

VÝROČNÁ SPRÁVA



2013

Apríl 2014



Obsah

Príhovor prokuristu spoločnosti	3
Stratégia a cieľ	4
Profil spoločnosti	6
Významné udalosti v roku 2013	7
Udalosti osobitného významu	8
Perspektívy vývoja spoločnosti	10
Vplyv činnosti na životné prostredie	11
Účtovná závierka roku 2013	12



Príhovor prokuristu spoločnosti

Vážení obchodní partneri,

máme za sebou siedmy rok pôsobenia spoločnosti JUB, a.s. na slovenskom stavebnom trhu a pri tejto príležitosti si Vám dovoľujem predložiť Výročnú správu spoločnosti JUB, a.s. za rok 2013.

Po obchodne slabšom roku 2009, kedy sa v druhej polovicu roku 2009 začali aj v našej spoločnosti prejavovať dopady globálnej hospodárskej a finančnej krízy prišiel rok 2011, ktorý bol ešte náročnejší ako predchádzajúce roky a priniesol viaceré zmeny.

Žiaľ dopady globálnej hospodárskej a finančnej krízy pokračovali aj naďalej, čo sa prejavilo na znížení dopytu po našich výrobkoch.

V rámci zníženia dopadov globálnej hospodárskej a finančnej krízy sme aj v roku 2013 zaviedli viacero akcií zameraných na zvýšenie predaja našich výrobkov. Všetky tieto akcie boli spojené s poskytovaním dodatočných zliav pre našich zmluvných obchodných partnerov, niektoré z nich boli tiež podporené bilbordovou kampaňou a spotmi v rádiu Viva.

Žiaľ ani vyššie uvedenými podpornými akciami a dodatočnými zľavami sa nám nepodarilo dosiahnuť zvýšenie obratu oproti roku 2012.

Aj napriek miernemu poklesu obratu v roku 2013 sa chcem poďakovať všetkým zamestnancom spoločnosti za pochopenie situácie v akej sa spoločnosť JUB, a.s. v roku 2012 ocitla a za to, že svojou svedomitou prácou a často aj obetovaním svojho voľného času významnou mierou prispeli k tomu, že si JUB udržal svoje postavenie na slovenskom stavebnom trhu aj v náročnom roku 2013.

Ing. Stanislav Kalinay
Predseda predstavenstva JUB, a.s.



Stratégia a cieľ

Stratégiu Skupiny JUB môžeme stanoviť na základe našich základných hodnôt:

1. **Prevzatie zodpovednosti:** JUB sme ľudia, preto očakávame, že každý jednotlivec môže vlastným dielom a prevzatím zodpovednosti prispieť k celkovému úspechu skupiny.
2. **Rozvoj najlepších:** Pre rast zamestnancov v Skupine JUB zabezpečujeme neustály rozvoj a vzdelávanie každého jednotlivca a starostlivý výber nových zamestnancov.
3. **Osobný rast jednotlivca:** V Skupine JUB sa staráme o poznanie osobnostných vlastností a odborného potenciálu každého jednotlivca.
4. **Obchodná orientácia všetkých zamestnancov:** Všetci zamestnanci musíme svojim dielom prispievať k obchodnému poznaniu a neustálej kvalite zlepšenia každodennej práce.
5. **Vlastnícka stabilita:** So stabilnou vlastníckou štruktúrou znižujeme risk a zvyšujeme väzbu a príslušnosť ku skupine.
6. **Vzťah k ekológii:** S pozitívnym vzťahom k životnému prostrediu dokazujeme náš vzťah k ekológii a našu starostlivosť o zdravie a bezpečnosť nielen našich zamestnancov ale aj nášho životného prostredia.
7. **Transparentnosť, poctivosť, jasnosť a vzťahy:** Vzájomné vzťahy musia byť založené na základe transparentnosti, jasnosti a čestnosti. Tak od začiatku zlepšujeme osobné vzťahy vnútri a navonok skupiny nazvanej »JUB«.

