



GEOstatik a.s.
Kragujevská 11, 010 01 Žilina

VÝROČNÁ SPRÁVA

za rok 2013

jún 2014

OBSAH

1. Úvod	str. 1
1.1. Štatutárne orgány spoločnosti	
2. Hospodárske výsledky za rok 2013	str. 3
2.1. Hospodárske ukazovatele a výsledky	
2.2. Tvorba hospodárskeho výsledku	
2.3. Pracovníci, produktivita, mzdy	
3. Finančná situácia	str.10
3.1. Pohľadávky	
3.2. Záväzky	
3.3. Účty, úvery	
3.4. Ukazovatele finančnej situácie	
4. Majetok a zdroje krytia	str.13
4.1. Aktíva podľa Súvahy	
4.2. Pasíva podľa Súvahy	
4.3. Splatenie leasingov a úverov na investičný majetok	
5. Podnikateľský zámer na rok 2014	str.14
6. Doplnujúce informácie spoločnosti k Výročnej správe	str.16
6.1. Udalosti osobitného významu	
6.2. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja	
6.3. Nadobudnutie vlastných akcií	
6.4. Návrh na rozdelenie HV za rok 2013	
6.5. Informácie o organizačnej zložke v zahraničí	
6.6. Vzťahy spoločnosti v skupine Doprastav	
6.7. Vplyv spoločnosti na životné prostredie	
6.8. Významné riziká a neistoty	
7. Záver	str.18
8. Správa audítora	str.19
9. Účtovná závierka 2013	str.20
9.1. Súvaha	
9.2. Výkaz ziskov a strát	
9.3. Poznámky k účtovnej závierke spoločnosti	

1. Úvod

Spoločnosť GEOstatik a.s. v roku 2013 pripravila program stabilizácie, ktorý mal zabezpečiť podstatné zlepšenie ekonomického a hospodárskeho vývoja po roku 2012, keď spoločnosť prepadla do straty.

Opatrenia na zlepšenie stavu smerovali predovšetkým do dvoch okruhov:

- úsporné opatrenia pre znižovanie nákladov spoločnosti
- zlepšenie obchodnej činnosti a stabilizácia výrobného programu.

Na začiatku roku 2013 boli prijaté opatrenia na zníženie nielen režijných nákladov ale aj vybraných položiek priamych nákladov vo vzťahu na výkony.

V oblasti stabilizácie výrobného programu sme posilnili našu účasť na tuzemskom diaľničnom programe, diaľnica D1 Fričovce. Vzhľadom na pretrvávajúce problémy v Poľsku, smerovali sme naše aktivity v Poľsku do zníženia výkonov.

Opatrenia na zlepšenie sa začali v plnej miere prejavovať v druhom polroku 2013 tak, že sme ku koncu roku prešli do kladného účtovného HV a podarilo sa naplniť zámer pre rok 2013. Podrobnejšie o tom hovorí táto Správa.

1.1. Štatutárne orgány spoločnosti

Predstavenstvo GEOstatik a.s.

Ing. Jozef Sikora	predseda predstavenstva
Ing. Viliam Turanský	člen predstavenstva
Ing. Tomáš Klepetko	člen predstavenstva
Ing. Martin Panek	člen predstavenstva

Dozorná rada GEOstatik a.s.

Ing. Dušan Mráz	predseda dozornej rady
Ing. Pavel Šesták	člen dozornej rady
Mgr. Ladislav Bodor	člen dozornej rady
Ing. Zuzana Šantová, PhD.	člen dozornej rady

Dozorná rada dňa 4.2.2014 odvolala z funkcie členov predstavenstva:

Ing. Viliama Turanského a

Ing. Tomáša Klepetka,

zároveň zvolila nových členov predstavenstva:

Ing. Juraja Androviča a

Mgr. Romana Guniša.

2. Hospodárske výsledky 2013

2.1. Hospodárske ukazovatele a výsledky

Porovnanie skutočnosti a plánu podnikateľského zámeru pre rok 2013 je nasledovné:

Ukazovateľ	Plán v tis. EUR	Skutočnosť v tis. EUR	Plnenie v %
Výkony	4 300	3 737	86,9
Pridaná hodnota	1 850	1 749	94,5
HV pred zdanením	31	33	106,5

Aj keď hodnotíme rok 2013 z pohľadu dosiahnutých hospodárskych výsledkov priaznivo, najmä z pohľadu HV a programu stabilizácie, musíme konštatovať, že I. polrok mal negatívny vývoj.

Spoločnosť na začiatku roku 2013 mala pred sebou zabezpečenosť výrobného programu na cca 75%, čo nás oproti predchádzajúcemu roku, oprávňovalo k optimistickým výhľadom na najbližšie obdobie.

Zvlášť keď sme začiatkom roku prijali opatrenia na znižovanie nákladov, najmä v oblasti réžie, ktoré smerovali k znižovaniu nákladov na jednotku výkonov.

Pre rok 2013 sme mali zmluvne zabezpečené výkony, hlavne na stavbách:

- D1 Fričovce-Svinia
- S69 Bielsko-Biala v Poľsku.

