnosť eviduje vo svojom dlhodobom hmotnom majetku majetok vo výške 617 646 EUR (obstarávací cena), ktorý bol obstaraný z dotácií. Dotácie (270 403 EUR) pokrývajú 44 % ceny majetku, na ktorý boli dotácie poskytnuté.

C.3.2 Záložné právo k dlhodobému hmotnému majetku a dlhodobému nehmotnému majetku

Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo obsahuje nasledujúca tabuľka:

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie končiacie 31. 12. 2013
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	-
Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie končiacie 31. 12. 2013
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	45 126

Spoločnosť zriadila záložné právo na pozemky vo výmere 30 hektárov (45 126 EUR).

Poľnohospodárske stroje obstarané z dotácií sú zabezpečené v prospech platobnej agentúry.

C.3.3 Obstaraný dlhodobý nehnuteľný majetok, ktorý spoločnosť užíva, ale ku ktorému vlastnícke právo nebolo do dňa účtovnej závierky zapísané do katastra nehnuteľností

Spoločnosť užíva pozemky vo výške 20 305 EUR (obstarávaný dlhodobý hmotný majetok), ku ktorým nebolo zapísané vlastnícke právo k 31.12.2013.

C.3.4 Poistenie dlhodobého hmotného a dlhodobého nehmotného majetku

Prehľad poistenia dlhodobého hmotného majetku:

Druh majetku	Druh poistenia	Poistná suma 2013 (v EUR)	Poistná suma 2012 (v EUR)	Poist'ovňa
Stroje	Komplexný živél	233 444	233 434	Generali Slovensko poisťovňa, a.s.
Budovy a prevádzkovo- obchodné zariadenia	Požiarna nebezpečia	5 991 591	7 285 591	UNIQA poisťovňa, a.s.
	Živelné nebezpečia	5 991 591	7 285 591	
	Voda z vodovodných zariadení	5 645 734	5 645 734	
	Lom stroja	345 857	345 857	
	Elektronika	8 912	8 912	
Stroje	lom stroja	593 319	592 661	
Dopravné prostriedky – povinne zmluvné poistenie	Škoda na zdraví	5 000 000 (jednotlivo)	5 000 000 (jednotlivo)	
	Škoda na majetku	1 000 000 (jednotlivo)	1 000 000 (jednotlivo)	

C.3.5 Majetok vo vlastníctve iných subjektov

Spoločnosť neeviduje žiadny majetok vo vlastníctve iných subjektov okrem pozemkov uvedených v bode C.3.3.

C.4. Dlhodobý finančný majetok (riadok 22 až 29 súvahy)

C.4.1 Pohyby na účtoch dlhodobého finančného majetku

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2012 do 31. decembra 2012 je uvedený v tabuľke na nasledujúcich stranách.

Hodnota podielových cenných papierov a podielov v stĺpci c tabuľky predstavuje 33 %-ný podiel v spoločnosti REALCO, s.r.o.. Na tento obchodný podiel spoločnosť tvorila 100 % opravnú položku vzhľadom na skutočnosť, že vedenie spoločnosti plánuje túto spoločnosť zlikvidovať v priebehu budúceho roka.

Hodnota podielových cenných papierov a podielov v stĺpci d tabuľky pozostáva z akcií UniCredit Bank Slovakia a.s. v nominálnej hodnote 7 303 EUR (0,02 % z emisie), akcií spoločnosti Biologické služby, a.s. v nominálnej hodnote 133 EUR a členských vkladov v Odbytovej organizácii výrobcov – družstvo Blahovo v nominálnej hodnote 282 EUR.

V dôsledku cezhraničného zlúčenia zanikla zlúčením bez likvidácie UniCredit Bank Slovakia, a.s. Akcionári UniCredit Bank a.s. majú právo na výmenu akcií UniCredit Bank a.s. za akcie nástupníckej spoločnosti UniCredit Bank Czech Republic nad Slovakia, a.s.. Vzhľadom k tomu, že si spoločnosť neuplatnila právo výmeny týchto akcií do konca roka, akcie zaniknutej spoločnosti vykazuje spoločnosť v nulej hodnote. Toto právo na výmenu akcií spoločnosti nezaniklo.

Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku:

Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013					
Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
REALCO, s.r.o.	33,33	33,33	-35 567	-4 839	0
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
UniCredit Bank Czech Republic & Slovakia, a.s.	0,02	0,02	-	-	0
Slovenské biologické služby, a.s.	0,08	0,08	-	-	133
Odbytová organizácia výrobcov – družstvo Blahovo	15,00	15,00	-	-	282
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
Dlhodobý finančný majetok spolu	x	x	x	x	415

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku (bežné účtovné obdobie):

Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013									
Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	1 677	7 718	-	-	-	-	-	9 395
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	1 677	7 718	-	-	-	-	-	9 395
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	6 103	-	-	-	-	-	6 103
Prírastky	-	1 677	1 200	-	-	-	-	-	2 877
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	1 677	7 303	-	-	-	-	-	8 980
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	1 677	1 615	-	-	-	-	-	3 292
Stav na konci účtovného obdobia	-	0	415	-	-	-	-	-	415

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku (bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie):

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2012									
Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	1 677	19 018	-	-	-	282	-	20 977
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	11 582	-	-	-	-	-	11 582
Presuny	-	-	282	-	-	-	-282	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	1 677	7 718	-	-	-	0	-	9 395
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	16 835	-	-	-	-	-	16 835
Prírastky	-	-	850	-	-	-	-	-	850
Úbytky	-	-	11 582	-	-	-	-	-	11 582
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	6 103	-	-	-	-	-	6 103
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	1 677	2 183	-	-	-	282	-	4 142
Stav na konci účtovného obdobia	-	1 677	1 615	-	-	-	0	-	3 292

C.4.2 Dcérske spoločnosti a spoločnosti s podstatným vplyvom (riadky 022 a 023 súvahy)

Obchodné meno a sídlo spoločnosti	Obstarávacia cena	Opravná položka	Počet vlastných akcií	Nominálna hodnota akcie	Podiel na ZI	Hlasovacie práva	Vlastné imanie		Výsledok hospodárenia	
	EUR	EUR	Ks	EUR	%	%	2013	2012	2013	2012
REALCO s.r.o.	1 677	1 677	-	-	33,33	33,33	-35 567	-30 728	-4 839	-2 480
	-	-			-	-	-	-	-	-
Celkom	1 677	1 677			33,33	33,33	-35 567	-30 728	-4 839	-2 480

Podiely na základnom imaní v dcérskych spoločnostiach a spoločnostiach s podstatným vplyvom sa oceňujú v obstarávacej cene upravenej o vytvorenú opravnú položku vo výške 1 677 EUR (2012: 0 EUR). Opravná položka bola odhadnutá na základe výšky podielu na skutočnom vlastnom imaní v dcérskych spoločnostiach a v spoločnostiach s podstatným vplyvom.