Cieľ Skupiny JUB:

Skupina JUB sa kvalitnou výrobou a predajom kvalitných výrobkov stará o krajšie životné prostredie. S uzatvorenou vlastníckou štruktúrou zabezpečuje základný predpoklad pre stabilný medzinárodný rozvoj a vlastnú stratégiu spoločnosti. So zodpovednosťou, motiváciou všetkých zamestnancov v skupine a rozvojom spoločnosti zabezpečuje dlhoročnú spokojnosť zákazníkov a všetkých ostatných záujmových skupín spoločnosti.

Naším poslaním teda je: **vytvárame farebnú pohodu bývania.**





Profil spoločnosti

Skupina JUB je úspešná medzinárodná spoločnosť s jedenástimi dcérskymi spoločnosťami v Slovinsku a v iných krajinách, medzi ktoré patrí aj JUB, a.s. Bratislava.

JUB, a.s. zabezpečuje svoju činnosť tromi vlastnými pobočkami Bratislava, Martin a Košice.

V JUB, a.s. bolo na konci roku 2013 zamestnaných 19 zamestnancov.

Ročný objem z predaja tovarov za rok 2013 predstavoval 4 182 602,- €.

K najvýznamnejším tovarom, ktoré spoločnosť JUB, a.s. distribuuje na slovenský stavebný trh patria:

- vnútorné disperzné farby skupiny JUPOL
- fasádne akrylátové škrabané a hladené omietky
- fasádne silikátové škrabané a hladené omietky
- fasádne silikónové škrabané a hladené omietky
- akrylátové mramorové omietky KULIRPLAST
- kontaktné zatepľovacie systémy JUBIZOL
- lazúry na drevo
- fasádne farby
- lepidlá na keramické dlažby a obklady
- akrylátové tmely na drevo
- škárovacie hmoty

Služby poskytované spoločnosťou JUB, a.s.

Farebné riešenie interiérov a exteriérov je záležitosťou na dlhšie obdobie, preto našim zákazníkom poskytujeme vzorkovníky interiérových farieb, fasádnych farieb, omietkových zmesí, škárovacích hmôt.

Predajcom poskytujeme fyzické vzorky povrchových úprav vrátane vzoriek farieb a omietkových zmesí.

Investorom na želanie vyhotovíme fyzické vzorky farieb a omietkových zmesí priamo na realizovanom objekte, pričom navrhujeme optimálne riešenie povrchových úprav daného objektu.

Na želanie zákazníka vyhotovíme tepelnotechnický výpočet objektu, pričom navrhujeme optimálne zloženie zatepľovacieho systému, vypočítame teploty a tlaky vodných pár, navrhujeme hrúbku tepelnej izolácie a vyhotovíme energetickú analýzu.

Farebné štúdio - návrh farebného riešenia fasády materiálmi JUB v 3 alternatívach.

Súčasťou dodávky materiálu je bezplatná poradenská činnosť a konzultácie pre optimálnu voľbu úprav vnútorných, fasádnych povrchov, zateplenia fasád a sanačných systémov novostavieb a rekonštrukcií, vrátane návrhu systému a vypracovania cenovej ponuky.



Významné udalosti v roku 2013

- zostali sme riadnym členom v občianskom združení Združenie pre zatepfovanie budov
- realizovali sme odborné vzdelávanie vlastných pracovníkov doma aj v materskej spoločnosti v Slovinsku
- uskutočnili sme odborné teoretické a praktické vzdelávanie obchodných partnerov a realizačných stavebných spoločností, konaných priamo na stavbách, u našich obchodných partnerov, prípadne v našej spoločnosti
- potvrdili sme svoje miesto na slovenskom stavebnom trhu



Udalosti osobitného významu, ktoré nastali v priebehu účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

Spoločnosť JUB, a.s. prostredníctvom svojho právneho zástupcu riešila v roku 2013 nasledovné súdne spory, správne konania, nároky a sťažnosti:

1. Súdny spor so spoločnosťou lignart, s.r.o., Nováky o vrátenie zálohovej platby za dodanie diela, ktoré nebolo riadne a včas dodané, číslo konania 14Rob/396/2009. Dňa 22.4.2010 doručená povinnému výzva na vyhlásenie o stave majetku, v roku 2014 bude konečné vyúčtovanie exekúcie .
2. Súdny spor so spoločnosťou PALIKO, s.r.o., Košice o zaplatenie sumy 388,93 € s príslušenstvom, za neuhradenú faktúru za tovar dodaný uvedenej spoločnosti, číslo konania 36Rob/233/2009. Dňa 27.5.2010 doručená povinnému výzva na vyhlásenie o stave majetku, zatiaľ žiadna odpoveď.
3. Súdny spor so spoločnosťou PAMA KOŠICE s.r.o. v likvidácii, o zaplatenie sumy 107,38 € s príslušenstvom, za neuhradenú faktúru za tovar dodaný uvedenej spoločnosti, číslo konania 31Rob/252/2009. Dňa 21.9.2010 vydaný exekučný príkaz na vykonanie exekúcie príkázaním pohľadávky z účtu v banke. Zatiaľ nevyvodená žiadna časť dlžnej sumy.
4. Súdny spor so spoločnosťou Ján Reis - RESTA, Košice – Košická Nová Ves o zaplatenie sumy 2 606,32 € s príslušenstvom, za neuhradené faktúry za dodaný tovar, číslo konania 31Rob/275/2009. Dňa 10.1.2011 vydaný exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zrážkami zo mzdy. Do tohto času nevyvodená žiadna časť dlžnej sumy.
5. Súdny spor so spoločnosťou FORMANEK, s.r.o., Malinovo o zaplatenie sumy 21 197,87 € s príslušenstvom, za neuhradené faktúry za dodaný tovar, číslo konania 26Cb/29/2010. Dňa 15.12.2010 podané vyjadrenie k odvolaniu navrhovateľom. Dňa 27.8.2013 začalo sa exekučné konanie , do tohto času nevyvodená žiadna časť dlžnej sumy.
6. Súdny spor so spoločnosťou GLIMEK s.r.o., so sídlom Obchodné stredisko MÁJ, 018 41, Dubnica nad Váhom o zaplatenie sumy 310,60 € s príslušenstvom, za neuhradenú faktúru za dodaný tovar, číslo konania 56Rob/1111/2010. Dňa 20.12.2010 vydaný vo veci platobný rozkaz na zaplatenie dlžnej sumy s príslušenstvom (právoplatnosť 28.1.2011), čaká sa na vyznačenie doložky právoplatnosti a následne bude podaný návrh na vykonanie exekúcie.
7. Súdny spor s Jaroslav Čavajda, miesto podnikania Nesluša 447, 023 41 Nesluša o zaplatenie sumy 4 404,55 € s príslušenstvom, za neuhradenú faktúru za dodaný tovar, číslo konania 20Rob/222/2010. Dňa 11.1.2011 vydané upovedomenie o začatí exekúcie. Dňa 3.10.2013 bolo doručené uznesenie o zastavení exekúcie .
8. Súdny spor so spoločnosťou JUDr. Stanislav Kršiak - SPEKTRUM, miesto podnikania Centrum I 1421/142, 018 41 Dubnica nad Váhom o zaplatenie sumy 370,91 € s príslušenstvom, za neuhradenú faktúru za dodaný tovar, číslo konania 56Rob/683/2010. Dňa 2.12.2010 vydaný exekučný príkaz na vykonanie exekúcie príkázaním pohľadávky z účtu v banke. Zatiaľ nevyvodená žiadna časť dlžnej sumy. Dňa 2.9.2013 doručený exekučný príkaz na vykonanie exekúcie predajom nehnuteľnosti.



Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

Po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa nastali nasledovné zmeny:

1. Súdny spor so spoločnosťou GLIMEK s.r.o., so sídlom Obchodné stredisko MÁJ, 018 41, Dubnica nad Váhom o zaplatenie sumy 310,60 € s príslušenstvom, za neuhradenú faktúru za dodaný tovar, číslo konania 56Rob/1111/2010. Dňa 20.6.2011 bol doručený exekučný príkaz (pohľadávka z účtu), dňa 9.8.2011 bola povinnému zaslaná výzva na vyhlásenie o majetku, zatiaľ bez odpovede. Dňa 27.1.2014 doručené konečné vyúčtovanie exekučného konania
2. Súdny spor so spoločnosťou JUDr. Stanislav Kršiak - SPEKTRUM, miesto podnikania Centrum I 1421/142, 018 41 Dubnica nad Váhom o zaplatenie sumy 370,91 € s príslušenstvom, za neuhradenú faktúru za dodaný tovar, číslo konania 56Rob/683/2010. Dňa 31.3.2011 povinný informoval o predaji svojho obchodného podielu na penzióne, z tohto predaja by mala byť uspokojená pohľadávka oprávneného. Dňa 1.6.2011 bolo zriadené záložné právo na 4 nehnuteľnosti, možný predaj nehnuteľnosti.
3. Súdny spor so spoločnosťou Ján Reis - RESTA, Košice – Košická Nová Ves o zaplatenie sumy 2 606,32 € s príslušenstvom, za neuhradené faktúry za dodaný tovar, číslo konania 31Rob/275/2009. Stav k 1.6.2011 exekučný príkaz na vykonanie zrážiek zo mzdy, povinný nepreberá zásielky, fikcia doručenia exekučného príkazu, má však dlhy 16 000 € v Sociálnej poisťovni a Dôvera, naďalej prebieha šetrenie majetku.
4. Súdny spor so spoločnosťou PAMA KOŠICE s.r.o. v likvidácii, o zaplatenie sumy 107,38 € s príslušenstvom, za neuhradenú faktúru za tovar dodaný uvedenej spoločnosti, číslo konania 31Rob/252/2009. Dňa 2.8.2011 podaný návrh na zastavenie exekúcie.
5. Súdny spor so spoločnosťou lignart, s.r.o., Nováky o vrátenie zálohovej platby za dodanie diela, ktoré nebolo riadne a včas dodané, číslo konania 14Rob/396/2009. Stav ku dňu 1.6.2011 nezmenený, záložné právo zriadené, avšak až 15. v poradí na nehnuteľnosť, zistený dlh povinného 68 500 € dlh v Sociálnej poisťovni, daňovom úrade - možný konkurz.

Významné sporné pohľadávky po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa nenastali.

Po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa nenastali žiadne zmeny v orgánoch spoločnosti ani v činnosti spoločnosti.



Perspektívy vývoja spoločnosti

V roku 2012 spoločnosť potvrdila výsledkami svoje postavenie na slovenskom stavebnom trhu a nadviazala na 16 ročné úspešné budovanie značky JUB na Slovensku. Spoločnosti sa podarilo udržať si viacerých silných obchodných partnerov.

Strategickým cieľom je udržať si svoje vybudované postavenie na stavebnom trhu. Spoločnosť JUB si plne uvedomuje, že splnenie tohto cieľa nebude pri každoročne narastajúcej konkurencii ľahká úloha.

Pre zabezpečenie tejto úlohy bude potrebné zvýšiť aktivitu v starostlivosti o obchodných partnerov zvýšením počtu svojich obchodných zástupcov tak, aby každá pobočka JUB, a.s. disponovala minimálne s dvomi obchodnými zástupcami.

Spoločnosť JUB, a.s. bude naďalej pravidelne zabezpečovať odborné vzdelávanie vlastných pracovníkov a svojich obchodných partnerov a realizačných stavebných spoločností.

Pre ďalší vývoj spoločnosti bude dôležité rozšírenie spolupráce s odbornými projektovými kancelármi.