Na týchto stavbách však od začiatku roku neboli vytvorené podmienky zo strany investorov tak, aby sme mohli v plnej miere využiť naše kapacity a plniť zmluvne harmonogramy. Zlepšenie nastalo až v II. polroku.

Pre lepšie znázornenie to vystihuje porovnanie hlavných ukazovateľov v časovom rozdelení.

Plnenie výkonov a HV v roku 2013 podľa období, v tis. €:

	1-6/2013	6-12/2013	rok 2013
výkony	931	2 806	3 737
HV pred zdanením	- 231	264	33

Ako nepriaznivý vplyv na činnosť našej spoločnosti v roku 2013 treba hodnotiť, hlavne z pohľadu finančnej stability, situáciu v skupine Doprastav.

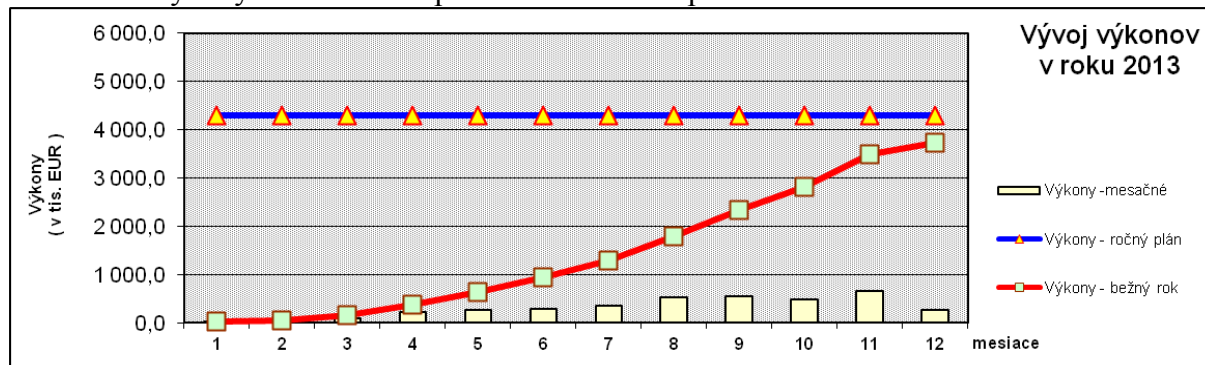
Vzhľadom na to, že sme majetkovo prepojení, niektoré nepriaznivé vplyvy prenášali financujúce banky aj na nás.

Prvý krát sa to prejavilo už koncom mája, keď nám UniCredit zastavil používanie úveru, pre porušenie podmienok, ktoré sme my nezavinili.

Tieto problémy sa dostatočne nevyriešili počas celého roku a pretrvávajú do dnes.

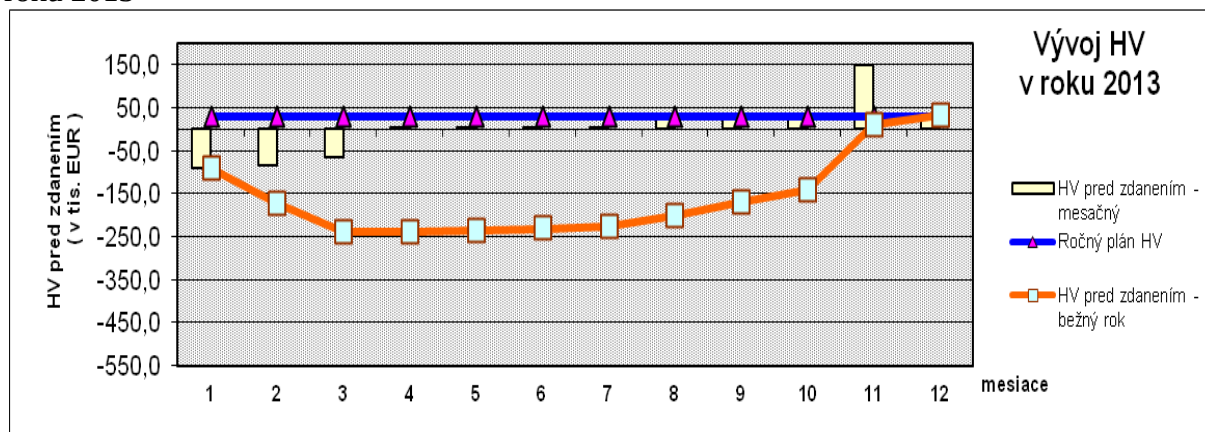
V nasledujúcej časti je grafické zobrazenie plnenia hlavných ukazovateľov

