

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁZNAME

k	31.12.2013
v	☒ eurocentoch ☐ celých eurách

IČO 46547746	Účtovná záznamka	Účtovná záznamka	Mesiac Rok
DIL 2023462661	☒ riadna	☒ zostavená	od 1 2013
Kód SK NACE 41.20.1	☐ mimoriadna	☐ schválená	do 12 2013
	(vyznačená sa x)		Bezprostredne predchádzajúce obdobie
			od 9 2012
			do 12 2012

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

PD-DEVELOPMENT s.r.o.

Právna forma

spoločnosť s ručením obmedzeným

Obchodný register

Okresný súd v Trenčíne, Oddiel Sro, Vločka číslo 25769/R

Dátum založenia

Dátum vzniku

09.02.2012

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

Mierová

Číslo

76/11

PSČ

97245

Obec

Bystrie nad Bystricou

Číslo telefonu

908 717736

Číslo faxu

E-mailová adresa

Zostavený dňa:

25.01.2014

Podpisoví zástupcovia osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:

Podpisoví zástupcovia osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej záznamky:

Podpisoví zástupcovia osoby zodpovednej za schválenie účtovnej záznamky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Schválený dňa:

A. - Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

A. b) Opis hospodárskej činnosti

Činnosti podľa výpisu z OR	Vykonávané od
výstavba obytných budov	2012

A. e) Prírodné zdroje na zostavenie účtovnej zúčtovky

Komentár :

Účtovná zúčtovka obchodnej spoločnosti zostavená k 31.12.2013 je zostavená ako riadna účtovná zúčtovka podľa §17 ods. 6 z. kona l. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov

A. f) Dátum schválenia účtovnej zúčtovky za bezprostredne predchádzajúce obdobie

Dátum schválenia účtovnej zúčtovky za bezprostredne predchádzajúce obdobie : 27.03.2013

Schvaľovací orgán : rozhodnutie jediného spoločníka

E. - Účtovné metódy a zásady

Predpoklad

Účtovná zúčtovka bola zostavená za predpokladu : nepretržitého pokračovania činnosti

E. c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

E. c8) Zásoby obstarané kúpou

Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
nehnutelnosť	Obstarávacía cena	31

E. c12) Pohľadávky

Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
pohľadávky z obchodného styku	Menovitá hodnota	39

E. c15) Záväzky, rezervy, dlhopisy, závery a pohľadávky

Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
záväzky z obchodného styku		107

F. - Údaje o aktívach

F. s) Veková štruktúra pohľadávok

F. s1) Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DEJ a MĚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločným, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	165,00		165,00
Pohľadávky voči DEJ a MĚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločným, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	165,00		165,00

F. w1) Údaje o významných zložených krátkodobom finančnom majetku 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	52,50	341,93
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	548,03	-2,10
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
SPOLU	600,53	339,83

G. - Údaje o pasívach

G. a1a) Opis zúčtovného imania najmä poliev akcií, hodnota akcií, prívaj spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené zúčtovné imanie

Obchodný podiel	Zapísané ZI	Nezapísané ZI	Spolu	Splatené	Práva spojené s podielom
Pavel Ľurica	5 000,00		5 000,00	5 000,00	hlasovacie práva zodpovedajúce podielu
SPOLU	5 000,00		5 000,00	5 000,00	

G. a3b) Vysporiadanie účtovnej straty**G. a3b1) Ľúčtovná strata v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období**

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ľúčtovná strata	3 129,36

G. a3b2) Vysporiadanie účtovnej straty v bežnom účtovnom období

Názov položky	Vysporiadanie účtovnej straty
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Ľhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	3 129,36
Iné	
SPOLU	3 129,36

G. b) Rezervy**G. b1) Rezervy - Bežné účtovné obdobie**

Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:					
Úúčtovná zúčvierka	99,00	99,00	99,00		99,00

G. b2) Rezervy - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:					
Účtovná záznamka		99,00			99,00

G. c) Údaje o výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	71 250,00	76 000,00
Zväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Zväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	71 250,00	76 000,00
Krátkodobé záväzky spolu	13,99	116,60
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	13,99	116,60
Záväzky po lehote splatnosti		

H. - Údaje o výnosoch**H. g) Suma čistého obratu podľa § 19 ods. 1 písm. a) druhého bodu záznamky**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb		
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	72 000,00	
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
SPOLU	72 000,00	

J. - Údaje o daniach z príjmov**J. f) Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženéj dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením**

Názov položky	Bežný účetný obdobie - Základ dane	Bežný účetný obdobie - Daň	Bežný účetný obdobie - Daň v %	Bezprostredn e predchádzajú ce účetný obdobie - Základ dane	Bezprostredn e predchádzajú ce účetný obdobie - Daň	Bezprostredn e predchádzajú ce účetný obdobie - Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	3 682,90					
teoretická daň						
Daňovo neuznané náklady	2,22					
Výnosy nepodliehajúce dani						
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty	3 129,36					
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	551,32	126,80	23,00			
Splatná daň z príjmov						
Odložená daň z príjmov						
Celková daň z príjmov						

P. - Prehľad zmien vlastného imania

P. 1) Zmeny vlastného imania - Bežný účetný obdobie

Položka vlastného imania	Stav na začiatku účetného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účetného obdobia
Základné imanie	5 000,00				5 000,00
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových úastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlišení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					

Položka vlastného imania	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov		3 129,36			3 129,36
Výsledok hospodárstva bežného účtovného obdobia	3 129,36	3 682,90	3 129,36		3 682,90
Ostatné položky vlastného imania					
Číslo 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

P. 2) Zmeny vlastného imania - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Položka vlastného imania	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	5 000,00				5 000,00
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísaním vlastného imania					
Emisné náklady					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových úastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zisku, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárstva bežného účtovného obdobia		-3 129,36			-3 129,36
Ostatné položky vlastného imania					
Číslo 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					