

STAVADAN a.s. PREŠOV  
Žižkova 63  
082 04 Drienov

## Výročná správa o hospodárení akciovej spoločnosti v roku 2013

Správa je určená pre:

- predstavenstvo Stavadan a. s. Prešov

Vypracoval: Ing. Kuzma Marián  
Kuchárová Anna

Predkladá: Ing. Kuzma Marián  
Predseda predstavenstva

## 1. ÚVOD

Akciová spoločnosť Stavadan a. s. Prešov bola založená spoločenskou zmluvou, zapísaná do Obchodného registra vedeného Okresným súdom Prešov dňa 6. 12. 2005.

## 2. OBLASŤ VÝROBY

Akciová spoločnosť Stavadan a.s. Prešov v roku 2012 zabezpečovala svoju činnosť v zmysle predmetu činnosti a zamerala sa najmä na stavebné práce so zameraním na opravu hutníckych agregátov. Výkony spoločnosti v roku 2013 boli zamerané hlavne na opravu striech ako aj drobné stavebné práce v areáli U. S. Steel Košice s.r.o. Väčšia časť objednávok v roku 2013 bola od U: S. Steel Košice s.r.o. a to :

- DZ Oceliareň
- DZ Údržba
- DZ Expedícia
- DZ Studená Valcovňa
- DZ ZVaOV
- DZ Vysoké pece
- DZ Energetika
- Gerust

Formou výberového konania ako priamy dodávateľ sme sa v roku 2013 podieľali na stavebných prácach v hore uvedených závodoch ako aj mimo areálu U. S. Steel Košice s.r.o., a to hlavne na opravách striech, opravách interiérov kancelárie a šatní, lešenárske práce.

Medzi najvýznamnejšie akcie v roku 2013 patrili:

### **Prvý polrok 2013:**

- Drobné stavebné práce - DZ Údržba
- GO strechy 4 STT – DZ SVa
- GO strechy na K 535 – DZ Exp
- Stavebné práce počas SO SP3 – DZ VP
- Stavebné a lešenárske práce pre fy. Gerust a.s. KE

### **Druhý polrok 2013**

- Drobné stavebné práce – DZ Údržba
- GO strechy na K 535 – DZ - Exp
- GO strechy na DL 10 – DZ SVa
- Stavebné a lešenárske práce pre fy. Gerust a.s. KE

### 3. OBLASŤ HOSPODÁRENIA

#### 3. 1. VÝKONY, NÁKLADY, VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA

##### Vybrané ekonomické ukazovatele /v EUR/

Ukazovateľ	Skutočnosť 2012	Skutočnosť 2013	Rozdiel
Tržby z predaja služieb	1 132 417	1 196 600	64 183
Ostatné výnosy	31 373	6	-31 367
<b>Výkony spolu</b>	<b>1 163 790</b>	<b>1 196 606</b>	<b>32 816</b>
Výrobná spotreba	712 672	817 253	104 581
z toho: spotreba mat.	225 105	268 284	43 179
Služby	487 567	548 969	31 402
Pridaná hodnota	419 745	379 347	-40 398
Osobné náklady	357 739	369 135	11 396
Odpisy HM a NM	1 978	1 163	-815
Ostatné náklady	64 962	8 271	-56 691
<b>Náklady spolu</b>	<b>1 137 351</b>	<b>1 195 822</b>	<b>58 471</b>
VH pred zdanením	26 439	784	-25 655
Pripoč. položky	1 806	1 061	-745
Odpoč. položky	43	7	-36
Daňový základ	28 202	1 838	-26 364
Daň z PPO	5 366	423	-4 943
<b>VH za účt. obdobie</b>	<b>21 073</b>	<b>-112</b>	<b>-21 185</b>

##### Výkony

Tržby z predaja služieb v roku 2013 boli vo výške 1 196 606,- EUR, čo je oproti roku 2012 vyššie o 32 816,- EUR.

##### Náklady

Náklady spoločnosti v roku 2013 boli vo výške 1 195 822,- EUR, čo je nárast oproti roku 2011 o 58 471,- EUR.

##### Výsledok hospodárenia

Účtovný HV spoločnosť v roku 2013 dosiahla 784,- EUR, čo je oproti roku 2012 nižší o 25 655,- EUR. Na nižšom HV sa prejavilo zúčtovanie v roku 2013 záväzkov v zmysle §17 ZDPZ.

Z výsledku hospodárenia je vidieť, že spoločnosť svoje ciele pre rok 2013 splnila aj napriek pokračujúcej finančnej a hospodárskej kríze.

## **4. OBLASŤ PERSONÁLNA**

Akciová spoločnosť zamestnávala k 31.12.2013 nasledovný stav zamestnancov:

- THP      4
- R         23

Spoločnosť mala v roku 2013 uzavreté zmluvy o dielo s 3 – mi živnostníkmi. V oblasti personálnej práce je potrebné venovať viac pozornosti pri prijímaní nových pracovníkov, a to v oblasti viac- profesnosti, skúseností a referencií z predchádzajúcich zamestnaní.

## **5. OBLASŤ BEZPEČNOSTI PRÁCE**

V oblasti bezpečnosti práce pracovníkov v roku 2013 nedošlo k žiadnemu pracovnému úrazu. Je to výsledok používania potrebných ochranných pomôcok, neustáleho upovedomovania pracovníkov na dôležitosť dodržiavania všetkých predpisov OBP, neustálych opakovacích školení.

## **6. ZÁMERY DO BUDÚCNOSTI**

Najdôležitejšou úlohou a zámerom vedenia spoločnosti je zabezpečenie zákaziek pre rok 2014 ako v areáli U. S. Steel, tak aj mimo areálu USS.

## **7. ZÁVER**

Napriek zložitej situácií a konkurencií v oblasti stavebníctva v našom regióne v roku 2013 sa nám podarilo dosiahnuť kladný hospodársky výsledok, k čomu výrazne pomohla dobrá organizácia práce, aktivita štatutárnych zástupcov a ich vysoké pracovné nasadenie. Na výsledkoch akciovej spoločnosti sa podieľali aj ostatní pracovníci svojim kladným prístupom k plneniu si svojich pracovných povinností a zodpovednosti za vykonanú prácu.

Je nutné pokračovať v nastúpenom trende zvyšovania kvality realizovaných prác, dodržiavaním termínov a neustále vyžadovať od všetkých pracovníkov spoločnosti vo všetkých oblastiach činnosti maximálny výkon, profesionalitu a lojalnosť k spoločnosti.

## Návrh na rozdelenie zisku a zúčtovanie straty za rok 2013

Hospodársky výsledok po zdanení -111,72 EUR  
bude zúčtovaný, ako strata minulých rokov

Návrh na rozdelenie dividend je .....á 500,- **EUR/akciu**

Dividendy za rok 2007 .....50 000,- **EUR**