a. mesačné výkony vo vzťahu na plán a kumulatívne počas roku 2013



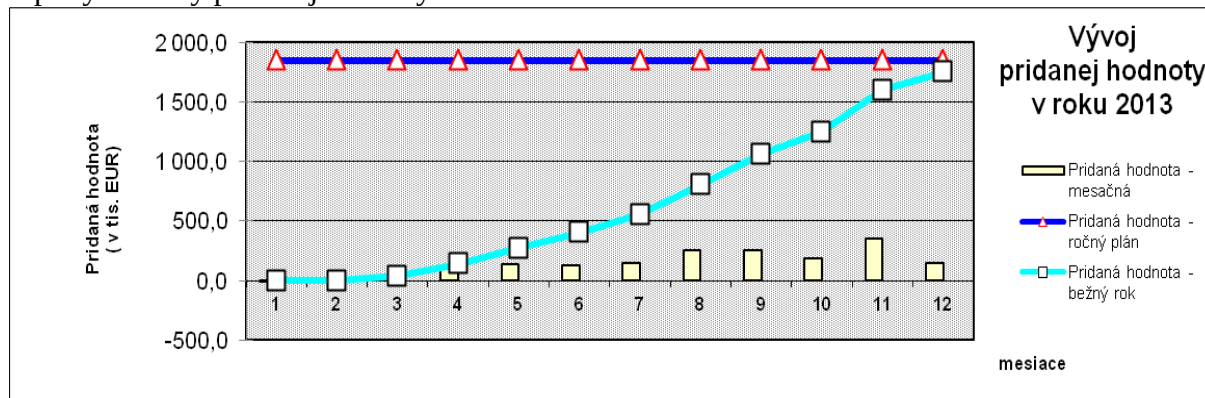
Z uvedeného grafu vidieť, že výkony zaznamenali podstatný rast v II. polroku 2013.

b. hospodársky výsledok pred zdanením vo vzťahu na plán, mesačne a aj kumulatívne počas roku 2013



HV sa do kladných čísel mesačne dostal od mesiaca apríl, kumulovane sa však strata z I. štvrtroku podarilo vyrovať až na konci roku.

c. pohyb tvorby pridanej hodnoty v roku 2013



Vývoj pridanej hodnoty kopíruje vývoj výkonov.

Pre porovnanie základných ekonomických ukazovateľov s predchádzajúcimi rokmi je nasledovná tabuľka

Ukazovateľ	M.j.	2010	2011	2012	2013	index 2013/2012
Výkony spolu	tis.EUR	3 994	4 932	3 464	3 737	1,08
Výnosy spolu	tis.EUR	4 059	5 033	3 605	3 767	1,04
Náklady spolu	tis.EUR	4 002	4 941	4 095	3 734	0,91
HV pred zdanením	tis.EUR	57	92	-490	33	-0,07
Daň z príjmu	tis.EUR	55	62	19	-88	-4,63
Pridaná hodnota	tis.EUR	1 959	2 034	1 223	1 749	1,43
Priem.stav zamestnancov	počet	82	79	77	64	0,83
Rentabilita vlastného kapitálu	%	1,34	2,15	-12,98	0,85	-0,07
Rentabilita z výkonov HV/V	%	1,43	1,87	-14,15	0,88	-0,06
Produktivita na zamest. z V	tis.EUR	49	62	45	58	1,29
EBIT	tis.EUR	180	181	-454	-47	0,10

Rast výkonov v roku 2013 oproti predchádzajúcemu obdobiu, ale aj hospodárne vynakladanie nákladov, malo vplyv na zlepšenie HV.

Vo výnosoch, okrem výkonov sú zahrnuté aj: poisťné úhrady, prenájom strojov, kurzové zisky, tržby z predaja materiálu. Pri kurzoch však treba pripomenúť, že saldo medzi kurzovými ziskami a stratami bolo za rok 2013 – 23 704 €, čo nepriaznivo ovplyvnilo HV.

Pri ukazovateľoch rentability tým, že HV je v oblasti zisku, tieto prešli do kladných čísiel.

Rentabilita vlastného kapitálu okrem HV, má priaznivý aj rast vlastného imania o 120 tis. €.

Rast výkonov a pokles stavu pracovníkov zlepšilo produktivitu práce.

EBIT zostáva ešte v mínuse, keďže daň z príjmu je vplyvom odloženej dani minusová.

2.2. Tvorba hospodárskeho výsledku

Naše výkony v roku 2013 sme realizovali pre nasledovných odberateľov:

v tis.EUR

Odberateľ	objem	podiel v %
Strabag s.r.o.	1 363	36,47
Doprastav a.s.	894	23,92
Hastra s.r.o.	871	23,31
OSC Krušetnica	295	7,89
ENZA	163	4,36
Alfa 04	47	1,26
ostatní odberatelia	104	2,78
spolu	3 737	100,00

Z celkového výkonu pre Doprastav je 334 tis. € za práce v Poľsku na stavbe S69 Bielsko-Biala. Pri porovnaní s minulým rokom výkony pre Doprastav poklesli o 1 581 tis. €.

Položka ostatní odberatelia predstavuje menšie zákazky.