C.4.3 Záložné právo a obmedzené disponovanie s dlhodobým finančným majetkom

Informácie o dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo:

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	1 677

Záložné právo v prvom rade zriadené na obchodný podiel v spoločnosti REALCO, s.r.o. v prospech Nordjyske Bank A/S, Dánske kráľovstvo, na základe Záložnej zmluvy o záložnom práve na obchodný podiel zo dňa 12.11.2009. Záložné právo v druhom rade je zriadené v prospech EKSPORT KREDIT FONDEN, Dánske kráľovstvo, na základe Záložnej zmluvy o záložnom práve na obchodný podiel zo dňa 09.11.2009.

C.5. Zásoby (riadky 032 až 037 súvahy)

C.5.1 Prehľad o opravných položkách podľa jednotlivých súvahových položiek

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Zásoby	Stav OP k 1. 1. 2013	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP k 31. 12. 2013
a	b	c	d	e	f
Materiál	3 180	-	3 180	-	0
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	-	-	-	-	-
Výrobky	-	-	-	-	-
Zvieratá	-	-	-	-	-
Tovar	-	-	-	-	-
Nehnutelnosť na predaj	-	-	-	-	-
Poskytnuté preddavky na zásoby	-	-	-	-	-
Spolu	3 180	-	3 180	-	0

Spoločnosť vytvorila k 31.12.2012 opravnú položku k materiálu – chemický prípravok Butisan, z dôvodu rizika jeho neupotrebitelnosti. Opravná položka bola v roku 2013 zrušená z dôvodu použitia prípravku.

C.5.2 Poistenie zásob

Prehľad poistenia zásob:

Druh majetku	Druh poistenia	Poistná suma 2013 (v EUR)	Poistná suma 2012 (v EUR)	Poist'ovňa
Zásoby	Požiarné nebezpečie Živelné nebezpečie Krádež a lúpež Požiar	1 400 000 1 400 000 1 400 000 6 000	1 219 000	UNIQA poisťovňa, a.s.
Plodiny	Živelné riziká: Krupobitie Vichrica Požiar	2 682 046 32 748 878 219	2 677 516 1 049 372 771 375	Generali Slovensko poisťovňa, a.s.

C.5.3 Záložné právo a obmedzené disponovanie so zásobami

Informácie o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo:

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	-

C.6. Pohľadávky (riadky 38 a 46 súvahy)

C.6.1 Veková štruktúra pohľadávok a členenie pohľadávok podľa doby po splatnosti

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok k poslednému dňu bežného účtovného obdobia:

Pohľadávky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	-	-	-
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke	-	-	-
a materskej účtovnej jednotke	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Iné pohľadávky	-	-	-
Dlhodobé pohľadávky spolu	-	-	-
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1 209 666	586 985	1 796 651
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke	1 612 638	-	1 612 638
a materskej účtovnej jednotke	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Sociálne poistenie	-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie	204 782	-	204 782
Iné pohľadávky	-	-	-
Krátkodobé pohľadávky spolu	3 027 086	586 985	3 614 071

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok k poslednému dňu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia:

Pohľadávky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	-	-	-
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke	-	-	-
a materskej účtovnej jednotke	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Iné pohľadávky	-	-	-
Dlhodobé pohľadávky spolu	-	-	-
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	397 323	95 303	492 626
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke	1 879 343	-	1 879 343
a materskej účtovnej jednotke	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Sociálne poistenie	-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie	135 755	-	135 755
Iné pohľadávky	-	-	-
Krátkodobé pohľadávky spolu	2 412 421	95 303	2 507 724

Súčasťou tabuliek o vekovej štruktúre pohľadávok nie je odložená daňová pohľadávka (účet 481). Informácie o odloženej dani sú uvedené v časti G.1.3.

Bežná lehota splatnosti pohľadávok je 14 dní.

C.6.2 Pohľadávky voči spriazneným osobám

Položka	Spriaznené osoby	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku (r. 039)	dcérske spoločnosti	-	-
	pridružené spoločnosti	-	-
Čistá hodnota zákazky (r. 040)		-	-
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 041)		-	-
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (r. 042)		-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (r. 043)		-	-
Iné pohľadávky (r. 044)		-	-
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku (r. 047)	Donau farm Lok, s.r.o.	-	938
	Donau farm Padáň, s.r.o.	263 586	24 035
	Donau farm Kalná, s.r.o.	276 107	260 956
	Donau farm Dedinka, s.r.o.	42 108	-
	Lykkegaard Landbrugs ApS	4 554	5 385
Čistá hodnota zákazky (r. 048)		-	-
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 049)	Donau farm Padáň, s.r.o.	-	251 345
	Donau farm Kalná, s.r.o.	1 612 638	1 627 997
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (r. 050)		-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (r. 051)	predstavenstvo	-	-
Iné pohľadávky (r. 054)		-	-
Celkom		2 198 993	2 170 656

Informácie o pôžičkách poskytnutým spoločnostiam v skupine:

Spoločnosť	Suma v EUR	Úroková sadzba %	Dátum splatnosti	Záruka	Suma splatná v EUR	
					v r. 2014	po r. 2014
Donau farm Kalná, s.r.o. - istina	1 530 000	4,02	na požiadanie			
Donau farm Kalná, s.r.o. - úroky	82 638					
Celkom	1 612 638					

C.6.3 Opravné položky k pohľadávkam

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam:

Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013						
Pohľadávky	Stav OP k 1.1.2013	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP k 31.12.2013	
a	b	c	d	e	f	
Pohľadávky z obchodného styku	75 920	4 648	13 327	20 291	46 950	
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	-	-	-	-	-	
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku	-	-	-	-	-	
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-	-	-	
Iné pohľadávky	-	-	-	-	-	
Pohľadávky spolu	75 920	4 648	13 327	20 291	46 950	

Spoločnosť vytvorila opravné položky k pohľadávkam na základe individuálneho posúdenia ich vymožiteľnosti. Vo svojom portfóliu spoločnosť eviduje pohľadávky, ktoré sa javia ako rizikové z dôvodu prebiehajúcich súdnych konaní alebo pohľadávky, ktoré nie sú vymožiteľná z iných právnych dôvodov.

