



INTERAUDIT Bratislava spol. s r.o. Hattalova 12/A, 831 03 Bratislava

Zápis v Obchodnom registri Okresný súd Bratislava I. Oddiel: Sro Vložka č.: 4258 / B

Licencia SKAU č. 003 IČO: 31 341 331

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
akcionárom spoločnosti
o audite ročnej účtovnej závierky k 31.12.2013

Názov účtovnej jednotky: BPS PARK, a.s.

Sídlo účtovnej jednotky: Cintorínska ul. 2
811 08 Bratislava

IČO: 35 688 025

DIČ: 2020 309 027

IČ DPH: SK2020 309 027

Za obdobie: od 01.01.2013 – 31.12.2013

Overenie vykonali
audítori:

INTERAUDIT Bratislava, spol. s r.o.
Hattalova 12/A
831 03 Bratislava
Licencia SKAU č. 003

Počet odovzdaných vyhotovení: 2

Počet strán celkom: 3

Bratislava, jún 2014

Správa nezávislého audítora akcionárom spoločnosti BPS PARK, a.s., Bratislava

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti **BPS PARK, a.s. Bratislava**, ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2013, výkaz ziskov a strát za rok končiaci k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor k tejto účtovnej závierke na základe nášho auditu. Audit sme vykonali v súlade s medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné na zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia stanoviska k účinnosti interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa vyhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód ako aj primeranosti účtovných odhadov, ktoré urobil štatutárny orgán, ako aj vyhodnotenie celkovej prezentácie účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš audítorský názor.

Tak ako je uvedené v poznámkach k účtovnej závierke , spoločnosť BPS PARK, a.s., Bratislava je materským podnikom Parking Services s.r.o. Bratislava, ktorá je dcérskou spoločnosťou a zúčastnila sa transakcií v rámci skupiny podnikov. Spriaznená firma C4 a.s. Bratislava sa zúčastnila transakcie s firmou BPS Park a.s. Bratislava.

Názor audítora

Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti BPS PARK, a.s. Bratislava k 31.12.2013 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Bratislava, 20. júna 2014

INTERAUDIT Bratislava spol. s r.o.
Hattalova 12/A , 831 03 Bratislava
Licencia SKAU číslo 003
Ing. Peter Šteško
zodpovedný audítor
Licencia SKAU číslo 278



Dodatok správy audítora
o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou k 31.12.2013
v zmysle zákona č. 540/2007 Z.z. § 23 odsek 5
štatutárnemu orgánu spoločnosti BPS PARK, a.s., Bratislava

I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti BPS PARK, a.s., Bratislava k 31. decembru 2013, uvedenú na stranách 1 – 34, ku ktorej sme dňa 20.06.2014 vydali správu audítora a v ktorej sme vyjadrili svoj názor audítora v nasledujúcom znení:

Názor

Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie vo všetkých významných súvislostiach spoločnosti BPS PARK, a.s., Bratislava k 31. decembru 2013 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

II. Overili sme taktiež súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou. Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán spoločnosti. Našou úlohou je vydať na základe overenia stanovisko o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme vykonali v súlade s medzinárodnými audítorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby audítorská spoločnosť naplánovala a vykonala overenie tak, aby získali primeranú istotu, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou. Informácie uvedené vo výročnej správe na stranách 1 – 4 sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2013. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie poskytuje primeraný podklad pre vyjadrenie názoru audítorskej spoločnosti.

Podľa nášho názoru uvedené účtovné informácie vo výročnej správe spoločnosti BPS PARK, a.s., Bratislava poskytujú vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz o účtovnej závierke k 31. decembru 2013, a sú v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Bratislava, 20. júna 2014

INTERAUDIT Bratislava spol. s r.o.
Hattalova 12/A , 831 03 Bratislava
Licencia SKAU číslo 003
Ing. Peter Števkó
zodpovedný audítor
Licencia SKAU číslo 278



VÝROČNÁ SPRÁVA
za rok 2013

BPS PARK a.s.

Identifikácia spoločnosti:

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vložka č: 4624./B

Dňa 29.10.2008 sa zápisom do obchodného registra zmenila právna forma a obchodné meno spoločnosti Bratislavská parkovacia služba, s.r.o. na BPS PARK a.s.

Obchodné meno: BPS PARK a. s. (od: 29.10.2008)
Sídlo: Cintorínska 2 (od: 29.10.2008)
Bratislava 811 08
IČO: 35 688 025 (od: 29.10.2008)

A. Správa o činnosti BPS PARK a.s.

Spoločnosť zabezpečovala v roku 2013 parkovacie a ostatné služby pre cca 3000 parkovacích miest uličného ako aj mimouličného parkovania v Zóne s dopravným obmedzením a to hlavne:

- projektovanie a organizáciu a riadenie parkovania
- zabezpečovanie a údržba vodorovného a zvislého značenia
- letné a zimné čistenie parkovacích miest
- kontrola parkovania a platobnej disciplíny v spolupráci s políciou
- predaj a distribúciu parkovacích kariet

Z ďalších činností vyberáme:

Odborná spolupráca

Spoločnosť sa zúčastňovala na odborných podujatiach, na ktorých boli monitorované skúsenosti z riešenia dopravných problémov najmä v mestách v spolupráci so Slovenskou parkovacou asociáciou. Spoločnosť sa aktívne zapojila do 9. Konferencie SPA, ktorá sa konala v Tatranských Matliaroch.