Najvýznamnejšie zákazky v roku 2013, podľa stavieb a odberateľa boli:

v tis.EUR

Stavba	Odberateľ	objem	podiel v %
D1 Fričovce - Svinia	Združenie (DPS a Strabag)	1 161	31,07
D1 Fričovce SO 100	Hastra	570	15,25
S69 Bielsko Biala Poľsko	Doprastav v Poľsku	334	8,94
Horná Ždaňa	ENZA	163	4,36
Zakladanie Gôtovany	OSC Krušetnica	295	7,89
D1 Fričovce štrk. stena	Hastra	260	6,96
D1 Fričovce SO 100	Strabag	203	5,43
D1 Fričovce SO 211	Strabag	124	3,32
ostatné		627	16,78
spolu		3 737	100,00

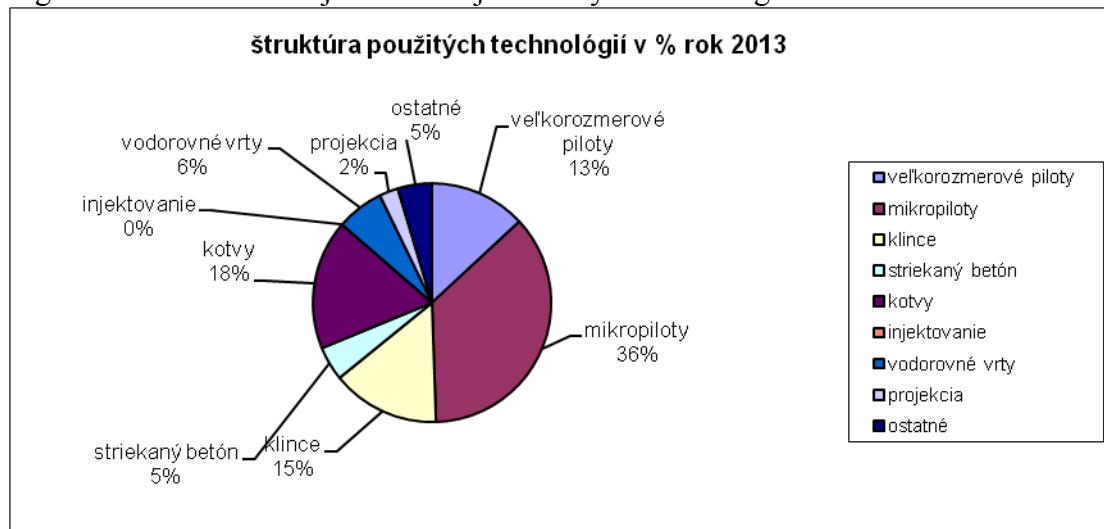
Ostatné zákazky predstavujú zákazky s menším objemom prác, pod 115 tis. €. Celkove ich bolo 38, z toho zákazky na projekčné práce v počte 12 za 95 tis. €.

Štruktúra tržieb podľa použitých technológií, bola nasledovná:

Technológie	2012		2013	
	tis.EUR	podiel v %	tis.EUR	podiel v %
Veľkorozmerové piloty	526	15,18	489	13,09
Mikropiloty	1 295	37,38	1 360	36,39
Kotvy	0	0,00	657	17,58
Klince	1 161	33,52	549	14,69
Injektovanie	10	0,29	0	0,00
Striekany betón	63	1,82	173	4,63
Vodorovné (odvodňovacie) vrtý	55	1,59	239	6,40
Projekcia	64	1,85	96	2,57
Ostatné	290	8,37	174	4,66
spolu	3 464	100,00	3 737	100,00

Oproti predchádzajúcemu obdobiu sa zmenil pomer v raste kotiev a vodorovných vrtov, poklesli klince.

V grafickom znázornení je štruktúra jednotlivých technológií nasledovná:



Štruktúra nákladov a porovnanie s predchádzajúcim obdobím je v nasledovnej tabuľke.
v tis. EUR

Druh nákladov	2012	2013	index 2013/2012
Spotreba materiálu, energií a ost. dodávok	1 528	1 360	0,89
v tom: PHM	356	296	0,83
železo, rúry	383	374	0,98
laná	9	46	5,11
cement	143	155	1,08
betón	154	99	0,64
armokoše	74	75	1,01
vrtné náradie	103	102	0,99
náhradné diely, vč. hadíc	137	115	0,84
ostatné materiály	169	98	0,58
služby spolu	713	628	0,88
v tom: opravy externe	76	56	0,74
cestovné	137	106	0,77
doprava externá	53	47	0,89
stav. práce subdodávateľa	105	94	0,90
ubytovanie	38	32	0,84
pomocné práce - súkromníci	63	122	1,94
zaťažovacie skúšky	55	16	0,29
ostatné služby	186	155	0,83
mzdy vč. odmien štatutárov	971	947	0,98
sociálne odvody	334	309	0,93
ostatné sociálne náklady	59	50	0,85
odpisy	348	302	0,87
úroky celkom	16	9	0,56
kurzové straty	44	32	0,73
ostatné náklady	82	97	1,18
spolu	4 095	3 734	0,91

Pokles nákladov oproti minulému roku je o 9%, pričom rast výkonov je o 8%.