V nasledujúcom období je uvažované s budovaním ďalších nových miešacích centier Jumix systému.

Oblasť výskumu a vývoja zabezpečuje pre celú skupinu JUB materská spoločnosť JUB d.d. v Slovinsku.



Vplyv činnosti na životné prostredie

JUB, a.s. sa pri svojej obchodnej činnosti zaoberá distribúciou materiálov na povrchové úpravy interiérov a fasád.

Tieto tovary sú vyrábané v prevažnej miere na vodnej báze, čím je zabezpečené, že sú to ekologické materiály, pri ktorých nehrozí žiadne riziko nepriaznivého vplyvu na životné prostredie.

Tovary, ktoré obsahujú cement, sú pravidelne vo výrobnjej fáze kontrolované laboratóriami výrobcu a nezávislými kontrolnými orgánmi, aby obsah cementu neprekročil hodnoty stanovené medzinárodnými normami schválenými členskými krajinami EÚ.

Farby dodávané spoločnosťou JUB, a.s. na slovenský stavebný trh sú v súlade s Vyhláškou Ministerstva životného prostredia č. 133/2006 Z.z. o obsahu prchavých organických zlúčenín.

Všetky tovary sú označené etiketami v slovenskom jazyku s návodom na použitie, prípadne opatrené grafickými výstražnými symbolmi u tých tovarov, na ktoré sa takéto označenie vzťahuje. Pre všetky tovary sú k dispozícii technické listy a karty bezpečnostných údajov.

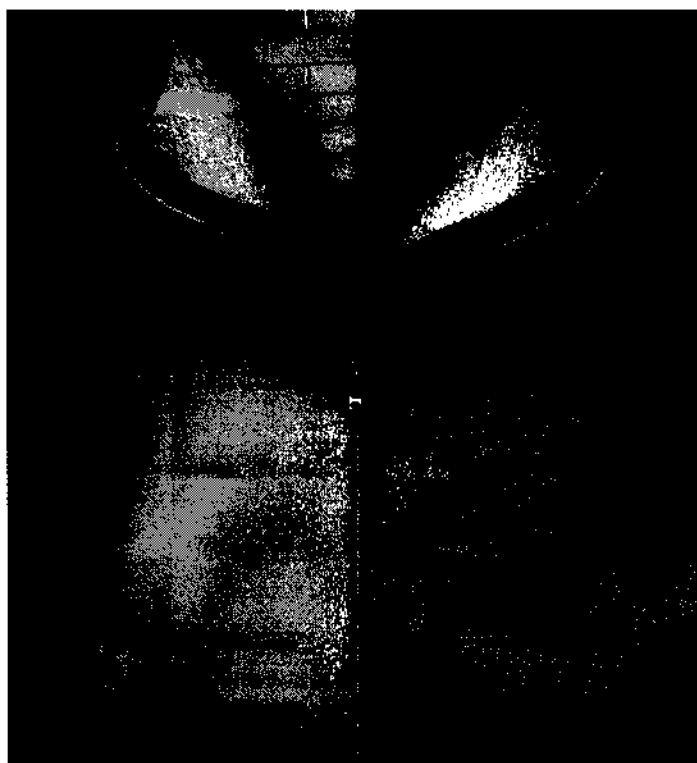
Spoločnosť JUB, a.s. je registrovaná na Recyklačnom fonde v zmysle zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch pod registračným číslom 0036761931 ako výrobca/dovozca v komoditách:

plasty (dovoz),

papier a lepenka (dovoz),

kovové obaly (dovoz)

Zabezpečenie zberu odpadov z obalov má spoločnosť JUB, a.s. zmluvne dohodnutú pre odpady z obalov (plasty, papier a lepenka) s oprávnenou osobou so spoločnosťou ENVI-PAK, a.s. a pre odpady z obalov (kovové obaly) s oprávnenou osobou so spoločnosťou ENVI – REA, a.s.