V roku 2013 spoločnosť zúčtovala opravnú položku z dôvodu odpisu pohľadávok voči tretím osobám vo výške 20 291 EUR. Prehľad odpísaných pohľadávok:

- pohľadávky voči spoločnostiam LISCHO a AGROHONT, ktoré spoločnosť nadobudla postúpením od materskej spoločnosti Donau farm Padáň, s.r.o. vo výške 2 129 EUR;
- pohľadávky voči spoločnosti Agrodružstvo Jevišovice vo výške 2 971 EUR;
- pohľadávka voči spoločnosti Nadako, s.r.o. vo výške 439 EUR;
- pohľadávky voči nájomcovi Karol Kiss – ROSE vo výške 13 252 EUR;
- pohľadávka voči Ladislavovi Csomaiovi – SHR vo výške 1 500 EUR.

C.6.4 Zabezpečenie pohľadávok

Spoločnosť nevykazuje pohľadávky, na ktoré by bolo zriadené záložné právo a ani nemá obmedzené právo s pohľadávkami nakladať.

C.6.5 Záložné právo a obmedzené nakladanie s pohľadávkami

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia:

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	-	-
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	-

C.7. Finančné účty (riadok 55 súvahy)

C.7.1 Štruktúra finančných účtov a krátkodobého finančného majetku

Štruktúra peňažných prostriedkov:

Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Pokladnica, ceniny	519	-
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	45 929	572 554
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	-	-
Peniaze na ceste	-	-
Spolu	46 448	572 554

C.8. Časové rozlíšenie (riadok 061 súvahy)

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Opis položky časového rozlíšenia	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	-	-
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	17 875	18 918
Poistenie v komerčných poisťovniach	17 215	18 332
Ostatné	660	586
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	-	-
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	-	-
Spolu	17 875	18 918

Významnú položku nákladov budúcich období tvorí predplatné na poistné zmluvy uzatvorené s poisťovňou UNIQA, a.s. a Generali poisťovňa Slovensko, a.s. (povinné zmluvné poistenie motorových vozidiel, poistenie majetku, strojov, budov, a zásob).

D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

D.1. Vlastné imanie

D.1.1 Prehľad zmien vo vlastnom imaní

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	1 663 264	-	-	-	1 663 264
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	-	-	-	-	-
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	4 205 735	-	-	-	4 205 735
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	2 288	-	2 288	-	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond	0	-	-	273 568	273 568
Nedeliteľný fond	273 568	-	-	- 273 568	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-	-	-	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	107 212	-	19 247	153 675	241 640
Neuhrazená strata minulých rokov	-920 367	-	-	920 367	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 074 042	- 150 192	-	-1 074 042	- 150 192
Vyplatené dividendy	-	-	-	-	-
Ostatné položky vlastného imania	-	-	-	-	-
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	-	-	-	-	-

Základné imanie spoločnosti je vo výške 1 663 264 EUR a bolo splatené v plnej výške.

Dňa 03.01.2013 bolo nesprávne do obchodného registra zapísané základné imanie vo výške 2 719 434 EUR (v plnom rozsahu splatené). Bližšie informácie ohľadom základného imania a výške podielov jednotlivých spoločníkov sú uvedené v bode A.8 poznámok.

V súvislosti so zmenou právnej formy družstva na spoločnosť s ručením obmedzeným, nedeliteľný fond bol presunutý do zákonného rezervného fondu.

V účtovnom období 2013 spoločnosť účtovala opravy významných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s vplyvom na nerozdelené zisky minulých období vo výške 19 247 EUR (zostatková hodnota likvidovaných budov).

Spoločnosť v roku 2012 dosiahla zisk z podnikateľskej činnosti v sume 1 074 042 EUR, ktorý bol na základe rozhodnutia valného zhromaždenia zo dňa 28.06.2013 použitý na úhradu strát minulých účtovných období vo výške 920 367 EUR. Zvyšok zisku vo výške 153 675 EUR bol preúčtovaný na účet Nerozdelený zisk minulých rokov.

Spoločnosť v roku 2013 dosiahla stratu vo výške 150 192 EUR. O jej zúčtovaní rozhodne valné zhromaždenie v roku 2014.

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2012				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
	a	b	c	d	e
Základné imanie	1 663 264	-	-	-	1 663 264
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	-	-	-	-	-
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	4 205 735	-	-	-	4 205 735
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	2 288	-	-	-	2 288
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond	-	-	-	-	-
Nedeliteľný fond	273 568	-	-	-	273 568
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-	-	-	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	107 212	-	-	-	107 212
Neuhradená strata minulých rokov	-2 449 945	-	-	1 529 578	-920 367
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 529 578	1 074 042	-	-1 529 578	1 074 042
Vyplatené dividendy	-	-	-	-	-
Ostatné položky vlastného imania	-	-	-	-	-
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	-	-	-	-	-

D.1.2 Rozdelenie účtovného zisku za rok 2012

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 31. 12. 2012
Účtovný zisk	1 074 042
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013
Prídel do zákonného rezervného fondu	-
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	-
Prídel do sociálneho fondu	-
Prídel na zvýšenie základného imania	-
Úhrada straty minulých období	920 367
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	153 675
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	-
Iné	-
Spolu	1 074 042