Spoločnosť dosiahla za rok 2013 HV pred zdanením vo výške 33 tis. €, v porovnaní a štruktúre s predchádzajúcim rokom:

Ukazovateľ	2012	2013	rozdiel
HV z hospodárskej činnosti	- 541	72	+ 613
HV z finančnej činnosti	51	- 39	- 90
HV pred zdanením	- 490	33	+ 523

Strata z finančnej činnosti je spôsobená hlavne kurzovými stratami a nákladovými úrokmi.

Porovnanie HV s vplyvom dane z príjmu:

Ukazovateľ	2012	2013	rozdiel
HV pred zdanením	- 490	33	+ 523
daň z príjmu, vč. odloženej dane	- 19	+ 88	+ 107
HV po zdanení	- 509	121	+ 630

Ukazovatele rentability zohľadňujú ekonomickú efektívnosť vo vzťahu na ďalšie ukazovatele ekonomickej a hospodárskej činnosti. V porovnaní s predchádzajúcim rokom sú:

Ukazovateľ	M. j.	2012	2013	index
Rentabilita HV z aktív	%	- 0,10	0,71	- 7,10
Rentabilita HV z vlastného imania	%	- 0,13	0,85	- 6,54
Rentabilita HV z výkonov	%	- 0,14	0,88	- 6,29
Podiel pridanej hodnoty na výkonoch	index	0,35	0,47	1,34

Je problematické porovnávať ukazovatele rentability s rokom 2012, keď HV bol v mínusových číslach.

V hospodárskych výsledkoch za rok 2013 sú započítané aj výsledky našej organizačnej zložky v Poľsku. Spoločnosť pracovala na diaľnici S69 Bielsko – Biala.

Bol dosiahnutý HV:

výkony	1 385 652 PLN	325 933 €
zisk pred zdanením	34 234 PLN	8 157 €
zisk po zdanení	27 724 PLN	6 606 €

2.3. Pracovníci, produktivita, mzdy

Stav pracovníkov k 31.12.2013 bol 60, z toho bolo 18 TH pracovníkov a 42 pracovníkov kategórie R.

Štruktúra mzdových nákladov, použitých pre výpočet priemerných zárobkov.

v tis. EUR

Ukazovateľ	2012	2013	index
mzdy celkom	990	882	0,89
-OON (vč. odmien štatutárov)	47	55	1,17
mzdy pre priem. zárobok	943	827	0,88

V OON sú okrem nákladov na odstupné, odchodné aj odmeny členov štatutárnych orgánov spoločnosti a mzdové náklady pracovníkov na dohody.

Rozdiel v hodnote mzdy celkom z predchádzajúcej tabuľky a mzdové náklady z VZS r.13 je v zaúčtovaní tvorby a čerpaní rezervy na dovolenky do miezd celkom.

Štruktúra priemerných zárobkov a porovnanie je v nasledovnej tabuľke.

Ukazovateľ	M. j.	2012	2013	index
mzdy pre priem. zárobok spolu	tis.EUR	943	827	0,88
priemer. prepočítaný stav pracovníkov	osoby	76,5	64,0	0,84
priemerný zárobok	EUR	1 027,-	1 077,-	1,05
mzdy THP	tis.EUR	469	428	0,91
priemer. prepočítaný stav THP	osoby	22,0	19,3	0,88
priemerný zárobok THP	EUR	1 777,-	1 845,-	1,04
mzdy robotníkov	tis.EUR	474	399	0,84
priemerný prepočítaný stav robotníkov	osoby	54,5	44,7	0,82
priemerný zárobok robotníkov	EUR	725,-	744,-	1,03

Pre výpočet priemerných zárobkov sú použité priemerné prepočítané stavy pracovníkov. Priemerný stav robotníkov poklesol o 18%, nahrádzali sme to súkromníkmi a pracovníkmi na dohody.

Ukazovatele produktivity, ktoré zohľadňujú podiel pracovníkov na činnosti spoločnosti.

Ukazovateľ	M. j.	2012	2013	index
produktivita z výkonov – V/zamestnanci	tis.EUR	45	58	1,29
produktivita z prid. hodnoty – prid. hod./zam.	tis.EUR	16	27	1,67
mzdový koef. – mzdy celkom/prid. hod.	pomer	0,77	0,47	0,61

Ukazovatele produktivity zaznamenali rast, zlepšil sa aj mzdový koeficient.

3. Finančná situácia

3.1. Pohľadávky

Štruktúra pohľadávok k 31.12.2013 bola:

v tis. EUR

Ukazovateľ	2012	2013	index
Pohľadávky dlhodobé	250	299	1,20
v tom : Doprastav - zádržné	133	142	1,07
ostatní odberatelia - zádržné	117	157	1,34
Pohľadávky krátkodobé	2 796	2 762	0,99
v tom : Doprastav	1 948	629	0,32
ostatní odberatelia	776	2 098	2,70
ostatné krátkodobé pohľadávky	72	35	0,49
Pohľadávky spolu	3 046	3 061	1,00
- v tom opravné položky k pohľadávkam	157	162	1,03

Pohľadávky zostali na úrovni predchádzajúceho roku, avšak zmenila sa štruktúra. Podstatne poklesli krátkodobé pohľadávky voči Doprastavu a naopak vzrástli pohľadávky voči ostatným odberateľom.

Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku tvoria len zádržné, ktoré je v zmysle zmluvných podmienok splatné do 5 rokov po odovzdaní stavby a preto je počas tejto doby kvalifikované ako v lehote splatnosti.

Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku tvoria okrem neuhradených faktúr - istiny, aj zádržné tzv. do jedného roku. Je to zmluvné zádržné, spravidla vo výške 5% so splatnosťou maximálne do jedného roku. V tejto lehote je považované za lehotu splatnosti.

Podľa lehoty splatnosti boli pohľadávky z obchodného styku v roku 2013 v nasledovnom členení:

v lehote splatnosti	2 483 tis. €
po lehote splatnosti	279 tis. €

Najväčšie pohľadávky po lehote splatnosti sa skladajú:

Doprastav a.s.	130 tis. €
CISS Martin s.r.o.	57 tis. €, z roku 2008, podané na súd
Vodostav a.s.	57 tis. €, z roku 2004, prihlásená na konkurz
NCHZ Nováky	11 tis. €, z roku 2009, prihlásené do konkurzu
Danzel	10 tis. €, právnik

Opravné položky vytvorené k 31.12.2013 na pohľadávky celkom za 161 599 €, v tom:

11 376 €, NCHZ Nováky, v konkurze
57 251 €, CISS Martin, podané na súd
669 €, Hydrostav Šaľa, v konkurze
57 127 €, Vodostav, konkurz
25 115 €, opravná položka na dlhodobé zádržné
10 061 €, Danzel s.r.o., podané na súd

3.2. Závazky

Štruktúra celkových záväzkov aj s porovnaním na rok 2012, je nasledovná:

v tis. EUR

Ukazovateľ	2012	2013	index
1. Dlhodobé záväzky spolu	219	131	0,60
v tom: soc. fond	6	9	1,50
z obch. styku	19	17	0,89
odl. daň. záväzkov	194	105	0,54
2. Krátkodobé záväzky spolu	444	468	1,05
v tom: dodávatelia vč. zahraničných -obch. styk	301	318	1,06
Doprastav – obch. styk	14	11	0,79
zamestnanci	53	64	1,21
sociálne poistenie, zdravotné	35	37	1,06
daňové záväzky	41	38	0,93
3. Rezervy	26	107	4,12
4. Úvery	450	22	0,05
Spolu záväzky	1 139	728	0,64

Najväčší pokles záväzkov je v položke úvery.

Z celkových krátkodobých záväzkov je po lehote splatnosti 20 333,- €.

3.3. Účty, úvery

K 31.12.2013 sme mali na účtoch 92 787 € (okrem čerpania KKT úveru), z toho na účte v Poľsku bolo 14 756 €. Hotovosť cez pokladňu a ceniny bola vo výške 3 654 €.

Čerpanie kontokorentného úveru k 31.12.2013 bolo 9 638 €. Zmluva na čerpanie tohto úveru bola aktualizovaná s postupným splácaním tak, že celý úver bude splatený k 31.3.2014.

Okrem toho spoločnosť spláca úvery na kúpu osobných automobilov, zostáva splatiť ešte 12 917 €.

Na bankových úrokoch sme v roku 2013 zaplatili 8 541 €.

3.4. Ukazovatele finančnej situácie

Z hospodárskych ukazovateľov spoločnosti za rok 2013 boli dosiahnuté nasledovné vybrané ukazovatele finančnej analýzy.

Ukazovateľ	M.j.	2012	2013	index
Doba obratu pohľadávok	deň	192	176	0,92
Doba obratu záväzkov obch.styku	deň	23	22	0,96
Krátkodobá likvidita	index	6,2	5,8	0,94
Zadlženosť	%	23,2	15,7	0,68

Doba obratu pohľadávok poukazuje na dobu počas ktorej spoločnosť čaká na úhradu a počíta sa z pomeru krátkodobých pohľadávok k priemerným denným tržbám. Za rok 2013 sa zlepšil obrat pohľadávok.

Doba obratu záväzkov, podobne ako v predchádzajúcom ukazovateli, mierne sme znížili dobu obratu záväzkov.

Krátkodobá likvidita, vystihuje okamžitú platobnú schopnosť. Dáva do pomeru krátkodobé pohľadávky a finančné účty ku krátkodobým záväzkom. Ukazovateľ za rok 2013 sa zlepšil.

Zadlženosť je pomer záväzkov k pasívam celkom, teda vlastnému imaniu so záväzkami.

Tak ako u predchádzajúcich ukazovateľoch aj tu sme v roku 2013 zaznamenali zlepšenie.