B. Finančné ukazovatele spoločnosti za rok 2013

AKTÍVA /v celých EUR/	2 013	2 012
Spolu majetok	2 182 496	2 225 949
A. Neobežný majetok	26 216	29 094
B. Obežný majetok	2 137 631	2 190 902
C. Časové rozlíšenie	18 649	5 953

PASÍVA /v celých EUR/	2 013	2 012
Pasíva celkom	2 182 496	2 225 949
A. Vlastné imanie	280 528	669 251
B. Záväzky	1 364 320	1 189 964
C. Časové rozlíšenie.	537 648	366 734

Spoločnosť bola založená v roku 1996. Najvýznamnejšiu časť aktív spoločnosti tvorí obežný majetok.

V roku 2013 spoločnosť dosiahla zisk po zdanení vo výške 153 038,- EUR. Daň z príjmu právnických osôb - splatná za rok 2013 je vo výške 38 303,- EUR. Vlastné imanie spoločnosti predstavuje čiastku 281 028,- EUR. Spoločnosť v roku 2013 tvorila rezervy na prevádzkovú činnosť, rezervy na audit účtovnej závierky, rezervy na odmeny a dovolenku, rezervy na zostavenie účtovnej závierky spoločnosti.

Hlavnou činnosťou spoločnosti je poskytovanie parkovacích služieb. Spoločnosť v roku 2013 nevykázala žiadne mimoriadne výnosy ani náklady.

Výkaz ziskov a strát/v celých EUR/	2 013	2 012
I. Tržby z predaja tovarov	358	177
A. Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	413	416
II. Výroba	2 134 963	2 203 128
B. Výrobná spotreba	1 197 378	1 108 308
C. Osobné náklady	773 710	765 865
D. Dane a poplatky	2 477	2 467
E. Odpisy nehmotného a hmotného majetku	2 878	9 294
III. Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	2	5 094
F. Zostatková cena predaného dlhodobého majetku		0
G. Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	-13 547	4 711
IV. Ostatné výnosy z hosp. činnosti	172	143
H. Ostatné náklady na hospodársku činnosť	5 132	4 475
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	167 054	313 006
VI. Tržby z predaja cenných papierov a podielov		2 500
J. Predané cenné papiere a podiely		2 500
X. Výnosové úroky	13 336	15 407
N. Nákladové úroky		
XI. Kurzové zisky		
O. Kurzové straty		32
XII. Ostatné výnosy z finančnej činnosti		
P. Ostatné náklady na finančnú činnosť	2 489	2 809
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	10 847	12 566
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením	177 901	325 572
S. Daň z príjmov z bežnej činnosti	24 863	61 870
Splatná	38 303	64 449
Odložená	-13 440	-2 579
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení	153 038	263 702
XIV. Mimoriadne výnosy		
T. Mimoriadne náklady		
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti		

Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	153 038	263 702
---	---------	---------

Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť nevyňaložila žiadne výdavky v oblasti výskumu a vývoja.

Organizačné zložky v zahraničí

Spoločnosť nemá žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

Návrh na rozdelenie zisku

O rozdelení zisku za rok 2013 vykazaného v riadnej účtovnej závierke spoločnosti rozhodne Valné zhromaždenie spoločnosti.

Nadobúdanie akcií

Spoločnosť v účtovnom období nenadobúdala žiadne vlastné akcie a dočasné listy materskej účtovnej jednotky.

Udalosti osobitného významu a predpokladaný budúci vývoj činnosti

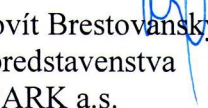
Počas a po skončení účtovného obdobia nenastali žiadne významné udalosti, ktoré by súviseli s účtovným obdobím roku 2013. Činnosť účtovnej jednotky je v súlade s predmetom činnosti uvedeným vo výpise z obchodného registra.

V ďalšom období spoločnosť predpokladá pokračovanie podnikateľskej činnosti a ďalší rozvoj.

Overenie účtovnej závierky audítorom

V súlade s ustanovením § 20 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov súčasťou tejto výročnej správy je aj správa audítora o overení ročnej účtovnej závierky podľa §19 zákona č. 431/2002 Z. z. spoločnosti BPS PARK, a.s., ktorej prílohu tvorí kompletná účtovná závierka.

V Bratislave 1.4.2014


Ing. Ľudovít Brestovanský
člen predstavenstva
BPS PARK a.s.