D.2. Rezervy (riadok 089 súvahy)

Prehľad vývoja rezerv v bežnom účtovnom období je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013			Stav na konci účtovného obdobia
		Tvorba	Použitie	Zrušenie	
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	-	-	-	-	-
Zákonné (r. 90 súvahy), z toho:	-	-	-	-	-
<i>Rezerva na environmentálne záväzky</i>	-	-	-	-	-
Ostatné (r. 92 súvahy), z toho:	-	-	-	-	-
<i>Rezerva na reklamácie</i>	-	-	-	-	-
<i>Rezerva na súdne spory</i>	-	-	-	-	-
Krátkodobé rezervy, z toho:	25 502	23 353	14 299	8 793	25 763
Zákonné (r. 91 súvahy), z toho:	6 061	5 562	6 061	-	5 562
<i>Rezerva na nevyčerpané dovolenky</i>	-	-	-	-	-
<i>Rezerva nevyfakturované dodávky</i>	-	-	-	-	-
<i>Rezerva na overenie ÚZ (audit)</i>	5 962	5 562	5 962	-	5 562
<i>Rezerva na zverejnenie ÚZ</i>	99	-	99	-	0
Ostatné (r. 93 súvahy), z toho:	19 441	17 791	8 238	8 793	20 201
<i>Rezerva na reklamácie</i>	-	-	-	-	-
<i>Rezerva na súdne spory</i>	2 132	-	-	1 507	625
<i>Rezerva na nájomné</i>	15 524	10 000	8 238	7 286	10 000
<i>Ostatné rezervy</i>	1 785	7 791	-	-	9 576

Prehľad vývoja rezerv v bezprostredne predchádzajúcom období je uvedený v nasledujúcej tabuľke.

Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2012			Stav na konci účtovného obdobia
		Tvorba	Použitie	Zrušenie	
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	-	-	-	-	-
Zákonné (r. 90 súvahy), z toho:	-	-	-	-	-
<i>Rezerva na environmentálne záväzky</i>	-	-	-	-	-
Ostatné (r. 92 súvahy), z toho:	-	-	-	-	-
<i>Rezerva na reklamácie</i>	-	-	-	-	-
<i>Rezerva na súdne spory</i>	-	-	-	-	-
Krátkodobé rezervy, z toho:	78 697	25 502	66 879	11 818	25 502
Zákonné (r. 91 súvahy), z toho:	58 371	6 061	58 371	-	6 061
<i>Rezerva na nevyčerpané dovolenky</i>	-	-	-	-	-
<i>Rezerva nevyfakturované dodávky</i>	53 018	-	53 018	-	0
<i>Rezerva na audit</i>	5 253	5 962	5 253	-	5 962
<i>Rezerva na zverejnenie ÚZ</i>	100	99	100	-	99
Ostatné (r. 93 súvahy), z toho:	20 326	19 441	8 508	11 818	19 441
<i>Rezerva na reklamácie</i>	-	-	-	-	-
<i>Rezerva na súdne spory</i>	-	2 132	-	-	2 132
<i>Rezerva na nájomné za pôdu</i>	20 326	15 524	8 508	11 818	15 524
<i>Ostatné rezervy</i>	-	1 785	-	-	1 785

Spoločnosť vytvorila zákonnú rezervu na overenie účtovnej závierky audítorom vo výške predpokladaného záväzku. Použitie tejto rezervy sa predpokladá v roku 2014.

Spoločnosť ďalej vytvorila rezervu na nevyplatené nájomné za prenájom poľnohospodárskej pôdy, ktorej čerpanie sa predpokladá v roku 2014.

Ostatné rezervy tvorí najmä rezerva na penály od spoločnosti SPP za prekročenie maloodberu vo výške 7 145 Eur, ktorej čerpanie sa predpokladá v roku 2014 .

Rezerva na súdne spory sa týka súdneho sporu s p. Boltcsovou ohľadom nevyplateného nájomného za prenájom pôdy. Výška nároku p. Boltcsovej na nevyplatené nájomné k 31.12.2013 bola prepočítaná na základe odborného posudku.

D.3. Závazky (riadky 094 a 106 súvahy)**D.3.1 Členenie záväzkov podľa splatnosti**

	31. decembra 2013			31. decembra 2012		
	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti	Spolu	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti	Spolu
Dlhodobé záväzky (r. 95 až 105 súvahy):	-	-	-	-	-	-
Záväzky z obchodného styku (r. 095)	-	-	-	-	-	-
Záväzky voči dcérskej a materskej účtovnej jednotke (r.098)	-	-	-	-	-	-
Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (r.099)	-	-	-	-	-	-
Záväzky zo sociálneho fondu (r.103)	-	-	-	-	-	-
Ostatné dlhodobé záväzky (r.104)	-	-	-	-	-	-
Odložený daňový záväzok (r. 105)	-	-	-	10 229	-	10 229
Krátkodobé záväzky (r. 107 až 116 súvahy):						
Záväzky z obchodného styku (r. 107)	377 816	35 505	413 321	238 093	29 318	267 411
Nevyfakturované dodávky (r. 109)	14	-	14	25 314	-	25 314
Záväzky voči dcérskej a materskej účtovnej jednotke (r.110)	-	-	-	-	-	-
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (r.111)	-	-	-	-	-	-
Záväzky voči spoločníkom a zruženiu (r.112)	-	-	-	-	-	-
Záväzky voči zamestnancom (r.113)	-	-	-	-	-	-
Daňové záväzky a dotácie (r.115)	139 826	-	139 826	169 168	-	169 168
Ostatné záväzky (r.116)	251 638	282	251 920	251 637	283	251 920
Spolu	769 294	35 787	805 081	694 441	29 601	724 042

D.3.2 Závazky podľa zostatkovej doby splatnosti

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Dlhodobé záväzky spolu	-	-
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	-	-
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	-	-
Krátkodobé záväzky spolu	805 801	713 813
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	769 294	684 212
Záväzky po lehote splatnosti	35 787	29 601

Súčasťou vekovej štruktúry záväzkov nie je odložený daňový záväzok (účet 481). Informácie o odloženej dani sú uvedené v časti G.1.3.