4. Majetok a zdroje krytia

4.1. Aktíva podľa Súvahy

Celková hodnota majetku (aktív) spoločnosti k 31.12.2013 bola 4 623 tis. €, v nasledovnej štruktúre a porovnaní s predchádzajúcim rokom:

v tis. EUR

Ukazovateľ	2012	2013	index
Spolu majetok	4 913	4 623	0,94
v tom: neobežný majetok	1 790	1 489	0,83
obežný majetok	3 107	3 097	1,00
časové rozlíšenie	16	37	2,31

Najväčší pokles pri aktívach (obežný majetok) bol v hnutel'nom majetku – stroje, autá. V roku 2013 sme nerealizovali nákup žiadnej techniky, čo na jednej strane znamenalo úsporu nákladov avšak na druhej strane to znižuje hodnotu skôr nadobudnutého majetku cez oprávky.

4.2. Pasíva podľa Súvahy

Celková hodnota pasív, ako zdroja majetku, bola k 31.12.2013 v objeme 4 623 tis. EUR.

Ukazovateľ	2012	2013	index
Spolu vlastné imanie a záväzky	4 913	4 623	0,94
v tom: vlastné imanie	3 774	3 895	1,03
záväzky	1 139	728	0,64
časové rozlíšenie	-	-	-

Rast vo vlastnom imaní je z titulu zaúčtovaného HV po zdanení za rok 2013. Najväčší pokles v záväzkoch je v položke bankové úvery.

4.3. Splatenie leasingov a úverov na investičný majetok

Zostáva ešte splatiť spotrebné úvery, ktoré čerpáme pri zabezpečení osobného vozidla a injektora. Stav týchto úverov bol k 31.12.2013 nasledovný:

v EUR

Predmet úveru	Zostatok celkom	Mesačná splátka	Termín ukončenia
KIA Sorento – osobné vozidlo	3 128,52	456,37	2014
injektor VS-63-10	9 788,88	510,81	2015
Spolu	12 917,40	967,18	

5. Podnikateľský zámer na rok 2014

Podnikateľský zámer pre rok 2014 bol schválený Predstavenstvom spoločnosti dňa 4.2.2014, v základných ukazovateľoch:

Výkony	4 400 tis. €
HV pred zdanením	50 tis. €
Rentabilita	1,1 %

Bol prijatý investičný plán pre rok 2014:

názov investície	hodnota investície v EUR
injektor	30 000
el. centrála	15 000
os. vozidlo, riaditeľ	28 000
os. vozidlo, stavbyvedúci	20 000
os. vozidlo, stavbyvedúci	20 000
kompresor	60 000
malá centrála	3 000
vrtný stroj	200 000
spolu bez DPH	376 000

Otázka strojných investícií je veľmi aktuálna z pohľadu očakávaných výkonov pre rok 2014, prípadne ďalšie obdobia. V minulosti, najmä v roku 2013, sme obnovu strojného parku obmedzili na najnutnejšie potreby. Základné strojné vybavenie spoločnosti sa dostalo do úrovne „zastaraného vybavenia“. Len pri vŕtacích strojoch (hlavné strojné investície nášho výrobného programu), je priemerný vek 11,5 roka.

Na podnikateľský zámer pre rok 2014 v základných ukazovateľoch naväzuje Finančný plán pre rok 2014, z ktorého okrem iných, vyplýva:

Osobné náklady	1 500 tis. €
Pridaná hodnota	2 000 tis. €
Odpisy	335 tis. €

Podnikateľský zámer pre rok 2014, vychádza najmä zo známych skutočností:

- pre rok 2014 predpokladáme zvýšenie rastu produkcie v slovenskom stavebníctve, zvlášť v nových úsekoch diaľnic a rýchlostných ciest;
- v najbližšom období nepredpokladáme s aktivitami v Poľsku;
- pre našu spoločnosť je nosným programom pre rok 2014 zákazky na D1 Fričovce, D3 Svrčinovec – Skalité a D1 Hričovské Podhradie – Lietavská Lúčka;
- počítame s rozšírením našich aktivít aj mimo skupinu Doprastav.

Spoločnosť v roku 2014 v rámci zefektívnenia svojej činnosti a zabezpečenia konkurencieschopnosti bude riešiť:

- pokračujeme v programe znižovania a efektívneho vynakladania nákladov, včítane réžií;
- zlepšenie technického stavu strojného parku;
- posilnenie marketingových aktivít;
- zabezpečiť priebežne likviditu pohľadávok a finančného zabezpečenia prevádzkových a

- investičných potrieb;
- personálnu stabilizáciu kolektívu pracovníkov a aktuálne riešiť personálnu kvalitu za odchádzajúcimi pracovníkmi.

Poznámka k podnikateľskému zámeru spoločnosti 2014:

Aktuálne ešte nevieme premietnuť, cez konkrétne hodnoty, dopad pripravovaných zmien v spoločnosti Doprastav.

Či už to bude dopad cez prebiehajúcu „reštrukturalizáciu“, respektíve zmeny organizačné, štrukturálne a ďalšie racionalizačné opatrenia v spoločnosti Doprastav, vždy sa nejakým spôsobom premietnu aj do našej spoločnosti.

Ďalšou nepriaznivou skutočnosťou, ktorá výrazne ovplyvňuje realizáciu podnikateľského zámeru spoločnosti je nepriaznivý finančný stav.