Finančné údaje o spoločnosti

Dlhodobý hmotný majetok (v EUR)

	Zostatok k 31.12.12	Prírastok kúpou a leasingom	Úbytok predajom	Úbytok likvidáciou a škodou Presuny	Zostatok k 31.12.13
Obstarávacia cena:					
Pozemky					
Stavby					
SHV a s HV	590782	27062			617844
Obstarávaný dlhodobý hm.maj.+preddavky	2 097				2 097
Celkom	592879	27062			619941
Oprávky :					
Pozemky					
Stavby					
Samostatne hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	481758	48055			429813
Ostat. dlh.hm.majetok					
Obstarávaný dlhodobý hm.maj.+preddavky	2097				2097
Celkom	483855				531910
Zostatková účtovná Hodnota	109024				88031

Finančný majetok (v EUR)

k 31.12.2013

Druh finančného majetku	Suma
Peniaze v pokladniciach – EUR	8457
Peniaze na účtoch v bankách	267480
Ceniny	1098
Krátkodobý finančný majetok	
Spoľu finančný majetok	277035



Majetok a záväzky v EUR (porovnanie niektorých ukazovateľov)

	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2013
	Auditované	Auditované	Auditované
Spolu MAJETOK	2 223 685	1 485 810	1 592 869
A. <i>Neobežný majetok</i>	177 940	116 043	89 996
B. <i>Obežný majetok</i>	2 034 951	1 360 413	1 498 324
C. <i>Časové rozlíšenie</i>	10 794	9 354	4 549
Spolu VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	2 223 685	1 485 810	1 592 869
A. <i>Vlastné imanie</i>	694 803	444 598	418 512
A.I. <i>Základné imanie</i>	33 194	33 194	33 194
A.II. <i>Kapitálové fondy</i>	3 319	3 319	3 319
A.III. <i>Fondy zo zisku</i>	3 319	3 319	3 319
A.V. +/- <i>Výsledok hospodárenia za účetvne obdobie</i>	333 031	82 826	53 414
B. <i>Záväzky</i>	1 527 503	1 040 597	1 173 671
C. <i>Časové rozlíšenie</i>	1 379	615	686

Výnosy a náklady v EUR (porovnanie niektorých ukazovateľov)

	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2013
	auditované	Auditované	Auditované
Tržby z predaja tovaru	6 775 867	4 651 903	4 182 602
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	5 086 294	3 603 457	3 402 008
Obchodná marža	1 689 573	1 084 446	780 594
Výroba	239 326	172 334	182 126
<i>Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb</i>	239 032	172 101	179 965
<i>Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob</i>	294	233	2 161
<i>Aktivácia</i>			
Výrobná spotreba	881 327	849 467	652 933
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	442 546	107 976	80 184
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-5 931	- 3 887	- 3 364
Výsledok hospodárenia za účetvne obdobie po zdanení	333 031	82 828	53 414



Ukazovatele peňažných tokov (v EUR)

		31.12.2011	31.12.2012	31.12.2013
		auditované	auditované	Auditované
	Čisté zvýšenie +/- alebo zníženie /-/ peňažných prostriedkov	174 953	-418 364	-24 960
A***	Čistý peňažný tok zo základných podnikateľských činností	578 720	-65 760	89 210
B***	Čistý peňažný tok z investičnej činnosti	-53 136	-10 097	-29 576
C***	Čistý peňažný tok z finančnej činnosti	-350 631	-342 507	-84 594
H	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia	720 359	301 995	277 035

Ročná účtovná závierka

Systém účtovníctva :