D.3.3 Závazky zo sociálneho fondu (r. 103 súvahy)

Spoločnosť nezamestnáva žiadnych zamestnancov, preto nevykazuje záväzky zo sociálneho fondu.

D.3.4 Závazky voči spriazneným osobám

Položka	Spriaznené osoby	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Dlhodobé záväzky:			
Záväzky z obchodného styku (r. 095)		-	-
Čistá hodnota zákazky (r. 096)		-	-
Nevyfakturované dodávky (r. 097)		-	-
Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 098)	dcérske spoločnosti materská spoločnosť	- -	- -
Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (r. 099)		-	-
Dlhodobé prijaté preddávky (r. 100)		-	-
Dlhodobé zmenky na úhradu (r. 101)		-	-
Vydané dlhopisy (r. 102)		-	-
Ostatné dlhodobé záväzky (r.104)		-	-
Krátkodobé záväzky:			
Záväzky z obchodného styku (r. 107)	Donau farm Padáň, s.r.o. Donau farm Kalná, s.r.o. Donau farm Lok, s.r.o.	94 450 13 127 12 919	129 605 8 633 -
Čistá hodnota zákazky (r. 108)		-	-
Nevyfakturované dodávky (r. 109)		-	-
Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 110)		-	-
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (r. 111)		-	-
Záväzky voči spoločníkom a združeniu (r. 112)		-	-
Ostatné záväzky (r. 116)		-	-
Spolu		120 496	138 238

D.4. Časové rozlíšenie (riadok 121 súvahy)

Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	-	-
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	-	-
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	18 300	54 871
Investičné dotácie	18 300	54 871
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	12 060	21 241
Dotácia na poistenie	-	686
Investičné dotácie	11 182	20 555
Ostatné	878	-
Spolu	30 360	76 112

Suma výnosov budúcich období k 31.12.2013 predstavuje hodnotu investičnej dotácie na nákup nových strojov strojov vo výške 29 482 EUR (zostatok dotácie).

Suma výnosov budúcich období k 31.12.2012 predstavuje hodnotu investičných dotácií, a to najmä dotáciu na nákup nových strojov strojov vo výške 40 665 EUR (zostatok dotácie) a dodatočnú pomoc na diverzifikáciu z dôvodu pozastavenia pestovania cukrovej repy (zostatok dotácie 9 366 EUR) a dotáciu na rekonštrukciu majetku (zostatok dotácie 25 395 EUR).

E. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

E.1. Výnosy z hospodárskej činnosti

E.1.1 Tržby za predaj tovaru, vlastných výrobkov a služieb (riadky 01 a 05 výkazu ziskov a strát)

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov, tovaru a služieb, a podľa hlavných oblastí odbytu sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu	Tovar		Vlatné výrobky (obilie)		Služby	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Slovensko	107 753	2 368 422	2 307 746	2 353 851	192 490	108 425
Zahraničie	386 989	1 327 215	38 802	49 147	1 311	-
z toho:						
ČR	386 989	360 051	35 559	-	-	-
Dánsko	-	-	3 243	34 521	1 311	-
SRN	-	918 892	-	14 626	-	-
Spolu	494 742	3 695 637	2 346 548	2 402 998	193 801	108 425

E.1.2 Zmena stavu vnútroorganizačných zásob (riadok 06 výkazu ziskov a strát)

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vykázaná vo výkaze ziskov a strát je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2013	2012		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	2013	2012
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	553 085	608 721	529 885	-55 636	78 836
Výrobky	294 543	410 708	426 515	-116 165	-15 807
Zvieratá	-	-	-	-	-
Spolu	847 628	1 019 429	956 400	-171 801	63 029
Manká a škody	x	x	x	-	-
Reprezentačné	x	x	x	-	-
Dary	x	x	x	-	-
Iné	x	x	x	-	-1
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	-171 801	63 028

E.2. Aktivácia (r. 07 výkazu ziskov a strát), výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2013	2012
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	-	-
Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	-	-
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	-	-
Ostatná aktivácia	-	-
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	1 150 705	657 717
Dotácie na hospodársku činnosť	526 632	502 294
Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku	45 943	43 213
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu:	562 785	90 538
Dlhodobý nehmotný majetok	-	-
Dlhodobý hmotný majetok	-	49 844
Materiál	562 785	40 694
Výnosy z odpísaných pohľadávok	-	-
Zmluvné pokuty a penále	6 944	-
Rozpustenie opravnej položky k pohľadávkam	-	-
Výnosy z refakturovaných nákladov	-	16 273
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	8 401	5 399
Finančné výnosy, z toho:	59 536	29 475
Kurzové zisky, z toho:	-	-
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	-	-
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	59 536	29 475
Tržby z predaja cenných papierov a podielov	-	-
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	27	27
Výnosy z krátkodobého finančného majetku	-	-
Výnosové úroky	57 221	29 448
Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií	-	-
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	2 288	-
Mimoriadne výnosy, z toho:	-	-
Týkajúce sa bežného obdobia:	-	-
Výnosy z mimoriadnych udalostí	-	-
Výnosy z ukončenia hospodárskej činnosti účtovnej jednotky a/alebo jej organizačnej zložky	-	-
Týkajúce sa predchádzajúcich období:	-	-
Výnosy z mimoriadnych udalostí	-	-
Výnosy z ukončenia hospodárskej činnosti účtovnej jednotky a/alebo jej organizačnej zložky	-	-

V roku 2013 bola spoločnosti priznaná štátna dotácia vo forme priamej platby na plochu vo výške 448 426 Eur (v roku 2012: 420 433 Eur) a osobitná platba na cukor v sume 77 526 Eur (v roku 2012: 80 057 Eur). Tiež bola do výnosov dorozpúšťaná dotácia na poistenie plodín, ktorú spoločnosť obdržala v roku 2012 – pomerná časť dotácie týkajúca sa roku 2013 bola vo výške 680 Eur.