Spoločnosť podniká bez úverového krytia zo strany bánk. Staré pohľadávky Doprastavu, vzhľadom na jeho reštrukturalizáciu budú nedobytné (pohľadávky za cca 700 tis. €).

Tieto skutočnosti výrazne ovplyvnia možnosť financovania rozvoja spoločnosti.

6. Doplnujúce informácie spoločnosti k Výročnej správe

6.1. Udalosti osobitného významu

Všetky známe skutočnosti, ktoré vplývali na činnosť spoločnosti v roku 2013 boli už predmetom tejto Správy. Iné významné skutočnosti neboli. Treba však pripomenúť, že spoločnosť Doprastav vstúpila 12.4.2014 do reštrukturalizačného konania. Dopady na našu spoločnosť v roku 2014 nevieme ešte špecifikovať.

6.2. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť takúto činnosť za sledované obdobie nemala.

6.3. Nadobudnutie vlastných akcií

V účtovnom období roku 2013 spoločnosti nepribudli vlastné akcie, ani nemá podiely na ZI materskej spoločnosti.

6.4. Návrh na rozdelenie HV za rok 2013

Spoločnosť dosiahla za rok 2013 zisk k rozdeleniu vo výške 121 103 €. Predstavenstvo na svojom zasadnutí dňa 15.4.2014 rozhodlo, že tento bude preúčtovaný na nerozdelený zisk z predchádzajúcich období.

Tento návrh bol odsúhlasený aj na Valnom zhromaždení spoločnosti dňa 4.6.2014.

6.5. Informácie o organizačnej zložke v zahraničí

Informácia je predmetom tejto Správy v bode 2.2. - tvorba hospodárskeho výsledku.

6.6. Vzťahy spoločnosti v skupine Doprastav

Spoločnosť GEOstatik je dcérskou spoločnosťou Doprastavu a pôsobí v rámci tejto skupiny. Spoločnosť Doprastav má obchodný podiel v spoločnosti GEOstatik vo výške 70%.

Za rok 2013 spoločnosť GEOstatik realizovala nasledovné obchodné vzťahy:

predaj služieb, výkonov 893 962 €

nákup materiálov a služieb 61 348 €

Zo vzťahov v rámci skupiny medzi ovládanou osobou a prepojenými osobami nevznikla spoločnosti GEOstatik žiadna ujma a všetky zmluvy boli uzatvorené za štandardných podmienok.

6.7. Vplyv spoločnosti na životné prostredie

Vzhľadom na špecifické postavenie našej hlavnej činnosti v stavebníctve, venujeme pozornosť a smerujeme príslušné opatrenia na ochranu životného prostredia už v čase prípravy, resp. príchodu na stavbu.

Zabezpečujeme poučenia pracovníkov, kontroly technickej spôsobilosti našej techniky.

V tejto časti investujeme prostriedky do modernizácie a technického zlepšenia nášho strojného parku.

Druhá oblasť ochrany životného prostredia je venovaná v časti dielenskej a servisnej, zberu opotrebovaných surovín a obalov a pod.

Ochrane životného prostredia je podriadená aj dokumentácia v rámci stavebnej činnosti, ako aj vlastné vykonávacie projekty a technologické postupy.

6.8. Významné riziká a neistoty podnikania

Najväčšie riziko pre rok 2014, z aktuálneho stavu, sa javí prebiehajúce reštrukturalizačné jednanie, ktoré prebieha v Doprastave. Samozrejme nepoznáme ešte výsledky a konečné podmienky ukončenia tohto procesu, no môžeme už teraz konštatovať nepriaznivý vplyv v dvoch polohách.

- zníženie majetkových aktív spoločnosti z dôvodu odpisu neriešených pohľadávok;
- nepriaznivý dopad na finančnú disponibilitu spoločnosti.

7. Záver

Tak ako zo Správy vyplýva, spoločnosť v roku 2013 nielen zastavila nepriaznivý hospodársky vývoj z predchádzajúceho roku, ale podarilo sa plniť aj nastavené ukazovatele rastu hospodárskych a ekonomických ukazovateľov.

Pre rok 2014 môžeme konštatovať, že spoločnosť GEOstatik má zabezpečený výrobný program pre splnenie zámeru, plánovaných hospodárskych a ekonomických ukazovateľov. Okrem iných podmienok pre zabezpečenie úloh roku 2014, musíme zdôrazniť dva aspekty stabilizácie a rastu našej činnosti:

- zabezpečenie kvality nášho strojného parku cez investície, ale aj opravy;
- stabilizácia a doplnenie kvality a odbornosti v personálnej oblasti.

Čo je dnes, pri písaní tejto Správy, ešte neznámou veličinou pre plánovaný chod spoločnosti, je dopad opatrení a spôsoby riešenia problémov v Doprastave a.s. .

Tieto môžu mať, vzhľadom na naše prepojenie, aj negatívny dopad. V tom prípade, by boli veľmi ohrozené priaznivé predpoklady roku 2014 v hospodárskom a ekonomickom raste spoločnosti.

Žilina, jún 2014

Ing. Jozef Sikora
predseda predstavenstva