- ročná účtovná závierka k 31.12.2012 bola pripravená v súlade s platnými slovenskými účtovnými predpismi
- spoločnosť vedie účtovné knihy a pravidelne pripravuje výkazy podľa metodiky platnej pre slovenské podnikateľské subjekty
- dlhodobý hmotný a nehmotný majetok evidujeme v obstarávacích cenách a odpisujeme rovnomerným spôsobom
- zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou oceňujeme obstarávacou cenou (cena obstarania + náklady na obstaranie)
- zásoby vytvorené vlastnou činnosťou oceňujeme vlastnými nákladmi (vlastné náklady = priame náklady)
- účtujeme o výrobkoch, ide o predmety vlastnej výroby určené na predaj, a o tovare, ktorý je nakupovaný za účelom ďalšieho predaja v zmysle § 17 Postupov účtovania
- kurzové rozdiely a úroky, ktoré súvisia s obstaraním DHM a vznikajú pred zaradením DHM účtujeme na príslušný nákladový účet v zmysle ustanovenia § 35 odst.2 písm. g) a h) Postupov účtovania
- pohľadávky voči klientom oceňujeme ich nominálnou hodnotou, v prípade ohrozenia návratnosti sa k nim vytvárajú opravné položky



Informácia o podnikateľskom zámere JUB, a.s. na rok 2014

Celkový plán výkonov, nákladov, HV na rok 2013

Predaj tovaru	5 000tis. EUR	
Náklady na predaný tovar	4 000 tis. EUR	
Tržby z predaja vlastných výrobkov	200 tis. EUR	
Výrobná spotreba	800 tis. EUR	
Výsledok hospodárenia z HČ	150 tis. EUR	
Výsledok hospodárenia z FČ	- 5 tis. EUR	
Výsledok hosp. za účtovné obdobie	140 tis. EUR	pred zdanením
Daň z príjmov z BČ	32 tis. EUR	

Iné dôležité informácie

1. Neexistuje podnik, ktorý zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu podnikov, v ktorej je spoločnosť JUB, s.r.o., dcérsym podnikom.
2. Neexistujú podniky, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom.
3. Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.
4. Spoločnosť neúčtovala o výdavkoch na vedu a výskum.
5. Spoločnosť neúčtovala o obstaraní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov ani o obchodných podieloch ovládajúcej osoby.
6. Rozdelenie čistého zisku spoločnosti za rok 2013 bude prerokované a schválené na najbližšom valnom zhromaždení spoločnosti.

Kontakt

JUB, a.s.

Klincová 1, 821 08 Bratislava

IČO: 36 761 931, DIČ: 2022359174, IČ DPH: SK2022359174

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.,

Oddiel: Sa, Vložka č.: 4110/B

Tel. č.: 02/4363 1761

Fax: 02/4911 3032

e-mail: jub@jub.sk

PRÍLOHY:

- *riadna individuálna účtovná závierka spoločnosti JUB, a.s. za rok 2013*
- *správa audítora k riadnej individuálnej účtovnej závierke spoločnosti JUB, a.s. za rok 2013*

Dodatok SPRÁVY AUDÍTORA

o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou v zmysle zákona č. 540/2007 Z.z. § 23 odsek 5

Pre akcionárov spoločnosti **JUB a. s.**
IČO: 379761931, Bratislava

I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti **JUB a. s.** k 31. decembru 2013 ku ktorej sme dňa 03.04.2014 vydali správu nezávislého audítora a v ktorej sme vyjadrili svoj názor v nasledujúcom znení:

„
Názor

Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti, **JUB a. s.** k 31. decembru 2013 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve. „

II. Overili sme súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou.

Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán Spoločnosti. Našou úlohou je overiť súlad výročnej správy s účtovnou závierkou a na základe toho vydať dodatok správy audítora o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú uistenie, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou.

Číselne hodnoty uvedené vo výročnej správe sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2013. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie poskytuje dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Podľa môjho názoru sú účtovné informácie uvedené vo výročnej správe spoločnosti **JUB a. s.** v súlade s účtovnou závierkou k 31. decembru 2013.

Nitra, 12.06.2014

AUDIT SK, s.r.o.
Licencia SKAu č. 306
Kmet'kova 5, Nitra



Ing. Zelenická Nicoleta
Licencia SKAu č. 707