E.3. Čistý obrat

Položka	2013	2012
Tržby za vlastné výrobky	2 346 548	2 402 998
Tržby z predaja služieb	193 801	108 425
Tržby za tovar	494 742	3 695 637
Výnosy zo zákazky	-	-
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	-	-
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	526 632	502 294
Čistý obrat	3 561 723	6 709 354

F. NÁKLADY

F.1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Názov položky	2013	2012
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	1 500 307	1 445 412
<i>Náklady voči audítorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>9 682</i>	<i>10 703</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	9 270	10 703
Iné uisťovacie auditorské služby	-	-
Súvisiace auditorské služby	412	-
Danové poradenstvo	-	-
Ostatné neauditorské služby	-	-
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>1 490 625</i>	<i>1 434 709</i>
Právne a ekonomické poradenstvo	3 096	14 130
Nájomné	220 082	210 835
Preprava a skladovanie	-	6 600
Preprava a skladovanie – spriaznené osoby	-	20 082
Opravy a údržba	7 537	4 578
Agrotechnické služby	143 780	40 962
Agrotechnické služby – spriaznené osoby	991 516	978 880
Ostatné služby	16 516	12 240
Ostatné služby – administratíva	2 050	8 256
Ostatné služby – spriaznené osoby	19 152	46 996
Internet, telefóny, poštovné, notárske popl.	17 163	15 393
Poradenstvo – spriaznené osoby	69 733	75 757
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	1 258 052	654 440
Dane a poplatky	147 767	139 011
Odpisy, opravné položky k dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku:	475 674	383 793
<i>Dlhodobý nehmotný majetok</i>	<i>1 948</i>	<i>2 071</i>
<i>Dlhodobý hmotný majetok</i>	<i>400 626</i>	<i>410 657</i>
<i>Opravné položky</i>	<i>73 100</i>	<i>-28 935</i>
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu:	567 731	55 029
<i>Dlhodobý nehmotný majetok</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Dlhodobý hmotný majetok</i>	<i>-</i>	<i>14 037</i>
<i>Materiál</i>	<i>567 731</i>	<i>40 992</i>
Manká a škody	14 237	-
Odpis pohľadávok	20 291	6 033
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek	-28 971	-4 671
Poistné náklady	43 959	53 194
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	17 364	24 217
Finančné náklady, z toho:	386	254
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>-</i>	<i>9</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	-	9
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>386</i>	<i>245</i>
Predané cenné papiere a podiely	-	-
Náklady na krátkodobý finančný majetok	-	-
Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie	-	-
Tvorba opravnej položky k finančnému majetku	2 877	-
Nákladové úroky	-	-
Ostatné náklady na finančnú činnosť	386	245
Mimoriadne náklady, z toho:	-	-
Týkajúce sa bežného obdobia:	-	-
Náklady z mimoriadnych udalostí	-	-
Náklady z ukončenia hospodárskej činnosti účtovnej jednotky a/alebo jej organizačnej zložky	-	-
Týkajúce sa predchádzajúcich období:	-	-
Náklady z mimoriadnych udalostí	-	-
Náklady z ukončenia hospodárskej činnosti účtovnej jednotky a/alebo jej organizačnej zložky	-	-

Prehľad nákladov od spriaznených osôb je uvedený v časti K poznámok.

G. DAŇ Z PRÍJMOV

G.1.1 Informácie o daniach z príjmov

Sadzba dane z príjmov pre rok 2013 je 23 %. Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní.

Na výpočet odloženej dane bola použitá sadzba dane z príjmov právnických osôb 22 %, ktorá je v platnosti od 1. januára 2014.

G.1.2 Odsúhlasenie dane z príjmov splatnej a odloženej

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2013			31. 12. 2012		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-175 550	x	x	1 332 567	x	x
teoretická daň	x	-40 376	23,00	x	253 188	19,00
Daňovo neuznané náklady	187 932	43 224	-24,62	98 108	18 641	1,40
Výnosy nepodliehajúce dani	-112 864	-25 959	14,79	-269 819	-51 266	-3,85
Umorenie daňovej straty	x	x	x	-270 502	-51 395	-3,86
Spolu	-100 481	-23 111	13,16	890 354	169 167	12,69
Splatná daň z príjmov	x	10	- 0,01	x	169 187	12,69
Odložená daň z príjmov	x	-25 368	14,45	x	89 338	6,70
Celková daň z príjmov	x	-25 358	14,44	x	258 525	19,40

Splatná daň z príjmov zahŕňa daň z úrokov z bankových účtov.

G.1.3 Odložená daňová pohľadávka (r. 045 súvahy) / odložený daňový záväzok (r. 105 súvahy)

Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné	125 153	75 682
zdaniteľné	-216 535	-169 737
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné	59 710	49 578
zdaniteľné	-	-
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	100 481	-
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	-	-
Sadzba dane z príjmov (v %)	22	23
Odložená daňová pohľadávka	62 776	28 810
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako náklad	-33 966	-56 364
Zaúčtovaná do vlastného imania	-	-
Odložený daňový záväzok	-47 638	-39 039
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad	8 599	-32 974
Zaúčtovaná do vlastného imania	-	-
Iné	-1	-

Spoločnosť má **odloženú daňovú pohľadávku** z odpočítateľných dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou. Tieto odpočítateľné dočasné rozdiely zahŕňajú:

Popis	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Účtovná zostatková cena dlhodobého hmotného majetku nižšia ako jeho daňová zostatková cena z titulu rozdielu medzi účtovnými a daňovými odpismi a z titulu opravných položiek k majetku	23 316	7 563
Účtovná hodnota zásob nižšia ako daňová základňa z titulu opravných položiek	-	731
Účtovná hodnota pohľadávok nižšia ako daňová základňa z titulu opravných položiek	2 242	7 709
Účtovná hodnota dlhodobého finančného majetku je nižšia ako daňová základňa z titulu opravných položiek	1 975	1 404
Účtovná hodnota záväzkov daňovo uznaných až po zaplatení vyššia ako daňová základňa	9 930	9 402
Účtovná zostatková hodnota dotácií vyššia ako ich daňová zostatková cena z titulu rozdielu medzi účtovným a daňovým rozpustením dotácií	3 207	2 001
Umoriteľné daňové straty	22 106	
Odložená daňová pohľadávka k 31. decembru	62 776	28 810

Spoločnosť má **odložený daňový záväzok** zo zdaniteľných dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou. Tieto zdaniteľné dočasné rozdiely zahŕňajú:

Popis	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Účtovná hodnota pohľadávok z titulu nezinkasovaných úrokov z omeškania vyššia ako daňová základňa	-162	-
Účtovná hodnota cenných papierov na obchodovanie vyššia ako ich daňová základňa z titulu ocenenia reálnou hodnotou	-	-
Účtovná zostatková cena dlhodobého hmotného majetku je vyššia ako jeho daňová zostatková hodnota	-47 476	-39 039
Odložený daňový záväzok k 31. decembru	-47 638	-39 039

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	-	-
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	-	-
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	-	-
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	-	-
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	-	-
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	-	-

H. PODSÚVAHOVÉ ÚČTY

Prehľad o podsúvahových položkách:

Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Závazky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky	56 401	36 110
Pohľadávky z leasingu		
Závazky z leasingu		
Iné položky		

Hodnota odpísaných pohľadávok k 31.12.2012 predstavuje najmä odpísané pohľadávky voči tretím osobám, ktoré spoločnosť nadobudla postúpením z materskej spoločnosti Donau farm Padáň, s.r.o. vo výške 26 495 EUR.

V roku 2013 spoločnosť odpísala pohľadávky voči tretím osobám vo výške 20 291 EUR.

H.1. Prenajatý majetok, majetok prijatý do úschovy

Spoločnosť využíva pozemky vo výmere 2 520 ha, z toho je 2 490 ha sú prenájaté pozemky, na ktoré má uzatvorené nájomné zmluvy (doba nájmu 5 rokov).

Spoločnosť má prenájaté pozemky od ultimátnej materskej spoločnosti Donau farm Kalná, s.r.o. o rozlohe 215 ha. Ročné nájomné za prenájom týchto pozemkov bolo dohodnuté za bežných trhových podmienok a predstavuje sumu 21 497 Eur (rovnako v roku 2012).

H.2. Odpísané pohľadávky

Spoločnosť eviduje na podsúvahových účtoch odpísané pohľadávky v menovitej hodnote 56 401 EUR (31.12.2012: 36 110 EUR). Ide o pohľadávky hlavne voči spoločnostiam, ktoré spoločnosť nadobudla postúpením z materskej spoločnosti Donau farm Padáň, s.r.o.

I. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

I.1. Podmienené záväzky

Prehľad podmienených záväzkov za bežné účtovné obdobie:

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	-	-
Z poskytnutých záruk	100 000 000	-
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov	-	-
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	-	-
Z ručenia	-	-
Iné podmienené záväzky	-	-

Prehľad podmienených záväzkov za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Druh podmieneného záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2012	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	-	-
Z poskytnutých záruk	100 000 000	-
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov	-	-
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	-	-
Z ručenia	-	-
Iné podmienené záväzky	-	-

Pre účely financovania aktivít spoločnosti Donau farm Kalná s.r.o. a s ňou personálne alebo kapitálovo prepojených ostatných spoločností úvermi Nordjyske bank, bolo pôvodne počítané aj so zárukami Donau farm Šamorín, s.r.o., a to vo forme záložných práv k nehnuteľnostiam, hnuteľnému majetku, prístupom k dlhu Donau farm Kalná, s.r.o. a vystavením bianko zmenky na zabezpečenie pohľadávok banky vyplývajúcich z poskytnutých úverov. Donau farm Šamorín, s.r.o. pristúpilo k záväzkom Donau farm Kalná, s.r.o. a ostatných spoločností v skupine, vystavilo bianko zmenku za zabezpečenie pohľadávok Nordjyske Bank.

Okrem toho sa Donau farm Šamorín, s.r.o. v roku 2009 zaviazala zmluvou o budúcej zmluve o záložnom práve k podniku pre prípad požiadania Nordjyske bank založiť svoj podnik/časť podniku.

Na obchodný podiel Donau farm Šamorín, s.r.o. v obchodnej spoločnosti REALCO, s.r.o., IČO : 44 372 531 vo výške 1 667 EUR sú v prospech EKF a Nordjyske bank zriadené záložné práva.

Aktuálna výška istiny zabezpečovanej pohľadávky predstavuje sumu 100 000 000 EUR.

Spoločnosť je žalovaná v jedinom súdnom spore s hodnotou vyššou ako 4 000 EUR, ide o žalobu spoluvlastníkov pozemkov, na ktorej má spoločnosť postavené stavby vo svojom výlučnom vlastníctve. Ide o pozemky, zapísané na liste vlastníctva Správy katastra Dunajská Streda. Nakoľko stavby nie sú zriadené na pozemkoch žalobcov neoprávnene, nie je dôvod na ich odstránenie. To znamená, že do úvahy pripadá len budúca povinnosť platiť primeranú odplatu za užívanie pozemkov navrhovateľiek. Zo strany spoločnosti bol záujem vyriešiť vec dohodou, no pre neprimerané nároky navrhovateľiek k dohode nedošlo. Navrhovateľky sa domáhajú vypratania nehnuteľností a taktiež vrátenia bezdôvodného obohatenia, ktorého výška na základe žaloby predstavuje približne 60 559 EUR. Dňa 09.04.2013 bolo odoslané vyjadrenie na súd k žalobe so znaleckým posudkom na určenie všeobecnej hodnoty nájmu za sporné nehnuteľnosti. Ďalšie pojednávanie ohľadom predmetnej veci nebolo ešte vytýčené.

Daňové priznania môžu byť predmetom daňovej kontroly počas obdobia piatich rokov od konca roku (siedmich rokov v prípade vykázania daňovej straty počnúc rokom 2012), v ktorom vznikla povinnosť podať daňové priznanie. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia nasledovných piatich rokov (maximálne 10 rokov od konca roku, v ktorom vznikla povinnosť podať daňové priznanie). V dôsledku toho môžu byť po 31. decembri 2013 daňové priznania spoločnosti za roky 2008 až 2013 predmetom daňovej kontroly.

I.2. Podmienený majetok

Prehľad podmieneného majetku:

Druh podmieneného majetku	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Práva zo servisných zmlúv	-	-
Práva z poisťovacích zmlúv	-	-
Práva z koncesionárskych zmlúv	-	-
Práva z licenčných zmlúv	-	-
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov	-	-
Práva z privatizácie	-	-
Práva zo súdnych sporov	-	-
Iné práva	-	-

J. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

Členom štatutárneho orgánu neboli v roku 2013 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2012: žiadne), okrem tých, ktoré sú uvedené v bode K poznámok.

K. SPRIAZNENÉ OSOBY

Medzi spriaznené osoby patria akcionári, členovia predstavenstva, sesterské spoločnosti a spoločnosti, v ktorých podiel na základnom imaní presahuje 20 % (dcérske, pridružené spoločnosti a spoločné podniky). Medzi spriaznené osoby patria aj také osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá.

Obchody medzi týmito osobami a spoločnosťou sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny.

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie so spriaznenými osobami, ktoré sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok.

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami:

Spriaznená osoba	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	2013	2012
Donau farm Lok, s.r.o. (sesterská spoločnosť)		
Nákup materiálu	8 160	61 063
Nákup tovaru	43 528	-
Nákup služieb – poradenstvo	-	11 360
Predaj tovaru	-	-
Predaj vlastných výrobkov	-	-
Poskytnutie služieb	-	-
Donau farm Dedinka, s.r.o. (sesterská spoločnosť)		
Predaj výrobkov	35 090	-
DAN-FARM, s.r.o. (iná spriaznená spoločnosť)		
Nákup materiálu	-	-
Nákup tovaru	-	-
Predaj tovaru	-	-
Predaj výrobkov	-	-
Predaj služieb	-	1 600
Birkelse Gods (iná spriaznená spoločnosť)		
Predaj vlastných výrobkov	-	13 152
Lykkegaard Landbrugs ApS (iná spriaznená spoločnosť)		
Predaj vlastných výrobkov	3 243	15 783
Predaj služieb	1 311	-

Spoločnosť uskutočnila v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia nasledujúce transakcie s dcérskymi spoločnosťami a materskou spoločnosťou:

Dcérska účtovná jednotka / Materská účtovná jednotka	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	2013	2012
Donau farm Padáň, s.r.o. (materská spoločnosť)		
Nákup materiálu	40 868	12 153
Nákup materiálu – účtovaný priamo do spotreby	2 722	3 193
Nákup tovaru	989	1 240
Nákup služieb – poradenstvo	-	-
Nákup služieb - ostatné služby	1 050 070	1 037 556
Nákup majetku	-	1 364
Ostatné dane a poplatky	74	475
Predaj tovaru	-	6 856
Predaj vlastných výrobkov	-	-
Predaj služieb	155 104	82 898
Predaj materiálu	422 799	46 784
Ostatné výnosy	126	30
Výnosový úrok	2 526	1 345
Poskytnutie pôžičky	-	250 000
Splatenie pôžičky	250 000	-
Donau farm Kalná, s.r.o. (ultimátna materská spoločnosť)		
Nákup materiálu	23 383	381
Nákup tovaru	-	149 205

Nákup služieb	97 569	161 959
Ostatné dane a poplatky	-	101
Nákup DHM	-	70 803
Prenájom pozemkov	21 497	21 497
Predaj vlastných výrobkov	197 606	221 664
Predaj tovaru	-	1 512
Predaj materiálu	120 663	780
Ostatný predaj	95	42
Výnosový úrok	54 641	27 997
Poskytnutie pôžičky	530 000	1 600 000
Splatenie pôžičky	600 000	-

L. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2013 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

M. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Prehľad o finančných tokoch od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v prílohe.

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Peňažné ekvivalenty

Peňažnými ekvivalentmi sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Štruktúra peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov:

Položka	Účet	2013	2012
Peniaze	211	453	-
Ceniny	213	66	-
Účty v bankách	221.1	45 929	572 554
Kontokorentný účet	221.2	-	-
Krátkodobý finančný majetok – akcie	251.2	-	-
Krátkodobý finančný majetok – dlhopisy	252.2	-	-
Spolu		46 448	557 554

Spoločnosť použila na vykazovanie peňažných tokov z prevádzkovej činnosti nepriamu metódu.

N. DODATOČNÉ INFORMÁCIE

Príloha: Prehľad peňažných tokov

Prehľad peňažných tokov
Donau farm Šamorín, s.r.o.

Ozna- čenie	Názov položky	Skutočnosť v EUR	Skutočnosť v EUR
		Bežné účtovné	Minulé účtovné
		obdobie	obdobie
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	(175 550)	1 332 567
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	376 972	224 223
	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	402 574	412 728
	Zmena stavu rezerv (+/-)	261	(53 195)
	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	43 827	(33 080)
	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	(44 709)	(43 008)
	Úroky účtované do výnosov (-)	(57 221)	(29 448)
	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	-	(35 807)
	Ostatné položky nepeňažného charakteru (+/-)	32 240	6 033
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	(397 324)	290 236
	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	(1 188 561)	1 183 797
	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	260 436	(2 393 109)
	Zmena stavu zásob (-/+)	530 801	1 499 548
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S+A.1.+A.2.)	(195 902)	1 847 026
	Prijaté úroky (+)	3 926	105
	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky (-/+)	(373 959)	-
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	(565 935)	1 847 131
Peňažné toky z investičnej činnosti			
	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-	(4 089)
	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	(280 171)	(574 633)
	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	-	49 844
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	(280 171)	(528 878)
Peňažné toky z finančnej činnosti			
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní	-	-
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti	320 000	(1 850 000)
	Príjmy z poskytnutých pôžičiek (+)	850 000	-
	Výdavky na poskytnuté pôžičky (-)	(530 000)	(1 850 000)
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	320 000	(1 850 000)
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (+/-) (súčet A+B+C)	(526 106)	(531 747)
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia	572 554	1 104 301
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia (D + E + F)	46 448	572 554